



**WALIKOTA TOMOHON  
PROVINSI SULAWESI UTARA**

**PERATURAN WALIKOTA TOMOHON  
NOMOR 3 TAHUN 2022**

**TENTANG**

**ANALISIS STANDAR BELANJA  
TAHUN ANGGARAN 2023**

**DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA**

**WALIKOTA TOMOHON,**

- Menimbang** : bahwa untuk melaksanakan ketentuan Pasal 51 ayat (5) Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah, perlu menetapkan Peraturan Walikota Tomohon tentang Analisis Standar Belanja Tahun Anggaran 2023;
- Mengingat** : 1. Undang-Undang Nomor 10 Tahun 2003 tentang Pembentukan Kabupaten Minahasa Selatan dan Kota Tomohon di Provinsi Sulawesi Utara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 30, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4273);
2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
3. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6322);
4. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2020 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 1781);

5. Peraturan Daerah Kota Tomohon Nomor 11 Tahun 2012 tentang Pokok-Pokok Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Daerah Kota Tomohon Tahun 2012 Nomor 11, Tambahan Lembaran Daerah Kota Tomohon Nomor 11) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Kota Tomohon Nomor 3 Tahun 2015 tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Kota Tomohon Nomor 11 Tahun 2012 tentang Pokok-Pokok Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Daerah Kota Tomohon Tahun 2015 Nomor 31);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN WALIKOTA TENTANG ANALISIS STANDAR BELANJA TAHUN ANGGARAN 2023.

BAB I

KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan Walikota ini, yang dimaksud dengan:

1. Analisis Standar Belanja selanjutnya disingkat ASB merupakan salah satu komponen yang harus dikembangkan sebagai dasar untuk menganalisis anggaran belanja yang digunakan dalam suatu program atau kegiatan untuk menghasilkan tingkat pelayanan tertentu dan kewajaran biaya di unit kerja dalam satu tahun anggaran yang akan dilaksanakan oleh Perangkat Daerah di lingkungan Pemerintah Kota Tomohon.
2. Daerah adalah Kota Tomohon.
3. Pemerintah Daerah adalah Walikota sebagai unsur penyelenggara Pemerintahan Daerah yang memimpin pelaksanaan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan daerah otonom.
4. Perangkat Daerah yang selanjutnya disebut PD adalah unsur pembantu Walikota dan DPRD dalam penyelenggaraan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan daerah.
5. Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah selanjutnya disingkat APBD adalah rencana keuangan tahunan Daerah yang ditetapkan dengan Peraturan Daerah.

6. Program adalah bentuk instrument kebijakan yang berisi satu atau lebih kegiatan yang dilaksanakan oleh Perangkat Daerah atau masyarakat yang dikoordinasi oleh pemerintah daerah dalam mencapai sasaran dan tujuan dan dalam rangka memperoleh alokasi anggaran.
7. Kegiatan adalah bagian dari program yang dilaksanakan oleh satu atau beberapa Perangkat Daerah sebagai bagian dari pencapaian sasaran yang terukur pada suatu program dan terdiri dari sekumpulan tindakan pengerahan sumber daya baik berupa sumber daya manusia, barang modal termasuk peralatan atau kombinasi dari semua input untuk menghasilkan keluaran (*output*) dalam bentuk barang dan jasa.

## BAB II

### MAKSUD DAN TUJUAN

#### Pasal 2

Penyusunan ASB dimaksudkan untuk mewujudkan perencanaan dan penggunaan anggaran belanja daerah yang efektif, efisien, transparan, adil, dapat dipertanggungjawabkan dan berdasarkan pada kewajaran ekonomi melalui standarisasi pengukuran belanja kegiatan.

#### Pasal 3

Penerapan ASB bertujuan untuk:

- a. menentukan kewajaran belanja untuk melaksanakan suatu kegiatan sesuai dengan tugas dan fungsinya;
- b. meminimalisir terjadinya pengeluaran yang kurang jelas yang menyebabkan inefisiensi anggaran;
- c. meningkatkan efisiensi dan efektivitas dalam pengelolaan Keuangan Daerah;
- d. menentukan anggaran berdasarkan pada tolok ukur kinerja yang jelas.

### BAB III PENGUNAAN ASB

#### Pasal 4

- (1) ASB dipergunakan untuk menentukan besaran biaya setiap kegiatan dalam rangka penyusunan RKA-SKPD.
- (2) Setiap kegiatan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dapat digolongkan atau disetarakan menurut ciri dan jenis yang sama atau hampir sama sesuai dengan nomenklatur ASB pekerjaan/aktivitas yang distandarisasikan.
- (3) ASB tidak dapat dilampaui dalam penyusunan RKA-SKPD maupun acuan pelaksanaan anggaran kegiatan.

### BAB IV PENGENDALIAN DAN PENGAWASAN

#### Pasal 5

- (1) Pengendalian terhadap penerapan ASB dalam rangka penyusunan RKA-SKPD dilakukan oleh Kepala PD.
- (2) Dalam hal terdapat pekerjaan/aktivitas yang belum diatur dalam Peraturan Walikota ini, maka dapat dianggarkan sesuai dengan kebutuhan riil dengan memperhatikan komponen barang/jasa serta alokasi sub rincian objek belanja kegiatan yang distandarisasi dan telah mendapat persetujuan dari Tim Anggaran Pemerintah Daerah.

#### Pasal 6

Pengawasan terhadap pelaksanaan ASB dilakukan oleh Inspektorat Daerah.

#### Pasal 7

Ketentuan mengenai penyajian ASB dan Tata Cara Penerapan ASB sebagaimana tercantum dalam Lampiran I yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Peraturan Walikota ini.

#### Pasal 8

Ketentuan mengenai perhitungan ASB sebagaimana tercantum dalam Lampiran II yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Peraturan Walikota ini.



Pasal 9

Peraturan Walikota ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Walikota ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kota Tomohon.

Ditetapkan di Tomohon  
pada tanggal 2 Maret 2022

WALIKOTA TOMOHON,

ttd.

CAROLL JORAM AZARIAS SENDUK

Diundangkan di Tomohon  
pada tanggal 2 Maret 2022

SEKRETARIS DAERAH KOTA TOMOHON,

ttd.

EDWIN RORING

BERITA DAERAH KOTA TOMOHON TAHUN 2022 NOMOR 3

SALINAN SESUAI DENGAN ASLINYA

**KEPALA BAGIAN HUKUM**

**SEKRETARIAT DAERAH KOTA TOMOHON,**



**B. R. MAMBU, S.H., M.H.**  
**NIP. 19880626 201001 1 002**

LAMPIRAN I  
PERATURAN WALIKOTA TOMOHON  
NOMOR 3 TAHUN 2022  
TENTANG  
ANALISIS STANDAR BELANJA TAHUN  
ANGGARAN 2023

TATA CARA PENERAPAN ANALISIS STANDAR BELANJA (ASB)

Analisis Standar Belanja (ASB) ini digunakan oleh setiap Perangkat Daerah pada tahap awal penyusunan anggaran. Dalam penggunaan Analisis Standar Belanja (ASB), Perangkat Daerah dapat mengikuti langkah-langkah sebagai berikut:

- a. Perangkat Daerah harus mengetahui kegiatan yang akan dilaksanakan tergolong dalam jenis Analisis Standar Belanja (ASB) yang mana dari daftar Analisis Standar Belanja (ASB) yang tersedia;
- b. Menentukan target kinerja dari masing-masing kegiatan yang akan dilaksanakan;
- c. Apabila Perangkat Daerah merencanakan kegiatan yang belum memiliki Analisis Standar Belanja (ASB) maka menggunakan Standar Satuan Harga / Standar Biaya Masukan;
- d. Kegiatan yang sudah memiliki Analisis Standar Belanja (ASB) dapat ditambahkan sub rincian objek belanja dengan mempertimbangkan output yang jelas dan terukur.

WALIKOTA TOMOHON,

ttd.

CAROLL JORAM AZARIAS SENDUK

SALINAN SESUAI DENGAN ASLINYA  
**KEPALA BAGIAN HUKUM**  
**SEKRETARIAT DAERAH KOTA TOMOHON,**



**B. R. MAMBU, S.H., M.H.**  
**NIP. 19880626 201001 1 002**

LAMPIRAN II  
PERATURAN WALIKOTA TOMOHON  
NOMOR 3 TAHUN 2022  
TENTANG  
ANALISIS STANDAR BELANJA TAHUN  
ANGGARAN 2023

DAFTAR DAN RINCIAN ANALISIS STANDAR BELANJA (ASB)

1. DAFTAR ANALISIS STANDAR BELANJA (ASB)

NO	KODE	URAIAN ASB	SPESTIFIKASI	SATUAN	NILAI ASB
1	1.3.3.01.01.01.001	GEDUNG NEGARA TIDAK SEDERHANA		M2	Rp 6,830,000.00
2	1.3.3.01.01.01.001	GEDUNG NEGARA SEDERHANA		M2	Rp 5,430,000.00
3	1.3.3.01.01.01.001	PEMBANGUNAN RUANG LABORATORIUM KOMPUTER BESERTA PERABOTNYA SMP		UNIT	Rp 450,000,000.00
4	1.3.3.01.01.01.001	PEMBANGUNAN RUANG TATA USAHA BESERTA PERABOTNYA SMP		UNIT	Rp 250,000,000.00
5	1.3.3.01.01.01.001	PEMBANGUNAN RUANG UKS BESERTA PERABOTNYA SMP		UNIT	Rp 200,000,000.00
6	1.3.3.01.01.01.001	PEMBANGUNAN TOILET (JAMBAN) BESERTA SANITASINYA SMP		UNIT	Rp 150,000,000.00
7	1.3.3.01.01.01.001	PEMBANGUNAN RUANG LABORATORIUM KOMPUTER BESERTA PERABOTNYA SD		UNIT	Rp 410,000,000.00
8	1.3.3.01.01.01.005	SATUAN BIAYA PEMELIHARAAN GEDUNG ATAU BANGUNAN DALAM NEGERI	GEDUNG BERTINGKAT	M2/TAHUN	Rp 187,000.00
9	1.3.3.01.01.01.005	SATUAN BIAYA PEMELIHARAAN GEDUNG ATAU BANGUNAN DALAM NEGERI	GEDUNG TIDAK BERTINGKAT	M2/TAHUN	Rp 122,000.00
10	1.3.3.01.01.01.005	SATUAN BIAYA PEMELIHARAAN GEDUNG ATAU BANGUNAN DALAM NEGERI	HALAMAN GEDUNG /BANGUNAN KANTOR	M2/TAHUN	Rp 10,000.00
11	1.3.3.01.01.01.005	PEMBANGUNAN SCREN HOUSE	SCREN HOUSE UK. 10X20	PAKET	Rp 90,910,805.55
12	1.3.3.01.01.01.005	PEMBANGUNAN SCREN HOUSE	SCREN HOUSE UK. 10X15	PAKET	Rp 60,000,073.00
13	1.3.3.01.01.01.005	PEMBANGUNAN SCREN HOUSE	SCREN HOUSE UK. 10X15	PAKET	Rp 60,000,073.00
14	1.3.3.01.01.01.005	PEMBANGUNAN SCREN HOUSE	SCREN HOUSE UK. 10X20	PAKET	Rp 90,910,805.55
15	1.3.3.01.01.01.005	REHABILITASI SEDANG/BERAT GEDUNG KANTOR	REHABILITASI SEDANG/BERAT GEDUNG KANTOR TOILET CC112 DENGAN SEKAT	PAKET	Rp 100,000,000.00
16	1.3.3.01.01.10.005	REHAB TOILET (JAMBAN) DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA SANITASINYA SMP		UNIT	Rp 10,000,000.00
17	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA SMP		UNIT	Rp 95,000,000.00
18	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG PERPUSTAKAAN DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA SMP		UNIT	Rp 150,000,000.00
19	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA SD		UNIT	Rp 85,000,000.00
20	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG PERPUSTAKAAN DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA SD		UNIT	Rp 85,000,000.00
21	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG UKS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA SD		UNIT	Rp 50,000,000.00
22	1.3.3.01.01.10.005	REHAB TOILET (JAMBAN) DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA SANITASINYA SD		UNIT	Rp 10,000,000.00
23	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA SMP TIPE I		UNIT	Rp 105,000,000.00
24	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA SMP TIPE II		UNIT	Rp 90,000,000.00
25	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA SMP TIPE III		UNIT	Rp 115,000,000.00
26	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG PERPUSTAKAAN DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA SMP		UNIT	Rp 234,722,000.00
27	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA SD		UNIT	Rp 95,000,000.00
28	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG PERPUSTAKAAN DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA SD		UNIT	Rp 95,000,000.00
29	1.3.3.01.01.10.005	REHAB TOILET (JAMBAN) DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA SANITASINYA SMP		UNIT	Rp 85,000,000.00
30	1.3.3.01.01.10.005	PEMBANGUNAN LABORATORIUM KOMPUTER SD		UNIT	Rp 250,000,000.00
31	1.3.3.01.01.10.005	PEMBANGUNAN RUANG TATA USAHA BESERTA PERABOTNYA SMP		UNIT	Rp 300,000,000.00
32	1.3.3.01.01.10.005	REHAB TOILET (JAMBAN) DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA SANITASINYA SMP TIPE II		UNIT	Rp 95,000,000.00
33	1.3.3.01.01.29.004	PEMBANGUNAN / REHABILITASI SARPRAS UNIT PERBENIHAN IKAN (UPR)	8,5 M X 7,5 M	UNIT	Rp 350,000,000.00

NO	KODE	URAIAN ASB	SPESIFIKASI	SATUAN	NILAI ASB
34	1.3.3.01.01.33.007	TEMPAT PARKIR TIDAK SEDERHANA		M²	Rp 1,079,715.00
35	1.3.3.01.01.33.007	TEMPAT PARKIR SEDERHANA		M²	Rp 516,355.00
36	1.3.3.01.01.36.001	PEMBANGUNAN TAMAN		M2	Rp 10,000,000.00
37	1.3.3.01.02.01.001	RUMAH NEGARA TIPE A		M2	Rp 6,340,000.00
38	1.3.3.01.02.01.001	RUMAH NEGARA TIPE B		M2	Rp 6,030,000.00
39	1.3.3.01.02.01.001	RUMAH NEGARA TIPE C, D, E		M2	Rp 4,400,000.00
40	1.3.3.01.02.08.003	BANTUAN PENINGKATAN KUALITAS RUMAH SWADAYA		UNIT	Rp 17,500,000.00
41	1.3.3.01.02.08.003	BANTUAN PEMBANGUNAN BARU RUMAH SWADAYA		UNIT	Rp 35,000,000.00
42	1.3.3.04.01.01.012	PENATAAN TAPAL BATAS ANTAR WILAYAH		UNIT	Rp 18,960,775.00
43	1.3.3.04.01.04.001	PAGAR GEDUNG NEGARA DEPAN BH; T. 1,50 M		M2	Rp 3,680,000.00
44	1.3.3.04.01.04.001	PAGAR GEDUNG NEGARA BELAKANG T. 2,5 M		M2	Rp 2,370,000.00
45	1.3.3.04.01.04.001	PAGAR GEDUNG NEGARA SAMPING T. 2 M		M2	Rp 2,250,000.00
46	1.3.4.01.01.04.001	PENINGKATAN JALAN HOTMIX DARI Pengerasan/LAPEN ke HOTMIX/HRS BASE, L = 3 M		M	Rp 1,110,600.00
47	1.3.4.01.01.04.001	PENINGKATAN JALAN HOTMIX DARI Pengerasan/LAPEN ke HOTMIX/HRS BASE, L = 3,5 M		M	Rp 1,295,700.00
48	1.3.4.01.01.04.001	PENINGKATAN JALAN HOTMIX DARI Pengerasan/LAPEN ke HOTMIX/HRS BASE, L = 5 M		M	Rp 1,850,900.00
49	1.3.4.01.01.04.002	PEMBANGUNAN JALAN BARU DARI TANAH ke HOTMIX, L = 3 M		M	Rp 1,358,300.00
50	1.3.4.01.01.04.002	PEMBANGUNAN JALAN BARU DARI TANAH ke HOTMIX, L = 3,5 M		M	Rp 1,557,800.00
51	1.3.4.01.01.04.002	PEMBANGUNAN JALAN BARU DARI TANAH ke HOTMIX, L = 5 M		M	Rp 2,092,100.00
52	1.3.4.01.01.04.002	PEKERJAAN JALAN TANAH, L = 8 M		M2	Rp 350,000.00
53	1.3.4.01.01.09.009	SALURAN DAN TROTOAR ( SALURAN TERBUKA (TROTOAR) )		M	Rp 5,123,300.00
54	1.3.4.01.01.09.009	JALUR PEJALAN KAKI (PEDESTRIAN)/ JALAN SETAPAK TIDAK SEDERHANA		M²	Rp 1,079,715.00
55	1.3.4.01.01.09.009	JALUR PEJALAN KAKI (PEDESTRIAN)/ JALAN SETAPAK SEDERHANA		M²	Rp 502,456.00
56	1.3.4.01.02.04.002	JEMBATAN BETON		M	Rp 113,850,000.00
57	1.3.4.02.01.02.006	PEMBANGUNAN SUMUR/SUMUR POMPA		UNIT	Rp 50,000,000.00
58	1.3.4.02.01.03.006	SALUARAN DRAINASE		M3	Rp 1,039,000.00
59	1.3.4.02.01.03.006	SALURAN DAN TROTOAR ( SALURAN TERBUKA )		M	Rp 1,707,800.00
60	1.3.4.02.01.03.006	SALURAN DAN TROTOAR ( SALURAN TERTUTUP )		M	Rp 3,130,900.00
61	1.3.4.02.01.03.006	SALURAN DAN TROTOAR ( PASANGAN BATU)		M3	Rp 1,053,200.00
62	1.3.4.02.03.05.001	TALUD TIDAK SEDERHANA		M²	Rp 1,366,018.00
63	1.3.4.02.03.05.001	TALUD SEDERHANA		M²	Rp 965,909.00
64	1.3.4.02.04.05.007	PASANGAN BATU PENAHAN JALAN / PENAHAN TEBING, T = 1,5 M		M	Rp 913,600.00
65	1.3.4.02.04.05.007	PASANGAN BATU PENAHAN JALAN / PENAHAN TEBING, T = 3 M		M	Rp 2,136,300.00
66	1.3.4.02.04.05.007	PASANGAN BATU PENAHAN JALAN / PENAHAN TEBING, T = 4 M		M	Rp 3,373,000.00
67	1.3.4.03.07.01.004	INSTALASI KOMUNIKASI ELEKTRONIK (KOMLEK)	PENGADAAN JARINGAN DAN PERANGKAT FIBER OPTIK DI KAWASAN KOMPLEKS PERKANTORAN KANTOR WALIKOTA MPP DAN SEKITAR	PAKET	Rp 182,709,466.00
68	1.3.4.03.07.01.004	INSTALASI KOMUNIKASI ELEKTRONIK (KOMLEK)	PENGADAAN JARINGAN DAN PERANGKAT FIBER OPTIK DI KAWASAN KOMPLEKS PERKANTORAN DINAS PU, BKPSDM DAN SEKITAR	PAKET	Rp 260,353,160.00
69	1.3.4.03.07.01.004	INSTALASI KOMUNIKASI ELEKTRONIK (KOMLEK)	PEMBANGUNAN SAMBUNGAN JARINGAN FIBER OPTIK DARI PEKANTORAN MPP ke KAWASAN PERKANTORAN DINAS PU BKPSDM DAN SEKITAR	PAKET	Rp 177,692,305.00
70	1.3.4.04.01.05.001	PEMELIHARAAN SPAM	PEMELIHARAAN SPAM	M2	Rp 362,675.50
71	1.3.4.04.02.03.001	JARINGAN LISTRIK LAINNYA	KONSTRUKSI PJU	TITIK/JARINGAN	Rp 15,000,000.00
72	1.3.4.04.02.03.001	JARINGAN LISTRIK LAINNYA	KONSTRUKSI PJL	TITIK/JARINGAN	Rp 2,000,000.00
73	1.3.4.04.02.03.001	JARINGAN LISTRIK LAINNYA	KONSTRUKSI LAMPU HIAS	TITIK/JARINGAN	Rp 2,000,000.00
74	9.1.2.10.07.01.001	SEWA ALAT DAN JARINGAN CAT		PAKET/SESI	Rp 24,989,000.00
75	9.1.2.18.03.07.002	PAGAR RUMAH NEGARA DEPAN BH; T. 1,50 M		M2	Rp 2,914,600.00
76	9.1.2.18.03.07.002	PAGAR RUMAH NEGARA BELAKANG T. 2,5 M		M2	Rp 1,867,200.00
77	9.1.2.18.03.07.002	PAGAR RUMAH NEGARA SAMPING T. 2 M		M2	Rp 1,650,900.00

NO	KODE	URAIAN ASB	SPESIFIKASI	SATUAN	NILAI ASB
78	9.1.2.18.03.08.002	PEMBANGUNAN BANGUNAN STADION		M2	Rp10,920,000.00
79	9.1.2.18.04.01.016	OPERASI DAN PEMELIHARAAN JARINGAN IRIGASI PERMUKAAN	PEMELIHARAAN IRIGASI (PARAS RUMPUT)	M2	Rp2,389.37
80	9.1.2.18.04.01.016	REHABILITASI/PEMELIHARAAN JALAN	PEMELIHARAAN RUTIN JALAN (PARAS RUMPUT)	M2	Rp2,500.00
81	9.1.2.18.04.05.002	PEMBANGUNAN JALAN PERKERASAN TELFORD, L = 3 M		M	Rp875,900.00
82	9.1.2.18.04.05.002	PEMBANGUNAN JALAN PERKERASAN TELFORD, L = 3,5 M		M	Rp945,100.00
83	9.1.2.18.04.05.002	PEMBANGUNAN JALAN PERKERASAN TELFORD, L = 5 M		M	Rp1,252,600.00
84	9.1.2.18.04.06.003	PENINGKATAN JALAN HOTMIX KAPASITAS JALAN		M2	Rp1,200,000.00
85	9.1.2.18.04.10.001	REHABILITASI/PEMELIHARAAN JALAN (LATASTON/HRS-WC), L = 3 M		M	Rp667,400.00
86	9.1.2.18.04.10.001	REHABILITASI/PEMELIHARAAN JALAN (LATASTON/HRS-WC), L = 4 M		M	Rp889,900.00
87	9.1.2.18.04.10.001	REHABILITASI/PEMELIHARAAN JALAN (LATASTON/HRS-WC), L = 5 M		M	Rp1,112,300.00
88	9.1.2.18.04.10.001	REHABILITASI/PEMELIHARAAN JALAN (LATASTON/HRS-WC), L = 6 M		M	Rp1,334,800.00
89	9.1.2.18.04.10.001	REHABILITASI/PEMELIHARAAN JALAN (LASTON/AC-WC), L = 3 M		M	Rp641,900.00
90	9.1.2.18.04.10.001	REHABILITASI/PEMELIHARAAN JALAN (LASTON/AC-WC), L = 4 M		M	Rp855,800.00
91	9.1.2.18.04.10.001	REHABILITASI/PEMELIHARAAN JALAN (LASTON/AC-WC), L = 5 M		M	Rp1,069,800.00
92	9.1.2.18.04.10.001	REHABILITASI/PEMELIHARAAN JALAN (LASTON/AC-WC), L = 6 M		M	Rp1,283,700.00
93	9.1.2.18.04.10.001	PEKERJAAN PEMELIHARAAN DRAINASE	DRAINASE TROTOAR	M3	Rp151,140.00
94	9.1.2.18.04.13.001	PEMBANGUNAN / PENINGKATAN JARINGAN IRIGASI		M2	Rp1,838,166.92
95	9.1.2.18.04.13.001	REHABILITASI JARINGAN IRIGASI		M2	Rp1,838,166.92
96	9.1.2.18.04.13.001	NORMALISASI SALURAN SUNGAI		M2	Rp1,838,166.92
97	9.1.2.18.04.14.005	CHECKDAM		M2	Rp4,155,152.72
98	9.1.2.18.04.15.004	BANGUNAN PENAMPUNG BANJIR LAINNYA		M2	Rp4,155,152.72
99	9.1.2.18.04.15.010	EMBUNG		M2	Rp4,155,152.72
100	9.1.2.18.04.19.002	PEMBANGUNAN SPAM		SR	Rp7,700,000.00
101	9.1.2.18.04.19.002	REHABILITASI SPAM		SR	Rp3,250,000.00
102	9.1.2.18.04.19.002	PENINGKATAN SPAM		SR	Rp9,000,000.00
103	9.1.2.23.02.01.001	MUSRENBANG KELURAHAN	ALAT KANTOR	KEGIATAN	Rp261,900.00
104	9.1.2.23.02.01.001	MUSRENBANG KELURAHAN	CETAK	KEGIATAN	Rp444,000.00
105	9.1.2.23.02.01.001	MUSRENBANG KELURAHAN	MAKAN MINUM	KEGIATAN	Rp660,000.00
106	9.1.2.23.02.01.001	MUSRENBANG KECAMATAN	ALAT KANTOR	KEGIATAN	Rp679,100.00
107	9.1.2.23.02.01.001	MUSRENBANG KECAMATAN	CETAK	KEGIATAN	Rp464,000.00
108	9.1.2.23.02.01.001	MUSRENBANG KECAMATAN	MAKAN MINUM	KEGIATAN	Rp660,000.00
109	9.1.2.23.02.01.001	PENYUSUNAN EVALUASI RENCANA STRATEGIS PERANGKAT DAERAH		KEGIATAN	Rp736,100.00
110	9.1.2.23.02.01.001	PENYUSUNAN EVALUASI RENCANA STRATEGIS PERANGKAT DAERAH		KEGIATAN	Rp344,000.00
111	9.1.2.23.02.01.001	PENYUSUNAN EVALUASI RENCANA STRATEGIS PERANGKAT DAERAH		KEGIATAN	Rp158,200.00
112	9.1.2.23.02.01.001	PENYUSUNAN EVALUASI RENCANA STRATEGIS PERANGKAT DAERAH		KEGIATAN	Rp1,500,000.00
113	9.1.2.23.02.01.001	PENYUSUNAN EVALUASI RENCANA STRATEGIS PERANGKAT DAERAH		KEGIATAN	Rp736,100.00
114	9.1.2.23.02.01.001	PENYUSUNAN EVALUASI RENCANA STRATEGIS PERANGKAT DAERAH		KEGIATAN	Rp344,000.00
115	9.1.2.23.02.01.001	PENYUSUNAN EVALUASI RENCANA STRATEGIS PERANGKAT DAERAH		KEGIATAN	Rp158,200.00
116	9.1.2.23.02.01.001	PENYUSUNAN EVALUASI RENCANA STRATEGIS PERANGKAT DAERAH		KEGIATAN	Rp1,500,000.00
117	1.3.3.01.01.10.005	PEMBANGUNAN RUANG LABORATORIUM KOMPUTER BESERTA PERABOTNYA - TIPE A		UNIT	Rp450,000,000.00
118	1.3.3.01.01.10.005	PEMBANGUNAN RUANG LABORATORIUM KOMPUTER BESERTA PERABOTNYA - TIPE B		UNIT	Rp225,000,000.00
119	1.3.3.01.01.10.005	PEMBANGUNAN RUANG LABORATORIUM KOMPUTER BESERTA PERABOTNYA - TIPE C		UNIT	Rp249,100,000.00
120	1.3.3.01.01.10.005	PEMBANGUNAN RUANG LABORATORIUM KOMPUTER BESERTA PERABOTNYA - TIPE D		UNIT	Rp250,000,000.00
121	1.3.3.01.01.10.005	PEMBANGUNAN RUANG TATA USAHA BESERTA PERABOTNYA		UNIT	Rp300,000,000.00
122	1.3.3.01.01.10.005	PEMBANGUNAN TOILET (JAMBAN) BESERTA SANITASINYA TIPE A		UNIT	Rp150,000,000.00
123	1.3.3.01.01.10.005	PEMBANGUNAN TOILET (JAMBAN) BESERTA SANITASINYA TIPE A1		UNIT	Rp150,000,000.00
124	1.3.3.01.01.10.005	PEMBANGUNAN RUANG UKS		UNIT	Rp200,000,000.00
125	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SMP TIPE A		UNIT	Rp115,000,000.00

NO	KODE	URAIAN ASB	SPESIFIKASI	SATUAN	NILAI ASB
126	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SMP TIPE B		UNIT	Rp105,000,000.00
127	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SMP TIPE C1		UNIT	Rp95,000,000.00
128	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SMP TIPE C2		UNIT	Rp95,000,000.00
129	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SMP TIPE D		UNIT	Rp90,000,000.00
130	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SD TIPE A1		UNIT	Rp95,000,000.00
131	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SD TIPE A2		UNIT	Rp95,000,000.00
132	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SD TIPE A3		UNIT	Rp95,000,000.00
133	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SD TIPE A4		UNIT	Rp95,000,000.00
134	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SD TIPE A5		UNIT	Rp95,000,000.00
135	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SD TIPE A6		UNIT	Rp95,000,000.00
136	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SD TIPE A7		UNIT	Rp95,000,000.00
137	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SD TIPE A8		UNIT	Rp95,000,000.00
138	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG RUANG PERPUSTAKAAN BESERTA PERABOTNYA TIPE A		UNIT	Rp232,443,000.00
139	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG RUANG PERPUSTAKAAN BESERTA PERABOTNYA TIPE B		UNIT	Rp95,000,000.00
140	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI TOILET (JAMBAN) DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA SANITASINYA TIPE A		UNIT	Rp40,000,000.00
141	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI TOILET (JAMBAN) DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA SANITASINYA TIPE B1		UNIT	Rp85,000,000.00
142	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI TOILET (JAMBAN) DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA SANITASINYA TIPE B2		UNIT	Rp85,000,000.00
143	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI TOILET (JAMBAN) DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA SANITASINYA TIPE C		UNIT	Rp10,000,000.00
144	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI TOILET (JAMBAN) DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA SANITASINYA TIPE D		UNIT	Rp95,000,000.00
145	1.3.3.01.01.10.005	REHABILITASI RUANG UKS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA SANITASINYA		UNIT	Rp50,000,000.00
146	1.3.3.01.01.10.005	PEMBANGUNAN TAMAN BACAAN MASYARAKAT (TBM) BESERTA PERABOTNYA		UNIT	Rp539,725,000.00
147	9.1.2.20.03.01.001	BEASISWA SISWA MISKIN KOTA TOMOHON		SISWA	Rp1,000,000.00
148	1.3.4.01.01.10.001	REHAB JALUR PEJALAN KAKI OBJEK WISATA		M2	Rp1,017,827.00
149	1.3.3.01.01.25.005	PEMBUATAN GAZEBO		UNIT	Rp28,581,800.00
150	1.3.3.02.01.02.004	PEMBANGUNAN GAPURA IDENTITAS		UNIT	Rp58,996,000.00
151	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN PERSIAPAN PARIWISATA		UNIT	Rp10,000,000.00
152	1.3.3.01.01.36.003	JARINGAN AIR BERSIH		UNIT	Rp156,379,000.00
153	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN LANDMARK / PATUNG TIPE A		UNIT	Rp256,147,000.00
154	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN LANDMARK / PATUNG TIPE B		UNIT	Rp403,874,071.00
155	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN LANDMARK / PATUNG TIPE C		UNIT	Rp251,919,000.00
156	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN LANDMARK / PATUNG TIPE D		UNIT	Rp103,160,000.00
157	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN LANDMARK / PATUNG TIPE E		UNIT	Rp100,000,000.00
158	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN LANDMARK / PATUNG TIPE F		UNIT	Rp328,000,000.00
159	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN BANGUNAN RUMAH PANGGUNG TIPE A		UNIT	Rp306,099,000.00
160	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN BANGUNAN RUMAH PANGGUNG TIPE B		UNIT	Rp150,000,000.00
161	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN TOILET TIPE A		UNIT	Rp105,729,000.00
162	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN TOILET TIPE B		UNIT	Rp72,300,000.00
163	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN TOILET TIPE C		UNIT	Rp165,000,000.00
164	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN MECHANICAL ELECTRICAL TIPE A		UNIT	Rp306,399,000.00
165	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN MECHANICAL ELECTRICAL TIPE B		UNIT	Rp253,540,750.00

NO	KODE	URAIAN ASB	SPESIFIKASI	SATUAN	NILAI ASB
166	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN MECHANICAL ELECTRICAL TIPE C		UNIT	Rp 511,750,028.00
167	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN MECHANICAL ELECTRICAL TIPE D		UNIT	Rp 75,000,000.00
168	1.3.3.01.01.36.003	PEDESTRIAN		UNIT	Rp 506,199,000.00
169	1.3.3.01.01.36.003	SITTING AREA TERBUKA		UNIT	Rp 1,056,275,000.00
170	1.3.3.01.01.36.003	JEMBATAN		UNIT	Rp 1,205,579,000.00
171	1.3.3.01.01.36.003	KOLAM MANDI OUTDOOR		UNIT	Rp 1,511,194,000.00
172	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN BANGUNAN GERBANG/GAPURA TIPE A		UNIT	Rp 102,000,365.00
173	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN BANGUNAN GERBANG/GAPURA TIPE B		UNIT	Rp 101,818,000.00
174	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN BANGUNAN GERBANG/GAPURA TIPE C		UNIT	Rp 250,000,000.00
175	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN BANGUNAN GERBANG/GAPURA TIPE D		UNIT	Rp 250,935,730.00
176	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN BANGUNAN PENDOPO		UNIT	Rp 1,502,139,591.00
177	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN SIRKULASI AREA PARKIR KENDARAAN TIPE A		UNIT	Rp 803,706,791.00
178	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN SIRKULASI AREA PARKIR KENDARAAN TIPE B		UNIT	Rp 1,443,500,000.00
179	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN SIRKULASI AREA PARKIR KENDARAAN TIPE C		UNIT	Rp 625,064,270.00
180	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN PENATAAN LANDSCAPE LOKASI TIPE A		UNIT	Rp 754,139,591.00
181	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN PENATAAN LANDSCAPE LOKASI TIPE B		UNIT	Rp 603,787,250.00
182	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN DEKORASI LAMPU TAMAN TIPE A		UNIT	Rp 754,139,591.00
183	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN DEKORASI LAMPU TAMAN TIPE B		UNIT	Rp 503,000,000.00
184	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN BANGUNAN POS PENGELOLA DAN LOBBY		UNIT	Rp 151,630,000.00
185	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN BANGUNAN PENDOPO TERBUKA		UNIT	Rp 753,450,000.00
186	1.3.3.01.01.36.003	AREA PARKIR KENDARAAN		UNIT	Rp 503,492,500.00
187	1.3.3.01.01.36.003	JOGGING TRACK 750 M		UNIT	Rp 3,754,690,500.00
188	1.3.3.01.01.36.003	TALUD DAN JALUR AIR LOKASI		UNIT	Rp 503,462,000.00
189	1.3.3.01.01.36.003	RELIEF DIORAMA		UNIT	Rp 403,750,000.00
190	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN BANGUNAN POS RETRIBUSI DAN PORTAL MASUK TIPE A		UNIT	Rp 61,500,000.00
191	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN BANGUNAN POS RETRIBUSI DAN PORTAL MASUK TIPE B		UNIT	Rp 78,000,000.00
192	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN BANGUNAN GAZEBO TIPE A		UNIT	Rp 208,250,000.00
193	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN BANGUNAN GAZEBO TIPE B		UNIT	Rp 114,000,000.00
194	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN BANGUNAN SERVIS TOILET		UNIT	Rp 151,500,000.00
195	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN PERKUATAN TANAH DAN TALUD		UNIT	Rp 2,012,000,000.00
196	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN INSTALASI AIR BERSIH/KOTOR		UNIT	Rp 61,500,000.00
197	1.3.3.01.01.36.003	JARINGAN LISTRIK		UNIT	Rp 850,000,000.00
198	1.3.3.01.01.36.003	PEKERJAAN SIRKULASI PEDESTRIAN WAY		UNIT	Rp 278,000,000.00
199	1.3.4.01.01.03.002	PEMBANGUNAN JALAN KINA DAN JALAN LENTERA (LANJUTAN)		PAKET	Rp 3,122,050,000.00
200	1.3.4.01.01.03.002	PEMBANGUNAN JLN WUNTU-JLN WAWA, JALAN ARETES, JALAN PASIWUREN-LINGKAR BARAT DAN JALAN LELEPOWAN-TARUMETOR		PAKET	Rp 6,818,200,000.00
201	1.3.4.01.01.04.004	PEMBANGUNAN JALAN PERKERASAN KEBUN ZAKE-SINAMBETAN DAN JALAN PERKEBUNAN UROW-AIR TERJUN TUMIMPERAS		PAKET	Rp 4,090,900,000.00
202	1.3.4.01.01.04.004	PEMBANGUNAN JALAN PERKERASAN PERKEBUNAN TONDANGOW DAN JALAN PERKERASAN ZANORIRI		PAKET	Rp 2,908,900,000.00
203	1.3.4.01.01.03.002	PENINGKATAN JALAN HOTMIX PERKEBUNAN MERAS		PAKET	Rp 3,044,370,000.00
204	1.3.4.01.01.03.002	PENINGKATAN JALAN KELURAHAN LANSOT, PASLATEN, WALIAN RAYA, KAKASKASEN RAYA, WOLOAN PERUMAHAN DAN PINARAS - RAMBUNAN		PAKET	Rp 9,259,520,000.00
205	1.3.4.01.01.03.002	PENINGKATAN JALAN TUMATANGTANG-PANGOLOMBIAN (TOULANGKOW) DAN JALAN HOTMIX LINGKAR SELATAN DAN TU'WAN		PAKET	Rp 7,759,140,000.00
206	1.3.4.01.01.03.002	PENINGKATAN JALAN PERKERASAN GALANGAN, TOMBELEEN DAN ERIS MAHAWU		PAKET	Rp 3,388,770,000.00
207	1.3.4.01.01.03.002	PENINGKATAN JALAN HOTMIX GEREJA BARU-HOTEL MAKATEMBO,TINOOR		PAKET	Rp 2,235,000,000.00
208	1.3.4.01.01.03.002	REHABILITASI JALAN LINGKAR TIMUR, JALAN OBJEK WISATA TWA, JALAN RANOZUI, JALAN WILIZAN DAN JALAN PINATI		PAKET	Rp 8,381,680,000.00
209	1.3.4.01.01.03.002	REHABILITASI JALAN KAKASKASEN - WAILAN DAN JALAN SUSURIPEN 1 (WAILAN)		PAKET	Rp 5,557,180,000.00
210	1.3.4.01.01.03.002	PENINGKATAN JALAN HOTMIX PERKEBUNAN WAILAN		PAKET	Rp 4,602,910,000.00
211	1.3.4.01.01.03.002	PEMBANGUNAN JALAN TINTINGON		PAKET	Rp 2,109,090,000.00
212	1.3.4.02.01.06.017	NORMALISASI SALURAN SUNGAI RAYON WALIAN - KOLONGAN		PAKET	Rp 578,200,000.00

NO	KODE	URAIAN ASB	SPESIFIKASI	SATUAN	NILAI ASB
213	1.3.4.02.01.06.017	NORMALISASI SALURAN SUNGAI PANGOLOMBIAN		PAKET	Rp 528,200,000.00
214	1.3.4.02.01.06.017	NORMALISASI SALURAN SUNGAI LANSOT		PAKET	Rp 528,200,000.00
215	1.3.4.02.01.06.017	NORMALISASI SALURAN SUNGAI KAYAWU		PAKET	Rp 300,000,000.00
216	1.3.4.04.01.02.004	OPTIMALISASI JARINGAN AIR MINUM KOTA TOMOHON - WILAYAH TOMOHON UTARA		PAKET	Rp 10,771,892,840.00
217	1.3.4.04.01.02.004	OPTIMALISASI JARINGAN AIR MINUM KOTA TOMOHON - WILAYAH TOMOHON TIMUR		PAKET	Rp 2,912,700,000.00
218	1.3.4.04.01.02.004	OPTIMALISASI JARINGAN AIR MINUM KOTA TOMOHON - WILAYAH TOMOHON TENGAH		PAKET	Rp 5,852,700,000.00
219	1.3.4.04.01.02.004	PEMBANGUNAN SPAM MATA AIR TERLINDUNGI RSUD ANUGERAH TOMOHON		PAKET	Rp 1,416,000,000.00
220	1.3.3.01.01.36.003	PEMBANGUNAN OBJEK WISATA AIR PANAS BELERANG		PAKET	Rp 5,951,000,000.00
221	1.3.3.01.01.36.003	PENINGKATAN OBJEK WISATA AIR TERJUN BATU LAPIS TAMBULINAS		PAKET	Rp 2,134,000,000.00
222	1.3.3.01.01.36.003	PENINGKATAN OBJEK WISATA AIR TERJUN TEKAAN TELU		PAKET	Rp 5,170,000,000.00
223	1.3.3.01.01.36.003	PEMATANGAN LAHAN/LANDSCAPE		PAKET	Rp 149,805,700.00
224	1.3.3.01.01.02.001	PEMBANGUNAN GEDUNG CADANGAN PANGAN		UNIT	Rp 870,000,000.00
225	9.1.2.24.03.01.001	PELATIHAN CALON TENAGA KERJA KE KOREA		ORANG	Rp 5,000,000.00
226	9.1.2.24.03.01.001	PELATIHAN CALON TENAGA KERJA KE JEPANG		ORANG	Rp 11,500,000.00
227	9.1.2.24.03.01.001	KEGIATAN PELATIHAN PERKOPERASIAN		PAKET / ANGKATAN	Rp 63,380,700.00
228	9.1.2.24.03.01.001	KEGIATAN PELATIHAN KEWIRAUSAHAAN		PAKET / ANGKATAN	Rp 76,768,100.00
229	9.1.2.19.04.01.001	DOKUMEN TEKNIS LAHAN PERTANIAN PANGAN BERKELANJUTAN (LP2B)		DOKUMEN	Rp 150,000,000.00
230	1.3.4.03.01.02.004	PEMBANGUNAN INSTALASI PENGOLAHAN AIR DI KELURAHAN PANGOLOMBIAN		PEKERJAAN	Rp 4,129,832,000.00
231	1.3.4.03.02.04.001	PEMBANGUNAN IPAL SKALA PERMUKIMAN DI KELURAHAN PINARAS		PEKERJAAN	Rp 506,687,000.00
232	1.3.4.03.02.04.001	PEMBANGUNAN IPAL SKALA PERMUKIMAN DI KELURAHAN TARA - TARA TIGA		PEKERJAAN	Rp 506,687,000.00
233	1.3.4.03.02.04.001	PEMBANGUNAN IPAL SKALA PERMUKIMAN DI KELURAHAN KAYAWU		PEKERJAAN	Rp 506,687,000.00
234	1.3.4.03.02.04.001	PEMBANGUNAN IPAL SKALA PERMUKIMAN DI KELURAHAN WAILAN		PEKERJAAN	Rp 506,687,000.00
235	1.3.3.01.01.01.005	PEMBANGUNAN SCREN HOUSE UK. 10 X 20	SCREN HOUSE UK. 10 X 20	PAKET	Rp 125,000,000.00
236	1.3.3.01.01.01.005	PEMBANGUNAN SCREN HOUSE UK. 10 X 25	SCREN HOUSE UK. 10 X 25	PAKET	Rp 150,000,000.00
237	1.1.7.01.05.02.001	PEKARANGAN PANGAN LESTARI (P2L)		KELOMPOK TANI	Rp 60,000,000.00



2. RINCIAN ANALISIS STANDAR BELANJA (ASB)

NAMA PEKERJAAN : BANGUNAN GEDUNG NEGARA TIDAK SEDERHANA

SATUAN ASB : M2

NILAI ASB : Rp. 6,830,000,-

A.	PEKERJAAN STRUKTUR							
A.1	Pekerjaan Pondasi				Rp	458,589,857		
A.2	Pekerjaan Struktur				Rp	1,384,137,880		
B.	PEKERJAAN ARSITEKTUR							
B.1	Pekerjaan Lantai				Rp	356,564,530		
B.2	Pekerjaan Dinding				Rp	684,916,621		
B.3	Pekerjaan Plafond				Rp	272,495,601		
B.4	Pekerjaan Atap				Rp	406,433,554		
B.5	Pekerjaan Kusen				Rp	579,727,639		
C.	PEKERJAAN UTILITAS							
C.1	Pekerjaan Plumbing				Rp	113,093,495		
C.2	Pekerjaan Elektrikal				Rp	49,570,908		
D.	FINISHING				Rp	136,725,415		
				Jumlah Biaya Pekerjaan Standar (a)	Rp	4,442,255,499		
				PPN 10% (b)	Rp	444,225,550		
				(c) = (a) + (b)	Rp	4,886,481,049		
				Luas Bangunan (d)	M2	717.37		
				Harga Bangunan untuk Pekerjaan Standar (e)	Rp	6,811,661		
				Ijin Mendirikan Bangunan (f)	Rp	15,000		
				(e) + (f) dibulatkan	Rp	6,830,000		
RINCIAN BIAYA PEKERJAAN STANDAR BANGUNAN GEDUNG TIDAK SEDERHANA								
NO	URAIAN PEKERJAAN		KETERANGAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JULAH HARGA RP	
A	PEKERJAAN STRUKTUR							
A.1	PEKERJAAN PONDASI							
1	Pas. Urugan tanah	peningian lantai	M3	824.72	168,600	139,046,949		
2	Galian Tanah, dalam sd 1m		M3	58.72	102,600	6,024,918		
3	pas. Urugan pasir	t.10cm;pondasi	M3	11.81	217,300	2,567,339		
4	pastamping batu kali	t.15cm	M3	96.90	470,600	45,601,140		
5	pas pondasi batu kali 1;4		M3	14.14	874,100	12,362,833	Rp	205,603,179
6	pas. Lantai kerja beton tumbuk 1;3;5	t.5cm	M3	5.91	55,400	327,268		
7	bekisting slof beton		m2	66.00	306,200	20,209,200		
8	tulangan besi beton u-39	besi beton dia 19	kg	1,856.61	24,000	44,558,640		
9	tulangan besi beton u-39	besi beton dia 13	kg	755.47	24,000	18,131,220		
10	tulangan besi beton u-24	besi beton 10	kg	135.52	24,000	3,252,480		
11	Beton k-250		m3	39.46	1,102,600	43,504,186	Rp	129,982,994
12	bekesting slof beton		m2	118.30	306,200	36,223,460		
13	Tulangan besi beton U-39	besi beton dia 16	kg	1,832.21	24,000	43,972,992		
14	Tulangan besinbeton u-24	besi beton dia 10	kg	826.06	24,000	19,825,344		
15	beton k-225		m3	21.13	1,087,900	22,981,888	Rp	123,003,684
						JUMLAH A1	Rp	458,589,857
A.2	PEKERJAAN STRUKTUR							
A.2.1	LANTAI DASAR							
1	bekisting kolom beton		m2	133.20	564,100	75,138,120		
2	tulangan besi beton u-39	Beton dia 16	kg	1,121.76	24,000	26,922,240		
3	tulangan besi beton u-39	Beton dia 13	kg	153.56	24,000	3,685,478		
4	tulangan besi beton u-24	Beton dia 10	kg	591.85	24,000	14,204,467		
5	Beton k- 250		m3	10.37	1,102,600	11,433,962	Rp	131,384,268
	PEKERJAAN BALOK BORDERS							
1	bekisting balok beton		m2	3.90	583,900	2,277,210		
2	tulang besi beton u-39	besi beton dia 13	kg	11.90	24,000	285,696		
3	tulang besi beton u-24	besi beton dia 10	kg	18.48	24,000	443,520		
4	beton k- 250		m3	0.36	1,102,600	396,936	Rp	3,403,362
	PEKERJAAN TANGA							
1	bekisting beton plat lantai		m2	24.16	696,100	16,816,036		
2	tulangan besi beton U-39	besi beton dia 13	kg	202.67	24,000	4,863,947		
3	tulangan besi beton U-24	besi beton dia 10	kg	186.14	24,000	4,467,281		
4	Beton K-250		m3	3.86	1,102,600	4,253,197	Rp	30,400,488
	PEKERJAAN BALOK							
1	Bekesting balok beton		M2	198.49	583,900	115,895,392		
2	tualangan besi beton u-39	besi beton dia 19	kg	259.56	24,000	6,229,440		
3	tualangan besi beton u-39	besi beton dia 16	kg	2,604.10	24,000	62,498,350		
4	tualangan besi beton u-39	besi beton dia 13	kg	101.66	24,000	2,439,830		
5	tulangan besi beton U-24	besi beton dia 10	kg	1,050.53	24,000	25,212,634		
6	beton k-250		m3	26.40	1,102,600	29,108,640	Rp	241,384,286

