



BUPATI SIKKA
PROVINSI NUSA TENGGARA TIMUR

PERATURAN BUPATI SIKKA
NOMOR 23 TAHUN 2017
TENTANG
PENINJAUAN TARIF RETRIBUSI PEMAKAIAN KEKAYAAN DAERAH
DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI SIKKA,

- Menimbang :
- a. bahwa jenis dan besarnya Tarif Retribusi Pemakaian Kekayaan Daerah yang ditetapkan dalam Peraturan Daerah Kabupaten Sikka Nomor 12 Tahun 2011 tentang Retribusi Jasa Usaha, perlu dilakukan penyesuaian besaran tarif dengan memperhatikan indeks harga dan perkembangan nilai kemahalan investasi aset kekayaan daerah serta pertumbuhan dan perkembangan perekonomian masyarakat di Kabupaten Sikka saat ini;
 - b. bahwa untuk melaksanakan ketentuan Pasal 36 Peraturan Daerah Kabupaten Sikka Nomor 12 Tahun 2011 tentang Retribusi Jasa Usaha, peninjauan tarif retribusi ditetapkan dengan Peraturan Bupati;
 - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, dan huruf b, perlu membentuk Peraturan Bupati tentang Peninjauan Tarif Retribusi Pemakaian Kekayaan Daerah;

- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 69 Tahun 1958 tentang Pembentukan Daerah-daerah Tingkat II dalam Wilayah Daerah-daerah Tingkat I Bali, Nusa Tenggara Barat dan Nusa Tenggara Timur (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1958 Nomor 122, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 1655);
2. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2009 Nomor 130, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5049);
3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
4. Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2005 Nomor 140, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4578);
5. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 547);
6. Peraturan Daerah Kabupaten Sikka Nomor 12 Tahun 2011 tentang Retribusi Jasa Usaha (Lembaran Daerah Kabupaten Sikka Tahun 2011 Nomor 12, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Sikka Nomor 63);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG PENINJAUAN TARIF
RETRIBUSI PEMAKAIAN KEKAYAAN DAERAH.

Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini, yang dimaksud dengan:

1. Daerah adalah Kabupaten Sikka.
2. Pemerintah Daerah adalah Pemerintah Kabupaten Sikka.
3. Bupati adalah Bupati Sikka.
4. Perangkat Daerah adalah Perangkat Daerah Kabupaten Sikka.
5. Jasa adalah kegiatan Pemerintah Daerah berupa usaha dan pelayanan yang menyebabkan barang, fasilitas, atau kemanfaatan lainnya yang dapat dinikmati oleh orang pribadi atau Badan.
6. Jasa Usaha adalah jasa yang disediakan oleh Pemerintah Daerah dengan menganut prinsip-prinsip komersial karena pada dasarnya dapat pula disediakan oleh sektor swasta.
7. Retribusi Pemakaian Kekayaan Daerah yang selanjutnya disebut Retribusi adalah pembayaran atas Pemakaian Kekayaan Daerah.

Pasal 2

Tujuan Peninjauan Tarif Retribusi Pemakaian Kekayaan Daerah adalah:

- a. mengoptimalkan penerimaan daerah dari retribusi jasa usaha terhadap pemakaian kekayaan daerah;
- b. mengoptimalkan pemanfaatan kekayaan daerah sepanjang belum disediakan secara memadai oleh pihak swasta; dan
- c. menata keseimbangan antara kepentingan masyarakat, dunia usaha dan pemerintah dalam rangka pengelolaan aset daerah.

Pasal 3

Peninjauan Tarif Retribusi Pemakaian Kekayaan Daerah sebagaimana dimaksud dalam Pasal 2 tercantum dalam lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Pasal 4

Peraturan Bupati ini, mulai berlaku pada tanggal diundangkan.
Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan
Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Sikka.

Ditetapkan di Maumere
pada tanggal 31 Juli 2017

BUPATI SIKKA,
CAP,TTD.
YOSEPH ANSAR RERA

Diundangkan di Maumere
pada tanggal 31 Juli 2017


SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN SIKKA,
CAP,TTD.
VALENTINUS SILI TUPEN

BERITA DAERAH KABUPATEN SIKKA TAHUN 2017 NOMOR 24

Salinan sesuai dengan Aslinya

KEPALA BAGIAN HUKUM

SEKRETARIAT DAERAH KABUPATEN SIKKA,


IMANUEL MABIKAFOLA

LAMPIRAN
PERATURAN BUPATI SIKKA
NOMOR 23 TAHUN 2017
TANGGAL 31 JULI 2017
TENTANG
PENINJAUAN TARIF RETRIBUSI
PEMAKAIAN KEKAYAAN DAERAH

STRUKTUR DAN BESARAN
RETRIBUSI PEMAKAIAN KEKAYAAN DAERAH

a. Sewa Tanah:

1. untuk pemasangan sarana/media luar ruang sebesar Rp. 10.000,00/m²/tahun
2. untuk usaha, sebesar 1% x harga tanah/m² x 12 bulan x luas tanah
3. Sewa Tanah dan Bangunan (1% x harga tanah/m² x 12 bulan x luas tanah) + (2% x harga bangunan x % penyusutan).
4. Penyusutan :
 - Bangunan permanen 2% pertahun
 - Bangunan semi permanen 4% pertahun
 - Bangunan darurat 10% pertahun
 - Penyusutan maksimal 80%

b. Pemakaian Gedung :

