



SALINAN

**BUPATI ROKAN HULU
PROVINSI RIAU**

**PERATURAN BUPATI ROKAN HULU
NOMOR 10 TAHUN 2024**

TENTANG

**PENETAPAN DAN PENEGASAN BATAS DESA PERSIAPAN SEI MURAI
KECAMATAN KUNTO DARUSSALAM**

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI ROKAN HULU,

- Menimbang :
- a. bahwa Penetapan dan Penegasan Batas Desa Persiapan di wilayah Kecamatan Kunto Darussalam Kabupaten Rokan Hulu telah ditetapkan dengan Peraturan Bupati Rokan Hulu Nomor 65 Tahun 2020 tentang Penetapan dan Penegasan Batas Desa Persiapan Sei Murai Kecamatan Kunto Darussalam Kabupaten Rokan Hulu;
 - b. bahwa berdasarkan berita acara hasil verifikasi teknis kegiatan Penetapan dan Penegasan Batas Desa/Kelurahan Kabupaten Rokan Hulu dari Badan Informasi geospasial Nomor 27.3 / PBW / IGD.04.05 / 11 / 2023, sehingga Peraturan Bupati Rokan Hulu sebagaimana dimaksud dalam huruf a diatas perlu diganti;
 - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b diatas, perlu menetapkan Penetapan dan Penegasan Batas Desa Persiapan Sei Murai Kecamatan Kunto Darussalam;

- Mengingat :
1. Pasal 18 ayat (6) Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;
 2. Undang-Undang Nomor 53 Tahun 1999 tentang Pembentukan Kabupaten Pelalawan, Kabupaten Rokan Hulu, Kabupaten Rokan Hilir, Kabupaten Siak, Kabupaten Karimun, Kabupaten Natuna, Kabupaten Kuantan Singingi dan Kota Batam (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 181, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3902) sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 34 Tahun 2008, tentang Perubahan Ketiga Atas Undang-Undang Nomor 53 Tahun 1999 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 107, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4880);

3. Undang-Undang Nomor 4 Tahun 2011 tentang Informasi Geospasial (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 49, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5214);
4. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-Undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5234) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2022 tentang Perubahan Kedua atas Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 143, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6801);
5. Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 7, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5495);
6. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);
7. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
8. Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 123, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5539) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Peraturan Pemerintah Nomor 11 Tahun 2019 tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6321);
9. Peraturan Pemerintah Nomor 45 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Informasi Geospasial (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 55, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6657);
10. Peraturan Presiden Nomor 9 Tahun 2016 tentang Percepatan Pelaksanaan Kebijakan Satu Peta Pada Tingkat Ketelitian Peta Skala 1:50.000 (Lembaran

- Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 28) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Presiden Nomor 23 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden Nomor 9 Tahun 2016 tentang Percepatan Pelaksanaan Kebijakan Satu Peta Pada Tingkat Ketelitian Peta Skala 1:50.000 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 92);
11. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 32 Tahun 2006 tentang Pedoman Administrasi Desa;
 12. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 80 Tahun 2015 tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 120 Tahun 2018 tentang Perubahan atas Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 80 Tahun 2015 (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 157);
 13. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1038);
 14. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 1 Tahun 2017 tentang Penataan Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2017 Nomor 155);
 15. Peraturan Kepala Badan Informasi Geospasial Nomor 12 Tahun 2013 tentang Standar Prosedur Penyimpanan dan Mekanisme Penyimpanan untuk Pengarsipan Data Geospasial dan Informasi Geospasial;
 16. Peraturan Kepala Badan Informasi Geospasial Nomor 15 Tahun 2014 tentang Pedoman Tekhnis Ketelitian Peta Dasar;
 17. Peraturan Badan Informasi Geospasial Nomor 15 Tahun 2019 tentang Metode Kartometrik pada Penetapan dan Penegasan Batas Desa/Kelurahan.
 18. Peraturan Daerah Kabupaten Rokan Hulu Nomor 3 Tahun 2016 tentang Desa (Lembaran Daerah Kabupaten Rokan Hulu Tahun 2016 Nomor 3) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Kabupaten Rokan Hulu Nomor 3 Tahun 2023 tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Kabupaten Rokan Hulu Nomor 3 Tahun 2016 (Lembaran Daerah Kabupaten Rokan Hulu Tahun 2023 Nomor 3);
 19. Peraturan Bupati Rokan Hulu Nomor 20 Tahun 2018 tentang Pembentukan Desa Persiapan (Berita Daerah Kabupaten Rokan Hulu Tahun 2018 Nomor 20).