NO	URAIAN PEKERJAAN	KETERANGAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JULAH HARGA RP	
	<b>PEKERJAAN PLAT LANTAI</b>						
1	bekesting beton plat lantai		m2	14.10	696,100	9,815,010	
2	tulangan besi beton u-39	besi beton dia 13	kg	9,334.12	24,000	224,018,995	
3	beton k-250		m3	62.96	1,102,600	69,422,453	Rp 303,256,458
<b>A.2.2</b>	<b>LANTAI ATAS</b>						
	<b>PEKERJAAN KOLOM</b>						
1	bekisting kolom beton		m2	131.60	564,100	80,916,760	
2	tulangan besi beton u-39	besi beton dia 16	kg	942.28	24,000	24,650,003	
3	tulangan besi beton u-39	besi beton dia 13	kg	144.83	24,000	3,788,805	
4	tulangan besi beton u-24	besi beton dia 10	kg	678.96	24,000	17,761,468	
5	beton k-250		m3	11.20	1,102,600	13,460,541	Rp 140,577,577
	<b>PEKERJAAN RING BALOK</b>						
1	beton k-250		m3	11.81	1,102,600	14,187,876	
2	tulangan besi beton u-39	besi beton dia 16	kg	1,101.19	24,000	28,807,246	
3	tulangan besi beton u-39	besi beton dia 13	kg	257.52	24,000	6,736,807	
4	tulangan besi beton u-24	besi beton dia 10	kg	665.28	24,000	17,403,725	
5	bekisting praktis beton		m2	148.36	131,100	21,200,853	Rp 88,336,506
	<b>PEKERJAAN PLAT LANTAI</b>						
1	beton k-250		m3	51.85	1,102,600	62,313,891	
2	tulangan besi beton u-24	besi beton dia 10	kg	466,641.00	24,000	122,073,286	
3	bekisting beton plat lantai		m2	344.00	696,100	261,007,759	Rp 445,394,936
						JUMLAH A2	Rp 1,384,137,880
<b>B.</b>	<b>PEKERJAAN ARSITEKTUR</b>						
<b>B.1.</b>	<b>PEKERJAAN LANTAI</b>						
<b>B.1.1</b>	<b>PEKERJAAN LANTAI,LANTAI DASAR</b>						
1	pas.urugan pasir		m3	43.88	217	9,534,038	
2	pas.lantai kerja beton tumbuk 1;3;5		m3	21.94	55,400	1,215,338	
3	pas.lantai granit litle 400x400		m2	17.00	348,800	5,929,600	
4	pas.lantai granit litle 400x400		m2	470.71	348,800	164,183,648	
5	pas.lantai granit litle 400x400		m2	26.61	348,800	9,281,568	Rp 190,144,191
<b>B.1.2</b>	<b>PEKERJAAN LANTAI,LANTAI ATAS</b>						
1	pas.lantai granit litle 400x400		m2	18.45	348,800	7,014,542	
2	pas.lantai granit litle 400x400		m2	350.55	348,800	133,276,306	
3	pas.lantai granit litle 400x400		m2	272.10	88,100	26,129,491	Rp 166,420,339
						JUMLAH B1	Rp 356,564,530
<b>B.2</b>	<b>PEKERJAAN DINDING</b>						
<b>B.2.1</b>	<b>PEKERJAAN DINDING LANTAI DASAR</b>						
1	pas dinding bata beton ringan ad 1;3		m2	34.95	398,300	13,920,585	
2	pas dinding bata beton ringan ad 1;4		m2	455.44	399,200	181,810,450	
3	pas plester acian ad 1;4		m2	63.72	84,200	5,365,224	
4	pas plester acian ad 1;4		m2	870.37	84,200	73,285,491	
5	pas dinding keramik 300;300		m2	16.00	321,900	5,150,400	
6	pas dinding granit tile 400x400		m2	5,010.00	493,800	24,739,380	
7	pas dinding partisi gypsun rangka kayu		m2	66.00	502,000	33,132,000	
<b>B.2.2</b>	<b>PEKERJAAN DINDING LANTAI ATAS</b>						
1	pas dinding batu bata ad 1;2		m2	49.84	201,800	10,962,906	
2	pas dinding batu bata ad 1;4		m2	666.12	193,000	140,132,506	
3	pas plester acian ad 1;4		m2	61.37	84,200	5,632,416	
4	pas plester acian ad 1;4		m2	1.25	84,200	114,405,682	
5	pas dinding keramik 300;300		m2	29,000.00	321,900	10,175,259	
6	pas dinding granit tile 400x400		m2	56.70	493,800	30,518,321	
7	pas dinding partisi gypsun rangka metal furing		m2	62.90	520,500	35,686,001	
						JUMLAH B2	Rp 684,916,621
<b>B.3</b>	<b>PEKRJAAAN PLAFOND</b>						
<b>B.3.1</b>	<b>PEKERJAAN PLAFOND LANTAI DASAR</b>						
1	pas rangka plafond metal furing		m2	342.90	251,300	86,170,770	
2	pas penutup plaafond gypsun		m2	342.90	59,800	20,505,420	
<b>B.3.2</b>	<b>PEKERJAAN PLAFOND LANTAI ATAS</b>						
1	pas rangkaplafond metal furing		m2	489.00	251,300	133,945,413	
2	pass penutup plafond gypsun t.9 mm		m2	489.00	59,800	31,873,998	
						JUMLAH B3	Rp 272,495,601

NO	URAIAN PEKERJAAN	KETERANGAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JULAH HARGA RP	
B.4	PEKERJAAN ATAP						
1	rangka atap baja ringan	ex smart trus	m2	606.98	363,900	240,757,241	
2	penutup atap genteng keramik gazur	ex smart trus	m2	606.98	167,300	110,686,140	
3	bumbungan genteng kramik glazur	ex smart trus	m	112.00	250,500	30,581,040	
4	pas talang set plat	seng bljs 35	m	46.00	148,000	7,420,720	
5	pas lipspank kayu 3/20 mm	kayu kamper medan	m	123.50	126,200	16,988,413	Rp 406,433,554
						JUMLAH B4	Rp 406,433,554
B.5	PEKERJAAN KUSEN						
B.5.1	PEKERJAAN KUSEN LANTAI DASAR						
1	kusen pintu p1a	Kusen,pintu&jendela alm pc kaca t.6 mm iromegerfes ex cisa	unit	9.00	5,432,500	48,811,500	
2	kusen pintu p1b		unit	6.00	531,200	3,187,200	
3	kusen pintu p2a		unit	2.00	8,863,400	17,726,800	
4	kusen pintu pj1		unit	1.00	16,154,900	16,154,900	
5	kusen pintu jendela j1a		unit	8.00	2,643,400	21,147,200	
6	kusen pintu jendela j1a		unit	10.00	7,259,000	72,590,000	
7	kusen pintu jendela j3a		unit	4.00	10,617,200	42,468,800	
8	kusen pintu jendela j4a		unit	2.00	8,248,100	16,496,200	
9	kusen pintu jendela j5a		unit	1.00	21,189,600	21,189,600	Rp 259,772,200
B.5.2	PEKERJAAN LANTAI ATAS						
1	kusen pintu p1a	Kusen,pintu&jendela alm pc kaca t.6 mm iromegerfes ex cisa	unit	9.00	5,423,500	53,204,535	
2	kusen pintu p1b		unit	4.00	531,200	2,316,032	
3	kusen pintu p2a		unit	1.00	8,863,400	9,616,106	
4	kusen pintu pj1		unit	6.00	2,643,400	17,287,836	
5	kusen pintu jendela j1c		unit	2.00	7,259,000	15,824,620	
6	kusen pintu jendela j2b		unit	12.00	10,617,200	138,872,976	
7	kusen pintu jendela j3a		unit	2.00	8,248,100	17,980,858	
8	kusen pintu jendela j3b		unit	2.00	8,538,600	18,614,148	
9	kusen pintu jendela j5a		unit	2.00	21,189,600	46,193,328	Rp 319,955,200
						JUMLAH B5	Rp 579,727,639
C.	PEKRJAAN UTILITAS						
C.1.1	PEKERJAAN SANITARY,LANTAI DASAR						
1	pas kloset duduk keramik	toto cw660 j/sw660 j	unit	4.00	2,597,900	10,391,600	
2	pas . Urinior keramik	toto U 57 m	unit	2.00	1,005,800	2,111,600	
3	pas. Floor drain	Toto1 BM	bh	7.00	306,400	2,144,800	
4	pas. Kran dinding	Toto T 23 B 13	bh	4.00	263,400	1,053,600	
5	pas. Meja pantry uk. 600x1500mm	Beton bertulang + keramik 200x200	unit	1.00	1,451,600	1,451,600	Rp 17,153,200
C.1.2	PEKERJAAN SANITARY,LANTAI ATAS						
1	pas kloset duduk keramik		unit	2.00	2,597,900	5,663,422	
2	pas . Urinior keramik		bh	2.00	437,700	954,186	
3	pas. Floor drain		bh	6.00	306,400	2,003,856	
4	pas. Kran dinding		bh	10.00	263,400	2,871,060	Rp 11,492,524
C.1.3	SUMUR DALAM						
1	pengeboran sumur		m	36.00	75,000	2,700,000	
2	pipa PVC dia 3"	casing ex wavin	m	28.00	78,300	2,192,400	
3	pipa PVC dia 2"	casing ex wavin	m	8.00	58,300	466,400	
4	pipa PVC dia	ex Wavin	m	64.00	25,500	1,632,000	
5	klep diameter 3/4		bh	1.00	113,500	113,500	
6	stop kran dia 1"		bh	1.00	88,300	88,300	
7	mesin jet pump kap 250 wat	Groundlfos	m	1.00	4,212,600	4,212,600	Rp 11,405,200
C.14	TANKI AIR						
1	pipa PVC dia 1"		m	12.00	28,900	364,800	
2	pipa PVC dia 1"		m	8.00	28,900	231,200	
3	pipa PVC dia 3/4 "		m	4.00	25,500	102,000	
4	Tangki air 100 liter		bh	1.00	1,938,100	1,938,100	
5	dudukan tangki air		bh	1.00	1,407,300	1,407,300	
6	stop kran dia 1"		bh	2.00	88,300	176,600	
7	stop kran dia 1"		bh	1.00	88,300	88,300	
8	stop kran dia 1"		bh	1.00	88,300	88,300	Rp 4,378,600
C.1.5	BAK PENAMPUNGAN AIR (RESERVIOR)						
1	galian tanah dalam s/d 1m		M3	5.63	102,600	577,638	
2	pas. Urugan ppasir	t.10 cm	M3	0.12	217,300	26,076	
3	pas. Lantai kerja beton plat lantai	t.5 cm	M2	3.75	55,400	207,750	
4	bekeisting beton plat lantai		M2	315.00	696,100	14,618,100	
5	tulangan besi beton u-24		KG	2.10	24,000	7,560,000	
6	beton k-200		M3		1,064,400	2,235,240	Rp 25,224,804

NO	URAIAN PEKERJAAN	KETERANGAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JULAH HARGA RP	
C.1.6	INSTALASI AIR BERSIH,LANTAI DASAR						
1	pipa PVC dia 2"	ex Wavin	m	45.00	58,300	2,623,500	
2	pipa PVC dia 1"	ex Wavin	m	37.00	28,900	1,069,300	
3	pipa PVC dia 3/4"	ex Wavin	m	10.00	25,500	255,000	Rp 3,497,800
C.1.7	INSTALASI AIR KOTOR & AIR BERKAS,LANTAI DASAR						
1	pipa PVC dia 3"	air kotor :exwavin	m	6.00	78,300	469,800	
2	pipa PVC dia 4"	air kotor :exwavin	m	12.00	108,100	1,297,200	
3	pipa PVC dia 3"	air kotor :exwavin	m	48.00	78,300	3,758,400	
4	pipa PVC dia 4"	air kotor :exwavin	m	75.00	108,100	8,107,500	Rp 13,632,900
C.1.8	INSTALASI AIR BERSIH,LANTAI ATAS						
1	pipa PVC dia 1"	ex wavin	m	45.00	28,900	1,417,545	
2	pipa PVC dia 3/4"	ex wavin	m	28.00	25,500	778,260	Rp 2,195,805
C.1.9	INSTALASI AIR KOTOR DAN AIR BEKAS, LANTAI ATAS						
1	pipa PVC dia 3"	air kotor :exwavin	m	3.00	78,300	256,041	
2	pipa PVC dia 4"	air kotor :exwavin	m	45.00	108,100	5,302,305	
3	pipa PVC dia 3"	air kotor :exwavin	m	28.00	78,300	2,389,716	Rp 7,948,062
C.1.10	PEKERJAAN SEPICTANK						
1	septic tank pas. Bata + rembesan kap 6,00m3		unit	2.00	7,857,300	15,714,600	Rp 15,714,600
						JUMLAH C1	Rp 113,093,495
C.2	PEKERJAAN ELKTRIKAL						
1	pas. Box panel	ex broco	unit	1.00	915,200	915,200	
2	pas. Instalasi lampu	ex broco	tik	43.00	111,100	4,777,300	
3	pas instalasi stop kontak	ex broco	tik	14.00	128,900	1,804,600	
4	pas saklar engkel	ex broco	tik	43.00	82,400	3,543,200	
5	pas stop kontak	ex broco	tik	14.00	85,100	1,191,400	
6	pas lampu TL 2x36 wat grille	ex panasonic	bh	13.00	229,800	2,987,400	
7	pas down light & PLC 13W	ex panasonic	bh	24.00	251,800	6,043,200	Rp 21,262,300
C.2.2	PEKRJAAN ELAKTRIKAL LANTAI ATAS						
1	pas box panel	ex broco	m	1.00	915,200	997,568	
2	pas instalasi lampu	ex broco	ttk	30.00	111,100	3,632,970	
3	pas instalasi stop kontak	ex broco	ttk	15.00	128,900	2,107,515	
4	pas saklar engkel	ex broco	ttk	30.00	82,400	2,694,480	
5	pas stop kontak	ex broco	ttk	75.00	85,100	6,956,925	
6	pas lampu TL 2x36	expanasonic	bh	18.00	229,800	4,508,676	
7	pas doown light & PLC 13 w	ex panasonic	bh	27.00	251,800	7,410,474	Rp 28,308,608
						JUMLAH C2	Rp 49,570,908
D.	PEKERJAAN FINISHING						
1	cat dinding dalam acrylic emulsi kw.I	ex dulux	m2	870,37	42,900	37,339,045	
2	catdinding dalam acrylic emulision kwI	ex dulux	m2	1,246.55	42,900	58,289,831	
3	cat plafond acrylic emulsion kw i	ex dulux	m2	342.90	42,900	14,710,410	
4	cat plafon acrylic emulsion kw I	ex dulux	m2	489.00	42,900	22,866,129	
5	roling tanga besi holow	finish cat shyntectic	m	10.00	352,000	3,520,000	
						JUMLAH D	Rp 136,725,415



No.	Uraian Pekerjaan	Keterangan	Satuan	Volume	Harga Satuan	Jumlah Harga (Rp.)	
B	PEKERJAAN ARSITEKTUR						
B.1	Pekerjaan lantai						
1	Pas. Urugan pasir	t. 10 cm	m3	17.70	217,300.00	3,847,290.00	
2	Pas. Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	t. 5 cm	m3	7.56	55,400.00	418,824.00	
3	Pas. Lantai keramik 300 x 300	ex Masterina	m3	243.4	284,200.00	69,174,280.00	
4	Pas. Rabat beton; finish acian	Beton spesi 1: 3 : 5	m2	54.87	126,500	6,941,004	
5	Pas. Dinding batu bata; ad 1:4	Rolagh bata	m2	66.56	193,000	12,846,080	
JUMLAH B1						Rp	93,227,478
B.2	Pekerjaan Dinding						
1	Pas. Dinding batu bata; ad 1:2	Batu bata merah	m2	21.50	201,800	4,338,700	
2	Pas. Dinding batu bata; ad 1 : 4	Batu bata merah	m2	484.21	193,000	93,451,565	
3	Pas. dinding partisi gypsumboard rangka kayu		m2	28.50	502,000	14,307,000	
4	Pas. Dinding batu bata 1 : 4	penebalan kolom	m3	1.60	193,000	308,761	
5	Pas. Plester acian; as. 1:4	t.15mm; interior	m2	947.13	84,200	79,748,346	
JUMLAH B2						Rp	192,154,372
B.3	Pekerjaan plafond						
1	Pas. Rangka plafond Metal furing	metal furing	m2	335.46	251,300	84,301,098	
2	pas. Penutup plafond Gypsumboard t.9 m	ex jayaboard	m2	335.46	59,800	20,060,508	
JUMLAH B3						Rp	104,361,606
B.4	Pekerjaan atap						
1	Rangka atap baja ringan	ex smartruss	m2	397.87	363,900	144,783,983	
2	Penutup atap genteng keramik	ex jatiwangi	m2	397.87	82,500	32,824,069	
3	bubungan genteng keramik	ex jatiwangi	m	75.25	208,400	15,682,100	
4	Pas. Lisplank kayu 3/20 mm	kayu kamper medan	m	102.5	126,200	12,935,500	
5	Pas. Talang seng plat	seng bjls 35	m	42	148,000	6,216,000	
JUMLAH B4						Rp	212,441,652
B.5	Pekerjaan kusen	Kusen, jendela dan Jendela alm. ; kaca t.6mm; Ironmorgger ex CISA					
1	Kusen pintu P1		Unit	7	5,809,400	40,665,800	
2	Kusen pintu P2		Unit	4	5,134,600	20,538,400	
3	Kusen pintu P3		Unit	3	450,000	1,350,000	
4	Kusen pintu P J 1		Unit	1	13,002,500	13,002,500	
5	Kusen pintu P J 2		Unit	1	7,429,000	7,429,000	
6	Kusen pintu jendela J-1		Unit	2	8,548,600	17,097,200	
7	Kusen pintu jendela J-2		Unit	5	10,620,300	53,101,500	
8	Kusen pintu jendela J-3		Unit	1	5,408,208	5,408,208	
9	Kusen Bovenlight BV1		Unit	8	1,416,400	11,331,200	
10	Kusen Bovenlight BV2		Unit	3	2,292,800	6,878,400	
11	Kusen Bovenlight BV3		Unit	3	3,554,100	10,662,300	
12	Bovenlight GR 1		Unit	2	1,416,400	2,832,800	
13	Bovenlight GR 2		Unit	2	2,292,800	4,585,600	
14	Bovenlight GR 3		Unit	2	3,554,100.00	7,108,200.00	
JUMLAH B5						Rp	201,991,108
C	Pekerjaan Utilitas						
C.1	Pekerjaan Plumbing						
C.1.1	Pekerjaan sanitary						
1	Pas. Kloset duduk keramik	TOTO cw 660 j SW 660 J	unit	1	2,597,900	2,597,900	
2	Pas. Kloset jongkok keramik	TOTO CE 7	unit	2	437,700	875,400	
3	Pas. Floor drain	TOTO TX 1 BN	bh	3	306,400	919,200	
4	Pas kran dinding	TOTO T23 B13	bh	3	263,400	790,200	
5	Pas bak Air fiberglass	Fibreglass	bh	1	1,319,800	1,319,800	Rp 6,502,500
C.1.2	Pekerjaan Sumur Dalam						
1	Pengeboran sumur		M'	24	75,000	1,800,000	
2	Pipa PVC dia.3"	casing; wavin	M'	24	78,300	1,879,200	
3	Pipa PVC dia.2"	casing; wavin	M'	6	58,300	349,800	



NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN RUANG UKS BESERTA PERABOTNYA SMP

SATUAN ASB : UNIT

NILAI ASB : Rp. 200.000.000,-

NO	JENIS PEKERJAAN		SAT	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA BAHAN DAN UPAH	JUMLAH
1	2		3	4	5	6	7
I	PEKERJAAN PERSIAPAN						
	1	Pemasangan bowplank	M1	23.4964	64,824.45	1,523,139.20	
						1,523,139.20	1,523,139.20
II	PEKERJAAN TANAH						
	1	Galian tanah	M3	19.85	90,000.00	1,786,050.00	
	2	Urugan pasir	M3	4.42	234,818.18	1,037,309.32	
						2,823,359.32	2,823,359.32
III	PEKERJAAN PONDASI						
	1	Pasangan batu kosong	M3	2.79	415,731.82	1,159,742.11	
	2	Pasangan pondasi batu pecah	M3	22.05	821,005.91	18,103,180.30	
						19,262,922.40	19,262,922.40
IV	PEKERJAAN DINDING						
	1	Pasangan bata HB 1pc:4ps	M2	79.61	185,246.85	14,747,270.53	
	2	Plesteran camp. 1pc:5ps	M2	159.22	73,021.84	11,626,354.52	
	3	Pasangan bata trasraam 1pc:3ps	M2	4.47	184,623.89	825,268.79	
	4	Plesteran trasraam camp. 1pc:3ps	M2	8.94	74,034.93	661,872.25	
	5	Acian	M2	168.16	45,057.73	7,576,794.77	
						35,437,560.87	35,437,560.87
V	PEKERJAAN BETON						
	A	PEKERJAAN BETON TIDAK BERTULANG					
	1	Pengecoran lantai camp. 1:3:5	M3	4.36	916,249.21	3,991,181.54	
	B	PEKERJAAN BETON BERTULANG					
	1	Balok Latey & gunungan	M1	34	134,180.70	4,562,143.95	
	2	Kolom praktis	M1	1.75	105,853.36	185,243.39	
	3	Sloof	M3	0.95	5,586,540.23	5,279,280.51	
	4	Plat talang beton	M3	0.15	4,504,320.61	662,135.13	
	5	Ring balok	M3	0.95	7,123,908.41	6,732,093.45	
	6	Kolom	M3	1.14	5,603,049.32	6,402,534.42	
						27,814,612.39	27,814,612.39
VI	PEKERJAAN KAYU						
	1	Kusen pintu jendela ventilasi	M3	0.29	9,743,727.27	2,870,623.85	
	2	Daun pintu panel	M2	2.12	830,982.95	1,763,013.44	
	3	Daun Jendela	M2	2.89	623,089.77	1,800,480.21	
	4	Jalusi	M2	3.29	475,136.93	1,561,893.88	
	5	Kaca mati	M2	1.87	211,107.95	394,771.88	
						8,390,783.25	8,390,783.25
VII	PEKERJAAN ATAP						
	1	kuda kuda	M3	1.50	5,818,326.82	8,710,733.45	
	2	Pasang nok seng/bubungan	M1	9.00	96,876.82	871,891.36	
	3	Rangka atap	M2	110.88	177,311.36	19,660,284.00	
	4	Penutup atap	M2	110.88	140,711.36	15,602,076.00	
	5	listplank	M2	6.80	78,434.09	533,351.82	
						45,378,336.63	45,378,336.63
VIII	PEKERJAAN PLAFON						
	1	Rangka Plafon	M2	55.78	126,031.09	7,029,510.13	
	2	Penutup plafon	M2	55.78	59,235.45	3,303,916.71	
	3	List profil	M1	154.80	18,053.14	2,794,625.51	
						13,128,052.35	13,128,052.35



NO	JENIS PEKERJAAN		SAT	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA BAHAN DAN UPAH	JUMLAH
1	2		3	4	5	6	7
IX	PEKERJAAN PASANGAN TEGEL						
	1	Pasangan tegel lantai	M2	61.15	245,132.34	14,990,332.91	
						14,990,332.91	14,990,332.91
X	PEKERJAAN FINISHING						
	1	Pengecatan tembok	M2	168.16	23,636.18	3,974,601.24	
	2	Pengecatan listplank	M2	6.80	48,959.59	332,925.22	
	3	Pengecatan kusen pintu jendela	M2	20.85	48,959.59	1,020,782.99	
	4	Pengecatan daun pintu jendela	M2	0.00	48,959.59	0.00	
	5	Pengecatan jalusi	M2	17.53	48,959.59	858,359.55	
	6	Pengecatan plafon	M2	55.78	23,636.18	1,318,331.68	
						7,505,000.68	7,505,000.68
XI	PEKERJAAN KUNCI DAN ALAT GANTUNG						
	1	Pemasangan kunci	BH	1.00	283,168.18	283,168.18	
	2	Pemasangan engsel jendela	Pas	12.00	45,563.64	546,763.64	
	3	Pemasangan grendel jendela	BH	12.00	43,493.18	521,918.18	
	4	Pemasangan kait angin	Pas	12.00	64,829.55	777,954.55	
	5	Pemasangan engsel pintu	Pas	4.00	56,747.73	226,990.91	
						2,356,795.45	2,356,795.45
XII	PEKERJAAN ELEKTRIKAL						
	1	Pemasangan lampu	Ttk	4.00	578,674.09	2,314,696.36	
	2	Pemasangan stop kontak	Ttk	6.00	512,401.36	3,074,408.18	
						5,389,104.55	5,389,104.55
XIII	PEKERJAAN MEUBELAIR						
	1	Meja	BH	2.00	500,000.00	1,000,000.00	
	2	Kursi	BH	2.00	300,000.00	600,000.00	
	3	Tempat tidur	BH	1.00	1,000,000.00	1,000,000.00	
	4	Lemari Kaca	BH	4.00	2,100,000.00	8,400,000.00	
	5	Lemari bahan	BH	2.00	2,500,000.00	5,000,000.00	
						16,000,000.00	16,000,000.00
						Nilai ASB	200,000,000.00

NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN TOILET (JAMBAN) BESERTA SANITASINYA SMP

SATUAN ASB : UNIT

NILAI ASB : Rp. 150,000,000,-

NO	JENIS PEKERJAAN		SAT	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA BAHAN DAN UPAH	JUMLAH
1	2		3	4	5	6	7
I	PEKERJAAN PERSIAPAN						
	1	Pemasangan bowplank	M1	9.979	64,824.45	646,904.94	
						646,904.94	646,904.94
II	PEKERJAAN TANAH						
	1	Galian tanah	M3	17.20	48,000.00	825,552.00	
	2	Urugan pasir	M3	3.14	234,818.18	736,800.75	
						1,562,352.75	1,562,352.75
III	PEKERJAAN PONDASI						
	1	Pasangan batu kosong	M3	3.64	415,731.82	1,513,263.82	
	2	Pasangan pondasi batu pecah	M3	6.48	795,880.91	5,160,292.84	
						6,673,556.66	6,673,556.66
IV	PEKERJAAN DINDING						
	1	Pasangan bata HB 1pc:4ps	M2	124.68	185,246.85	23,097,133.57	
	2	Plesteran camp. 1pc:5ps	M2	249.37	59,862.07	14,927,563.81	
	3	Pasangan bata trasraam 1pc:3ps	M2	1.69	184,623.89	311,552.82	
	4	Plesteran trasraam camp. 1pc:3ps	M2	3.38	63,856.32	215,515.09	
	5	Acian	M2	252.74	18,566.59	4,692,538.75	
						43,244,304.04	43,244,304.04
V	PEKERJAAN BETON						
	A	PEKERJAAN BETON TIDAK BERTULANG					
	1	Pengecoran lantai camp. 1:3:5	M3	1.79	869,576.36	1,552,193.81	
	B	PEKERJAAN BETON BERTULANG					
	1	Kolom	M3	1.34	6,054,686.39	8,092,088.36	
	2	Balok	M3	1.01	6,507,471.42	6,588,814.81	
	3	Sloof	M3	1.01	4,907,120.00	4,968,459.00	
						21,201,555.97	21,201,555.97
VI	PEKERJAAN KAYU						
	1	Kusen pintu jendela ventilasi	M3	0.15	9,581,681.82	1,401,320.97	
	2	Daun pintu panel	M2	6.30	747,232.95	4,707,567.61	
						6,108,888.58	6,108,888.58
VII	PEKERJAAN ATAP						
	1	kuda kuda	M3	0.16	5,709,970.91	899,320.42	
	2	Rangka atap	M2	57.76	65,200.00	3,765,952.00	
	3	penutup atap	M2	57.76	139,764.55	8,072,800.15	
	4	listplank	M2	5.65	67,521.18	381,494.68	
						13,119,567.24	13,119,567.24
VIII	PEKERJAAN PLAFON						
	1	Rangka Plafon	M2	53.75	108,077.36	5,809,158.30	
	2	Penutup plafon	M2	53.75	49,124.09	2,640,419.89	
	3	List profil	M1	97.74	18,053.14	1,764,513.55	
						10,214,091.73	10,214,091.73

NO	JENIS PEKERJAAN		SAT	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA BAHAN DAN UPAH	JUMLAH
1	2		3	4	5	6	7
IX	PEKERJAAN PASANGAN TEGEL						
	1	Pasangan tegel lantai	M2	31.50	202,257.34	6,371,106.24	
	2	Pasangan tegel dinding	M2	42.00	243,852.73	10,241,814.55	
						16,612,920.78	16,612,920.78
X	PEKERJAAN FINISHING						
	1	Pengecatan tembok	M2	210.74	31,586.18	6,656,503.54	
	2	Pengecatan listplank	M2	5.65	48,959.59	276,621.69	
	3	Pengecatan kusen pintu jendela	M2	5.63	48,959.59	275,397.70	
	4	Pengecatan daun pintu jendela	M2	14.04	48,959.59	687,392.66	
	5	Pengecatan plafon	M2	53.75	31,586.18	1,697,757.27	
						9,593,672.86	9,593,672.86
XI	PEKERJAAN KUNCI DAN ALAT GANTUNG						
	1	Pemasangan kunci	BH	5.00	282,568.18	1,412,840.91	
	2	Pemasangan engsel pintu	Pas	5.00	50,847.73	254,238.64	
						1,667,079.55	1,667,079.55
XII	PEKERJAAN ELEKTRIKAL						
	1	Pemasangan kabel listrik	M1	55.00	31,217.40	1,716,957.00	
	2	Pemasangan lampu downlight	Ttk	5.00	202,036.36	1,010,181.82	
	3	Pemasangan saklar	Ttk	1.00	41,560.91	41,560.91	
						2,768,699.73	2,768,699.73
XIII	PEKERJAAN UTILITAS						
	1	Pemasangan urinoir	Bh	2.00	2,043,727.27	4,087,454.55	
	2	Pemasangan wastafel	Bh	1.00	882,586.36	882,586.36	
	3	Pemasangan kloset	Bh	5.00	740,112.95	3,700,564.77	
	4	Pemasangan pipa air buangan/kotor	M1	12.00	152,576.25	1,830,915.00	
	5	Pemasangan pipa air bersih	M1	28.00	33,401.25	935,235.00	
	6	Pemasangan Floor drain	Bh	5.00	45,563.64	227,818.18	
	7	Pemasangan kran air	Bh	6.00	32,309.09	193,854.55	
	8	Saluran air beton	M1	8.00	176,695.17	1,413,561.36	
	9	Septick tank	M3	2.00	1,657,207.70	3,314,415.40	
						16,586,405.17	16,586,405.17
						NILAI ASB	150,000,000.00

NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN RUANG LABORATORIUM KOMPUTER BESERTA PERABOTNYA SMP

SATUAN ASB : UNIT

NILAI ASB : Rp. 450.000.000,-

NO	JENIS PEKERJAAN		SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA BAHAN DAN UPAH	JUMLAH
1	2		3	4	5	6	7
I	PEKERJAAN PERSIAPAN						
	1	Pemasangan bowplank	M1	41.879	64,824.45	2,714,786.42	
						2,714,786.42	2,714,786.42
II	PEKERJAAN TANAH						
	1	Galian tanah	M3	46.44	90,000.00	4,179,357.00	
	2	Urugan pasir	M3	8.84	234,818.18	2,074,618.64	
						6,253,975.64	6,253,975.64
III	PEKERJAAN PONDASI						
	1	Pasangan batu kosong	M3	4.65	415,731.82	1,932,903.52	
	2	Pasangan pondasi batu pecah	M3	41.45	821,005.91	34,033,978.96	
						35,966,882.47	35,966,882.47
IV	PEKERJAAN DINDING						
	1	Pasangan bata HB 1pc:4ps	M2	159.22	185,246.85	29,494,541.06	
	2	Plesteran camp. 1pc:5ps	M2	318.44	73,021.84	23,252,709.04	
	3	Pasangan bata trasraam 1pc:3ps	M2	4.47	184,623.89	825,268.79	
	4	Plesteran trasraam camp. 1pc:3ps	M2	8.94	74,034.93	661,872.25	
	5	Acian	M2	327.38	45,057.73	14,750,773.47	
						68,985,164.61	68,985,164.61
V	PEKERJAAN BETON						
	A	PEKERJAAN BETON TIDAK BERTULANG					
	1	Pengecoran lantai camp. 1:3:5	M3	13.07	916,249.21	11,973,544.63	
	B	PEKERJAAN BETON BERTULANG					
	1	Balok Latey & gunungan	M1	68	134,180.70	9,124,287.91	
	2	Kolom praktis	M1	7	105,853.36	740,973.55	
	3	Sloof	M3	3.78	5,586,540.23	21,117,122.06	
	4	Plat talang beton	M3	0.59	4,504,320.61	2,648,540.52	
	5	Ring balok	M3	3.78	7,123,908.41	26,928,373.79	
	6	Kolom	M3	3.66	5,603,049.32	20,488,110.14	
						93,020,952.59	93,020,952.59
VI	PEKERJAAN KAYU						
	1	Kusen pintu jendela ventilasi	M3	0.59	9,743,727.27	5,741,247.70	
	2	Daun pintu panel	M2	4.24	830,982.95	3,526,026.87	
	3	Daun Jendela	M2	5.78	623,089.77	3,600,960.41	
	4	Jalusi	M2	6.57	475,136.93	3,123,787.76	
	5	Kaca mati	M2	3.74	211,107.95	789,543.75	
						16,781,566.50	16,781,566.50
VII	PEKERJAAN ATAP						
	1	kuda kuda	M3	1.50	5,818,326.82	8,710,733.45	
	2	Pasang nok seng/bubungan	M1	14.00	96,876.82	1,356,275.45	
	3	Rangka atap	M2	184.80	177,311.36	32,767,140.00	
	4	Penutup atap	M2	184.80	140,711.36	26,003,460.00	
	5	listplank	M2	13.60	78,434.09	1,066,703.64	
						69,904,312.54	69,904,312.54
VIII	PEKERJAAN PLAFON						
	1	Rangka Plafon	M2	168.00	126,031.09	21,173,223.27	
	2	Penutup plafon	M2	168.00	59,235.45	9,951,556.36	
	3	List profil	M1	154.80	18,053.14	2,794,625.51	
						33,919,405.15	33,919,405.15

NO	JENIS PEKERJAAN		SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA BAHAN DAN UPAH	JUMLAH
1	2		3	4	5	6	7
IX	PEKERJAAN PASANGAN TEGEL						
	1	Pasangan tegel dinding	M2	58.50	268,222.39	15,691,009.72	
	2	Pasangan tegel lantai	M2	117.60	245,132.34	28,827,563.29	
						44,518,573.01	44,518,573.01
X	PEKERJAAN FINISHING						
	1	Pengecatan tembok	M2	327.38	23,636.18	7,737,895.02	
	2	Pengecatan listplank	M2	13.60	48,959.59	665,850.44	
	3	Pengecatan kusen pintu jendela	M2	20.85	48,959.59	1,020,782.99	
	4	Pengecatan daun pintu jendela	M2	0.00	48,959.59	0.00	
	5	Pengecatan jalusi	M2	17.53	48,959.59	858,359.55	
	6	Pengecatan plafon	M2	168.00	23,636.18	3,970,878.55	
						14,253,766.54	14,253,766.54
XI	PEKERJAAN KUNCI DAN ALAT GANTUNG						
	1	Pemasangan kunci	BH	1.00	283,168.18	283,168.18	
	2	Pemasangan engsel jendela	Pas	12.00	45,563.64	546,763.64	
	3	Pemasangan grendel jendela	BH	12.00	43,493.18	521,918.18	
	4	Pemasangan kait angin	Pas	12.00	64,829.55	777,954.55	
	5	Pemasangan engsel pintu	Pas	4.00	56,747.73	226,990.91	
						2,356,795.45	2,356,795.45
XII	PEKERJAAN ELEKTRIKAL						
	1	Pemasangan lampu	Ttk	8.00	578,674.09	4,629,392.73	
	2	Pemasangan stop kontak	Ttk	12.00	512,401.36	6,148,816.36	
						10,778,209.09	10,778,209.09
XIII	PEKERJAAN SANITASI						
	1	Wastafel	BH	1.00	892,472.05	892,472.05	
	2	Mata kran	BH	1.00	32,309.09	32,309.09	
	3	Instalasi air bersih	BH	20.00	27,790.23	555,804.55	
	4	Instalasi air kotor	BH	4.00	41,897.00	167,588.00	
	5	Saluran air	M1	44.00	268,805.37	11,827,436.32	
						13,475,610.00	13,475,610.00
XIV	PEKERJAAN MEUBELAIR						
	1	Meja serba guna	BH	17.00	500,000.00	8,500,000.00	
	2	Meja kerja	BH	2.00	550,000.00	1,100,000.00	
	3	Kursi bundar pendek	BH	3.00	170,000.00	510,000.00	
	4	Kursi Siswa	BH	34.00	300,000.00	10,200,000.00	
	5	Kursi kerja	BH	2.00	350,000.00	700,000.00	
	6	Lemari Kaca	BH	2.00	2,100,000.00	4,200,000.00	
	7	Rak Tas	BH	2.00	3,000,000.00	6,000,000.00	
	8	Lemari buku	BH	2.00	2,500,000.00	5,000,000.00	
	9	Papan tulis gantung	BH	1.00	800,000.00	800,000.00	
	10	Tempat sampah	BH	2.00	30,000.00	60,000.00	
						37,070,000.00	37,070,000.00
						NILAI ASB	450,000,000.00

PEKERJAAN : REHABILITASI SEDANG/BERAT GEDUNG KANTOR (TOILET CC112+SEKAT)

SATUAN ASB : PAKET

NILAI ASB : Rp. 100.000.000,-

NO.	JENIS PEKERJAAN	SATUAN	KUANTITAS	HARGA SATUAN	PPN 10 %	JUMLAH HARGA
				(Rp.)	(Rp.)	(Rp.)
1	2	3	4	5	6	7
A.	PEKERJAAN PERSIAPAN					<u>2,505,756.00</u>
1	Papan Proyek	bh	1.000	100,000.00	10,000.00	110,000.00
2	Steiger / Perancah	m2	4.000	231,990.00	23,199.00	1,020,756.00
3	Pekerjaan Bongkaran Atap Genteng Metal dan Plafon Lantai Dasar	Ls	1.000	500,000.00	50,000.00	550,000.00
4	Pembersihan Awal	Ls	1.000	750,000.00	75,000.00	825,000.00
B.	PEKERJAAN BETON DAN PASANGAN DINDING TOILET					<u>53,004,479.30</u>
1	Bongkaran Lantai Tegel dan Beton	Ls	1.000	500,000.00	50,000.00	550,000.00
2	Pembersihan dan Buangan Hasil Bongkaran	Ls	1.000	500,000.00	50,000.00	550,000.00
3	Pekerjaan Sloof Beton 15/15 :					
	Cor beton mutu f'c = 21,7 Mpa (K-250)	m3	0.149	1,219,817.50	121,981.75	199,659.73
	Pembesian Sloof	kg	25.232	20,168.50	2,016.85	559,783.24
	Bekisting Sloof	m2	1.860	240,372.00	24,037.20	491,801.11
4	Pekerjaan Kolom Beton 15/15 :					
	Cor beton mutu f'c = 21,7 Mpa (K-275)	m3	0.234	1,219,817.50	121,981.75	313,981.02
	Pembesian Kolom	kg	44.822	20,168.50	2,016.85	994,392.11
	Bekisting Kolom	m2	7.200	500,951.00	50,095.10	3,967,531.92
5	Pekerjaan Ring Balok Beton 15/15 :					
	Cor beton mutu f'c = 21,7 Mpa (K-250)	m3	0.149	1,219,817.50	121,981.75	199,659.73
	Pembesian Ring Balok	kg	25.232	20,168.50	2,016.85	559,783.24
	Bekisting Ring Balok	m2	2.790	414,051.00	41,405.10	1,270,722.52
	Balok Latey 10/15 Dinding dan Meja	m1	7.200	145,832.50	14,583.25	1,154,993.40
6	Pekerjaan Meja Beton t = 10 cm :					
	Cor beton mutu f'c = 21,7 Mpa (K-250)	m3	0.060	1,219,817.50	121,981.75	80,507.96
	Pembesian Meja	kg	7.398	20,168.50	2,016.85	164,127.22
	Bekisting Meja	m2	0.600	744,326.00	74,432.60	491,255.16
7	Pekerjaan Urugan Sirtu untuk Lantai	m3	0.098	268,950.00	26,895.00	28,992.81
8	Pekerjaan Cor Lantai beton mutu f'c = 21,7 Mpa (K-275) tebal 10 cm	m3	0.300	1,219,817.50	121,981.75	402,539.78
9	Pemasangan dinding bata merah (5x11x22) cm tebal 1/2 bata campuran 1 SP : 4 PP	m2	6.500	176,735.68	17,673.57	1,263,660.11
10	Pekerjaan Plesteran campuran 1 SP : 3 PP tebal 15 mm	m2	13.000	90,438.96	9,043.90	1,293,277.19
11	Pekerjaan Tegel Lantai Corak 40/40	m2	3.000	102,473.32	10,247.33	338,161.96
12	Pekerjaan Tegel Dinding Corak 10/40	m2	6.740	249,038.08	24,903.81	1,846,368.31
13	Pekerjaan Marmer Meja Toliet 60/60	m2	0.820	550,232.16	55,023.22	496,309.41
14	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Toilet Duduk eks Toto (lengkap)	set	1.000	5,000,000.00	500,000.00	5,500,000.00
15	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Urinoir eks Toto (lengkap)	set	1.000	6,000,000.00	600,000.00	6,600,000.00
16	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Wastafel eks Toto (lengkap)	set	2.000	2,500,000.00	250,000.00	5,500,000.00
17	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Kosen Aluminium 5/10	m'	26.400	324,284.48	32,428.45	9,417,221.39
18	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Daun Pintu Toilet Pabrikkan	set	1.000	2,200,000.00	220,000.00	2,420,000.00
19	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Accesories Daun Pintu Toilet	set	1.000	1,000,000.00	100,000.00	1,100,000.00
20	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Ventilasi + Kaca 5 mm Rayben	set	3.000	500,000.00	50,000.00	1,650,000.00
21	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan ACP Dinding	m2	8.500	385,000.00	38,500.00	3,599,750.00

NO.	JENIS PEKERJAAN	SATUAN	KUANTITAS	HARGA SATUAN	PPN 10 %	JUMLAH HARGA
				(Rp.)	(Rp.)	(Rp.)
1	2	3	4	5	6	7
C.	PEKERJAAN PLAFOND TOLIET					<u>5,670,500.00</u>
1	Pekerjaan Bongkaran Plafond	Ls	1.000	500,000.00	50,000.00	550,000.00
2	Pekerjaan Pembersihan dan Buangan Hasil Bongkaran Plafond	Ls	1.000	500,000.00	50,000.00	550,000.00
3	Pekerjaan Rangka Plafond Pipa Hollow Stainless 4/4 dan 2/4	m2	3.000	1,000,000.00	100,000.00	3,300,000.00
4	Pekerjaan Plafond ACP	m2	3.000	385,000.00	38,500.00	1,270,500.00
D.	PEKERJAAN PLAFOND DAN ATAP LANTAI DASAR					<u>2,754,752.55</u>
1	Pekerjaan Plafond Gypsum 9 mm Lantai Dasar	m2	6.000	63,468.50	6,346.85	418,892.10
2	Pekerjaan Rangka Atap Baja Ringan Genteng Metal	m2	9.000	56,166.00	5,616.60	556,043.40
3	Pekerjaan Penggantian Penutup Atap Genteng Metal	m2	9.000	179,779.50	17,977.95	1,779,817.05
E.	PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL					<u>3,654,632.44</u>
1	Pekerjaan Instalasi Listrik	ttk	7.000	206,841.88	20,684.19	1,592,682.44
2	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Lampu Plafond LED	set	3.000	201,250.00	20,125.00	664,125.00
3	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Saklar Philips	ttk	2.000	34,500.00	3,450.00	75,900.00
4	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Stop kontak Philips	ttk	2.000	25,875.00	2,587.50	56,925.00
5	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Exhouse Fan	set	2.000	575,000.00	57,500.00	1,265,000.00
F.	PEKERJAAN SANITASI					<u>7,036,381.73</u>
1	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Pipa PVC Med. A Ø 4 "	m'	12.000	135,941.50	13,594.15	1,794,427.80
2	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Pipa PVC Med. A Ø 3 "	m'	4.000	101,776.92	10,177.69	447,818.43
3	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Pipa PVC Med. A Ø 1-1/4 "	m'	24.000	48,491.67	4,849.17	1,280,180.00
4	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Pipa PVC Med. A Ø 3/4 "	m'	24.000	28,960.83	2,896.08	764,566.00
5	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Pipa PVC Med. A Ø 1/2 "	m'	12.000	26,287.08	2,628.71	346,989.50
6	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Water tank Fiber 1100 ltr	set	1.000	1,500,000.00	150,000.00	1,650,000.00
7	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Floor Drain Kuningan	set	2.000	92,000.00	9,200.00	202,400.00
6	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Accesories Perpipaan	Ls	1.000	500,000.00	50,000.00	550,000.00
G.	PEKERJAAN SEPTICTANK DAN RESAPAN					<u>13,848,575.30</u>
1	Bongkaran Lantai Beton dan atap	Ls	1.000	500,000.00	50,000.00	550,000.00
2	Galian Tanah Biasa kedalam 0-1 m	m3	3.960	106,700.00	10,670.00	464,785.20
3	Galian Tanah Biasa kedalam 1-2 m	m3	3.375	130,185.00	13,018.50	483,311.81
5	Buangan Tanah Sisa Galian	m3	3.375	76,567.70	7,656.77	284,257.59
6	Pekerjaan Pasangan Batu Sp. 1:4 Pondasi Septick tank	m3	0.675	900,317.00	90,031.70	668,485.37
6	Pekerjaan Pasangan Dinding 1/2 bata camp. 1:4	m2	14.000	173,398.50	17,339.85	2,670,336.90
7	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Pipa Resapan Berlubang PVC Med. A Ø 4"	m'	8.000	135,941.50	13,594.15	1,196,285.20
8	Pekerjaan Urugan Pasir Pinggiran Septictank dan Resapan	m3	1.260	240,680.00	24,068.00	333,582.48
9	Pekerjaan Urugan Bongkaran Beton	m3	1.080	240,680.00	24,068.00	285,927.84
10	Pekerjaan Urugan Kerikil	m3	0.720	240,680.00	24,068.00	190,618.56
11	Pekerjaan Pemasangan Ijuk	m2	10.800	181,170.00	18,117.00	2,152,299.60
12	Pekerjaan Ring Balok Beton 15/15 :					
	Cor beton mutu f'c = 21,7 Mpa (K-275)	m3	0.135	1,219,817.50	121,981.75	181,142.90
	Pembesian Ring Balok	kg	24.502	20,168.50	2,016.85	543,589.35
	Bekisting Ring Balok	m2	1.800	414,051.00	41,405.10	819,820.98

NO.	JENIS PEKERJAAN	SATUAN	KUANTITAS	HARGA SATUAN	PPN 10 %	JUMLAH HARGA
				(Rp.)	(Rp.)	(Rp.)
1	2	3	4	5	6	7
15	Pekerjaan Plat Penutup Septicktank Beton t = 10 cm :					
	Cor beton mutu f'c = 21,7 Mpa (K-275)	m3	0.272	1,219,817.50	121,981.75	365,304.85
	Pembesian Plat	kg	24.413	20,168.50	2,016.85	541,619.82
	Bekisting Plat	m2	2.250	744,326.00	74,432.60	1,842,206.85
16	Pekerjaan Pengadaan dan Pemasangan Pipa Penguapan Septick tank	set	1.000	250,000.00	25,000.00	275,000.00
H.	PEKERJAAN LAINNYA					<u>11,524,700.00</u>
1	Penyelenggaraan Keamanan dan Kesehatan Kerja serta Keselamatan Kerja	Ls	1.000	2,750,000.00	275,000.00	3,025,000.00
2	Pengadaan Sekat Ruangan (Aluminium + GRC 4 mm)	Ls	1.000	3,750,000.00	375,000.00	4,125,000.00
3	Administrasi/Dokumentasi	Ls	1.000	2,000,000.00	200,000.00	2,200,000.00
4	Pekerjaan Perbaikan Taman	Ls	1.000	1,227,000.00	122,700.00	1,349,700.00
5	Pembersihan Akhir	Ls	1.000	750,000.00	75,000.00	825,000.00
						99,999,777.32
					PEMBULATAN	Rp. 100.000.000,-



