



**GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA**

**PERATURAN GUBERNUR DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA**

**NOMOR 34 TAHUN 2020**

**TENTANG**

**PENETAPAN NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI DAN BANGUNAN  
PERDESAAN DAN PERKOTAAN TAHUN 2020**

**DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA**

**GUBERNUR DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,**

**Menimbang :** bahwa untuk melaksanakan ketentuan Pasal 7 ayat (3) Peraturan Daerah Nomor 16 Tahun 2011 tentang Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan, perlu menetapkan Peraturan Gubernur tentang Penetapan Nilai Jual Objek Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan Tahun 2020;

**Mengingat :**

1. Undang-Undang Nomor 29 Tahun 2007 tentang Pemerintahan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta Sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 93, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4744);
2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587), sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
3. Peraturan Daerah Nomor 16 Tahun 2011 tentang Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (Lembaran Daerah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta Tahun 2011 Nomor 16 Tambahan Lembaran Daerah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor 29);

**MEMUTUSKAN:**

**Menetapkan :** PERATURAN GUBERNUR TENTANG PENETAPAN NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN TAHUN 2020.

BAB I  
KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan Gubernur ini, yang dimaksud dengan:

1. Nilai Jual Objek Pajak yang selanjutnya disingkat NJOP adalah harga rata-rata yang diperoleh dari transaksi jual beli yang terjadi secara wajar dan bilamana tidak terdapat transaksi jual beli, NJOP ditentukan melalui perbandingan harga dengan objek lain yang sejenis atau nilai perolehan baru atau NJOP Pengganti.
2. Klasifikasi Bumi dan Bangunan yang selanjutnya disebut klasifikasi adalah pengelompokan nilai jual bumi dan nilai jual bangunan yang digunakan sebagai pedoman penetapan NJOP Bumi dan NJOP Bangunan.
3. Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan yang selanjutnya disingkat PBB-P2 adalah pajak atas bumi dan/atau bangunan yang dimiliki, dikuasai dan/atau dimanfaatkan oleh orang pribadi atau badan pada sektor perdesaan dan perkotaan, kecuali kawasan yang digunakan untuk kegiatan usaha perkebunan, perhutanan dan pertambangan.
4. Objek PBB-P2 adalah objek pajak bumi dan/atau bangunan yang dimiliki, dikuasai dan/atau dimanfaatkan oleh orang pribadi atau badan, kecuali objek Pajak Bumi dan Bangunan sektor perkebunan, perhutanan dan pertambangan.
5. Bumi adalah permukaan bumi yang meliputi tanah dan perairan pedalaman serta laut wilayah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta.
6. Bangunan adalah konstruksi teknis yang ditanam atau diletakkan secara tetap pada tanah dan/atau perairan pedalaman dan/atau laut.
7. Daftar Biaya Komponen Bangunan yang selanjutnya disingkat DBKB adalah daftar yang dibuat untuk memudahkan perhitungan nilai bangunan berdasarkan pendekatan biaya yang terdiri dari biaya komponen utama dan/atau biaya komponen material bangunan dan/atau biaya komponen fasilitas bangunan.
8. Zona Nilai Tanah yang selanjutnya disingkat ZNT adalah zona geografis yang terdiri atas sekelompok objek pajak yang mempunyai suatu Nilai Indikasi Rata-Rata yang dibatasi oleh batas penguasaan/pemilikan objek pajak dalam satu wilayah administrasi desa/kelurahan. Penentuan batas Zona Nilai Tanah tidak terikat kepada batas blok.
9. Perairan Pedalaman adalah semua perairan yang terletak pada sisi darat dari garis air rendah dari pantai, termasuk kedalamnya semua bagian dari perairan yang terletak pada sisi darat dari suatu garis penutup yang terdiri atas Laut Pedalaman dan Perairan Darat.

10. Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta yang selanjutnya disebut Provinsi DKI Jakarta adalah provinsi yang mempunyai kekhususan dalam penyelenggaraan pemerintah daerah karena kedudukannya sebagai Ibukota Negara Kesatuan Republik Indonesia.
11. Pemerintah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta yang selanjutnya disebut Pemerintah Provinsi DKI Jakarta, adalah Gubernur dan perangkat daerah Provinsi DKI Jakarta sebagai unsur penyelenggara pemerintahan Provinsi DKI Jakarta.
12. Gubernur adalah Kepala Daerah Provinsi DKI Jakarta yang karena jabatannya berkedudukan juga sebagai wakil Pemerintah di wilayah Provinsi DKI Jakarta.
13. Badan Pendapatan Daerah yang selanjutnya disebut Badan adalah Badan Pendapatan Daerah Provinsi DKI Jakarta.
14. Kota/Kabupaten Administrasi adalah Kota/Kabupaten Administrasi Provinsi DKI Jakarta.

## BAB II

### PENETAPAN

#### Pasal 2

- (1) Dengan Peraturan Gubernur ini, ditetapkan NJOP PBB-P2 Tahun 2020 untuk masing-masing wilayah Kota/Kabupaten Administrasi sebagai dasar pengenaan PBB-P2 Tahun Pajak 2020.
- (2) NJOP PBB-P2 Tahun 2020 sebagaimana dimaksud pada ayat (1) terdiri atas:
  - a. NJOP Bumi; dan
  - b. DBKB.
- (3) NJOP Bumi sebagaimana dimaksud pada ayat (2) huruf a terdiri atas:
  - a. NJOP Bumi berupa Tanah; dan
  - b. NJOP Bumi berupa Perairan Pedalaman.
- (4) Klasifikasi dan besarnya NJOP Bumi berupa Tanah sebagaimana dimaksud pada ayat (3) huruf a tercantum dalam Lampiran I yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Gubernur ini.
- (5) Besarnya NJOP Bumi berupa Perairan Pedalaman sebagaimana dimaksud pada ayat (3) huruf b ditetapkan 1/20 (satu per dua puluh) dari NJOP Bumi berupa Tanah yang berlaku di sekitarnya.
- (6) DBKB sebagaimana dimaksud pada ayat (2) huruf b digunakan sebagai dasar perhitungan NJOP Bangunan, dengan rincian sebagaimana tercantum dalam Lampiran II yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Gubernur ini.

#### Pasal 3

- (1) Kode ZNT dan NJOP PBB-P2 pada tahun pajak berjalan, dapat ditambah dan diubah dengan ketentuan sebagai berikut:
  - a. adanya pendaftaran Objek PBB-P2 dan subjek PBB-P2;

- b. adanya hasil pendataan dan pemutakhiran Objek PBB-P2 dan subjek PBB-P2;
  - c. adanya hasil penilaian individu objek non standar dan objek khusus dalam rangka penggalan potensi PBB-P2; dan/atau
  - d. adanya hasil keputusan pembetulan, keberatan dan banding serta peninjauan kembali atas ketetapan PBB-P2.
- (2) Penambahan dan perubahan kode ZNT dan NJOP PBB-P2 sebagaimana dimaksud pada ayat (1) untuk Objek PBB-P2 berupa Bumi dengan luas lebih dari 10.000 (sepuluh ribu meter persegi), ditetapkan melalui Peraturan Gubernur.
- (3) Penambahan dan perubahan kode ZNT dan NJOP PBB-P2 sebagaimana dimaksud pada ayat (1) untuk Objek PBB-P2 berupa Bumi dengan luas sampai dengan 10.000 (sepuluh ribu meter persegi), ditetapkan melalui Keputusan Kepala Badan.

Pasal 4

Penggunaan NJOP PBB-P2 hanya untuk kepentingan perpajakan daerah.

BAB III

KETENTUAN PENUTUP

Pasal 5

Peraturan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan dan berlaku surut dihitung sejak tanggal 1 Januari 2020.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Gubernur ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta.

Ditetapkan di Jakarta  
pada tanggal 8 April 2020

GUBERNUR DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA,

ttd

ANIES BASWEDAN

Diundangkan di Jakarta  
pada tanggal 13 April 2020

SEKRETARIS DAERAH PROVINSI DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA,

ttd

SAEFULLAH

BERITA DAERAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA  
TAHUN 2020 NOMOR 61018

Salinan sesuai dengan aslinya  
KEPALA BIRO HUKUM SEKRETARIAT DAERAH  
PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA,



Lampiran I : Peraturan Gubernur Provinsi  
Daerah Khusus Ibukota Jakarta  
Nomor :  
Tanggal :

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 71 - JAKARTA SELATAN

KECAMATAN : 010 - KEBAYORAN LAMA  
KELURAHAN : 001 - PONDOK PINANG

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS		PENGGOLONGAN		KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
	ZNT	BUMI	NILAI JUAL	BUMI ( Rupiah/M2 )	
001 GG FLAMBOYAN	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 GG FLAMBOYAN	AA	138	5,095,000 s/d	5,350,000	5,223,000
001 GG H MASRIKI	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 GG H SAEMIN	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 GG H SAEMIN	AA	138	5,095,000 s/d	5,350,000	5,223,000
001 GG H SAIMIN	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 GG H. SAIMIN	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 GG H.SAEMIN	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 GG JATI INDAH	AA	138	5,095,000 s/d	5,350,000	5,223,000
001 GG MASRIKI	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 GG MASRIKI H	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 GG PLAMBOYAN	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 GG SAEMIN H	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 GG SAEMIN, H.	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 GG SAEMIN,H	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 GG SAIMAN, H.	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 GG SAIMIN	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 GG SAIMIN	AA	138	5,095,000 s/d	5,350,000	5,223,000
001 GG SAIMIN 1	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 GG SAIMIN H	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 GG SAIMIN, H.	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 GG SAIMIN,H	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 H SAIMAN	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 H SAIMIN	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 HH H SAEMIN	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 JATI INDAH	AA	138	5,095,000 s/d	5,350,000	5,223,000
001 JL BANK EXIM	AP	129	7,790,000 s/d	8,145,000	8,145,000
001 JL BANK EXIM	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 JL CIPUTAT RAYA	AD	109	16,690,000 s/d	17,245,000	17,245,000
001 JL CIPUTAT RAYA GG SAEMIN	AA	138	5,095,000 s/d	5,350,000	5,223,000
001 JL CIPUTAT RAYA GG SAIMAN	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 JL CIPUTAT RAYA GG WARISAN	AD	109	16,690,000 s/d	17,245,000	17,245,000
001 JL CIPUTAT RAYA NO.2	AD	109	16,690,000 s/d	17,245,000	17,245,000
001 JL H MASRIKI	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 JL H SAEMIN	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 JL H SAIKIN	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000
001 JL H SAIMAN	AB	136	5,625,000 s/d	5,900,000	5,763,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 71 - JAKARTA SELATAN

KECAMATAN : 010 - KEBAYORAN LAMA  
KELURAHAN : 001 - PONDOK PINANG

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS		PENGGOLONGAN		KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
	ZNT	BUMI	NILAI JUAL BUMI	( Rupiah/M2 )	
001 JL H SAIMAN	AQ	138	5,095,000	s/d 5,350,000	5,223,000
001 JL H SAIMAN	AA	138	5,095,000	s/d 5,350,000	5,223,000
001 JL H SAIMIN	AP	129	7,790,000	s/d 8,145,000	8,145,000
001 JL H SAIMIN	AB	136	5,625,000	s/d 5,900,000	5,763,000
001 JL H SAIMIN 18	AB	136	5,625,000	s/d 5,900,000	5,763,000
001 JL H. SAEMIN	AB	136	5,625,000	s/d 5,900,000	5,763,000
001 JL H. SAIMIN	AB	136	5,625,000	s/d 5,900,000	5,763,000
001 JL JATI INDAH	AQ	138	5,095,000	s/d 5,350,000	5,223,000
001 JL JATI INDAH	AA	138	5,095,000	s/d 5,350,000	5,223,000
001 JL JATI INDAH I	AA	138	5,095,000	s/d 5,350,000	5,223,000
001 JL JATI INDAH I	AD	109	16,690,000	s/d 17,245,000	17,245,000
001 JL KO BANK EKSIM SMEA N-9	AP	129	7,790,000	s/d 8,145,000	8,145,000
001 JL PONDOK PINANG GG IKI, H.	AB	136	5,625,000	s/d 5,900,000	5,763,000
001 JL SAIMAN	AB	136	5,625,000	s/d 5,900,000	5,763,000
001 JL SAIMAN H	AQ	138	5,095,000	s/d 5,350,000	5,223,000
001 JL SAIMIN H	AB	136	5,625,000	s/d 5,900,000	5,763,000
001 JL SMEA IX	AP	129	7,790,000	s/d 8,145,000	8,145,000
001 KP RW 03	AQ	138	5,095,000	s/d 5,350,000	5,223,000
001 PONDOK PINANG JALAN JATI INDAH	AA	138	5,095,000	s/d 5,350,000	5,223,000
001 SAIMAN	AB	136	5,625,000	s/d 5,900,000	5,763,000
002 CIPUTAT RAYA	AD	109	16,690,000	s/d 17,245,000	17,245,000
002 GG PINANG II	AX	136	5,625,000	s/d 5,900,000	5,763,000
002 GG PONDOK PINANG TIMUR	AG	136	5,625,000	s/d 5,900,000	5,763,000
002 JL BIDAN PINANG	AX	136	5,625,000	s/d 5,900,000	5,763,000
002 JL BIDAN PINANG III	AX	136	5,625,000	s/d 5,900,000	5,763,000
002 JL BIDAN PONDOK PINANG III	AX	136	5,625,000	s/d 5,900,000	5,763,000
002 JL CIPUTAT RAYA	EI	109	16,690,000	s/d 17,245,000	17,245,000
002 JL CIPUTAT RAYA	AD	109	16,690,000	s/d 17,245,000	17,245,000
002 JL CIPUTAT RAYA	AX	136	5,625,000	s/d 5,900,000	5,763,000
002 JL CIPUTAT RAYA 78	AD	109	16,690,000	s/d 17,245,000	17,245,000
002 JL CIPUTAT RAYA GG H	AD	109	16,690,000	s/d 17,245,000	17,245,000
002 JL CIPUTATA RAYA	AD	109	16,690,000	s/d 17,245,000	17,245,000
002 JL PINANG II	AD	109	16,690,000	s/d 17,245,000	17,245,000
002 JL PINANG II	AX	136	5,625,000	s/d 5,900,000	5,763,000
002 JL PINANG III	AX	136	5,625,000	s/d 5,900,000	5,763,000
002 JL PINANG KUNINGAN	AX	136	5,625,000	s/d 5,900,000	5,763,000
002 JL PINANG KUNINGAN I	AF	094	25,995,000	s/d 26,690,000	26,343,000
002 JL PINANG KUNINGAN I	AX	136	5,625,000	s/d 5,900,000	5,763,000
002 JL PINANG KUNINGAN II	AX	136	5,625,000	s/d 5,900,000	5,763,000
002 JL PINANG KUNINGAN III	AX	136	5,625,000	s/d 5,900,000	5,763,000
002 JL PONDOK PINANG	AD	109	16,690,000	s/d 17,245,000	17,245,000
002 JL PONDOK PINANG	AX	136	5,625,000	s/d 5,900,000	5,763,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 71 - JAKARTA SELATAN