1. Aula Pertemuan:
 - a. Aula Pertemuan Umum sebesar Rp. 500.000,00/hari
 - b. Gedung Multi Guna Sikka Convention Cente (SCC)
 - 1) Umum : Rp. 6.000.000,00/hari
 - 2) Khusus:
 - a) Pemerintahan : Rp. 3.000.000,00/hari
 - b) Sosial : Rp. 2.500.000,00/hari
2. Gedung Balai Kecamatan sebesar Rp. 250.000,00/hari
3. Balai Kelurahan sebesar Rp. 200.000,00/hari
4. Gedung sekolah :
 - a. Untuk sekolah sebesar Rp. 200.000,00/hari/gedung
 - b. Untuk kursus sebesar Rp. 200.000,00/hari/gedung
 - c. Untuk kegiatan lain yang bersifat temporer
Rp. 250.000,00/hari/gedung
 - d. Gedung - Gedung pemerintah lainnya
Rp. 250.000,00/hari/gedung

c. Sewa Rumah Dinas :

Kelas	Luas Lantai dan Tanah	Tarif/Bulan (Rp)	Keterangan
A	luas lantai 250 m ² dan luas tanah 600 m ²	400.000	Pembayaran retribusi rumah dinas tidak termasuk pembayaran rekening listrik, air minum, telepon, Pajak Bumi dan Bangunan serta biaya pemeliharaan.
B	luas lantai 120 m ² dan luas tanah 350 m ²	350.000	
C	luas lantai 70 m ² dan luas tanah 120 m ²	250.000	
D	luas lantai 50 m ² dan luas tanah 120 m ²	200.000	
E	luas lantai 36 m ² dan luas tanah 100 m ²	100.000	

d. Pemakaian Peralatan dan Mesin :

Jenis	Tarif (Rp)	Keterangan
- Mesin Pemotong Rumput	75.000/hari	Tarif Retribusi ini tidak termasuk biaya sopir/operator, BBM, Oli dan Mobilisasi.
- Genset	100.000/hari	
- Bus	500.000/hari	
- Mini Bus (L300)	400.000/hari	
- Dump Truck	750.000/hari	
- Pick Up	350.000/hari	
- Mobil Siaran Keliling	250.000/hari	
- Skay life (lori tangga)	200.000/hari	
- Lori tangki air	200.000/hari	
- Traktor	85/m2	

e. Pemakaian Konstruksi Tempat Reklame :

Ukuran	Per Hari (Rp)	Per Bulan (Rp)	Per Tahun (Rp)
1. Spanduk			
- 1x2 m ²	5.000	150.000	-
- 1x3 m ²	10.000	200.000	-
- 1x6 m ²	15.000	300.000	-
2. Baliho			
- 4x6 m ²	50.000	750.000	4.500.000
- 3x4 m ²	30.000	500.000	3.000.000
3. Softsign	15.000	300.000	1.800.000

f. Laboratorium Tanah, Bahan Bangunan dan Konstruksi

1) Jenis Pengujian Tanah

No	Jenis Objek	Volume	Tarif (Rp)
1	Kadar Air Tanah	Sampel	20.000
2	Berat Jenis	Sampel	25.000
3	Atterberg Limit	Sampel	35.000
	- Batas Cair	-	-
	- Batas Plastik	-	-
	- Index Plastik	-	-
4	Analisa Saringan	Sampel	25.000
5	Pemadatan Standar	Sampel	75.000
6	Pemadatan Modified	Sampel	80.000
7	CBR Laboratorium	Sampel	70.000
8	Hidrometer	Sampel	50.000
9	USC (Unconfined Comp.Strength)	Sampel	45.000
10	Konsolidasi	Sampel	90.000
11	Berat Isi	Sampel	20.000
12	Kuat Geser Langsung	Sampel	50.000
13	Triaxial (UU) Tanah Lapisan Atas	Sampel	60.000
14	Triaxial (UU) Tanah Lapisan Tengah	Sampel	125.000
15	Triaxial (UU) Tanah Lapisan Bawah	Sampel	150.000
16	Sharkingage Limit	Sampel	20.000
17	Mix Design Agregat A	Sampel	200.000
18	Mix Design Agregat B	Sampel	200.000
19	Mix Design Agregat C	Sampel	200.000
20	Mix Design Agregat Timbunan Pilihan	Sampel	200.000

2) Jenis Pengujian Bahan Bangunan

No	Jenis Objek	Volume	Tarif (Rp)
1	Kehalusan Semen	Sampel	30.000
2	Abrasi	Sampel	60.000
3	Gradasi/Analisa Saringan	Sampel	30.000
4	Berat Jenis		
	- Agregat Kasar	Sampel	35.000
	- Agregat Halus	Sampel	35.000
5	Berat Isi	Sampel	20.000

6	Kadar Lumpur	Sampel	20.000
7	Soundness	Sampel	70.000
8	Organik Impuritis	Sampel	30.000
9	Sand Equivalent	Sampel	70.000
10	Kuat Tekan Mortar	Sampel	10.000
11	Mix Design Mortar	Sampel	125.000
12	Kuat Tekan Bantuan	Sampel	30.000
13	Bulking Faktor	Sampel	70.000