PEKERJAAN : PEMBANGUNAN SCREN HOUSE UK. 10x20

SATUAN ASB : PAKET

NILAI ASB : Rp. 90,910,805,55,-

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A.	PEKERJAAN PERSIAPAN				800,000.00
1	Pembersihan Lokasi	Ls	1.00	300,000.00	300,000.00
2	Pengukuran dan Pemasangan Bouwplank	Ls	1.00	500,000.00	500,000.00
B.	PEKERJAAN TANAH / PONDASI				7,929,759.75
1	Galian Tanah Pondasi	M3	16.50	41,360.00	682,440.00
2	Urugan Kembali Bekas Galian Pondasi	M3	4.13	18,150.00	74,868.75
3	Urugan Pasir Dibawah Pondasi	M3	1.50	227,040.00	340,560.00
4	Pasangan Pondasi Batu Kali 1:5	M3	9.00	759,099.00	6,831,891.00
C.	PEKERJAAN DINDING DAN ATAP				75,539,230.80
1	Pek. Tiang & Rangka Dinding Baja Ringan Uk. 75x35x0.75	M2	180.00	115,000.00	20,700,000.00
2	Pas. Kuda-kuda dan Rangka Atap Baja Ringan Kanal C uk. 75.0,75	M2	265.96	125,000.00	33,245,000.00
3	Pas. Pintu Rangka Hollow 4 x 4	Bh	2.00	500,000.00	1,000,000.00
4	Pas. Atap Plastik UV	M2	265.96	48,730.00	12,960,230.80
5	Pas. Insect Screen/Kasa Nyamuk	M2	200.00	38,170.00	7,634,000.00
D.	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK				3,207,725.00
1	Pasang Instalasi Listrik	Ttk	9.00	217,525.00	1,957,725.00
2	Pasang Fitting Gantung	Bh	8.00	55,000.00	440,000.00
3	Pasang Lampu SL 18 Watt	Unit	8.00	60,000.00	480,000.00
4	Pasang Stop Kontak	Bh	1.00	40,000.00	40,000.00
5	Pasang Saklar Ganda	Bh	1.00	40,000.00	40,000.00
6	Pas. Box / MCB 2 Group	Unit	1.00	250,000.00	250,000.00
E.	PEKERJAAN INSTALASI AIR DAN SANITASI				3,434,090.00
1	Pas. Instalasi air	Ttk	2.00	150,000.00	300,000.00
2	Pas.Mata Kran 1/2"	Bh	2.00	67,045.00	134,090.00
3	Profil tank kap. 500 liter + Menara Air Tinggi 2 M	Unit	1.00	3,000,000.00	3,000,000.00
				JUMLAH	90,910,805.55

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN SCREN HOUSE UK. 10x15

SATUAN ASB : PAKET

NILAI ASB : Rp. 60.000.073,-

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Pembersihan Lokasi	Ls	1.00	150,000.00	150,000.00
2	Pengukuran dan Pemasangan Bowplank	Ls	1.00	250,000.00	250,000.00
B	PEKERJAAN TANAH / PONDASI				
1	Galian Tanah Pondasi	M3	11.00	41,360.00	454,960.00
2	Urugan Kembali Tanah Galian Pondasi	M3	3.13	18,150.00	56,809.50
3	Urugan Pasir Dibawah Pondasi	M3	1.00	227,040.00	227,040.00
4	Pasangan Pondasi Batu Kali 1:4	M3	8.50	759,099.00	6,452,341.50
C	PEKERJAAN DINDING DAN ATAP				
1	Pek. Tiang & Rangka Dinding	M2	150.00	95,000.00	14,250,000.00
2	Pek. Kuda-kuda dan Rangka Atap	M2	206.96	100,000.00	20,696,000.00
3	Pasang Pintu + Engsel	Bh	2.00	125,000.00	250,000.00
4	Pasang Atap Plastik UV	M2	206.96	37,950.00	7,854,132.00
5	Pasang Insec Screen / Kasa Nyamuk	M2	150.00	38,170.00	5,725,500.00
D	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK				
1	Pasang Instalasi Listrik	Ttk	7.00	187,192.00	1,310,344.00
2	Pasang Fitting Gantung	Bh	6.00	55,000.00	330,000.00
3	Pasang Lampu SL 18 Watt	Bh	6.00	75,000.00	450,000.00
4	Pasang Stop Kontak	Bh	1.00	40,000.00	40,000.00
5	Pasang Saklar Ganda	Bh	1.00	40,000.00	40,000.00
6	Pas. Box + MCB 2 Grup	Bh	1.00	250,000.00	250,000.00
E	PEKERJAAN INSTALASI AIR				
1	Pas. Instalasi Pipa Air PVC AW 1/2" + Acesoreis	M1	25.00	43,000.00	1,075,000.00
2	Pas. Mata Kran 1/2"	Bh	2.00	68,973.00	137,946.00
				JUMLAH	60,000,073.00

NAMA PEKERJAAN	: REHAB TOILET (JAMBAN) DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA SANITASINYA SMP TIPE 2
SATUAN ASB	: UNIT
NILAI ASB	: Rp. 95.000.000,-

NO	URAIAN KEBUTUHAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
				(RP)	(RP)
1	2	3	4	5	6
A	UPAH				
1	Pekerja	OH	125.00	120,000.00	15,000,000.00
2	Tukang	OH	89.00	150,000.00	13,350,000.00
3	Kepala Tukang	OH	12.00	175,000.00	2,100,000.00
				Jumlah	30,450,000.00
B	B A H A N				
1	Semen	Kg	13,909.50	1,200.00	16,691,400.00
2	Pasir	M3	8.79	175,000.00	1,538,460.00
3	Krikil	M3	3.21	250,000.00	802,500.00
4	Besi beton	Kg	417.20	15,500.00	6,466,600.00
5	Paku 1 - 3 cm	Kg	4.00	20,000.00	80,000.00
6	Paku 5 - 12 cm	Kg	36.065	18,000.00	649,171.80
7	Paku genteng metal	Kg	5.45	30,000.00	163,500.00
8	Genteng metal	Lbr	87.56	65,000.00	5,691,400.00
9	Papan kayu	M3	2.48	4,500,000.00	11,160,000.00
10	Kayu kasau	M3	0.70	2,600,000.00	1,820,000.00
11	Kayu reng	M3	0.50	2,600,000.00	1,300,000.00
12	Balok kayu	M3	0.22	2,600,000.00	566,280.00
13	Triplex	Lbr	14.03	80,000.00	1,122,660.00
14	Lem	Kg	3.14	17,500.00	55,020.00
15	List profil	M	60.52	3,000.00	181,560.00
16	Tegel lantai	Bh	388.57	11,000.00	4,274,281.44
17	Tegel dinding	Bh	255.25	8,000.00	2,042,000.00
18	Cat tembok/plafon	Klg	87.54	27,000.00	2,363,580.00
19	Cat minyak	Klg	10.30	58,000.00	597,423.20
20	Minyak cat	Klg	1.86	25,000.00	46,492.78
21	Kunci	Bh	4.00	180,000.00	720,000.00
22	Engsel pintu	Pas	4.00	27,000.00	108,000.00
				Jumlah	58,440,329.22
PPN					5,312,757.20
PPh					796,913.58
TOTAL A + B					95,000,000

Nama Pekerjaan

SATUAN ASB

NILAI ASB

: Rehabilitasi Ruang Kelas Dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang Beserta Perabotnya SD

: Unit

: Rp. 85,000,000,-

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
				(RP)	(RP)
1	2	3	4	5	6
A	UPAH				
1	Pekerja	OH	123.25	120,000.00	14,790,523.70
2	Tukang	OH	103.77	150,000.00	15,565,606.12
3	Kepala Tukang	OH	9.99	175,000.00	1,748,298.43
				Jumlah	32,104,428.25
B	B A H A N				
1	Semen	Kg	1,956.35	1,200.00	2,347,620.00
2	Pasir	M3	13.28	175,000.00	2,323,531.25
3	Krikil	M3	1.17	250,000.00	291,787.50
4	Batu	M3	1.97	150,000.00	295,200.00
5	Hollowbrick	Bh	315.00	3,000.00	945,000.00
6	Besi beton	Kg	95.40	15,500.00	1,478,700.00
7	Kawat beton	Kg	11.79	20,000.00	235,800.00
8	Bout	Bh	5.25	3,500.00	18,375.00
9	Paku 1 - 3 cm	Kg	1.58	20,000.00	31,668.00
10	Paku 5 - 12 cm	Kg	18.733	18,000.00	337,187.12
11	Paku genteng metal	Kg	6.10	30,000.00	183,000.00
12	Genteng metal	Lbr	106.24	65,000.00	6,905,600.00
13	Papan kayu	M3	0.37	4,500,000.00	1,686,800.70
14	Kayu kasau	M3	1.18	2,600,000.00	3,064,911.20
15	Kayu reng	M3	0.37	2,600,000.00	951,600.00
16	Balok kayu	M3	0.39	2,600,000.00	1,001,000.00
17	Kayu mall	M3	0.07	1,700,000.00	122,400.00
18	Triplex	Lbr	17.81	80,000.00	1,425,060.00
19	Lem	Kg	1.89	17,500.00	33,071.50
20	Kaca	M2	2.62	150,000.00	393,220.80
21	List profil	M	44.25	3,000.00	132,741.00
22	Tegel lantai	Bh	52.18	11,000.00	573,959.10
23	Cat tembok/plafon	Klg	49.93	27,000.00	1,348,067.03
24	Cat listplank	Klg	10.23	58,000.00	593,084.80
25	Minyak cat	Klg	1.86	25,000.00	46,480.00
26	Engsel jendela	Pas	5.00	25,000.00	125,000.00
27	Grendel	Bh	5.00	15,000.00	75,000.00
28	Kait angin	Pas	5.00	17,500.00	87,500.00
29	Pipa listrik	M	49.50	4,400.00	217,800.00
30	Kabel	M'	50.20	11,000.00	552,200.00
31	Shock pipa	Bh	39.09	3,900.00	152,460.00
32	Sadel	Dos	5.45	8,000.00	43,560.00
33	Saklar	Bh	1.00	20,000.00	20,000.00
34	Stop Kontak	Bh	4.00	15,000.00	60,000.00
35	Mangkok	Bh	5.00	5,500.00	27,500.00
36	Kran air	Bh	1.00	10,000.00	10,000.00
37	Seal tape	Bh	1.00	3,000.00	3,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
				(RP)	(RP)
1	2	3	4	5	6
38	Pipa 4"	M	8.80	87,500.00	770,000.00
39	Pipa 1"	M	16.50	7,500.00	123,750.00
40	Wastafel	Bh	1.00	400,000.00	400,000.00
41	Meja siswa	BH	24.00	375,000.00	9,000,000.00
42	Kursi Siswa	BH	24.00	250,000.00	6,000,000.00
43	Tpvc	Bh	10.00	5,000.00	50,000.00
44	Lpvc	Bh	10.00	5,000.00	50,000.00
45	Shock drat	Bh	5.00	5,000.00	25,000.00
46	Lem pvc	Bh	1.00	15,000.00	15,000.00
47	Lampu Downlight	Bh	6.00	50,000.00	300,000.00
48	Downlight stainlesssteel	Bh	6.00	40,000.00	240,000.00
49	Tegel dinding	Bh	462.56	6,000.00	2,775,360.00
				Jumlah	47,888,995.00
PPN					4,353,545.00
PPh					653,031.75
TOTAL A + B					85,000,000.00

Nama Pekerjaan	: Rehabilitasi Ruang Perpustakaan Dengan Tingkat Kerusakan Minimal
	Sedang Beserta Perabotnya SD
Satuan ASB	: Unit
Nilai ASB	: Rp. 85,000,000,-

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
				(RP)	(RP)
1	2	3	4	5	6
A	UPAH				
1	Pekerja	OH	109.29	120,000.00	13,115,159
2	Tukang	OH	94.60	150,000.00	14,190,000
3	Kepala Tukang	OH	10.67	175,000.00	1,867,368
				Jumlah	29,172,528
B	BAHAN				
1	Semen	Kg	382.80	1,200.00	459,360
2	Bout	Bh	7.80	3,500.00	27,300
3	Paku 1 - 3 cm	Kg	2.16	20,000.00	43,206
4	Paku 5 - 12 cm	Kg	26.287	18,000.00	473,162
5	Paku genteng metal	Kg	12.85	30,000.00	385,560
6	Genteng metal	Lbr	175.53	65,000.00	11,409,528
7	Nok genteng metal	Lbr	8.80	33,000.00	290,400
8	Papan kayu	M3	0.03	4,500,000.00	117,000
9	Kayu kasau	M3	1.64	2,600,000.00	4,263,766
10	Kayu reng	M3	0.68	2,600,000.00	1,755,312
11	Balok kayu	M3	0.57	2,600,000.00	1,487,200
12	Triplex	Lbr	24.30	80,000.00	1,944,270
13	List profil	M	52.75	3,000.00	158,256
14	Cat tembok/plafon	Klg	54.28	27,000.00	1,465,645
15	Cat listplank	Klg	9.23	58,000.00	535,410
16	Minyak cat	Klg	1.68	25,000.00	41,960
17	Pipa listrik	M	94.60	4,400.00	416,240
18	Kabel	M'	95.40	11,000.00	1,049,400
19	Shock pipa	Bh	74.71	3,900.00	291,368
20	Sadel	Dos	10.41	8,000.00	83,248
21	Saklar	Bh	1.00	20,000.00	20,000
22	Stop Kontak	Bh	6.00	15,000.00	90,000
23	Mangkok	Bh	7.00	5,500.00	38,500
24	Kran air	Bh	1.00	10,000.00	10,000
25	Seal tape	Bh	1.00	3,000.00	3,000
26	Pipa 4"	M	4.40	87,500.00	385,000
27	Pipa 1"	M	11.00	7,500.00	82,500
28	Wastafel	Bh	1.00	400,000.00	400,000
29	Kursi	BH	12.00	250,000.00	3,000,000
30	Rak buku	BH	12.00	1,350,000.00	16,200,000
31	Talang air	Bh	2.72	165,000.00	448,800
32	Besi strip	Kg	8.00	45,000.00	360,000
33	Lampu Downlight	Bh	8.00	50,000.00	400,000
34	Downlight stainlesssteel	Bh	8.00	40,000.00	320,000
35	Tegel dinding	Bh	348.00	6,000.00	2,088,000
				Jumlah	50,543,391
PPN					4,594,854
PPh					689,228
TOTAL A + B					85,000,000

Nama Pekerjaan

Satuan ASB

Nilai ASB

: Rehabilitasi Ruang UKS Dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang

Beserta Perabotnya SD

: Unit

: Rp. 50,000,000,-

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
				(RP)	(RP)
1	2	3	4	5	6
A	UPAH				
1	Pekerja	OH	54.65	120,000.00	6,557,580
2	Tukang	OH	47.30	150,000.00	7,095,000
3	Kepala Tukang	OH	10.67	175,000.00	1,867,368
				Jumlah	15,519,948
B	B A H A N				
1	Semen	Kg	382.80	1,200.00	459,360
3	Paku 1 - 3 cm	Kg	1.08	20,000.00	21,603
4	Paku 5 - 12 cm	Kg	21.955	18,000.00	395,182
5	Paku genteng metal	Kg	12.85	30,000.00	385,560
6	Genteng metal	Lbr	175.53	65,000.00	11,409,528
7	Nok genteng metal	Lbr	8.80	33,000.00	290,400
8	Papan kayu	M3	0.03	4,500,000.00	117,000
9	Kayu kasau	M3	1.64	2,600,000.00	4,263,766
10	Kayu reng	M3	0.68	2,600,000.00	1,755,312
11	Balok kayu	M3	0.57	2,600,000.00	1,487,200
12	Triplex	Lbr	24.30	80,000.00	1,944,270
13	List profil	M	52.75	3,000.00	158,256
14	Cat tembok/plafon	Klg	54.28	27,000.00	1,465,645
15	Cat listplank	Klg	9.23	58,000.00	535,410
16	Minyak cat	Klg	1.68	25,000.00	41,960
17	Pipa listrik	M	94.60	4,400.00	416,240
18	Kabel	M'	95.40	11,000.00	1,049,400
19	Shock pipa	Bh	74.71	3,900.00	291,368
20	Sadel	Dos	10.41	8,000.00	83,248
21	Saklar	Bh	1.00	20,000.00	20,000
22	Stop Kontak	Bh	6.00	15,000.00	90,000
23	Mangkok	Bh	7.00	5,500.00	38,500
24	Kran air	Bh	1.00	10,000.00	10,000
25	Seal tape	Bh	1.00	3,000.00	3,000
26	Pipa 4"	M	4.40	87,500.00	385,000
27	Pipa 1"	M	11.00	7,500.00	82,500
28	Wastafel	Bh	1.00	400,000.00	400,000
31	Talang air	Bh	2.72	165,000.00	448,800
32	Besi strip	Kg	8.00	45,000.00	360,000
33	Lampu Downlight	Bh	8.00	50,000.00	400,000
34	Downlight stainlesssteel	Bh	8.00	40,000.00	320,000
35	Tegel dinding	Bh	348.00	6,000.00	2,088,000
				Jumlah	31,216,508
PPN					2,837,864
PPh					425,680
TOTAL A + B					50,000,000

Nama Pekerjaan

Satuan ASB

Nilai ASB

: Rehab Toilet (Jamban) Dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang Beserta Sanitasinya SD

: Unit

: Rp. 10,000,000,-

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
				(RP)	(RP)
1	2	3	4	5	6
A	UPAH				
1	Pekerja	OH	10.00	120,000.00	1,200,000.00
2	Tukang	OH	12.00	150,000.00	1,800,000.00
3	Kepala Tukang	OH	4.00	175,000.00	700,000.00
				Jumlah	3,700,000.00
B	BAHAN				
1	Semen	Kg	126.45	1,200.00	151,740.00
2	Pasir	M3	0.88	175,000.00	153,846.00
4	Paku 1 - 3 cm	Kg	0.20	20,000.00	4,000.00
5	Paku 5 - 12 cm	Kg	6.01	18,000.00	108,093.26
6	Paku genteng metal	Kg	2.11	30,000.00	63,300.00
7	Genteng metal	Lbr	24.02	65,000.00	1,561,560.00
8	Papan kayu	M3	0.15	4,500,000.00	696,495.00
9	Kayu kasau	M3	0.31	2,600,000.00	795,194.40
10	Kayu reng	M3	0.09	2,600,000.00	240,240.00
11	Balok kayu	M3	0.05	2,600,000.00	141,570.00
12	Triplex	Lbr	3.51	80,000.00	280,665.00
13	Lem	Kg	0.79	17,500.00	13,783.44
14	List profil	M	15.12	3,000.00	45,360.00
15	Tegel lantai	Bh	43.17	11,000.00	474,920.16
16	Cat tembok/plafon	Klg	19.26	27,000.00	519,975.38
17	Cat minyak	Klg	3.43	58,000.00	199,141.07
18	Minyak cat	Klg	1.87	25,000.00	46,820.00
19	Kunci	Bh	1.00	180,000.00	180,000.00
20	Engsel pintu	Pas	1.00	27,000.00	27,000.00
				Jumlah	5,703,703.70
PPN					518,518.52
PPh					77,777.78
TOTAL A + B					10,000,000.00



Nama Pekerjaan

Satuan ASB

Nilai ASB

: Rehabilitasi Ruang Kelas dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang Beserta Perabotnya SMP Tipe I

: Unit

: Rp. 105,000,000,-

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
				(RP)	(RP)
1	2	3	4	5	6
A	UPAH				
1	Pekerja	OH	133.25	120,000.00	15,990,523.70
2	Tukang	OH	110.77	150,000.00	16,615,606.12
3	Kepala Tukang	OH	14.60	175,000.00	2,555,000.00
				Jumlah	35,161,129.82
B	B A H A N				
1	Semen	Kg	2,895.40	1,200.00	3,474,477.60
2	Pasir	M3	13.28	175,000.00	2,323,531.25
3	Krikil	M3	1.17	250,000.00	291,787.50
4	Batu	M3	1.97	150,000.00	295,200.00
5	Hollowbrick	Bh	315.00	3,000.00	945,000.00
6	Besi beton	Kg	95.40	15,500.00	1,478,700.00
7	Kawat beton	Kg	11.79	20,000.00	235,800.00
8	Bout	Bh	5.25	3,500.00	18,375.00
9	Paku 1 - 3 cm	Kg	1.58	20,000.00	31,668.00
10	Paku 5 - 12 cm	Kg	22.569	18,000.00	406,241.26
11	Paku genteng metal	Kg	9.15	30,000.00	274,500.00
12	Genteng metal	Lbr	159.36	65,000.00	10,358,400.00
13	Papan kayu	M3	0.77	4,500,000.00	3,486,800.70
14	Kayu kasau	M3	1.28	2,600,000.00	3,324,911.20
15	Kayu reng	M3	0.46	2,600,000.00	1,196,000.00
16	Balok kayu	M3	0.39	2,600,000.00	1,001,000.00
17	Kayu mall	M3	0.07	1,700,000.00	122,400.00
18	Triplex	Lbr	17.81	80,000.00	1,425,060.00
19	Lem	Kg	1.89	17,500.00	33,071.50
20	Kaca	M2	2.62	150,000.00	393,220.80
21	List profil	M	44.25	3,000.00	132,741.00
22	Tegel lantai	Bh	52.18	11,000.00	573,959.10
23	Cat tembok/plafon	Klg	49.93	27,000.00	1,348,067.03
24	Cat listplank	Klg	10.23	58,000.00	593,084.80
25	Minyak cat	Klg	1.86	25,000.00	46,480.00
26	Engsel jendela	Pas	5.00	25,000.00	125,000.00
27	Grendel	Bh	5.00	15,000.00	75,000.00
28	Kait angin	Pas	5.00	17,500.00	87,500.00
29	Pipa listrik	M	49.50	4,400.00	217,800.00
30	Kabel	M'	50.20	11,000.00	552,200.00
31	Shock pipa	Bh	39.09	3,900.00	152,460.00
32	Sadel	Dos	5.45	8,000.00	43,560.00
33	Saklar	Bh	1.00	20,000.00	20,000.00
34	Stop Kontak	Bh	4.00	15,000.00	60,000.00
35	Mangkok	Bh	5.00	5,500.00	27,500.00
36	Kran air	Bh	1.00	10,000.00	10,000.00
37	Seal tape	Bh	1.00	3,000.00	3,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
				(RP)	(RP)
1	2	3	4	5	6
38	Pipa 4"	M	8.80	87,500.00	770,000.00
39	Pipa 1"	M	16.50	7,500.00	123,750.00
40	Wastafel	Bh	1.00	400,000.00	400,000.00
41	Meja siswa	BH	32.00	375,000.00	12,000,000.00
42	Kursi Siswa	BH	32.00	250,000.00	8,000,000.00
43	Meja guru	BH	1.00	400,000.00	400,000.00
44	Kursi Guru	BH	1.00	275,000.00	275,000.00
45	Papan tulis	BH	1.00	720,000.00	720,000.00
46	Lemari	BH	1.00	1,900,000.00	1,900,000.00
47	Tpvc	Bh	10.00	5,000.00	50,000.00
48	Lpvc	Bh	10.00	5,000.00	50,000.00
49	Shock drat	Bh	5.00	5,000.00	25,000.00
50	Lem pvc	Bh	1.00	15,000.00	15,000.00
51	Lampu Downlight	Bh	6.00	50,000.00	300,000.00
52	Downlight stainlesssteel	Bh	6.00	40,000.00	240,000.00
53	Tegel dinding	Bh	462.56	6,000.00	2,775,360.00
				Jumlah	63,228,606.75
				PPN	5,748,055.16
				PPh	862,208.27
TOTAL A + B					105,000,000.00

Nama Pekerjaan

Satuan ASB

Nilai ASB

: Rehabilitasi Ruang Kelas dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang Beserta Perabotnya SMP Tipe II

: Unit

: Rp. 90,000,000,-

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
				(RP)	(RP)
1	2	3	4	5	6
A	UPAH				
1	Pekerja	OH	113.00	120,000.00	13,560,000.00
2	Tukang	OH	84.00	150,000.00	12,600,000.00
3	Kepala Tukang	OH	10.00	175,000.00	1,750,000.00
				Jumlah	27,910,000.00
B	B A H A N				
1	Semen	Kg	1,956.35	1,200.00	2,347,620.00
2	Pasir	M3	13.28	175,000.00	2,323,531.25
3	Krikil	M3	1.17	250,000.00	291,787.50
4	Batu	M3	1.97	150,000.00	295,200.00
5	Hollowbrick	Bh	315.00	3,000.00	945,000.00
6	Besi beton	Kg	95.40	15,500.00	1,478,700.00
7	Kawat beton	Kg	11.79	20,000.00	235,800.00
8	Bout	Bh	5.25	3,500.00	18,375.00
9	Paku 1 - 3 cm	Kg	1.58	20,000.00	31,668.00
10	Paku 5 - 12 cm	Kg	20.353	18,000.00	366,360.84
11	Paku genteng metal	Kg	6.10	30,000.00	183,000.00
12	Genteng metal	Lbr	106.24	65,000.00	6,905,600.00
13	Papan kayu	M3	0.37	4,500,000.00	1,686,800.70
14	Kayu kasau	M3	1.18	2,600,000.00	3,064,911.20
15	Kayu reng	M3	0.37	2,600,000.00	951,600.00
16	Balok kayu	M3	0.39	2,600,000.00	1,001,000.00
17	Kayu mall	M3	0.07	1,700,000.00	122,400.00
18	Triplex	Lbr	17.81	80,000.00	1,425,060.00
19	Lem	Kg	1.89	17,500.00	33,071.50
20	Kaca	M2	2.62	150,000.00	393,220.80
21	List profil	M	44.25	3,000.00	132,741.00
22	Tegel lantai	Bh	52.18	11,000.00	573,959.10
23	Cat tembok/plafon	Klg	49.93	27,000.00	1,348,067.03
24	Cat listplank	Klg	10.23	58,000.00	593,084.80
25	Minyak cat	Klg	1.86	25,000.00	46,480.00
26	Engsel jendela	Pas	5.00	25,000.00	125,000.00
27	Grendel	Bh	5.00	15,000.00	75,000.00
28	Kait angin	Pas	5.00	17,500.00	87,500.00
29	Pipa listrik	M	49.50	4,400.00	217,800.00
30	Kabel	M'	50.20	11,000.00	552,200.00
31	Shock pipa	Bh	39.09	3,900.00	152,460.00
32	Sadel	Dos	5.45	8,000.00	43,560.00
33	Saklar	Bh	1.00	20,000.00	20,000.00
34	Stop Kontak	Bh	4.00	15,000.00	60,000.00
35	Mangkok	Bh	5.00	5,500.00	27,500.00
36	Kran air	Bh	1.00	10,000.00	10,000.00
37	Seal tape	Bh	1.00	3,000.00	3,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
				(RP)	(RP)
38	Pipa 4"	M	8.80	87,500.00	770,000.00
39	Pipa 1"	M	16.50	7,500.00	123,750.00
40	Wastafel	Bh	1.00	400,000.00	400,000.00
41	Meja siswa	BH	32.00	375,000.00	12,000,000.00
42	Kursi Siswa	BH	32.00	250,000.00	8,000,000.00
43	Meja guru	BH	1.00	400,000.00	400,000.00
44	Kursi Guru	BH	1.00	275,000.00	275,000.00
45	Papan tulis	BH	1.00	720,000.00	720,000.00
46	Lemari	BH	1.00	1,900,000.00	1,900,000.00
47	Tpvc	Bh	10.00	5,000.00	50,000.00
48	Lpvc	Bh	10.00	5,000.00	50,000.00
49	Shock drat	Bh	5.00	5,000.00	25,000.00
50	Lem pvc	Bh	1.00	15,000.00	15,000.00
51	Lampu Downlight	Bh	6.00	50,000.00	300,000.00
52	Downlight stainlesssteel	Bh	6.00	40,000.00	240,000.00
53	Tegel dinding	Bh	462.56	6,000.00	2,775,360.00
				Jumlah	56,213,168.72
				PPN	5,110,288.07
				PPh	766,543.21
TOTAL A + B					90,000,000.00

Nama Pekerjaan

Satuan ASB

Nilai ASB

: Rehabilitasi Ruang Kelas dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang Beserta Perabotnya SMP Tipe III

: Unit

: Rp. 115,000,000,-

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
				(RP)	(RP)
1	2	3	4	5	6
A	UPAH				
1	Pekerja	OH	153.25	120,000.00	18,390,523.70
2	Tukang	OH	113.77	150,000.00	17,065,606.12
3	Kepala Tukang	OH	24.60	175,000.00	4,305,000.00
				Jumlah	39,761,129.82
B	B A H A N				
1	Semen	Kg	2,956.35	1,200.00	3,547,620.00
2	Pasir	M3	18.28	175,000.00	3,198,531.25
3	Krikil	M3	2.17	250,000.00	541,787.50
4	Batu	M3	1.97	150,000.00	295,200.00
5	Hollowbrick	Bh	415.00	3,000.00	1,245,000.00
6	Besi beton	Kg	149.40	15,500.00	2,315,700.00
7	Kawat beton	Kg	11.79	20,000.00	235,800.00
8	Bout	Bh	5.25	3,500.00	18,375.00
9	Paku 1 - 3 cm	Kg	1.58	20,000.00	31,668.00
10	Paku 5 - 12 cm	Kg	22.601	18,000.00	406,810.45
11	Paku genteng metal	Kg	12.10	30,000.00	363,000.00
12	Genteng metal	Lbr	206.24	65,000.00	13,405,600.00
13	Papan kayu	M3	0.37	4,500,000.00	1,686,800.70
14	Kayu kasau	M3	1.18	2,600,000.00	3,064,911.20
15	Kayu reng	M3	0.37	2,600,000.00	951,600.00
16	Balok kayu	M3	0.39	2,600,000.00	1,001,000.00
17	Kayu mall	M3	0.07	1,700,000.00	122,400.00
18	Triplex	Lbr	17.81	80,000.00	1,425,060.00
19	Lem	Kg	1.89	17,500.00	33,071.50
20	Kaca	M2	2.62	150,000.00	393,220.80
21	List profil	M	44.25	3,000.00	132,741.00
22	Tegel lantai	Bh	208.71	11,000.00	2,295,836.40
23	Cat tembok/plafon	Klg	49.93	27,000.00	1,348,067.03
24	Cat listplank	Klg	10.23	58,000.00	593,084.80
25	Minyak cat	Klg	1.86	25,000.00	46,480.00
26	Engsel jendela	Pas	5.00	25,000.00	125,000.00
27	Grendel	Bh	5.00	15,000.00	75,000.00
28	Kait angin	Pas	5.00	17,500.00	87,500.00
29	Pipa listrik	M	49.50	4,400.00	217,800.00
30	Kabel	M'	50.20	11,000.00	552,200.00
31	Shock pipa	Bh	39.09	3,900.00	152,460.00
32	Sadel	Dos	5.45	8,000.00	43,560.00
33	Saklar	Bh	1.00	20,000.00	20,000.00
34	Stop Kontak	Bh	4.00	15,000.00	60,000.00
35	Mangkok	Bh	5.00	5,500.00	27,500.00
36	Kran air	Bh	1.00	10,000.00	10,000.00
37	Seal tape	Bh	1.00	3,000.00	3,000.00
38	Pipa 4"	M	8.80	87,500.00	770,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
				(RP)	(RP)
1	2	3	4	5	6
39	Pipa 1"	M	16.50	7,500.00	123,750.00
40	Wastafel	Bh	1.00	400,000.00	400,000.00
41	Meja siswa	BH	32.00	375,000.00	12,000,000.00
42	Kursi Siswa	BH	32.00	250,000.00	8,000,000.00
43	Meja guru	BH	1.00	400,000.00	400,000.00
44	Kursi Guru	BH	1.00	275,000.00	275,000.00
45	Papan tulis	BH	1.00	720,000.00	720,000.00
46	Lemari	BH	1.00	1,900,000.00	1,900,000.00
47	Tpvc	Bh	10.00	5,000.00	50,000.00
48	Lpvc	Bh	10.00	5,000.00	50,000.00
49	Shock drat	Bh	5.00	5,000.00	25,000.00
50	Lem pvc	Bh	1.00	15,000.00	15,000.00
51	Lampu Downlight	Bh	6.00	50,000.00	300,000.00
52	Downlight stainlesssteel	Bh	6.00	40,000.00	240,000.00
53	Tegel dinding	Bh	462.56	6,000.00	2,775,360.00
				Jumlah	68,117,495.63
PPN					6,192,499.60
PPh					928,874.94
TOTAL A + B					115,000,000.00

NAMA PEKERJAAN

SATUAN ASB

NILAI ASB

: Rehabilitasi Ruang Perpustakaan Dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang Beserta Perabotnya SMP

: Sulawesi Utara / Tomohon

: Rp. 234,722,000,-

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
1	2	3	4	5	6
A	UPAH				
1	Pekerja	OH	298.59	120,000.00	35,830,318.42
2	Tukang	OH	239.20	150,000.00	35,880,000.00
3	Kepala Tukang	OH	29.21	175,000.00	5,111,263.17
				Jumlah	76,821,581.59
B	B A H A N				
1	Semen	Kg	5,742.00	1,200.00	6,890,400.00
2	Pasir	M3	28.19	175,000.00	4,933,971.13
3	Krikil	M3	9.94	250,000.00	2,484,371.91
4	Besi beton	Kg	1,949.66	15,500.00	30,219,710.63
5	Kawat beton	Kg	73.57	20,000.00	1,471,490.00
6	Bout	Bh	15.60	3,500.00	54,600.00
7	Paku 1 - 3 cm	Kg	3.89	20,000.00	77,770.80
8	Paku 5 - 12 cm	Kg	48.234	18,000.00	868,216.71
9	Paku genteng metal	Kg	32.13	30,000.00	963,900.00
10	Genteng metal	Lbr	315.96	65,000.00	20,537,150.40
11	Nok genteng metal	Lbr	17.60	33,000.00	580,800.00
12	Papan kayu	M3	1.23	4,500,000.00	5,535,000.00
13	Kayu kasau	M3	4.92	2,600,000.00	12,791,297.84
14	Kayu reng	M3	1.49	2,600,000.00	3,861,686.40
15	Balok kayu	M3	1.25	2,600,000.00	3,256,968.00
16	Triplex	Lbr	48.61	80,000.00	3,888,540.00
17	List profil	M	105.50	3,000.00	316,512.00
18	Cat tembok/plafon	Klg	108.57	27,000.00	2,931,290.30
19	Cat listplank	Klg	18.46	58,000.00	1,070,819.20
20	Minyak cat	Klg	3.36	25,000.00	83,920.00
21	Pipa listrik	M	189.20	4,400.00	832,480.00
22	Kabel	M'	190.80	11,000.00	2,098,800.00
23	Shock pipa	Bh	74.71	3,900.00	291,368.00
24	Sadel	Dos	10.41	8,000.00	83,248.00
25	Saklar	Bh	1.00	20,000.00	20,000.00
26	Stop Kontak	Bh	6.00	15,000.00	90,000.00
27	Mangkok	Bh	7.00	5,500.00	38,500.00
28	Kran air	Bh	1.00	10,000.00	10,000.00
29	Seal tape	Bh	1.00	3,000.00	3,000.00
30	Pipa 4"	M	4.40	87,500.00	385,000.00
31	Pipa 1"	M	11.00	7,500.00	82,500.00
32	Wastafel	Bh	1.00	400,000.00	400,000.00
33	Kursi	BH	12.00	250,000.00	3,000,000.00
34	Rak buku	BH	12.00	1,350,000.00	16,200,000.00
35	Meja Kerja	BH	3.00	550,000.00	1,650,000.00
36	Meja Baca Kelompok	BH	7.00	600,000.00	4,200,000.00
37	Kursi	BH	10.00	275,000.00	2,750,000.00
38	Kursi Guru	BH	1.00	275,000.00	275,000.00
39	Lemari Kaca Geser	BH	1.00	1,050,000.00	1,050,000.00
40	Lemari Kaca Tinggi	BH	2.00	1,350,000.00	2,700,000.00
41	White Board Gantung	BH	1.00	360,000.00	360,000.00
42	Talang air	Bh	2.72	165,000.00	448,800.00
43	Besi strip	Kg	8.00	45,000.00	360,000.00
44	Lampu Downlight	Bh	8.00	50,000.00	400,000.00
45	Downlight stainlesssteel	Bh	8.00	40,000.00	320,000.00
46	Tegel dinding	Bh	348.00	6,000.00	2,088,000.00
				Jumlah	142,955,111.32
				PPN	12,995,919.21
				PPH	1,949,387.88
TOTAL A + B					234,722,000.00

Nama Pekerjaan

SATUAN ASB

NILAI ASB

: Rehab Toilet (Jamban) Dengan Tingkat Kerusakan Minimal Sedang Beserta Sanitasinya SMP

: UNIT

: Rp. 85,000,000,-

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
				(RP)	(RP)
1	2	3	4	5	6
A	UPAH				
1	Pekerja	OH	125.00	120,000.00	15,000,000.00
2	Tukang	OH	89.00	150,000.00	13,350,000.00
3	Kepala Tukang	OH	12.00	175,000.00	2,100,000.00
				Jumlah	30,450,000.00
B	BAHAN				
1	Semen	Kg	13,909.50	1,200.00	16,691,400.00
2	Pasir	M3	8.79	175,000.00	1,538,460.00
3	Krikil	M3	3.21	250,000.00	802,500.00
4	Besi beton	Kg	417.20	15,500.00	6,466,600.00
5	Paku 1 - 3 cm	Kg	4.00	20,000.00	80,000.00
6	Paku 5 - 12 cm	Kg	36.066	18,000.00	649,185.80
7	Paku genteng metal	Kg	5.45	30,000.00	163,500.00
8	Genteng metal	Lbr	87.56	65,000.00	5,691,400.00
9	Papan kayu	M3	0.46	4,500,000.00	2,089,485.00
10	Kayu kasau	M3	0.92	2,600,000.00	2,385,583.20
11	Kayu reng	M3	0.28	2,600,000.00	720,720.00
12	Balok kayu	M3	0.22	2,600,000.00	566,280.00
13	Triplex	Lbr	14.03	80,000.00	1,122,660.00
14	Lem	Kg	3.15	17,500.00	55,133.75
15	List profil	M	60.48	3,000.00	181,440.00
16	Tegel lantai	Bh	388.57	11,000.00	4,274,281.44
17	Tegel dinding	Bh	259.05	8,000.00	2,072,378.88
18	Cat tembok/plafon	Klg	87.54	27,000.00	2,363,580.00
19	Cat minyak	Klg	10.30	58,000.00	597,423.20
20	Minyak cat	Klg	1.87	25,000.00	46,820.00
21	Kunci	Bh	4.00	180,000.00	720,000.00
22	Engsel pintu	Pas	4.00	27,000.00	108,000.00
				Jumlah	49,386,831.27
PPN					4,489,711.93
PPH					673,456.79
TOTAL A + B					85,000,000.00



PEKERJAAN : PEMBANGUNAN LABORATORIUM KOMPUTER SD

SATUAN ASB : UNIT

NILAI ASB : Rp. 250,000,000,-

NO	JENIS PEKERJAAN		SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA BAHAN DAN UPAH	JUMLAH
1	2		3	4	5	6	7
I	PEKERJAAN PERSIAPAN						
	1	Pemasangan bowplank	M1	34.3828	64,824.45	2,228,846.52	
						2,228,846.52	2,228,846.52
II	PEKERJAAN TANAH						
	1	Galian tanah	M3	22.10	90,000.00	1,988,712.00	
	2	Urugan pasir	M3	5.41	234,818.18	1,269,286.20	
						3,257,998.20	3,257,998.20
III	PEKERJAAN PONDASI						
	1	Pasangan batu kosong	M3	3.22	415,731.82	1,339,675.00	
	2	Pasangan pondasi batu pecah	M3	12.43	821,005.91	10,204,651.90	
						11,544,326.89	11,544,326.89
IV	PEKERJAAN DINDING						
	1	Pasangan bata HB 1pc:4ps	M2	109.630	185,246.85	20,308,635.82	
	2	Plesteran camp. 1pc:5ps	M2	219.26	73,021.84	16,010,786.50	
	3	Pasangan bata trasraam 1pc:3ps	M2	3.24	184,623.89	598,181.41	
	4	Plesteran trasraam camp. 1pc:3ps	M2	6.48	74,034.93	479,746.33	
	5	Acian	M2	225.74	45,057.73	10,171,342.62	
						47,568,692.67	47,568,692.67
V	PEKERJAAN BETON						
	A	PEKERJAAN BETON TIDAK BERTULANG					
	1	Pengecoran lantai camp. 1:3:5	M3	5.29	916,249.21	4,848,790.80	
	B	PEKERJAAN BETON BERTULANG					
	1	Balok beton	M3	2.5875	7,123,908.41	18,433,113.01	
	2	Sloof beton	M3	2.5875	5,586,540.23	14,455,172.84	
	3	Balok latey	M1	34.5	134,180.70	4,629,234.31	
	4	Kolom	M3	2.096	5,603,049.32	11,743,991.37	
						54,110,302.32	54,110,302.32
VI	PEKERJAAN KAYU						
	1	Kusen pintu jendela ventilasi	M3	0.42	9,743,727.27	4,129,391.62	
	2	Daun pintu panel	M2	4.04	830,982.95	3,353,182.42	
	3	Daun Jendela	M2	7.40	623,089.77	4,609,368.90	
	4	Jalusi	M2	3.74	475,136.93	1,776,774.56	
	5	Kaca mati	M2	0.72	211,107.95	151,997.73	
						14,020,715.22	14,020,715.22
VII	PEKERJAAN ATAP						
	1	kuda kuda	M3	1.07	5,818,326.82	6,200,679.33	
	2	Pasang nok seng/bubungan	M1	10.00	96,876.82	968,768.18	
	3	Rangka atap	M2	119.79	177,311.36	21,240,128.25	
	4	Penutup atap	M2	119.79	140,711.36	16,855,814.25	
	5	listplank	M2	11.05	78,434.09	866,696.70	
						46,132,086.72	46,132,086.72
VIII	PEKERJAAN PLAFON						
	1	Rangka Plafon	M2	107.51	126,031.09	13,550,106.71	
	2	Penutup plafon	M2	107.51	59,235.45	6,368,640.66	
	3	List profil	M1	121.00	18,053.14	2,184,429.50	
						22,103,176.87	22,103,176.87
IX	PEKERJAAN PASANGAN TEGEL						
	1	Pasangan tegel lantai	M2	68.40	245,132.34	16,767,052.12	
						16,767,052.12	16,767,052.12

NO	JENIS PEKERJAAN		SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA BAHAN DAN UPAH	JUMLAH
1	2		3	4	5	6	7
X	PEKERJAAN FINISHING						
	1	Pengecatan tembok	M2	225.74	23,636.18	5,335,637.59	
	2	Pengecatan listplank	M2	11.05	48,959.59	541,003.48	
	3	Pengecatan kusen pintu jendela	M2	14.12	48,959.59	691,407.34	
	4	Pengecatan daun pintu jendela	M2	13.08	48,959.59	640,313.11	
	5	Pengecatan jalusi	M2	9.97	48,959.59	488,225.04	
	6	Pengecatan plafon	M2	107.51	23,636.18	2,541,220.45	
						10,237,807.02	10,237,807.02
XI	PEKERJAAN KUNCI DAN ALAT GANTUNG						
	1	Pemasangan kunci	BH	2.00	283,168.18	566,336.36	
	2	Pemasangan engsel jendela	Pas	13.00	45,563.64	592,327.27	
	3	Pemasangan grendel jendela	BH	13.00	43,493.18	565,411.36	
	4	Pemasangan kait angin	Pas	13.00	64,829.55	842,784.09	
	5	Pemasangan engsel pintu	Pas	6.00	56,747.73	340,486.36	
						2,907,345.45	2,907,345.45
XII	PEKERJAAN ELEKTRIKAL						
	1	Pemasangan lampu	Ttk	6.00	578,674.09	3,472,044.55	
	2	Pemasangan stop kontak	Ttk	4.00	512,401.36	2,049,605.45	
						5,521,650.00	5,521,650.00
XIII	PEKERJAAN MEUBELAIR						
	1	Meja guru	BH	6.00	450,000.00	2,700,000.00	
	2	Kursi guru	BH	6.00	300,000.00	1,800,000.00	
	3	Lemari	BH	2.00	2,100,000.00	4,200,000.00	
	4	Papan statistik	BH	1.00	200,000.00	200,000.00	
	5	Papan pengumuman	BH	1.00	200,000.00	200,000.00	
	6	Sofa	Set	1.00	4,500,000.00	4,500,000.00	
						13,600,000.00	13,600,000.00
						JUMLAH	250,000,000.00

Nama Pekerjaan : Pembangunan Ruang Tata Usaha Beserta Perabotnya SMP

Satuan ASB : Unit

Nilai ASB : Rp. 300,000,000,-

NO	JENIS PEKERJAAN		SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA BAHAN DAN UPAH	JUMLAH
1	2		3	4	5	6	7
I	PEKERJAAN PERSIAPAN						
	1	Pemasangan bowplank	M1	24.8935	64,824.45	1,613,709.61	
						1,613,709.61	1,613,709.61
II	PEKERJAAN TANAH						
	1	Galian tanah	M3	23.02	90,000.00	2,071,818.00	
	2	Urugan pasir	M3	4.42	234,818.18	1,037,309.32	
						3,109,127.32	3,109,127.32
III	PEKERJAAN PONDASI						
	1	Pasangan batu kosong	M3	2.79	415,731.82	1,159,742.11	
	2	Pasangan pondasi batu pecah	M3	22.05	821,005.91	18,103,180.30	
						19,262,922.40	19,262,922.40
IV	PEKERJAAN DINDING						
	1	Pasangan bata HB 1pc:4ps	M2	93.94	185,246.85	17,401,779.23	
	2	Plesteran camp. 1pc:5ps	M2	187.88	73,021.84	13,719,098.33	
	3	Pasangan bata trasraam 1pc:3ps	M2	4.47	184,623.89	825,268.79	
	4	Plesteran trasraam camp. 1pc:3ps	M2	8.94	74,034.93	661,872.25	
	5	Acian	M2	196.82	45,057.73	8,868,110.94	
						41,476,129.54	41,476,129.54
V	PEKERJAAN BETON						
	A	PEKERJAAN BETON TIDAK BERTULANG					
	1	Pengecoran lantai camp. 1:3:5	M3	7.84	916,249.21	7,184,126.78	
	B	PEKERJAAN BETON BERTULANG					
	1	Balok Latey & gunungan	M1	34	134,180.70	4,562,143.95	
	2	Kolom praktis	M1	3.325	105,853.36	351,962.43	
	3	Sloof	M3	3.74	5,586,540.23	20,905,950.84	
	4	Plat talang beton	M3	0.28	4,504,320.61	1,258,056.75	
	4	Ring balok	M3	3.78	7,123,908.41	26,928,373.79	
	5	Kolom	M3	5.00	5,603,049.32	27,992,834.39	
						89,183,448.93	89,183,448.93
VI	PEKERJAAN KAYU						
	1	Kusen pintu jendela ventilasi	M3	0.29	9,743,727.27	2,870,623.85	
	2	Daun pintu panel	M2	2.12	830,982.95	1,763,013.44	
	3	Daun Jendela	M2	2.89	623,089.77	1,800,480.21	
	4	Jalusi	M2	3.29	475,136.93	1,561,893.88	
	5	Kaca mati	M2	1.87	211,107.95	394,771.88	
						8,390,783.25	8,390,783.25
VII	PEKERJAAN ATAP						
	1	kuda kuda	M3	1.50	5,818,326.82	8,710,733.45	
	2	Pasang nok seng/bubungan	M1	11.00	96,876.82	1,065,645.00	
	3	Rangka atap	M2	179.26	177,311.36	31,784,125.80	
	4	Penutup atap	M2	179.26	140,711.36	25,223,356.20	
	5	listplank	M2	6.80	78,434.09	533,351.82	
						67,317,212.26	67,317,212.26