KECAMATAN : 010 - KEBAYORAN LAMA  
KELURAHAN : 001 - PONDOK PINANG

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
002 JL PONDOK PINANG 2	AX 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
002 JL PONDOK PINANG 3	AX 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
002 JL PONDOK PINANG II	AX 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
002 JL PONDOK PINANG II	AD 109	16,690,000 s/d 17,245,000	17,245,000
002 JL PONDOK PINANG III	AX 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
002 JL PONDOK PINANG III GG BIDAN	AX 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
002 JL PONDOK PINANG TIMUR	AD 109	16,690,000 s/d 17,245,000	17,245,000
002 KP PONDOK PINANG	AX 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
002 PINANG II	AX 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
002 PINANG KUNINGAN I	AF 094	25,995,000 s/d 26,690,000	26,343,000
002 PONDOK PINANG	AG 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
002 PONDOK PINANG	AX 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
002 PONDOK PINANG	AD 109	16,690,000 s/d 17,245,000	17,245,000
002 PONDOK PINANG III	AX 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
003 JL EMAS V	AF 094	25,995,000 s/d 26,690,000	26,343,000
003 JL H SAIMUN	AF 094	25,995,000 s/d 26,690,000	26,343,000
003 JL P LEBAK LESTARI BLK	AN 090	28,855,000 s/d 29,590,000	29,223,000
003 JL PINANG EMAS	AF 094	25,995,000 s/d 26,690,000	26,343,000
003 JL PINANG EMAS I/69-V.UW	AF 094	25,995,000 s/d 26,690,000	26,343,000
003 JL PINANG EMAS IX	AF 094	25,995,000 s/d 26,690,000	26,343,000
003 JL PINANG EMAS IX/21	AF 094	25,995,000 s/d 26,690,000	26,343,000
003 JL PINANG EMAS V	AF 094	25,995,000 s/d 26,690,000	26,343,000
003 JL PINANG EMAS V.UW	AF 094	25,995,000 s/d 26,690,000	26,343,000
003 JL PINANG EMAS X	AF 094	25,995,000 s/d 26,690,000	26,343,000
003 JL PINANG EMAS X SEKTOR V	AF 094	25,995,000 s/d 26,690,000	26,343,000
003 JL PINANG EMAS X V	AF 094	25,995,000 s/d 26,690,000	26,343,000
003 JL PINANG EMAS X-V-VC	AF 094	25,995,000 s/d 26,690,000	26,343,000
003 JL PINANG EMAS XI	AF 094	25,995,000 s/d 26,690,000	26,343,000
003 JL PINANG EMAS XI	BF 090	28,855,000 s/d 29,590,000	29,223,000
003 JL PINANG EMAS XI KAV V	AF 094	25,995,000 s/d 26,690,000	26,343,000
003 JL PINANG EMAS XII	AF 094	25,995,000 s/d 26,690,000	26,343,000
003 JL PINANG KUNING I	AF 094	25,995,000 s/d 26,690,000	26,343,000
003 JL PINANG KUNINGAN I	AF 094	25,995,000 s/d 26,690,000	26,343,000
003 JL PINANG KUNINGAN I	AG 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
003 JL PINANG KUNINGAN I SEKTOR V	AF 094	25,995,000 s/d 26,690,000	26,343,000
003 JL PINANG MAS IX/10	AF 094	25,995,000 s/d 26,690,000	26,343,000
003 JL PINANG MAS X	AF 094	25,995,000 s/d 26,690,000	26,343,000
003 JL PINANG TIMUR	AG 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
003 JL PINANG TIMUR	AF 094	25,995,000 s/d 26,690,000	26,343,000
003 JL PONDOK PINANG TIMUR	AF 094	25,995,000 s/d 26,690,000	26,343,000
003 JL PONDOK PINANG TIMUR	AG 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
003 JL PONDOK PINANG TIMUR I	AG 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 71 - JAKARTA SELATAN

KECAMATAN : 070 - T E B E T  
KELURAHAN : 007 - MANGGARAI

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
017 KP BALI MATRAMAN I B	AR 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
018 GG SWADAYA	AR 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
018 JL BALI MATRAMAN	AQ 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
018 JL BALI MATRAMAN	AR 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
018 JL BALIMATRAMAN	AQ 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
018 JL BALIMATRAMAN GG MHT	AR 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
018 JL DR SAHARDJO BALI MATRAMAN	AR 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
018 JL MANGGARAI	AR 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
018 JL MHT I	AR 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
018 JL SWADAYA BALI MATRAMAN	AR 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
018 JL SWADAYA BALI MATRAMAN	AQ 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
018 JL SWADAYA I	AR 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
018 JL SWADAYA I	AQ 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
018 JL SWADAYA I	AI 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
018 JL SWADAYA I BALI MATRAMAN	AQ 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
018 JL SWADAYA I BALI MATRAMAN	AR 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
018 JL SWADAYA I DALAM	AR 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
018 JL SWADAYA I DALAM	AQ 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
018 JL SWADAYA I GG BUNTU	AR 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
018 JL SWADAYA I/BALIMATRAMAN	AQ 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
018 JL SWADAYA II	AQ 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
018 JL SWADAYA II	AR 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
018 JL SWADAYA II BALI MATRAMAN	AR 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
018 SWADAYA I BALIMATRAMAN	AR 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
019 GG SWADAYA II	AU 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
019 GG SWADAYA II	AX 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
019 GG SWADAYA III	AU 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
019 GG SWADAYA IV	AU 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
019 GG SWADAYA VI	AU 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
019 JL BALI MATRAMAN II	AU 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
019 JL DR SAHARDJO	AF 096	24,625,000 s/d 25,300,000	24,963,000
019 JL DR SAHARDJO GG SWADAYA II	AF 096	24,625,000 s/d 25,300,000	24,963,000
019 JL DR SAHARDJO GG SWADAYA III	AU 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
019 JL DR SAHARDJO GG SWADAYA II	AU 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
019 JL SAHARDJO GG SWADAYA II	AX 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
019 JL SAHARDJO, DR	AU 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
019 JL SAHARDJO, DR	AF 096	24,625,000 s/d 25,300,000	24,963,000
019 JL SAHARDJO, DR	AT 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
019 JL SAHARDJO, DR	AX 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
019 JL SAHARDJO, DR GG BAKTI VI	AU 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
019 JL SAHARDJO, DR GG SWADAYA II	AU 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
019 JL SAHARDJO, DR.	AF 096	24,625,000 s/d 25,300,000	24,963,000



KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 71 - JAKARTA SELATAN

KECAMATAN : 070 - T E B E T  
KELURAHAN : 007 - MANGGARAI

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
019 JL SAHARDJO, DR. GG SWADAYA II	AX 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
019 JL SWADAYA	AT 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
019 JL SWADAYA I	AX 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
019 JL SWADAYA I	AU 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
019 JL SWADAYA I	AT 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
019 JL SWADAYA I	AV 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
019 JL SWADAYA I GG SWADAYA I	AU 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
019 JL SWADAYA I GG SWADAYA V	AU 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
019 JL SWADAYA II	AX 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
019 JL SWADAYA II	AU 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
019 JL SWADAYA II	AT 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
019 JL SWADAYA II GG SWADAYA II	AU 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
019 JL SWADAYA II GG SWADAYA II	AX 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
019 JL SWADAYA II GG SWADAYA IV	AU 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
019 JL SWADAYA II GG SWADAYA V	AU 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
019 JL SWADAYA IV	AU 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
019 JL SWADAYA V	AU 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
019 JL SWADAYA VI	AU 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
019 JL SWADAYA VI GG LANGGAR	AU 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
019 KP BALI MATRAMAN	AU 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
019 SWADAYA II	AU 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
020 GG BEDENG	AY 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
020 GG BEDENG	BA 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
020 GG BEDENG	AZ 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
020 GG DAMAI	AY 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
020 GG GURAME	AZ 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
020 GG RUKUN	AY 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
020 GG SWADAYA	BA 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
020 JL BALI MATRAMAN	AY 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
020 JL BALI MATRAMAN GG RUKUN	AY 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
020 JL BEDENG	AZ 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
020 JL BEDENG	AY 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
020 JL BEDENG	BA 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
020 JL BEDENG DALAM	AY 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
020 JL BEDENG DALAM	AX 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
020 JL DR SAHARDJO GG BEDENG	BA 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
020 JL DR SAHARDJO GG BEDENG	AF 096	24,625,000 s/d 25,300,000	24,963,000
020 JL SAHARDJO, DR	AF 096	24,625,000 s/d 25,300,000	24,963,000
020 JL SAHARDJO, DR	AZ 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
020 JL SAHARDJO, DR	BA 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
020 JL SAHARDJO, DR GG BEDENG DLM	AY 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
020 JL SAHARDJO, DR GG SWADAYA II	AX 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 71 - JAKARTA SELATAN

KECAMATAN : 070 - T E B E T  
KELURAHAN : 007 - MANGGARAI

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
020 JL SAHARDJO, DR GG SWADAYA VII	BA 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
020 JL SAHARDJO, DR GG SWADAYA VII	AF 096	24,625,000 s/d 25,300,000	24,963,000
020 JL SAHARJO, DR. GG SWADAYA VII	AF 096	24,625,000 s/d 25,300,000	24,963,000
020 JL SWADAYA	AF 096	24,625,000 s/d 25,300,000	24,963,000
020 JL SWADAYA GG RUKUN	AY 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
020 JL SWADAYA II	AX 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
020 JL SWADAYA II	AZ 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
020 JL SWADAYA II	BA 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
020 JL SWADAYA II	AF 096	24,625,000 s/d 25,300,000	24,963,000
020 JL SWADAYA II	AY 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
020 JL SWADAYA II BALI MATRAMAN	AX 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
020 JL SWADAYA II BALI MATRAMAN	AY 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
020 JL SWADAYA II DALAM	AY 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
020 JL SWADAYA II DALAM GG DAMAI	AY 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
020 JL SWADAYA II GG BEDENG DALAM	AY 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
020 JL SWADAYA II GG RUKUN	AY 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
020 JL SWADAYA III	AZ 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
020 JL SWADAYA III	AX 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
020 JL SWADAYA V	AZ 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
020 JL SWADAYA VI	BA 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
020 JL SWADAYA VII	AZ 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
020 JL SWADAYA VII	BA 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
020 JL SWADAYA VII B	AZ 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
020 KP BALI MATRAMAN	AY 136	5,625,000 s/d 5,900,000	5,763,000
020 KP BALI MATRAMAN	BA 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
020 SWADAYA II	BA 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
021 JL MANGGARAI UTARA	AA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
021 JL MANGGARAI UTARA II	AA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
021 JL MANGGARAI UTARA II/KO AL	AA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
022 JL MANGGARAI UTARA II	AB 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
023 JL MENARA AIR	AQ 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
023 JL MENARA AIR	BB 143	3,940,000 s/d 4,155,000	4,155,000
023 JL MENARA AIR VII	BB 143	3,940,000 s/d 4,155,000	4,155,000
023 JL MENARA AIR VII	AQ 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000

GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA,

ttd

ANIES BASWEDAN

Lampiran I : Peraturan Gubernur Provinsi  
 Daerah Khusus Ibukota Jakarta  
 Nomor :  
 Tanggal :

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
 KOTA/KAB. : 72 - JAKARTA TIMUR

KECAMATAN : 010 - PASAR REBO  
 KELURAHAN : 001 - PEKAYON

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS		PENGGOLONGAN		KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M <sup>2</sup> )
	ZNT	BUMI	NILAI JUAL	BUMI ( Rupiah/M <sup>2</sup> )	
001 GG CENGKEH	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 GG CENGKEH	AR	146	3,200,000	s/d 3,550,000	3,375,000
001 GG CENGKEH I	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 GG CENGKEH II	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 GG CENGKEH III	AR	146	3,200,000	s/d 3,550,000	3,375,000
001 GG CENGKEH V	AR	146	3,200,000	s/d 3,550,000	3,375,000
001 GG DELIMA	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 GG LANGGAR	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 GG MANGGA	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 GG MUSHOLLA	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 GG NANGKA	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL BELLY	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL BELLY	AR	146	3,200,000	s/d 3,550,000	3,375,000
001 JL BELLY GG DELIMA	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL BELLY GG JAMBU	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL BELLY GG LANGGAR	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL BELLY GG MANGGA	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL BELLY GG MELON	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL BELLY GG NANGKA	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL BELLY GG NANGKA	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL BELLY GG RAMBUTAN	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL BELLY,GANG NANGKA	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL BUAH	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL BUDI NUSANTARA	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL BULAK SARI	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL BULAK SARI GG JAMBU	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL BULAK SARI GG MUSHOLLA	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL BULAK SARI GG NANGKA	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL BUMI NUSANTARA	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL BUNTU	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL CENGKEH	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL CENGKEH	AR	146	3,200,000	s/d 3,550,000	3,375,000
001 JL CENGKEH GG MUSHOLLAH	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL CENGKEH II	AR	146	3,200,000	s/d 3,550,000	3,375,000
001 JL CENGKEH II	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL CENGKEH III	AA	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL CENGKEH III	AR	146	3,200,000	s/d 3,550,000	3,375,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 72 - JAKARTA TIMUR