3) Jenis Pengujian Beton

No	Jenis Objek	Volume	Tarif (Rp)
1	Kuat Tekan Kubus Beton	Buah	60.000
2	Kuat Tekan Silinder Beton	Buah	15.000
3	Kuat Lentur Balok Beton	Buah	20.000
4	Kuat Beton Inti (Pemboran)	Buah	40.000
5	Mix Design Beton (Campuran Beton)	Sampel	200.000

4) Jenis Pengujian Aspal

No	Jenis Objek	Volume	Tarif (Rp)
1	Penestrasi	Sampel	50.000
2	Titik Lembek	Sampel	40.000
3	Daktalitas	Sampel	50.000
4	Kelarutan Dalam CCL4	Sampel	40.000
5	Kehilangan Berat	Sampel	50.000
6	Titik Nyata	Sampel	40.000
7	Berat Jenis	Sampel	50.000
8	Penestrasi Setelah Kehilangan Berat	Sampel	40.000
9	Berat Jenis Campuran Aspal (Hotmix)	Sampel	30.000
10	CBR Lapangan	-	-
	Menggunakan :		
	- CCL 4	Sampel	60.000
	- Bensin	Sampel	45.000
11	Mix Design Aspal	Sampel	200.000

5) Jenis Pengujian Lapangan

No	Jenis Objek	Volume	Tarif (Rp)
1	Pemboran Mesin Tanah	Meter	200.000
	0-20 Meter	Meter	225.000
	21-40 Meter	Meter	250.000
	>40 Meter	Titik	150.000
2	Pemboran Tangan Tanah	Tabung	75.000
3	Pengambilan Contoh Tanah Asli	Titik	200.000
4	Geolistik	Titik	125.000
5	SPT Satu Kali Uji	Titik	225.000
6	Penyondiran/DCPT	Titik	150.000
7	Test Pitting	Titik	75.000
8	Sand Cone	Titik	40.000
9	DCP	Titik	100.000
10	CBR Lapangan	Titik	400.000
11	Loading Test	Titik	40.000
12	Kuat Tekan/Hammer Tes	Titik	100.000
13	Pengambilan Benda Uji Beton (Core Beton)	Titik	60.000
14	Cepat Rambat Gelombang Ultra Sonic	Titik	75.000
15	Pengambilan Aspal Beton (Core Lapisan)	Titik	75.000
16	Pemeriksaan Bengkelmen Beam	Titik	100.000

g. Tarif Retribusi Pemakaian :

Jenis	Tarif (Rp)
- Kursi Plastik	1.000/1 buah/hari
- Kursi Susun Busa	2.000/1 buah/hari
- Kursi Sofa	75.000/1 set/hari
- Tenda ukuran 3 x 4 meter	100.000/hari
- Tenda ukuran 4 x 6 meter	150.000/hari
- Sound system/pengeras suara < 5.000 Watt	1.500.000/set/hari
> 5.000 Watt	3.000.000/set/hari

1. Dinas Kelautan dan Perikanan

Pemeriksaan Mutu Hasil Perikanan antar Pulau :

a. Pemeriksaan secara mikrobiologis

- Rp. 20.000 / 1 – 100 kg
- Rp. 30.000 / 101 – 500 kg
- Rp. 50.000 / 501 – 1000 kg
- Rp. 75.000 / 1001 kg keatas

b. Pemeriksaan secara kimia

- Rp. 20.000 / 1 – 100 kg
- Rp. 30.000 / 101 – 500 kg
- Rp. 50.000 / 501 – 1000 kg
- Rp. 75.000 / 1001 kg keatas

c. Pemeriksaan Mutu Hasil Perikanan Ekspor

Harga Invoice 1/1000 kali yang berlaku harga invoice

d. Pemeriksaan secara organoleptik : Rp. 60.000 per satu kali pemeriksaan

Pabrik Es

- Es Balok Rp. 10.000/Balok
- Sewa penyimpanan ikan dalam Ice Storage Rp. 100/kg/hari
- Es giling Rp. 2.000/balok

Perbaikan Mesin / Pk Rp. 5.000

Mesin Las Listrik Rp. 10.000/Batang Kawat Las

Kompresor Angin Rp. 5.000/Satu Kali Pakai

Gurinda Listrik Rp. 5.000/Satu Kali Pakai

Gergaji Listrik Rp. 5.000/Satu Kali Pakai

Bor Listrik Rp. 10.000/OR

Katrol / Takal Rp. 5.000/Satu Kali Pakai

Suplai Aliran Listrik Rp. 100/watt/hari

Sewa Genset Rp. 50.000/hari

Kereta Dorong Rp. 50.000/hari

Tenaga Ahli Teknis Operator Galangan

- Perbaikan Ringan Rp. 50.000/orang
- Perbaikan sedang Rp. 100.000/orang
- Perbaikan berat Rp. 150.000/orang
- Pasang mesin baru Rp. 500.000/orang

Bangunan BBM Perikanan

- Kios BBM Rp. 100.000/bulan
- Tangki BBM Rp. 100.000/bulan

Penggunaan Lahan di dalam atap

- Diatas Emperan Rp. 1.500/M2/hari
- Los TPI Rp. 30.000/ton/hari
- Galangan Kapal Rp. 150.000/Reet/6 hari

Sewa Kendaraan :

