

LAMPIRAN I
PERATURAN MENTERI AGRARIA DAN TATA RUANG/
KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL
NOMOR 14 TAHUN 2018
TENTANG
IZIN LOKASI

FORMAT PERSYARATAN

A. SURAT PERNYATAAN PEMENUHAN KOMITMEN IZIN LOKASI

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : _____
Bertindak untuk dan atas nama : _____
Nomor Induk Berusaha : _____
Alamat Korespondensi/*e-mail* : _____

Menyatakan

1. Telah menerima :

Jenis Perizinan	
Izin Lokasi Berdasarkan Komitmen	
Nomor dan Tanggal Izin Lokasi :	

2. Akan memenuhi seluruh dokumen persyaratan pemenuhan komitmen pemberian Izin Lokasi sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku untuk :

No	Komitmen yang dipersyaratkan
1	Persetujuan Pertimbangan Teknis Pertanahan dari Kantor Pertanahan Kabupaten/Kota
2	Persetujuan Pemenuhan Komitmen Izin Lokasi dari Pemerintah Kabupaten/Kota

3. Dalam jangka waktu 10 (sepuluh) hari sejak diterbitkannya Izin Lokasi Berdasarkan Komitmen wajib memenuhi persyaratan sebagaimana dimaksud angka 2 dengan mengunggah dokumen-dokumen secara elektronik melalui sistem OSS meliputi :
- a. Permohonan pemenuhan komitmen Izin Lokasi;
 - b. lokasi yang dimohon;
 - c. proposal rencana kegiatan;
 - d. bukti pembayaran biaya pelayanan yang sah ; dan
 - e. surat pernyataan mengenai letak dan luas tanah yang sudah dikuasai oleh pelaku usaha dan pelaku usaha lain yang merupakan 1 (satu) grup.
4. Apabila dalam jangka waktu 10 (sepuluh) hari tidak dapat memenuhi persyaratan sebagaimana dimaksud angka 3 dan tidak menyatakan alasan yang dapat diterima oleh OSS, maka Izin Lokasi dinyatakan batal.
5. Mengerti dan memahami sepenuhnya bahwa Izin Lokasi yang diterbitkan oleh Lembaga OSS belum efektif berlaku sebelum seluruh komitmen yang dipersyaratkan sebagaimana dimaksud pada angka 2 dipenuhi.

Demikian Surat Pernyataan Pemenuhan Komitmen Izin Lokasi dibuat dengan sesungguhnya dan ditandatangani dengan meterai secukupnya.

.....,
Yang menyatakan

.....

B. SURAT PERNYATAAN PERSYARATAN IZIN LOKASI TANPA KOMITMEN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : _____
Bertindak untuk dan atas nama : _____
Nomor Induk Berusaha : _____
Alamat Korespondensi/*e-mail* : _____

Menyatakan

1. Telah menerima :

Jenis Perizinan
Izin Lokasi Tanpa Komitmen
Nomor dan Tanggal Izin Lokasi :

2. Mengerti dan memahami sepenuhnya bahwa Izin Lokasi yang diterbitkan oleh Lembaga OSS efektif berlaku dalam hal :
- a. Pemerintah Kabupaten/Kota telah memberikan Persetujuan Izin Lokasi dalam jangka waktu 2 (dua) hari, atau
 - b. dalam jangka 2 (dua) hari Pemerintah Kabupaten/Kota tidak memberikan Persetujuan Izin Lokasi.
3. Sebelum menggunakan atau memanfaatkan tanah akan mengajukan pertimbangan teknis pertanahan kepada Kantor Pertanahan tempat Lokasi Usaha dan/atau kegiatan melalui sistem OSS.

Demikian Surat Pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya dan ditandatangani dengan meterai secukupnya.

.....,
Yang menyatakan

.....

D. SURAT PERNYATAAN LUAS TANAH YANG DIKUASAI

Yang bertanda tangan di bawah ini :

- 1. Nama : _____
- 2. Bertindak untuk dan atas nama : _____
- 3. Nomor Induk Berusaha : _____
- 4. Alamat : _____
- 5. Nomor dan Tanggal Izin Lokasi : _____

bahwa dalam rangka permohonan pemenuhan Komitmen Izin Lokasi terhadap objek tanah sebagai berikut:

- 1. Letak tanah yang dimohon :
 - a. Jalan, nomor, RT/RW : _____
 - b. Desa/Kelurahan : _____
 - c. Kecamatan : _____
 - d. Kabupaten/Kota : _____
 - e. Provinsi : _____
- 2. Luas tanah yang dimohon : _____
- 3. Status/penguasaan tanah : _____

menyatakan bahwa tanah yang telah dikuasai beserta seluruh tanah pelaku usaha lain yang merupakan 1 (satu) grup adalah seluas Ha dengan rincian sebagai berikut

No	Nama Perusahaan	letak tanah yang dikuasai				Luas (Ha)
		Desa/ Kelurahan	Kec	Kab/Kota	Provinsi	
1						
2						
..						
dst						
	Luas Total					

Demikian pernyataan ini kami sampaikan dengan sebenar-benarnya dan ditandatangani dengan meterai secukupnya.