Nama Pekerjaan : Pembangunan / Rehabilitasi Sarpras Unit Perbenihan Ikan (UPR) 8,5 M x 7,5 M

Satuan ASB : UNIT

Nilai ASB : Rp. 350,000,000,-

NO	RINCIAN BELANJA	SPESIFIKASI	SATUAN	KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH TOTAL (Rp)
A	Induk Ikan Nila					
1	Induk Ikan Nila	Sehat, Normal, Asal Usul Jelas (Surat Keterangan Asal) 1 Paket Q = 300 Ekor Ø= 100 Ekor	Paket	2	7,350,000	14,700,000
B	Kolam/Bak Pemijahan					
2	Kolam Pemijahan (Pendederan 1, 2, 3, 4)	Bak Fiber Berbentuk Bundar Diameter 3 meter, Tinggi 1,2 meter, Kapasitas 7 m³	Buah	4	7,000,000	28,000,000
3	Kolam Induk	1 x 3 meter	Unit	4	1,500,000	6,000,000
4	Kolam Calon Induk	2 x 2 meter	Unit	3	1,500,000	4,500,000
C	Sarana Perbenihan (Pakan)					
5	Pakan Larva	Tepung Halus, Warna Cerah, Tidak Berjamur	Kg	250	30,000	7,500,000
6	Ukuran 2 mili	Kadar Protein ≥ 28%, Kemasan 50 kg	Kg	250	12,500	3,125,000
7	Ukuran 3 mili	Kadar Protein ≥ 24%, Kemasan 50 kg	Kg	2500	10,700	26,750,000
8	Obat Ikan	Prebiotik EM4	Kg	2	250,000	500,000
9	Atap Baja Ringan dan Seng	-Luas Bidang Atap 84,74 M²	M²	85	1,850,000	157,250,000
10	Pengecoran Lantai	Luas Bidang 8,5x7,5 M²	M²	64	1,000,000	64,000,000
D	Instalasi Air					
11	Tandon	Plastik, Kapasitas 3 m³	M³	1	4,500,000	4,500,000
12	Pompa Celup	Kapasitas 250 liter /menit	Buah	4	650,000	2,600,000
13	Pipa dan Peralatan		Paket	6	1,000,000	6,000,000
E	Peralatan Perikanan					
14	Ember	Bahan Plastik Uk.24 L	Buah	10	80,000	800,000
15	Baskom	Bahan Plastik	Buah	10	25,000	250,000
16	Tabung Oksigen,Selang,Regulator	Lengkap dengan selang,meter,kunci	Buah	1	5,625,000	5,625,000
17	Serok Panen Larva	Kain Happa, Gagang Kuat	Buah	10	80,000	800,000
18	Hiblow		Buah	1	3,800,000	3,800,000
19	Instalasi Aerasi (Selang Oksigen, Batu aerasi, keran aerasi)		Paket	10	300,000	3,000,000
20	Papan Nama Kelompok	Ukuran 1 x 1 M	Buah	2	150,000	300,000
21	Happa	Dari Kain warna Putih (Uk.2x3x1 m)	Buah	10	450,000	4,500,000
22	Kakaban	Bahan ijuk dan bambu Uk 120x40cm	Buah	6	100,000	600,000
23	Serok benih	Bahan Jaring Tagaho	Buah	10	90,000	900,000
F	Instalasi Listrik					
24	Genset	1 kVa	Buah	1	4,000,000	4,000,000
	Jumlah					350,000,000

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN TAMAN

SATUAN ASB : M2

NILAI ASB : RP. 10.000.000,-

NO	URAIAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN				<u>2,566,509.74</u>
1	Papan Nama Kegiatan	LS	1.00	183,319.74	183,319.74
2	Pembersihan Awal	LS	1.00	1,000,000.00	1,000,000.00
3	Pengukuran Dan Pemasangan Bouwplank	M	10.00	88,319.00	883,190.00
4	Keselamatan dan Kesehatan Kerja ( K3 )	org	1.00	500,000.00	500,000.00
II	PEKERJAAN KONTRUKSI TAMAN				<u>398,307.50</u>
A	PEK.PONDASI				
1	Galian Tanah Sedalam 1 Meter	M3	0.30	106,700.00	32,010.00
2	Urugan Kembali 3/4 Galian tanah	M3	0.23	75,900.00	17,077.50
3	Urugan Pasir Bawah Pondasi	M3	0.06	240,680.00	14,440.80
4	Pasangan Batu Pondasi 1 : 4	M3	0.18	903,221.00	162,579.78
5	Pasangan Bata	M2	0.50	335,723.85	167,861.93
6	Plesteran 1:3	M2	0.03	89,951.64	2,698.55
7	Acian	M2	0.03	54,631.50	1,638.95
III	PENGADAAN DAN PENANAMAN BUNGA				<u>2,140,016.00</u>
1	Mirten Kuning	Rumpun	1.00	42,500.00	42,500.00
2	Palem	Pot	1.00	165,000.00	165,000.00
3	Cycas Revoluta	Pot	1.00	375,000.00	375,000.00
4	Tapak Darah	Pot	1.00	42,500.00	42,500.00
5	Bogenvil	Pot	1.00	750,000.00	750,000.00
6	Rombusa Mini	Pot	1.00	45,000.00	45,000.00
7	Perletakan Untuk Tanaman	Unit	1.00	550,000.00	550,000.00
8	Urugan Tanah Subur	M3	1.20	141,680.00	170,016.00
IV	PEKERJAAN LISTRIK				<u>4,145,166.76</u>
	Pek. Instalasi Listrik	TITIK	3.00	179,080.00	537,240.00
	Lamu Taman Led Outdoor 7 Watt	Bh	1.00	275,000.00	275,000.00
	Lampu Neon Flex LED Selang	M	10.00	47,000.00	470,000.00
	KabelL NYYM 2 X1.5 mm	M	20.00	9,500.00	190,000.00
	Box Panel 20 X 30 x 12 Out Door	Bh	1.00	247,000.00	247,000.00
	Thimer	Bh	1.00	524,500.00	524,500.00
	Kontaktor Telemecanic LC1D 25A	Bh	1.00	750,000.00	750,000.00
	MCB 10 A	Bh	2.00	65,000.00	130,000.00
	Stop Kontak Water PROOF 2 LUBANG	Bh	2.00	185,000.00	370,000.00
	Pipa Conduit	Ujung	13.08	15,400.00	201,426.76
	Kotak Sambung Waterproof	Bh	6.00	75,000.00	450,000.00
V	PEKERJAAN AKHIR				<u>750,000.00</u>
1	Pembersihan	LS	1.00	750,000.00	750,000.00
JUMLAH					10,000,000

NAMA PEKERJAAN : PENATAAN TAPAL BATAS ANTAR WILAYAH

SATUAN ASB : UNIT

NILAI ASB : Rp. 19,006,774.11

NO	URAIAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				<u>460,309.58</u>
1	Papan Proyek	Buah	0.08	378,869.80	30,309.58
2	Pembersihan Awal termasuk buangan hasil pembersihan	oh	1.00	150,000.00	150,000.00
3	Bongkaran Beton termasuk buangan hasil bongkaran	oh	1.00	150,000.00	150,000.00
4	Penyediaan Air Kerja	liter	650.00	200.00	130,000.00
B	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR				<u>157,849.23</u>
1	Galian Tanah Pondasi	M³	1.08	77,050.00	83,214.00
2	Urugan Kembali	M³	1.08	36,943.75	39,899.25
3	Pasir Urug Dibawah Pondasi	M³	0.12	289,466.50	34,735.98
C	PEKERJAAN PONDASI dan RANGKA				<u>12,375,730.29</u>
1	Cor Pondasi 1 x 1 m camp. : 1:2:3	M³	1.00	2,268,952.30	2,268,952.30
2	Angkur Besi Ø 16 mm	bh	4.00	119,255.00	477,020.00
3	Pekerjaan Bekisting	M²	4.90	732,882.35	3,591,123.52
4	Menyiram dan Bongkaran Bekisting	M³	1.00	60,000.00	60,000.00
5	Pekerjaan Rangka Besi IWF 150.75.5.7 dan Plat, Besi Siku 3.3.0,3 cm	Kg	163.11	28,396.38	4,631,761.94
6	Pengeboran dan Pemasangan Bout kuning Ø 10 MM	Buah	20.00	7,475.00	149,500.00
7	Pekerjaan Pengelasan	M'	2.90	335,940.00	974,226.00
8	Plesteran Sp. 1:3 tebal 1,5 cm	M²	2.10	81,188.05	170,332.53
9	Acian	M²	2.10	25,173.50	52,814.00
D	PEKERJAAN PENGECATAN dan STICKER		0.00		<u>3,429,772.51</u>
1	Cat Mengkilat Besi	M²	8.79	252,015.60	2,215,217.12
2	Cat tembok eksterior waterproof	M²	2.10	54,625.00	114,603.25
3	Cat Spotlight	M²	2.06	252,015.60	519,152.14
4	Cutting Sticker Huruf	M²	1.32	440,000.00	580,800.00
E	PEKERJAAN AKHIR				<u>1,992,112.50</u>
1	Pengadaan dan Pemasangan Logo Tomohon 2 sisi Plat Stainless	bh	1.00	1,467,112.50	1,467,112.50
2	Sewa Angkutan ke lokasi	hari	0.50	750,000.00	375,000.00
3	Pembersihan Akhir	oh	1.00	150,000.00	150,000.00
F	PENYELENGARAAN K3				<u>591,000.00</u>
1	Pembuatan dokumen rencana keselamatan kerja, prosedur dan instruksi kerja	ls	0.14	200,000.00	28,000.00
2	Spanduk K3	lbr	1.00	78,300.00	78,300.00
3	Topi Pelindung	bh	1.00		-
4	Pelindung Pernapasan dan Mulut	dus	1.00	150,000.00	150,000.00
5	Sarung Tangan	psg	2.00	45,600.00	91,200.00
6	Sepatu Keselamatan	psg	1.00	118,500.00	118,500.00
7	Petugas K3	ob	0.25	500,000.00	125,000.00
8	Peralatan P3K	ls	1.00		-
	JUMLAH UNTUK 1 (SATU) UNIT				19,006,774.11

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN SUMUR/SUMUR POMPA

SATUAN ASB : UNIT

NILAI ASB : Rp. 50.000.000,-

NO	URAIAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)
	PEMBUATAN SUMUR BOR				
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				9,683,319.74
1	Papan Nama Proyek	Ls	1.00	183,319.74	183,319.74
2	Pembersihan awal	Ls	1.00	1,500,000.00	1,500,000.00
3	Mobilisasi Peralatan Termasuk Setting Peralatan Pengeboran	Unit	1.00	2,500,000.00	2,500,000.00
4	Sewa Gudang Penampungan	Ls	1.00	2,500,000.00	2,500,000.00
5	Keselamatan Kerja ( K3 )	Org	6.00	500,000.00	3,000,000.00
B	PEKERJAAN PENGEBORAN				18,054,788.00
1	Pembuatan Lubang Pandu ( Pilot Hole ) Sumur Ø 150 mm	M1	4.00	95,110.00	380,440.00
2	Pelebran ( Reaming Sumur ) Dari Ø 150mm Ke Ø 300 mm	M1	40.00	85,210.00	3,408,400.00
3	Geolistrik	Lokasi	1.00	14,265,948.00	14,265,948.00
C	PEKERJAAN PERPIPAAN				12,484,220.00
1	Pengadaan Dan Pemasangan Casing Pipa PVC Ø 150 mm (3")	M1	40.00	80,036.00	3,201,440.00
2	Pengadaan Dan Pemasangan Screen Pipa PVC Ø 150 mm ( 3")	M1	20.00	80,036.00	1,600,720.00
3	Pengadaan Dan Pemasangan Pipa Sounding PVC 1 " Dan Asecoris	M1	60.00	19,701.00	1,182,060.00
4	Pengadaan Dan Pemasangan Pompa Sumersible Dan Acesoris	Unit	1.00	6,500,000.00	6,500,000.00
D	PEKERJAAN AKHIR				9,777,672.00
1	Pembersihan/Pencucian Sumur Sumur	Jam	12.00	155,578.00	1,866,936.00
2	Pemompaan Uji Bertahap, Menerus Dan Uji Kambuh	Jam	12.00	155,578.00	1,866,936.00
3	Pasang Dan Bongkar Peralatan Uji Pemompaan	Lokasi	2.00	1,406,900.00	2,813,800.00
4	Analisa Contoh Air	Sampel	4.00	495,000.00	1,980,000.00
5	Pembersihan Akhir	Ls	1.00	1,250,000.00	1,250,000.00
JUMLAH					Rp 49,999,999.74
PEMBULATAN					Rp. 50.000.000,-



PEKERJAAN

:

PEMBANGUNAN SAMBUNGAN JARINGAN FIBER OPTIK DARI PERKANTORAN MPP KE KAWASAN PERKANTORAN DINAS PU, BKPSDM DAN SEKITAR

SATUAN ASB

:

PAKET

NILAI ASB

:

Rp.177,692,305,-

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME		TOTAL
1	Pengadaan OTB termasuk terminasi dan penyambungan kabel optik Single mode kap 48 core serta Adapter (SC Connector), pigtail dan protection sleeve pada cassette/box	3,808,250.00	1	pcs	3,808,250.00
2	Pemasangan OTB termasuk terminasi dan penyambungan kabel optik Single mode kap 48 core serta Adapter (SC Connector), pigtail dan protection sleeve pada cassette/box	3,622,600.00	1	pcs	3,622,600.00
3	Pengadaan OTB Single mode kap 12 core serta Adapter (SC Connector), pigtail dan protection sleeve pada cassette/box	1,328,950.00	1	pcs	1,328,950.00
4	Pemasangan OTB termasuk terminasi dan penyambungan kabel optik Single mode kap 12 core serta Adapter (SC Connector), pigtail dan protection sleeve pada cassette/box	905,700.00	1	pcs	905,700.00
5	Pengadaan Kabel Udara Fiber Optik Single Mode 24 core G 652 D	26,223.00	3300	meter	86,535,900.00
6	Pemasangan Kabel Udara Fiber Optik Single Mode 24 core G 652 D	5,642.00	3300	meter	18,618,600.00
7	Pengadaan asesoris tiang Suspension Capit	55,000.00	95	Pcs	5,225,000.00
8	Pemasangan asesoris tiang Suspension Capit	30,000.00	95	Pcs	2,850,000.00
9	Pengadaan asesoris tiang Anchoring (Strenght Clamp)	55,000.00	95	Pcs	5,225,000.00
10	Pemasangan asesoris tiang Anchoring (Strenght Clamp)	30,000.00	95	Pcs	2,850,000.00
11	Pengadaan Patch cord 2 meter, (FC/LC/SC-APC To FC/LC/SC-APC), G.652 D	95,000.00	4	pcs	380,000.00
12	Pemasangan Patch cord 2 meter, (FC/LC/SC-APC To FC/LC/SC-APC), G.652 D	5,000.00	4	pcs	20,000.00
13	Masterplan Jaringan	46,322,305.00	1	Dokumen	46,322,305.00
JUMLAH					177,692,305.00

**PEKERJAAN : PENGADAAAN JARINGAN DAN PERANGKAT FIBER OPTIK DI KAWASAN KOMPLEKS PERKANTORAN  
DINAS PU, BKPSDM DAN SEKITAR**

**SATUAN ASB : PAKET**

**NILAI ASB : Rp. 260,353,160,-**

NO.	URAIAN	QTY	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
A	Barang				
1	Main Router	1	unit	32,427,355.00	32,427,355.00
	Router Enterprise 1921-SEC/K9 1921/K9 2GE, Sec License, 512 DRAM , 256 MB FI, SEC Feature Lic 2x RJ-45 onboard LAN/WAN 10/ 100/ 1000 ports, 1x external USB flash				
2	Managed Smart Switch	7	unit	11,103,250.00	77,722,750.00
	Managed Switch SG220-26-K9-EU Managed switch, 24x 10/ 100/ 1000 Mbps , 2x combo gigabit SFP, Forwarding rate 38.69 Mbps, Switching Capacity 52Gbps MAC Table Up to 8192 MAC Adress				
3	SFP Transceiver Module S-3553LC20D	10	unit	1,669,110.00	16,691,100.00
4	Patch Cord SC-LC 5m Duplex Single Mode	10	unit	158,700.00	1,587,000.00
5	UTP Cable Cat. 6	2	Roll	3,708,750.00	7,417,500.00
6	Connector RJ 45 Shielded Cat.6	1	Pack	1,066,970.00	1,066,970.00
7	Cat.6 UTP Patch Cord 5M	10	unit	239,545.00	2,395,450.00
8	100/1000BASE-T to SFP Media Converter TFC-1000MGA	2	unit	1,192,090.00	2,384,180.00
9	Material Tambahan	1	lot	1,500,000.00	1,500,000.00
B	Jasa Pekerjaan				
1	Installation and Configuration Main Router	1	lot	10,000,000.00	10,000,000.00
2	Installation and Configuration Managed Smart Switch	1	lot	21,000,000.00	21,000,000.00
3	Penarikan dan Instalasi Jaringan LAN	1	lot	3,500,000.00	3,500,000.00
C	JARINGAN				
1	Pengadaan OTB termasuk terminasi dan penyambungan kabel optik Single mode kap 48 core serta Adapter (SC Connector), pigtail dan protection sleeve pada cassette/box	1	pcs	3,808,250	3,808,250.00
2	Pemasangan OTB termasuk terminasi dan penyambungan kabel optik Single mode kap 48 core serta Adapter (SC Connector), pigtail dan protection sleeve pada cassette/box	1	pcs	3,622,600	3,622,600.00
3	Pengadaan OTB Single mode kap 24 core serta Adapter (SC Connector), pigtail dan protection sleeve pada cassette/box	5	pcs	1,868,350	9,341,750.00
4	Pemasangan OTB termasuk terminasi dan penyambungan kabel optik Single mode kap 24 core serta Adapter (SC Connector), pigtail dan protection sleeve pada cassette/box	5	pcs	1,799,750	8,998,750.00
5	Pengadaan OTB Single mode kap 12 core serta Adapter (SC Connector), pigtail dan protection sleeve pada cassette/box	1	pcs	1,328,950	1,328,950.00
6	Pemasangan OTB termasuk terminasi dan penyambungan kabel optik Single mode kap 12 core serta Adapter (SC Connector), pigtail dan protection sleeve pada cassette/box	1	pcs	905,700	905,700.00
7	Pengadaan alat sambung (cabang/lurus) untuk fiber optik kapasitas 24 core	1	Unit	985,000	985,000.00
8	Pemasangan alat sambung (cabang/lurus) untuk fiber optik kapasitas 24 core termasuk penyambungan kabel 24 core	1	Unit	1,480,000	1,480,000.00
9	Pengadaan Kabel Udara Fiber Optik Single Mode 24 core G 652 D	470	meter	26,223	12,324,810.00
10	Pemasangan Kabel Udara Fiber Optik Single Mode 24 core G 652 D	470	meter	5,642	2,651,740.00
11	Pengadaan Kabel Udara Fiber Optik Single Mode 12 core G 652 D	300	meter	21,332	6,399,600.00
12	Pemasangan Kabel Udara Fiber Optik Single Mode 12 core G 652 D	300	meter	5,642	1,692,600.00

NO.	URAIAN	QTY	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
13	Pengadaan Kabel Udara Fiber Optik Single Mode 2 core	500	meter	6,834	3,417,000.00
14	Pemasangan Kabel Udara Fiber Optik Single Mode 2 core	500	meter	4,875	2,437,500.00
15	Pengadaan Tiang Besi 7 meter termasuk assesories dengan kekuatan tarik 140 kg	5	pcs	1,630,440	8,152,200.00
16	Pemasangan Tiang Besi 7 meter, berikut cat & cor pondasi dan assesories dengan kekuatan tarik 140 kg	5	pcs	282,881	1,414,405.00
17	Pengadaan Wallmount Rack 8U 19inch depth 500mm	1	pcs	7,500,000	7,500,000.00
18	Pemasangan Wallmount Rack 8U 19inch depth 500mm	1	pcs	1,500,000	1,500,000.00
19	Pengadaan asesoris tiang Suspension Capit	20	Pcs	55,000	1,100,000.00
20	Pemasangan asesoris tiang Suspension Capit	20	Pcs	30,000	600,000.00
21	Pengadaan asesoris tiang Anchoring (Strenght Clamp)	20	Pcs	55,000	1,100,000.00
22	Pemasangan asesoris tiang Anchoring (Strenght Clamp)	20	Pcs	30,000	600,000.00
23	Pengadaan aksesoris tray penyimpanan kabel optik pada tiang	1	pcs	250,000	250,000.00
24	Pemasangan aksesoris tray penyimpanan kabel optik pada tiang	1	pcs	50,000	50,000.00
25	Pengadaan Patch cord 2 meter, (FC/LC/SC-APC To FC/LC/SC-APC), G.652 D	10	pcs	95,000	950,000.00
26	Pemasangan Patch cord 2 meter, (FC/LC/SC-APC To FC/LC/SC-APC), G.652 D	10	pcs	5,000	50,000.00
				<b>JUMLAH</b>	<b>260,353,160.00</b>

PEKERJAAN : KONSTRUKSI PJL

SATUAN ASB : TITIK/JARINGAN

NILAI ASB : Rp. 2,000,000,-

NO	URAIAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				<u>50,000.00</u>
1	Pemasangan KWH Meter Daya35000 Watt 1 fasa	unit	1.00	50,000.00	50,000.00
B	PEKERJAAN PONDASI				<u>175,603.35</u>
1	Pembersihan Lokasi	titik	1.00	7,315.00	7,315.00
2	Galian Tanah	M3	0.05	106,700.00	5,335.00
3	Pek. Beton Pondasi beton mutu f'c = 21,7 Mpa	M3	0.06	1,043,870.81	62,632.25
4	Pembesian Besi beton Polos U 24 Ø12 SNI Super	Kg	2.34	16,786.00	39,279.24
5	Pembesian Besi beton Polos U 24 Ø8SNI Super	Kg	1.51	16,786.00	25,346.86
6	Bekisting Pondasi	M2	0.25	142,780.00	35,695.00
C	PEKERJAAN TIANG DAN ARMATUR				<u>1,406,790.00</u>
1	Pemasangan Tiang GALVANIS 6 m	ujung	1.00	800,745.00	800,745.00
2	Pemasangan Armatur Lampu LED 20 WATT	bh	1.00	606,045.00	606,045.00
D	PEKERJAAN BOX PANEL + INSTALASI				<u>367,609.76</u>
1	Pemasangan Box Panel 1 Fasa Set Lengkap dengan isi	unit	1.00	120,720.00	120,720.00
2	Pemasangan dan Penarikan Kabel	m'	20.00	7,117.00	142,340.00
3	Pemasangan PTCG	unit	2.00	21,580.95	43,161.90
4	Pemasangan Suspension Breaket	unit	1.00	43,580.95	43,580.95
5	Pemasangan Strenght Clam	unit	1.00	17,806.90	17,806.90
JUMLAH ( A + B + C + D )					2,000,003.11
DIBULATKAN					2,000,000.00

PEKERJAAN : KONSTRUKSI PJJL TIPE II

SATUAN ASB : TITIK/JARINGAN

NILAI ASB : Rp. 4,829,639.17

NO	URAIAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				933,319.74
1	Papan Proyek	ls	1.00	183,319.74	183,319.74
2	Keselamatn Dan Kesehatan Kerja ( K3 )	ls	1.00	500,000.00	500,000.00
4	Direksi keet/sewa gudang	ls	1.00	125,000.00	125,000.00
5	Pemasangan KWH Meter Daya35000 Watt 1 fasa	ls	1.00	125,000.00	125,000.00
B	PEKERJAAN PONDASI				291,329.67
1	Pembersihan Lokasi	titik	1.00	7,315.00	7,315.00
2	Galian Tanah	M3	0.05	106,700.00	5,001.56
3	Pek. Beton Pondasi beton mutu f'c = 21,7 Mpa	M3	0.06	1,043,870.81	65,241.93
4	Pembesian Besi beton Polos U 24 Ø12 SNI Super	Kg	2.34	16,786.00	39,324.56
5	Pembesian Besi beton Polos U 24 Ø8SNI Super	Kg	1.89	16,786.00	31,666.62
6	Bekisting Pondasi	M2	1.00	142,780.00	142,780.00
C	PEKERJAAN TIANG DAN ARMATUR				2,572,515.00
1	Pemasangan Tiang GALVANIS 6 m	ujung	1.00	800,745.00	800,745.00
2	Pemasangan Armatur Lampu LED 20 WATT	bh	1.00	1,771,770.00	1,771,770.00
D	PEKERJAAN BOX PANEL + INSTALASI				1,032,474.76
1	Pemasangan Box Panel 1 Fasa Set Lengkap dengan isi	LS	1.00	750,000.00	750,000.00
2	Pemasangan dan Penarikan Kabel	m'	25.00	7,117.00	177,925.00
3	Pemasangan PTCG	unit	2.00	21,580.95	43,161.90
4	Pemasangan Suspension Breetket	unit	1.00	43,580.95	43,580.95
5	Pemasangan Strenght Clam	unit	1.00	17,806.90	17,806.90
JUMLAH ( A + B + C + D )					4,829,639.17

PEKERJAAN : KONSTRUKSI PJU

SATUAN ASB : TITIK/JARINGAN

NILAI ASB : 15,000,000,-

NO	URAIAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (RP)	JUMLAH HARGA (RP)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				<u>1,187,810.60</u>
1	Papan Proyek	ls	1.00	187,310.60	187,310.60
2	Bongkaran Instalasi dan Stang + Armatur	titik	1.00	60,500.00	60,500.00
3	Pemindahan Hasil Bongkaran Stang dan Armatur	titik/set	1.00	20,000.00	20,000.00
4	Keselamatan dan Kesehatan Kerja	ls	1.00	500,000.00	500,000.00
5	Direksi keet/sewa gudang	ls	1.00	125,000.00	125,000.00
6	Pemasangan KWH Meter Daya 5500 Watt	ls	1.00	295,000.00	295,000.00
B	PEKERJAAN PONDASI				<u>706,676.41</u>
1	Pembersihan Lokasi	titik	1.00	7,315.00	7,315.00
2	Galian Tanah	M3	0.24	106,700.00	25,341.25
3	Bongkaran Beton Tulang	M3	0.01	1,928,663.00	19,286.63
4	Bongkaran Beton	M3	0.06	825,000.00	49,500.00
5	Buangan tanah dan hasil bongkaran	M3	0.25	119,405.00	29,552.74
6	Urugan Pasir	M3	0.03	240,680.00	6,017.00
7	Lantai Kerja Beton beton mutu f'c = 7,4 Mpa	M3	0.03	877,308.38	21,932.71
8	Pek. Beton Pondasi beton mutu f'c = 21,7 Mpa	M3	0.25	1,113,703.88	278,425.97
9	Pembesian Besi beton Polos U 24 Ø16 SNI Super	Kg	6.31	16,786.00	105,969.35
10	Pembesian Besi beton Polos U 24 Ø8SNI Super	Kg	8.03	16,786.00	134,779.76
11	Bekisting Pondasi	M2	0.20	142,780.00	28,556.00
C	PEKERJAAN TIANG DAN ARMATUR				<u>9,641,808.00</u>
1	Pemasangan Tiang Oktagonal tinggi 7 m	bh	1.00	4,345,715.00	4,345,715.00
2	Pemasangan Armatur Lampu LED	bh	1.00	4,719,825.00	4,719,825.00
4	Pemasangan Grounding Road Arde	set	1.00	576,268.00	576,268.00
D	PEKERJAAN BOX PANEL + INSTALASI				<u>1,983,144.76</u>
1	Pemasangan Box Panel Set Lengkap dengan isi	set	1.00	1,250,000.00	1,250,000.00
2	Pemasangan dan Penarikan Kabel	m'	35.00	17,567.00	614,845.00
3	Pemasangan PTCG	set	2.00	23,780.95	47,561.90
4	Pemasangan Suspension Breaket	set	1.00	54,580.95	54,580.95
5	Pemasangan Strenght Clam	set	1.00	16,156.90	16,156.90
E	PEKERJAAN LAINNYA				<u>120,676.99</u>
1	Pengecatan Tiang + Stang hasil bongkaran	m2	2.49	35,051.50	87,278.24
2	Pengecetan Kepala Fondasi	m2	0.70	47,712.50	33,398.75
JUMLAH (A+B+C+D)					13,640,116.75
PPN 10%					1,364,011.68
JUMLAH					15,004,128.43
DIBULATKAN					15,000,000,00

PEKERJAAN : SEWA ALAT DAN JARINGAN CAT

SATUAN ASB : PAKET/SESI

NILAI ASB : Rp. 24,989,000,-

NO.	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
A	KOMPUTER DAN JARINGAN				
1	Sewa Laptop dan Jaringan	315	Buah/sesi	63,500.00	20,002,500.00
2	Sewa Laptop Registrasi dan Admin	14	Buah/sesi	63,500.00	889,000.00
3	Sewa Laptop Running Text, Instruktur dan Jaringan	6	Buah/sesi	63,500.00	381,000.00
4	Sewa Switch 48 port unmanaged (24 X2)	8	Buah/sesi	45,500.00	364,000.00
5	Sewa UPS 1KVA	7	Buah/sesi	45,500.00	318,500.00
6	Projector dan Screen 3000 Lumens	3	Buah/sesi	40,500.00	121,500.00
7	TV LCD 32"	3	Buah/sesi	40,500.00	121,500.00
8	Metal Detector (Garret)	4	Buah/sesi	25,500.00	102,000.00
9	Barcode Scanner	10	Buah/sesi	27,500.00	275,000.00
10	Printer Laser dan Toner	3	Buah/sesi	35,500.00	106,500.00
B	TEKNISI IT				
1	Tenaga IT	3	Orang/Sesi	50,000.00	150,000.00
2	Helper	6	Orang/Sesi	30,000.00	180,000.00
C	LAIN-LAIN				
1	Tenda 6 x 4	10	Unit/Sesi	66,500.00	665,000.00
2	Kursi Tunggu	300	Buah/sesi	2,900.00	870,000.00
3	Kipas angin embun	6	Buah/sesi	45,000.00	270,000.00
4	Sound Portable	3	Set/Sesi	40,000.00	120,000.00
5	Papan Pengumuman	3	Buah/sesi	17,500.00	52,500.00
JUMLAH ( A + B + C )					24,989,000.00

NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN RUANG LABORATORIUM KOMPUTER BESERTA PERABOTNYA - TIPE A

SATUAN ASB : UNIT

NILAI ASB : Rp 450,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan dan Pembongkaran	1.00	LS	3,500,000.00	3,500,000.00
2	Papan Informasi	1.00	Buah	150,000.00	150,000.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	10.00	Buah	50,000.00	500,000.00
	Kacamata Pengaman ( safety glasses)	10.00	Buah	20,000.00	200,000.00
	Sepatu Karet	10.00	Pasang	150,000.00	1,500,000.00
	Masker	50.00	Buah	10,000.00	500,000.00
	Sarung tangan	10.00	Pasang	15,000.00	150,000.00
	Bendera K3	1.00	Buah	200,000.00	200,000.00
	Rambu Penunjuk	2.00	Buah	200,000.00	400,000.00
	Rambu larangan	2.00	Buah	200,000.00	400,000.00
	Rambu Peringatan	2.00	Buah	200,000.00	400,000.00
	Spanduk / Benner	2.00	Buah	300,000.00	600,000.00
	Papan Informasi	1.00	Buah	200,000.00	200,000.00
	Kotak P3K lengkap dengan isi	1.00	LS	150,000.00	150,000.00
II PEKERJAAN TANAH					
1	Galian tanah biasa	21.00	M³	127,325.00	2,673,825.00
2	Urugan kembali galian tanah	7.20	M³	44,825.00	322,740.00
3	Urugan pasir	14.50	M³	248,930.00	3,609,485.00
III PEKERJAAN STRUKTUR					
1	Pemasangan pondasi batu belah campuran 1SP : 4PP	16.40	M³	948,964.00	15,563,009.60
2	Pemasangan batu kosong (anstamping)	7.20	M³	501,814.00	3,613,060.80
3	Beton Rabat 1Pc : 3 Ps :5 Kr	9.20	M³	1,086,599.00	9,996,710.80
4	Cor Slof beton bertulang	2.90	M³	6,383,993.00	18,513,579.70
5	Cor Kolom beton bertulang	1.80	M³	12,410,379.00	22,338,682.20
6	Cor Ring Balok beton bertulang	1.14	M³	9,414,685.00	10,732,740.90
7	Kolom praktis beton bertulang (11 x 11) cm	3.60	M¹	156,915.00	564,894.00
8	Ring balok beton bertulang (10 x 15) cm	14.80	M¹	192,703.00	2,852,004.40
IV PEKERJAAN KUSEN, JENDELA DAN PINTU					
1	Kusen pintu, jendela dan jalusi kayu kls II termasuk cat	0.58	M³	14,746,545.00	8,552,996.10
2	Pemasangan jalusi kusen kayu kelas II termasuk cat	9.10	M²	857,400.00	7,802,340.00
3	Pembuatan daun pintu panel, kayu kelas II termasuk cat	4.00	M²	1,318,605.00	5,274,420.00
4	Pembuatan jendela kaca, kayu kelas I atau II dengan pengecatan	7.79	M²	1,461,790.00	11,388,805.89
5	Engsel Jendela	42.00	Buah	39,946.00	1,677,732.00
6	Handle Jendela	21.00	Buah	69,921.00	1,468,341.00
7	Grendel Jendela	21.00	Buah	47,756.00	1,002,876.00
8	Kait Angin	42.00	Buah	50,506.00	2,121,252.00
9	Pemasangan Engsel Pintu	6.00	Buah	57,726.00	346,356.00
10	Pemasangan Kunci Tanam Stainless Stell	2.00	Buah	341,990.00	683,980.00
11	Pemasangan Grendel Tanam Pintu	1.00	Buah	141,256.00	141,256.00
V PEKERJAAN PLAFON DAN ATAP					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	153.25	M²	300,267.00	46,015,917.75
2	Penutup Atap Spandek	153.25	M²	119,916.00	18,377,127.00
3	Nok Spandek	11.80	M¹	101,799.00	1,201,228.20
4	Pemasangan 1 m’ lisplank GRC Abu Motif Kayu 24 cm	23.60	M¹	59,395.00	1,401,722.00
5	Pemasangan rangka besi hollow, modul 60 x 60 cm, plafon	124.00	M²	209,238.00	25,945,512.00



NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
6	Plafond GRC 4mm	124.00	M²	52,945.00	6,565,180.00
7	Lis Kayu Plafon	90.00	M¹	41,486.00	3,733,740.00
VI PEKERJAAN DINDING					
1	Pemasangan dinding bata merah lokal tebal ½ batu campuran ISP :4PP	120.00	M²	190,756.00	22,890,720.00
2	Pekerjaan Plesteran 15 mm, 1 Pc : 4 Ps	240.00	M²	103,685.00	24,884,400.00
3	Pekerjaan Acian	240.00	M²	57,288.00	13,749,120.00
4	Pengecatan tembok dan plafon	364.00	M²	51,397.00	18,708,508.00
5	Pengecatan cat Minyak	5.90	M²	91,588.00	540,369.20
VII PEKERJAAN KERAMIK					
1	Pemasangan keramik ukuran 40 cm x 40 cm	92.50	M²	378,940.00	35,051,950.00
2	Pemasangan keramik ukuran 40 cm x 40 cm (anti selip)	24.00	M²	422,464.00	10,139,136.00
VIII PEKERJAAN ELEKTRIKAL					
1	Pasang instalasi listrik	26.00	Titik	348,150.00	9,051,900.00
2	Pasang stop kontak	6.00	Titik	56,100.00	336,600.00
3	Pasang Saklar Tunggal	2.00	Titik	53,350.00	106,700.00
4	Pasang Saklar Ganda	1.00	Titik	58,850.00	58,850.00
5	Pasang TL LED Neon 18 Watt	16.00	Titik	130,350.00	2,085,600.00
6	Pasang Fitting dan Lampu LED 12 Watt	4.00	Titik	122,650.00	490,600.00
7	Panel MCB dan perlengkapannya	1.00	Set	954,250.00	954,250.00
IX PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	LS	4,000,000.00	4,000,000.00
X MEUBELER					
1	Meja siswa	28.00	Buah	345,000.00	9,660,000.00
2	Kursi Siswa	28.00	Buah	230,000.00	6,440,000.00
3	Meja guru	1.00	Buah	575,000.00	575,000.00
4	Kursi Guru	1.00	Buah	287,500.00	287,500.00
5	Meja Proyektor	1.00	Buah	575,000.00	575,000.00
6	Lemari besi	2.00	Buah	2,594,886.36	5,189,772.72
				JUMLAH Rp	409,107,490.26
				PPN 10% Rp	40,910,749.03
				JUMLAH TOTAL Rp	450,018,239.29
				DIBULATKAN Rp	450,000,000.00

NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN RUANG LABORATORIUM KOMPUTER BESERTA PERABOTNYA - TIPE B

SATUAN ASB : UNIT

NILAI ASB : Rp 225,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	150,000.00	150,000.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	10.00	bh	50,000.00	500,000.00
	Sepatu Karet	10.00	pasang	150,000.00	1,500,000.00
	Masker	50.00	bh	10,000.00	500,000.00
	Sarung tangan	10.00	pasang	15,000.00	150,000.00
	Jas Hujan	5.00	bh	150,000.00	750,000.00
	Rambu Penunjuk	2.00	bh	200,000.00	400,000.00
	Rambu Peringatan	2.00	bh	200,000.00	400,000.00
II PEKERJAAN TANAH					
1	Galian tanah biasa	9.69	M³	127,325.00	1,234,017.98
2	Urugan kembali galian tanah	3.23	M³	44,825.00	144,812.77
3	Urugan pasir	1.55	M³	248,930.00	387,045.13
III PEKERJAAN STRUKTUR					
1	Pemasangan pondasi batu belah campuran 1SP : 4PP	8.75	M³	948,964.00	8,299,589.80
2	Pemasangan batu kosong (anstamping)	3.89	M³	501,814.00	1,950,595.18
3	Beton Rabat 1Pc : 3 Ps :5 Kr	2.03	M³	1,086,599.00	2,209,207.89
4	Cor pondasi telapak beton bertulang	0.47	M³	4,643,776.00	2,160,331.03
5	Cor Slof beton bertulang	1.77	M³	6,383,993.00	11,329,608.54
6	Cor Kolom beton bertulang	1.52	M³	12,410,379.00	18,817,113.05
7	Cor Ring Balok beton bertulang	1.93	M³	9,414,685.00	18,168,082.53
8	Kolom praktis beton bertulang (11 x 11) cm	6.43	M¹	156,915.00	1,008,459.75
9	Ring balok beton bertulang (10 x 15) cm	3.10	M¹	192,703.00	597,649.08
IV PEKERJAAN KUSEN, JENDELA DAN PINTU					
1	Kusen pintu, jendela dan jalusi kayu kls II termasuk cat	0.45	M³	14,746,545.00	6,673,254.01
2	Pemasangan jalusi kusen kayu kelas II termasuk cat	6.86	M²	857,400.00	5,885,193.60
3	Pembuatan daun pintu panel, kayu kelas II termasuk cat	2.31	M²	1,318,605.00	3,045,977.55
4	Engsel Jendela	30.00	Bh	39,946.00	1,198,380.00
5	Handle Jendela	15.00	Bh	69,921.00	1,048,815.00
6	Grendel Jendela	15.00	Bh	47,756.00	716,340.00
7	Kait Angin	30.00	Bh	50,506.00	1,515,180.00
8	Pemasangan Engsel Pintu	6.00	Bh	57,726.00	346,356.00
9	Pemasangan Kunci Tanam Stainless Stell	1.00	Bh	341,990.00	341,990.00
10	Pemasangan Grendel Tanam Pintu	2.00	Bh	141,256.00	282,512.00
V PEKERJAAN PLAFON DAN ATAP					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	93.21	M²	300,267.00	27,987,887.07
2	Penutup Atap Spandek	93.21	M²	119,916.00	11,177,370.36
3	Nok Spandek	7.80	M¹	101,799.00	794,032.20
VI PEKERJAAN DINDING					
1	Pemasangan dinding bata merah lokal tebal ½ batu campuran 1SP :4PP	77.44	M²	190,756.00	14,771,724.98
2	Pekerjaan Plesteran 15 mm, 1 Pc : 4 Ps	154.88	M²	103,685.00	16,058,276.59
3	Plesteran Lantai	33.00	M²	103,685.00	3,421,605.00
4	Pekerjaan Acian	154.88	M²	57,288.00	8,872,513.37
5	Pengecatan tembok baru ( 1lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	59.41	M²	76,166.00	4,525,039.77

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
VII PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
VIII MEUBELER					
1	Meja siswa	28.00	Bh	345,000.00	9,660,000.00
2	Kursi Siswa	28.00	Bh	230,000.00	6,440,000.00
3	Meja guru	1.00	Bh	575,000.00	575,000.00
4	Kursi Guru	1.00	Bh	287,500.00	287,500.00
5	Meja Proyektor	1.00	Bh	575,000.00	575,000.00
6	Lemari besi	2.00	Bh	2,594,886.36	5,189,772.73
				JUMLAH Rp	204,546,232.96
				PPN 10% Rp	20,454,623.30
				JUMLAH TOTAL Rp	225,000,856.25
				DIBULATKAN Rp	225,000,000.00

NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN RUANG LABORATORIUM KOMPUTER BESERTA PERABOTNYA - TIPE C

SATUAN ASB : UNIT

NILAI ASB : Rp 249,100,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	151,982.28	151,982.28
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	10.00	bh	50,000.00	500,000.00
	Sepatu Karet	10.00	pasang	150,000.00	1,500,000.00
	Masker	50.00	bh	10,000.00	500,000.00
	Sarung tangan	10.00	pasang	15,000.00	150,000.00
	Jas Hujan	5.00	bh	150,000.00	750,000.00
	Rambu Penunjuk	2.00	bh	200,000.00	400,000.00
	Rambu Peringatan	2.00	bh	200,000.00	400,000.00
II PEKERJAAN TANAH					
1	Galian tanah biasa	37.60	M³	127,325.00	4,787,420.00
2	Urugan kembali galian tanah	12.53	M³	44,825.00	561,806.67
3	Urugan pasir	6.55	M³	248,930.00	1,630,581.11
III PEKERJAAN STRUKTUR					
1	Pemasangan pondasi batu belah campuran 1SP : 4PP	10.15	M³	948,964.00	9,633,882.53
2	Pemasangan batu kosong (anstamping)	4.51	M³	501,814.00	2,264,184.77
3	Beton Rabat 1Pc : 3 Ps :5 Kr	7.08	M³	1,086,599.00	7,698,249.67
4	Cor Slof beton bertulang	2.06	M³	6,383,993.00	13,151,025.58
5	Cor Kolom beton bertulang	1.76	M³	12,410,379.00	21,842,267.04
6	Cor Ring Balok beton bertulang	2.24	M³	9,414,685.00	21,088,894.40
7	Kolom praktis beton bertulang (11 x 11) cm	3.60	M¹	156,915.00	564,894.00
8	Ring balok beton bertulang (10 x 15) cm	7.46	M¹	192,703.00	1,437,564.38
IV PEKERJAAN KUSEN, JENDELA DAN PINTU					
1	Kusen pintu, jendela dan jalusi kayu kls II termasuk cat	0.45	M³	14,746,545.00	6,673,254.01
2	Pemasangan jalusi kusen kayu termasuk cat	6.86	M²	857,400.00	5,885,193.60
3	Pembuatan daun pintu panel termasuk cat	2.31	M²	1,318,605.00	3,045,977.55
4	Pembuatan jendela kaca kayu dengan pengecatan	6.30	M²	1,461,790.00	9,209,277.00
5	Engsel Jendela	30.00	Bh	39,946.00	1,198,380.00
6	Handle Jendela	15.00	Bh	69,921.00	1,048,815.00
7	Grendel Jendela	15.00	Bh	47,756.00	716,340.00
8	Kait Angin	30.00	Bh	50,506.00	1,515,180.00
9	Pemasangan Engsel Pintu	6.00	Bh	57,726.00	346,356.00
10	Pemasangan Kunci Tanam Stainless Stell	1.00	Bh	341,990.00	341,990.00
11	Pemasangan Grendel Tanam Pintu	2.00	Bh	141,256.00	282,512.00
V PEKERJAAN PLAFON DAN ATAP					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	93.21	M²	300,267.00	27,987,887.07
2	Penutup Atap Spandek	93.21	M²	119,916.00	11,177,370.36
3	Nok Spandek	7.80	M¹	101,799.00	794,032.20

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
VI PEKERJAAN DINDING					
1	Pemasangan dinding bata merah lokal tebal ½ batu campuran 1SP :4PP	77.44	M²	190,756.00	14,771,724.98
2	Pekerjaan Plesteran 15 mm, 1 Pc : 4 Ps	154.88	M²	103,685.00	16,058,276.59
3	Pekerjaan Acian	154.88	M²	57,288.00	8,872,513.37
4	Pekerjaan Pengecatan Dinding dan Plafon	46.00	M²	51,397.00	2,364,262.00
VII PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
VIII MEUBELER					
1	Meja siswa	28.00	Bh	345,000.00	9,660,000.00
2	Kursi Siswa	28.00	Bh	230,000.00	6,440,000.00
3	Meja guru	1.00	Bh	575,000.00	575,000.00
4	Kursi Guru	1.00	Bh	287,500.00	287,500.00
5	Meja Proyektor	1.00	bh	575,000.00	575,000.00
6	Lemari besi	2.00	Bh	2,594,886.36	5,189,772.73
				JUMLAH Rp	226,529,366.88
				PPN 10% Rp	22,652,936.69
				JUMLAH TOTAL Rp	249,182,303.57
				DIBULATKAN Rp	249,100,000.00

NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN RUANG LABORATORIUM KOMPUTER BESERTA PERABOTNYA - TIPE D

SATUAN ASB : UNIT

NILAI ASB : Rp 250,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	150,000.00	150,000.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	10.00	bh	50,000.00	500,000.00
	Sepatu Karet	10.00	pasang	150,000.00	1,500,000.00
	Masker	50.00	bh	10,000.00	500,000.00
	Sarung tangan	10.00	pasang	15,000.00	150,000.00
	Jas Hujan	5.00	bh	150,000.00	750,000.00
	Rambu Penunjuk	2.00	bh	200,000.00	400,000.00
	Rambu Peringatan	2.00	bh	200,000.00	400,000.00
II PEKERJAAN TANAH					
1	Galian tanah biasa	9.69	M³	127,325.00	1,234,017.98
2	Urugan kembali galian tanah	3.23	M³	44,825.00	144,812.77
3	Urugan pasir	1.55	M³	248,930.00	387,045.13
III PEKERJAAN STRUKTUR					
1	Pemasangan pondasi batu belah campuran 1SP : 4PP	8.75	M³	948,964.00	8,299,589.80
2	Pemasangan batu kosong (anstamping)	3.89	M³	501,814.00	1,950,595.18
3	Beton Rabat 1Pc : 3 Ps :5 Kr	2.03	M³	1,086,599.00	2,209,207.89
4	Cor pondasi telapak beton bertulang	0.47	M³	4,643,776.00	2,160,331.03
5	Cor Slof beton bertulang	1.77	M³	6,383,993.00	11,329,608.54
6	Cor Kolom beton bertulang	1.52	M³	12,410,379.00	18,817,113.05
7	Cor Ring Balok beton bertulang	1.93	M³	9,414,685.00	18,168,082.53
8	Kolom praktis beton bertulang (11 x 11) cm	6.43	M¹	156,915.00	1,008,459.75
9	Ring balok beton bertulang (10 x 15) cm	3.10	M¹	192,703.00	597,649.08
IV PEKERJAAN KUSEN, JENDELA DAN PINTU					
1	Kusen pintu, jendela dan jalusi kayu kls II termasuk cat	0.45	M³	14,746,545.00	6,673,254.01
2	Pemasangan jalusi kusen kayu kelas II termasuk cat	6.86	M²	857,400.00	5,885,193.60
3	Pembuatan daun pintu panel, kayu kelas II termasuk cat	2.31	M²	1,318,605.00	3,045,977.55
4	Engsel Jendela	30.00	Bh	39,946.00	1,198,380.00
5	Handle Jendela	15.00	Bh	69,921.00	1,048,815.00
6	Grendel Jendela	15.00	Bh	47,756.00	716,340.00
7	Kait Angin	30.00	Bh	50,506.00	1,515,180.00
8	Pemasangan Engsel Pintu	6.00	Bh	57,726.00	346,356.00
9	Pemasangan Kunci Tanam Stainless Stell	1.00	Bh	341,990.00	341,990.00
10	Pemasangan Grendel Tanam Pintu	2.00	Bh	141,256.00	282,512.00
V PEKERJAAN PLAFON DAN ATAP					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	93.21	M²	300,267.00	27,987,887.07
2	Penutup Atap Spandek	93.21	M²	119,916.00	11,177,370.36
3	Nok Spandek	7.80	M¹	101,799.00	794,032.20
VI PEKERJAAN DINDING					
1	Pemasangan dinding bata merah lokal tebal ½ batu campuran 1SP	77.44	M²	190,756.00	14,771,724.98
2	Pekerjaan Plesteran 15 mm, 1 Pc : 4 Ps	154.88	M²	103,685.00	16,058,276.59
3	Plesteran Lantai	33.00	M²	103,685.00	3,421,605.00
4	Pekerjaan Acian	154.88	M²	57,288.00	8,872,513.37
5	Pengecatan tembok baru ( 1lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis	59.41	M²	76,166.00	4,525,039.77

