

TABEL 1  
 TABEL INDEKS PENGHITUNGAN BESARNYA RETRIBUSI IMB UNTUK BANGUNAN GEDUNG

| FUNGSI               |                 | KLASIFIKASI                              |       | WAKTU PENGGUNAAN      |        |                              |        |
|----------------------|-----------------|--|-------|-----------------------|--------|------------------------------|--------|
| Parameter            | Indeks          | Parameter                                | Bobot | Parameter             | Indeks | Parameter                    | Indeks |
| 1                    | 2               | 3  | 4     | 5                     | 6      | 7                            | 8      |
| 1. Hunian            | 0,05 / 0,5 *)   | 1. Kompleksitas                          | 0,25  | a. Sederhana          | 0,40   | 1. Sementara jangka pendek   | 0,40   |
| 2. Keagamaan         | 0,00            |  |       | b. Tidak Sederhana    | 0,70   | 2. Sementara jangka menengah | 0,70   |
| 3. Usaha             | 3,00            |  |       | c. Khusus             | 1,00   | 3. Tetap                     | 1,00   |
| 4. Sosial dan Budaya | 0,00 / 1,00 **) | 2. Permanensi                            | 0,20  | a. Darurat            | 0,40   |                              |        |
| 5. Khusus            | 2,00            |  |       | b. Semi permanen      | 0,70   |                              |        |
| 6. Ganda/Campuran    | 4,00            |  |       | c. Permanen           | 1,00   |                              |        |
|                      |                 | 3. Risiko kebakaran                      |       | a. Rendah             | 0,40   |                              |        |
|                      |                 |  |       | b. Sedang             | 0,70   |                              |        |
|                      |                 |  |       | c. Tinggi             | 1,00   |                              |        |
|                      |                 | 4. Zonasi gempa                          | 0,15  | a. Zona I/minor       | 0,10   |                              |        |
|                      |                 |  |       | b. Zona II/minor      | 0,20   |                              |        |
|                      |                 |  |       | c. Zona III/sedang    | 0,40   |                              |        |
|                      |                 |  |       | d. Zona IV/Sedang     | 0,50   |                              |        |
|                      |                 |  |       | e. Zona V/kuat        | 0,70   |                              |        |
|                      |                 |  |       | f. Zona VI/kuat       | 1,00   |                              |        |
|                      |                 | 5. Lokasi<br>(kepadatan bangunan gedung) | 0,10  | a. Renggang           | 0,40   |                              |        |
|                      |                 |  |       | b. Sedang             | 0,70   |                              |        |
|                      |                 |  |       | c. Padat              | 1,00   |                              |        |
|                      |                 | 6. Ketinggian bangunan gedung            | 0,10  | a. Rendah             | 0,40   |                              |        |
|                      |                 |  |       | b. Sedang             | 0,70   |                              |        |
|                      |                 |  |       | c. Tinggi             | 1,00   |                              |        |
|                      |                 | 7. Kepemilikan                           | 0,05  | a. Negara/yayasan     | 0,40   |                              |        |
|                      |                 |  |       | b. Perorangan         | 0,70   |                              |        |
|                      |                 |  |       | c. Badan usaha swasta | 1,00   |                              |        |

CATATAN: 1. \*) indeks 0,05 untuk rumah tinggal tunggal, meliputi rumah inti tumbuh, rumah sederhana sehat, dan rumah deret sederhana  
 2. \*\*) indeks 0,00 untuk bangunan gedung milik Pemerintah dan Pemerintah Daerah.  
 3. Bangunan gedung, atau bagian bangunan gedung di bawah permukaan tanah (basement), di atas/bawah permukaan air, prasarana, dan sarana umum di beri indeks pengali tambahan 1,30

TABEL 2  
INDEKS UNTUK PENGHITUNGAN RETRIBUSI IMB BANGUNAN BUKAN GEDUNG/PRASARANA BANGUNAN GEDUNG

| NO | JENIS                                  | `BANGUNAN  | PEMBANGUNAN | RUSAK  | RUSAK  | *)     |
|----|--|--|-------------|--------|--------|--------|
|    |  |  | BARU        | BERAT  | SEDANG |        |
| 1  | 2                                      | 3  | Indeks      | Indeks | Indeks | Indeks |
| 1  | 2                                      | 3  | 4           | 5      | 6      | 7      |
| 1  | Kontruksi pembatas/penahan/pengaman    | a. Pagar<br>b. Tanggul/ retaining wall<br>c. Turap batas kavling/persil                    | 1,00        | 0,65   | 0,45   | 0,00   |
| 2  | Konstruksi penanda masuk lokasi        | a. Gapura<br>b. Gerbang  | 1,00        | 0,65   | 0,45   | 0,00   |
| 3  | Konstruksi perkerasan                  | a. Jalan<br>b. Lapangan upacara<br>c. Lapangan olahraga terbuka                            | 1,00        | 0,65   | 0,45   | 0,00   |
| 4  | Konstruksi penghubung                  | a. Jembatan<br>b. Box culvert  | 1,00        | 0,65   | 0,45   | 0,00   |
| 5  | Konstruksi kolam/reservoir bawah tanah | a. Kolam renang<br>b. Kolam pengolahan air<br>c. Reservoir di bawah tanah                  | 1,00        | 0,65   | 0,45   | 0,00   |
| 6  | Konstruksi menara                      | a. Menara antena<br>b. Menara reservoir<br>c. Cerobong                                     | 1,00        | 0,65   | 0,45   | 0,00   |
| 7  | Konstruksi monumen                     | a. Tugu<br>b. Patung   | 1,00        | 0,65   | 0,45   | 0,00   |
| 8  | Konstruksi instalasi/gardu             | a. Instalasi listrik<br>b. Instalasi telepon/komunikasi<br>c. Instalasi pengolahan         | 1,00        | 0,65   | 0,45   | 0,00   |
| 9  | Konstruksi reklame/papan nama          | a. Billboard<br>b. Papan iklan<br>c. Papan nama (berdiri sendiri atau berupa tembok pagar) | 1,00        | 0,65   | 0,45   | 0,00   |

CATATAN: 1. \*) Indeks 0,00 untuk prasarana bangunan gedung keagamaan, rumah tinggal tunggal, bangunan gedung milik Pemerintah dan Pemerintah Daerah  
2. Jenis konstruksi bangunan lainnya yang termasuk bangunan bukan gedung/prasarana bangunan gedung di tetapkan oleh pemerintah daerah

BUPATI SUKOHARJO,  
ttd

WARDOYO WIJAYA