- Roda 2, Box Rp. 15.000/8 jam/Reet
- Roda 3, Box Rp. 20.000/8 jam/Reet
- Roda 4, Box Rp. 50.000/Reet/15 km
- Roda 4, Box Rp. 400.000/Reet/hari

WC/MCK

- Mandi, Rp. 2.000/orang
- WC, Rp. 1.000/orang

**TARIF SEWA
PERALATAN/ALAT BERAT DINAS PU PERTAMBANGAN DAN ENERGI KABUPATEN SIKKA**

NO	URAIAN	MERK/TYPE	KAPASITAS	TAHUN PEROLEHAN	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	KET
1	EXAVATOR 80-140HP	KOMATSU PC 200	0,5 M3	1992	Hari	1.900.000	
2	BULLDOZER 100-150HP	KOMATSU D 60-E	150 HP	1992	Hari	2.500.000	
3	PAYLOADRER	HITACHI XL-100	1 M3	1992	Hari	1.300.000	
4	PAYLOADRER	PADROMA	1 M3	1989	Hari	1.500.000	
5	MOTOR GRADER >100 HP	mitsubishi	-	1989	Hari	1.900.000	
6	TIRE ROLLER	SAKAY TS-7409	8-15 TON	1982	Hari	1.200.000	
7	TANDEM ROLLER	BARATA MGB-1	2,5 TON	1992	Hari	350.000	
8	VIBRO ROLLER 5-8 T	SAKAY SV 70-D	12 TON	1992	Hari	1.300.000	
9	DUMP TRUCK 3-4 M3	IZUZU TLD-56/HINO	3 TON	1992	Hari	350.000	
10	JAW CRUSHER	BUKAKA	30 TPH	1989	Hari	2.500.000	
11	VLAT BED TRUCK	HINO MF-172	12 TON	1987	Hari	1.750.000	

CATATAN :

- Jam kerja efektif per hari adalah 7 jam
- Biaya mobilisasi dan demobilisasi menjadi tanggung jawab pengguna

R E K A P I T U L A S I

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I.	Daya Dukung Tanah kedalaman 30m sondir >Lapangan	-	-	-	-	-	600.000	570.000	150.000	1.320.000
II.	Daya Dukung Tanah kedalaman 1m (DCP) >Lapangan	-	-	-	-	-	180.000	390.000	400.000	970.000
III.	Pengujian Daya Dukung Tanah Dasar Timbunan Pilihan dan Timbunan Biasa	-	-	-	-	-	450.000	215.000	450.000	1.115.000
IV.	Pengujian Agregat Clas C	-	-	-	-	-	450.000	115.000	490.000	1.055.000
V.	Pengujian Agregat Clas A, B	-	-	-	-	-	840.000	155.000	590.000	1.585.000
VI.	Pengujian Material/bahan untuk Pek. Lapen, Lasbutag, dll	-	-	-	-	-	420.000	135.000	475.000	810.000
VII	Pengujian Bahan/Material untuk Pek. Beton Struktur	-	-	-	-	-	750.000	135.000	710.000	1.495.000

Daftar Perhitungan Biaya Penerbitan Referensi Pengujian Bahan Konstruksi
Sewa Pakai Alat-Alat Unit Laboratorium Dinas PU Pertambangan dan Energi

No	Jenis Pengujian/Perincian Pelaksanaan	Kebutuhan			Biaya		Jumlah Upah Tenaga (Rp)	Jumlah Biaya Bahan (Rp)	Jumlah Sewa Alat-Alat (Rp)	Total Biaya (Rp)
		Tenaga (Orang)	Waktu (hari)	Bahan dll (Rp)	Upah Tenaga Kerja (Rp)	Sewa Alat-Alat (Rp)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I	Daya Dukung Tanah Kedalaman <u>20 m Sondir > Lapangan</u>									
1.	Transportasi Alat ke lokasi pek. Pergi-Pulang (p.p)	6	1	150.000	30.000	150.000 /1 ttk	180.000	300.000	150.000	630.000
2.	Pengeboran :									
	* Penanaman Angker untuk penyokong kaki alat	6	1	0	30.000	0	180.000	0	0	180.000
	* Pengeboran (oli+Gemuk)	6	1	100.000	30.000	0	180.000	100.000	0	280.000
	* Akomodasi (Makan+Minum)	6	1	20.000	0	0	0	120.000	0	120.000
	* Proses perhitungan hasil dan Administrasi	1	1	0	30.000	0	30.000	0	0	30.000
	* Foto copy dan Jilid Buku	1	1	50.000	30.000	0	30.000	50.000	0	80.000
	Jumlah						600.000	570.000	150.000	1.320.000

Catatan : Standar hitungan untuk 1 (satu) titik

No	Jenis Pengujian/Perincian Pelaksanaan	Kebutuhan			Biaya		Jumlah Upah Tenaga (Rp)	Jumlah Biaya Bahan (Rp)	Jumlah Sewa Alat-Alat (Rp)	Total Biaya (Rp)
		Tenaga (Orang)	Waktu (hari)	Bahan dll (Rp)	Upah Tenaga Kerja (Rp)	Sewa Alat-Alat (Rp)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
II	Daya Dukung Tanah Kedalaman 1 m (DCP) > Lapangan									
1.	Transportasi Alat ke lokasi pek. Pergi-Pulang (p.p)	2	1	150.000	30.000	100.000/ 1 ttk utk 1 hari = 4 ttk	60.000	300.000	400.000	760.000
2.	Pengeboran	2	1	0	30.000	0	60.000	0	0	60.000
3.	Akomodasi (Makan + Minum)	2	1	20.000	0	0	0	40.000	0	40.000
4.	Proses perhitungan hasil dan Administrasi	1	1	0	30.000	0	30.000	0	0	30.000
5.	Foto copy dan Jilid Buku	1	1	50.000	30.000	0	30.000	50.000	0	80.000
	Jumlah						180.000	390.000	400.000	970.000

