



BUPATI KUNINGAN
PERATURAN BUPATI KUNINGAN
NOMOR 79 TAHUN 2021
TENTANG
BATAS DESA BUNDER KECAMATAN CIDAHU
KABUPATEN KUNINGAN
DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI KUNINGAN,

- Menimbang :
- a. bahwa dalam rangka tertib administrasi pemerintahan, kejelasan dan kepastian hukum terhadap batas wilayah suatu Desa/Kelurahan di Kabupaten Kuningan, perlu ditetapkan batas Desa Bunder Kecamatan Cidahu secara pasti di wilayah Kabupaten Kuningan;
 - b. bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 9 ayat (3) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa, bahwa hasil Penetapan dan Penegasan batas Desa ditetapkan oleh Bupati dengan Peraturan Bupati;
 - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud huruf a dan huruf b perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Batas Desa Bunder Kecamatan Cidahu Kabupaten Kuningan.
- Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 14 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kabupaten Dalam Lingkungan Propinsi Djawa Barat sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1968;
 2. Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa;
 3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020;
 4. Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 11 Tahun 2019;
 5. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 44 Tahun 2016 tentang Kewenangan Desa;
 6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa;
 7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 47 Tahun 2016 tentang Administrasi Pemerintahan Desa;
 8. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 2 Tahun 2017 tentang Standar Pelayanan Minimal Desa;
 9. Peraturan Bupati Kuningan Nomor 11 Tahun 2018 tentang Ketentuan Tata Naskah Dinas di Lingkungan Pemerintahan Kabupaten Kuningan;

10. Peraturan Bupati Kuningan Nomor 5 Tahun 2019 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa/Kelurahan di Kabupaten Kuningan;
11. Peraturan Bupati Kuningan Nomor 81 Tahun 2019 tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas Pokok, Fungsi dan Uraian Tugas, Serta Tata Kerja Sekretariat Daerah Kabupaten Kuningan sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Bupati Kuningan Nomor 54 Tahun 2020.

MEMUTUSKAN :

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG BATAS DESA BUNDER KECAMATAN CIDAHU KABUPATEN KUNINGAN

BAB I
KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini, yang dimaksud dengan :

1. Daerah adalah Kabupaten Kuningan.
2. Pemerintah Daerah adalah Bupati sebagai unsur penyelenggara Pemerintahan Daerah yang memimpin pelaksanaan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan daerah otonom.
3. Pemerintahan Daerah adalah penyelenggara urusan pemerintahan oleh Pemerintah Daerah dan Dewan Perwakilan Rakyat Daerah menurut asas otonomi dan tugas pembantuan dengan prinsip otonomi seluas-luasnya dalam sistem dan prinsip Negara Kesatuan Republik Indonesia sebagaimana dimaksud dalam Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945.
4. Bupati adalah Bupati Kuningan.
5. Kecamatan atau yang disebut dengan nama lain adalah bagian wilayah dari Daerah Kabupaten yang dipimpin oleh Camat.
6. Camat adalah pemimpin dan koordinator penyelenggaraan pemerintahan di wilayah kerja kecamatan yang dalam pelaksanaan tugasnya memperoleh pelimpahan kewenangan pemerintahan dari Bupati untuk menangani sebagian urusan otonomi daerah, dan menyelenggarakan tugas umum pemerintahan.
7. Desa adalah desa dan desa adat atau yang disebut dengan nama lain, selanjutnya disebut Desa, adalah kesatuan masyarakat hukum yang memiliki batas wilayah yang berwenang untuk mengatur dan mengurus urusan pemerintahan, kepentingan masyarakat setempat berdasarkan prakarsa masyarakat, hak asal usul, dan/atau hak tradisional yang diakui dan dihormati dalam sistem pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia.
8. Pemerintahan Desa adalah penyelenggara urusan pemerintahan dan kepentingan masyarakat setempat dalam sistem pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia.
9. Pemerintah Desa adalah Kepala Desa atau yang disebut dengan nama lain dibantu perangkat Desa sebagai unsur penyelenggaraan Pemerintahan Desa.
10. Batas adalah tanda pemisah antara Desa yang bersebelahan baik berupa batas alam maupun batas buatan.
11. Batas Alam adalah unsur-unsur alami seperti gunung, sungai pantai, danau dan sebagainya, yang dinyatakan atau ditetapkan sebagai pantai, danau dan sebagainya, yang dinyatakan atau ditetapkan sebagai batas Desa.
12. Batas Buatan adalah unsur-unsur buatan manusia seperti pilar batas, jalan, rel kereta api, saluran irigasi dan sebagainya yang dinyatakan atau ditetapkan sebagai batas Desa.