KECAMATAN : 010 - PASAR REBO  
KELURAHAN : 001 - PEKAYON

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
001 JL CENGKEH IV	AR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
001 JL CENGKEH V	AR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
001 JL CENGKEH V	AA 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL DELIMA	AA 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL JAMBU	AA 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL JAMBU	AR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
001 JL JATISARI	AA 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL JATISARI GG DELIMA	AA 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL JEMBATAN BUAH	AA 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL JEMBATAN BUAH GG MANGGA	AA 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL LAPAN V	BK 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
001 JL LINGKAR SARI	AA 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL LINGKAR SARI GG MATOA	AA 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL MANGGA	AA 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL MUSHOLA	AA 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL MUSHOLLA	AA 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL NANGKA	AA 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL PEKAYON	AA 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL PEKAYON	AR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
001 JL RT/RW	AA 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL SETAPAK	AR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
001 JL SETAPAK	AA 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL SWADAYA	AA 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
001 JL. BULAK SARI	AA 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
001 KP PEKAYON	AA 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
002 GG BUDI NUSANTARA I	AB 144	3,745,000 s/d 3,940,000	3,843,000
002 JL ANBASHOR	AB 144	3,745,000 s/d 3,940,000	3,843,000
002 JL BELLY	AS 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
002 JL BELLY	AR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
002 JL BELLY	AB 144	3,745,000 s/d 3,940,000	3,843,000
002 JL BELLY GG 55	AS 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
002 JL BELLY GG BELLY II	AS 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
002 JL BELLY GG BUDI NUSANTARA	AB 144	3,745,000 s/d 3,940,000	3,843,000
002 JL BELLY GG NUSANTARA	AB 144	3,745,000 s/d 3,940,000	3,843,000
002 JL BELLY I	AB 144	3,745,000 s/d 3,940,000	3,843,000
002 JL BELLY II	AS 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
002 JL BELLY JL LINGKUNGAN	AB 144	3,745,000 s/d 3,940,000	3,843,000
002 JL BELLY KP ASEM	AB 144	3,745,000 s/d 3,940,000	3,843,000
002 JL BELLY NUSANTARA	AB 144	3,745,000 s/d 3,940,000	3,843,000
002 JL BELLY VII	AB 144	3,745,000 s/d 3,940,000	3,843,000
002 JL BELLY VIII	AR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
002 JL BUDI NUSANTARA	AR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 72 - JAKARTA TIMUR

KECAMATAN : 010 - PASAR REBO  
KELURAHAN : 001 - PEKAYON

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
002 JL BUDI NUSANTARA	AB 144	3,745,000 s/d 3,940,000	3,843,000
002 JL BUDI NUSANTARA JL BELLY	AB 144	3,745,000 s/d 3,940,000	3,843,000
002 JL ETAPAK	AS 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
002 JL KP ASEM	AS 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
002 JL LINGKUNGAN	AS 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
002 JL LINGKUNGAN	AB 144	3,745,000 s/d 3,940,000	3,843,000
002 JL LINGKUNGAN 17	AB 144	3,745,000 s/d 3,940,000	3,843,000
002 JL PEKAYON	AB 144	3,745,000 s/d 3,940,000	3,843,000
002 JL RT/RW	AS 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
002 JL RT/RW	AB 144	3,745,000 s/d 3,940,000	3,843,000
002 JL SETAPAK	AB 144	3,745,000 s/d 3,940,000	3,843,000
002 JL SETAPAK	AS 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
002 JL. BELLY	AB 144	3,745,000 s/d 3,940,000	3,843,000
002 JL. BELLY KP ASEM	AB 144	3,745,000 s/d 3,940,000	3,843,000
003 GG ENKGONG RANI	AR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
003 GG LEWA	AR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
003 GG LEWA	BR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
003 GG LEWA	AU 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
003 GG SWADAYA	AR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
003 GG WIHARA	AU 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
003 JL KALISARI	AR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
003 JL KALISARI	AE 143	3,940,000 s/d 4,155,000	4,155,000
003 JL KALISARI LAPAN	AE 143	3,940,000 s/d 4,155,000	4,155,000
003 JL KALISARI LAPAN	AR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
003 JL KALISARI LAPAN GG LEWA II	AR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
003 JL KALISARI LAPAN GG SWADAYA	AR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
003 JL KALISARI RAYA	AU 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
003 JL KALISARI RAYA LAPAN	AR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
003 JL LAPAN	AE 143	3,940,000 s/d 4,155,000	4,155,000
003 JL LAPAN	AR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
003 JL LAPAN GG KONGRANI	AE 143	3,940,000 s/d 4,155,000	4,155,000
003 JL LAPAN GG LEWA	AR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
003 JL LAPAN KALISARI	AE 143	3,940,000 s/d 4,155,000	4,155,000
003 JL LAPAN KALISARI	AR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
003 JL LAPAN KALISARI GG ASEM	AR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
003 JL LEWA	AR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
003 JL LEWA	BR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
003 JL LEWA	AU 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
003 JL LEWA	AE 143	3,940,000 s/d 4,155,000	4,155,000
003 JL LEWA	AB 144	3,745,000 s/d 3,940,000	3,843,000
003 JL LEWA BAWAH	AR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
003 JL LEWA GG WIHARA	AU 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 72 - JAKARTA TIMUR

KECAMATAN : 060 - CAKUNG  
KELURAHAN : 007 - RAWA TERATE

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
014 KP RAWA TERATE	AW 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
014 KP RAWA TERATE	AV 126	8,875,000 s/d 9,250,000	9,063,000
014 KP RAWA TERATE	AF 114	14,095,000 s/d 14,590,000	14,343,000
014 KP RAWA TERATE GG AIR TAWAR 15	AW 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
014 KP RAWA TERATE GG. AIR TAWAR	AW 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
014 KP RAWA TERATE GG. AIR ZAMZAM	AW 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
014 KP RAWA TERATE JL AIR ZAM-ZAM	AW 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
014 KP RAWATERATE	AW 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
014 KP WARUNG JENGKOL	AW 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
014 KP. RAWA TERATE	AW 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
014 KP. WARUNG JENGKOL	AW 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
014 KP.RAWA TERATE	AW 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
014 RAWA TERATE	AW 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
014 RAWA TERATE GG AIR PUTIH	AW 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
014 RAYA BEKASI KM 18	AW 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
015 JL PULO KAMBING	AV 126	8,875,000 s/d 9,250,000	9,063,000
015 JL PULO KAMBING RAYA	AV 126	8,875,000 s/d 9,250,000	9,063,000
015 JL PULO KAMBING RAYA KAV 2E	AV 126	8,875,000 s/d 9,250,000	9,063,000
015 JL PULO LENTUT	AV 126	8,875,000 s/d 9,250,000	9,063,000
015 JL PULO LENTUT	AX 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
015 JL RAWA TERATE	AX 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
015 JL RAWA TERATE	AV 126	8,875,000 s/d 9,250,000	9,063,000
015 JL RAYA BEKASI	AF 114	14,095,000 s/d 14,590,000	14,343,000
015 JL RAYA BEKASI TIMUR	AF 114	14,095,000 s/d 14,590,000	14,343,000
015 KP RAWA TERATE	AV 126	8,875,000 s/d 9,250,000	9,063,000
015 KP RAWA TERATE	AX 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
015 KP RAWATERATE	AX 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
015 KP. RAWA TERATE	AX 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
016 JL PULO GADUNG RAYA	CA 126	8,875,000 s/d 9,250,000	9,063,000
016 JL PULO KAMBING	CA 126	8,875,000 s/d 9,250,000	9,063,000
016 JL PULO LENTUT	CA 126	8,875,000 s/d 9,250,000	9,063,000
016 JL RAWA TERATE I	CA 126	8,875,000 s/d 9,250,000	9,063,000
017 DR KRT RADJIMAN WD	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 DR KRT RAJIMAN WD	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 JL DR KRT RADJIMAN	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 JL DR KRT RADJIMAN W	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 JL DR KRT RADJIMAN WD	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 JL DR KRT RADJIMAN WD	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
017 JL KRT RADJIMAN	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 JL KRT RADJIMAN WIDYODININGRAT	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 JL KRT RAJIMAN	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 JL KRT WEDYODININGRAT	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 72 - JAKARTA TIMUR

KECAMATAN : 060 - CAKUNG  
KELURAHAN : 007 - RAWA TERATE

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
017 JL KRT WEDYODININGRAT	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
017 JL MHT	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 JL PEDURENAN	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 JL PEDURENAN	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
017 JL PROF DR KRT RADJIMAN W	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 JL PROF DR KRT RADJIMAN WD	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 JL RADJIMAN W DININGRAT	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 JL RADJIMAN WIDJODININGRAT	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 JL RAJIMAN W DININGRAT	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 JL RAJIMAN WEDYODININGRAT	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
017 JL RAJIMAN WIDYODININGRAT	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 JL RAJIMAN WIDYODININGRAT	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
017 JL RAWA TERATE	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 JL ROUTE EE	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
017 JL ROUTE EE	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 JL RT / RW	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 JL RT/RW	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 JL RT/RW	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
017 JL RT/RW KP PEDURENAN	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 JL SETAPAK	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 JL SWADAYA	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
017 JL SWADAYA	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 JL SWADAYA IV	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
017 JL SWADAYA IV	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 KP PEDURENAN	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
017 KP PEDURENAN	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 KP PEDURENAN JL MHT	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 KP PEDURENAN JL SWADAYA IV	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 KP PETUKANGAN	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 KP. PEDURENAN	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
017 KP. PEDURENAN	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 KP. PADURENAN	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
017 KRT RADJIMAN	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 KRT RADJIMAN WIDYODININGRAT	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 KRT RAJIMAN	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 RADJIMAN	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 RADJIMAN KP. PEDURENAN	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
017 RADJIMAN WIDYODININGRAT	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
017 RT/RW	BA 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
018 JL ROUTEE KP PEDURENAN	BB 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
018 JL RT/RW	BB 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
018 JL RT/RW	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 72 - JAKARTA TIMUR

KECAMATAN : 060 - CAKUNG  
KELURAHAN : 007 - RAWA TERATE

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
018 JL SWADAYA IV	BB 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
018 JL SWADAYA IV	CL 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
018 JL SWADAYA IV	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
018 KP PEDURENAN	BB 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
018 KP PEDURENAN	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
019 JL RT/RW	BB 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
020 JL DR KRT RADJIMAN WD	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
020 JL KRT RADJIMAN WD	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
020 JL KRT RADJIMAN WIDYODININGRAT	BO 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
020 JL KRT. RAJIMAN	BO 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
020 JL PEDURENAN	BO 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
020 JL PEDURENAN	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
020 JL RADJIMAN WIDJODININGRAT	BO 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
020 JL RAJIMAN WIDYODININGRAT	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
020 JL RT/RW	BO 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
020 JL SWADAYA IV	BO 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
020 JL SWADAYA IV	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
020 JL SWADAYA IV KP PEDURENAN	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
020 JL YAMAHA I	BZ 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
020 JL YAMAHA PINTU I	BO 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
020 KP PEDURENAN	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
020 KP PEDURENAN	BO 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
020 KP. PEDURENAN JL SWADAYA IV	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
021 JL KRT RADJIMAN WD	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
021 JL PEDURENAN	BE 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
021 JL PEDURENAN	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
021 JL RAWA KEPITING	BE 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
021 JL RT/RW	BE 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
021 JL SWADAYA	BE 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
021 JL SWADAYA IV	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
021 JL SWADAYA IV	BE 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
021 JL SWADAYA IV KP PEDURENAN	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
021 KP PEDURENAN	BE 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
021 KP PEDURENAN	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
021 KP PENGARENGAN	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
021 KP PEDURENAN	AO 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000

GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA,

ttd

ANIES BASWEDAN



Lampiran I : Peraturan Gubernur Provinsi  
Daerah Khusus Ibukota Jakarta  
Nomor :  
Tanggal :

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 73 - JAKARTA PUSAT

KECAMATAN : 010 - TANAH ABANG  
KELURAHAN : 001 - GELORA

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
001 APARTEMEN GP PLAZA	AB 048	68,545,000 s/d 69,700,000	69,123,000
001 APARTEMEN GP.PLAZA	AB 048	68,545,000 s/d 69,700,000	69,123,000
001 JL ARTERI PONDOK PINANG	AO 095	25,300,000 s/d 25,995,000	25,995,000
001 JL ARTERI PONDOK PINANG	BD 095	25,300,000 s/d 25,995,000	25,995,000
001 JL GELORA	AC 104	19,545,000 s/d 20,140,000	19,843,000
001 JL GELORA	AD 104	19,545,000 s/d 20,140,000	19,843,000
001 JL GELORA II	AA 098	23,295,000 s/d 23,950,000	23,623,000
001 JL GELORA V	AO 095	25,300,000 s/d 25,995,000	25,995,000
001 JL GELORA V	AD 104	19,545,000 s/d 20,140,000	19,843,000
001 JL GELORA VI	AA 098	23,295,000 s/d 23,950,000	23,623,000
001 JL GELORA VI	AW 095	25,300,000 s/d 25,995,000	25,995,000
001 JL GELORA VI	AC 104	19,545,000 s/d 20,140,000	19,843,000
001 JL GELORA VI	AE 110	16,155,000 s/d 16,690,000	16,423,000
001 JL PALMERAH SELATAN	AW 095	25,300,000 s/d 25,995,000	25,995,000
001 JL PALMERAH TIMUR	AC 104	19,545,000 s/d 20,140,000	19,843,000
001 JL PALMERAH TIMUR	AA 098	23,295,000 s/d 23,950,000	23,623,000
001 JL PALMERAH UTARA	AA 098	23,295,000 s/d 23,950,000	23,623,000
001 JL PALMERAH UTARA	AC 104	19,545,000 s/d 20,140,000	19,843,000
001 JL PALMERAH UTARA	AO 095	25,300,000 s/d 25,995,000	25,995,000
001 JL PALMERAH UTARA NO. 67	AA 098	23,295,000 s/d 23,950,000	23,623,000
001 JL STASIUN PALMERAH	AC 104	19,545,000 s/d 20,140,000	19,843,000
001 JL STASIUN PALMERAH	AD 104	19,545,000 s/d 20,140,000	19,843,000
001 JL PALMERAH UTARA	AA 098	23,295,000 s/d 23,950,000	23,623,000
001 JL PALMERAH UTARA NO. 67-A	AA 098	23,295,000 s/d 23,950,000	23,623,000
001 JL PALMERAH UTARA NO.67B	AA 098	23,295,000 s/d 23,950,000	23,623,000
001 PALMERAH UTARA	AA 098	23,295,000 s/d 23,950,000	23,623,000
001 PALMERAH UTARA	AB 048	68,545,000 s/d 69,700,000	69,123,000
002 GELORA X B	AH 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
002 JL ARTERI PONDOK PINANG	BD 095	25,300,000 s/d 25,995,000	25,995,000
002 JL ARTERI/TENTARA PELAJAR	BD 095	25,300,000 s/d 25,995,000	25,995,000
002 JL GELORA IX	AH 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
002 JL GELORA IX	AF 110	16,155,000 s/d 16,690,000	16,423,000
002 JL GELORA VII	AF 110	16,155,000 s/d 16,690,000	16,423,000
002 JL GELORA VII	BD 095	25,300,000 s/d 25,995,000	25,995,000
002 JL GELORA X	AX 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
002 JL GELORA X	AH 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
002 JL GELORA X B	AH 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 73 - JAKARTA PUSAT