.....
Yang menyatakan

.....

LAMPIRAN II
PERATURAN MENTERI AGRARIA DAN TATA RUANG/
KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL
NOMOR 14 TAHUN 2018
TENTANG
IZIN LOKASI

FORMAT KEPUTUSAN PEMBERIAN IZIN LOKASI

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik dan Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor Tahun 2018 tentang Izin Lokasi

IZIN LOKASI
NOMOR

1. Nama : _____
2. Nomor Induk Berusaha : _____
3. Luas tanah yang diizinkan : _____ m²
4. Letak tanah :
 - a. Jalan, nomor, RT/RW : _____
 - b. Desa/Kelurahan : _____
 - c. Kecamatan : _____
 - d. Kabupaten/Kota : _____
 - e. Provinsi : _____
 - f. Koordinat geografis : x1y1 ; x2y2 ; x3y3 ; x4y4 ; dst
5. Fungsi Kawasan (RDTR/RTRW) : _____
Berdasarkan Perda Kab/Kota Nomor ____
Tanggal _____
6. Rencana kegiatan : _____

Ketentuan:

- (1) Pemegang Izin Lokasi wajib segera melakukan Pemenuhan Komitmen.
- (2) Pemegang Izin Lokasi hanya dapat melakukan kegiatan perolehan tanah setelah Izin Lokasi efektif berlaku pada lokasi yang ditunjuk dalam Peta Pertimbangan Teknis Pertanahan.
- (3) Izin Lokasi diberikan untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun sejak Izin Lokasi berlaku efektif.
- (4) Pemegang Izin Lokasi wajib mematuhi peraturan perundangan yang berlaku.
- (5) Izin Lokasi ini bukan merupakan pemberian hak atas tanah dan diberikan untuk mengurus perizinan selanjutnya pada instansi yang berwenang.

Ditetapkan di
pada tanggal

An. BUPATI/WALIKOTA/KEPALA PTSP
KABUPATEN/KOTA
KEPALA LEMBAGA PENGELOLA DAN
PENYELENGGARA OSS



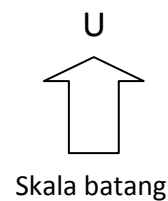
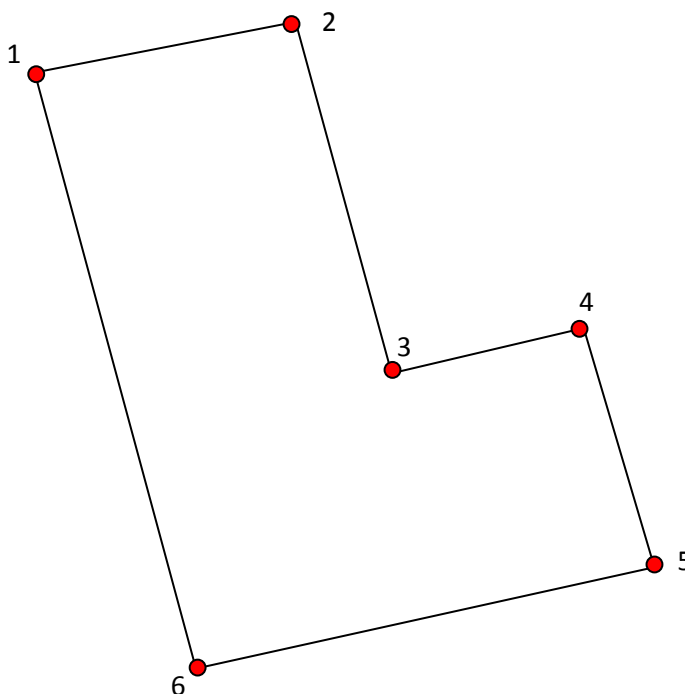
Contoh QR code

TTD

LAMPIRAN III
PERATURAN MENTERI AGRARIA DAN TATA RUANG/
KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL
NOMOR 14 TAHUN 2018
TENTANG
IZIN LOKASI

Nama :
Luas tanah :m²
Lokasi :
Rencana Kegiatan :

PETA IZIN LOKASI
Nomor



Inset Lokasi

Koordinat lokasi :

Nomor	x	y
1		
2		
3		
4		
5		
6		



Contoh QR code

Ditetapkan di
pada tanggal
An. BUPATI/WALIKOTA/KEPALA PTSP KABUPATEN/KOTA
KEPALA LEMBAGA PENGELOLA DAN
PENYELENGGARA OSS
ttd

LAMPIRAN IV
PERATURAN MENTERI AGRARIA DAN TATA RUANG/
KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL
NOMOR 14 TAHUN 2018
TENTANG IZIN LOKASI

PERSETUJUAN/PENOLAKAN IZIN LOKASI

PEMERINTAH KABUPATEN/KOTA.....
PROVINSI
(sesuai Kop Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota masing-masing)

Sesuai ketentuan Pasal 42 ayat (5), (6), (7) dan (8) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik jo Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional Nomor 14 Tahun 2018 tentang Izin Lokasi, Pemerintah Kabupaten/Kota harus memberikan persetujuan/penolakan atas Izin Lokasi yang telah dikeluarkan oleh Lembaga *Online Single Submission* (OSS).