MEMUTUSKAN :

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG PENETAPAN DAN PENEGASAN BATAS DESA PERSIAPAN SEI MURAI KECAMATAN KUNTO DARUSSALAM.

BAB I

KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini, yang dimaksud dengan:

1. Daerah adalah Kabupaten Rokan Hulu.
2. Pemerintah Daerah adalah Kepala Daerah sebagai unsur penyelenggara Pemerintahan Daerah yang memimpin pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang menjadi kewenangan Daerah Otonom.
3. Bupati adalah Bupati Rokan Hulu
4. Kecamatan adalah wilayah kerja Camat sebagai Perangkat Daerah Kabupaten Rokan Hulu.
5. Camat adalah pemimpin dan koordinator penyelenggaraan pemerintahan di wilayah kerja Kecamatan yang dalam pelaksanaan tugasnya memperoleh pelimpahan kewenangan pemerintahan dari Bupati untuk menangani sebagian urusan otonomi daerah dan menyelenggarakan tugas umum pemerintahan.
6. Desa adalah Desa dan Desa adat atau yang disebut dengan nama lain, selanjutnya disebut Desa adalah kesatuan masyarakat hukum yang memiliki batas wilayah yang berwenang untuk mengatur dan mengurus urusan pemerintahan, kepentingan masyarakat setempat, berdasarkan prakarsa masyarakat, hak asal usul, dan/atau hak tradisional yang diakui dan dihormati dalam sistem pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia, adat istiadat setempat yang diakui dan dihormati dalam sistem Pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia dan terletak di Kabupaten Rokan Hulu.
7. Pemerintahan Desa adalah Penyelenggaraan urusan pemerintahan oleh Pemerintah Desa dan Badan Permusyawaratan Desa dalam mengatur dan mengurus kepentingan masyarakat setempat berdasarkan asal usul dan adat istiadat setempat yang diakui dan dihormati dalam sistem Pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia.
8. Pemerintah Desa adalah Kepala Desa dan Perangkat Desa sebagai unsur penyelenggara Pemerintahan Desa.
9. Batas adalah tanda pemisah antara Desa yang bersebelahan baik berupa batas alam, maupun batas buatan.
10. Batas Desa adalah pembatas wilayah administrasi pemerintahan antar Desa yang merupakan rangkaian titik-titik koordinat yang terletak pada permukaan bumi dapat berupa tanda-tanda alam seperti igir/punggung gunung/pegunungan (*watershed*), median sungai dan/atau unsur buatan dilapangan yang dituangkan dalam bentuk peta.
11. Bujur Timur yang selanjutnya disingkat BT adalah garis maya lurus yang ditarik dari kutub selatan hingga kutub utara bumi yang posisinya berada di sebelah timur Kota Greenwich.
12. Lintang Utara yang selanjutnya disingkat LU adalah garis maya yang melingkari bumi ditarik dari arah barat hingga ke timur atau sebaliknya, sejajar dengan equator (garis khatulistiwa) dan posisinya berada di sebelah utara equator (garis khatulistiwa).
13. Titik Kartometrik yang selanjutnya disingkat TK adalah koordinat hasil pengukuran/penghitungan posisi titik dengan menggunakan peta dasar.
14. Penetapan Batas Desa adalah Proses Penetapan Batas Desa secara kartometrik di atas suatu peta dasar yang disepakati.

15. Penegasan Batas Desa adalah kegiatan penentuan titik-titik koordinat batas Desa yang dapat dilakukan dengan metode kartometrik dan/atau survey dilapangan, yang dituangkan dalam bentuk peta batas dengan daftar titik-titik koordinat batas Desa.
16. Peta Dasar adalah peta yang menyajikan unsur-unsur alam dan/atau buatan manusia, yang terletak di permukaan bumi di gambarkan pada suatu bidang datar dengan skala, penomoran, proyeksi dan georeferensi tertentu.
17. Peta Desa adalah peta yang menyajikan semua unsur Batas Desa yang telah ditegaskan dan unsur lainnya, seperti pilar batas, garis batas, toponimi perairan dan transportasi.