KECAMATAN : 010 - TANAH ABANG  
KELURAHAN : 001 - GELORA

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS		PENGKOLONGAN		KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
	ZNT	BUMI	NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )		
002 JL GELORA X B	AX	132	6,805,000 s/d	7,120,000	6,963,000
002 JL GELORA X B 1/31/1900	AH	124	9,645,000 s/d	10,040,000	9,843,000
002 JL GELORA X B 24	AH	124	9,645,000 s/d	10,040,000	9,843,000
002 JL GELORA X B/C	AH	124	9,645,000 s/d	10,040,000	9,843,000
002 JL GELORA X C	AH	124	9,645,000 s/d	10,040,000	9,843,000
002 JL GELORA X C	AX	132	6,805,000 s/d	7,120,000	6,963,000
002 JL GELORA XB	AH	124	9,645,000 s/d	10,040,000	9,843,000
002 JL GELORA XC	AH	124	9,645,000 s/d	10,040,000	9,843,000
002 JL PALMERAH BARAT	AG	098	23,295,000 s/d	23,950,000	23,623,000
002 JL PALMERAH SELATAN	AF	110	16,155,000 s/d	16,690,000	16,423,000
002 JL PALMERAH SELATAN	AW	095	25,300,000 s/d	25,995,000	25,995,000
002 JL. ARTERI / TENTARA PELAJAR	BD	095	25,300,000 s/d	25,995,000	25,995,000
002 JL. GELORA X C	AH	124	9,645,000 s/d	10,040,000	9,843,000
002 PALMERAH BARAT	AG	098	23,295,000 s/d	23,950,000	23,623,000
002 PALMERAH SELATAN GELORA IX	AF	110	16,155,000 s/d	16,690,000	16,423,000
003 JL GATOT SUBROTO, JEND	BK	148	2,850,000 s/d	3,000,000	2,925,000
003 JL GATOT SUBROTO, JEND	AN	044	73,315,000 s/d	74,570,000	73,943,000
003 JL GATOT SUBROTO, JEND(P. DUA)	AS	055	60,700,000 s/d	61,795,000	61,795,000
003 JL GELORA RAYA	AC	104	19,545,000 s/d	20,140,000	19,843,000
003 JL GERBANG PEMUDA	BI	079	37,540,000 s/d	38,395,000	38,395,000
003 JL GERBANG PEMUDA	AJ	055	60,700,000 s/d	61,795,000	61,795,000
004 JL ASIA AFRIKA	AU	048	68,545,000 s/d	69,700,000	69,123,000
004 JL LAPANGAN TEMBAK	AI	087	31,100,000 s/d	31,875,000	31,875,000
004 KO GELORA SENAYAN	AI	087	31,100,000 s/d	31,875,000	31,875,000
005 JL GATOT SUBROTO, JEND	AN	044	73,315,000 s/d	74,570,000	73,943,000
005 JL GATOT SUBROTO, JEND	AP	029	94,765,000 s/d	96,395,000	95,580,000
005 JL PINTU I SENAYAN/KO GELORA	BF	076	40,125,000 s/d	41,000,000	40,563,000
005 JL SUDIRMAN, JEND	AL	007	136,400,000 s/d	138,580,000	137,490,000
005 JL SUDIRMAN, JEND(PT ADIL AND)	AQ	061	54,370,000 s/d	55,405,000	55,405,000
005 JL TOL CAWANG TANJUNG PRIOK	AY	066	49,375,000 s/d	50,350,000	49,863,000
005 JL TOL CAWANG TOMANG	AR	066	49,375,000 s/d	50,350,000	49,863,000
006 JL ASIA AFRIKA	AK	048	68,545,000 s/d	69,700,000	69,123,000
006 JL PINTU I SENAYAN	AM	048	68,545,000 s/d	69,700,000	69,123,000
006 JL SUDIRMAN, JEND	AL	007	136,400,000 s/d	138,580,000	137,490,000
006 KO GELORA SENAYAN	AM	048	68,545,000 s/d	69,700,000	69,123,000
007 HANGLEKIR	AV	085	32,650,000 s/d	33,445,000	33,445,000
007 JL ASIA AFRIKA	BB	095	25,300,000 s/d	25,995,000	25,995,000
007 JL ASIA AFRIKA	AT	048	68,545,000 s/d	69,700,000	69,123,000
007 JL ASIA AFRIKA	AK	048	68,545,000 s/d	69,700,000	69,123,000
007 JL HANG LEKIR 1	AV	085	32,650,000 s/d	33,445,000	33,445,000
007 JL HANG LEKIR I	AV	085	32,650,000 s/d	33,445,000	33,445,000
007 JL SENAYAN PINGGIR	AV	085	32,650,000 s/d	33,445,000	33,445,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 73 - JAKARTA PUSAT

KECAMATAN : 010 - TANAH ABANG  
KELURAHAN : 001 - GELORA

ELK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
008 GELORA IX	AH 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
008 GELORA IX C	AH 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
008 JL ARTERI PONDOK PINANG	BD 095	25,300,000 s/d 25,995,000	25,995,000
008 JL GELORA	AH 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
008 JL GELORA IX	AX 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
008 JL GELORA IX	AH 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
008 JL GELORA IX	BD 095	25,300,000 s/d 25,995,000	25,995,000
008 JL GELORA IX A	AH 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
008 JL GELORA IX A	AX 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
008 JL GELORA IX B	AH 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
008 JL GELORA IX C	AH 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
008 JL GELORA IX D	AX 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
008 JL GELORA IX D	AH 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
008 JL GELORA IX E	AX 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
008 JL GELORA IX E	AH 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
008 JL GELORA IX E 25	AH 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
008 JL GELORA IX F	AX 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
008 JL GELORA IX F	AH 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
008 JL GELORA IX G	AH 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
008 JL GELORA IXE	AX 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
008 JL GELORA VII	AH 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
008 JL GELORA VII	BD 095	25,300,000 s/d 25,995,000	25,995,000
008 JL GELORA X	AH 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
008 JL GELORA X A	AX 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
008 JL GELORA X A	AH 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
008 JL PALMERAH SELATAN	AX 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
008 JL. GELORA IX A	AX 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
008 JL. GELORA IX A NO.6A	AH 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
009 PASAR PALMERAH	BG 091	28,120,000 s/d 28,855,000	28,855,000
010 APART. PERMATA SENAYAN 2303	BH 057	58,550,000 s/d 59,625,000	59,625,000
010 APT PERMATA SENAYAN	BH 057	58,550,000 s/d 59,625,000	59,625,000
010 APT PERMATA SENAYAN 1705	BH 057	58,550,000 s/d 59,625,000	59,625,000
010 APT PERMATA SENAYAN 2106	BH 057	58,550,000 s/d 59,625,000	59,625,000
010 APT PERMATA SENAYAN 2108	BH 057	58,550,000 s/d 59,625,000	59,625,000
010 APT PERMATA SENAYAN 2207	BH 057	58,550,000 s/d 59,625,000	59,625,000
010 APT PERMATA SENAYAN 2507	BH 057	58,550,000 s/d 59,625,000	59,625,000
010 APT PERMATA SENAYAN 2607	BH 057	58,550,000 s/d 59,625,000	59,625,000
010 APT. PERMATA SENAYAN	BH 057	58,550,000 s/d 59,625,000	59,625,000
010 JL PALMERAH SELATAN	BH 057	58,550,000 s/d 59,625,000	59,625,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 73 - JAKARTA PUSAT

KECAMATAN : 070 - GAMBIR  
KELURAHAN : 006 - DURI PULO

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
017 JL MAKMUR GG V	AM 111	15,620,000 s/d 16,155,000	16,155,000
017 JL MAKMUR GG VI	CR 105	18,950,000 s/d 19,545,000	19,545,000
017 JL MAKMUR GG VI	AM 111	15,620,000 s/d 16,155,000	16,155,000
017 JL MAKMUR RAYA	AN 113	14,590,000 s/d 15,105,000	15,105,000
017 JL MAKMUR RAYA	CR 105	18,950,000 s/d 19,545,000	19,545,000
017 KO PT DUTA PERTIWI	CR 105	18,950,000 s/d 19,545,000	19,545,000
018 JL GG SUBUR BUNTU	CS 105	18,950,000 s/d 19,545,000	19,545,000
018 JL KH HASYIM ASHARI	AW 075	41,000,000 s/d 41,895,000	41,895,000
018 JL MAKMUR RAYA	CS 105	18,950,000 s/d 19,545,000	19,545,000
018 JL MAKMUR RAYA	AN 113	14,590,000 s/d 15,105,000	15,105,000
018 JL SUBUR GG IV DALAM	AM 111	15,620,000 s/d 16,155,000	16,155,000
018 JL SUBUR GG IX	AM 111	15,620,000 s/d 16,155,000	16,155,000
018 JL SUBUR GG IX	CS 105	18,950,000 s/d 19,545,000	19,545,000
018 JL SUBUR GG VI	CS 105	18,950,000 s/d 19,545,000	19,545,000
018 JL SUBUR GG VIII	CS 105	18,950,000 s/d 19,545,000	19,545,000
018 JL SUBUR GG X DALAM	CS 105	18,950,000 s/d 19,545,000	19,545,000
018 JL SUBUR GG X DALAM	AM 111	15,620,000 s/d 16,155,000	16,155,000
018 JL SUBUR KECIL	AM 111	15,620,000 s/d 16,155,000	16,155,000
018 JL SUBUR RAYA	CS 105	18,950,000 s/d 19,545,000	19,545,000
018 JL SUBUR RAYA	DE 098	23,295,000 s/d 23,950,000	23,623,000
018 JL SUBUR RAYA	AP 111	15,620,000 s/d 16,155,000	16,155,000
018 JL SUBUR RAYA BUNTU	AM 111	15,620,000 s/d 16,155,000	16,155,000
018 JL SUKAJADI, MAKMUR RAYA	DE 098	23,295,000 s/d 23,950,000	23,623,000
018 KO PT DUTA PERTIWI	CS 105	18,950,000 s/d 19,545,000	19,545,000
019 JL KH HASYIM ASHARI	AM 111	15,620,000 s/d 16,155,000	16,155,000
019 JL KH HASYIM ASHARI	AW 075	41,000,000 s/d 41,895,000	41,895,000
019 JL SUBUR BARU	AM 111	15,620,000 s/d 16,155,000	16,155,000
019 JL SUBUR BARU RAYA	AM 111	15,620,000 s/d 16,155,000	16,155,000
019 JL SUBUR GG I	AM 111	15,620,000 s/d 16,155,000	16,155,000
019 JL SUBUR GG II	AM 111	15,620,000 s/d 16,155,000	16,155,000
019 JL SUBUR GG II	CS 105	18,950,000 s/d 19,545,000	19,545,000
019 JL SUBUR GG III	CS 105	18,950,000 s/d 19,545,000	19,545,000
019 JL SUBUR GG IV	AM 111	15,620,000 s/d 16,155,000	16,155,000
019 JL SUBUR GG V	AM 111	15,620,000 s/d 16,155,000	16,155,000
019 JL SUBUR RAYA	CS 105	18,950,000 s/d 19,545,000	19,545,000
019 JL SUBUR RAYA	AP 111	15,620,000 s/d 16,155,000	16,155,000
019 KO PT DUTA PERTIWI	CS 105	18,950,000 s/d 19,545,000	19,545,000
020 JL DURI BARAT GG O	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL DURI BARAT GG O	AT 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL DURI BARAT GG O	BJ 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL DURI BARAT GG O 26/A	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL DURI BARAT GG R	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 73 - JAKARTA PUSAT

KECAMATAN : 070 - GAMBIR  
KELURAHAN : 006 - DURI PULO

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
020 JL SETIA KAWAN	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN BARAT	AT 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN III	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN III	AT 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN III	BL 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN III A	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN III GG V	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN III GG V	AT 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN IV	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN IV	BL 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN IX	AT 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN IX	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN RAYA	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN RAYA	AB 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN V	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN V	BJ 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN V	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN V A	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN V A	AT 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN V BLK	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN VI	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN VI	BJ 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN VI	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN VI GG Q	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN VI GG RR	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN VI RR	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN VII	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN VII GG P	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN VIII	AT 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN VIII	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN X	AT 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN X	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN XI	AT 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN XI	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN XII	AT 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIA KAWAN XII	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
020 JL SETIAKAWAN VI RR	BK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL DURI BARAT GG U	AZ 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL KH HASYIM ASHARI	CV 081	35,870,000 s/d 36,705,000	36,705,000
021 JL SETIA KAWAN BARAT	CE 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL SETIA KAWAN BARAT	AZ 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL SETIA KAWAN BARAT	AT 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 73 - JAKARTA PUSAT