No	Jenis Pengujian/Perincian Pelaksanaan	Kebutuhan			Biaya		Jumlah Upah Tenaga (Rp)	Jumlah Biaya Bahan (Rp)	Jumlah Sewa Alat-Alat (Rp)	Total Biaya (Rp)
		Tenaga (Orang)	Waktu (hari)	Bahan dll (Rp)	Upah Tenaga Kerja (Rp)	Sewa Alat-Alat (Rp)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
III	Pengujian Daya Dukung Tanah Dasar Timbunan Pilihan & Timbunan Biasa									
1.	Pekerjaan Pendahuluan (Pengambilan bahan di lapangan)	2	1	Karung	30.000	0	60.000	5.000	0	65.000
2.	Sewa oto untuk angkut bahan dari lokasi pengambilan ke Laboratorium	2	1	100.000	0	0	0	100.000	0	100.000
3.	Pengeringan bahan	1	1	Minyak tanah	30.000	0	60.000	20.000	0	80.000
4.	Pengujian bahan utk data awal :									
	-Kadar Air	1	1	0	30.000	20.000	30.000	0	20.000	50.000
	-Berat Jenis Tanah	1	1	0	30.000	25.000	30.000	0	25.000	55.000
	-Plastisitas tanah	1	1	0	30.000	35.000	30.000	0	35.000	65.000
	-Gradasi material tanah	2	1	0	30.000	25.000	30.000	0	25.000	55.000
5.	Pengujian CBR	2	2	0	30.000	70.000	120.000	0	70.000	190.000
6.	Pemadatan (Compaction)	2	1	0	30.000	75.000	60.000	0	75.000	135.000
7.	Proses perhitungan, Foto copy dan Jilid Buku utk Mix design	1	1	50.000	30.000	200.000	30.000	50.000	200.000	280.000
8.	Akomodasi	2	1	20.000	0	0	0	40.000	0	40.000
	Jumlah						450.000	215.000	450.000	1.115.000

Catatan : Standar hitungan untuk 1 Km

No	Jenis Pengujian/Perincian Pelaksanaan	Kebutuhan			Biaya		Jumlah Upah Tenaga (Rp)	Jumlah Biaya Bahan (Rp)	Jumlah Sewa Alat-Alat (Rp)	Total Biaya (Rp)
		Tenaga (Orang)	Waktu (hari)	Bahan dll (Rp)	Upah Tenaga Kerja (Rp)	Sewa Alat-Alat (Rp)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
IV	<u>Pengujian Agregat Class C</u>									
1.	Pengambilan Material di Lapangan	2	1	Karung	30.000	0	60.000	5.000	0	65.000
2.	Pengeringan bahan	2	1	Minyak tanah	30.000	0	60.000	20.000	0	80.000
3.	Pengujian utk data material :									
	-Berat jenis agregat	1	1	0	30.000	25.000	30.000	0	25.000	55.000
	-Abrasi(keausan)	1	1	0	30.000	60.000	30.000	0	60.000	90.000
	-Plastik index (P.L)	1	1	0	30.000	35.000	30.000	0	35.000	65.000
	-Gradasi	2	1	0	30.000	25.000	30.000	0	25.000	55.000
4.	Pengujian CBR	2	2	0	30.000	70.000	120.000	0	70.000	190.000
5.	Pengujian untuk Pematatan (Compaction)	2	2	0	30.000	75.000	30.000	0	75.000	105.000
6.	Proses perhitungan, foto copy dan Jilid Buku utk Mix design	2	1	Kertas,dll	30.000	0	60.000	50.000	200.000	310.000
7.	Akomodasi selama pek.berjalan mulai dari lapangan sampai laboratorium	2	1	20.000	0	0	0	40.000	0	40.000
	Jumlah						450.000	115.000	490.000	1.055.000

