



BUPATI TANJUNG JABUNG BARAT  
PROVINSI JAMBI

PERATURAN BUPATI TANJUNG JABUNG BARAT

NOMOR : 14 TAHUN 2023

TENTANG

PENETAPAN, PENEKASAN DAN PENGESAHAN BATAS KELURAHAN DUSUN  
KEBUN DENGAN DESA RAWA MEDANG KECAMATAN BATANG ASAM  
KABUPATEN TANJUNG JABUNG BARAT

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI TANJUNG JABUNG BARAT,

- Menimbang : a. bahwa untuk tertibnya administrasi dan memberikan kepastian hukum dalam penyelenggaraan urusan Pemerintahan yang menjadi kewenangan suatu Desa dengan Desa lainnya, perlu dilakukan penetapan dan penegasan batas Desa;
- b. bahwa berdasarkan Berita Acara Pelacakan dan Survey Batas Desa dilapangan Nomor: 12/Pem/BA/2020 dan Nomor: 176/2007/2020 tanggal 16 Desember 2020 telah menyepakati pelacakan dan survey batas Desa dilapangan oleh Tim Penetapan dan Penegasan Batas Kelurahan Dusun Kebun dan Tim Penetapan dan Penegasan Batas Desa Rawa Medang Kecamatan Batang Asam;
- c. bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 9 ayat (3) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa, Penetapan, Penegasan dan Pengesahan Batas Desa ditetapkan oleh Bupati dengan Peraturan Bupati;
- d. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud huruf a, huruf b dan huruf c, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Penetapan, Penegasan dan Pengesahan Batas Kelurahan Dusun Kebun dengan Desa Rawa Medang Kecamatan Batang Asam Kabupaten Tanjung Jabung Barat;
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1956 tentang Pembentukan Daerah Otonom Kabupaten dalam Lingkungan Daerah Propinsi Sumatera Tengah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1956 Nomor 25) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1965 tentang Pembentukan Daerah Tingkat II Sarolangun Bangko dan Daerah Tingkat II Tanjung Jabung dengan Mengubah Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1956 tentang Pembentukan Daerah Otonom Kabupaten di Provinsi Sumatera Tengah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1965 Nomor

50, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2755);

2. Undang-Undang Nomor 54 Tahun 1999 tentang Pembentukan Kabupaten Sarolangun, Kabupaten Tebo, Kabupaten Muaro Jambi dan Kabupaten Tanjung Jabung Timur (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 182, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3903) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 14 Tahun 2000 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 54 Tahun 1999 tentang Pembentukan Kabupaten Sarolangun, Kabupaten Tebo, Kabupaten Muaro Jambi dan Kabupaten Tanjung Jabung Timur (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2000 Nomor 81, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3969);
3. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5234) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2022 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 143, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6801);
4. Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 7, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5495);
5. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
6. Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa, (Lembaran Negara Tahun 2014 Nomor 123, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5539) sebagaimana telah diubah dua kali dengan Peraturan Pemerintah Nomor 11 Tahun 2019 tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 (Lembaran Negara Tahun 2019 Nomor 41);
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia Nomor 80 Tahun 2015 tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 2036) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia Nomor 120 Tahun 2018 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 80 Tahun 2015

- tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 157);
8. Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1038);
  9. Peraturan Daerah Kabupaten Tanjung Jabung Barat Nomor 8 Tahun 2008 tentang Pembentukan Kecamatan Tebing Tinggi, Kecamatan Batang Asam, Kecamatan Renah Mendaluh, Kecamatan Muara Papalik, Kecamatan Seberang Kota, Kecamatan Bram Itam, Kecamatan Kuala Betara, dan Kecamatan Senyerang, serta Penataan dan Kelurahan dalam Kabupaten Tanjung Jabung Barat (Lembaran Daerah Kabupaten Tanjung Jabung Barat Tahun 2008 Nomor 8);
  10. Peraturan Daerah Kabupaten Tanjung Jabung Barat Nomor 19 Tahun 2011 tentang Pembentukan Desa Rawa Medang, Desa Sungai Penoban, Desa Rawang Kempas, Desa Lubuk Lawas dan Desa Sungai Badar (Lembaran Daerah Kabupaten Tanjung Jabung Barat Tahun 2011 Nomor 19);

#### MEMUTUSKAN :

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG PENETAPAN, PENEGASAN DAN PENGESAHAN BATAS KELURAHAN DUSUN KEBUN DENGAN DESA RAWA MEDANG KECAMATAN BATANG ASAM KABUPATEN TANJUNG JABUNG BARAT.

#### Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini, yang dimaksud dengan:

1. Kabupaten adalah Kabupaten Tanjung Jabung Barat.
2. Bupati adalah Bupati Tanjung Jabung Barat.
3. Desa adalah desa dan desa adat atau yang disebut dengan nama lain, selanjutnya disebut Desa, adalah kesatuan masyarakat hukum yang memiliki batas wilayah yang berwenang untuk mengatur dan mengurus urusan pemerintahan, kepentingan masyarakat setempat berdasarkan prakarsa masyarakat, hak asal usul, dan/atau hak tradisional yang diakui dan dihormati dalam sistem pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia.
4. Batas Desa adalah pembatas wilayah administrasi pemerintahan antar Desa yang merupakan rangkaian titik-titik koordinat yang berada pada permukaan bumi dapat berupa tanda-tanda alam seperti igir/punggungan gunung/pegunungan (*watershed*), median sungai dan/atau unsur buatan dilapangan yang dituangkan dalam bentuk peta.
5. Penetapan batas Desa adalah proses penetapan batas Desa secara kartometrik di atas suatu peta dasar yang disepakati.
6. Metode kartometrik adalah penelusuran/penarikan garis batas pada peta kerja dan pengukuran/perhitungan posisi titik, garis, jarak dan luas cakupan wilayah dengan menggunakan peta dasar dan informasi geospasial lainnya sebagai pendukung.
7. Penegasan batas Desa adalah kegiatan penentuan titik-titik koordinat batas Desa yang dapat dilakukan dengan metode kartometrik dan/atau survey dilapangan, yang dituangkan dalam bentuk peta batas dengan

daftar titik-titik koordinat batas Desa.

8. Skala adalah perbandingan ukuran jarak suatu unsur di atas peta dengan jarak unsur di muka bumi dan dinyatakan dengan besaran perbandingan.
9. Peta batas Desa adalah peta yang menyajikan semua unsur batas dan unsur lainnya, seperti pilar batas, garis batas, toponimi perairan dan transportasi.
10. Pilar Batas Utama selanjutnya disebut dengan PBU adalah pilar batas utama antar Desa.
11. Koordinat TM3 adalah sistem koordinat grid yang membagi bumi dalam grid tiga derajat.

## Pasal 2

Menetapkan batas Kelurahan Dusun Kebun dengan Desa Rawa Medang Kecamatan Batang Asam sebagai berikut:

- a. PBU I berada pada koordinat TM3 X: 137093,592 dan Y: 1389471,136 yang merupakan titik simpul batas Kelurahan Dusun Kebun dengan Desa Rawa Medang dan Desa Rawang Kempas, kemudian mengarah lurus ke titik koordinat PBU II;
- b. PBU II berada pada koordinat TM3 X: 137085,119 dan Y: 1388796,663 di ujung kanal PT Makin Group, kemudian menelusuri kanal PT Makin Group menuju titik koordinat PBU III;
- c. PBU III berada pada koordinat TM3 X: 138117,133 dan Y: 1380928,816 di belakang Pos PT Makin Group, kemudian menelusuri kanal PT Makin Group menuju titik koordinat PBU IV;
- d. PBU IV berada pada koordinat TM3 X: 139323,027 dan Y: 1387044,072 kemudian menelusuri kanal PT Makin Group menuju titik koordinat PBU V;
- e. PBU V berada pada koordinat TM3 X: 139316,699 dan Y: 1385798,152, kemudian menelusuri Jalan Usaha Tani menuju titik koordinat PBU VI;
- f. PBU VI berada pada koordinat TM3 X: 139922,063 dan Y: 1385634,634 kemudian menelusuri Jalan Usaha Tani menuju titik koordinat PBU VII;
- g. PBU VII berada pada koordinat TM3 X: 140020,691 dan Y: 1385503,096, kemudian menelusuri Jalan PT Makin Group menuju titik koordinat PBU VIII; dan
- h. PBU VIII berada pada koordinat TM3 X: 139961,120 dan Y: 1384558,991 di depan Pos PT. Makin Group, yang merupakan titik simpul batas Kelurahan Dusun Kebun dengan Desa Rawa Medang dan Desa Sri Agung;

## Pasal 3

Penetapan, Penegasan dan Pengesahan Batas Desa serta Daftar Titik Koordinat Batas Kelurahan Dusun Kebun dengan Desa Rawa Medang Kecamatan Batang Asam sebagaimana tercantum dalam Lampiran I dan Lampiran II merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

## Pasal 4

Penetapan, Penegasan dan Pengesahan Batas Desa ini tidak menghapus hak atas tanah, hak ulayat dan hak adat serta hak lainnya pada masyarakat yang telah ditetapkan.

Pasal 5

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Tanjung Jabung Barat.