KECAMATAN : 070 - GAMBIR  
KELURAHAN : 006 - DURI PULO

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
021 JL SETIA KAWAN BARAT I	AT 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL SETIA KAWAN GG I A	CD 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL SETIA KAWAN I	AZ 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL SETIA KAWAN I	AT 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL SETIA KAWAN I	CD 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL SETIA KAWAN I	CV 081	35,870,000 s/d 36,705,000	36,705,000
021 JL SETIA KAWAN I B	AZ 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL SETIA KAWAN I GG UU	CE 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL SETIA KAWAN I GG UU	AZ 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL SETIA KAWAN I GG UU	CD 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL SETIA KAWAN II	CD 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL SETIA KAWAN II	AT 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL SETIA KAWAN II	AZ 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL SETIA KAWAN II	CE 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL SETIA KAWAN II	CE 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL SETIA KAWAN II BLK	CD 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL SETIA KAWAN II GG UU	AZ 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL SETIA KAWAN III	AK 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL SETIA KAWAN III	AT 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL SETIA KAWAN III	CD 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL SETIA KAWAN RAYA	AB 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL SETIA KAWAN RAYA	CV 081	35,870,000 s/d 36,705,000	36,705,000
021 JL SETIAKAWAN BARAT	AT 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000
021 JL SETIAKAWAN III A	CD 135	5,900,000 s/d 6,195,000	6,195,000

GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA,

ttd

ANIES BASWEDAN

Lampiran I : Peraturan Gubernur Provinsi  
Daerah Khusus Ibukota Jakarta  
Nomor :  
Tanggal :

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020  
PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 74 - JAKARTA BARAT  
KECAMATAN : 010 - KEBON JERUK  
KELURAHAN : 001 - SUKABUMI SELATAN

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
001 JL ADHI KARYA	AA 115	13,600,000 s/d 14,095,000	14,095,000
001 JL CC	AK 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
001 JL LINGKUNGAN	BP 133	6,490,000 s/d 6,805,000	6,805,000
001 JL MHT	AJ 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
001 JL PAHLAWAN	AY 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
001 JL PAHLAWAN	AJ 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
001 JL PAHLAWAN	AK 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
001 JL PAHLAWAN	BP 133	6,490,000 s/d 6,805,000	6,805,000
001 JL PAHLAWAN DALAM	AK 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
001 JL PAHLAWAN I	AJ 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
001 JL PAHLAWAN I	AK 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
001 JL PAHLAWAN II	AK 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
001 JL PAHLAWAN II	AJ 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
001 JL PAHLAWAN III	AK 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
001 JL PAHLAWAN VI	BP 133	6,490,000 s/d 6,805,000	6,805,000
001 JL POS PENGUMBEN	AJ 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
001 JL POS PENGUMBEN	AA 115	13,600,000 s/d 14,095,000	14,095,000
001 JL POS PENGUMBEN	BP 133	6,490,000 s/d 6,805,000	6,805,000
001 JL POS PENGUMBEN LAMA	AA 115	13,600,000 s/d 14,095,000	14,095,000
001 JL POS PENGUMBEN LAMA 5	AA 115	13,600,000 s/d 14,095,000	14,095,000
001 JL POS PENGUMBEN RAYA	AA 115	13,600,000 s/d 14,095,000	14,095,000
001 JL POS PENGUMBEN RAYA 10B	AA 115	13,600,000 s/d 14,095,000	14,095,000
001 JL POSPENGUMBEN	AJ 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
001 JL RAYA JOGLO	AA 115	13,600,000 s/d 14,095,000	14,095,000
001 JL RAYA POS PENGUMBEN	AA 115	13,600,000 s/d 14,095,000	14,095,000
001 JL RAYA POS PENGUMBEN	BP 133	6,490,000 s/d 6,805,000	6,805,000
001 JL SUKABUMI SELATAN	BP 133	6,490,000 s/d 6,805,000	6,805,000
001 JL SUKABUMI SELATAN	AK 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
001 JL. POS PENGUMBEN RAYA	AA 115	13,600,000 s/d 14,095,000	14,095,000
001 KAMPUNG BARU	AJ 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
001 KP BARU	AJ 132	6,805,000 s/d 7,120,000	6,963,000
001 KP BARU	AA 115	13,600,000 s/d 14,095,000	14,095,000
001 KP BARU	AK 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
001 PAHLAWAN II	AK 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
001 POS PENGUMBEN LAMA	AA 115	13,600,000 s/d 14,095,000	14,095,000
001 POS PENGUMBEN RAYA	AA 115	13,600,000 s/d 14,095,000	14,095,000
002 GG ARJUNA	AL 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 74 - JAKARTA BARAT

KECAMATAN : 010 - KEBON JERUK  
KELURAHAN : 001 - SUKABUMI SELATAN

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS		PENGGOLONGAN		KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
	ZNT	BUMI	NILAI JUAL BUMI	( Rupiah/M2 )	
002 GG ARJUNA	BK	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
002 GG ARJUNA KP BARU	AI	139	4,840,000	s/d 5,095,000	5,095,000
002 JL BARU	AI	139	4,840,000	s/d 5,095,000	5,095,000
002 JL F	AI	139	4,840,000	s/d 5,095,000	5,095,000
002 JL FF	AL	147	3,000,000	s/d 3,200,000	3,100,000
002 JL FF	AI	139	4,840,000	s/d 5,095,000	5,095,000
002 JL FF	AH	139	4,840,000	s/d 5,095,000	5,095,000
002 JL FF	BK	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
002 JL FF 50	BK	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
002 JL FF DALAM	AI	139	4,840,000	s/d 5,095,000	5,095,000
002 JL FF DALAM	AL	147	3,000,000	s/d 3,200,000	3,100,000
002 JL FF KP BARU	AI	139	4,840,000	s/d 5,095,000	5,095,000
002 JL FF KP. BARU	AL	147	3,000,000	s/d 3,200,000	3,100,000
002 JL KP BARU	BK	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
002 JL KP BARU	AL	147	3,000,000	s/d 3,200,000	3,100,000
002 JL KP BARU	AJ	132	6,805,000	s/d 7,120,000	6,963,000
002 JL KP BARU	AI	139	4,840,000	s/d 5,095,000	5,095,000
002 JL KP. BARU	AL	147	3,000,000	s/d 3,200,000	3,100,000
002 JL MHT	AI	139	4,840,000	s/d 5,095,000	5,095,000
002 JL MURSALIN, H.	AI	139	4,840,000	s/d 5,095,000	5,095,000
002 JL PAHLAWAN	AI	139	4,840,000	s/d 5,095,000	5,095,000
002 JL PAHLAWAN	AA	115	13,600,000	s/d 14,095,000	14,095,000
002 JL PAHLAWAN	AJ	132	6,805,000	s/d 7,120,000	6,963,000
002 JL PAHLAWAN DALAM	AI	139	4,840,000	s/d 5,095,000	5,095,000
002 JL PANJANG	AH	139	4,840,000	s/d 5,095,000	5,095,000
002 JL PANJANG	AI	139	4,840,000	s/d 5,095,000	5,095,000
002 JL PASAR INPRES	BK	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
002 JL PASAR INPRES	AH	139	4,840,000	s/d 5,095,000	5,095,000
002 JL PERTAMBANGAN	BK	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
002 JL PERTAMBANGAN	AI	139	4,840,000	s/d 5,095,000	5,095,000
002 JL PERTAMBANGAN II	AI	139	4,840,000	s/d 5,095,000	5,095,000
002 JL PERTAMBANGAN II	BK	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
002 JL PETAMBURAN	BK	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000
002 JL POS PENGUMBEN	AA	115	13,600,000	s/d 14,095,000	14,095,000
002 JL POS PENGUMBEN	AJ	132	6,805,000	s/d 7,120,000	6,963,000
002 JL POS PENGUMBEN RAYA	AA	115	13,600,000	s/d 14,095,000	14,095,000
002 JL SETAPAK	AL	147	3,000,000	s/d 3,200,000	3,100,000
002 JL SUKABUMI SELATAN	AI	139	4,840,000	s/d 5,095,000	5,095,000
002 JL TAMAN FF	AI	139	4,840,000	s/d 5,095,000	5,095,000
002 JL Z	AH	139	4,840,000	s/d 5,095,000	5,095,000
002 KO PERTAMBANGAN II	AI	139	4,840,000	s/d 5,095,000	5,095,000
002 KO PERTAMBANGAN II	BK	145	3,550,000	s/d 3,745,000	3,745,000



KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 74 - JAKARTA BARAT

KECAMATAN : 010 - KEBON JERUK  
KELURAHAN : 001 - SUKABUMI SELATAN

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
002 KOMP.PERTAMBANGAN II / 3	AI 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
002 KP BARU	AL 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
002 KP BARU	AI 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
002 KP BARU	AA 115	13,600,000 s/d 14,095,000	14,095,000
002 KP BARU JL FF	BK 145	3,550,000 s/d 3,745,000	3,745,000
002 PD PASAR JAYA BLOK A PLT	AH 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
002 PD PASAR JAYA BLOK AAC	AH 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
002 PD PASAR JAYA BLOK ACT	AH 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
002 PD PASAR JAYA BLOK ADG	AH 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
002 PD PASAR JAYA BLOK AIB	AH 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
002 PD PASAR JAYA BLOK AKS	AH 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
002 PD PASAR JAYA BLOK AUS	AH 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
002 PD PASAR JAYA BLOK B PLT	AH 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
002 PD PASAR JAYA BLOK BCT	AH 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
002 PD PASAR JAYA BLOK BKS	AH 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
002 PD PASAR JAYA BLOK PLT	AH 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
002 PD PASAR JAYA POS PENGUMBEN	AH 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
002 TAMAN FF	AK 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
003 JL KAPAS	AG 137	5,350,000 s/d 5,625,000	5,625,000
003 JL PANJANG	AA 115	13,600,000 s/d 14,095,000	14,095,000
003 JL POS PENGUMBEN	AG 137	5,350,000 s/d 5,625,000	5,625,000
003 JL POS PENGUMBEN KO BULOG	AA 115	13,600,000 s/d 14,095,000	14,095,000
003 JL SUKABUMI SELATAN	AA 115	13,600,000 s/d 14,095,000	14,095,000
003 KO BULOG	AA 115	13,600,000 s/d 14,095,000	14,095,000
003 KO BULOG	AG 137	5,350,000 s/d 5,625,000	5,625,000
003 KO PERUM BULOG	AA 115	13,600,000 s/d 14,095,000	14,095,000
003 PERUM BULOG	AA 115	13,600,000 s/d 14,095,000	14,095,000
004 GG BUNTU KP KECIL	AF 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
004 GG LANGGAR	AF 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
004 GG MA'RUF KP KECIL	AF 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
004 JL ABDULLAH, H. GG BUNTU	AF 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
004 JL AL FALAH	AE 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
004 JL AL FALAH	AA 115	13,600,000 s/d 14,095,000	14,095,000
004 JL AL FALAH	AD 103	20,140,000 s/d 20,755,000	20,755,000
004 JL AL FALAH	AF 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
004 JL AL FALAH I	AE 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
004 JL AL FALAH I	AF 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
004 JL AL FALAH II	AD 103	20,140,000 s/d 20,755,000	20,755,000
004 JL AL FALAH II	AF 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
004 JL AL FALAH II	AE 139	4,840,000 s/d 5,095,000	5,095,000
004 JL ARTERI RUTE D	AD 103	20,140,000 s/d 20,755,000	20,755,000
004 JL BUNTU KP KECIL	AF 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 74 - JAKARTA BARAT

KECAMATAN : 050 - TAMAN SARI  
KELURAHAN : 008 - PINANGSIA

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS		PENGKOLONGAN		KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
	ZNT	BUMI	NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )		
013 JL JEMBATAN BATU	BS	104	19,545,000	s/d 20,140,000	19,843,000
013 JL JEMBATAN BATU	AQ	101	21,370,000	s/d 22,005,000	22,005,000
013 JL PETAK ARAB	BG	110	16,155,000	s/d 16,690,000	16,423,000
013 JL PINANGSIA II	AQ	101	21,370,000	s/d 22,005,000	22,005,000
013 JL PINANGSIA III	AP	082	35,055,000	s/d 35,870,000	35,463,000
013 JL PINANGSIA III	AQ	101	21,370,000	s/d 22,005,000	22,005,000
013 JL PINANGSIA RAYA	AP	082	35,055,000	s/d 35,870,000	35,463,000
013 JL PINANGSIA RAYA GG PETAK	BG	110	16,155,000	s/d 16,690,000	16,423,000
013 JL PINTU BESAR SELATAN	AQ	101	21,370,000	s/d 22,005,000	22,005,000
013 JL PINTU BESAR SELATAN	AH	092	27,405,000	s/d 28,120,000	27,763,000
014 JL ASEMKA	AR	082	35,055,000	s/d 35,870,000	35,463,000
014 JL PECAH KULIT	AV	106	18,375,000	s/d 18,950,000	18,663,000
014 JL PINTU BESAR SELATAN	AN	097	23,950,000	s/d 24,625,000	24,625,000
014 JL PINTU BESAR SELATAN	AH	092	27,405,000	s/d 28,120,000	27,763,000
014 JL PINTU BESAR SELATAN	AS	103	20,140,000	s/d 20,755,000	20,755,000
014 JL PINTU BESAR SELATAN I	AH	092	27,405,000	s/d 28,120,000	27,763,000
014 JL PINTU BESAR SELATAN I	AR	082	35,055,000	s/d 35,870,000	35,463,000
015 JL ASEMKA	AR	082	35,055,000	s/d 35,870,000	35,463,000
015 JL PANCORAN	AH	092	27,405,000	s/d 28,120,000	27,763,000
015 JL PANCORAN	AT	085	32,650,000	s/d 33,445,000	33,445,000
015 JL PANCORAN	BT	084	33,445,000	s/d 34,240,000	33,843,000
015 JL PANCORAN I	AS	103	20,140,000	s/d 20,755,000	20,755,000
015 JL PANCORAN IV	AY	103	20,140,000	s/d 20,755,000	20,755,000
015 JL PANCORAN IV	AT	085	32,650,000	s/d 33,445,000	33,445,000
015 JL PANCORAN VI	AS	103	20,140,000	s/d 20,755,000	20,755,000
015 JL PINANGSIA RAYA	AS	103	20,140,000	s/d 20,755,000	20,755,000
015 JL PINTU BESAR SEL GG RIBARD	AY	103	20,140,000	s/d 20,755,000	20,755,000
015 JL PINTU BESAR SELATAN	AH	092	27,405,000	s/d 28,120,000	27,763,000
015 JL PINTU BESAR SELATAN	AT	085	32,650,000	s/d 33,445,000	33,445,000
015 JL PINTU BESAR SELATAN	AS	103	20,140,000	s/d 20,755,000	20,755,000
015 JL PINTU BESAR SELATAN I	AS	103	20,140,000	s/d 20,755,000	20,755,000
015 JL PINTU BESAR SELATAN I	AY	103	20,140,000	s/d 20,755,000	20,755,000
015 JL PINTU BESAR SELATAN I	AR	082	35,055,000	s/d 35,870,000	35,463,000
015 JL PINTU BESAR SELATAN II	AY	103	20,140,000	s/d 20,755,000	20,755,000
015 JL PINTU BESAR SELATAN III	AS	103	20,140,000	s/d 20,755,000	20,755,000
015 JL PINTU BESAR SELATAN IV	AS	103	20,140,000	s/d 20,755,000	20,755,000
016 JL PINANGSIA DALAM I	AQ	101	21,370,000	s/d 22,005,000	22,005,000
016 JL PINANGSIA DALAM I	BJ	109	16,690,000	s/d 17,245,000	17,245,000
016 JL PINANGSIA DALAM I	AP	082	35,055,000	s/d 35,870,000	35,463,000
016 JL PINANGSIA DALAM I	AH	092	27,405,000	s/d 28,120,000	27,763,000
016 JL PINANGSIA DALAM I	BH	109	16,690,000	s/d 17,245,000	17,245,000
016 JL PINANGSIA I	BL	107	17,800,000	s/d 18,375,000	18,375,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 74 - JAKARTA BARAT