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
VII PEKERJAAN KERAMIK					
1	Pemasangan keramik ukuran 40 cm x 40 cm	59.98	M²	378,940.00	22,728,821.20
VIII PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
IX MEUBELER					
1	Meja siswa	28.00	Bh	345,000.00	9,660,000.00
2	Kursi Siswa	28.00	Bh	230,000.00	6,440,000.00
3	Meja guru	1.00	Bh	575,000.00	575,000.00
4	Kursi Guru	1.00	Bh	287,500.00	287,500.00
5	Meja Proyektor	1.00	Bh	575,000.00	575,000.00
6	Lemari besi	2.00	Bh	2,594,886.36	5,189,772.72
				JUMLAH Rp	227,275,054.15
				PPN 10% Rp	22,727,505.42
				JUMLAH TOTAL Rp	250,002,559.57
				DIBULATKAN Rp	250,000,000.00

NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN RUANG TATA USAHA BESERTA PERABOTNYA

SATUAN ASB : UNIT

NILAI ASB : Rp 300,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	3,000,000.00	3,000,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	150,000.00	150,000.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	10.00	bh	50,000.00	500,000.00
	Sepatu Karet	10.00	pasang	150,000.00	1,500,000.00
	Masker	50.00	bh	10,000.00	500,000.00
	Sarung tangan	10.00	pasang	15,000.00	150,000.00
	Jas Hujan	5.00	bh	150,000.00	750,000.00
	Rambu Penunjuk	2.00	bh	200,000.00	400,000.00
	Rambu Peringatan	2.00	bh	200,000.00	400,000.00
II PEKERJAAN TANAH					
1	Galian tanah biasa	6.00	M³	127,325.00	763,950.00
2	Urugan kembali galian tanah	2.00	M³	44,825.00	89,650.00
3	Urugan pasir	7.00	M³	248,930.00	1,742,510.00
III PEKERJAAN STRUKTUR					
1	Pemasangan pondasi batu belah campuran 1SP : 4PP	12.50	M³	948,964.00	11,862,050.00
2	Beton Rabat 1Pc : 3 Ps :5 Kr	5.72	M³	1,086,599.00	6,215,346.28
3	Cor Slof beton bertulang	2.40	M³	6,383,993.00	15,321,583.20
4	Cor Kolom beton bertulang	1.60	M³	12,410,379.00	19,856,606.40
5	Cor Ring Balok beton bertulang	1.90	M³	9,414,685.00	17,887,901.50
IV PEKERJAAN KUSEN, JENDELA DAN PINTU					
1	Kusen pintu, jendela dan jalusi kayu kls II	0.44	M³	14,746,545.00	6,488,479.80
2	Pemasangan jalusi kusen kayu kelas II	6.80	M²	857,400.00	5,830,320.00
3	Pembuatan daun pintu panel, kayu kelas II	4.00	M²	1,318,605.00	5,274,420.00
4	Pembuatan jendela kaca kayu kelas II dengan pengecatan	6.30		1,461,790.00	9,209,277.00
5	Kaca 3 mm	3.80	M²	196,051.00	744,993.80
6	Engsel Jendela	30.00	Bh	39,946.00	1,198,380.00
7	Handle Jendela	15.00	Bh	69,921.00	1,048,815.00
8	Grendel Jendela	15.00	Bh	47,756.00	716,340.00
9	Kait Angin	30.00	Bh	50,506.00	1,515,180.00
10	Pemasangan Engsel Pintu	9.00	Bh	57,726.00	519,534.00
11	Pemasangan Kunci Tanam Stainless Stell	2.00	Bh	341,990.00	683,980.00
12	Pemasangan Grendel Tanam Pintu	2.00	Bh	141,256.00	282,512.00
V PEKERJAAN PLAFON DAN ATAP					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	136.00	M²	300,267.00	40,836,312.00
2	Penutup Atap Spandek	136.00	M²	119,916.00	16,308,576.00
3	Nok Spandek	11.00	M¹	101,799.00	1,119,789.00



NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
VI PEKERJAAN DINDING					
1	Pemasangan dinding bata merah lokal tebal ½ batu campuran 1SP :4PP	97.10	M²	190,756.00	18,522,407.60
2	Pekerjaan Plesteran 15 mm, 1 Pc : 4 Ps	183.86	M²	103,685.00	19,063,524.10
3	Pekerjaan Acian	183.86	M²	57,288.00	10,532,971.68
4	Pengecatan tembok dan plafon	183.86	M²	76,166.00	14,003,880.76
VII PEKERJAAN KERAMIK					
1	Pemasangan keramik ukuran 40 cm x 40 cm	55.70	M²	378,940.00	21,106,958.00
VIII PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	3,000,000.00	3,000,000.00
IX MEUBELER					
1	Meja guru	4.00	Bh	575,000.00	2,300,000.00
2	Kursi Guru	4.00	Bh	287,500.00	1,150,000.00
3	Lemari Rak Tanpa Pintu	2.00	Bh	1,211,931.82	2,423,863.64
4	Lemari Besi	3.00	Bh	2,587,500.00	7,762,500.00
				JUMLAH Rp	272,732,611.76
				PPN 10% Rp	27,273,261.18
				JUMLAH TOTAL Rp	300,005,872.93
				DIBULATKAN Rp	300,000,000.00

**NAMA PEKERJAAN** : **PEMBANGUNAN TOILET (JAMBAN) BESERTA SANITASINYA TIPE A**

**SATUAN ASB** : **UNIT**

**NILAI ASB** : **Rp 150,000,000.-**

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	150,000.00	150,000.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	5.00	bh	50,000.00	250,000.00
	Sepatu Karet	5.00	pasang	150,000.00	750,000.00
	Rompi Safety	5.00	bh	50,000.00	250,000.00
	Masker	20.00	bh	10,000.00	200,000.00
	Spanduk / Benner	1.00	bh	300,000.00	300,000.00
	Kotak P3K lengkap dengan isi	1.00	ls	150,000.00	150,000.00
II PEKERJAAN TANAH					
1	Galian tanah biasa	2.00	M³	127,325.00	254,650.00
2	Urugan kembali galian tanah	0.66	M³	44,825.00	29,584.50
3	Urugan pasir	1.10	M³	248,930.00	273,823.00
III PEKERJAAN BETON					
1	Cor Kolom beton bertulang	0.54	M³	12,410,379.00	6,701,604.66
2	Cor Ring Balok beton bertulang	0.85	M	9,414,685.00	8,002,482.25
3	Kolom praktis beton bertulang (11 x 11) cm	37.50	M	156,915.00	5,884,312.50
4	Ring balok beton bertulang (10 x 15) cm	35.80	M	192,703.00	6,898,767.40
IV PEKERJAAN JENDELA					
1	Kusen pintu, jendela dan jalusi kayu kls II termasuk cat	0.06	M³	14,746,545.00	884,792.70
2	Pembuatan daun pintu panel, kayu kelas II termasuk cat	2.81	M²	1,318,605.00	3,705,280.05
3	Pemasangan Engsel Pintu	3.72	Bh	57,726.00	214,740.72
4	Kunci Tanam Stainless Stell	1.86	Bh	341,990.00	636,101.40
5	Pemasangan Grendel Pintu	1.86	Bh	141,256.00	262,736.16
V PEKERJAAN ATAP DAN PLAFON					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	27.02	M²	300,267.00	8,113,214.34
2	Penutup Atap Spandek	27.02	M²	119,916.00	3,240,130.32
3	Nok Spandek	7.86	M¹	101,799.00	800,140.14
4	Pemasangan rangka besi hollow, modul 60 x 60 cm, plafon	26.83	M²	209,238.00	5,613,855.54
5	Plafond GRC 4mm	26.83	M²	52,945.00	1,420,514.35
6	Lis Kayu Plafon	32.09	M¹	41,486.00	1,331,285.74
VI PEKERJAAN DINDING					
1	Pemasangan dinding bata merah lokal tebal ½ batu campuran 1SP :4PP	34.21	M²	190,756.00	6,525,762.76
2	Pekerjaan Plesteran 15 mm, 1 Pc : 4 Ps	68.42	M²	103,685.00	7,094,127.70
3	Pekerjaan Acian	68.42	M²	57,288.00	3,919,644.96
4	Pekerjaan Pengecatan ( 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	68.42	M²	51,397.00	3,516,582.74
VII PEKERJAAN KERAMIK					
1	Pemasangan lantai keramik ukuran 20cm x 20cm (anti selip)	11.70	M²	339,147.00	3,968,019.90
2	Pemasangan dinding keramik 20cm x 25cm	11.00	M²	656,982.00	7,226,802.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
VIII PEKERJAAN PLUMBING DAN SANITAIR					
1	Pemasangan closet duduk/monoblock	2.00	Bh	3,665,805.00	7,331,610.00
2	Pemasangan closet jongkok porslen	2.00	Bh	831,974.00	1,663,948.00
3	Pemasangan buah urinoir	2.00	Bh	2,896,619.00	5,793,238.00
4	Pemasangan wastafel set termasuk kran	3.00	Bh	1,210,924.00	3,632,772.00
5	Pemasangan Floor Drain Stainless Stell	6.00	Bh	108,790.00	652,740.00
6	Pemasangan kran diameter ½” atau 3/4”	4.00	Bh	194,590.00	778,360.00
7	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 1/2”	20.00	M¹	33,780.00	675,600.00
8	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 3/4”	12.00	M¹	39,720.00	476,640.00
9	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 4”	15.00	M¹	246,710.00	3,700,650.00
IX PEKERJAAN SEPTIC TANK					
1	Galian tanah biasa	7.50	M³	127,325.00	954,937.50
2	Pemasangan dinding bata merah lokal tebal ½ batu campuran 1SP :4PP	15.75	M²	190,756.00	3,004,407.00
3	Pekerjaan Plesteran 15 mm, 1 Pc : 4 Ps	31.50	M²	103,685.00	3,266,077.50
4	Pekerjaan Acian	31.50	M²	57,288.00	1,804,572.00
5	Kolom praktis beton bertulang (11 x 11) cm	11.80	M¹	156,915.00	1,851,597.00
6	Ring balok beton bertulang (10 x 15) cm	20.20	M¹	192,703.00	3,892,600.60
7	Beton Rabat 1Pc : 3 Ps :5 Kr	4.37	M³	1,086,599.00	4,748,437.63
8	Urugan pasir	4.37	M³	248,930.00	1,087,824.10
X PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
				JUMLAH Rp	136,384,967.16
				PPN 10% Rp	13,638,496.72
				JUMLAH TOTAL Rp	150,023,463.88
				DIBULATKAN Rp	150,000,000.00

NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN TOILET (JAMBAN) BESERTA SANITASINYA TIPE A1

SATUAN ASB : UNIT

NILAI ASB : Rp 150,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	150,000.00	150,000.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	4.00	bh	50,000.00	200,000.00
	Sepatu Karet	4.00	pasang	150,000.00	600,000.00
	Rompi Safety	4.00	bh	50,000.00	200,000.00
	Masker	20.00	bh	10,000.00	200,000.00
	Spanduk / Benner	1.00	bh	300,000.00	300,000.00
	Kotak P3K lengkap dengan isi	1.00	ls	150,000.00	150,000.00
II PEKERJAAN TANAH					
1	Galian tanah biasa	23.44	M³	127,325.00	2,985,007.30
2	Urugan kembali galian tanah	3.65	M³	44,825.00	163,521.60
3	Urugan pasir	7.30	M³	248,930.00	1,817,286.08
III PEKERJAAN BETON					
1	Pemasangan pondasi batu belah campuran 1SP : 4PP	8.21	M³	948,964.00	7,789,096.51
2	Pemasangan batu kosong (anstamping)	3.65	M³	501,814.00	1,830,617.47
3	Beton Rabat 1Pc : 3 Ps :5 Kr	1.15	M³	1,086,599.00	1,249,588.85
4	Cor Slof beton bertulang	1.46	M³	6,383,993.00	9,333,397.77
5	Cor Kolom beton bertulang	0.90	M³	12,410,379.00	11,215,880.02
6	Cor Ring Balok beton bertulang	0.57	M	9,414,685.00	5,409,301.41
7	Kolom praktis beton bertulang (11 x 11) cm	1.80	M	156,915.00	282,447.00
IV PEKERJAAN ATAP dan PLAFON					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	36.98	M²	300,267.00	11,104,233.98
2	Penutup Atap Spandek	39.49	M²	119,916.00	4,735,290.97
3	Nok Spandek	9.40	M¹	101,799.00	957,114.20
4	Pemasangan rangka besi hollow, modul 60 x 60 cm, plafon	27.13	M²	209,238.00	5,675,696.56
5	Plafond GRC 4mm	27.13	M²	52,945.00	1,436,162.43
6	Lis Kayu Plafon	70.52	M¹	41,486.00	2,925,385.29
V PEKERJAAN DINDING					
1	Pemasangan dinding bata merah lokal tebal ½ batu campuran 1SP :4PP	65.81	M²	190,756.00	12,554,415.38
2	Pekerjaan Plesteran 15 mm, 1 Pc : 4 Ps	123.67	M²	103,685.00	12,822,723.95
3	Pekerjaan Acian	123.67	M²	57,288.00	7,084,806.96
4	Pekerjaan Pengecatan ( 1lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penut	123.67	M²	76,166.00	9,419,449.22
5	Pekerjaan Pengecatan ( 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	27.13	M²	51,397.00	1,394,172.07
VI PEKERJAAN KERAMIK					
1	Pemasangan lantai keramik ukuran 20cm x 20cm (anti selip)	11.76	M²	339,147.00	3,989,864.09
2	Pemasangan dinding keramik 20cm x 25cm	18.00	M²	656,982.00	11,825,676.00
VII PEKERJAAN PLUMBING					
1	Pemasangan closet jongkok porslen	2.00	Bh	831,974.00	1,663,948.00
2	Septiktank	1.00	unit	2,400,000.00	2,400,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
VIII PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
				JUMLAH Rp	136,365,083.13
				PPN 10% Rp	13,636,508.31
				JUMLAH TOTAL Rp	150,001,591.44
				DIBULATKAN Rp	150,000,000.00

NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN RUANG UKS

SATUAN ASB : UNIT

NILAI ASB : Rp 200,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	150,000.00	150,000.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	8.00	bh	50,000.00	400,000.00
	Sepatu Karet	8.00	pasang	150,000.00	1,200,000.00
	Masker	24.00	bh	10,000.00	240,000.00
	Sarung tangan	8.00	pasang	15,000.00	120,000.00
	Jas Hujan	8.00	bh	150,000.00	1,200,000.00
	Rambu Penunjuk	2.00	bh	200,000.00	400,000.00
	Rambu Peringatan	2.00	bh	200,000.00	400,000.00
II PEKERJAAN TANAH					
1	Urugan pasir	7.00	M³	248,930.00	1,742,510.00
2	Galian tanah biasa	8.20	M³	127,325.00	1,044,065.00
III PEKERJAAN STRUKTUR					
1	Pemasangan pondasi batu belah campuran 1SP : 4PP	8.30	M³	948,964.00	7,880,387.80
2	Beton Rabat 1Pc : 3 Ps :5 Kr	3.74	M³	1,086,599.00	4,065,432.79
3	Cor Slof beton bertulang	1.58	M³	6,383,993.00	10,067,525.04
4	Cor Kolom beton bertulang	1.05	M³	12,410,379.00	13,014,987.84
5	Cor Ring Balok beton bertulang	1.26	M³	9,414,685.00	11,877,528.94
IV PEKERJAAN KUSEN, JENDELA DAN PINTU					
1	Kusen pintu, jendela dan jalusi kayu kls II	0.45	M³	14,746,545.00	6,673,254.01
2	Pemasangan jalusi kusen kayu kelas II	6.86	M²	857,400.00	5,885,193.60
3	Pembuatan daun pintu panel, kayu kelas II	4.03	M²	1,318,605.00	5,316,615.36
4	Kaca 3 mm	3.00	M²	196,051.00	588,153.00
5	Engsel Jendela	10.00	Bh	39,946.00	399,460.00
6	Handle Jendela	15.00	Bh	69,921.00	1,048,815.00
7	Grendel Jendela	15.00	Bh	47,756.00	716,340.00
8	Kait Angin	30.00	Bh	50,506.00	1,515,180.00
9	Pemasangan Engsel Pintu	9.00	Bh	57,726.00	519,534.00
10	Pemasangan Kunci Tanam Stainless Stell	2.00	Bh	341,990.00	683,980.00
11	Pemasangan Grendel Tanam Pintu	2.00	Bh	141,256.00	282,512.00
V PEKERJAAN PLAFON DAN ATAP					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	90.00	M²	300,267.00	27,024,030.00
2	Penutup Atap Spandek	90.00	M²	119,916.00	10,792,440.00
3	Nok Spandek	11.00	M¹	101,799.00	1,119,789.00
VI PEKERJAAN DINDING					
1	Pemasangan dinding bata merah lokal tebal ½ batu campuran 1SP :4PP	57.50	M²	190,756.00	10,968,470.00
2	Pekerjaan Plesteran 15 mm, 1 Pc : 4 Ps	115.00	M²	103,685.00	11,923,775.00
3	Pekerjaan Acian	115.00	M²	57,288.00	6,588,120.00
4	Pengecatan tembok baru ( 1lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat per	115.00	M²	76,166.00	8,759,090.00
5	Pemasangan keramik ukuran 40 cm x 40 cm	48.42	M²	378,940.00	18,348,274.80

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
VII PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
VIII MEUBELER					
1	MEJA KERJA 1/2 BIRO	1.00	Bh	1,150,000.00	1,150,000.00
2	LEMARI KOTAK	1.00	Bh	1,725,000.00	1,725,000.00
3	TEMPAT TIDUR	1.00	Bh	3,201,200.00	3,201,200.00
4	Kursi Guru	1.00	Bh	287,500.00	287,500.00
				JUMLAH Rp	181,819,163.18
				PPN 10% Rp	18,181,916.32
				JUMLAH TOTAL Rp	200,001,079.50
				DIBULATKAN Rp	200,000,000.00

NAMA PEKERJAAN

:

REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SMP TIPE A

SATUAN ASB

:

UNIT

NILAI ASB

:

Rp 115,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	75,000.00	75,000.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	4.00	bh	50,000.00	200,000.00
	Sepatu Karet	4.00	pasang	150,000.00	600,000.00
	Masker	25.00	bh	10,000.00	250,000.00
	Sarung tangan	4.00	pasang	15,000.00	60,000.00
	Jas Hujan	4.00	bh	150,000.00	600,000.00
	Rambu Penunjuk	1.00	bh	200,000.00	200,000.00
	Rambu Peringatan	1.00	bh	200,000.00	200,000.00
II PEKERJAAN KUSEN, JENDELA DAN PINTU					
1	Pembuatan daun pintu panel, kayu kelas II termasuk cat	2.50	M²	1,318,605.00	3,296,512.50
2	Pemasangan Kaca polos 3 mm	0.48	M²	196,051.00	94,104.48
3	Engsel Jendela	2.00	Bh	39,946.00	79,892.00
4	Handle Jendela	1.00	Bh	69,921.00	69,921.00
5	Grendel Jendela	1.00	Bh	47,756.00	47,756.00
6	Kait Angin	2.00	Bh	50,506.00	101,012.00
7	Pemasangan Engsel Pintu	4.00	Bh	57,726.00	230,904.00
8	Pemasangan Kunci Tanam Stainless Stell	1.00	Bh	341,990.00	341,990.00
9	Pemasangan Grendel Tanam Pintu	1.00	Bh	141,256.00	141,256.00
III PEKERJAAN PLAFON DAN ATAP					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	141.30	M²	300,267.00	42,427,727.10
2	Penutup Atap Spandek	141.30	M²	119,916.00	16,944,130.80
3	Nok Spandek	10.50	M¹	101,799.00	1,068,889.50
4	Pemasangan rangka besi hollow, modul 60 x 60 cm, plafon	87.75	M²	209,238.00	18,360,634.50
5	Plafond GRC 4mm	87.75	M²	52,945.00	4,645,923.75
6	Lis Kayu Plafon	33.20	M¹	41,486.00	1,377,335.20
7	Pekerjaan Pengecatan ( 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	128.21	M²	51,397.00	6,589,352.39
IV PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
V MEUBELER					
1	Meja siswa	14.00	Bh	170,000.00	2,380,000.00
2	Kursi Siswa	14.00	Bh	120,000.00	1,680,000.00
3	Meja guru	1.00	Bh	130,000.00	130,000.00
4	Kursi Guru	1.00	Bh	120,000.00	120,000.00
5	Lemari	1.00	Bh	235,500.00	235,500.00
				JUMLAH Rp	104,547,841.22
				PPN 10% Rp	10,454,784.12
				JUMLAH TOTAL Rp	115,002,625.34
				DIBULATKAN Rp	115,000,000.00



**NAMA PEKERJAAN** : REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SMP TIPE B

**SATUAN ASB** : UNIT

**NILAI ASB** : Rp 105,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	750,000.00	750,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	75,000.00	75,000.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	2.00	bh	50,000.00	100,000.00
	Sepatu Karet	4.00	pasang	150,000.00	600,000.00
	Masker	25.00	bh	10,000.00	250,000.00
	Sarung tangan	4.00	pasang	15,000.00	60,000.00
	Jas Hujan	2.00	bh	150,000.00	300,000.00
	Rambu Penunjuk	1.00	bh	200,000.00	200,000.00
	Rambu Peringatan	1.00	bh	200,000.00	200,000.00
II PEKERJAAN PLAFON DAN ATAP					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	151.50	M²	300,267.00	45,490,450.50
2	Penutup Atap Spandek	151.50	M²	119,916.00	18,167,274.00
3	Nok Spandek	12.00	M¹	101,799.00	1,221,588.00
4	Jurai Seng Lebar 90 cm	2.83	M¹	233,755.00	660,357.88
5	Pemasangan rangka besi hollow, modul 60 x 60 cm, plafon	70.00	M²	209,238.00	14,646,660.00
6	Plafond GRC 4mm	70.00	M²	52,945.00	3,706,150.00
7	Pekerjaan Pengecatan ( 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	77.50	M²	51,397.00	3,983,267.50
III PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	500,000.00	500,000.00
IV MEUBELER					
1	Meja siswa	14.00	Bh	170,000.00	2,380,000.00
2	Kursi Siswa	14.00	Bh	120,000.00	1,680,000.00
3	Meja guru	1.00	Bh	130,000.00	130,000.00
4	Kursi Guru	1.00	Bh	120,000.00	120,000.00
5	Lemari	1.00	Bh	235,500.00	235,500.00
JUMLAH					Rp 95,456,247.88
PPN 10%					Rp 9,545,624.79
JUMLAH TOTAL					Rp 105,001,872.66
DIBULATKAN					Rp 105,000,000.00

**NAMA PEKERJAAN** : REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SMP TIPE C1

**SATUAN ASB** : UNIT

**NILAI ASB** : Rp 95,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	750,000.00	750,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	75,000.00	75,000.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	4.00	bh	50,000.00	200,000.00
	Sepatu Karet	4.00	pasang	150,000.00	600,000.00
	Masker	25.00	bh	10,000.00	250,000.00
	Sarung tangan	5.00	pasang	15,000.00	75,000.00
	Jas Hujan	4.00	bh	150,000.00	600,000.00
	Rambu Penunjuk	1.00	bh	200,000.00	200,000.00
	Rambu Peringatan	1.00	bh	200,000.00	200,000.00
II PEKERJAAN KUSEN, JENDELA DAN PINTU					
1	Kusen pintu, jendela dan jalusi kayu kls II termasuk cat	0.06	M³	14,746,545.00	826,396.38
2	Pemasangan jalusi kusen kayu kelas II termasuk cat	0.99	M²	857,400.00	848,860.30
3	Pembuatan daun pintu panel, kayu kelas II termasuk cat	2.35	M²	1,318,605.00	3,103,574.22
4	Engsel Jendela	15.00	Bh	39,946.00	599,190.00
5	Handle Jendela	7.50	Bh	69,921.00	524,407.50
6	Grendel Jendela	7.50	Bh	47,756.00	358,170.00
7	Kait Angin	15.00	Bh	50,506.00	757,590.00
8	Pemasangan Engsel Pintu	3.00	Bh	57,726.00	173,178.00
9	Pemasangan Kunci Tanam Stainless Stell	0.50	Bh	341,990.00	170,995.00
10	Pemasangan Grendel Tanam Pintu	1.00	Bh	141,256.00	141,256.00
III PEKERJAAN PLAFON DAN ATAP					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	121.75	M²	300,267.00	36,556,576.42
2	Penutup Atap Spandek	121.75	M²	119,916.00	14,599,401.26
3	Nok Spandek	7.47	M¹	101,799.00	760,642.13
4	Pemasangan rangka besi hollow, modul 60 x 60 cm, plafon	52.30	M²	209,238.00	10,943,984.35
5	Plafond GRC 4mm	52.30	M²	52,945.00	2,769,235.28
6	Lis Kayu Plafon	41.90	M¹	41,486.00	1,738,263.40
7	Pekerjaan Pengecatan ( 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	63.18	M²	51,397.00	3,247,262.46
IV PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	750,000.00	750,000.00
V MEUBELER					
1	Meja siswa	14.00	Bh	170,000.00	2,380,000.00
2	Kursi Siswa	14.00	Bh	120,000.00	1,680,000.00
3	Meja guru	1.00	Bh	130,000.00	130,000.00
4	Kursi Guru	1.00	Bh	120,000.00	120,000.00
5	Lemari	1.00	Bh	235,500.00	235,500.00
JUMLAH					Rp 86,364,482.70
PPN 10%					Rp 8,636,448.27
JUMLAH TOTAL					Rp 95,000,930.97
DIBULATKAN					Rp 95,000,000.00

**NAMA PEKERJAAN** : **REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SMP TIPE C2**

**SATUAN ASB** : **UNIT**

**NILAI ASB** : **Rp 95,000,000.-**

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	150,000.00	150,000.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	4.00	bh	50,000.00	200,000.00
	Sepatu Karet	4.00	pasang	150,000.00	600,000.00
	Rompi Safety	4.00	bh	50,000.00	200,000.00
	Masker	20.00	bh	10,000.00	200,000.00
	Spanduk / Benner	1.00	bh	300,000.00	300,000.00
	Kotak P3K lengkap dengan isi	1.00	ls	150,000.00	150,000.00
II PEKERJAAN TANAH					
1	Galian tanah biasa	6.58	M³	127,325.00	838,297.51
2	Urugan kembali galian tanah	1.02	M³	44,825.00	45,922.75
3	Urugan pasir	2.05	M³	248,930.00	510,359.35
III PEKERJAAN BETON					
1	Pemasangan pondasi batu belah campuran 1SP : 4PP	2.31	M³	948,964.00	2,187,458.71
2	Pemasangan batu kosong (anstamping)	1.02	M³	501,814.00	514,103.29
3	Beton Rabat 1Pc : 3 Ps :5 Kr	0.32	M³	1,086,599.00	350,929.53
4	Cor Slof beton bertulang	0.41	M³	6,383,993.00	2,621,154.10
5	Cor Kolom beton bertulang	0.25	M³	12,410,379.00	3,149,822.88
6	Cor Ring Balok beton bertulang	0.16	M	9,414,685.00	1,519,126.57
7	Kolom praktis beton bertulang (11 x 11) cm	0.51	M	156,915.00	79,321.29
8	Ring balok beton bertulang (10 x 15) cm	2.08	M	192,703.00	400,472.75
IV PEKERJAAN ATAP dan PLAFON					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	52.46	M²	300,267.00	15,750,505.49
2	Penutup Atap Spandek	52.46	M²	119,916.00	6,290,193.78
3	Nok Spandek	4.84	M¹	101,799.00	492,910.76
4	Pemasangan rangka besi hollow, modul 60 x 60 cm, plafon	13.97	M²	209,238.00	2,922,965.62
5	Plafond GRC 4mm	13.97	M²	52,945.00	739,619.07
6	Lis Kayu Plafon	36.32	M¹	41,486.00	1,506,564.09
V PEKERJAAN DINDING					
1	Pemasangan dinding bata merah lokal tebal ½ batu campuran 1SP :4PP	42.00	M²	190,756.00	8,011,752.00
2	Pekerjaan Plesteran 15 mm, 1 Pc : 4 Ps	100.30	M²	103,685.00	10,399,605.50
3	Pekerjaan Acian	100.30	M²	57,288.00	5,745,986.40
4	Pekerjaan pengecatan Dinding dan Plafon	247.63	M²	51,397.00	12,727,439.11
5	Pekerjaan pengecatan ( 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	13.97	M²	51,397.00	717,994.17
VI PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
VII MEUBELER					
1	Meja siswa	14.00	Bh	170,000.00	2,380,000.00
2	Kursi Siswa	14.00	Bh	120,000.00	1,680,000.00
3	Meja guru	1.00	Bh	130,000.00	130,000.00
4	Kursi Guru	1.00	Bh	120,000.00	120,000.00
5	Lemari	1.00	Bh	235,500.00	235,500.00
				JUMLAH Rp	86,368,004.72
				PPN 10% Rp	8,636,800.47
				JUMLAH TOTAL Rp	95,004,805.19
				DIBULATKAN Rp	95,000,000.00

**NAMA PEKERJAAN** : REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SMP TIPE D

**SATUAN ASB** : UNIT

**NILAI ASB** : Rp 90,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	750,000.00	750,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	75,000.00	75,000.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	4.00	bh	50,000.00	200,000.00
	Sepatu Karet	4.00	pasang	150,000.00	600,000.00
	Masker	25.00	bh	10,000.00	250,000.00
	Sarung tangan	5.00	pasang	15,000.00	75,000.00
	Jas Hujan	4.00	bh	150,000.00	600,000.00
	Rambu Penunjuk	1.00	bh	200,000.00	200,000.00
	Rambu Peringatan	1.00	bh	200,000.00	200,000.00
II PEKERJAAN KUSEN, JENDELA DAN PINTU					
1	Kusen pintu, jendela dan jalusi kayu kls II termasuk cat	0.06	M³	14,746,545.00	822,857.21
2	Pemasangan jalusi kusen kayu kelas II termasuk cat	0.99	M²	857,400.00	845,224.92
3	Pembuatan daun pintu panel, kayu kelas II termasuk cat	2.34	M²	1,318,605.00	3,090,282.68
4	Engsel Jendela	15.00	Bh	39,946.00	599,190.00
5	Handle Jendela	7.50	Bh	69,921.00	524,407.50
6	Grendel Jendela	7.50	Bh	47,756.00	358,170.00
7	Kait Angin	15.00	Bh	50,506.00	757,590.00
8	Pemasangan Engsel Pintu	3.00	Bh	57,726.00	173,178.00
9	Pemasangan Kunci Tanam Stainless Stell	0.50	Bh	341,990.00	170,995.00
10	Pemasangan Grendel Tanam Pintu	1.00	Bh	141,256.00	141,256.00
III PEKERJAAN PLAFON DAN ATAP					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	112.04	M²	300,267.00	33,642,440.15
2	Penutup Atap Spandek	112.04	M²	119,916.00	13,435,598.49
3	Nok Spandek	8.60	M¹	101,799.00	875,725.90
4	Pemasangan rangka besi hollow, modul 60 x 60 cm, plafon	50.62	M²	209,238.00	10,590,633.68
5	Plafond GRC 4mm	50.62	M²	52,945.00	2,679,824.41
6	Lis Kayu Plafon	41.80	M¹	41,486.00	1,734,114.80
7	Pekerjaan Pengecatan ( 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	60.98	M²	51,397.00	3,134,189.06
IV PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	750,000.00	750,000.00
V MEUBELER					
1	Meja siswa	14.00	Bh	170,000.00	2,380,000.00
2	Kursi Siswa	14.00	Bh	120,000.00	1,680,000.00
3	Meja guru	1.00	Bh	130,000.00	130,000.00
4	Kursi Guru	1.00	Bh	120,000.00	120,000.00
5	Lemari	1.00	Bh	235,500.00	235,500.00
JUMLAH					Rp 81,821,177.80
PPN 10%					Rp 8,182,117.78
JUMLAH TOTAL					Rp 90,003,295.58
DIBULATKAN					Rp 90,000,000.00

NAMA PEKERJAAN

:

REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SD TIPE A1

SATUAN ASB

:

UNIT

NILAI ASB

:

Rp 95,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	500,000.00	500,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	75,000.00	75,000.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	2.00	bh	50,000.00	100,000.00
	Sepatu Karet	4.00	pasang	150,000.00	600,000.00
	Masker	25.00	bh	10,000.00	250,000.00
	Sarung tangan	4.00	pasang	15,000.00	60,000.00
	Jas Hujan	2.00	bh	150,000.00	300,000.00
	Rambu Penunjuk	1.00	bh	200,000.00	200,000.00
	Rambu Peringatan	1.00	bh	200,000.00	200,000.00
II PEKERJAAN KUSEN, JENDELA DAN PINTU					
1	Kusen pintu, jendela dan jalusi kayu kls II termasuk cat	0.06	M³	14,746,545.00	830,377.95
2	Pemasangan jalusi kusen kayu kelas II termasuk cat	0.99	M²	857,400.00	852,950.09
3	Pembuatan daun pintu panel, kayu kelas II termasuk cat	2.37	M²	1,318,605.00	3,118,527.20
4	Engsel Jendela	15.00	Bh	39,946.00	599,190.00
5	Handle Jendela	7.50	Bh	69,921.00	524,407.50
6	Grendel Jendela	7.50	Bh	47,756.00	358,170.00
7	Kait Angin	15.00	Bh	50,506.00	757,590.00
8	Pemasangan Engsel Pintu	3.00	Bh	57,726.00	173,178.00
9	Pemasangan Kunci Tanam Stainless Stell	0.50	Bh	341,990.00	170,995.00
10	Pemasangan Grendel Tanam Pintu	1.00	Bh	141,256.00	141,256.00
11	Pekerjaan Pengecatan Dinding dan Plafon	73.64	M²	51,397.00	3,784,618.10
III PEKERJAAN PLAFON DAN ATAP					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	116.89	M²	300,267.00	35,098,262.18
2	Penutup Atap Spandek	116.89	M²	119,916.00	14,017,002.23
3	Nok Spandek	8.68	M¹	101,799.00	883,729.84
4	Pemasangan rangka besi hollow, modul 60 x 60 cm, plafon	61.00	M²	209,238.00	12,764,041.10
5	Plafond GRC 4mm	61.00	M²	52,945.00	3,229,777.36
6	Lis Kayu Plafon	41.77	M¹	41,486.00	1,732,870.22
IV PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	500,000.00	500,000.00
V MEUBELER					
1	Meja siswa	14.00	Bh	170,000.00	2,380,000.00
2	Kursi Siswa	14.00	Bh	120,000.00	1,680,000.00
3	Meja guru	1.00	Bh	130,000.00	130,000.00
4	Kursi Guru	1.00	Bh	120,000.00	120,000.00
5	Lemari	1.00	Bh	235,500.00	235,500.00
JUMLAH					Rp 86,367,442.76
PPN 10%					Rp 8,636,744.28
JUMLAH TOTAL					Rp 95,004,187.03
DIBULATKAN					Rp 95,000,000.00

NAMA PEKERJAAN

:

REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SD TIPE A2

SATUAN ASB

:

UNIT

NILAI ASB

:

Rp 95,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	37,500.00	37,500.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	3.00	bh	50,000.00	150,000.00
	Sepatu Karet	3.00	pasang	150,000.00	450,000.00
	Masker	12.50	bh	10,000.00	125,000.00
	Sarung tangan	3.00	pasang	15,000.00	45,000.00
	Jas Hujan	2.00	bh	150,000.00	300,000.00
	Rambu Penunjuk	0.50	bh	200,000.00	100,000.00
	Rambu Peringatan	0.50	bh	200,000.00	100,000.00
II PEKERJAAN PLAFON DAN ATAP					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	88.00	M²	300,267.00	26,423,496.00
2	Pemasangan Atap Genteng Metal Sakura Roof	88.00	M²	115,698.00	10,181,424.00
3	Pemasangan nok genteng metal	9.50	M¹	127,286.00	1,209,217.00
4	Pemasangan rangka besi hollow, modul 60 x 60 cm, plafon	83.35	M²	209,238.00	17,439,987.30
5	Plafond GRC 4mm	83.35	M²	52,945.00	4,412,965.75
6	Lis Kayu Plafon Finish Cat	62.50	M¹	41,486.00	2,592,875.00
7	Pemasangan lisplank GRC Abu Motif Kayu 24 cm	19.25	M¹	59,395.00	1,143,353.75
III PEKERJAAN PENGECATAN					
1	Pekerjaan Pengecatan Dinding dan Plafon	160.48	M²	51,397.00	8,248,062.07
2	Pekerjaan Cat Minyak	4.50	M²	91,588.00	412,146.00
IV PEKERJAAN ELEKTRIKAL					
1	Pasang instalasi listrik	13.00	Titik	348,150.00	4,525,950.00
2	Pasang stop kontak	1.00	Titik	56,100.00	56,100.00
3	Pasang Saklar Tunggal	0.50	Titik	53,350.00	26,675.00
4	Pasang Saklar Ganda	1.00	Titik	58,850.00	58,850.00
5	Pasang TL LED Neon 18 Watt	9.00	Titik	130,350.00	1,173,150.00
6	Pasang Fitting dan Lampu LED 12 Watt	3.00	Titik	122,650.00	367,950.00
7	Panel MCB dan perlengkapannya	0.25	Set	954,250.00	238,562.50
V PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
VI MEUBELER					
1	Meja siswa	14.00	Bh	170,000.00	2,380,000.00
2	Kursi Siswa	14.00	Bh	120,000.00	1,680,000.00
3	Meja guru	1.00	Bh	130,000.00	130,000.00
4	Kursi Guru	1.00	Bh	120,000.00	120,000.00
5	Lemari	1.00	Bh	235,500.00	235,500.00
JUMLAH Rp86,363,764.37					
PPN 10% Rp8,636,376.44					
JUMLAH TOTAL Rp95,000,140.80					
DIBULATKAN Rp95,000,000.00					

NAMA PEKERJAAN

SATUAN ASB

NILAI ASB

:

:

:

REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SD TIPE A3

UNIT

Rp 95,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	37,500.00	37,500.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safe K3	3.00	bh	50,000.00	150,000.00
	Sepatu Karet K3	3.00	pasang	150,000.00	450,000.00
	Masker K3	12.50	bh	10,000.00	125,000.00
	Sarung tangan K3	3.00	pasang	15,000.00	45,000.00
	Jas Hujan K3	2.00	bh	150,000.00	300,000.00
	Rambu Penunjuk K3	0.50	bh	200,000.00	100,000.00
	Rambu Peringatan K3	0.50	bh	200,000.00	100,000.00
II PEKERJAAN TANAH					
1	Galian tanah biasa	5.50	M³	127,325.00	700,287.50
2	Urugan kembali galian tanah	1.83	M³	44,825.00	82,179.17
3	Urugan pasir	0.16	M³	248,930.00	40,451.13
III PEKERJAAN STRUKTUR					
1	Pemasangan pondasi batu belah campuran 1SP : 4PP	2.25	M³	948,964.00	2,135,169.00
2	Beton Rabat 1Pc : 3 Ps :5 Kr	0.33	M³	1,086,599.00	353,144.68
3	Cor pondasi telapak beton bertulang	0.81	M³	4,643,776.00	3,749,849.12
4	Cor Slop beton bertulang	0.45	M³	6,383,993.00	2,872,796.85
5	Cor Kolom beton bertulang	0.55	M³	12,410,379.00	6,825,708.45
6	Cor Ring Balok beton bertulang	0.35	M³	9,414,685.00	3,295,139.75
7	Ring balok beton bertulang (10 x 15) cm	13.50	M¹	192,703.00	2,601,490.50
IV PEKERJAAN KUSEN, JENDELA DAN PINTU					
1	Kusen pintu, jendela dan jalusi kayu kls II termasuk cat	0.17	M³	14,746,545.00	2,470,046.29
2	Pemasangan jalusi kusen kayu kelas II termasuk cat	2.21	M²	857,400.00	1,892,710.50
3	Pembuatan jendela kaca, kayu kelas I atau II dengan pengecatan	5.08	M²	1,461,790.00	7,418,584.25
4	Engsel Jendela	15.00	Bh	39,946.00	599,190.00
5	Handle Jendela	7.50	Bh	69,921.00	524,407.50
6	Grendel Jendela	7.50	Bh	47,756.00	358,170.00
7	Kait Angin	15.00	Bh	50,506.00	757,590.00
V PEKERJAAN PLAFON DAN ATAP					
1	Pemasangan rangka langit-langit (60 x 60) cm, kayu kelas II atau III	15.00	M²	146,784.00	2,201,760.00
2	Pemasangan Plafon Tripleks	15.00	M²	73,557.00	1,103,355.00
3	Lis Kayu Plafon	21.25	M¹	41,486.00	881,577.50
VI PEKERJAAN DINDING					
1	Pembongkaran dinding tembok bata	3.10	M³	1,147,674.00	3,557,789.40
2	Pemasangan dinding bata merah lokal tebal ½ batu campuran 1SP :4PP	17.48	M²	190,756.00	3,333,461.10
3	Pekerjaan Plesteran 15 mm, 1 Pc : 4 Ps	46.00	M²	103,685.00	4,769,510.00
4	Pekerjaan Acian	46.00	M²	57,288.00	2,635,248.00
5	Pekerjaan Pengecatan Dinding dan Plafon	110.90	M²	51,397.00	5,699,927.30
6	Pengecatan cat Minyak	12.60	M²	91,588.00	1,154,008.80



NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
VII PEKERJAAN KERAMIK					
1	Pemasangan keramik ukuran 40 cm x 40 cm	29.71	M²	378,940.00	11,258,307.40
2	Pemasangan dinding keramik 20cm x 25cm	7.98	M²	656,982.00	5,239,431.45
VIII PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
IX MEUBELER					
1	Meja siswa	14.00	Bh	170,000.00	2,380,000.00
2	Kursi Siswa	14.00	Bh	120,000.00	1,680,000.00
3	Meja guru	1.00	Bh	130,000.00	130,000.00
4	Kursi Guru	1.00	Bh	120,000.00	120,000.00
5	Lemari	1.00	Bh	235,500.00	235,500.00
				JUMLAH Rp	86,364,290.62
				PPN 10% Rp	8,636,429.06
				JUMLAH TOTAL Rp	95,000,719.69
				DIBULATKAN Rp	95,000,000.00

NAMA PEKERJAAN

:

REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SD TIPE A4

SATUAN ASB

:

UNIT

NILAI ASB

:

Rp 95,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	750,000.00	750,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	75,000.00	75,000.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	2.00	bh	50,000.00	100,000.00
	Sepatu Karet	4.00	pasang	150,000.00	600,000.00
	Masker	25.00	bh	10,000.00	250,000.00
	Sarung tangan	4.00	pasang	15,000.00	60,000.00
	Jas Hujan	2.00	bh	150,000.00	300,000.00
	Rambu Penunjuk	1.00	bh	200,000.00	200,000.00
	Rambu Peringatan	1.00	bh	200,000.00	200,000.00
II PEKERJAAN KUSEN, JENDELA DAN PINTU					
1	Kusen pintu, jendela dan jalusi kayu kls II termasuk cat	0.06	M³	14,746,545.00	884,792.70
2	Pemasangan jalusi kusen kayu kelas II termasuk cat	1.06	M²	857,400.00	908,844.00
3	Pembuatan daun pintu panel, kayu kelas II termasuk cat	2.52	M²	1,318,605.00	3,322,884.60
4	Engsel Jendela	15.00	Bh	39,946.00	599,190.00
5	Handle Jendela	7.50	Bh	69,921.00	524,407.50
6	Grendel Jendela	7.50	Bh	47,756.00	358,170.00
7	Kait Angin	15.00	Bh	50,506.00	757,590.00
8	Pemasangan Engsel Pintu	3.00	Bh	57,726.00	173,178.00
9	Pemasangan Kunci Tanam Stainless Stell	0.50	Bh	341,990.00	170,995.00
10	Pemasangan Grendel Tanam Pintu	1.00	Bh	141,256.00	141,256.00
III PEKERJAAN PLAFON DAN ATAP					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	98.95	M²	300,267.00	29,712,913.48
2	Penutup Atap Spandek	98.95	M²	119,916.00	11,866,284.78
3	Nok Spandek	7.35	M¹	101,799.00	748,133.58
4	Pemasangan rangka besi hollow, modul 60 x 60 cm, plafon	51.64	M²	209,238.00	10,805,573.42
5	Plafond GRC 4mm	51.64	M²	52,945.00	2,734,212.16
6	Lis Kayu Plafon	35.36	M¹	41,486.00	1,466,747.90
7	Pekerjaan Pengecatan ( 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	264.77	M²	51,397.00	13,608,383.69
IV PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	500,000.00	500,000.00
V MEUBELER					
1	Meja siswa	14.00	Bh	170,000.00	2,380,000.00
2	Kursi Siswa	14.00	Bh	120,000.00	1,680,000.00
3	Meja guru	1.00	Bh	130,000.00	130,000.00
4	Kursi Guru	1.00	Bh	120,000.00	120,000.00
5	Lemari	1.00	Bh	235,500.00	235,500.00
				JUMLAH Rp	86,364,056.81
				PPN 10% Rp	8,636,405.68
				JUMLAH TOTAL Rp	95,000,462.49
				DIBULATKAN Rp	95,000,000.00

NAMA PEKERJAAN

:

REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SD TIPE A5

SATUAN ASB

:

UNIT

NILAI ASB

:

Rp 95,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	500,000.00	500,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	75,000.00	75,000.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	2.00	bh	50,000.00	100,000.00
	Sepatu Karet	4.00	pasang	150,000.00	600,000.00
	Masker	25.00	bh	10,000.00	250,000.00
	Sarung tangan	4.00	pasang	15,000.00	60,000.00
	Jas Hujan	2.00	bh	150,000.00	300,000.00
	Rambu Penunjuk	1.00	bh	200,000.00	200,000.00
	Rambu Peringatan	1.00	bh	200,000.00	200,000.00
II PEKERJAAN KUSEN, JENDELA DAN PINTU					
1	Engsel Jendela	15.00	Bh	39,946.00	599,190.00
2	Handle Jendela	7.50	Bh	69,921.00	524,407.50
3	Grendel Jendela	7.50	Bh	47,756.00	358,170.00
4	Kait Angin	15.00	Bh	50,506.00	757,590.00
5	Pemasangan Engsel Pintu	3.00	Bh	57,726.00	173,178.00
6	Pemasangan Kunci Tanam Stainless Stell	0.50	Bh	341,990.00	170,995.00
7	Pemasangan Grendel Tanam Pintu	1.00	Bh	141,256.00	141,256.00
8	Pekerjaan Pengecatan ( 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	82.98	m2	51,397.00	4,264,666.08
III PEKERJAAN PLAFON DAN ATAP					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	116.96	M²	300,267.00	35,119,228.32
2	Pemasangan genteng metal	116.96	M²	115,698.00	13,532,038.08
3	Pemasangan Nok Genteng Metal	8.50	M¹	127,286.00	1,081,931.00
4	Pemasangan rangka besi hollow, modul 60 x 60 cm, plafon	85.10	M²	209,238.00	17,806,153.80
5	Plafond GRC 4mm	85.10	M²	52,945.00	4,505,619.50
IV PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	500,000.00	500,000.00
V MEUBELER					
1	Meja siswa TUNGGAL	14.00	Bh	170,000.00	2,380,000.00
2	Kursi Siswa	14.00	Bh	120,000.00	1,680,000.00
3	Meja guru	1.00	Bh	130,000.00	130,000.00
4	Kursi Guru	1.00	Bh	120,000.00	120,000.00
5	Lemari / RAK BUKU	1.00	Bh	235,500.00	235,500.00
				JUMLAH Rp	86,364,923.28
				PPN 10% Rp	8,636,492.33
				JUMLAH TOTAL Rp	95,001,415.60
				DIBULATKAN Rp	95,000,000.00