Pasal 2

Maksud dan Tujuan ditetapkan Peraturan Bupati ini sebagai berikut:

- a. memberikan kepastian hukum tentang batas Desa Persiapan Sei Murai Kecamatan Kunto Darussalam;
- b. menciptakan tertib administrasi pemerintahan Desa Persiapan Sei Murai Kecamatan Kunto Darussalam;
- c. menetapkan batas Desa Persiapan Sei Murai Kecamatan Kunto Darussalam.

BAB II BATAS DESA PERSIAPAN

Pasal 3

Penetapan dan Penegasan Batas Desa Persiapan Sei Murai Kecamatan Kunto Darussalam adalah sebagai berikut:

- a. sebelah utara : Desa Rawa Makmur dan Desa Teluk Sono Kecamatan Bonai Darussalam
- b. sebelah timur : Kabupaten Kampar
- c. sebelah selatan : Desa Muara Dilam
- d. sebelah barat : Desa Pasir Luhur

Pasal 4

- (1) Penetapan dan Penegasan Batas Desa Persiapan Sei Murai dengan Desa Rawa Makmur Kecamatan Bonai Darussalam sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 huruf a adalah mengikuti garis batas antar Kecamatan dimulai dari TK3 yang terletak di ujung lahan usaha 1 Desa Pasir Luhur dengan titik koordinat $100^{\circ} 40' 48.512''$ BT dan $1^{\circ} 2' 57.033''$ LU; selanjutnya menuju kearah timur sampai pada TK4 yang terletak di parit besar dengan titik koordinat $100^{\circ} 41' 12.110''$ BT dan $1^{\circ} 2' 56.830''$ LU.
- (2) Penetapan dan Penegasan Batas Desa Persiapan Sei Murai dengan Desa Teluk Sono Kecamatan Bonai Darussalam sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 huruf a adalah mengikuti garis batas antar Kecamatan dimulai dari TK4 yang terletak di parit besar dengan titik koordinat $100^{\circ} 41' 12.110''$ BT dan $1^{\circ} 2' 56.830''$ LU; selanjutnya menuju kearah tenggara sampai pada TK5 yang terletak di Parit Nasir/Jembatan dengan titik koordinat $100^{\circ} 41' 47.550''$ BT dan $1^{\circ} 2' 43.410''$ LU; selanjutnya menuju kearah tenggara sampai pada TK6 yang terletak di Danau Simpulu dengan titik koordinat $100^{\circ} 42' 42.950''$ BT dan $1^{\circ} 2' 33.730''$ LU; selanjutnya menuju kearah tenggara sampai pada TK7 yang terletak di Jalan Lintas Kota Lama-Sontang/Naga Jeruk dengan titik koordinat $100^{\circ} 46' 42.030''$ BT dan $1^{\circ} 1' 39.100''$ LU; selanjutnya menuju kearah

tenggara sampai pada TK8 yang terletak di Afdeling 5 PT.Hutahaean/Parit batas dengan PT.SAM dengan titik koordinat $100^{\circ} 48' 7.760''$ BT dan $1^{\circ} 0' 31.540''$ LU; selanjutnya menuju kearah selatan \pm 3 KM sampai pada TK9 yang terletak di Jalan Perkebunan PT.SAM dengan titik koordinat $100^{\circ} 48' 10.320''$ BT dan $0^{\circ} 58' 54.810''$ LU; selanjutnya menuju kearah tenggara sampai pada TK10 dengan titik koordinat $100^{\circ} 50' 57.530''$ BT dan $0^{\circ} 57' 34.230''$ LU; selanjutnya menuju kearah tenggara sampai batas Kabupaten pada TK11 dengan titik koordinat $100^{\circ} 52' 9.563''$ BT dan $0^{\circ} 56' 59.203''$ LU.

Pasal 5

Penetapan dan Penegasan Batas Desa Persiapan Sei Murai dengan Kabupaten Kampar sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 huruf b adalah mengikuti garis batas antar Kabupaten dimulai dari TK11 dengan titik koordinat $100^{\circ} 52' 9.563''$ BT dan $0^{\circ} 56' 59.203''$ LU; selanjutnya menuju kearah barat daya sampai pada TK14 dengan titik koordinat $100^{\circ} 50' 4.739''$ BT dan $0^{\circ} 56' 26.274''$ LU.