KECAMATAN : 050 - TAMAN SARI  
KELURAHAN : 008 - PINANGSIA

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS		PENGOLONGAN		KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
	ZNT	BUMI	NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )		
016 JL PINANGSIA I	AH	092	27,405,000	s/d 28,120,000	27,763,000
016 JL PINANGSIA I	AP	082	35,055,000	s/d 35,870,000	35,463,000
016 JL PINANGSIA I DALAM	AQ	101	21,370,000	s/d 22,005,000	22,005,000
016 JL PINANGSIA II	BL	107	17,800,000	s/d 18,375,000	18,375,000
016 JL PINANGSIA II	BI	109	16,690,000	s/d 17,245,000	17,245,000
016 JL PINANGSIA RAYA	AQ	101	21,370,000	s/d 22,005,000	22,005,000
016 JL PINANGSIA RAYA	BL	107	17,800,000	s/d 18,375,000	18,375,000
016 JL PINANGSIA RAYA	AP	082	35,055,000	s/d 35,870,000	35,463,000
016 JL PINANGSIA RAYA GG BUNTU	BL	107	17,800,000	s/d 18,375,000	18,375,000
016 JL PINTU BESAR SELATAN	AH	092	27,405,000	s/d 28,120,000	27,763,000
016 JL PINTU BESAR SELATAN	AP	082	35,055,000	s/d 35,870,000	35,463,000
016 JL PINTU BESAR SELATAN	AQ	101	21,370,000	s/d 22,005,000	22,005,000
017 JL PINAGSIA TIMUR	AN	097	23,950,000	s/d 24,625,000	24,625,000
017 JL PINANGSIA	AO	099	22,640,000	s/d 23,295,000	23,295,000
017 JL PINANGSIA	AP	082	35,055,000	s/d 35,870,000	35,463,000
017 JL PINANGSIA I	AP	082	35,055,000	s/d 35,870,000	35,463,000
017 JL PINANGSIA I	AN	097	23,950,000	s/d 24,625,000	24,625,000
017 JL PINANGSIA I	AO	099	22,640,000	s/d 23,295,000	23,295,000
017 JL PINANGSIA I DALAM	AP	082	35,055,000	s/d 35,870,000	35,463,000
017 JL PINANGSIA II	AO	099	22,640,000	s/d 23,295,000	23,295,000
017 JL PINANGSIA III	AO	099	22,640,000	s/d 23,295,000	23,295,000
017 JL PINANGSIA RAYA	AP	082	35,055,000	s/d 35,870,000	35,463,000
017 JL PINANGSIA TIMUR	AN	097	23,950,000	s/d 24,625,000	24,625,000
018 JL MANGGA BESAR IX	AW	131	7,120,000	s/d 7,455,000	7,455,000
018 JL MANGGA BESAR IX	AV	106	18,375,000	s/d 18,950,000	18,663,000
018 JL MANGGA BESAR IX GG M	AW	131	7,120,000	s/d 7,455,000	7,455,000
018 JL PANGERAN JAYAKARTA	AU	088	30,345,000	s/d 31,100,000	30,723,000
018 JL PECAH KULIT	AV	106	18,375,000	s/d 18,950,000	18,663,000
018 JL PECAH KULIT	AW	131	7,120,000	s/d 7,455,000	7,455,000
018 JL PECAH KULIT DALAM	AV	106	18,375,000	s/d 18,950,000	18,663,000
018 JL PECAH KULIT DALAM	AW	131	7,120,000	s/d 7,455,000	7,455,000
018 JL PECAH KULIT DALAM GG E	AW	131	7,120,000	s/d 7,455,000	7,455,000
018 JL PECAH KULIT DALAM GG EE	AW	131	7,120,000	s/d 7,455,000	7,455,000
018 JL PECAH KULIT DALAM GG HH	AW	131	7,120,000	s/d 7,455,000	7,455,000
018 JL PECAH KULIT DALAM GG M	AW	131	7,120,000	s/d 7,455,000	7,455,000
018 JL PECAH KULIT GG BUNTU	AW	131	7,120,000	s/d 7,455,000	7,455,000
018 JL PECAH KULIT II	AV	106	18,375,000	s/d 18,950,000	18,663,000
018 JL PECAH KULIT PASAR	AV	106	18,375,000	s/d 18,950,000	18,663,000
018 JL PECAH KULIT PASAR	AW	131	7,120,000	s/d 7,455,000	7,455,000
019 JL MANGGA BESAR IX	AV	106	18,375,000	s/d 18,950,000	18,663,000
019 JL PANGERAN JAYAKARTA	AU	088	30,345,000	s/d 31,100,000	30,723,000
019 JL PANGERAN JAYAKARTA	AV	106	18,375,000	s/d 18,950,000	18,663,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI . : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 74 - JAKARTA BARAT

KECAMATAN : 050 - TAMAN SARI  
KELURAHAN : 008 - PINANGSIA

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
019 JL PANGERAN JAYAKARTA	AX 115	13,600,000 s/d 14,095,000	14,095,000
019 JL PECAH KULIT GG BUNTU	AV 106	18,375,000 s/d 18,950,000	18,663,000
020 JL MANGGA BESAR IX	AV 106	18,375,000 s/d 18,950,000	18,663,000
020 PD PASAR JAYA	AV 106	18,375,000 s/d 18,950,000	18,663,000
020 PD PASAR JAYA BLOK A LOO	AV 106	18,375,000 s/d 18,950,000	18,663,000

GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA,

ttd

ANIES BASWEDAN

Lampiran I : Peraturan Gubernur Provinsi  
Daerah Khusus Ibukota Jakarta  
Nomor :  
Tanggal :

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 75 - JAKARTA UTARA

KECAMATAN : 010 - PENJARINGAN  
KELURAHAN : 001 - KAMAL MUARA

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
001 GG 3 KAMAL MUARA	AB 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG 3 KAMAL MUARA	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG B 1 KAMAL MUARA	AB 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG E KAMAL MUARA	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG F KAMAL MUARA	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG F KAMAL MUARA	AB 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG H ROJALI KAMAL MUARA	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG H ROJALI KAMAL MUARA	AC 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG HAMJUNI 1	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG HAMJUNI II	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG HAMJUNI IV	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG HAMJUNI IV KP BARU	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG HAMJUNI V	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG HAMJUNI V KP BARU	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG I KAMAL MUARA	AB 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG J KAMAL MUARA	AB 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG KAKAP	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG LAYUR	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG LAYUR 3	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG LAYUR JL RAYA KAMAL	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG LAYUR KAMAL MUARA	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG MASJID	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG MASJID	AB 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG MASJID AL-JIHAD	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG MASJID KAMAL MUARA	AB 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG MESJID	AB 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG MESJID	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG MESJID AL-JIHAD	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG MUSHOLA	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG ROJALI	AB 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG ROJALI	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG ROJALI	AC 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG ROJALI JL RAYA KAMAL	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG TONGKOL	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 GG. H. ABDUL LATIEF	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 HAMJUNI V KP BARU	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL CUCUT	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 75 - JAKARTA UTARA

KECAMATAN : 010 - PENJARINGAN  
KELURAHAN : 001 - KAMAL MUARA

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
001 JL CUCUT /F	AB 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL HAMJUNI	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL HAMJUNI 1	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL HAMJUNI GG MADRASAH	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL HAMJUNI II	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL HAMJUNI II KP NELAYAN	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL HAMJUNI III	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL HAMJUNI III KP NELAYAN	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL HAMJUNI IV	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL HAMJUNI IV KP NELAYAN	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL HAMJUNI KP NELAYAN	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL HAMJUNI RAYA	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL HAMJUNI V	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL HAMJUNI V KP BARU	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL KAMAL MUARA	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL KAMAL MUARA	AC 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL KAMAL MUARA	AB 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL KAMAL MUARA GG TONGKOL	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL KAMPUNG MUARA	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL MHT	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL MUARA KARANG	AB 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL MUSHOLA	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL MUSHOLAH KP NELAYAN	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL PELELANGAN IKAN KAMAL MUARA	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL RAYA KAMAL	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL RAYA KAMAL MUARA	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 JL TANGGUL	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 KP BARU	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 KP BARU GG HAMJUNI II	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 KP KAMAL MUARA	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
001 KP NELAYAN	AA 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
002 JL KAMAL MUARA	AD 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
002 JL KAMAL RAYA	AD 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
004 GOLD COAST AVENUE	EQ 099	22,640,000 s/d 23,295,000	23,295,000
004 JL GARDEN GARDENIA 1	AU 100	22,005,000 s/d 22,640,000	22,323,000
004 JL GARDEN GARDENIA 2	AU 100	22,005,000 s/d 22,640,000	22,323,000
004 JL GARDEN GARDENIA 3	AU 100	22,005,000 s/d 22,640,000	22,323,000
004 JL GARDEN IMPERIAL	AU 100	22,005,000 s/d 22,640,000	22,323,000
004 JL GARDEN ISLAND 1	AU 100	22,005,000 s/d 22,640,000	22,323,000
004 JL GARDEN ISLAND 2	AU 100	22,005,000 s/d 22,640,000	22,323,000
004 JL GARDEN ISLAND 3	AU 100	22,005,000 s/d 22,640,000	22,323,000
004 JL GARDEN MARBEL 3	AU 100	22,005,000 s/d 22,640,000	22,323,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 75 - JAKARTA UTARA

KECAMATAN : 010 - PENJARINGAN  
KELURAHAN : 001 - KAMAL MUARA

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS		PENGKATEGORIAN		KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
	ZNT	BUMI	NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )		
004 JL GARDEN MARBLE	AU	100	22,005,000	s/d 22,640,000	22,323,000
004 JL GARDEN MARBLE 1	AU	100	22,005,000	s/d 22,640,000	22,323,000
004 JL GARDEN MARBLE 3	AU	100	22,005,000	s/d 22,640,000	22,323,000
004 JL GARDEN MARBLE 5	AU	100	22,005,000	s/d 22,640,000	22,323,000
004 JL GARDEN MARBLE 7	AU	100	22,005,000	s/d 22,640,000	22,323,000
004 JL GARDEN RUBY 1	AU	100	22,005,000	s/d 22,640,000	22,323,000
004 JL GARDEN RUBY 2	AU	100	22,005,000	s/d 22,640,000	22,323,000
004 JL GOLD COAST AVENUE	EQ	099	22,640,000	s/d 23,295,000	23,295,000
004 JL GREENLAND 1	AI	107	17,800,000	s/d 18,375,000	18,375,000
004 JL GREENLAND 2	AI	107	17,800,000	s/d 18,375,000	18,375,000
004 JL GREENLAND 3	AI	107	17,800,000	s/d 18,375,000	18,375,000
004 JL GREENLAND 5	AI	107	17,800,000	s/d 18,375,000	18,375,000
004 JL GREENLAND 7	AI	107	17,800,000	s/d 18,375,000	18,375,000
004 JL PANTAI INDAH KAPUK BLV	EJ	098	23,295,000	s/d 23,950,000	23,623,000
004 JL PANTAI INDAH KAPUK BOULEVAR	ES	098	23,295,000	s/d 23,950,000	23,623,000
004 JL PANTAI INDAH KAPUK BOULEVAR	AF	098	23,295,000	s/d 23,950,000	23,623,000
004 JL PANTAI INDAH KAPUK BOULEVAR	EQ	099	22,640,000	s/d 23,295,000	23,295,000
004 JL. PIK BOULEVARD-APARTEMEN	AF	098	23,295,000	s/d 23,950,000	23,623,000
004 P.INDAH KAPUK BOULEVARD-OFFICE	AF	098	23,295,000	s/d 23,950,000	23,623,000
004 PANTAI INDAH KAPUK	AI	107	17,800,000	s/d 18,375,000	18,375,000
004 PANTAI INDAH KAPUK	AG	105	18,950,000	s/d 19,545,000	19,545,000
004 RAMP H	EH	153	2,091,000	s/d 2,261,000	2,176,000
004 RAMP H	AU	100	22,005,000	s/d 22,640,000	22,323,000
004 RUKAN GOLD COAST	ES	098	23,295,000	s/d 23,950,000	23,623,000
004 WEST COAST 1ST	EQ	099	22,640,000	s/d 23,295,000	23,295,000
004 WEST COAST 2ND	EQ	099	22,640,000	s/d 23,295,000	23,295,000
004 WEST COAST AVENUE	EQ	099	22,640,000	s/d 23,295,000	23,295,000
006 BUKIT GOLF MEDITERANIA	AV	102	20,755,000	s/d 21,370,000	21,063,000
006 EBONY TOWN HOUSE	AT	102	20,755,000	s/d 21,370,000	21,063,000
006 FOOD CITY	AM	098	23,295,000	s/d 23,950,000	23,623,000
006 FOOD CITY / UB-BS	AM	098	23,295,000	s/d 23,950,000	23,623,000
006 FOOD CITY / UB-LG	AM	098	23,295,000	s/d 23,950,000	23,623,000
006 FOOD CITY / UB-LGB	AM	098	23,295,000	s/d 23,950,000	23,623,000
006 FOOD CITY/UB-LGA	AM	098	23,295,000	s/d 23,950,000	23,623,000
006 JL AKASIA GOLF 1	AK	102	20,755,000	s/d 21,370,000	21,063,000
006 JL AKASIA GOLF 2	AK	102	20,755,000	s/d 21,370,000	21,063,000
006 JL AKASIA GOLF 3	AK	102	20,755,000	s/d 21,370,000	21,063,000
006 JL AKASIA GOLF 5	AK	102	20,755,000	s/d 21,370,000	21,063,000
006 JL AKASIA GOLF 6	AK	102	20,755,000	s/d 21,370,000	21,063,000
006 JL AKASIA GOLF 7	AK	102	20,755,000	s/d 21,370,000	21,063,000
006 JL AKASIA GOLF RAYA	AK	102	20,755,000	s/d 21,370,000	21,063,000
006 JL CENDANA GOLF 1	AJ	102	20,755,000	s/d 21,370,000	21,063,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 75 - JAKARTA UTARA