NAMA PEKERJAAN

:

REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SD TIPE A6

SATUAN ASB

:

UNIT

NILAI ASB

:

Rp 95,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	150,000.00	150,000.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safe K3	5.00	bh	50,000.00	250,000.00
	Sepatu Karet K3	5.00	pasang	150,000.00	750,000.00
	Rompi Safety K3	5.00	bh	50,000.00	250,000.00
	Masker K3	21.00	bh	10,000.00	210,000.00
	Spanduk / Benner K3	1.00	bh	300,000.00	300,000.00
	Kotak P3K lengkap de K3	1.00	ls	150,000.00	150,000.00
II PEKERJAAN TANAH					
1	Galian tanah biasa	7.19	M³	127,325.00	915,167.42
2	Urugan kembali galian tanah	1.12	M³	44,825.00	50,133.76
3	Urugan pasir	2.24	M³	248,930.00	557,158.11
III PEKERJAAN BETON					
1	Pemasangan pondasi batu belah campuran 1SP : 4PP	2.52	M³	948,964.00	2,388,043.52
2	Pemasangan batu kosong (anstamping)	1.12	M³	501,814.00	561,245.35
3	Beton Rabat 1Pc : 3 Ps :5 Kr	0.35	M³	1,086,599.00	383,108.95
4	Cor Slof beton bertulang	0.45	M³	6,383,993.00	2,861,507.75
5	Cor Kolom beton bertulang	0.28	M³	12,410,379.00	3,438,654.22
6	Cor Ring Balok beton bertulang	0.18	M	9,414,685.00	1,658,426.90
7	Kolom praktis beton bertulang (11 x 11) cm	0.55	M	156,915.00	86,594.86
IV PEKERJAAN ATAP dan PLAFON					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	57.27	M²	300,267.00	17,194,789.76
2	Penutup Atap Spandek	57.27	M²	119,916.00	6,866,989.74
3	Nok Spandek	5.29	M¹	101,799.00	538,109.51
4	Pemasangan rangka besi hollow, modul 60 x 60 cm, plafon	15.25	M²	209,238.00	3,190,994.69
5	Plafond GRC 4mm	15.25	M²	52,945.00	807,440.40
6	Lis Kayu Plafon	39.65	M¹	41,486.00	1,644,712.47
V PEKERJAAN DINDING					
1	Pemasangan dinding bata merah lokal tebal ½ batu campuran 1SP :4PP	37.00	M²	190,756.00	7,058,353.51
2	Pekerjaan Plesteran 15 mm, 1 Pc : 4 Ps	88.43	M²	103,685.00	9,169,360.16
3	Pekerjaan Acian	88.43	M²	57,288.00	5,066,251.68
4	Pekerjaan Pengecatan Dinding dan Plafon	234.25	M²	51,397.00	12,039,747.25
5	Pekerjaan Pengecatan ( 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	15.25	M²	51,397.00	783,832.54
VI PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
VII MEUBELER					
1	Meja siswa	14.00	Bh	170,000.00	2,380,000.00
2	Kursi Siswa	14.00	Bh	120,000.00	1,680,000.00
3	Meja guru	1.00	Bh	130,000.00	130,000.00
4	Kursi Guru	1.00	Bh	120,000.00	120,000.00
5	Lemari	1.00	Bh	235,500.00	235,500.00
				JUMLAH Rp	86,366,122.55
				PPN 10% Rp	8,636,612.25
				JUMLAH TOTAL Rp	95,002,734.80
				DIBULATKAN Rp	95,000,000.00

NAMA PEKERJAAN

SATUAN ASB

NILAI ASB

:

:

:

REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SD TIPE A7

UNIT

Rp 95,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	150,000.00	150,000.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	5.00	bh	50,000.00	250,000.00
	Sepatu Karet	5.00	pasang	150,000.00	750,000.00
	Rompi Safety	5.00	bh	50,000.00	250,000.00
	Masker	20.00	bh	10,000.00	200,000.00
	Spanduk / Benner	1.00	bh	300,000.00	300,000.00
	Kotak P3K lengkap dengan isi	1.00	ls	150,000.00	150,000.00
II PEKERJAAN TANAH					
1	Galian tanah biasa	7.19	M³	127,325.00	915,167.42
2	Urugan kembali galian tanah	1.12	M³	44,825.00	50,133.76
3	Urugan pasir	2.24	M³	248,930.00	557,158.11
III PEKERJAAN BETON					
1	Pemasangan pondasi batu belah campuran 1SP : 4PP	2.52	M³	948,964.00	2,388,043.52
2	Pemasangan batu kosong (anstamping)	1.12	M³	501,814.00	561,245.35
3	Beton Rabat 1Pc : 3 Ps :5 Kr	0.35	M³	1,086,599.00	383,108.95
4	Cor Slof beton bertulang	0.45	M³	6,383,993.00	2,861,507.75
5	Cor Kolom beton bertulang	0.28	M³	12,410,379.00	3,438,654.22
6	Cor Ring Balok beton bertulang	0.18	M	9,414,685.00	1,658,426.90
7	Kolom praktis beton bertulang (11 x 11) cm	0.55	M	156,915.00	86,594.86
IV PEKERJAAN ATAP dan PLAFON					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	57.27	M²	300,267.00	17,194,789.76
2	Penutup Atap Spandek	57.27	M²	119,916.00	6,866,989.74
3	Nok Spandek	5.29	M¹	101,799.00	538,109.51
4	Pemasangan rangka besi hollow, modul 60 x 60 cm, plafon	15.25	M²	209,238.00	3,190,994.69
5	Plafond GRC 4mm	15.25	M²	52,945.00	807,440.40
6	Lis Kayu Plafon	39.65	M¹	41,486.00	1,644,712.47
V PEKERJAAN DINDING					
1	Pemasangan dinding bata merah lokal tebal ½ batu campuran 1SP :4PP	37.00	M²	190,756.00	7,058,353.51
2	Pekerjaan Plesteran 15 mm, 1 Pc : 4 Ps	88.43	M²	103,685.00	9,169,360.16
3	Pekerjaan Acian	88.43	M²	57,288.00	5,066,251.68
4	Pekerjaan Pengecatan Dinding dan Plafon	234.54	M²	51,397.00	12,054,652.38
5	Pekerjaan Pengecatan ( 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	15.25	M²	51,397.00	783,832.54
VI PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
VII MEUBELER					
1	Meja siswa	14.00	Bh	170,000.00	2,380,000.00
2	Kursi Siswa	14.00	Bh	120,000.00	1,680,000.00
3	Meja guru	1.00	Bh	130,000.00	130,000.00
4	Kursi Guru	1.00	Bh	120,000.00	120,000.00
5	Lemari	1.00	Bh	235,500.00	235,500.00
				JUMLAH Rp	86,371,027.68
				PPN 10% Rp	8,637,102.77
				JUMLAH TOTAL Rp	95,008,130.45
				DIBULATKAN Rp	95,000,000.00

NAMA PEKERJAAN

:

REHABILITASI RUANG KELAS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA PERABOTNYA - SD TIPE A8

SATUAN ASB

:

UNIT

NILAI ASB

:

Rp 95,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	150,000.00	150,000.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	5.00	bh	50,000.00	250,000.00
	Sepatu Karet	5.00	pasang	150,000.00	750,000.00
	Rompi Safety	5.00	bh	50,000.00	250,000.00
	Masker	20.00	bh	10,000.00	200,000.00
	Spanduk / Benner	1.00	bh	300,000.00	300,000.00
	Kotak P3K lengkap dengan isi	1.00	ls	150,000.00	150,000.00
II PEKERJAAN TANAH					
1	Galian tanah biasa	6.58	M³	127,325.00	838,297.51
2	Urugan kembali galian tanah	1.02	M³	44,825.00	45,922.75
3	Urugan pasir	2.05	M³	248,930.00	510,359.35
III PEKERJAAN BETON					
1	Pemasangan pondasi batu belah campuran 1SP : 4PP	2.31	M³	948,964.00	2,187,458.71
2	Pemasangan batu kosong (anstamping)	1.02	M³	501,814.00	514,103.29
3	Beton Rabat 1Pc : 3 Ps :5 Kr	0.32	M³	1,086,599.00	350,929.53
4	Cor Slof beton bertulang	0.41	M³	6,383,993.00	2,621,154.10
5	Cor Kolom beton bertulang	0.25	M³	12,410,379.00	3,149,822.88
6	Cor Ring Balok beton bertulang	0.16	M	9,414,685.00	1,519,126.57
7	Kolom praktis beton bertulang (11 x 11) cm	0.51	M	156,915.00	79,321.29
IV PEKERJAAN ATAP dan PLAFON					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	52.46	M²	300,267.00	15,750,505.49
2	Penutup Atap Spandek	52.46	M²	119,916.00	6,290,193.78
3	Nok Spandek	4.84	M¹	101,799.00	492,910.76
4	Pemasangan rangka besi hollow, modul 60 x 60 cm, plafon	13.97	M²	209,238.00	2,922,965.62
5	Plafond GRC 4mm	13.97	M²	52,945.00	739,619.07
6	Lis Kayu Plafon	36.32	M¹	41,486.00	1,506,564.09
V PEKERJAAN DINDING					
1	Pemasangan dinding bata merah lokal tebal ½ batu campuran 1SP :4PP	42.00	M²	190,756.00	8,011,752.00
2	Pekerjaan Plesteran 15 mm, 1 Pc : 4 Ps	100.30	M²	103,685.00	10,399,605.50
3	Pekerjaan Acian	100.30	M²	57,288.00	5,745,986.40
4	Pekerjaan Pengecatan Dinding dan Plafon	250.48	M²	51,397.00	12,873,920.56
5	Pekerjaan Pengecatan ( 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	13.97	M²	51,397.00	717,994.17
VI PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00



NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
VII MEUBELER					
1	Meja siswa	14.00	Bh	170,000.00	2,380,000.00
2	Kursi Siswa	14.00	Bh	120,000.00	1,680,000.00
3	Meja guru	1.00	Bh	130,000.00	130,000.00
4	Kursi Guru	1.00	Bh	120,000.00	120,000.00
5	Lemari	1.00	Bh	235,500.00	235,500.00
				JUMLAH Rp	86,364,013.41
				PPN 10% Rp	8,636,401.34
				JUMLAH TOTAL Rp	95,000,414.75
				DIBULATKAN Rp	95,000,000.00

**NAMA PEKERJAAN** : **REHABILITASI RUANG RUANG PERPUSTAKAAN BESERTA PERABOTNYA TIPE A**

**SATUAN ASB** : **UNIT**

**NILAI ASB** : **Rp 232,443,000.-**

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	158,408.08	158,408.08
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	5.00	bh	50,000.00	250,000.00
	Sepatu Karet	10.00	pasang	150,000.00	1,500,000.00
	Masker	50.00	bh	10,000.00	500,000.00
	Sarung tangan	10.00	pasang	15,000.00	150,000.00
	Jas Hujan	5.00	bh	150,000.00	750,000.00
	Rambu Penunjuk	2.00	bh	200,000.00	400,000.00
	Rambu Peringatan	2.00	bh	200,000.00	400,000.00
II PEKERJAAN TANAH					
1	Galian tanah biasa	3.00	M³	127,325.00	381,975.00
2	Urugan kembali galian tanah	1.00	M³	44,825.00	44,825.00
3	Urugan pasir	0.20	M³	248,930.00	49,786.00
III PEKERJAAN STRUKTUR					
1	Beton Rabat 1Pc : 3 Ps :5 Kr	0.40	M³	1,086,599.00	434,639.60
2	Cor pondasi telapak beton bertulang	0.91	M³	4,643,776.00	4,225,836.16
3	Cor Slof beton bertulang	0.62	M³	6,383,993.00	3,958,075.66
4	Cor Kolom beton bertulang	0.54	M³	12,410,379.00	6,701,604.66
5	Cor Ring Balok dan Pelat beton bertulang	1.63	M³	9,414,685.00	15,345,936.55
IV PEKERJAAN KUSEN, JENDELA DAN PINTU					
1	Kusen pintu, jendela dan jalusi kayu kls II termasuk cat	0.16	M³	14,746,545.00	2,359,447.20
2	Pemasangan jalusi kusen kayu kelas II termasuk cat	0.60	M²	857,400.00	514,440.00
3	Pembuatan daun pintu panel, kayu kelas II termasuk cat	5.00	M²	1,318,605.00	6,593,025.00
4	Pembuatan jendela kaca, kayu kelas I atau II dengan pengecatan	2.40	M²	1,461,790.00	3,508,296.00
5	Engsel Jendela	12.00	Bh	39,946.00	479,352.00
6	Handle Jendela	6.00	Bh	69,921.00	419,526.00
7	Grendel Jendela	6.00	Bh	47,756.00	286,536.00
8	Kait Angin	12.00	Bh	50,506.00	606,072.00
9	Pemasangan Engsel Pintu	9.00	Bh	57,726.00	519,534.00
10	Pemasangan Kunci Tanam Stainless Stell	3.00	Bh	341,990.00	1,025,970.00
11	Pemasangan Grendel Tanam Pintu	6.00	Bh	141,256.00	847,536.00
V PEKERJAAN PLAFON DAN ATAP					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	177.00	M²	300,267.00	53,147,259.00
2	Penutup Atap Spandek	177.00	M²	119,916.00	21,225,132.00
3	Nok Spandek	35.00	M¹	101,799.00	3,562,965.00
4	Pemasangan rangka besi hollow, modul 60 x 60 cm, plafon	125.00	M²	209,238.00	26,154,750.00
5	Plafond GRC 4mm	125.00	M²	52,945.00	6,618,125.00
6	Lis Kayu Plafon finsih cat	50.00	M¹	41,486.00	2,074,300.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
VI PEKERJAAN DINDING					
1	Pemasangan dinding bata merah lokal tebal ½ batu campuran 1SP :4PP	16.00	M²	190,756.00	3,052,096.00
2	Pekerjaan Plesteran 15 mm, 1 Pc : 4 Ps	49.00	M²	103,685.00	5,080,565.00
3	Pekerjaan Acian	49.00	M²	57,288.00	2,807,112.00
4	Pekerjaan Pengecatan ( 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	469.71	M²	51,397.00	24,141,684.87
VII PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
VIII PENGADAAN MEUBELER					
1	Rak Buku	1.00	Bh	2,012,500.00	2,012,500.00
2	Meja Baca Siswa	5.00	Bh	345,000.00	1,725,000.00
3	Meja 1/2 biro	1.00	Bh	1,150,000.00	1,150,000.00
4	KURSI Kerja	5.00	Bh	230,000.00	1,150,000.00
5	Karpet	10.00	Bh	300,000.00	3,000,000.00
				JUMLAH Rp	211,312,309.78
				PPN 10% Rp	21,131,230.98
				JUMLAH TOTAL Rp	232,443,540.76
				DIBULATKAN Rp	232,443,000.00

**NAMA PEKERJAAN** : **REHABILITASI RUANG RUANG PERPUSTAKAAN BESERTA PERABOTNYA TIPE B**

**SATUAN ASB** : **UNIT**

**NILAI ASB** : **Rp 95,000,000.-**

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	150,000.00	150,000.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	5.00	bh	50,000.00	250,000.00
	Sepatu Karet	5.00	pasang	150,000.00	750,000.00
	Rompi Safety	5.00	bh	50,000.00	250,000.00
	Masker	20.00	bh	10,000.00	200,000.00
	Spanduk / Benner	1.00	bh	300,000.00	300,000.00
	Kotak P3K lengkap dengan isi	1.00	ls	150,000.00	150,000.00
II PEKERJAAN TANAH					
1	Galian tanah biasa	15.80	M³	127,325.00	2,011,894.92
2	Urugan kembali galian tanah	2.46	M³	44,825.00	110,213.56
3	Urugan pasir	4.92	M³	248,930.00	1,224,850.82
III PEKERJAAN BETON					
1	Pemasangan pondasi batu belah campuran 1SP : 4PP	5.53	M³	948,964.00	5,249,851.05
2	Pemasangan batu kosong (anstamping)	2.46	M³	501,814.00	1,233,836.18
3	Beton Rabat 1Pc : 3 Ps :5 Kr	0.78	M³	1,086,599.00	842,222.88
4	Cor Slof beton bertulang	0.99	M³	6,383,993.00	6,290,710.09
5	Cor Kolom beton bertulang	0.61	M³	12,410,379.00	7,559,503.13
6	Cor Ring Balok beton bertulang	0.39	M	9,414,685.00	3,645,869.15
7	Kolom praktis beton bertulang (11 x 11) cm	1.21	M	156,915.00	190,369.28
IV PEKERJAAN ATAP DAN PLAFON					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	21.91	M²	300,267.00	6,577,348.64
2	Penutup Atap Spandek	21.91	M²	119,916.00	2,626,759.98
3	Nok Spandek	2.02	M¹	101,799.00	205,837.58
4	Pemasangan rangka besi hollow, modul 60 x 60 cm, plafon	5.83	M²	209,238.00	1,220,618.85
5	Plafond GRC 4mm	5.83	M²	52,945.00	308,861.99
6	Lis Kayu Plafon	15.17	M¹	41,486.00	629,135.19
V PEKERJAAN DINDING					
1	Pemasangan dinding bata merah lokal tebal ½ batu campuran 1SP :4PP	42.00	M²	190,756.00	8,011,752.00
2	Pekerjaan Plesteran 15 mm, 1 Pc : 4 Ps	99.60	M²	103,685.00	10,327,026.00
3	Pekerjaan Acian	99.60	M²	57,288.00	5,705,884.80
4	Pekerjaan Pengecatan ( 1 lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penu	115.00	M²	76,166.00	8,759,090.00
VI PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
VII MEUBELER					
1	Rak Buku	1.00	Bh	2,012,500.00	2,012,500.00
2	Meja Baca Siswa	5.00	Bh	345,000.00	1,725,000.00
3	Meja 1/2 biro	1.00	Bh	1,150,000.00	1,150,000.00
4	KURSI Kerja	5.00	Bh	230,000.00	1,150,000.00
5	Karpet	10.00	m2	305,350.00	3,053,500.00
				JUMLAH Rp	86,372,636.09
				PPN 10% Rp	8,637,263.61
				JUMLAH TOTAL Rp	95,009,899.70
				DIBULATKAN Rp	95,000,000.00

**NAMA PEKERJAAN** : **REHABILITASI TOILET (JAMBAN) DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA SANITASINYA TIPE A**

**SATUAN ASB** : **UNIT**

**NILAI ASB** : **Rp 40,000,000.-**

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	150,000.00	150,000.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	4.00	bh	50,000.00	200,000.00
	Sepatu Karet	4.00	pasang	150,000.00	600,000.00
	Rompi Safety	4.00	bh	50,000.00	200,000.00
	Masker	20.00	bh	10,000.00	200,000.00
	Spanduk / Benner	1.00	bh	300,000.00	300,000.00
	Kotak P3K lengkap dengan isi	1.00	ls	150,000.00	150,000.00
II PEKERJAAN ATAP DAN PLAFON					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	23.60	M²	300,267.00	7,086,301.20
2	Penutup Atap Spandek	23.60	M²	119,916.00	2,830,017.60
3	Nok Spandek	6.00	M¹	101,799.00	610,794.00
4	Pemasangan rangka besi hollow, modul 60 x 60 cm, plafon	17.30	M²	209,238.00	3,619,817.40
5	Plafond GRC 4mm	17.30	M²	52,945.00	915,948.50
III PEKERJAAN DINDING					
1	Pekerjaan Pengecatan ( 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	20.80	M²	51,397.00	1,069,057.60
IV PEKERJAAN KERAMIK					
1	Pemasangan lantai keramik ukuran 20cm x 20cm (anti selip)	7.50	M²	339,147.00	2,543,602.50
2	Pemasangan dinding keramik 20cm x 25cm	15.32	M²	656,982.00	10,064,964.24
V PEKERJAAN PLUMBING					
1	Pemasangan closet jongkok porslen	4.00	Bh	831,974.00	3,327,896.00
VI PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
				<b>JUMLAH</b> Rp	36,368,399.04
				<b>PPN 10%</b> Rp	3,636,839.90
				<b>JUMLAH TOTAL</b> Rp	40,005,238.94
				<b>DIBULATKAN</b> Rp	40,000,000.00

**NAMA PEKERJAAN** : **REHABILITASI TOILET (JAMBA) DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA SANITASINYA TIPE B1**

**SATUAN ASB** : **UNIT**

**NILAI ASB** : **Rp 85,000,000.-**

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	150,000.00	150,000.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	5.00	bh	50,000.00	250,000.00
	Sepatu Karet	5.00	pasang	150,000.00	750,000.00
	Rompi Safety	5.00	bh	50,000.00	250,000.00
	Masker	20.00	bh	10,000.00	200,000.00
	Spanduk / Benner	1.00	bh	300,000.00	300,000.00
	Kotak P3K lengkap dengan isi	1.00	ls	150,000.00	150,000.00
II PEKERJAAN BETON DAN DINDING					
1	Cor Kolom beton bertulang	0.06	M³	12,410,379.00	707,391.60
2	Pekerjaan Pengecatan ( 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	67.00	M²	51,397.00	3,443,599.00
III PEKERJAAN JENDELA					
1	Kusen pintu, jendela dan tiang kayu kls II termasuk cat	0.20	M³	14,746,545.00	2,949,309.00
2	Pembuatan daun pintu panel, kayu kelas II termasuk cat	6.00	M²	1,318,605.00	7,911,630.00
3	Pemasangan Engsel Pintu	12.00	Bh	57,726.00	692,712.00
4	Kunci Tanam Stainless Stell	4.00	Bh	341,990.00	1,367,960.00
5	Pemasangan Grendel Pintu	4.00	Bh	141,256.00	565,024.00
IV PEKERJAAN KERAMIK					
1	Pemasangan keramik ukuran 40 cm x 40 cm (anti selip)	11.80	M²	422,464.00	4,985,075.20
2	Pemasangan lantai keramik ukuran 20cm x 20cm (anti selip)	9.00	M²	339,147.00	3,052,323.00
3	Pemasangan dinding keramik 20cm x 25cm	8.20	M²	656,982.00	5,387,252.40
V PEKERJAAN PLUMBING DAN SANITAIR					
1	Pemasangan closet duduk/monoblock	2.00	Bh	3,665,805.00	7,331,610.00
2	Pemasangan closet jongkok porslen	2.00	Bh	831,974.00	1,663,948.00
3	Pemasangan wastafel set termasuk kran	2.00	Bh	1,210,924.00	2,421,848.00
4	Pemasangan Floor Drain Stainless Stell	4.00	Bh	108,790.00	435,160.00
5	Pemasangan kran diameter ½” atau ¾”	4.00	Bh	194,590.00	778,360.00
6	Pemasangan 1 Jet Shower Closet	2.00	Bh	351,340.00	702,680.00
7	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 1/2”	30.00	M¹	33,780.00	1,013,400.00
8	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter ¾”	20.00	M¹	39,720.00	794,400.00
9	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 4”	25.00	M¹	246,710.00	6,167,750.00
VI PEKERJAAN SEPTIC TANK					
1	Galian tanah biasa	7.50	M³	127,325.00	954,937.50
2	Pemasangan dinding bata merah lokal tebal ½ batu campuran 1SP :4PP	15.70	M²	190,756.00	2,994,869.20
3	Pekerjaan Plesteran 15 mm, 1 Pc : 4 Ps	31.00	M²	103,685.00	3,214,235.00
4	Pekerjaan Acian	31.00	M²	57,288.00	1,775,928.00
5	Kolom praktis beton bertulang (11 x 11) cm	11.00	M¹	156,915.00	1,726,065.00
6	Ring balok beton bertulang (10 x 15) cm	20.00	M¹	192,703.00	3,854,060.00
7	Beton Rabat 1Pc : 3 Ps :5 Kr	4.00	M³	1,086,599.00	4,346,396.00
8	Urugan pasir	4.00	M³	248,930.00	995,720.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
VII PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
				JUMLAH Rp	77,283,642.90
				PPN 10% Rp	7,728,364.29
				JUMLAH TOTAL Rp	85,012,007.19
				DIBULATKAN Rp	85,000,000.00



**NAMA PEKERJAAN** : **REHABILITASI TOILET (JAMBA) DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA SANITASINYA TIPE B2**

**SATUAN ASB** : **UNIT**

**NILAI ASB** : **Rp 85,000,000.-**

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	150,000.00	150,000.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	5.00	bh	50,000.00	250,000.00
	Sepatu Karet	5.00	pasang	150,000.00	750,000.00
	Rompi Safety	5.00	bh	50,000.00	250,000.00
	Masker	20.00	bh	10,000.00	200,000.00
	Spanduk / Benner	1.00	bh	300,000.00	300,000.00
	Kotak P3K lengkap dengan isi	1.00	ls	150,000.00	150,000.00
II PEKERJAAN TANAH					
1	Galian tanah biasa	2.00	M³	127,325.00	254,650.00
2	Urugan kembali galian tanah	0.66	M³	44,825.00	29,584.50
3	Urugan pasir	1.10	M³	248,930.00	273,823.00
III PEKERJAAN BETON					
1	Beton Rabat 1Pc : 3 Ps :5 Kr	1.10	M³	1,086,599.00	1,195,258.90
2	Kolom praktis beton bertulang (11 x 11) cm	33.60	M	156,915.00	5,272,344.00
3	Ring balok beton bertulang (10 x 15) cm	32.00	M	192,703.00	6,166,496.00
IV PEKERJAAN ATAP DAN PLAFON					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	12.00	M²	300,267.00	3,603,204.00
2	Penutup Atap Spandek	12.00	M²	119,916.00	1,438,992.00
3	Nok Spandek	3.00	M¹	101,799.00	305,397.00
V PEKERJAAN DINDING					
1	Pemasangan dinding bata merah lokal tebal ½ batu campuran 1SP :4PP	26.00	M²	190,756.00	4,959,656.00
2	Pekerjaan Plesteran 15 mm, 1 Pc : 4 Ps	52.00	M²	103,685.00	5,391,620.00
3	Pekerjaan Acian	52.00	M²	57,288.00	2,978,976.00
4	Pekerjaan Pengecatan Dinding dan Plafon	52.00	M²	51,397.00	2,672,644.00
VI PEKERJAAN KERAMIK					
1	Pemasangan lantai keramik ukuran 20cm x 20cm (anti selip)	16.00	M²	339,147.00	5,426,352.00
2	Pemasangan dinding keramik 20cm x 25cm	13.00	M²	656,982.00	8,540,766.00
VII PEKERJAAN PLUMBING DAN SANITAIR					
1	Pemasangan closet jongkok porslen	2.00	Bh	831,974.00	1,663,948.00
2	Pemasangan wastafel set termasuk kran	1.00	Bh	1,210,924.00	1,210,924.00
3	Pemasangan Floor Drain Stainless Stell	2.00	Bh	108,790.00	217,580.00
4	Pemasangan kran diameter ½” atau 3/4”	2.00	Bh	194,590.00	389,180.00
5	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 1/2”	3.00	M¹	33,780.00	101,340.00
6	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 3/4”	3.00	M¹	39,720.00	119,160.00
7	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 4”	3.00	M¹	246,710.00	740,130.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
VIII PEKERJAAN SEPTIC TANK					
1	Galian tanah biasa	7.50	M³	127,325.00	954,937.50
2	Pemasangan dinding bata merah lokal tebal ½ batu campuran 1SP :4PP	15.75	M²	190,756.00	3,004,407.00
3	Pekerjaan Plesteran 15 mm, 1 Pc : 4 Ps	31.50	M²	103,685.00	3,266,077.50
4	Pekerjaan Acian	31.50	M²	57,288.00	1,804,572.00
5	Kolom praktis beton bertulang (11 x 11) cm	11.80	M¹	156,915.00	1,851,597.00
6	Ring balok beton bertulang (10 x 15) cm	20.20	M¹	192,703.00	3,892,600.60
7	Beton Rabat 1Pc : 3 Ps :5 Kr	4.12	M³	1,086,599.00	4,476,787.88
8	Urugan pasir	4.12	M³	248,930.00	1,025,591.60
IX PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
				JUMLAH Rp	77,278,596.48
				PPN 10% Rp	7,727,859.65
				JUMLAH TOTAL Rp	85,006,456.13
				DIBULATKAN Rp	85,000,000.00

**NAMA PEKERJAAN** : **REHABILITASI TOILET (JAMBAN) DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA SANITASINYA TIPE C**

**SATUAN ASB** : **UNIT**

**NILAI ASB** : **Rp 10,000,000.-**

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	375,000.00	375,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	37,500.00	37,500.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	1.00	bh	50,000.00	50,000.00
	Sepatu Karet	1.00	pasang	150,000.00	150,000.00
	Rompi Safety	1.00	bh	50,000.00	50,000.00
	Masker	5.00	bh	10,000.00	50,000.00
	Spanduk / Benner	0.25	bh	300,000.00	75,000.00
	Kotak P3K lengkap dengan isi	0.25	ls	150,000.00	37,500.00
II PEKERJAAN ATAP DAN PLAFON					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	5.90	M²	300,267.00	1,771,575.30
2	Penutup Atap Spandek	5.90	M²	119,916.00	707,504.40
3	Nok Spandek	1.50	M¹	101,799.00	152,698.50
4	Pemasangan rangka besi hollow, modul 60 x 60 cm, plafon	4.33	M²	209,238.00	904,954.35
5	Plafond GRC 4mm	4.33	M²	52,945.00	228,987.13
III PEKERJAAN DINDING					
1	Pekerjaan Pengecatan ( 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	5.20	M²	51,397.00	267,264.40
IV PEKERJAAN KERAMIK					
1	Pemasangan lantai keramik ukuran 20cm x 20cm (anti selip)	1.88	M²	339,147.00	635,900.63
2	Pemasangan dinding keramik 20cm x 25cm	3.83	M²	656,982.00	2,516,241.06
V PEKERJAAN PLUMBING					
1	Pemasangan closet jongkok porslen	1.00	Bh	831,974.00	831,974.00
VI PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	250,000.00	250,000.00
				<b>JUMLAH</b> Rp	9,092,099.76
				<b>PPN 10%</b> Rp	909,209.98
				<b>JUMLAH TOTAL</b> Rp	10,001,309.74
				<b>DIBULATKAN</b> Rp	10,000,000.00

**NAMA PEKERJAAN** : **REHABILITASI TOILET (JAMBA) DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA SANITASINYA TIPE D**

**SATUAN ASB** : **UNIT**

**NILAI ASB** : **Rp 95,000,000.-**

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	150,000.00	150,000.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	4.00	bh	50,000.00	200,000.00
	Sepatu Karet	4.00	pasang	150,000.00	600,000.00
	Rompi Safety	4.00	bh	50,000.00	200,000.00
	Masker	20.00	bh	10,000.00	200,000.00
	Spanduk / Benner	1.00	bh	300,000.00	300,000.00
	Kotak P3K lengkap dengan isi	1.00	ls	150,000.00	150,000.00
II PEKERJAAN TANAH					
1	Galian tanah biasa	10.74	M³	127,325.00	1,367,133.34
2	Urugan kembali galian tanah	1.67	M³	44,825.00	74,892.89
3	Urugan pasir	3.34	M³	248,930.00	832,317.03
III PEKERJAAN BETON					
1	Pemasangan pondasi batu belah campuran 1SP : 4PP	3.76	M³	948,964.00	3,567,406.20
2	Pemasangan batu kosong (anstamping)	1.67	M³	501,814.00	838,422.80
3	Beton Rabat 1Pc : 3 Ps :5 Kr	0.53	M³	1,086,599.00	572,311.69
4	Cor Slof beton bertulang	0.67	M³	6,383,993.00	4,274,696.18
5	Cor Kolom beton bertulang	0.41	M³	12,410,379.00	5,136,873.05
6	Cor Ring Balok beton bertulang	0.26	M	9,414,685.00	2,477,460.05
7	Kolom praktis beton bertulang (11 x 11) cm	0.82	M	156,915.00	129,360.73
8	Ring balok beton bertulang (10 x 15) cm	3.39	M	192,703.00	653,109.01
IV PEKERJAAN ATAP dan PLAFON					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	23.60	M²	300,267.00	7,086,301.20
2	Penutup Atap Spandek	25.20	M²	119,916.00	3,021,883.20
3	Nok Spandek	6.00	M¹	101,799.00	610,794.00
4	Pemasangan rangka besi hollow, modul 60 x 60 cm, plafon	17.31	M²	209,238.00	3,622,014.40
5	Plafond GRC 4mm	17.31	M²	52,945.00	916,504.42
6	Lis Kayu Plafon	45.00	M¹	41,486.00	1,866,870.00
V PEKERJAAN DINDING					
1	Pemasangan dinding bata merah lokal tebal ½ batu campuran 1SP :4PP	42.00	M²	190,756.00	8,011,752.00
2	Pekerjaan Plesteran 15 mm, 1 Pc : 4 Ps	84.00	M²	103,685.00	8,709,540.00
3	Pekerjaan Acian	84.00	M²	57,288.00	4,812,192.00
4	Pekerjaan Pengecatan ( 1lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penut	90.00	M²	76,166.00	6,854,940.00
5	Pekerjaan Pengecatan ( 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	17.31	M²	51,397.00	889,707.77
VI PEKERJAAN KERAMIK					
1	Pemasangan lantai keramik ukuran 20cm x 20cm (anti selip)	7.51	M²	339,147.00	2,546,180.02
2	Pemasangan dinding keramik 20cm x 25cm	13.70	M²	656,982.00	9,000,653.40

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
VII PEKERJAAN PLUMBING					
1	Pemasangan closet jongkok porslen	2.00	Bh	831,974.00	1,663,948.00
2	Perbaikan saluran air kotor	2.80	M³	1,086,599.00	3,042,477.20
VIII PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
				JUMLAH Rp	86,379,740.57
				PPN 10% Rp	8,637,974.06
				JUMLAH TOTAL Rp	95,017,714.63
				DIBULATKAN Rp	95,000,000.00

**NAMA PEKERJAAN** : **REHABILITASI RUANG UKS DENGAN TINGKAT KERUSAKAN MINIMAL SEDANG BESERTA SANITASINYA**

**SATUAN ASB** : **UNIT**

**NILAI ASB** : **Rp 50,000,000.-**

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
2	Papan Informasi	1.00	bh	150,000.00	150,000.00
3	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	5.00	bh	50,000.00	250,000.00
	Sepatu Karet	5.00	pasang	150,000.00	750,000.00
	Rompi Safety	5.00	bh	50,000.00	250,000.00
	Masker	20.00	bh	10,000.00	200,000.00
	Spanduk / Benner	1.00	bh	300,000.00	300,000.00
	Kotak P3K lengkap dengan isi	1.00	ls	150,000.00	150,000.00
II PEKERJAAN ATAP dan PLAFON					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	13.10	M²	300,267.00	3,933,497.70
2	Penutup Atap Spandek	14.70	M²	119,916.00	1,762,765.20
3	Nok Spandek	6.00	M¹	101,799.00	610,794.00
4	Pemasangan rangka besi hollow, modul 60 x 60 cm, plafon	17.31	M²	209,238.00	3,622,014.40
5	Plafond GRC 4mm	17.31	M²	52,945.00	916,504.42
6	Lis Kayu Plafon	45.00	M¹	41,486.00	1,866,870.00
III PEKERJAAN DINDING					
1	Pekerjaan Pengecatan ( 1lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penut	127.02	M²	76,166.00	9,674,605.32
2	Pekerjaan Pengecatan ( 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	17.31	M²	51,397.00	889,707.77
IV PEKERJAAN KERAMIK					
1	Pemasangan lantai keramik ukuran 20cm x 20cm (anti selip)	7.51	M²	339,147.00	2,546,180.02
2	Pemasangan dinding keramik 20cm x 25cm	12.51	M²	656,982.00	8,218,844.82
V PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
VI MEUBELER					
1	MEJA KERJA 1/2 BIRO	1.00	Bh	1,150,000.00	1,150,000.00
2	LEMARI KOTAK	1.00	Bh	1,725,000.00	1,725,000.00
3	TEMPAT TIDUR	1.00	Bh	3,201,200.00	3,201,200.00
4	Kursi Guru	1.00	Bh	287,500.00	287,500.00
JUMLAH					Rp 45,455,483.65
PPN 10%					Rp 4,545,548.36
JUMLAH TOTAL					Rp 50,001,032.01
DIBULATKAN					Rp 50,000,000.00

NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN TAMAN BACAAN MASYARAKAT (TBM) BESERTA PERABOTNYA

SATUAN ASB : UNIT

NILAI ASB : Rp 539,725,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	4,000,000.00	4,000,000.00
2	Bongkaran Paving	1.00	Ls	2,000,000.00	2,000,000.00
3	Pasang kembali Paving	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
4	Papan Informasi	1.00	bh	150,000.00	150,000.00
5	K3				
	Helm Pengaman (safety helmet)	10.00	bh	50,000.00	500,000.00
	Kacamata Pengaman ( safety glasesses)	10.00	bh	20,000.00	200,000.00
	Sepatu Karet	10.00	pasang	150,000.00	1,500,000.00
	Masker	50.00	bh	10,000.00	500,000.00
	Sarung tangan	10.00	pasang	15,000.00	150,000.00
	Bendera K3	1.00	bh	200,000.00	200,000.00
	Rambu Penunjuk	2.00	bh	200,000.00	400,000.00
	Rambu larangan	2.00	bh	200,000.00	400,000.00
	Rambu Peringatan	2.00	bh	200,000.00	400,000.00
	Spanduk / Benner	2.00	bh	300,000.00	600,000.00
	Papan Informasi K3	1.00	bh	250,000.00	250,000.00
	Kotak P3K lengkap dengan isi	1.00	ls	150,000.00	150,000.00
II PEKERJAAN TANAH					
1	Galian tanah biasa	14.90	M³	127,325.00	1,897,651.80
2	Urugan kembali galian tanah	4.97	M³	44,825.00	222,690.60
3	Urugan pasir	7.94	M³	248,930.00	1,977,721.47
III PEKERJAAN STRUKTUR					
1	Pemasangan pondasi batu belah campuran 1SP : 4PP	11.18	M³	948,964.00	10,607,519.59
2	Pemasangan batu kosong (anstamping)	4.97	M³	501,814.00	2,493,011.95
3	Beton Rabat 1Pc : 3 Ps :5 Kr	9.53	M³	1,086,599.00	10,357,791.99
4	Cor Slof beton bertulang	1.78	M³	6,383,993.00	11,363,507.54
5	Cor Kolom beton bertulang	1.56	M³	12,410,379.00	19,360,191.24
6	Cor Ring Balok beton bertulang	1.42	M³	9,414,685.00	13,406,511.44
IV PEKERJAAN KUSEN, JENDELA DAN PINTU					
1	Kusen pintu, jendela dan jalusi kayu kls II termasuk cat	0.59	M³	14,746,545.00	8,770,507.64
2	Pemasangan jalusi kusen kayu kelas II termasuk cat	9.13	M²	857,400.00	7,824,632.40
3	Pembuatan daun pintu panel, kayu kelas II termasuk cat	4.03	M²	1,318,605.00	5,316,615.36
4	Pembuatan jendela kaca, kayu kelas II dengan pengecatan	7.79	M²	1,461,790.00	11,388,805.89
5	Engsel Jendela	42.00	Bh	39,946.00	1,677,732.00
6	Handle Jendela	21.00	Bh	69,921.00	1,468,341.00
7	Grendel Jendela	21.00	Bh	47,756.00	1,002,876.00
8	Kait Angin	42.00	Bh	50,506.00	2,121,252.00
9	Pemasangan Engsel Pintu	9.00	Bh	57,726.00	519,534.00
10	Pemasangan Kunci Tanam Stainless Stell	2.00	Bh	341,990.00	683,980.00
11	Pemasangan Grendel Tanam Pintu	1.00	Bh	141,256.00	141,256.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
V PEKERJAAN PLAFON DAN ATAP					
1	Pemasangan Kuda Kuda dan Reng Baja Ringan	161.40	M²	300,267.00	48,463,093.80
2	Penutup Atap Spandek	161.40	M²	119,916.00	19,354,442.40
3	Nok Spandek	26.52	M¹	101,799.00	2,699,709.48
4	Pasang Talang Air Pipa PVC 3"	60.00	M¹	33,333.33	2,000,000.00
5	Gantungan Talang Air PVC	26.00	bh	15,000.00	390,000.00
6	Assesories Pipa untuk Talang	1.00	ls	500,000.00	500,000.00
7	Pemasangan 1 m' lisplank GRC Abu Motif Kayu 24 cm	50.00	M¹	59,395.00	2,969,750.00
8	Pemasangan rangka besi hollow, modul 60 x 60 cm, plafon	134.98	M²	209,238.00	28,242,484.92
9	Plafond GRC 4mm	134.98	M²	52,945.00	7,146,399.62
10	Lis Kayu Plafon	124.34	M¹	41,486.00	5,158,369.24
VI PEKERJAAN DINDING					
1	Pemasangan dinding bata merah lokal tebal ½ batu campuran 1SP :4PP	100.22	M²	190,756.00	19,117,318.34
2	Pekerjaan Plesteran 15 mm, 1 Pc : 4 Ps	200.44	M²	103,685.00	20,782,351.82
3	Pekerjaan Acian	200.44	M²	57,288.00	11,482,657.77
4	Pekerjaan Pengecatan ( 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	324.78	M²	51,397.00	16,692,584.03
5	Pengecatan cat Minyak	12.50	M²	91,588.00	1,144,850.00
VII PEKERJAAN KERAMIK DAN SANITASI					
1	Pemasangan keramik ukuran 40 cm x 40 cm	84.00	M²	378,940.00	31,830,960.00
2	Pemasangan keramik ukuran 40 cm x 40 cm (anti selip)	46.64	M²	422,464.00	19,703,720.96
3	Pemasangan wastafel set termasuk kran	2.00	bh	1,210,924.00	2,421,848.00
4	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 3/4"	6.00	M¹	39,720.00	238,320.00
5	Pemasangan Pipa Galvanis 3/4"	100.00	M¹	79,893.00	7,989,300.00
6	Assesories Pipa	1.00	ls	925,000.00	925,000.00
VIII PEKERJAAN ELEKTRIKAL					
1	Pasang instalasi listrik	26.00	Titik	348,150.00	9,051,900.00
2	Pasang stop kontak	6.00	Titik	56,100.00	336,600.00
3	Pasang Saklar Tunggal	2.00	Titik	53,350.00	106,700.00
4	Pasang Saklar Ganda	1.00		58,850.00	58,850.00
5	Pasang TL LED Neon 18 Watt	16.00	Titik	130,350.00	2,085,600.00
6	Pasang Fitting dan Lampu LED 12 Watt	4.00	Titik	122,650.00	490,600.00
7	Pasang Anti Petir	1.00	unit	6,000,000.00	6,000,000.00
8	Panel MCB dan perlengkapannya	1.00	Set	954,250.00	954,250.00
IX PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan	1.00	Ls	4,500,000.00	4,500,000.00
X MEUBELER					
1	Meja +Kursi kerja Pustakawan	1.00	set	6,037,000.00	6,037,000.00
2	Meja sirkulasi	1.00	buah	3,120,000.00	3,120,000.00
3	Credenza	4.00	buah	1,900,000.00	7,600,000.00
4	Rak Buku 2 muka	6.00	buah	4,427,500.00	26,565,000.00
5	Rak Buku 1 Muka	5.00	buah	3,277,500.00	16,387,500.00
6	Rak Majalah	1.00	buah	943,000.00	943,000.00
7	Rak Pendek	1.00	buah	805,000.00	805,000.00
8	Sofa seat (1 meja + 4 kursi)	4.00	set	2,190,000.00	8,760,000.00



NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
9	Meja Baca Kelompok	4.00	buah	1,500,000.00	6,000,000.00
10	Kursi Baca Kelompok	8.00	buah	1,500,000.00	12,000,000.00
11	Meja Komputer + kursi	3.00	set	1,120,000.00	3,360,000.00
12	Tempat Sampah	2.00	bh	620,500.00	1,241,000.00
JUMLAH					Rp 490,658,290.29
PPN 10%					Rp 49,065,829.03
JUMLAH TOTAL					Rp 539,724,119.32
DIBULATKAN					Rp 539,725,000.00

NAMA PEKERJAAN : BEASISWA SISWA MISKIN KOTA TOMOHON

SATUAN ASB : SISWA

NILAI ASB : Rp 1,000,000.-

NO	URAIAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
1	Seragam	1.00	Set	250,000.00	250,000.00
2	Tas Sekolah	1.00	Buah	250,000.00	250,000.00
3	Sepatu	1.00	Pasang	284,500.00	284,500.00
4	Kaos Kaki	1.00	Pasang	25,000.00	25,000.00
5	Buku	2.00	Lusin	46,800.00	93,600.00
6	Pensil	5.00	Buah	5,000.00	25,000.00
7	Ballpoint	5.00	Buah	5,000.00	25,000.00
8	Mistar	2.00	Buah	2,600.00	5,200.00
9	Karet Penghapus	2.00	Buah	5,100.00	10,200.00
10	Tempat Pensil	1.00	Buah	31,500.00	31,500.00
				JUMLAH	Rp 1,000,000.00

NAMA PEKERJAAN : REHAB JALUR PEJALAN KAKI OBJEK WISATA

SATUAN ASB : M2

NILAI ASB : Rp 1,017,827.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A BIAYA PENERAPAN SISTEM MANAJEMEN KESELAMATAN KONSTRUKSI					
1	Biaya Penerapan SMK	1.00	Ls	50,000.00	50,000.00
B JALAN SETAPAK (PEDESTRIAN)					
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pengukuran dan Pemasangan Bouplank	1.00	M	61,063.20	61,063.20
2	Pengangkutan Material/Bahan Jalan Setapak	1.00	Ls	90,000.00	90,000.00
II PEKERJAAN PONDASI					
1	Galian Tanah	0.30	M3	127,325.00	38,197.50
2	Urugan Kembali Bekas Galian Pondasi	0.08	M3	34,397.00	2,579.78
3	Urugan Pasir Dibawah Pondasi	0.06	M3	276,386.00	16,583.16
4	Pasangan Pondasi samping Cor Camp. 1 : 3 : 5	0.30	M3	1,056,820.60	317,046.18
5	Timbunan Tanah	0.17	M3	201,278.00	33,406.51
III PEKERJAAN LANTAI DAN PLESTERAN					
1	Urugan pasir dibawah lantai	0.08	M3	276,386.00	22,110.88
2	Pek. Cor Lantai Jalur Pejalan Kaki Camp.1:3:5	0.06	M3	1,056,820.60	59,181.95
3	Plesteran tepi selasar Camp.1 : 5	1.00	M2	73,672.50	73,672.50
4	Acian tepi selasar	1.00	M2	29,480.00	29,480.00
IV PEKERJAAN BESI & PENGECATAN / FINISHING					
1	Pengecatan Tepi Selasar (2 Sisi)	1.00	M2	31,976.45	31,976.45
2	Pekerjaan Rehab Pagar Railling Besi	1.00	Ls	100,000.00	100,000.00
				JUMLAH Rp	925,298.11
				PPN 10% Rp	92,529.81
				JUMLAH TOTAL Rp	1,017,827.92
				DIBULATKAN Rp	1,017,827.00