Catatan : Standar hitungan untuk 1 Km

No	Jenis Pengujian/Perincian Pelaksanaan	Kebutuhan			Biaya		Jumlah Upah Tenaga (Rp)	Jumlah Biaya Bahan (Rp)	Jumlah Sewa Alat-Alat (Rp)	Total Biaya (Rp)
		Tenaga (Orang)	Waktu (hari)	Bahan dll (Rp)	Upah Tenaga Kerja (Rp)	Sewa Alat-Alat (Rp)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
V.	<u>Pengujian Agregat Class A, B</u>									
1.	Pengambilan Material di lapangan	2	1	Karung	30.000	0	60.000	5.000	0	65.000
2.	Pengeringan bahan	1	1	Minyak tanah	30.000	0	30.000	20.000	0	50.000
3.	Proses Pengujian di Lab. Untuk data Material :									
	-Gradasi sirtu kali	2	1	0	30.000	25.000	60.000	0	25.000	85.000
	-Gradasi batu pecah	2	1	0	30.000	25.000	60.000	0	25.000	85.000
	-Gradasi sirtu gunung	2	1	0	30.000	25.000	60.000	0	25.000	85.000
	-Berat jenis sirtu kali	2	1	0	30.000	25.000	60.000	0	25.000	85.000
	-Berat jenis batu pecah	2	1	0	30.000	25.000	60.000	0	25.000	85.000
	-Berat Jenis sirtu gunung	2	1	0	30.000	25.000	60.000	0	25.000	85.000
	-plastik index (P.I)	1	1	0	30.000	35.000	30.000	0	35.000	65.000
	-Abrasi (keausan) bt. pecah	1	1	0	30.000	60.000	30.000	0	60.000	90.000
4.	Pengujian utk Penentuan Mix design	1	1	0	30.000	200.000	30.000	0	200.000	230.000
	-CBR (California Bearing Ratio)	2	2	0	30.000	70.000	120.000	0	70.000	190.000
	-Pemadatan (Compaction)	2	2	0	30.000	75.000	120.000	0	75.000	195.000
5.	Proses perhitungan, foto copy dan Jilid Buku	2	1	Kertas, dihitung	30.000	0	60.000	50.000	0	110.000
6.	Akomodasi (makan + minum)	2	2	20.000	0	0	0	80.000	0	80.000
	Jumlah						840.000	115.000	590.000	1.585.000

No	Jenis Pengujian/Perincian Pelaksanaan	Kebutuhan			Biaya		Jumlah Upah Tenaga (Rp)	Jumlah Biaya Bahan (Rp)	Jumlah Sewa Alat-Alat (Rp)	Total Biaya (Rp)
		Tenaga (Orang)	Waktu (hari)	Bahan dll (Rp)	Upah Tenaga Kerja (Rp)	Sewa Alat-Alat (Rp)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
VI	Pengujian Bahan / Material untuk <u>Pek.Laspen, Lasbutag, dll</u>									
1.	Pengambilan Material di lapangan	2	1	Karung	30.000	0	60.000	5.000	0	65.000
2.	Proses Pengujian Material untuk Data Gradasi Batu Pecah : Ukuran : < 3-5 cm > < 2-3 cm > < 1-2 cm >	2	1	0	30.000	45.000	60.000	0	45.000	105.000
3.	Abrasi Batu Pecah	1	1	0	30.000	60.000	30.000	0	60.000	90.000
	-Berat jenis batu pecah	1	1	0	30.000	25.000	30.000	0	25.000	55.000
	-Berat jenis pasir	1	1	0	30.000	25.000	30.000	0	25.000	55.000
	-Kemurnian pasir	1	1	0	30.000	70.000	30.000	0	70.000	100.000
	-Gradasi Asbuton	1	1	0	30.000	25.000	30.000	0	25.000	55.000
	-Proses Pemasatan utk Mix	2	1	0	30.000	0	60.000	0	200.000	260.000
	-Gradasi Pasir	1	1	0	30.000	25.000	30.000	0	25.000	55.000
4.	Proses perhitungan, foto copy dan Jilid Buku	2	1	0	30.000	0	60.000	50.000	0	110.000
5.	Akomodasi (makan + minum)	2	2	20.000	0	0	0	80.000	0	80.000
	Jumlah						420.000	135.000	475.000	810.000

Catatan : Standar hitungan untuk 1 km

No	Jenis Pengujian/Perincian Pelaksanaan	Kebutuhan			Biaya		Jumlah Upah Tenaga (Rp)	Jumlah Biaya Bahan (Rp)	Jumlah Sewa Alat-Alat (Rp)	Total Biaya (Rp)
		Tenaga (Orang)	Waktu (hari)	Bahan, dll (Rp)	Upah Tenaga Kerja (Rp)	Sewa Alat-Alat (Rp)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
VII	Pengujian Bahan /Material untuk Pek. Beton Struktur									
1.	Pengambilan Material di lapangan	2	1	Karung	30.000	0	60.000	5.000	0	65.000
2.	Proses Pengujian bahan untuk :									
	-Gradasi Batu Pecah	1	1	0	30.000	25.000	30.000	0	25.000	55.000
	-Berat Jenis Batu Pecah	1	1	0	30.000	25.000	30.000	0	25.000	55.000
	-Abrasi Batu Pecah	2	1	0	30.000	60.000	60.000	0	60.000	120.000
	-Grdasi Pasir	2	1	0	30.000	25.000	60.000	0	25.000	85.000
	-Berat Jenis Pasir	2	1	0	30.000	25.000	60.000	0	25.000	85.000
	-Kemurnian Pasir	1	1	0	30.000	70.000	30.000	0	70.000	100.000
	-Berat Isi Pasir	2	1	0	30.000	20.000	60.000	0	20.000	80.000
	-Berat Isi Batu Pecah	2	1	0	30.000	20.000	60.000	0	20.000	80.000
	-Berat Isi Semen									
3.	Proses Pematatan utk Mix design	2	2	0	30.000	0	120.000	0	200.000	220.000
	-Pemeriksaan kubus 4 buah dan pengesetan dgn mesin test	2	2	0	30.000	4 bh kubus @60.000	120.000	0	240.000	360.000
	-Foto copy dan Jilid buku	2	1	Kertas, dll	30.000	0	60.000	50.000	0	110.000
4.	Akomodasi (makan + minum)	2	2	20.000	0	0	0	80.000	0	80.000
	Jumlah						750.000	135.000	710.000	1.495.000