KECAMATAN : 040 - CILINCING  
KELURAHAN : 007 - KALI BARU

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
016 JL LANGGAR	BM 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
016 JL PASAR MENCOS	BM 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
016 JL RAYA CILINCING	BP 137	5,350,000 s/d 5,625,000	5,625,000
016 JL RAYA CILINCING	BM 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
016 JL RAYA CILINCING	BO 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
016 JL TANAH MERDEKA	BN 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
016 JL TANAH MERDEKA	BO 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
016 JL TANAH MERDEKA	BM 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
016 JL TANAH MERDEKA BARAT	BO 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
016 JL TANAH MERDEKA DALAM	BO 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
016 JL TANAH MERDEKA GG SATE	BO 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
016 JL TANAH MERDEKA GG SATE	BM 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
016 JL. KALIBARU BARAT	BM 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
016 JL. KALIBARU BARAT IV	BM 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
017 GG LINGKUNGAN	BR 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
017 JL CILINCING RAYA	BR 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
017 JL CILINCING RAYA	CA 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
017 JL KALI BARU BARAT IV	BR 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
017 JL KALIBARU BARAT	BR 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
017 JL KALIBARU BARAT IV	BR 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
017 JL KALIBARU BRT IV	BR 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
017 JL RAYA CILINCING	CA 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
017 JL RAYA CILINCING	BR 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
017 JL TANAH MERDEKA	BR 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 .	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 GG LINGKUNGAN	BU 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 GG LINGKUNGAN	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 GG SALAK	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL KALI BARU BARAT	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL KALI BARU BARAT IV	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL KALIBARU	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL KALIBARU BARAT	BT 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL KALIBARU BARAT	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL KALIBARU BARAT	BH 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL KALIBARU BARAT I	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL KALIBARU BARAT III	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL KALIBARU BARAT IV	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL KALIBARU BARAT IV	BT 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL KALIBARU BARAT IX	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL KALIBARU BARAT V	BU 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL KALIBARU BARAT V	BT 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL KALIBARU BARAT V	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000



KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 75 - JAKARTA UTARA

KECAMATAN : 040 - CILINCING  
KELURAHAN : 007 - KALI BARU

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
018 JL KALIBARU BARAT VII	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL KALIBARU BRT IV	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL KALIBARU GG LINGKUNGAN	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL KALIBARU GG LINGKUNGAN I	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL KALIBARU GG LINGKUNGAN II	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL KALIBARU IV	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL KLAIBARU BARAT III	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL KLAIBARU BARAT IV	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL LINGKUNGAN	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL LINGKUNGAN	BI 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL PELABUHAN	BT 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL PELABUHAN KALIBARU	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL PELABUHAN KALIBARU	BT 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL TANAH MERDEKA	BT 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL TANAH MERDEKA	BU 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL TANAH MERDEKA	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL TANAH MERDEKA I	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL. KALI BARU BARAT IV	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL. KALIBARU BARAT	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL. KALIBARU BARAT IV	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL. KALIBARU BARAT VI	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
018 JL.KALIBARU BARAT IV	BS 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
019 GG KELAPA	BW 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 GG KELAPA	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 GG KURMA/KALI BARU BRT	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 GG MANGGIS	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 GG MANGGIS/JL KALI BARU	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 GG MANGGIS/KALI BARU BARAT I	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 GG MANGGIS/KALI BARU BRT	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 GG PASAR	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 GG PASAR	BW 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 GG SADAR	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 GG SALAK	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALI BARU BARAT I	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU BARAT	CB 114	14,095,000 s/d 14,590,000	14,343,000
019 JL KALIBARU BARAT	BW 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU BARAT	BV 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU BARAT	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU BARAT 1	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU BARAT GG KOPRA	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU BARAT GG MANGGIS	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 75 - JAKARTA UTARA

KECAMATAN : 040 - CILINCING  
KELURAHAN : 007 - KALI BARU

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
019 JL KALIBARU BARAT GG PASAR	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU BARAT GG SADAR	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU BARAT GG SALAK	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU BARAT I	BW 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU BARAT I	BV 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU BARAT I	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU BARAT I GG KOPRA	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU BARAT I GG KURMA	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU BARAT I GG MANGGIS	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU BARAT I GG PASAR	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU BARAT I GG SALAK	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU BARAT II	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU BARAT II	BV 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU BARAT II	BW 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU BARAT IIA	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU BARAT III	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU BARAT III	BV 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU BARAT III	BW 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU GG MANGGIS	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU GG PASAR	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL KALIBARU GG SALAK	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL MESJID NURUL JIHAD	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL PELABUHAN KALIBARU	BW 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL PISANG AMBON IV	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL SALAK	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
019 JL. KALIBARU BARAT I	BX 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
020 JL CILINCING RAYA	CB 114	14,095,000 s/d 14,590,000	14,343,000
020 JL PELABUHAN KALIBARU	CB 114	14,095,000 s/d 14,590,000	14,343,000
022 JL CILINCING RAYA	AB 114	14,095,000 s/d 14,590,000	14,343,000
022 JL DIGUL UJUNG	CD 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
022 JL KALIBARU TIMUR	CD 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
022 JL RAYA CILINCING	CD 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
022 JL SINDANG LAUT	CD 124	9,645,000 s/d 10,040,000	9,843,000
022 TOL AKSES TANJUNG PRIOK	CC 096	24,625,000 s/d 25,300,000	24,963,000
040 KO PD JAYA KALIBARU	BE 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000

GOVERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA,

ttd

ANIES BASWEDAN

Lampiran I : Peraturan Gubernur Provinsi  
Daerah Khusus Ibukota Jakarta  
Nomor :  
Tanggal :

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 76 - KEPULAUAN SERIBU

KECAMATAN : 050 - KEPULAUAN SERIBU UTARA  
KELURAHAN : 005 - PULAU HARAPAN

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
001 JL PULAU SEBIRA	AA 168	362,000 s/d 426,000	394,000
004 JL PULAU DUA TIMUR	AC 154	1,934,000 s/d 2,091,000	2,013,000
005 JL PULAU PABELOKAN	AD 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
006 JL PULAU PETELORAN BARAT	AF 151	2,444,000 s/d 2,573,000	2,508,000
007 JL PULAU PETELORAN TIMUR	AG 168	362,000 s/d 426,000	394,000
008 JL PULAU PENJALIRAN TIMUR	AH 168	362,000 s/d 426,000	394,000
009 JL PULAU PENJALIRAN BARAT	AI 168	362,000 s/d 426,000	394,000
011 JL PULAU JAGONG	AQ 166	501,000 s/d 573,000	537,000
012 JL PULAU RENGIT	AB 151	2,444,000 s/d 2,573,000	2,508,000
013 JL PULAU HARAPAN	AE 165	573,000 s/d 655,000	614,000
013 JL PULAU SEBARU BESAR	AR 167	426,000 s/d 501,000	464,000
013 JL PULAU SEBARU BESAR	AB 151	2,444,000 s/d 2,573,000	2,508,000
013 JL PULAU SEBARU BESAR	AE 165	573,000 s/d 655,000	614,000
013 JL PULAU SEBARU BESAR	AL 150	2,573,000 s/d 2,708,000	2,640,000
014 JL PULAU NYAMPLUNG	AM 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
028 JL PULAU SEMUT BESAR	AY 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
029 JL PULAU KAYU ANGIN SEMUT	AZ 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
030 JL PULAU SEPA KECIL	BA 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
031 JL PULAU SEPA BESAR	BB 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
031 JL PULAU SEPA BESAR (BARAT)	AO 160	1,086,000 s/d 1,207,000	1,147,000
032 JL PULAU TONDAN TIMUR	BC 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
033 JL PULAU PELANGI	AP 158	1,341,000 s/d 1,490,000	1,416,000
034 JL P. GOSONG SEPA	AO 160	1,086,000 s/d 1,207,000	1,147,000
037 JL PULAU PANJANG BESAR	BG 167	426,000 s/d 501,000	464,000
045 JL PULAU BIRA KECIL	BO 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
046 JL PULAU BIRA BESAR	BP 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
047 JL PULAU BELANDA	BQ 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
048 JL PULAU BULAT	BR 146	3,200,000 s/d 3,550,000	3,375,000
048 JL PULAU BULAT	BS 167	426,000 s/d 501,000	464,000
052 JL PULAU KAYU ANGIN BIRA	BV 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
056 JL PULAU KUBURAN CINA	BZ 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
057 JL PULAU PEMAGARAN	AN 162	855,000 s/d 977,000	916,000
059 JL H. ABD HAMID	AE 165	573,000 s/d 655,000	614,000
059 JL H. MAHYIN	AE 165	573,000 s/d 655,000	614,000
059 JL PULAU HARAPAN	AE 165	573,000 s/d 655,000	614,000
059 JL PULAU KELAPA	AE 165	573,000 s/d 655,000	614,000
059 JL PULAU OPAK BESAR	AM 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 76 - KEPULAUAN SERIBU

KECAMATAN : 050 - KEPULAUAN SERIBU UTARA  
KELURAHAN : 005 - PULAU HARAPAN

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS		PENGGOLONGAN			KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
	ZNT	BUMI	NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )			
059 JL PULAU OPAK BESAR	BC	148	2,850,000	s/d	3,000,000	2,925,000
059 PULAU HARAPAN	AE	165	573,000	s/d	655,000	614,000
068 JL PULAU PERAK	AN	162	855,000	s/d	977,000	916,000
069 JL PULAU PUTRI TIMUR	CH	147	3,000,000	s/d	3,200,000	3,100,000
070 JL PULAU GOSONG LAGA	AC	154	1,934,000	s/d	2,091,000	2,013,000
071 JL BAWAL	CJ	166	501,000	s/d	573,000	537,000
071 JL LAYANG	CJ	166	501,000	s/d	573,000	537,000
071 JL P. SABIRA	CJ	166	501,000	s/d	573,000	537,000
071 JL PENGASINAN	CJ	166	501,000	s/d	573,000	537,000
071 JL SEKOLAH	CJ	166	501,000	s/d	573,000	537,000
071 JL SEKOLAHAN	CJ	166	501,000	s/d	573,000	537,000
071 JL SELAR	CJ	166	501,000	s/d	573,000	537,000
071 JL TEMBANG	CJ	166	501,000	s/d	573,000	537,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 76 - KEPULAUAN SERIBU

KECAMATAN : 050 - KEPULAUAN SERIBU UTARA  
KELURAHAN : 006 - PULAU PANGGANG

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
001 JL PULAU KARANG BONGKOK	AD 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
002 JL PULAU KOTOK BESAR BARAT	AE 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
002 JL PULAU KOTOK BESAR TENGAH	AY 161	977,000 s/d 1,086,000	1,032,000
002 JL PULAU KOTOK BESAR TIMUR	AE 140	4,605,000 s/d 4,840,000	4,723,000
004 JL PULAU KARANG CONGKAK	AF 149	2,708,000 s/d 2,850,000	2,779,000
005 JL PULAU PANIKI	AG 149	2,708,000 s/d 2,850,000	2,779,000
006 JL PULAU SEMAK DAUN	AH 149	2,708,000 s/d 2,850,000	2,779,000
009 JL PULAU KARYA	AI 149	2,708,000 s/d 2,850,000	2,779,000
010 GOSONG PULAU PRAMUKA	AA 163	748,000 s/d 855,000	802,000
010 JL IKAN BETOK PUTIH	AA 163	748,000 s/d 855,000	802,000
010 JL IKAN BETOK SUSU	AA 163	748,000 s/d 855,000	802,000
010 JL IKAN BIRU PASIR	AA 163	748,000 s/d 855,000	802,000
010 JL IKAN DOGER PULAU PRAMUKA	AA 163	748,000 s/d 855,000	802,000
010 JL IKAN PLAKTOR	AA 163	748,000 s/d 855,000	802,000
010 JL IKAN SINGA LAUT	AA 163	748,000 s/d 855,000	802,000
010 JL LINGKAR PULAU PRAMUKA	AA 163	748,000 s/d 855,000	802,000
010 JL PULAU PANGGANG	AA 163	748,000 s/d 855,000	802,000
010 JL PULAU PRAMUKA	AA 163	748,000 s/d 855,000	802,000
010 PULAU PRAMUKA	AA 163	748,000 s/d 855,000	802,000
011 JL PULAU PANGGANG	AB 165	573,000 s/d 655,000	614,000
011 PULAU PANGGANG	AB 165	573,000 s/d 655,000	614,000
012 JL PULAU SEKATI	AJ 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
014 JL GOSONG PULAU AIR	AK 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
014 JL PULAU AIR BIAWAK 1	AK 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
014 JL PULAU AIR BIAWAK 2	AK 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
014 JL PULAU AIR BIAWAK 3	AK 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
014 JL PULAU AIR BIAWAK 4	AK 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
014 JL PULAU AIR BIAWAK 5	AK 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
014 JL PULAU AYER	AK 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
015 JL PULAU KARANG BERAS	AX 148	2,850,000 s/d 3,000,000	2,925,000
016 JL PULAU GOSONG PANDAN	AM 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
020 JL PULAU OPAK KECIL	AN 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
022 JL PULAU KOTOK KECIL	AC 147	3,000,000 s/d 3,200,000	3,100,000
023 JL PULAU PANGGANG	AC 165	573,000 s/d 655,000	614,000
023 PULAU PANGGANG	AC 165	573,000 s/d 655,000	614,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
 KOTA/KAB. : 76 - KEPULAUAN SERIBU