Pasal 6

Penetapan dan Penegasan Batas Desa Persiapan Sei Murai dengan Desa Muara Dilam sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 huruf c adalah dimulai dari TK14 dengan titik koordinat $100^{\circ} 50' 4.739''$ BT dan $0^{\circ} 56' 26.274''$ LU; selanjutnya menuju kearah barat laut sampai pada TK15 dengan titik koordinat $100^{\circ} 46' 39.168''$ BT dan $0^{\circ} 58' 11.650''$ LU; selanjutnya menuju kearah barat laut sampai pada TK16 dengan titik koordinat $100^{\circ} 44' 43.437''$ BT dan $0^{\circ} 59' 47.473''$ LU; selanjutnya menuju kearah barat laut sampai pada TK17 dengan titik koordinat $100^{\circ} 44' 5.970''$ BT dan $1^{\circ} 0' 18.520''$ LU; selanjutnya menuju kearah barat laut sampai pada TK18 dengan titik koordinat $100^{\circ} 43' 19.920''$ BT dan $1^{\circ} 0' 30.850''$ LU; selanjutnya menuju kearah barat laut sampai pada TK19 yang terletak di Sungai Rokan Kiri dengan titik koordinat $100^{\circ} 42' 23.360''$ BT dan $1^{\circ} 0' 45.980''$ LU; selanjutnya menuju kearah barat laut sampai pada TK20 yang terletak di Jalan Lintas Muara Dilam dengan titik koordinat $100^{\circ} 41' 40.740''$ BT dan $1^{\circ} 0' 57.380''$ LU; selanjutnya menuju kearah barat daya sampai batas Desa Pasir Luhur pada TK1 yang terletak di Lahan Usaha 2 Desa Pasir Luhur dengan titik koordinat $100^{\circ} 40' 50.990''$ BT dan $1^{\circ} 0' 48.100''$ LU.

Pasal 7

Penetapan dan Penegasan Batas Desa Sei Murai dengan Desa Pasir Luhur sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 huruf d adalah dimulai dari TK1 yang terletak di Lahan Usaha 2 Desa Pasir Luhur dengan titik koordinat $100^{\circ} 40' 50.990''$ BT dan $1^{\circ} 0' 48.100''$ LU; selanjutnya menuju kearah utara sampai pada TK2 yang berada di Aramco Jalan Poros Pasir Luhur-Muara Dilam dengan titik koordinat $100^{\circ} 40' 50.040''$ BT dan $1^{\circ} 1' 47.551''$ LU; selanjutnya menuju kearah utara sampai pada TK3 yang berada di ujung lahan usaha 1 Desa Pasir Luhur dengan titik koordinat $100^{\circ} 40' 48.512''$ BT dan $1^{\circ} 2' 57.033''$ LU.

BAB III
KETENTUAN LAIN-LAIN

Pasal 8

Penetapan dan Penegasan Batas Desa Persiapan Sei Murai sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3, Pasal 4, Pasal 5, Pasal 6 dan Pasal 7, dituang dalam Peta sebagaimana tercantum dalam lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Pasal 9

Peta Penetapan Batas Desa menentukan batas-batas kartometrik wilayah desa yang bersifat administratif sehingga tidak mengubah, mengurangi, menambah atau menghapuskan luasan atau batas-batas kawasan tertentu, hak atas tanah, hak ulayat dan hak adat serta hak lainnya yang ada pada masyarakat.

BAB IV
KETENTUAN PENUTUP

Pasal 10

Pada saat Peraturan Bupati ini mulai berlaku maka Peraturan Bupati Rokan Hulu Nomor 65 Tahun 2020 tentang Penetapan dan Penegasan Batas Desa Persiapan Sei Murai Kecamatan Kunto Darussalam Kabupaten Rokan Hulu (Berita Daerah Kabupaten Rokan Hulu Tahun 2020 Nomor 66) dicabut dan dinyatakan tidak berlaku.

Pasal 11

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Rokan Hulu.

Ditetapkan di Pasir Pengaraian
pada tanggal 6 Maret 2024

BUPATI ROKAN HULU,

ttd

S U K I M A N

Diundangkan di Pasir Pengaraian
pada tanggal 6 Maret 2024

SEKRETARIS DAERAH
KABUPATEN ROKAN HULU,

ttd

MUHAMMAD ZAKI

BERITA DAERAH KABUPATEN ROKAN HULU TAHUN 2024 NOMOR : 10



Salinan sesuai aslinya,

KAPALA BAGIAN HUKUM,

ERINALDI, S.H., M.H

Pembina/ IV.a

NPL 19940116 2016011008