Ditetapkan di Kuala Tungkal  
pada tanggal 28 Agustus 2023  
BUPATI TANJUNG JABUNG BARAT,

ttd

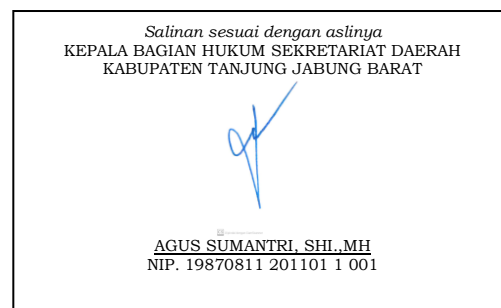
ANWAR SADAT

Diundangkan di Kuala Tungkal  
pada tanggal 29 Agustus 2023

SEKRETARIS DAERAH  
KABUPATEN TANJUNG JABUNG BARAT,

ttd

AGUS SANUSI



BERITA DAERAH KABUPATEN TANJUNG JABUNG BARAT TAHUN 2023  
NOMOR 14

LAMPIRAN II

PERATURAN BUPATI TANJUNG JABUNG BARAT  
NOMOR : 14 TAHUN 2023

TENTANG

PENETAPAN, PENEKASAN DAN PENGESAHAN  
BATAS KELURAHAN DUSUN KEBUN DENGAN  
DESA RAWA MEDANG KECAMATAN BATANG  
ASAM KABUPATEN TANJUNG JABUNG BARAT

Daftar titik koordinat batas Kelurahan Dusun Kebun dengan Desa Rawa Medang Kecamatan Batang Asam:

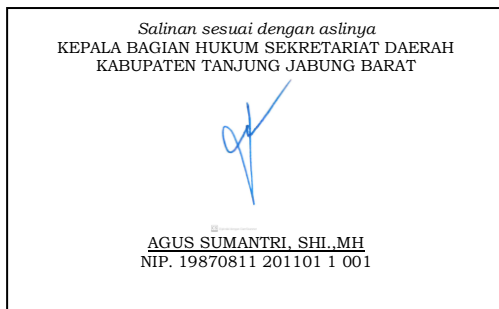
| No | Nama Titik | Koordinat |    |      |         |    |      |            |             |
|----|------------|-----------|----|------|---------|----|------|------------|-------------|
|    |            | Bujur     |    |      | Lintang |    |      | TM3        |             |
|    |            | °         | '  | "    | °       | '  | "    | X          | Y           |
| 1  | PBU I      | 102       | 56 | 05,2 | 00      | 59 | 58,7 | 137093,592 | 1389471,136 |
| 2  | PBU II     | 102       | 56 | 04,9 | 01      | 00 | 20,7 | 137085,119 | 1388796,663 |
| 3  | PBU III    | 102       | 56 | 38,2 | 01      | 04 | 36,9 | 138117,133 | 1380928,816 |
| 4  | PBU IV     | 102       | 57 | 17,3 | 01      | 01 | 17,7 | 139323,027 | 1387044,072 |
| 5  | PBU V      | 102       | 57 | 17,0 | 01      | 01 | 58,3 | 139316,699 | 1385798,152 |
| 6  | PBU VI     | 102       | 57 | 36,6 | 01      | 02 | 03,7 | 139922,063 | 1385634,634 |
| 7  | PBU VII    | 102       | 57 | 39,8 | 01      | 02 | 07,9 | 140020,691 | 1385503,096 |
| 8  | PBU VIII   | 102       | 57 | 37,9 | 01      | 02 | 38,7 | 139961,120 | 1384558,991 |

Keterangan: Titik koordinat Lintang dan Bujur merupakan konversi dari titik koordinat TM3.


BUPATI TANJUNG JABUNG BARAT,

ttd

ANWAR SADAT



LAMPIRAN I:  
 PERATURAN BUPATI TANJUNG JABUNG BARAT  
 NOMOR : ..... TAHUN 2020  
 TENTANG:  
 PENETAPAN, PENEGASAN, DAN PENGESAHAN BATAS DESA TALANG MAKMUR KECAMATAN TEBING  
 TINGGI DENGAN DESA PURWODADI KECAMATAN TEBING TINGGI KABUPATEN TANJUNGPABEL  
 BARAT

|  |   |
|--|---|
|  | PETA BATAS DESA TALANG MAKMUR<br>DENGAN DESA PURWODADI  |
|  | 15.06.06.2007 dengan 15.06.06.2002  |
|  | Skala:  |
|  | PETUNJUK LETAK PETA   |
|  | Legenda:  |
|  | <br>PEMERINTAH KABUPATEN<br>TANJUNG JABUNG BARAT |
|  | Daftar titik koordinat:<br>PBU I :<br>PBU II :  |
|  | BUPATI TANJUNG JABUNG BARAT,<br><br>SAFRIAL   |
|  | Sumber Data dan Riwayat Peta:<br>Peta Wilayah<br>Administrasi Kabupaten Tanjung Jabung<br>Barat                                     |
|  | Catatan:  |