KECAMATAN : 051 - KEPULAUAN SERIBU SELATAN  
 KELURAHAN : 002 - PULAU TIDUNG

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
001 JL PULAU UTARA	AO 165	573,000 s/d 655,000	614,000
001 JL.KAMPUNG BARU	AQ 165	573,000 s/d 655,000	614,000
001 PANTAI SELATAN	AO 165	573,000 s/d 655,000	614,000
001 PULAU TIDUNG	AO 165	573,000 s/d 655,000	614,000
001 PULAU TIDUNG	AQ 165	573,000 s/d 655,000	614,000
001 PULAU TIDUNG	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
003 JL PULAU PAYUNG KECIL	AR 168	362,000 s/d 426,000	394,000
003 JL PULAU TIDUNG KECIL	AP 165	573,000 s/d 655,000	614,000
004 JL PULAU GOSONG KARANG BERAS	AS 164	655,000 s/d 748,000	702,000
004 JL PULAU PAYUNG	AS 164	655,000 s/d 748,000	702,000
004 JL PULAU PAYUNG BESAR	AS 164	655,000 s/d 748,000	702,000
004 PULAU PAYUNG	AS 164	655,000 s/d 748,000	702,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI. : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 76 - KEPULAUAN SERIBU

KECAMATAN : 051 - KEPULAUAN SERIBU SELATAN  
KELURAHAN : 006 - PULAU PARI

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
002 GG AGAR	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 GG CENDRO	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 GG CENDRO PULAU LANCANG	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 GG KRAPU	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 GG SUKUN	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 JL CEMARA	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 JL CEMARA PULAU LANCANG	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 JL CEMARA PULAU LANCANG BESAR	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 JL KAMBOJA	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 JL KETAPANG	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 JL MAKAM	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 JL MAKAM PULAU LANCANG	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 JL MELATI	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 JL PANTAI PULAU LANCANG BESAR	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 JL PANTAI SELATAN	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 JL PANTAI UTARA	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 JL PULAU LANCANG	AB 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 JL PULAU LANCANG	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 JL PULAU LANCANG BESAR	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 JL PULAU LANCANG BESAR\	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 JL PULAU LANCANG PERMAI	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 JL PULAU LANCANG RAYA	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 JL. LANCANG BESAR	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 JL. PULAU LANCANG	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 PANTAI SELATAN	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 PULAU LANCANG	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 PULAU LANCANG BESAR	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
002 PULAU PARI	AA 165	573,000 s/d 655,000	614,000
005 JL PULAU KONGSI	AC 168	362,000 s/d 426,000	394,000
006 JL PULAU TENGAH	AD 104	19,545,000 s/d 20,140,000	19,843,000
007 JL ABDUL HAMID PULAU PARI	AG 164	655,000 s/d 748,000	702,000
007 JL ASTRA PULAU PARI	AG 164	655,000 s/d 748,000	702,000
007 JL PULAU LANCANG BESAR	AG 164	655,000 s/d 748,000	702,000
007 JL PULAU PARI	AG 164	655,000 s/d 748,000	702,000
007 JL PULAU PARI	AE 164	655,000 s/d 748,000	702,000
007 JL UTAMA PULAU PARI	AG 164	655,000 s/d 748,000	702,000
008 JL PULAU BURUNG	AF 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
009 JL PULAU TIKUS	AH 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
011 JL PULAU LANCANG KECIL	AI 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
012 JL PULAU LAKI	AJ 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
013 JL PULAU BIAWAK	AK 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000
014 JL PULAU KUDUS LEMPENG	AL 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2020

PROPINSI . : 31 - DKI JAKARTA  
KOTA/KAB. : 76 - KEPULAUAN SERIBU

KECAMATAN : 051 - KEPULAUAN SERIBU SELATAN  
KELURAHAN : 006 - PULAU PARI

BLK NAMA JALAN	KODE KELAS ZNT BUMI	PENGGOLONGAN NILAI JUAL BUMI ( Rupiah/M2 )	KET NILAI JUAL OBJEK PAJAK BUMI ( Rupiah/M2 )
015 JL PULAU KARANG KUDUS	AM 152	2,261,000 s/d 2,444,000	2,352,000

GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA,

ttd

ANIES BASWEDAN



Lampiran II : Peraturan Gubernur Provinsi  
 Daerah Khusus Ibukota Jakarta  
 Nomor :  
 Tanggal :

DAFTAR BIAYA KOMPONEN BANGUNAN (DBKB)  
 TAHUN 2020

HAL. 1

NO.	KOMPONEN JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN	LUAS/TYPE/ VOL./LBR BTG	LANTAI / TINGGI KLM	NILAI (RP. 1.000,-)
1	2	3	4	5
1.	KOMPONEN UTAMA			
	1. RUMAH SAKIT/KLINIK			
		TYPE LUAS ( 0 - 69)	2	1.244
		TYPE LUAS ( 0 - 69)	1	1.244
		TYPE LUAS ( 70 - 99)	2	1.663
		TYPE LUAS ( 70 - 99)	1	1.626
		TYPE LUAS (100 - 149)	2	2.100
		TYPE LUAS (100 - 149)	1	1.663
		TYPE LUAS (150 - 224)	2	2.300
		TYPE LUAS (150 - 224)	1	1.996
		TYPE LUAS (225 - 299)	1	2.245
		TYPE LUAS (225 - 299)	2	2.474
		TYPE LUAS (300 - 449)	1	2.426
		TYPE LUAS (300 - 449)	2	2.774
		TYPE LUAS ( 450 - 649)	1	2.603
		TYPE LUAS ( 450 - 649)	2	3.025
		TYPE LUAS ( > 649 )	1	2.695
		TYPE LUAS ( > 649 )	2	3.280
	2. PERKANTORAN SWASTA			
		TYPE LUAS ( 0 - 69)	1	1.037
		TYPE LUAS ( 0 - 69)	2	1.037
		TYPE LUAS ( 70 - 99)	1	1.355
		TYPE LUAS ( 70 - 99)	2	1.386
		TYPE LUAS (100 - 149)	1	1.386

DAFTAR BIAYA KOMPONEN BANGUNAN (DBKB)  
TAHUN 2020

HAL. 2

NO.	KOMPONEN JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN	LUAS/TYPE/ VOL./LBR BTG	LANTAI / TINGGI KLM	NILAI (RP. 1.000,-)
1	2	3	4	5
		TYPE LUAS (100 - 149)	2	1.750
		TYPE LUAS (150 - 224)	2	1.917
		TYPE LUAS (150 - 224)	1	1.663
		TYPE LUAS (225 - 299)	1	1.871
		TYPE LUAS (225 - 299)	2	2.062
		TYPE LUAS (300 - 449)	1	2.022
		TYPE LUAS (300 - 449)	2	2.312
		TYPE LUAS ( 450 - 649)	1	2.169
		TYPE LUAS ( 450 - 649)	2	2.521
		TYPE LUAS ( > 649 )	1	2.246
		TYPE LUAS ( > 649 )	2	2.733
3.	PERUMAHAN	TYPE LUAS ( 0 - 69)	1	1.037
		TYPE LUAS ( 0 - 69)	2	1.037
		TYPE LUAS ( 70 - 99)	1	1.355
		TYPE LUAS ( 70 - 99)	2	1.386
		TYPE LUAS (100 - 149)	2	1.750
		TYPE LUAS (100 - 149)	1	1.386
		TYPE LUAS (150 - 224)	1	1.663
		TYPE LUAS (150 - 224)	2	2.117
		TYPE LUAS (225 - 299)	2	2.448
		TYPE LUAS (225 - 299)	1	1.871
		TYPE LUAS (300 - 449)	1	2.022
		TYPE LUAS (300 - 449)	2	2.827
		TYPE LUAS (450 - 549)	2	3.194
		TYPE LUAS (450 - 549)	1	2.169

DAFTAR BIAYA KOMPONEN BANGUNAN (DBKB)  
TAHUN 2020

HAL. 3

NO.	KOMPONEN JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN	LUAS/TYPE/ VOL./LBR BTG	LANTAI / TINGGI KLM	NILAI (RP. 1.000,-)
1	2	3	4	5
		TYPE LUAS ( > 549 )	2	3.441
		TYPE LUAS ( > 549 )	1	2.246
4.	Bengkel/Gudang/Pertanian	LEBAR BENTANG ( 1 - 9 )	0-4	570
		LEBAR BENTANG ( 10 - 13 )	0-4	612
		LEBAR BENTANG ( 14 - 17 )	0-4	656
		LEBAR BENTANG ( 18 - 21 )	0-4	719
		LEBAR BENTANG ( 22 - 25 )	0-4	805
		LEBAR BENTANG ( 26 - 29 )	0-4	911
		LEBAR BENTANG ( 30 - 33 )	0-4	1.055
		LEBAR BENTANG ( 34 - 37 )	0-4	1.210
		LEBAR BENTANG ( > 37 )	0-4	1.390
		LEBAR BENTANG ( 1 - 9 )	11-99	1.062
		LEBAR BENTANG ( 10 - 13 )	11-99	1.055
		LEBAR BENTANG ( 14 - 17 )	11-99	1.073
		LEBAR BENTANG ( 18 - 21 )	11-99	1.104
		LEBAR BENTANG ( 22 - 25 )	11-99	1.165
		LEBAR BENTANG ( 26 - 29 )	11-99	1.256
		LEBAR BENTANG ( 30 - 33 )	11-99	1.403
		LEBAR BENTANG ( 34 - 37 )	11-99	1.583
		LEBAR BENTANG ( > 37 )	11-99	1.788
		LEBAR BENTANG ( 1 - 9 )	5-7	708
		LEBAR BENTANG ( 10 - 13 )	5-7	724
		LEBAR BENTANG ( 14 - 17 )	5-7	756
		LEBAR BENTANG ( 18 - 21 )	5-7	813
		LEBAR BENTANG ( 22 - 25 )	5-7	898

DAFTAR BIAYA KOMPONEN BANGUNAN (DBKB)  
TAHUN 2020

HAL. 11

NO.	KOMPONEN JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN	LUAS/TYPE/ VOL./LBR BTG	LANTAI / TINGGI KLM	NILAI (RP. 1.000,-)
1	2	3	4	5
	3. KOLAM RENANG DIPLESTER	0 s/d 50	-	798
		51 s/d 100	-	724
		101 s/d 200	-	530
		201 s/d 400	-	504
		401 s/d 999999	-	480
	4. KOLAM RENANG DENGAN PELAPIS	0 s/d 50	-	870
		51 s/d 100	-	796
		101 s/d 200	-	602
		201 s/d 400	-	576
		401 s/d 999999	-	552
	5. LIFT PENUMPANG BIASA	0 s/d 4	-	200.000
		5 s/d 9	-	340.000
		10 s/d 19	-	470.000
		20 s/d 99	-	600.000
	6. LIFT KAPSUL	0 s/d 4	-	400.000
		5 s/d 9	-	720.000
		10 s/d 19	-	1.020.000
		20 s/d 99	-	1.200.000
	7. LIFT BARANG	0 s/d 4	-	108.000
		5 s/d 9	-	180.000
		10 s/d 19	-	336.000
		20 s/d 99	-	480.000
	8. GENSET	0 s/d 99	-	840
		100 s/d 249	-	624

DAFTAR BIAYA KOMPONEN BANGUNAN (DBKB)  
TAHUN 2020

HAL. 12

NO.	KOMPONEN JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN	LUAS/TYPE/ VOL./LBR BTG	LANTAI / TINGGI KLM	NILAI (RP. 1.000, -)
1	2	3	4	5
		250 s/d 499	-	540
		500 s/d 999999	-	480

DAFTAR BIAYA KOMPONEN BANGUNAN (DBKB)  
TAHUN 2020

HAL. 14

NO.	KOMPONEN JENIS PENGGUNAAN BANGUNAN	LUAS/TYPE/ VOL./LBR BTG	LANTAI / TINGGI KLM	NILAI (RP. 1.000,-)
1	2	3	4	5
3.	KOMPONEN MATERIAL			
	1. 1 KACA RAYBAN	-	-	342
	2. 2 BETON	-	-	413
	3. 3 BATU BATA/CONBLOCK	-	-	303
	4. 4 KAYU	-	-	115
	5. 5 SENG	-	-	70
	6. 6 SPANDEX	-	-	228
	7. 1 MARMER	-	-	463
	8. 2 KERAMIK	-	-	174
	9. 3 TERASO	-	-	237
	10. 4 UBIN PC	-	-	146
	11. 5 SEMEN	-	-	0
	12. 1 DECRABON	-	-	267
	13. 2 GENTENG BETON	-	-	280
	14. 3 GENTENG BIASA/SIRAP	-	-	196
	15. 4 ASBES	-	-	134
	16. 5 SENG	-	-	84
	17. 1 AKUSTIK/JATI	-	-	342
	18. 2 TRIPLEKS/ETERNIT	-	-	205

GUBERNUR PROVINSI DAERAH KHUSUS  
IBUKOTA JAKARTA,

ttd

ANIES BASWEDAN