Catatan : Standar hitungan untuk 1 jenis Karakteristik (k)

REKAPITULASI

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I.	Pengendalian Mutu Pekerjaan -Tanah dasar -Timbunan Pilihan -Timbunan Biasa	-	-	-	-	-	210.000	440.000	220.000	870.000
II.	Pengendalian Mutu Pekerjaan Agregat Clas C	-	-	-	-	-	300.000	440.000	280.000	1.020.000
III.	Pengendalian Mutu Pekerjaan Agregat Clas A dan B	-	-	-	-	-	600.000	440.000	370.000	1.360.000
IV.	Pengendalian Mutu Pekerjaan Lapen dan Lasbutag	-	-	-	-	-	340.000	215.000	200.000	755.000
V.	Pengendalian Mutu Pekerjaan Beton Struktur	-	-	-	-	-	330.000	170.000	665.000	1.165.000

Daftar Perhitungan Biaya Sewa Alat dan Tenaga Kerja untuk Pekerjaan Pengendalian Mutu Pelaksanaan Konstruksi Unit Laboratorium Dinas PU, Pertambangan dan Energi

No	Jenis Pengujian/Perincian Pelaksanaan	Kebutuhan			Biaya		Jumlah Upah Tenaga (Rp)	Jumlah Biaya Bahan (Rp)	Jumlah Sewa Alat-Alat (Rp)	Total Biaya (Rp)
		Tenaga (Orang)	Waktu (hari)	Bahan, dll (Rp)	Upah Tenaga Kerja (Rp)	Sewa Alat-Alat (Rp)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I	Pengendalian Mutu Pekerjaan -Tanah dasar -Timbunan Pilihan -Timbunan Biasa									
1	Pemeriksaan Lapangan : -Transportasi Tenaga dan Alat ke lokasi Pekerjaan		1	0	30.000	0	90.000	0	0	90.000
	-Test kepadatan lapangan (Start 0+000-1000 m, 250 m)		1	Pasir Ottawa 5 kg @50.000	30.000	40.000 x 5 ttk	60.000	250.000	200.000	510.000
2	Pemeriksaan Laboratorium : -Pengeringan kadar air dari hasil test (Density)		1	Minyak tanah 5 ltr@4.000	30.000	20.000	30.000	20.000	20.000	70.000
	-Perhitungan hasil dan penyusunan laporan + foto copy dan jilid buku		1	kertas dll	30.000	0	30.000	50.000	0	80.000
	-Akomodasi (makan+minum) mulai dari lapangan dan di laboratorium		2	20.000	0	0	0	120.000	0	120.000
	Jumlah						210.000	440.000	220.000	870.000

Catatan : Standar hitungan untuk 1 km

No	Jenis Pengujian/Perincian Pelaksanaan	Kebutuhan			Biaya		Jumlah Upah Tenaga (Rp)	Jumlah Biaya Bahan (Rp)	Jumlah Sewa Alat-Alat (Rp)	Total Biaya (Rp)
		Tenaga (Orang)	Waktu (hari)	Bahan, dll (Rp)	Upah Tenaga Kerja (Rp)	Sewa Alat-Alat (Rp)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
II	<u>Pengendalian Mutu Pekerjaan Agregat Clas C :</u>									
1	Pemeriksaan Lapangan :									
	-Transportasi Tenaga dan Alat ke lokasi Pekerjaan	0	1	0	30.000	0	90.000	0	0	90.000
	-Test kepadatan lapangan (Density) untuk 1 km = 5 titik dgn Start 0+000-1000m, 250m)	3	1	Pasir Ottawa 5 kg @ 50.000	30.000	40.000 x 5 ttk	90.000	250.000	200.000	540.000
2	Pemeriksaan Laboratorium :									
	-Pengeringan kadar air dari hasil test kepadatan lapangan (Density)	1	1	Minyak tanah 5 ltr @ 4.000	30.000	20.000	30.000	20.000	20.000	70.000
	-Gradasi Material untuk penyesuaian hasil di lapangan	1	1	0	30.000	25.000	30.000	0	25.000	55.000
	-Test plastic index (P.I)	1	1	0	30.000	35.000	30.000	0	35.000	65.000
	-Perhitungan hasil dan penyusunan laporan + foto copy dan jilid buku	1	1	di hitung	30.000	0	30.000	50.000	0	80.000
	-Akomodasi (makan+minum) mulai dari lapangan hingga di laboratorium	3	2	20.000	0	0	0	120.000	0	120.000
	Jumlah						300.000	440.000	280.000	1.020.000