**NAMA PEKERJAAN** : **PEMBUATAN GAZEBO**

**SATUAN ASB** : **UNIT**

**NILAI ASB** : **Rp 28,581,800.-**

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
<b>I PEKERJAAN PERSIAPAN</b>					
1	Papan Nama Proyek	1.00	Bh	300,000.00	300,000.00
2	Pengukuran dan Pemasangan Bouplank	1.00	Ls	750,000.00	750,000.00
3	Pembersihan Lokasi (Pemotongan tanaman)	4.00	Ttk	500,000.00	2,000,000.00
<b>II PEKERJAAN GALIAN DAN PONDASI</b>					
1	Galian Tanah	1.44	M3	112,062.50	161,370.00
2	Urugan Kembali Bekas Galian Pondasi	0.36	M3	29,117.00	10,482.12
3	Urugan Tanah dibawah lantai	2.15	M3	174,680.00	375,562.00
4	Urugan Pasir Dibawah Pondasi dan lantai	1.07	M3	240,680.00	257,527.60
5	Pasangan Pondasi Batu Belah Camp. 1 : 5	0.75	M3	822,723.00	617,042.25
<b>III PEKERJAAN PASANGAN DINDING DAN PLESTERAN</b>					
1	Plesteran Beton Tekstur Kayu Camp.1 : 5	7.35	M2	71,309.48	524,124.68
2	Acian pada Beton Tekstur Kayu	7.35	M2	30,998.00	227,835.30
<b>IV PEKERJAAN BETON</b>					
1	Beton Bertulang Pondasi Telapak camp. 1:2:3	0.43	M3	5,350,229.50	2,300,598.69
2	Beton Betulang Kolom /E 20 cm camp. 1:2:3	0.18	M1	8,435,146.50	1,518,326.37
3	Beton Betulang Plat Meja t=10 cm camp 1:2:3	0.17	M3	6,156,436.00	1,046,594.12
4	Cor Beton Tempat Duduk /E 50 cm camp. 1:2:3	0.47	M3	957,968.00	450,244.96
<b>V PEKERJAAN LANTAI PAVING</b>					
1	Timbunan Tanah bawah lantai t=20 cm	2.15	M3	174,680.00	375,562.00
2	Urugan Pasir t = 10 cm	1.07	M3	240,680.00	257,527.60
3	Pasangan Paving Stone t = 8 cm	10.75	M2	241,397.23	2,595,020.20
<b>VI PEKERJAAN RANGKA ATAP</b>					
1	Rangka Atap Baja Ringan	24.40	M2	198,165.00	4,835,226.00
2	Penutup Atap Metal	24.40	M2	123,860.00	3,022,184.00
3	Pas. Lapisan Ijuk pada Atap	24.40	M2	57,717.00	1,408,294.80
4	Pas. Listplank GRC	15.60	M1	86,790.00	1,353,924.00
<b>VII PEKERJAAN PENGECATAN/FINISHING</b>					
1	Pengecatan Tiang dan Tempat duduk	7.35	M2	30,411.70	223,526.00
2	Pengecatan Listplank	4.85	M2	30,411.70	147,508.91
<b>VIII PEKERJAAN LAIN - LAIN</b>					
1	Air kerja	1.00	Ls	700,000.00	700,000.00
2	Listik Kerja	1.00	Ls	525,000.00	525,000.00
				<b>JUMLAH</b> Rp	25,983,481.59
				<b>PPN 10%</b> Rp	2,598,348.16
				<b>JUMLAH TOTAL</b> Rp	28,581,829.74
				<b>DIBULATKAN</b> Rp	28,581,800.00

NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GAPURA IDENTITAS

SATUAN ASB : UNIT

NILAI ASB : Rp 58,996,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Papan Nama Proyek	1.00	Bh	275,000.00	275,000.00
2	Pengukuran dan Pemasangan Bouplank	6.00	M1	58,217.50	349,305.00
II PEKERJAAN TIANG BETON BERTULANG					
1	Galian Tanah	4.39	M3	106,700.00	468,413.00
2	Urugan Kembali Bekas Galian Pondasi	1.10	M3	29,117.00	31,955.91
3	Urugan Pasir Dibawah Pondasi	0.17	M3	240,680.00	40,915.60
4	Lantai Kerja Camp. 1:3:5	0.17	M3	938,872.00	159,608.24
5	Pondasi Telapak Camp. 1:2:3	0.60	M3	5,350,229.50	3,210,137.70
6	Kolom poor Beton Bertulang 30/30 Camp.1:2:3	0.27	M3	8,435,146.50	2,277,489.56
7	Plesteran Kolom Sp.1:5	22.03	M2	71,309.48	1,570,947.84
8	Pas. Batu Alam	22.03	M2	282,614.15	6,225,989.73
III PEKERJAAN RANGKA BESI					
1	Pek. Rangka Pergola Pipa Hitam/Carbon Stell Ø 6"	293.62	Kg	44,253.00	12,993,565.86
2	Pek. Rangka Pergola Pipa Hitam/Carbon Stell Ø 2"	418.71	Kg	44,253.00	18,529,173.63
3	Pek. Plat Dudukan 4mm	7.64	Kg	44,253.00	338,092.92
4	Besi Angkur 16 mm	8.00	Bh	15,000.00	120,000.00
IV PEKERJAAN PENGECATAN RANGKA BESI					
1	Cat Sincromate (Anti Karat)	719.97	Kg	3,000.00	2,159,910.00
2	Cat Besi Warna	20.43	M2	67,665.40	1,382,404.12
V PEKERJAAN LAIN - LAIN					
1	Dokumentasi dan pelaporan	1.00	Ls	750,000.00	750,000.00
2	Listrik Kerja	1.00	Ls	2,000,000.00	2,000,000.00
3	Air Kerja	1.00	Ls	750,000.00	750,000.00
				JUMLAH Rp	53,632,909.11
				PPN 10% Rp	5,363,290.91
				JUMLAH TOTAL Rp	58,996,200.02
				DIBULATKAN Rp	58,996,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
PEKERJAAN PERSIAPAN PARIWISATA					10,000,000.00
1	Pembersihan Lahan (paket)	1.00	ls	2,500,000.00	2,500,000.00
2	Air kerja dan Listrik	1.00	ls	3,000,000.00	3,000,000.00
3	Direksi Kit	1.00	ls	3,000,000.00	3,000,000.00
4	Papan Proyek	1.00	ls	500,000.00	500,000.00
5	Pagar Pembatas	1.00	ls	1,000,000.00	1,000,000.00
JARINGAN AIR BERSIH					156,379,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	5,000,000.00	5,000,000.00
2	Pemb. Sumur Bor	65.00	m	1,340,000.00	87,100,000.00
3	Pompa Celup	1.00	set	12,800,000.00	12,800,000.00
4	Pas Pipa 2"	150.00	m	90,000.00	13,500,000.00
5	Pas Pipa 1"	580.00	m	51,000.00	29,580,000.00
6	Profil Tank Stainless	1.00	bh	7,000,000.00	7,000,000.00
7	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,399,000.00	1,399,000.00
PEKERJAAN LANDMARK / PATUNG TIPE A					256,147,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	5,000,000.00	5,000,000.00
2	Pasangan Pondasi	10.50	m3	976,000.00	10,248,000.00
3	Cor Beton Bertulang	8.00	m3	5,250,000.00	42,000,000.00
4	Pasangan kayu	19.00	m2	2,500,000.00	47,500,000.00
5	Pasangan huruf	1.00	ls	150,000,000.00	150,000,000.00
6	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,399,000.00	1,399,000.00
PEKERJAAN LANDMARK / PATUNG TIPE B					403,874,071.00
1	Pekerjaan persiapan	1.00	ls	2,000,000.00	2,000,000.00
2	Pondasi	4.00	m3	1,250,000.00	5,000,000.00
3	Galian tanah pondasi	12.00	m3	120,000.00	1,440,000.00
4	Pasir Alas	1.60	m3	27,800.00	44,480.00
5	Cor Beton K225 + Pembesian	55.00	m3	7,150,000.00	393,250,000.00
6	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	2,139,591.00	2,139,591.00
PEKERJAAN LAND MARK/ PATUNG TIPE C					251,919,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	1,000,000.00	1,000,000.00
2	Pekerjaan Pondasi	19.00	m3	976,000.00	18,544,000.00
3	Cor Bertulang	15.50	m3	5,250,000.00	81,375,000.00
4	Pasangan Huruf	1.00	ls	150,000,000.00	150,000,000.00
5	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,000,000.00	1,000,000.00
PEKERJAAN LANDMARK / PATUNG TIPE D					103,160,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	1,750,000.00	1,750,000.00
2	Pasangan Pondasi	10.00	M3	976,000.00	9,760,000.00
3	Cor Beton Bertulang	7.60	M3	5,250,000.00	39,900,000.00
4	Pasangan Huruf	1.00	LS	50,000,000.00	50,000,000.00
5	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,750,000.00	1,750,000.00
PEKERJAAN LANDMARK / PATUNG TIPE E					100,000,000.00
1	Pekerjaan Persiapan				-
2	Pasangan Pondasi	15.00	m3	976,000.00	14,640,000.00
3	Cor Beton Bertulang	11.20	m3	5,250,000.00	58,800,000.00
4	Pasangan Kayu	1.00	ls	26,560,000.00	26,560,000.00
5	Pekerjaan Akhir				-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
PEKERJAAN LAND MARK / PATUNG TIPE F					328,000,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	10,000,000.00	10,000,000.00
2	Pasangan Pondasi	40.00	m3	976,000.00	39,040,000.00
3	Cor Beton Bertulang	25.00	m3	5,250,000.00	131,250,000.00
4	Pasangan Huruf	1.00	Ls	129,710,000.00	129,710,000.00
5	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	18,000,000.00	18,000,000.00
PEKERJAAN BANGUNAN RUMAH PANGGUNG TIPE A					306,099,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	5,000,000.00	5,000,000.00
2	Pas. Batu Pondasi	160.53	m3	76,000.00	12,200,000.00
3	Rumah Panggung	115.00	m2	2,500,000.00	287,500,000.00
4	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,399,000.00	1,399,000.00
PEKERJAAN BANGUNAN RUMAH PANGGUNG TIPE B					150,000,000.00
1	Pekerjaan Bangunan Rumah Panggung	1.00	unit	150,000,000.00	150,000,000.00
PEKERJAAN TOILET TIPE A					105,729,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	5,000,000.00	5,000,000.00
2	Bangunan Toilet	25.80	m2	3,850,000.00	99,330,000.00
3	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,399,000.00	1,399,000.00
PEKERJAAN TOILET TIPE B					72,300,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	1,250,000.00	1,250,000.00
2	Bangunan Toilet	18.00	M2	3,850,000.00	69,300,000.00
3	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,750,000.00	1,750,000.00
PEKERJAAN TOILET TIPE C					165,000,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	10,000,000.00	10,000,000.00
2	Toilet Permanen 3x4, 2 bilik	1.00	Bilik	70,000,000.00	70,000,000.00
	a. Galian Tanah	9.60	m3	535,000.00	5,136,000.00
	b. Urugan Tanah Kembali	4.10	m3	775,000.00	3,177,500.00
	c. Pas Pondasi	5.40	m3	3,535,000.00	19,089,000.00
	d. Dinding Kayu	3.20	m3	8,800,000.00	28,160,000.00
	e. Pek. Lantai (batu Kali)	24.00	m2	500,000.00	12,000,000.00
	f. Atap Sirap	26.00	m2	75,000.00	1,950,000.00
	g. Pek. Lainnya	1.00	Ls	487,500.00	487,500.00
3	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	15,000,000.00	15,000,000.00
PEKERJAAN MECHANICAL ELECTRICAL TIPE A					306,399,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	5,000,000.00	5,000,000.00
2	Biaya Penyambungan PLN	1.00	ls	116,400,000.00	116,400,000.00
3	Lampu Hias dan Lampu Taman	360.00	titik	300,000.00	108,000,000.00
4	Lampu di dalam Bangunan	420.00	titik	180,000.00	75,600,000.00
5	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,399,000.00	1,399,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
PEKERJAAN MECHANICAL ELECTRICAL TIPE B					253,540,750.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	1,750,000.00	1,750,000.00
2	Daya Listrik PLN	1.00	LS	180,000,000.00	180,000,000.00
3	Lampu Sorot	8.00	titik	1,200,000.00	9,600,000.00
4	Lampu Taman	70.00	titik	850,000.00	59,500,000.00
5	Saklar Tunggal	4.00	titik	48,750.00	195,000.00
6	Saklar Double	7.00	titik	51,250.00	358,750.00
7	Stop Kontak	4.00	titik	96,750.00	387,000.00
8	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,750,000.00	1,750,000.00
PEKERJAAN MECHANICAL ELECTRICAL TIPE C					511,750,028.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	8,500,000.00	8,500,000.00
2	Titik Lampu Taman	36.00	Bh	1,750,000.00	63,000,000.00
3	Pembuatan Tiang Lampu Taman	36.00	Bh	2,150,000.00	77,400,000.00
4	Pemasangan Solar Cell	36.00	Bh	3,322,223.00	119,600,028.00
5	Lampu PJU (Tiang, Solar Cell & Lampu)	8.00	Unit	30,000,000.00	240,000,000.00
6	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	3,250,000.00	3,250,000.00
PEKERJAAN MECHANICAL ELECTRICAL TIPE D					75,000,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	10,000,000.00	10,000,000.00
2	Pemasangan Jaringan Lampu (Lampu di gapura, jalan , taman, infrastruk	1.00	Ls	50,000,000.00	50,000,000.00
3	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	15,000,000.00	15,000,000.00
PEDESTRIAN					506,199,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	5,000,000.00	5,000,000.00
2	Cor Beton Bertulang	30.00	m3	5,250,000.00	157,500,000.00
3	Pasangan Paving	978.00	m2	350,000.00	342,300,000.00
4	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,399,000.00	1,399,000.00
SITTING AREA TERBUKA					1,056,275,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	5,000,000.00	5,000,000.00
2	Pasangan Pondasi	26.00	m3	976,000.00	25,376,000.00
3	Cor Beton Bertulang	38.00	m3	5,250,000.00	199,500,000.00
4	Pasangan kayu	330.00	m2	2,500,000.00	825,000,000.00
5	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,399,000.00	1,399,000.00
JEMBATAN					1,205,579,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	5,000,000.00	5,000,000.00
2	Pasangan Pondasi	55.00	m3	976,000.00	53,680,000.00
3	Cor Beton Bertulang	192.00	m3	5,250,000.00	1,008,000,000.00
4	Pasangan kayu	55.00	m2	2,500,000.00	137,500,000.00
5	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,399,000.00	1,399,000.00
KOLAM MANDI OUTDOOR					1,511,194,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	10,000,000.00	10,000,000.00
2	Pasangan Pondasi	45.00	m3	976,000.00	43,920,000.00
3	Cor Beton Bertulang	230.00	m3	5,250,000.00	1,207,500,000.00
4	Pasangan Keramik	325.00	m2	295,000.00	95,875,000.00
5	Pasangan Kayu	61.00	m2	2,500,000.00	152,500,000.00
6	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,399,000.00	1,399,000.00



NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
PEKERJAAN BANGUNAN GERBANG/GAPURA TIPE A					102,000,365.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	2,000,000.00	2,000,000.00
2	Pekerjaan Pendahuluan				
	a. Pengukuran dan Pemasangan Bowplank	10.00	m2	69,000.00	690,000.00
	b. Pembersihan dan Penataan Lokasi	10.00	m2	22,500.00	225,000.00
3	Pekerjaan Galian Tanah				
	a. Pekerjaan Galian Pondasi Tapak	3.00	m3	106,000.00	318,000.00
	b. Pasir urug Bawah Pondasi Tapak	0.20	m3	249,800.00	49,960.00
	c. Pek. Urugan tanah kembali+pemadatan	2.40	m3	100,000.00	240,000.00
4	Pekerjaan Beton Bertulang				
	a. Pek. Lantai Kerja Beton	0.20	m3	887,000.00	177,400.00
	b. Pondasi Telapak	0.60	m3	4,800,000.00	2,880,000.00
	c. Sloof Beton 15/20	0.45	m3	6,178,000.00	2,780,100.00
	d. Kolom Beton 20/20	1.23	m3	6,646,000.00	8,141,350.00
	e. Kolom Beton 15/15	0.23	m3	6,646,000.00	1,495,350.00
	f. Balok Beton	0.74	m3	7,150,000.00	5,255,250.00
	g. Ring Balok Beton 15/20	0.18	m3	7,150,000.00	1,287,000.00
	h. Plat Beton Tebal 8cm	0.96	m3	7,150,000.00	6,864,000.00
5	Pekerjaan Pasangan dan Dinding				
	a. Pangan Bata, Plesteran, acian	30.00	m2	143,500.00	4,305,000.00
	b. Pas Dinding Batu alam (15x30cm)	85.00	m2	210,000.00	17,850,000.00
6	Pekerjaan Struktur Kayu				
	a. Balok Kayu 15/15 kelas II	0.35	m3	8,700,000.00	3,045,000.00
	b. Balok Kayu 6/12	0.21	m3	8,700,000.00	1,827,000.00
7	Pekerjaan Atap				
	a. Konstruksi kuda-kuda 6/12, kayu kelas II	0.36	m3	8,700,000.00	3,132,000.00
	b. Gording dan kasonl 6/12 kayu kelas II	0.34	m3	8,700,000.00	2,958,000.00
	c. Penutup Atp Lang-alang , usuk bamboo	43.71	m2	350,000.00	15,298,500.00
	d. Bubungan	24.71	m1	210,500.00	5,201,455.00
	e. Pek. Kalsiplank	29.28	m1	225,000.00	6,588,000.00
	f. Penutup Bedek Bambu	16.50	m2	55,000.00	907,500.00
8	Pekerjaan Finishing				
	a. Pengecetan	239.00	m2	35,500.00	8,484,500.00
PEKERJAAN BANGUNAN GERBANG/GAPURA TIPE B					101,818,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
2	Pasangan Pondasi	18.00	m3	976,000.00	17,568,000.00
3	Cor Beton Bertulang	9.00	m3	5,250,000.00	47,250,000.00
4	Pasangan Kayu	14.00	m2	2,500,000.00	35,000,000.00
5	Pekerjaan Akhir	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
PEKERJAAN BANGUNAN GERBANG/GAPURA TIPE C					250,000,000.00
1	Pekerjaan Pendahuluan				
	a. Pengukuran dan Pemasangan Bowplank	1.00	ls	14,039,500.00	14,039,500.00
	b. Pembersihan dan Penataan Lokasi	1.00	ls	10,000,000.00	10,000,000.00
2	Pekerjaan Galian Tanah				
	a. Pekerjaan Galian Pondasi Tapak	2.45	m3	325,000.00	796,250.00
	b. Pasir urug Bawah Pondasi Tapak	0.05	m3	225,000.00	11,250.00
	c. Pek. Urugan tanah kembali	0.75	m3	55,000.00	41,250.00
3	Pekerjaan Beton Bertulang				
	a. Pek. Lantai Kerja Beton	1.29	m3	5,500,000.00	7,095,000.00
	b. Pondasi Telapak	1.00	m3	5,250,000.00	5,250,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	c. Sloof Beton 15/20	1.40	m3	5,250,000.00	7,350,000.00
	d. Kolom Beton 20/20	1.93	m3	5,250,000.00	10,132,500.00
	e. Kolom Beton 15/15	1.14	m3	5,250,000.00	5,985,000.00
	f. Balok Beton	1.40	m3	5,250,000.00	7,350,000.00
	g. Ring Balok Beton 15/20	1.29	m3	5,250,000.00	6,772,500.00
	h. Plat Beton Tebal 8cm	1.16	m3	5,500,000.00	6,380,000.00
4	Pekerjaan Pasangan dan Dinding				
	a. Pangan Bata, Plesteran, acian	30.00	m2	1,500,000.00	45,000,000.00
	b. Pas Dinding Batu alam (15x30cm)	85.00	m2	91,000.00	7,735,000.00
5	Pekerjaan Struktur Kayu				
	a. Balok Kayu 15/15 kelas II	0.35	m3	8,800,000.00	3,080,000.00
	b. Balok Kayu 6/12	0.21	m3	8,800,000.00	1,848,000.00
6	Pekerjaan Atap				
	a. Konstruksi kuda-kuda 6/12, kayu kelas II	0.36	m3	8,800,000.00	3,168,000.00
	b. Gording dan kasonl 6/12 kayu kelas II	0.34	m3	8,800,000.00	2,992,000.00
	c. Penutup Atp Kayu	19.71	m2	2,250,000.00	44,347,500.00
	d. Bubungan	24.71	m1	525,000.00	12,972,750.00
	e. Pek. Kalsiplank	29.28	m1	825,000.00	24,156,000.00
	f. Penutup Bedek Bambu	16.50	m2	515,000.00	8,497,500.00
7	Pekerjaan Finishing				
	a. Pengecetan	200.00	m2	75,000.00	15,000,000.00
PEKERJAAN BANGUNAN GERBANG/GAPURA TIPE D					250,935,730.00
1	Pekerjaan Persiapan				-
2	Pekerjaan Pendahuluan				
	a. Pengukuran dan Pemasangan Bowplank	10.00	m2	70,000.00	700,000.00
	b. Pembersihan dan Penataan Lokasi	10.00	m2	22,500.00	225,000.00
3	Pekerjaan Galian Tanah				
	a. Pekerjaan Galian Pondasi Tapak	6.00	m3	106,000.00	636,000.00
	b. Pasir urug Bawah Pondasi Tapak	0.40	m3	249,800.00	99,920.00
	c. Pek. Urugan tanah kembali	4.80	m3	100,000.00	480,000.00
4	Pekerjaan Beton Bertulang				
	a. Pek. Lantai Kerja Beton	0.40	m3	887,000.00	354,800.00
	b. Pondasi Telapak	1.20	m3	4,800,000.00	5,760,000.00
	c. Sloof Beton 15/20	0.90	m3	6,178,000.00	5,560,200.00
	d. Kolom Beton 20/20	2.45	m3	6,646,000.00	16,282,700.00
	e. Kolom Beton 15/15	0.45	m3	6,646,000.00	2,990,700.00
	f. Balok Beton	1.47	m3	7,150,000.00	10,510,500.00
	g. Ring Balok Beton 15/20	0.36	m3	7,150,000.00	2,574,000.00
	h. Plat Beton Tebal 8cm	1.92	m3	7,150,000.00	13,728,000.00
5	Pekerjaan Pasangan dan Dinding				
	a. Pangan Bata, Plesteran, acian	120.00	m2	355,000.00	42,600,000.00
	b. Pas Dinding Batu alam (15x30cm)	255.00	m2	210,000.00	53,550,000.00
6	Pekerjaan Struktur Kayu				
	a. Balok Kayu 15/15 kelas II	0.70	m3	8,700,000.00	6,090,000.00
	b. Balok Kayu 6/12	0.42	m3	8,700,000.00	3,654,000.00
7	Pekerjaan Atap				
	a. Konstruksi kuda-kuda 6/12, kayu kelas II	0.72	m3	8,700,000.00	6,264,000.00
	b. Gording dan kasonl 6/12 kayu kelas II	0.68	m3	8,700,000.00	5,916,000.00
	c. Penutup Atp Lang-alang , usuk bamboo	87.42	m2	350,000.00	30,597,000.00
	d. Bubungan	49.42	m1	210,500.00	10,402,910.00
	e. Pek. Kalsiplank	58.56	m1	225,000.00	13,176,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	f. Penutup Bedek Bambu	33.00	m2	55,000.00	1,815,000.00
8	Pekerjaan Finishing				
	a. Pengecetan	478.00	m2	35,500.00	16,969,000.00
9	Pekerjaan Akhir				-
PEKERJAAN BANGUNAN PENDOPO					1,502,139,591.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	50,000,000.00	50,000,000.00
2	Pekerjaan Bangunan Pendopo	1.00	unit	550,000,000.00	550,000,000.00
3	Pekerjaan Bangunan Terbuka	2.00	unit	150,000,000.00	300,000,000.00
4	Pekerjaan Bangunan Penunjang Fasilitas	3.00	unit	80,000,000.00	240,000,000.00
5	Pekerjaan Penataan Landscape Lokasi	1.00	unit	360,000,000.00	360,000,000.00
6	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	2,139,591.00	2,139,591.00
PEKERJAAN SIRKULASI AREA PARKIR KENDARAAN TIPE A					803,706,791.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	2,000,000.00	2,000,000.00
2	Pekerjaan Perataan Lahan	1,800.00	m2	69,000.00	124,200,000.00
3	Pekerjaan Pasir Urug	450.00	m3	248,000.00	111,600,000.00
4	Pekerjaan Pasang Paving	1,800.00	m2	245,000.00	441,000,000.00
5	Pekerjaan Pasang Kanstein	180.00	m1	175,000.00	31,500,000.00
6	Pekerjaan Hamparan Pasir di Paving	1,800.00	m3	47,000.00	84,600,000.00
7	Pekerjaan Talud	7.20	m3	926,000.00	6,667,200.00
8	Pekerjaan Akhir	1.00	Ls	2,139,591.00	2,139,591.00
PEKERJAAN SIRKULASI AREA PARKIR KENDARAAN TIPE B					1,443,500,000.00
1	Pek.Persiapan dan Pengujian				
	a. Mobilisasi dan demobilisasi alat	1.00	Ls	13,012,000.00	13,012,000.00
	b. Pembersihan Lokasi	1.00	Ls	8,500,000.00	8,500,000.00
	c. Test Kuat Tekan Beton	1.00	Ls	6,500,000.00	6,500,000.00
	d. Test Tanah	1.00	Ls	10,500,000.00	10,500,000.00
	e. Rambu-rambu Keselamatan	1.00	Ls	4,500,000.00	4,500,000.00
2	Parkiran				
	a. Lantai Kerja 1:3:5	10.25	m3	72,000.00	738,000.00
	b. Pek Beton bertulang 10cm	235.00	m3	5,250,000.00	1,233,750,000.00
	c. Pek. Paving	500.00	m2	325,000.00	162,500,000.00
3	Pekerjaan Akhir	1.00	Ls	3,500,000.00	3,500,000.00
PEKERJAAN SIRKULASI AREA PARKIR KENDARAAN TIPE C					625,064,270.00
1	Pekerjan Persiapan	1.00	Ls	10,000,000.00	10,000,000.00
2	Pekerjaan Perataan Lahan	1,300.00	m2	65,500.00	85,150,000.00
3	Pekerjaan Pasir Urug	375.00	m3	250,000.00	93,750,000.00
4	Pekerjaan Pasang Paving	1,300.00	m2	248,000.00	322,400,000.00
5	Pekerjaan Pasang Kanstein	160.00	m1	175,000.00	28,000,000.00
6	Pekerjaan Hamparan Pasir di Paving	1,300.00	m3	47,500.00	61,750,000.00
7	Pekerjaan Talud	6.00	m3	926,000.00	5,556,000.00
8	Pekerjaan Akhir	1.00	Ls	18,458,270.00	18,458,270.00
PEKERJAAN PENATAAN LANDSCAPE LOKASI TIPE A					754,139,591.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	2,000,000.00	2,000,000.00
2	Pekerjaan Taman	165.00	M2	3,000,000.00	495,000,000.00
3	Pekerjaan Kayu	102.00	M2	2,500,000.00	255,000,000.00
4	Pekerjaan Akhir	1.00	Ls	2,139,591.00	2,139,591.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
PEKERJAAN PENATAAN LANDSCAPE LOKASI TIPE B					603,787,250.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,750,000.00	1,750,000.00
2	Pekerjaan Taman	120.00	M2	3,000,000.00	360,000,000.00
3	Pekerjaan Kayu	96.00	M2	2,500,000.00	240,000,000.00
4	Pekerjaan Akhir	1.00	Ls	2,037,250.00	2,037,250.00
PEKERJAAN DEKORASI LAMPU TAMAN TIPE A					754,139,591.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	2,000,000.00	2,000,000.00
2	Titik Lampu Taman	50.00	Bh	1,750,000.00	87,500,000.00
3	Pembuatan Tiang Lampu Taman	50.00	Bh	2,150,000.00	107,500,000.00
4	Pemasangan Solar Cell	50.00	Bh	3,322,223.00	166,111,150.00
5	Lampu Taman	45.00	Bh	225,000.00	10,125,000.00
6	Lampu PJU (Tiang, Solar Cell & Lampu)	12.00	Bh	30,000,000.00	360,000,000.00
7	Pek. Lainnya	1.00	Ls	18,763,850.00	18,763,850.00
8	Pekerjaan Akhir	1.00	Ls	2,139,591.00	2,139,591.00
PEKERJAAN DEKORASI LAMPU TAMAN TIPE B					503,000,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,750,000.00	1,750,000.00
2	Biaya Penyambungan PLN	1.00	LS	120,000,000.00	120,000,000.00
3	Lampu Hias & Lampu Taman	1,085.00	Titik	300,000.00	325,500,000.00
4	Lampu dalam Bangunan	300.00	Titik	180,000.00	54,000,000.00
5	Pekerjaan Akhir	1.00	Ls	1,750,000.00	1,750,000.00
PEKERJAAN BANGUNAN POS PENGELOLA DAN LOBBY					151,630,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
2	Bangunan Pos	3.80	m2	3,850,000.00	14,630,000.00
3	Bangunan Pengelola	30.00	m2	4,500,000.00	135,000,000.00
4	Pekerjaan Akhir	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
PEKERJAAN BANGUNAN PENDOPO TERBUKA					753,450,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,750,000.00	1,750,000.00
2	Cor Beton Bertulang	23.80	m3	5,250,000.00	124,950,000.00
3	Rumah Panggung	250.00	m2	2,500,000.00	625,000,000.00
4	Pekerjaan Akhir	1.00	Ls	1,750,000.00	1,750,000.00
AREA PARKIR KENDARAAN					503,492,500.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,750,000.00	1,750,000.00
2	Cor Beton Bertulang	53.97	m3	5,250,000.00	283,342,500.00
3	Pasang Paving	619.00	m2	350,000.00	216,650,000.00
4	Pekerjaan Akhir	1.00	Ls	1,750,000.00	1,750,000.00
JOGGING TRACK 750 M					3,754,690,500.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,750,000.00	1,750,000.00
2	Cor Beton Bertulang	571.00	m3	5,250,000.00	2,997,750,000.00
3	Pegangan Pengaman	1,504.50	M	500,000.00	752,250,000.00
4	Pekerjaan Akhir	1.00	Ls	2,940,500.00	2,940,500.00
TALUD DAN JALUR AIR LOKASI					503,462,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,750,000.00	1,750,000.00
2	Pasangan Pondasi	512.00	M3	976,000.00	499,712,000.00
3	Pekerjaan Akhir	1.00	Ls	2,000,000.00	2,000,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
RELIEF DIORAMA					403,750,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,750,000.00	1,750,000.00
2	Relief Beton	200.00	M2	2,000,000.00	400,000,000.00
3	Pekerjaan Akhir	1.00	Ls	2,000,000.00	2,000,000.00
PEKERJAAN BANGUNAN POS RETRIBUSI DAN PORTAL MASUK TIPE A					61,500,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	8,250,000.00	8,250,000.00
2	Bangunan Pos Retribusi, 3x3 kayu + Portal	1.00	Ls	50,000,000.00	50,000,000.00
3	Pekerjaan Akhir	1.00	Ls	3,250,000.00	3,250,000.00
PEKERJAAN BANGUNAN POS RETRIBUSI DAN PORTAL MASUK TIPE B					78,000,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Unit	7,500,000.00	7,500,000.00
2	Bangunan Pos Retribusi,Kayu 3x3	1.00	Unit	36,000,000.00	36,000,000.00
3	Pekerjaan Portal	1.00	Unit	7,500,000.00	7,500,000.00
4	Toilet	1.00	Unit	12,000,000.00	12,000,000.00
5	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	15,000,000.00	15,000,000.00
PEKERJAAN BANGUNAN GAZEBO TIPE A					208,250,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	8,250,000.00	8,250,000.00
2	Pekerjaan tanah	12.80	m3	1,535,000.00	19,648,000.00
3	Pek. Pondasi	12.80	m3	3,535,000.00	45,248,000.00
4	Pekerjaan Perkerasan	8.00	m3	1,750,000.00	14,000,000.00
5	Pekerjaan Konstruksi Kayu	5.25	m3	7,350,000.00	38,587,500.00
6	Pekerjaan Konstruksi Atap+Penutup Atap Sirap	7.35	m3	7,500,000.00	55,125,000.00
7	Pek. Listrik	1.00	Ls	2,500,000.00	2,500,000.00
8	Pekerjaan Finishing	1.00	Ls	24,891,500.00	24,891,500.00
PEKERJAAN BANGUNAN GAZEBO TIPE B					114,000,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	10,000,000.00	10,000,000.00
2	Pekerjaan Bangunan Gazebo, semi permanent	10.00	Unit	8,400,000.00	84,000,000.00
3	Pekerjaan Finishing	10.00	Unit	2,000,000.00	20,000,000.00
4	Pekerjaan Akhir				-
PEKERJAAN BANGUNAN SERVIS TOILET					151,500,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	8,250,000.00	8,250,000.00
2	Toilet Permanen 3x4 (UNIT 1)				
	a. Galian Tanah	9.60	m3	535,000.00	5,136,000.00
	b. Urugan Tanah Kembali	4.10	m3	775,000.00	3,177,500.00
	c. Pas Pondasi	5.40	m3	3,535,000.00	19,089,000.00
	d. Dinding Kayu	3.20	m3	8,800,000.00	28,160,000.00
	e. Pek. Lantai (batu Kali)	24.00	m2	500,000.00	12,000,000.00
	f. Atap Sirap	26.00	m2	75,000.00	1,950,000.00
	g. Pek. Lainnya	1.00	Ls	487,500.00	487,500.00
3	Toilet Permanen 3x4 (UNIT 2)				
	a. Galian Tanah	9.60	m3	535,000.00	5,136,000.00
	b. Urugan Tanah Kembali	4.10	m3	775,000.00	3,177,500.00
	c. Pas Pondasi	5.40	m3	3,535,000.00	19,089,000.00
	d. Dinding Kayu	3.20	m3	8,800,000.00	28,160,000.00
	e. Pek. Lantai (batu Kali)	24.00	m2	500,000.00	12,000,000.00
	f. Atap Sirap	26.00	m2	75,000.00	1,950,000.00
	g. Pek. Lainnya	1.00	Ls	487,500.00	487,500.00
4	Pekerjaan Akhir	1.00	Ls	3,250,000.00	3,250,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
PEKERJAAN PERKUATAN TANAH DAN TALUD					2,012,000,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	8,500,000.00	8,500,000.00
2	Galian Pondasi	120.00	m3	175,000.00	21,000,000.00
3	Lantai Kerja 1:3:5	10.25	m3	92,000.00	943,000.00
4	Balok Grid Beton bertulang 25x40	205.00	m3	4,030,000.00	826,150,000.00
5	Balok Penutup Atas Beton 15x55cm	216.00	m3	2,154,000.00	465,264,000.00
6	Balok Pondasi Beton Cor	65.00	m3	2,535,000.00	164,775,000.00
7	Pasangan Batu Kali 1:3	115.00	m3	1,748,000.00	201,020,000.00
8	Plesteran Batu Kali 1:3	205.00	m2	1,525,000.00	312,625,000.00
9	Dewatering	1.00	Ls	8,223,000.00	8,223,000.00
10	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	3,500,000.00	3,500,000.00
PEKERJAAN INSTALASI AIR BERSIH/KOTOR					61,500,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	8,250,000.00	8,250,000.00
2	Pekerjaan Instalasi air bersih/kotor	1.00	ls	50,000,000.00	50,000,000.00
3	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	3,250,000.00	3,250,000.00
JARINGAN LISTRIK					850,000,000.00
1	Pekerjaan Jaringan Listrik	1.00	Paket	850,000,000.00	850,000,000.00
PEKERJAAN SIRKULASI PEDESTRIAN WAY					278,000,000.00
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	10,000,000.00	10,000,000.00
2	Pekerjaan Perataan Lahan	400.00	m2	65,000.00	26,000,000.00
3	Pekerjaan Pasir Urug	100.00	m3	250,000.00	25,000,000.00
4	Pekerjaan Pasang Paving	400.00	m2	240,000.00	96,000,000.00
5	Pekerjaan Pasang Kanstein	400.00	m1	175,000.00	70,000,000.00
6	Pekerjaan Hamparan Pasir di Paving	400.00	m3	44,100.00	17,640,000.00
7	Pekerjaan Talud	16.80	m3	926,000.00	15,556,800.00
8	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	17,803,200.00	17,803,200.00

NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN JALAN KINA DAN JALAN LENTERA (LANJUTAN)

SATUAN ASB : PAKET

NILAI ASB : Rp 3,122,050,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
DIVISI 1. UMUM					
1 Mobilisasi					
1	Mobilisasi	1.00	LS	20,250,000.00	20,250,000.00
2 Keselamatan dan Kesehatan Kerja					
Biaya Penerapan Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi					
1	Penyiapan RKK	1.00	LS	2,500,000.00	2,500,000.00
2	Sosialisasi Promosi dan Pelatihan	1.00	LS	1,500,000.00	1,500,000.00
3	Alat Pelindung Kerja dan Alat Pelindung Diri	16.00	Ls	520,000.00	8,320,000.00
4	Asuransi dan Perizinan	1.00	LS	8,000,000.00	8,000,000.00
5	Personil Keselamatan Konstruksi	1.00	Orang	5,000,000.00	5,000,000.00
6	Fasilitas sarana, prasarana dan alat kesehatan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
7	Rambu rambu yang diperlukan	1.00	Unit	2,500,000.00	2,500,000.00
8	Kegiatan dan peralatan terkait dengan pengendalian Risiko Keselamatan K	1.00	Unit	2,500,000.00	2,500,000.00
3 Manajemen Mutu					
1	Manajemen Mutu	1.00	LS	12,000,000.00	12,000,000.00
DIVISI 2. DRAINASE					
DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK					
1	Galian Biasa	2,148.50	M3	87,763.77	188,560,459.85
2	Penyiapan Badan Jalan	5,700.00	M2	14,146.35	80,634,195.00
DIVISI 4. PEKERJAAN PREVENTIF					
DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR					
1	Lapis Pondasi Agregat Kelas A	684.00	M3	822,446.07	562,553,111.88
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B	1,140.00	M3	807,923.10	921,032,334.00
DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL					
1	Lapis Resap Pengikat - Aspal Cair/Emulsi	4,560.00	Liter	20,083.91	91,582,629.60
2	Lataston Lapis Fondasi (HRS-Base)	421.54	Ton	1,813,084.45	764,287,619.05
DIVISI 7. STRUKTUR					
1	Pasangan Batu	200.00	M3	827,547.00	165,509,400.00
DIVISI 8. REHABILITASI JEMBATAN					
DIVISI 9. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN					
DIVISI 10. PEKERJAAN PEMELIHARAAN KINERJA					
				JUMLAH Rp	2,838,229,749.38
				PPN 10% Rp	283,822,974.94
				JUMLAH TOTAL Rp	3,122,052,724.32
				DIBULATKAN Rp	3,122,050,000.00

NAMA PEKERJAAN	:	PEMBANGUNAN JLN WUNTU-JLN WAWA, JALAN ARETES, JALAN PASIWUREN-LINGKAR BARAT DAN JALAN LELEPOWAN-TARUMETOR			
SATUAN ASB	:	PAKET			
NILAI ASB	:	Rp 6,818,200,000.-			
NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
DIVISI 1. UMUM					
1 Mobilisasi					
1	Mobilisasi	1.00	LS	20,250,000.00	20,250,000.00
2 Keselamatan dan Kesehatan Kerja					
Biaya Penerapan Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi					
1	Penyiapan RKK	1.00	LS	2,500,000.00	2,500,000.00
2	Sosialisasi Promosi dan Pelatihan	1.00	LS	1,500,000.00	1,500,000.00
3	Alat Pelindung Kerja dan Alat Pelindung Diri	16.00	Ls	520,000.00	8,320,000.00
4	Asuransi dan Perizinan	1.00	LS	8,000,000.00	8,000,000.00
5	Personil Keselamatan Konstruksi	1.00	Orang	5,000,000.00	5,000,000.00
6	Fasilitas sarana, prasarana dan alat kesehatan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
7	Rambu rambu yang diperlukan	1.00	Unit	2,500,000.00	2,500,000.00
8	Kegiatan dan peralatan terkait dengan pengendalian Risiko Keselamatan K	1.00	Unit	2,500,000.00	2,500,000.00
3 Manajemen Mutu					
1	Manajemen Mutu	1.00	LS	12,000,000.00	12,000,000.00
DIVISI 2. DRAINASE					
DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK					
1	Galian Biasa	1,000.00	M3	87,763.77	87,763,770.00
2	Timbunan Pilihan dari sumber galian	5,782.20	M3	206,334.08	1,193,064,917.38
3	Penyiapan Badan Jalan	8,527.50	M2	14,146.35	120,632,999.63
DIVISI 4. PEKERJAAN PREVENTIF					
DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR					
1	Lapis Pondasi Agregat Kelas A	1,383.30	M3	822,446.07	1,137,689,648.63
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B	1,520.00	M3	807,923.10	1,228,043,112.00
3	Lapis Pondasi Agregat Kelas S	157.50	M3	387,541.16	61,037,732.70
DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL					
1	Lapis Resap Pengikat - Aspal Cair/Emulsi	9,222.00	Liter	20,083.91	185,213,818.02
2	Lataston Lapis Fondasi (HRS-Base)	855.35	Ton	1,813,084.45	1,550,821,784.31
DIVISI 7. STRUKTUR					
1	Beton struktur, fc'30 MPa	51.23	M3	2,532,067.60	129,705,162.81
2	Beton , fc'15 Mpa	9.60	M3	2,397,256.67	23,013,664.03
3	Beton, fc'10 Mpa	3.36	M3	1,419,369.05	4,769,080.01
4	Baja Tulangan Polos-BjTP 280	7,683.75	Kg	28,165.50	216,416,660.63
5	Pasangan Batu	212.50	M3	827,547.00	175,853,737.50
6	Sandaran (Railing)	48.00	M1	96,511.25	4,632,540.00
7	Pipa Drainase PVC diameter 150 mm	24.00	M1	86,091.16	2,066,187.84
DIVISI 8. REHABILITASI JEMBATAN					
DIVISI 9. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN					
1	Patok Pengarah	96.00	Buah	141,352.67	13,569,856.32
DIVISI 10. PEKERJAAN PEMELIHARAAN KINERJA					
JUMLAH Rp 6,198,364,671.79					
PPN 10% Rp 619,836,467.18					
JUMLAH TOTAL Rp 6,818,201,138.97					
DIBULATKAN Rp 6,818,200,000.00					



**NAMA PEKERJAAN** : **PEMBANGUNAN JALAN PERKERASAN KEBUN ZAKE-SINAMBETAN DAN JALAN PERKEBUNAN UROW-AIR TERJUN TUMIMPERAS**

**SATUAN ASB** : **PAKET**

**NILAI ASB** : **Rp 4,090,900,000.-**

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
DIVISI 1. UMUM					
1 Mobilisasi					
1	Mobilisasi	1.00	LS	10,000,000.00	10,000,000.00
2 Keselamatan dan Kesehatan Kerja					
Biaya Penerapan Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi					
1	Penyiapan RKK	1.00	LS	2,000,000.00	2,000,000.00
2	Sosialisasi Promosi dan Pelatihan	1.00	LS	1,500,000.00	1,500,000.00
3	Alat Pelindung Kerja dan Alat Pelindung Diri	16.00	Ls	520,000.00	8,320,000.00
4	Asuransi dan Perizinan	1.00	LS	6,000,000.00	6,000,000.00
5	Personil Keselamatan Konstruksi	1.00	Orang	2,000,000.00	2,000,000.00
6	Fasilitas sarana, prasarana dan alat kesehatan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
7	Rambu rambu yang diperlukan	1.00	Unit	1,500,000.00	1,500,000.00
8	Kegiatan dan peralatan terkait dengan pengendalian Risiko Keselamatan K	1.00	Unit	1,500,000.00	1,500,000.00
DIVISI 2. DRAINASE					
DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK					
1	Galian Biasa	20,994.20	M3	87,763.77	1,842,530,140.13
2	Timbunan Pilihan dari sumber galian	150.00	M3	206,334.08	30,950,112.00
3	Penyiapan Badan Jalan	15,000.00	M2	14,146.35	212,195,250.00
DIVISI 4. PEKERJAAN PREVENTIF					
DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR					
1	Lapis Pondasi Telford	11,000.00	M²	107,604.05	1,183,644,550.00
DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL					
DIVISI 7. STRUKTUR					
1	Beton strukur, fc'20 MPa	2.56	M3	2,398,075.07	6,139,072.18
2	Beton , fc'15 Mpa	1.60	M3	2,397,256.67	3,835,610.67
3	Baja Tulangan Polos-BjTP 280	358.40	Kg	28,165.50	10,094,515.20
4	Pasangan Batu	245.50	M3	827,547.00	203,162,788.50
5	Beton Siklop, fc'15 Mpa	19.63	M3	743,037.19	14,582,104.85
6	Beton, fc'10 Mpa	2.24	M3	1,419,369.05	3,179,386.67
7	Dinding Sumuran Silinder terpasang, Diameter .....	10.00	M1	11,982,592.14	119,825,921.40
8	Sambungan Siar Muai Expansion Joint Tipe Modular, lebar .....	32.00	M1	1,194,210.85	38,214,747.20
9	Landasan Elastomerik Karet Alam Berlapis Baja Ukuran ..... Mm x ..... Mm	8.00	Buah	1,253,725.00	10,029,800.00
10	Sandaran (Railing)	48.00	M1	96,511.25	4,632,540.00
11	Papan Nama Jembatan	1.00	M1	372,168.74	372,168.74
12	Pipa Drainase PVC diameter 150 mm	16.00	M1	86,091.16	1,377,458.56
DIVISI 8. REHABILITASI JEMBATAN					
DIVISI 9. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN					
DIVISI 10. PEKERJAAN PEMELIHARAAN KINERJA					
				JUMLAH Rp	3,719,086,166.11
				PPN 10% Rp	371,908,616.61
				JUMLAH TOTAL Rp	4,090,994,782.72
				DIBULATKAN Rp	4,090,900,000.00

NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN JALAN PERKERASAN PERKEBUNAN TONDANGOW DAN JALAN PERKERASAN ZANORIRI

SATUAN ASB : PAKET

NILAI ASB : Rp 2,908,900,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
DIVISI 1. UMUM					
1 Mobilisasi					
1	Mobilisasi	1.00	LS	10,000,000.00	10,000,000.00
2 Keselamatan dan Kesehatan Kerja					
Biaya Penerapan Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi					
1	Penyiapan RKK	1.00	LS	2,000,000.00	2,000,000.00
2	Sosialisasi Promosi dan Pelatihan	1.00	LS	1,500,000.00	1,500,000.00
3	Alat Pelindung Kerja dan Alat Pelindung Diri	16.00	Ls	520,000.00	8,320,000.00
4	Asuransi dan Perizinan	1.00	LS	6,000,000.00	6,000,000.00
5	Personil Keselamatan Konstruksi	1.00	Orang	2,000,000.00	2,000,000.00
6	Fasilitas sarana, prasarana dan alat kesehatan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
7	Rambu rambu yang diperlukan	1.00	Unit	1,500,000.00	1,500,000.00
8	Kegiatan dan peralatan terkait dengan pengendalian Risiko Keselamatan K	1.00	Unit	1,500,000.00	1,500,000.00
DIVISI 2. DRAINASE					
DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK					
1	Galian Biasa	7,937.20	M3	87,763.77	696,598,595.24
2	Timbunan Pilihan dari sumber galian	150.00	M3	206,334.08	30,950,112.00
3	Penyiapan Badan Jalan	11,000.00	M2	14,146.35	155,609,850.00
DIVISI 4. PEKERJAAN PREVENTIF					
DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR					
1	Lapis Pondasi Agregat Kelas S	330.00	M3	387,541.16	127,888,582.80
2	Lapis Pondasi Telford	11,000.00	M²	107,604.05	1,183,644,550.00
DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL					
DIVISI 7. STRUKTUR					
1	Beton strukur, fc'20 MPa	2.56	M3	2,398,075.07	6,139,072.18
2	Beton , fc'15 Mpa	1.60	M3	2,397,256.67	3,835,610.67
3	Baja Tulangan Polos-BjTP 280	358.40	Kg	28,165.50	10,094,515.20
4	Pasangan Batu	245.50	M3	827,547.00	203,162,788.50
5	Beton Siklop, fc'15 Mpa	19.63	M3	743,037.19	14,582,104.85
6	Beton, fc'10 Mpa	2.24	M3	1,419,369.05	3,179,386.67
7	Dinding Sumuran Silinder terpasang, Diameter .....	10.00	M1	11,982,592.14	119,825,921.40
8	Sambungan Siar Muai Expansion Joint Tipe Modular, lebar .....	32.00	M1	1,194,210.85	38,214,747.20
9	Landasan Elastomerik Karet Alam Berlapis Baja Ukuran ..... Mm x ..... Mm	8.00	Buah	1,253,725.00	10,029,800.00
10	Sandaran (Railing)	48.00	M1	96,511.25	4,632,540.00
11	Papan Nama Jembatan	1.00	M1	372,168.74	372,168.74
12	Pipa Drainase PVC diameter 150 mm	16.00	M1	86,091.16	1,377,458.56
DIVISI 8. REHABILITASI JEMBATAN					
DIVISI 9. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN					
DIVISI 10. PEKERJAAN PEMELIHARAAN KINERJA					
				JUMLAH	Rp 2,644,457,804.02
				PPN 10%	Rp 264,445,780.40
				JUMLAH TOTAL	Rp 2,908,903,584.42
				DIBULATKAN	Rp 2,908,900,000.00