13. Batas Desa adalah pembatas wilayah administrasi pemerintahan antar Desa yang merupakan rangkaian titik-titik koordinat yang berada pada permukaan bumi dapat berupa tanda-tanda alam seperti igir/punggung gunung/pegunungan (*watershed*), median sungai dan/atau unsur buatan dilapangan yang dituangkan dalam bentuk peta.
14. Penetapan Batas Desa adalah proses Penetapan Batas Desa secara kartometrik di atas suatu peta dasar yang disepakati.
15. Metode Kartometrik adalah penelusuran/penarikan garis batas pada peta kerja dan pengukuran/perhitungan posisi titik, garis, jarak dan luas cakupan wilayah dengan menggunakan peta dasar dan informasi geospasial lainnya sebagai pendukung.
16. Penegasan Batas Desa adalah kegiatan penentuan titik-titik koordinat batas Desa yang dapat dilakukan dengan metode kartometrik dan/atau *survey* dilapangan, yang dituangkan dalam bentuk peta batas dengan daftar titik-titik koordinat batas Desa.
17. Peta Dasar adalah peta yang menyajikan unsur-unsur alam dan atau buatan manusia, yang berada dipermukaan bumi digambarkan pada suatu bidang datar dengan Skala, penomoran, proyeksi dan georeferensi tertentu.
18. Citra adalah gambaran permukaan bumi dalam bentuk digital atau cetak yang dihasilkan dari perekaman data dengan menggunakan wahana angkasa/luar angkasa seperti wahana satelit, pesawat udara, pesawat tanpa awak, atau wahana angkasa/luar angkasa lainnya, serta wahana darat seperti kamera teristris, *lasser scanner*, dan wahana darat lainnya.
19. Skala adalah perbandingan ukuran jarak suatu unsur di atas peta dengan jarak unsur di muka bumi dan dinyatakan dengan besaran perbandingan.
20. Peta batas Desa adalah peta yang menyajikan semua unsur batas dan unsur lainnya, seperti pilar batas, garis batas, toponimi perairan dan transportasi.
21. Titik Kartometrik yang selanjutnya disingkat TK adalah titik penanda batas antara dua atau lebih wilayah Desa Cidahu dengan koordinat yang diperoleh dari pengukuran diatas peta.

BAB II MAKSUD DAN TUJUAN

Pasal 2

Maksud dan tujuan Peraturan Bupati ini adalah mewujudkan tertib administrasi pemerintahan dan kepastian hukum terhadap batas Desa Bunder Kecamatan Cidahu Kabupaten Kuningan.

BAB III BATAS DESA BUNDER

Pasal 3

Penetapan dan Penegasan Garis Batas Desa Bunder Kecamatan Cidahu adalah sebagai berikut :

- | | | |
|---------|---|--|
| Timur | : | Desa Kananga Kecamatan Cimahi. |
| Barat | : | Desa Datar dan Desa Kertawinangun Kecamatan Cidahu. |
| Selatan | : | Desa Datar Kecamatan Cidahu dan Desa Kananga Kecamatan Cimahi. |
| Utara | : | Desa Legok Kecamatan Cidahu, Desa Kananga Kecamatan Cimahi. |

Pasal 4

(1) Batas-batas wilayah administrasi Desa Bunder sebagai berikut:

- a. Batas Desa Bunder Kecamatan Cidahu dengan Desa Kananga Kecamatan Cimahi :
 1. Dimulai dari simpul batas Desa Legok Kecamatan Cidahu, Desa Bunder Kecamatan Cidahu dan Desa Kananga Kecamatan Cimahi pada titik TK32.08.11.2006-11.2012-24.2007-000 dengan koordinat 6° 58' 48.585" LS, 108° 40' 30.781" BT;