Catatan : Standar hitungan untuk 1 km

No	Jenis Pengujian/Perincian Pelaksanaan	Kebutuhan			Biaya		Jumlah Upah Tenaga (Rp)	Jumlah Biaya Bahan (Rp)	Jumlah Sewa Alat-Alat (Rp)	Total Biaya (Rp)
		Tenaga (Orang)	Waktu (hari)	Bahan, dll (Rp)	Upah Tenaga Kerja (Rp)	Sewa Alat-Alat (Rp)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
III	Pengendalian Mutu dan Pekerjaan Agregat Clas A dan B :									
1	Pemeriksaan Lapangan :									
	-Transportasi Tenaga dan Alat ke lokasi Pekerjaan	3	1	0	30.000	0	90.000	0	0	90.000
	-Test kepadatan lapangan (Density) untuk 1 Km = 6 titik dengan Start 0+000-000m,250m)	3	1	Pasir Ottawa 5 kg @50.000	30.000	40.000 x 6 ttk	90.000	250.000	240.000	530.000
2.	Pemeriksaan Laboratorium :									
	-Pengeringan kadar air dari hasil test kepadatan lapangan (Density)	1	1	Minyak tanah 5 ltr@4.000	30.000	20.000	30.000	20.000	20.000	70.000
	-Test plastic index (P.I)	2	2	0	30.000	35.000	120.000	0	35.000	155.000
	-Test gradasi Material untuk pengendalian komposisi Agregat pada total camp. 1 km = 600 m ³ gembur dengan syarat 150m ³ = 5 x gradasi	3	2 (4 tahap)	0	30.000	25.000	180.000	0	50.000	230.000
	-Test perbandingan batu pecah dan batu bulat untuk pengendalian komposisi kamp. agregat	1	1 (3 tahap)	0	30.000	25.000	30.000	0	25.000	55.000
	-Perhitungan hasil dan penyusunan laporan + foto copy dan jilid buku	2	1	Kertas,dll	30.000	0	60.000	50.000	0	110.000
	-Akomodasi (makan+minum) mulai dari lapangan hingga di laboratorium	3	2	20.000	0	0	0	120.000	0	120.000
	Jumlah						600.000	440.000	370.000	1.360.000

Catatan : Standar hitungan untuk 1 km

No	Jenis Pengujian/Perincian Pelaksanaan	Kebutuhan			Biaya		Jumlah Upah Tenaga (Rp)	Jumlah Biaya Bahan (Rp)	Jumlah Sewa Alat-Alat (Rp)	Total Biaya (Rp)
		Tenaga (Orang)	Waktu (hari)	Bahan, dll (Rp)	Upah Tenaga Kerja (Rp)	Sewa Alat-Alat (Rp)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
IV	<u>Pengendalian Mutu Pekerjaan Lapen dan Lasbutag :</u>									
1	Pemeriksaan Lapangan :									
	-Transportasi Tenaga dan Alat ke lokasi Pekerjaan	3	1		30.000	0	90.000	0	0	90.000
	-Test pemakaian aspal panas 1 km = 5 titik dengan Start 0+000-1000 m, 250 m)	2	1		30.000	25.000 x 5 ttk	40.000	0	125.000	165.000
2	Pemeriksaan Laboratorium :									
	-Test gradasi Lasbutag untuk penyesuaian campuran	2	1 2 tahap		30.000	25.000	120.000	0	25.000	145.000
	-Pencucian aspal panas yang diambil dari lapangan	1	1	Bensin+ M. Tanah,5000 + 4000 5ltr	30.000	25.000	30.000	45.000	25.000	100.000
	-Gradasi atau batu pecah untuk agregat lapenuk 3-5 cm, 1-2 cm (agregat pokok, pengunci dan penutup)	1	1		30.000	25.000	30.000	0	25.000	55.000
	-Perhitungan hasil dan penyusunan laporan + foto copy dan jilid buku	1	1	Kertas,dll	30.000	0	30.000	50.000	0	80.000
	-Akomodasi (makan+minum) mulai dari lapangan hingga di laboratorium	3	2	20.000	0	0	0	120.000	0	120.000
	Jumlah						340.000	215.000	200.000	755.000

Catatan : Standar hitungan untuk 1 km

No	Jenis Pengujian/Perincian Pelaksanaan	Kebutuhan			Biaya		Jumlah Upah Tenaga (Rp)	Jumlah Biaya Bahan (Rp)	Jumlah Sewa Alat-Alat (Rp)	Total Biaya (Rp)
		Tenaga (Orang)	Waktu (hari)	Bahan, dll (Rp)	Upah Tenaga Kerja (Rp)	Sewa Alat-Alat (Rp)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
V	Pengendalian Mutu Pekerjaan Beton Struktur :									
1	Pemeriksaan Lapangan :									
	-Transportasi Tenaga dan Alat ke lokasi Pekerjaan	3	1	0	30.000	0	90.000	0	0	90.000
	-Test pengendalian faktor air untuk campuran beton (Slum Test)	3	1	0	30.000	25.000	90.000	0	25.000	115.000
	-Test hamer setelah 28 hari di Lapangan	2	1	0	30.000	100.000 x 4 ttk	60.000	0	400.000	460.000
2	Pemeriksaan Laboratorium :									
	-Test kubus beton di laboratorium untuk contoh dari lapangan	2	1	0	30.000	60.000 x 4 kubus	60.000	0	240.000	300.000
	-Perhitungan hasil dari penyusunan laporan + foto copy dan jilid buku	1	1	Kertas,dll	30.000	0	30.000	50.000	0	80.000
	-Akomodasi (makan+minum) mulai dari lapangan hingga di laboratorium	3	2	20.000	0	0	0	120.000	0	120.000
	Jumlah						330.000	170.000	665.000	1.165000

Catatan : Standar hitungan untuk 1 Jenis Karakteristik (k)

BUPATI SIKKA,
CAP,TTD.
YOSEPH ANSAR RERA