Berdasarkan Pertimbangan Teknis Pertanahan Nomor tanggal..... atas nama yang diterbitkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten/Kota....., Provinsi..... dengan ini memutuskan bahwa Pemerintah Kabupaten/Kota.....menyetujui/menolak Izin Lokasi nomortanggalatas nama, NIB dengan alasan :

- 1.....
- 2.....

Keputusan ini mulai berlaku sejak tanggal ditetapkan dengan ketentuan apabila dikemudian hari terdapat kekeliruan dalam penetapannya, akan diubah dan diperbaiki sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di.....
Pada Tanggal
Pemerintah Kabupaten/Kota.....

.....

Keterangan :

1. coret yang tidak perlu
2. Alasan diisi jika ada penolakan

LAMPIRAN V
PERATURAN MENTERI AGRARIA DAN TATA RUANG/
KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL
NOMOR 14 TAHUN 2018
TENTANG
IZIN LOKASI

FORMAT SURAT PERMOHONAN DAN KEPUTUSAN PERPANJANGAN IZIN LOKASI

A. SURAT PERMOHONAN PERPANJANGAN IZIN LOKASI

Yang bertanda tangan di bawah ini :

- 1. Nama : _____
- 2. Bertindak untuk dan atas nama : _____
- 3. Nomor Induk Berusaha : _____
- 4. Alamat : _____

mengajukan permohonan perpanjangan Izin Lokasi terhadap objek Izin Lokasi sebagai berikut:

- 1. Nomor dan Tanggal Izin Lokasi : _____
- 2. Luas tanah : _____ m²
- 3. Letak tanah:
 - a. Jalan, nomor, RT/RW : _____
 - b. Desa/Kelurahan : _____
 - c. Kecamatan : _____
 - d. Kabupaten/Kota : _____
 - e. Provinsi : _____
 - f. Koordinat geografis : x1y1 ; x2y2 ; x3y3 ; x4y4 ; dst
- 4. Luas tanah sudah dikuasai : _____ m²
- 5. Fungsi Kawasan (RDTR/RTRW) : _____
Berdasarkan Perda Kab/Kota Nomor ____
tanggal _____
- 6. Rencana kegiatan : _____

sebagai bahan pertimbangan terlampir;

- 1. Rekomendasi hasil Monitoring dan Evaluasi yang dilaksanakan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten/Kota
- 2. Bukti pembayaran biaya pelayanan yang sah

Demikian permohonan ini kami sampaikan dengan sebenar-benarnya dan kami bertanggung jawab atas kebenaran dokumen yang terlampir bersama permohonan ini.

.....,
Yang menyatakan

.....

B. FORMAT KEPUTUSAN PERPANJANGAN IZIN LOKASI

Berdasarkan Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor Tahun 2018 tentang Izin Lokasi

PERPANJANGAN IZIN LOKASI
NOMOR

- 1. Nama : _____
- 2. Nomor Induk Berusaha : _____
- 3. Nomor Izin Lokasi : _____
- 4. Luas tanah yang diizinkan : _____ m²
- 5. Luas tanah sudah dikuasai : _____ m²
- 6. Letak tanah :
 - a. Jalan, nomor, RT/RW : _____
 - b. Desa/Kelurahan : _____
 - c. Kecamatan : _____
 - d. Kabupaten/Kota : _____
 - e. Provinsi : _____
 - f. Koordinat geografis : x1y1 ; x2y2 ; x3y3 ; x4y4 ; dst
- 7. Fungsi Kawasan (RDTR/RTRW) : _____
Berdasarkan Perda Kab/Kota Nomor ____
Tanggal _____
- 8. Rencana kegiatan : _____

Ketentuan:

- (1) Perpanjangan Izin Lokasi diberikan berdasarkan rekomendasi hasil Monitoring dan Evaluasi yang dilaksanakan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten/Kota
- (2) Perpanjangan Izin Lokasi diberikan untuk jangka waktu 1 (satu) tahun sejak diterbitkan.
- (3) Pemegang Izin Lokasi wajib mematuhi peraturan perundangan yang berlaku.

Ditetapkan di
pada tanggal
An. BUPATI/WALIKOTA/KEPALA PTSP
KABUPATEN/KOTA
KEPALA LEMBAGA PENGELOLA DAN
PENYELENGGARA OSS



Contoh QR code

TTD

Lampiran I sampai dengan Lampiran V merupakan satu kesatuan dan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 14 Tahun 2018 tentang Izin Lokasi.

MENTERI AGRARIA DAN TATA RUANG/
KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL
REPUBLIK INDONESIA,

Ttd.

SOFYAN A. DJALIL