2. Dilanjutkan menuju ke arah tenggara menyusuri Sungai Cisanggarung sampai dengan Pematang Sawah Nangguluk pada titik TK32.08.11.2012-24.2007-001 dengan koordinat 6° 58' 51.168" LS, 108° 40' 35.711" BT;
 3. Dilanjutkan menuju ke arah tenggara menyusuri Pematang Sawah Nangguluk sampai dengan area Pemukiman Karang Bantai pada titik TK32.08.11.2012-24.2007-002 dengan koordinat 6° 58' 53.103" LS, 108° 40' 38.526" BT;
 4. Dilanjutkan menuju ke arah selatan menyusuri area Pemukiman Karang Bantai Sampai dengan melewati Sungai Cisanggarung Pematang Sawah Pangparahuan pada titik TK32.08.11.2012-24.2007-003 dengan koordinat 6° 59' 1.209" LS, 108° 40' 47.466" BT;
 5. Dilanjutkan menuju ke arah tenggara menyusuri Pematang Sawah Pangparahuan sampai dengan Pematang Sawah Palatar pada titik TK32.08.11.2012-24.2007-004 dengan koordinat 6° 59' 4.541" LS, 108° 40' 54.878" BT;
 6. Dilanjutkan menuju ke arah selatan menyusuri Pematang Sawah Palatar sampai dengan Pematang Sawah Palatar-Maja pada titik TK32.08.11.2012-24.2007-005 dengan koordinat 6° 59' 16.876" LS, 108° 40' 53.652" BT;
 7. Dilanjutkan menuju ke arah selatan melewati Sungai Cisanggarung sampai dengan Pematang Sawah Bunut untuk Desa Bunder atau Genteng untuk Desa Kananga pada titik TK32.08.11.2012-24.2007-006 dengan koordinat 6° 59' 20.078" LS, 108° 40' 48.543" BT;
 8. Dilanjutkan menuju ke arah barat menyusuri Pematang Sawah Bunut untuk Desa Bunder atau Genteng untuk Desa Kananga sampai dengan tepi Sungai Cisanggarung Pematang Sawah Bunut pada titik TK32.08.11.2012-24.2007-007 dengan koordinat 6° 59' 32.159" LS, 108° 40' 43.193" BT;
 9. Dilanjutkan menuju ke arah barat melewati Sungai Cisanggarung sampai dengan Pematang Sawah Bunut pada titik TK32.08.11.2012-24.2007-008 dengan koordinat 6° 59' 36.933" LS, 108° 40' 39.223" BT;
 10. Dilanjutkan menuju ke arah barat melewati Sungai Cisanggarung sampai dengan Pematang Sawah Sema pada titik TK32.08.11.2012-24.2007-009 dengan koordinat 6° 59' 30.511" LS, 108° 40' 32.437" BT; dan
 11. Dilanjutkan menuju ke arah barat menyusuri Pematang Sawah Sema sampai pada titik simpul batas Desa Datar Kecamatan Cidahu, Desa Bunder Kecamatan Cidahu dan Desa Kananga Kecamatan Cimahi pada titik TK32.08.11.2005-11.2012-24.2007-000 dengan koordinat 6° 59' 21.678" LS, 108° 40' 23.927" BT, dengan tanda Pematang Sawah Sewa tepi Sungai Cisanggarung.
- b. Batas Desa Bunder dengan Desa Datar Kecamatan Cidahu :
1. Dimulai dari simpul batas Desa Datar Kecamatan Cidahu, Desa Bunder Kecamatan Cidahu dan Desa Kananga Kecamatan Cimahi pada titik TK32.08.11.2005-11.2012-24.2007-000 dengan koordinat 6° 59' 21.667" LS, 108° 40' 22.810" BT;
 2. Dilanjutkan menuju ke arah barat laut menyusuri saluran irigasi Cidalem sampai dengan Area perkebunan Susuru pada titik TK32.08.11.2005-11.2012-001 dengan koordinat 6° 59' 9.110" LS, 108° 40' 10.603" BT;
 3. Dilanjutkan menuju ke arah barat laut menyusuri area Perkebunan Susuru sampai dengan Area perkebunan Ciratem pada titik TK32.08.11.2005-11.2012-002 dengan koordinat 6° 59' 6.139" LS, 108° 40' 5.583" BT;
 4. Dilanjutkan menuju ke arah utara menyusuri area perkebunan Ciratem dan area perkebunan Cibanen sampai dengan area perkebunan Katipes pada titik TK32.08.11.2005-11.2012-003 dengan koordinat 6° 58' 59.390" LS, 108° 40' 5.863" BT; dan
 5. Dilanjutkan menuju ke arah barat laut menyusuri area perkebunan Katipes dan melewati Jalan Kertawinangun-Bunder sampai pada titik simpul batas

Desa Kertawinangun Kecamatan Cidahu, Desa Datar Kecamatan Cidahu dan Desa Bunder Kecamatan Cidahu pada titik TK32.08.11.2004-11.2005-11.2012-000 dengan koordinat 6° 58' 49.778" LS, 108° 39' 47.290" BT, dengan tanda area Perkebunan Cikareo.

c. Batas Desa Bunder dengan Desa Kertawinangun Kecamatan Cidahu :

1. Dimulai dari simpul batas Desa Kertawinangun Kecamatan Cidahu, Desa Datar Kecamatan Cidahu dan Desa Bunder Kecamatan Cidahu pada titik TK32.08.11.2004-11.2005-11.2012-000 dengan koordinat 6° 58' 45.832" LS, 108° 39' 49.464" BT; dan
2. Dilanjutkan menuju ke arah utara menyusuri area Persawahan Cinumbang sampai pada titik simpul batas Desa Kertawinangun Kecamatan Cidahu, Desa Legok Kecamatan Cidahu dan Desa Bunder Kecamatan Cidahu pada titik TK32.08.11.2004-11.2006-11.2012-000 dengan koordinat 6° 58' 49.778" LS, 108° 39' 47.290" BT, dengan tanda Sungai Cinumbang.

d. Batas Desa Bunder dengan Desa Legok Kecamatan Cidahu :

1. Dimulai dari titik simpul batas Desa Legok Kecamatan Cidahu, Desa Bunder Kecamatan Cidahu dan Desa Kananga Kecamatan Cimahi pada titik TK32.08.11.2006-11.2012-24.2007-000 dengan koordinat 6° 58' 48.585" LS, 108° 40' 30.781" BT dengan tanda batas tepi Sungai Cisanggarung;
 2. Dilanjutkan ke arah Barat menyusuri area Persawahan dan Perkebunan sampai Sungai Cinumbang pada titik TK32.08.11.2006-11.2012-001 dengan koordinat 6° 58' 49.939 LS, 108° 40' 6.538" BT; dan
 3. Dilanjutkan ke arah Barat menyusuri Sungai Cinumbang sampai pada titik simpul batas Desa Bunder Kecamatan Cimahi, Desa Legok Kecamatan Cidahu dan Desa Kertawinangun Kecamatan Cidahu pada titik TK32.08.11.2004-11.2006-11.2012-000 dengan koordinat 6° 58' 45.832" LS, 108° 39' 49.464" BT; dengan tanda batas Jembatan.
- (2) Dalam rangka penegasan batas Desa dapat ditindaklanjuti dengan pemasangan batas buatan seperti pilar batas desa yang mengacu pada titik koordinat sebagaimana dimaksud pada ayat (1).
- (3) Peta Desa Bunder Kecamatan Cidahu sebagaimana tercantum dalam Lampiran Peraturan Bupati ini.

BAB IV KETENTUAN LAIN-LAIN

Pasal 5

- (1) TK sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 ayat (1) bersifat tetap dan tidak berubah akibat perubahan nama Desa dan/ atau Kecamatan.
- (2) Peta Batas Desa merupakan penentuan batas-batas wilayah Desa secara administratif sehingga tidak mengubah, mengurangi, menambah atau menghapuskan luasan atau batas-batas kawasan tertentu, hak atas tanah, hak ulayat, dan hak adat yang ada pada masyarakat.

BAB V
KETENTUAN PENUTUP

Pasal 6

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Kuningan.

Ditetapkan di Kuningan
Pada tanggal 20 Desember 2021

BUPATI KUNINGAN,

Cap Ttd

ACEP PURNAMA

Diundangkan di Kuningan
Pada tanggal 20 Desember 2021

SEKRETARIS DAERAH
KABUPATEN KUNINGAN

Cap Ttd

DIAN RACHMAT YANUAR

BERITA DAERAH KABUPATEN KUNINGAN TAHUN 2021 NOMOR 79

Salinan ini sesuai dengan Aslinya