NAMA PEKERJAAN : PENINGKATAN JALAN HOTMIX PERKEBUNAN MERAS

SATUAN ASB : PAKET

NILAI ASB : Rp 3,044,370,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
DIVISI 1. UMUM					
1 Mobilisasi					
1	Mobilisasi	1.00	LS	20,250,000.00	20,250,000.00
2 Keselamatan dan Kesehatan Kerja					
Biaya Penerapan Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi					
1	Penyiapan RKK	1.00	LS	2,500,000.00	2,500,000.00
2	Sosialisasi Promosi dan Pelatihan	1.00	LS	1,500,000.00	1,500,000.00
3	Alat Pelindung Kerja dan Alat Pelindung Diri	16.00	Ls	520,000.00	8,320,000.00
4	Asuransi dan Perizinan	1.00	LS	8,000,000.00	8,000,000.00
5	Personil Keselamatan Konstruksi	1.00	Orang	5,000,000.00	5,000,000.00
6	Fasilitas sarana, prasarana dan alat kesehatan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
7	Rambu rambu yang diperlukan	1.00	Unit	2,500,000.00	2,500,000.00
8	Kegiatan dan peralatan terkait dengan pengendalian Risiko Keselamatan K	1.00	Unit	2,500,000.00	2,500,000.00
3 Manajemen Mutu					
1	Manajemen Mutu	1.00	LS	12,000,000.00	12,000,000.00
DIVISI 2. DRAINASE					
DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK					
1	Galian Biasa	6,628.00	M3	87,763.77	581,698,267.56
2	Penyiapan Badan Jalan	7,425.00	M2	14,146.35	105,036,648.75
DIVISI 4. PEKERJAAN PREVENTIF					
DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR					
1	Lapis Pondasi Agregat Kelas A	891.00	M3	822,446.07	732,799,448.37
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B	180.00	M3	807,923.10	145,426,158.00
3	Lapis Pondasi Agregat Kelas S	326.25	M3	387,541.16	126,435,303.45
DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL					
1	Lapis Resap Pengikat - Aspal Cair/Emulsi	5,940.00	Liter	20,083.91	119,298,425.40
2	Lataston Lapis Fondasi (HRS-Base)	492.45	Ton	1,813,084.45	892,853,437.40
DIVISI 7. STRUKTUR					
DIVISI 8. REHABILITASI JEMBATAN					
DIVISI 9. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN					
DIVISI 10. PEKERJAAN PEMELIHARAAN KINERJA					
				JUMLAH Rp	2,767,617,688.93
				PPN 10% Rp	276,761,768.89
				JUMLAH TOTAL Rp	3,044,379,457.83
				DIBULATKAN Rp	3,044,370,000.00

NAMA PEKERJAAN	:	PENINGKATAN JALAN KELURAHAN LANSOT, PASLATEN, WALIAN RAYA, KAKASKASEN RAYA, WOLOAN PERUMAHAN DAN PINARAS - RAMBUNAN
SATUAN ASB	:	PAKET
NILAI ASB	:	Rp 9,259,520,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
DIVISI 1. UMUM					
1 Mobilisasi					
1	Mobilisasi	1.00	LS	20,250,000.00	20,250,000.00
2 Keselamatan dan Kesehatan Kerja					
Biaya Penerapan Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi					
1	Penyiapan RKK	1.00	LS	2,500,000.00	2,500,000.00
2	Sosialisasi Promosi dan Pelatihan	1.00	LS	1,500,000.00	1,500,000.00
3	Alat Pelindung Kerja dan Alat Pelindung Diri	16.00	Ls	520,000.00	8,320,000.00
4	Asuransi dan Perizinan	1.00	LS	8,000,000.00	8,000,000.00
5	Personil Keselamatan Konstruksi	1.00	Orang	5,000,000.00	5,000,000.00
6	Fasilitas sarana, prasarana dan alat kesehatan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
7	Rambu rambu yang diperlukan	1.00	Unit	2,500,000.00	2,500,000.00
8	Kegiatan dan peralatan terkait dengan pengendalian Risiko Keselamatan K	1.00	Unit	2,500,000.00	2,500,000.00
3 Manajemen Mutu					
1	Manajemen Mutu	1.00	LS	12,000,000.00	12,000,000.00
DIVISI 2. DRAINASE					
DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK					
1	Galian Biasa	4,240.00	M3	87,763.77	372,118,384.80
2	Penyiapan Badan Jalan	17,625.00	M2	14,146.35	249,329,418.75
DIVISI 4. PEKERJAAN PREVENTIF					
DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR					
1	Lapis Pondasi Agregat Kelas A	2,115.00	M3	822,446.07	1,739,473,438.05
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B	1,930.00	M3	807,923.10	1,559,291,583.00
3	Lapis Pondasi Agregat Kelas S	270.00	M3	387,541.16	104,636,113.20
DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL					
1	Lapis Resap Pengikat - Aspal Cair/Emulsi	14,100.00	Liter	20,083.91	283,183,131.00
2	Lapis Perekat - Aspal Cair/Emulsi	2,600.00	Liter	23,609.34	61,384,284.00
3	Lataston Lapis Fondasi (HRS-Base)	1,295.44	Ton	1,813,084.45	2,348,742,119.91
4	Laston Lapis Aus (AC-WC)	548.60	Ton	1,790,867.71	982,470,025.71
DIVISI 7. STRUKTUR					
1	Beton, fc’10 Mpa	344.04	M3	1,419,369.05	488,319,727.96
2	Pasangan Batu	150.00	M3	827,547.00	124,132,050.00
DIVISI 8. REHABILITASI JEMBATAN					
DIVISI 9. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN					
DIVISI 10. PEKERJAAN PEMELIHARAAN KINERJA					
1	Perbaikan dan Perataan Permukan Perkerasan Berbutir Tanpa Penutup As	1,500.00	M2	27,067.73	40,601,595.00
				JUMLAH Rp	8,417,751,871.38
				PPN 10% Rp	841,775,187.14
				JUMLAH TOTAL Rp	9,259,527,058.51
				DIBULATKAN Rp	9,259,520,000.00

NAMA PEKERJAAN	:	PENINGKATAN JALAN TUMATANGTANG-PANGOLOMBIAN (TOULANGKOW) DAN JALAN HOTMIX LINGKAR SELATAN DAN TU'WAN
SATUAN ASB	:	PAKET
NILAI ASB	:	Rp 7,759,140,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
DIVISI 1. UMUM					
1 Mobilisasi					
1	Mobilisasi	1.00	LS	20,250,000.00	20,250,000.00
2 Keselamatan dan Kesehatan Kerja					
Biaya Penerapan Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi					
1	Penyiapan RKK	1.00	LS	2,500,000.00	2,500,000.00
2	Sosialisasi Promosi dan Pelatihan	1.00	LS	1,500,000.00	1,500,000.00
3	Alat Pelindung Kerja dan Alat Pelindung Diri	25.00	Ls	520,000.00	13,000,000.00
4	Asuransi dan Perizinan	1.00	LS	8,000,000.00	8,000,000.00
5	Personil Keselamatan Konstruksi	1.00	Orang	5,000,000.00	5,000,000.00
6	Fasilitas sarana, prasarana dan alat kesehatan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
7	Rambu rambu yang diperlukan	1.00	Unit	2,500,000.00	2,500,000.00
8	Kegiatan dan peralatan terkait dengan pengendalian Risiko Keselamatan K	1.00	Unit	2,500,000.00	2,500,000.00
3 Manajemen Mutu					
1	Manajemen Mutu	1.00	LS	12,000,000.00	12,000,000.00
DIVISI 2. DRAINASE					
DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK					
1	Galian Biasa	10,494.00	M3	87,763.77	920,993,002.38
2	Galian Struktur dengan kedalaman 0 - 2 meter	48.00	M3	132,154.25	6,343,404.00
3	Penyiapan Badan Jalan	17,675.00	M2	14,146.35	250,036,736.25
DIVISI 4. PEKERJAAN PREVENTIF					
DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR					
1	Lapis Pondasi Agregat Kelas A	1,626.00	M3	822,446.07	1,337,297,309.82
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B	1,900.00	M3	807,923.10	1,535,053,890.00
3	Lapis Pondasi Agregat Kelas S	427.50	M3	387,541.16	165,673,845.90
DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL					
1	Lapis Resap Pengikat - Aspal Cair/Emulsi	14,140.00	Liter	20,083.91	283,986,487.40
2	Lataston Lapis Fondasi (HRS-Base)	1,299.12	Ton	1,813,084.45	2,355,414,270.68
DIVISI 7. STRUKTUR					
1	Beton strukur, fc'20 MPa	12.80	M3	2,398,075.07	30,695,360.90
2	Beton, fc'10 Mpa	8.00	M3	1,419,369.05	11,354,952.40
3	Baja Tulangan Polos-BjTP 280	1,920.00	Kg	28,165.50	54,077,760.00
4	Pasangan Batu	41.20	M3	827,547.00	34,094,936.40
DIVISI 8. REHABILITASI JEMBATAN					
DIVISI 9. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN					
DIVISI 10. PEKERJAAN PEMELIHARAAN KINERJA					
				JUMLAH	Rp 7,053,771,956.13
				PPN 10%	Rp 705,377,195.61
				JUMLAH TOTAL	Rp 7,759,149,151.74
				DIBULATKAN	Rp 7,759,140,000.00

NAMA PEKERJAAN : PENINGKATAN JALAN PERKERASAN GALANGAN, TOMBELEEN DAN ERIS MAHAWU

SATUAN ASB : PAKET

NILAI ASB : Rp 3,388,770,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
DIVISI 1. UMUM					
1 Mobilisasi					
1	Mobilisasi	1.00	LS	20,250,000.00	20,250,000.00
2 Keselamatan dan Kesehatan Kerja					
Biaya Penerapan Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi					
1	Penyiapan RKK	1.00	LS	2,500,000.00	2,500,000.00
2	Sosialisasi Promosi dan Pelatihan	1.00	LS	1,500,000.00	1,500,000.00
3	Alat Pelindung Kerja dan Alat Pelindung Diri	16.00	Ls	520,000.00	8,320,000.00
4	Asuransi dan Perizinan	1.00	LS	8,000,000.00	8,000,000.00
5	Personil Keselamatan Konstruksi	1.00	Orang	5,000,000.00	5,000,000.00
6	Fasilitas sarana, prasarana dan alat kesehatan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
7	Rambu rambu yang diperlukan	1.00	Unit	2,500,000.00	2,500,000.00
8	Kegiatan dan peralatan terkait dengan pengendalian Risiko Keselamatan K	1.00	Unit	2,500,000.00	2,500,000.00
3 Manajemen Mutu					
1	Manajemen Mutu	1.00	LS	12,000,000.00	12,000,000.00
DIVISI 2. DRAINASE					
DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK					
1	Penyiapan Badan Jalan	8,825.00	M2	14,146.35	124,841,538.75
DIVISI 4. PEKERJAAN PREVENTIF					
DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR					
1	Lapis Pondasi Agregat Kelas A	1,059.00	M3	822,446.07	870,970,388.13
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B	725.00	M3	807,923.10	585,744,247.50
3	Lapis Pondasi Agregat Kelas S	281.25	M3	387,541.16	108,995,951.25
DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL					
1	Lapis Resap Pengikat - Aspal Cair/Emulsi	7,060.00	Liter	20,083.91	141,792,404.60
2	Lataston Lapis Fondasi (HRS-Base)	648.64	Ton	1,813,084.45	1,176,039,097.65
DIVISI 7. STRUKTUR					
1	Pasangan Batu	9.97	M3	827,547.00	8,250,643.59
DIVISI 8. REHABILITASI JEMBATAN					
DIVISI 9. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN					
DIVISI 10. PEKERJAAN PEMELIHARAAN KINERJA					
				JUMLAH Rp	3,080,704,271.47
				PPN 10% Rp	308,070,427.15
				JUMLAH TOTAL Rp	3,388,774,698.61
				DIBULATKAN Rp	3,388,770,000.00

NAMA PEKERJAAN : PENINGKATAN JALAN HOTMIX GEREJA BARU-HOTEL MAKATEMBO,TINOOR

SATUAN ASB : PAKET

NILAI ASB : Rp 2,235,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
DIVISI 1. UMUM					
1 Mobilisasi					
1	Mobilisasi	1.00	LS	20,250,000.00	20,250,000.00
2 Keselamatan dan Kesehatan Kerja					
Biaya Penerapan Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi					
1	Penyiapan RKK	1.00	LS	2,500,000.00	2,500,000.00
2	Sosialisasi Promosi dan Pelatihan	1.00	LS	1,500,000.00	1,500,000.00
3	Alat Pelindung Kerja dan Alat Pelindung Diri	16.00	Ls	520,000.00	8,320,000.00
4	Asuransi dan Perizinan	1.00	LS	8,000,000.00	8,000,000.00
5	Personil Keselamatan Konstruksi	1.00	Orang	5,000,000.00	5,000,000.00
6	Fasilitas sarana, prasarana dan alat kesehatan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
7	Rambu rambu yang diperlukan	1.00	Unit	2,430,000.00	2,430,000.00
8	Kegiatan dan peralatan terkait dengan pengendalian Risiko Keselamatan K	1.00	Unit	2,500,000.00	2,500,000.00
3 Manajemen Mutu					
1	Manajemen Mutu	1.00	LS	12,000,000.00	12,000,000.00
DIVISI 2. DRAINASE					
DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK					
1	Penyiapan Badan Jalan	4,500.00	M2	14,146.35	63,658,575.00
DIVISI 4. PEKERJAAN PREVENTIF					
DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR					
1	Lapis Pondasi Agregat Kelas A	540.00	M3	822,446.07	444,120,877.80
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B	900.00	M3	807,923.10	727,130,790.00
DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL					
1	Lapis Resap Pengikat - Aspal Cair/Emulsi	3,600.00	Liter	20,083.91	72,302,076.00
2	Lataston Lapis Fondasi (HRS-Base)	330.75	Ton	1,813,084.45	599,677,681.84
DIVISI 7. STRUKTUR					
1	Pasangan Batu	73.63	M3	827,547.00	60,932,285.61
DIVISI 8. REHABILITASI JEMBATAN					
DIVISI 9. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN					
DIVISI 10. PEKERJAAN PEMELIHARAAN KINERJA					
				JUMLAH	Rp 2,031,822,286.25
				PPN 10%	Rp 203,182,228.62
				JUMLAH TOTAL	Rp 2,235,004,514.87
				DIBULATKAN	Rp 2,235,000,000.00

NAMA PEKERJAAN	:	REHABILITASI JALAN LINGKAR TIMUR, JALAN OBJEK WISATA TWA, JALAN RANOZUI, JALAN WILIZAN DAN JALAN PINATI
SATUAN ASB	:	PAKET
NILAI ASB	:	Rp 8,381,680,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
DIVISI 1. UMUM					
1 Mobilisasi					
1	Mobilisasi	1.00	LS	20,250,000.00	20,250,000.00
2 Keselamatan dan Kesehatan Kerja					
Biaya Penerapan Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi					
1	Penyiapan RKK	1.00	LS	2,500,000.00	2,500,000.00
2	Sosialisasi Promosi dan Pelatihan	1.00	LS	1,500,000.00	1,500,000.00
3	Alat Pelindung Kerja dan Alat Pelindung Diri	16.00	Ls	520,000.00	8,320,000.00
4	Asuransi dan Perizinan	1.00	LS	8,000,000.00	8,000,000.00
5	Personil Keselamatan Konstruksi	1.00	Orang	5,000,000.00	5,000,000.00
6	Fasilitas sarana, prasarana dan alat kesehatan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
7	Rambu rambu yang diperlukan	1.00	Unit	2,500,000.00	2,500,000.00
8	Kegiatan dan peralatan terkait dengan pengendalian Risiko Keselamatan K	1.00	Unit	2,500,000.00	2,500,000.00
3 Manajemen Mutu					
1	Manajemen Mutu	1.00	LS	12,000,000.00	12,000,000.00
DIVISI 2. DRAINASE					
1	Galian untuk Selokan Drainase dan Saluran Air	400.00	M3	75,781.34	30,312,536.00
2	Pasangan Batu dengan Mortar	213.06	M3	916,383.62	195,244,694.08
DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK					
1	Galian Biasa	787.50	M3	87,763.77	69,113,968.88
2	Penyiapan Badan Jalan	27,861.00	M2	14,146.35	394,131,457.35
DIVISI 4. PEKERJAAN PREVENTIF					
DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR					
1	Lapis Pondasi Agregat Kelas A	150.00	M3	822,446.07	123,366,910.50
DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL					
1	Lapis Resap Pengikat - Aspal Cair/Emulsi	1,000.00	Liter	20,083.91	20,083,910.00
2	Lapis Perekat - Aspal Cair/Emulsi	11,144.40	Liter	23,609.34	263,111,928.70
3	Laston Lapis Aus (AC-WC)	2,553.42	Ton	1,790,867.71	4,572,837,428.07
4	Bahan anti pengelupasan	8.50	Kg	113,300.00	963,050.00
DIVISI 7. STRUKTUR					
1	Beton, fc'10 Mpa	1,012.50	M3	1,419,369.05	1,437,111,163.13
DIVISI 8. REHABILITASI JEMBATAN					
DIVISI 9. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN					
1	Marka Jalan Termoplastik	1,980.00	M2	211,592.97	418,954,080.60
DIVISI 10. PEKERJAAN PEMELIHARAAN KINERJA					
1	Perbaikan Lapis Fondasi Agregat Kelas A	8.00	M3	798,464.29	6,387,714.32
2	Perbaikan Campuran Aspal Panas	8.50	M3	2,826,153.22	24,022,302.37
				JUMLAH	Rp 7,619,711,143.98
				PPN 10%	Rp 761,971,114.40
				JUMLAH TOTAL	Rp 8,381,682,258.38
				DIBULATKAN	Rp 8,381,680,000.00



**NAMA PEKERJAAN** : **REHABILITASI JALAN KAKASKASEN - WAILAN DAN JALAN SUSURIPEN 1 (WAILAN)**

**SATUAN ASB** : **PAKET**

**NILAI ASB** : **Rp 5,557,180,000.-**

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
DIVISI 1. UMUM					
1 Mobilisasi					
1	Mobilisasi	1.00	LS	20,250,000.00	20,250,000.00
2 Keselamatan dan Kesehatan Kerja					
Biaya Penerapan Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi					
1	Penyiapan RKK	1.00	LS	2,500,000.00	2,500,000.00
2	Sosialisasi Promosi dan Pelatihan	1.00	LS	1,500,000.00	1,500,000.00
3	Alat Pelindung Kerja dan Alat Pelindung Diri	16.00	Ls	520,000.00	8,320,000.00
4	Asuransi dan Perizinan	1.00	LS	8,000,000.00	8,000,000.00
5	Personil Keselamatan Konstruksi	1.00	Orang	5,000,000.00	5,000,000.00
6	Fasilitas sarana, prasarana dan alat kesehatan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
7	Rambu rambu yang diperlukan	1.00	Unit	2,500,000.00	2,500,000.00
8	Kegiatan dan peralatan terkait dengan pengendalian Risiko Keselamatan K	1.00	Unit	2,500,000.00	2,500,000.00
3 Manajemen Mutu					
1	Manajemen Mutu	1.00	LS	12,000,000.00	12,000,000.00
DIVISI 2. DRAINASE					
DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK					
1	Galian Biasa	1,200.00	M3	87,763.77	105,316,524.00
2	Penyiapan Badan Jalan	15,760.00	M2	14,146.35	222,946,476.00
DIVISI 4. PEKERJAAN PREVENTIF					
DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR					
1	Lapis Pondasi Agregat Kelas A	288.00	M3	822,446.07	236,864,468.16
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B	480.00	M3	807,923.10	387,803,088.00
DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL					
1	Lapis Resap Pengikat - Aspal Cair/Emulsi	1,920.00	Liter	20,083.91	38,561,107.20
2	Lapis Perekat - Aspal Cair/Emulsi	7,424.00	Liter	23,609.34	175,275,740.16
3	Laston Lapis Aus (AC-WC)	1,573.89	Ton	1,790,867.71	2,818,628,780.09
4	Laston Lapis Fondasi (AC-Base)	264.00	Ton	1,257,386.04	331,949,914.56
DIVISI 7. STRUKTUR					
1	Beton, fc’10 Mpa	270.00	M3	1,419,369.05	383,229,643.50
2	Pasangan Batu	19.40	M3	827,547.00	16,054,411.80
DIVISI 8. REHABILITASI JEMBATAN					
DIVISI 9. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN					
1	Marka Jalan Termoplastik	1,134.00	M2	211,592.97	239,946,427.98
DIVISI 10. PEKERJAAN PEMELIHARAAN KINERJA					
1	Perbaikan Lapis Fondasi Agregat Kelas A	12.00	M3	798,464.29	9,581,571.48
2	Perbaikan Campuran Aspal Panas	7.70	M3	2,826,153.22	21,761,379.79
				<b>JUMLAH</b> Rp	5,051,989,532.73
				<b>PPN 10%</b> Rp	505,198,953.27
				<b>JUMLAH TOTAL</b> Rp	5,557,188,486.00
				<b>DIBULATKAN</b> Rp	5,557,180,000.00

NAMA PEKERJAAN : PENINGKATAN JALAN HOTMIX PERKEBUNAN WAILAN

SATUAN ASB : PAKET

NILAI ASB : Rp 4,602,910,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
DIVISI 1. UMUM					
1 Mobilisasi					
1	Mobilisasi	1.00	LS	20,250,000.00	20,250,000.00
2 Keselamatan dan Kesehatan Kerja					
Biaya Penerapan Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi					
1	Penyiapan RKK	1.00	LS	2,500,000.00	2,500,000.00
2	Sosialisasi Promosi dan Pelatihan	1.00	LS	1,500,000.00	1,500,000.00
3	Alat Pelindung Kerja dan Alat Pelindung Diri	16.00	Ls	520,000.00	8,320,000.00
4	Asuransi dan Perizinan	1.00	LS	8,000,000.00	8,000,000.00
5	Personil Keselamatan Konstruksi	1.00	Orang	5,000,000.00	5,000,000.00
6	Fasilitas sarana, prasarana dan alat kesehatan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
7	Rambu rambu yang diperlukan	1.00	Unit	2,500,000.00	2,500,000.00
8	Kegiatan dan peralatan terkait dengan pengendalian Risiko Keselamatan K	1.00	Unit	2,500,000.00	2,500,000.00
3 Manajemen Mutu					
1	Manajemen Mutu	1.00	LS	12,000,000.00	12,000,000.00
DIVISI 2. DRAINASE					
DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK					
1	Galian Biasa	525.40	M3	87,763.77	46,111,084.76
2	Penyiapan Badan Jalan	10,880.00	M2	14,146.35	153,912,288.00
DIVISI 4. PEKERJAAN PREVENTIF					
DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR					
1	Lapis Pondasi Agregat Kelas A	1,305.60	M3	822,446.07	1,073,785,588.99
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B	1,081.00	M3	807,923.10	873,364,871.10
3	Lapis Pondasi Agregat Kelas S	842.63	M3	387,541.16	326,553,807.65
DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL					
1	Lapis Resap Pengikat - Aspal Cair/Emulsi	9,780.00	Liter	20,083.91	196,420,639.80
2	Lataston Lapis Fondasi (HRS-Base)	799.68	Ton	1,813,084.45	1,449,887,372.98
3	Bahan anti pengelupasan	3.20	Kg	113,300.00	362,414.98
DIVISI 7. STRUKTUR					
DIVISI 8. REHABILITASI JEMBATAN					
DIVISI 9. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN					
DIVISI 10. PEKERJAAN PEMELIHARAAN KINERJA					
				JUMLAH	Rp 4,184,468,068.25
				PPN 10%	Rp 418,446,806.83
				JUMLAH TOTAL	Rp 4,602,914,875.08
				DIBULATKAN	Rp 4,602,910,000.00

NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN JALAN TINTINGON

SATUAN ASB : PAKET

NILAI ASB : Rp 2,109,090,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
DIVISI 1. UMUM					
1 Mobilisasi					
1	Mobilisasi	1.00	LS	20,250,000.00	20,250,000.00
2 Keselamatan dan Kesehatan Kerja					
Biaya Penerapan Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi					
1	Penyiapan RKK	1.00	LS	2,500,000.00	2,500,000.00
2	Sosialisasi Promosi dan Pelatihan	1.00	LS	1,500,000.00	1,500,000.00
3	Alat Pelindung Kerja dan Alat Pelindung Diri	16.00	Ls	520,000.00	8,320,000.00
4	Asuransi dan Perizinan	1.00	LS	6,000,000.00	6,000,000.00
5	Personil Keselamatan Konstruksi	1.00	Orang	5,000,000.00	5,000,000.00
6	Fasilitas sarana, prasarana dan alat kesehatan	1.00	Ls	1,500,000.00	1,500,000.00
7	Rambu rambu yang diperlukan	1.00	Unit	2,500,000.00	2,500,000.00
8	Kegiatan dan peralatan terkait dengan pengendalian Risiko Keselamatan K	1.00	Unit	2,500,000.00	2,500,000.00
3 Manajemen Mutu					
1	Manajemen Mutu	1.00	LS	12,000,000.00	12,000,000.00
DIVISI 2. DRAINASE					
1	Galian untuk Selokan Drainase dan Saluran Air	63.70	M3	75,781.34	4,827,271.36
DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK					
1	Galian Biasa	3,489.40	M3	87,763.77	306,242,899.04
2	Penyiapan Badan Jalan	3,600.00	M2	14,146.35	50,926,860.00
DIVISI 4. PEKERJAAN PREVENTIF					
DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR					
1	Lapis Pondasi Agregat Kelas A	420.00	M3	822,446.07	345,427,349.40
2	Lapis Pondasi Agregat Kelas B	700.00	M3	807,923.10	565,546,170.00
3	Lapis Pondasi Agregat Kelas S	142.50	M3	387,541.16	55,224,615.30
DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL					
1	Lapis Resap Pengikat - Aspal Cair/Emulsi	2,800.00	Liter	20,083.91	56,234,948.00
2	Lataston Lapis Fondasi (HRS-Base)	259.70	Ton	1,813,084.45	470,858,031.67
DIVISI 7. STRUKTUR					
DIVISI 8. REHABILITASI JEMBATAN					
DIVISI 9. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN					
DIVISI 10. PEKERJAAN PEMELIHARAAN KINERJA					
JUMLAH					Rp 1,917,358,144.76
PPN 10%					Rp 191,735,814.48
JUMLAH TOTAL					Rp 2,109,093,959.24
DIBULATKAN					Rp 2,109,090,000.00

**NAMA PEKERJAAN** : **NORMALISASI SALURAN SUNGAI RAYON WALIAN - KOLONGAN**

**SATUAN ASB** : **PAKET**

**NILAI ASB** : **Rp 578,200,000.-**

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
<b>I PEKERJAAN PERSIAPAN</b>					
1	Papan Nama Proyek	1.00	Ls	500,000.00	500,000.00
<b>II PEKERJAAN PEMBERSIHAN DAN PENGUPASAN PERMUKAAN TANAH</b>					
1	Pembersihan dan Striping/Kosrekan	54.55	M2	10,758.00	586,848.90
<b>III PEKERJAAN TANAH</b>					
1	Galian Lumpur (Manual) Sedalam ≤ 1,5 m	327.30	M3	100,945.90	33,039,593.07
<b>IV PEKERJAAN ANGKUTAN MATERIAL</b>					
1	Mengangkut Material atau Hasil Galian deng	517.67	M3	42,568.00	22,036,176.56
<b>V PEKERJAAN PASANGAN</b>					
1	Pasangan Batu Kosong	275.10	M3	578,045.16	159,021,379.61
2	Pasangan Batu Manual Mortar tipe O (setara campuran 1 PC : 5 PP)	242.57	M3	1,064,888.88	258,307,965.84
3	Siaran dengan Mortar tipe S (setara campuran 1 PC : 3 PP)	152.74	M2	93,585.36	14,294,227.89
4	Trasraam tebal 1 cm, dengan mortar tipe M (setara campuran 1PC : 2 PP)	120.01	M2	96,618.28	11,595,159.78
5	Plesteran tebal 1 cm, dengan mortar tipe N (setara campuran 1 PC : 4 PP)	54.55	M2	92,941.86	5,069,978.46
<b>VI PEKERJAAN BETON DAN BEKISTING/CETAKAN</b>					
1	Cor Beton Manual 1PC : 2PB : 3Kr, Mutu fc' = 5,6 s.d 7,4 Mpa (K-80 s.d. K-	1.59	M3	1,003,467.41	1,591,750.18
2	Pembesian 100 kg/M3 Beton dengan Besi Polos/Ulir (Untuk Pembesian Pe	416.25	KG	27,732.10	11,543,486.63
3	Pembesian 100 kg/M3 Beton dengan Besi Polos/Ulir (Untuk Pembesian Ko	30.38	KG	31,720.15	963,499.56
4	Bekisting Lantai Beton Biasa Menggunakan Papan Kayu 3/20 cm (Tanpa F	11.10	M2	136,383.50	1,513,856.85
5	Perancah Bekisting Lantai Menggunakan Bambu ø 8-10 cm (JAT ≤ 80 cm)	11.10	M2	162,096.00	1,799,265.60
6	Bekisting Balok Beton Biasa Menggunakan Kayu Papan 3/20 cm (Tanpa P	4.50	M2	169,576.00	763,092.00
7	Perancah Bekisting Balok Menggunakan Bambu ø 8-10 cm (JAT < 1,0 m)	1.13	M2	147,783.90	166,256.89
<b>VII KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA (K3)</b>					
1	Pembuatan Manual, Prosedur, Instruksi Kerja, dan Ijin Kerja	1.00	Ls	100,000.00	100,000.00
2	Poster K3	1.00	Bh	100,000.00	100,000.00
3	Papan informasi K3	1.00	Bh	100,000.00	100,000.00
4	APD safety helmet	3.00	Bh	100,000.00	300,000.00
5	APD masker	1.00	Ls	10,000.00	10,000.00
6	APD safety shoes (untuk staf)	3.00	Bh	450,000.00	1,350,000.00
7	APD safety vest	3.00	Bh	75,000.00	225,000.00
8	Rambu Peringatan	1.00	Bh	100,000.00	100,000.00
9	Peralatan P3K (Kotak P3K, obat luka, perban, dll)	1.00	Ls	100,000.00	100,000.00
10	Petugas K3	1.00	Ls	200,000.00	200,000.00
11	BPJS Ketenagakerjaan dan Kesehatan Kerja (sesuai KepmenNaker No. 196	1.00	Ls	300,000.00	300,000.00
				<b>JUMLAH</b> Rp	525,677,537.82
				<b>PPN 10%</b> Rp	52,567,753.78
				<b>JUMLAH TOTAL</b> Rp	578,245,291.60
				<b>DIBULATKAN</b> Rp	578,200,000.00

**NAMA PEKERJAAN** : **NORMALISASI SALURAN SUNGAI PANGOLOMBIAN**

**SATUAN ASB** : **PAKET**

**NILAI ASB** : **Rp 528,200,000.-**

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Papan Nama Proyek	1.00	Ls	500,000.00	500,000.00
II PEKERJAAN PEMBERSIHAN DAN PENGUPASAN PERMUKAAN TANAH					
1	Pembersihan dan Striping/Kosrekan	134.13	M2	10,758.00	1,442,970.54
III PEKERJAAN TANAH					
1	Galian Tanah Biasa (Manual) sedalam ≤ 1 m	112.67	M3	100,945.90	11,373,493.80
IV PEKERJAAN ANGKUTAN MATERIAL					
1	Mengangkut Material atau Hasil Galian deng	134.13	M3	42,568.00	5,709,645.84
V PEKERJAAN PASANGAN					
1	Pasangan Batu Kosong	30.18	M3	578,045.16	17,444,969.39
2	Pasangan Batu Manual Mortar tipe O (setara campuran 1 PC : 5 PP)	333.78	M3	1,064,888.88	355,442,550.46
3	Siaran dengan Mortar tipe S (setara campuran 1 PC : 3 PP)	375.56	M2	93,585.36	35,147,292.14
4	Trasraam tebal 1 cm, dengan mortar tipe M (setara campuran 1PC : 2 PP)	201.19	M2	96,618.28	19,439,114.84
5	Plesteran tebal 1 cm, dengan mortar tipe N (setara campuran 1 PC : 4 PP)	134.13	M2	92,941.86	12,466,291.68
VI PEKERJAAN BETON DAN BEKISTING/CETAKAN					
1	Cor Beton Manual 1PC : 2PB : 3Kr, Mutu fc' = 5,6 s.d 7,4 Mpa (K-80 s.d. K-	1.59	M3	1,003,467.41	1,591,750.18
2	Pembesian 100 kg/M3 Beton dengan Besi Polos/Ulir (Untuk Pembesian Pe	416.25	KG	27,732.10	11,543,486.63
3	Pembesian 100 kg/M3 Beton dengan Besi Polos/Ulir (Untuk Pembesian Ko	30.38	KG	31,720.15	963,499.56
4	Bekisting Lantai Beton Biasa Menggunakan Papan Kayu 3/20 cm (Tanpa F	11.10	M2	136,383.50	1,513,856.85
5	Perancah Bekisting Lantai Menggunakan Bambu ø 8-10 cm (JAT ≤ 80 cm)	11.10	M2	162,096.00	1,799,265.60
6	Bekisting Balok Beton Biasa Menggunakan Kayu Papan 3/20 cm (Tanpa P	4.50	M2	169,576.00	763,092.00
7	Perancah Bekisting Balok Menggunakan Bambu ø 8-10 cm (JAT < 1,0 m)	1.13	M2	147,783.90	166,256.89
VII KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA (K3)					
1	Pembuatan Manual, Prosedur, Instruksi Kerja, dan Ijin Kerja	1.00	Ls	100,000.00	100,000.00
2	Poster K3	1.00	Bh	100,000.00	100,000.00
3	Papan informasi K3	1.00	Bh	100,000.00	100,000.00
4	APD safety helmet	3.00	Bh	100,000.00	300,000.00
5	APD masker	1.00	Ls	10,000.00	10,000.00
6	APD safety shoes (untuk staf)	3.00	Bh	450,000.00	1,350,000.00
7	APD safety vest	3.00	Bh	75,000.00	225,000.00
8	Rambu Peringatan	1.00	Bh	100,000.00	100,000.00
9	Peralatan P3K (Kotak P3K, obat luka, perban, dll)	1.00	Ls	100,000.00	100,000.00
10	Petugas K3	1.00	Ls	200,000.00	200,000.00
11	BPJS Ketenagakerjaan dan Kesehatan Kerja (sesuai KepmenNaker No. 196	1.00	Ls	300,000.00	300,000.00
				<b>JUMLAH</b> Rp	480,192,536.40
				<b>PPN 10%</b> Rp	48,019,253.64
				<b>JUMLAH TOTAL</b> Rp	528,211,790.04
				<b>DIBULATKAN</b> Rp	528,200,000.00

**NAMA PEKERJAAN** : **NORMALISASI SALURAN SUNGAI LANSOT**

**SATUAN ASB** : **PAKET**

**NILAI ASB** : **Rp 528,200,000.-**

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Papan Nama Proyek	1.00	Ls	500,000.00	500,000.00
II PEKERJAAN PEMBERSIHAN DAN PENGUPASAN PERMUKAAN TANAH					
1	Pembersihan dan Striping/Kosrekan	134.13	M2	10,758.00	1,442,970.54
III PEKERJAAN TANAH					
1	Galian Tanah Biasa (Manual) sedalam ≤ 1 m	112.67	M3	100,945.90	11,373,493.80
IV PEKERJAAN ANGKUTAN MATERIAL					
1	Mengangkut Material atau Hasil Galian deng	134.13	M3	42,568.00	5,709,645.84
V PEKERJAAN PASANGAN					
1	Pasangan Batu Kosong	30.18	M3	578,045.16	17,444,969.39
2	Pasangan Batu Manual Mortar tipe O (setara campuran 1 PC : 5 PP)	333.78	M3	1,064,888.88	355,442,550.46
3	Siaran dengan Mortar tipe S (setara campuran 1 PC : 3 PP)	375.56	M2	93,585.36	35,147,292.14
4	Trasraam tebal 1 cm, dengan mortar tipe M (setara campuran 1PC : 2 PP)	201.19	M2	96,618.28	19,439,114.84
5	Plesteran tebal 1 cm, dengan mortar tipe N (setara campuran 1 PC : 4 PP)	134.13	M2	92,941.86	12,466,291.68
VI PEKERJAAN BETON DAN BEKISTING/CETAKAN					
1	Cor Beton Manual 1PC : 2PB : 3Kr, Mutu fc' = 5,6 s.d 7,4 Mpa (K-80 s.d. K-	1.59	M3	1,003,467.41	1,591,750.18
2	Pembesian 100 kg/M3 Beton dengan Besi Polos/Ulir (Untuk Pembesian Pe	416.25	KG	27,732.10	11,543,486.63
3	Pembesian 100 kg/M3 Beton dengan Besi Polos/Ulir (Untuk Pembesian Ko	30.38	KG	31,720.15	963,499.56
4	Bekisting Lantai Beton Biasa Menggunakan Papan Kayu 3/20 cm (Tanpa F	11.10	M2	136,383.50	1,513,856.85
5	Perancah Bekisting Lantai Menggunakan Bambu ø 8-10 cm (JAT ≤ 80 cm)	11.10	M2	162,096.00	1,799,265.60
6	Bekisting Balok Beton Biasa Menggunakan Kayu Papan 3/20 cm (Tanpa P	4.50	M2	169,576.00	763,092.00
7	Perancah Bekisting Balok Menggunakan Bambu ø 8-10 cm (JAT < 1,0 m)	1.13	M2	147,783.90	166,256.89
VII KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA (K3)					
1	Pembuatan Manual, Prosedur, Instruksi Kerja, dan Ijin Kerja	1.00	Ls	100,000.00	100,000.00
2	Poster K3	1.00	Bh	100,000.00	100,000.00
3	Papan informasi K3	1.00	Bh	100,000.00	100,000.00
4	APD safety helmet	3.00	Bh	100,000.00	300,000.00
5	APD masker	1.00	Ls	10,000.00	10,000.00
6	APD safety shoes (untuk staf)	3.00	Bh	450,000.00	1,350,000.00
7	APD safety vest	3.00	Bh	75,000.00	225,000.00
8	Rambu Peringatan	1.00	Bh	100,000.00	100,000.00
9	Peralatan P3K (Kotak P3K, obat luka, perban, dll)	1.00	Ls	100,000.00	100,000.00
10	Petugas K3	1.00	Ls	200,000.00	200,000.00
11	BPJS Ketenagakerjaan dan Kesehatan Kerja (sesuai KepmenNaker No. 196	1.00	Ls	300,000.00	300,000.00
				<b>JUMLAH</b> Rp	480,192,536.40
				<b>PPN 10%</b> Rp	48,019,253.64
				<b>JUMLAH TOTAL</b> Rp	528,211,790.04
				<b>DIBULATKAN</b> Rp	528,200,000.00

**NAMA PEKERJAAN** : **NORMALISASI SALURAN SUNGAI KAYAWU**

**SATUAN ASB** : **PAKET**

**NILAI ASB** : **Rp 300,000,000.-**

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Papan Nama Proyek	1.00	Ls	500,000.00	500,000.00
II PEKERJAAN PEMBERSIHAN DAN PENGUPASAN PERMUKAAN TANAH					
1	Pembersihan dan Striping/Kosrekan	113.59	M2	10,758.00	1,222,001.22
III PEKERJAAN TANAH					
1	Galian Tanah Biasa (Manual) sedalam ≤ 1 m	45.35	M3	100,945.90	4,578,300.35
IV PEKERJAAN ANGKUTAN MATERIAL					
1	Mengangkut Material atau Hasil Galian deng	113.59	M3	42,568.00	4,835,299.12
V PEKERJAAN PASANGAN					
1	Pasangan Batu Kosong	25.56	M3	578,045.16	14,773,533.69
2	Pasangan Batu Manual Mortar tipe O (setara campuran 1 PC : 5 PP)	158.54	M3	1,064,888.88	168,826,418.15
3	Siaran dengan Mortar tipe S (setara campuran 1 PC : 3 PP)	318.05	M2	93,585.36	29,765,010.92
4	Trasraam tebal 1 cm, dengan mortar tipe M (setara campuran 1PC : 2 PP)	170.39	M2	96,618.28	16,462,305.64
5	Plesteran tebal 1 cm, dengan mortar tipe N (setara campuran 1 PC : 4 PP)	113.59	M2	92,941.86	10,557,265.88
VI PEKERJAAN BETON DAN BEKISTING/CETAKAN					
1	Cor Beton Manual 1PC : 2PB : 3Kr, Mutu fc' = 5,6 s.d 7,4 Mpa (K-80 s.d. K-	1.59	M3	1,003,467.41	1,591,750.18
2	Pembesian 100 kg/M3 Beton dengan Besi Polos/Ulir (Untuk Pembesian Pe	416.25	KG	27,732.10	11,543,486.63
3	Pembesian 100 kg/M3 Beton dengan Besi Polos/Ulir (Untuk Pembesian Ko	30.38	KG	31,720.15	963,499.56
4	Bekisting Lantai Beton Biasa Menggunakan Papan Kayu 3/20 cm (Tanpa F	11.10	M2	136,383.50	1,513,856.85
5	Perancah Bekisting Lantai Menggunakan Bambu ø 8-10 cm (JAT ≤ 80 cm)	11.10	M2	162,096.00	1,799,265.60
6	Bekisting Balok Beton Biasa Menggunakan Kayu Papan 3/20 cm (Tanpa P	4.50	M2	169,576.00	763,092.00
7	Perancah Bekisting Balok Menggunakan Bambu ø 8-10 cm (JAT < 1,0 m)	1.13	M2	147,783.90	166,256.89
VII KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA (K3)					
1	Pembuatan Manual, Prosedur, Instruksi Kerja, dan Ijin Kerja	1.00	Ls	100,000.00	100,000.00
2	Poster K3	1.00	Bh	100,000.00	100,000.00
3	Papan informasi K3	1.00	Bh	100,000.00	100,000.00
4	APD safety helmet	3.00	Bh	100,000.00	300,000.00
5	APD masker	1.00	Ls	10,000.00	10,000.00
6	APD safety shoes (untuk staf)	3.00	Bh	450,000.00	1,350,000.00
7	APD safety vest	3.00	Bh	75,000.00	225,000.00
8	Rambu Peringatan	1.00	Bh	100,000.00	100,000.00
9	Peralatan P3K (Kotak P3K, obat luka, perban, dll)	1.00	Ls	100,000.00	100,000.00
10	Petugas K3	1.00	Ls	200,000.00	200,000.00
11	BPJS Ketenagakerjaan dan Kesehatan Kerja (sesuai KepmenNaker No. 196	1.00	Ls	300,000.00	300,000.00
				<b>JUMLAH</b> Rp	272,746,342.68
				<b>PPN 10%</b> Rp	27,274,634.27
				<b>JUMLAH TOTAL</b> Rp	300,020,976.95
				<b>DIBULATKAN</b> Rp	300,000,000.00

NAMA PEKERJAAN : OPTIMALISASI JARINGAN AIR MINUM KOTA TOMOHON - WILAYAH TOMOHON UTARA

SATUAN ASB : PAKET

NILAI ASB : Rp 10,771,892,840.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pembersihan	1.00	ls	33,795,320.00	33,795,320.00
2	Bongkaran Beton Bertulang	10.00	m3	1,462,609.50	14,626,095.00
3	Biaya Administrasi, dokumentasi, & pelaporan	1.00	ls	2,000,000.00	2,000,000.00
4	Direksi keet dan gudang	64.00	m2	2,969,662.00	190,058,368.00
5	Pengukuran dan pemasangan bouwplank	50.00	m2	89,335.00	4,466,750.00
6	Pengadaan Alat Pelindung Diri dan Keselamatan Kerja (APD K3)				
	Helm Pengaman (Safety Helmet)	30.00	bh	50,000.00	1,500,000.00
	Kacamata Pengaman (Safety Glasesses)	30.00	bh	20,000.00	600,000.00
	Sepatu Karet (Boots)	30.00	bh	150,000.00	4,500,000.00
	Rompi Safety	30.00	bh	50,000.00	1,500,000.00
	Spanduk & Baliho Keselamatan Kerja	2.00	ls	1,350,000.00	2,700,000.00
II PIPA DISTRIBUSI					
1	PP PIPA MAIN DISTRIBUSI HDPE SDR 17 DIA. 400 MM	1,000.00	METER	1,711,890.00	1,711,890,000.00
2	PP PIPA MAIN DISTRIBUSI HDPE SDR 17 DIA. 200 MM	1,407.00	METER	430,387.50	605,555,212.50
3	PP PIPA MAIN DISTRIBUSI HDPE SDR 17 DIA. 160 MM	3,100.00	METER	275,770.00	854,887,000.00
4	PERBAIKAN KEMBALI JALAN ASPAL	1,764.00	M2	371,738.94	655,747,490.16
5	GALIAN TANAH PIPA DIA 400	1,000.00	M3	132,836.00	132,836,000.00
6	GALIAN TANAH PIPA DIA 200	1,407.00	M3	132,836.00	186,900,252.00
7	GALIAN TANAH PIPA DIA 160	3,100.00	M3	132,836.00	411,791,600.00
8	URUGAN TANAH PIPA DIA 400	500.00	M3	93,830.00	46,915,000.00
9	URUGAN TANAH PIPA DIA 200	703.50	M3	93,830.00	66,009,405.00
10	URUGAN TANAH PIPA DIA 160	703.50	M3	93,830.00	66,009,405.00
III PEMBUATAN ZONE SISTIM TOMOHON UTARA					
1	PEMASANGAN TEE HDPE DIA. 400x150 MM	3.00	BUAH	7,530,545.00	22,591,635.00
2	PEMASANGAN METER ZONE DIA. 150 MM	3.00	BUAH	21,735,000.00	65,205,000.00
3	PEMASANGAN LOGGER (ALAT DETEKSI ALIRAN AIR)	3.00	UNIT	80,017,000.00	240,051,000.00
IV PERBAIKAN KUALITAS AIR					
1	PEMBANGUNAN IPA KAPASITAS 20 L/DET	1.00	UNIT	2,870,494,321.84	2,870,494,321.84
2	PRE TREATMENT DI INSTALASI PINAWELAAN	1.00	UNIT	1,600,000,000.00	1,600,000,000.00
				JUMLAH Rp	9,792,629,854.50
				PPN 10% Rp	979,262,985.45
				JUMLAH TOTAL Rp	10,771,892,839.96
				DIBULATKAN Rp	10,771,892,840.00



**NAMA PEKERJAAN** : **OPTIMALISASI JARINGAN AIR MINUM KOTA TOMOHON - WILAYAH TOMOHON TIMUR**

**SATUAN ASB** : **PAKET**

**NILAI ASB** : **Rp 2,912,700,000.-**

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pengukuran	1.00	ls	2,000,000.00	2,000,000.00
2	Bongkaran Beton Bertulang	0.45	m3	1,462,609.50	658,174.28
3	Biaya Administrasi, dokumentasi, & pelaporan	1.00	ls	2,000,000.00	2,000,000.00
4	Pengadaan Alat Pelindung Diri dan Keselamatan Kerja (APD K3)				
	Helm Pengaman (Safety Helmet)	20.00	bh	50,000.00	1,000,000.00
	Kacamata Pengaman (Safety Glasesses)	20.00	bh	20,000.00	400,000.00
	Sepatu Karet (Boots)	20.00	bh	150,000.00	3,000,000.00
	Rompi Safety	20.00	bh	50,000.00	1,000,000.00
	Spanduk & Baliho Keselamatan Kerja	1.00	ls	1,350,000.00	1,350,000.00
II JARINGAN PIPA					
1	PP PIPA MAIN DISTRIBUSI HDPE SDR 17 DIA. 160 MM	1,155.00	METER	275,770.00	318,514,350.00
2	PERBAIKAN KEMBALI JALAN ASPAL	531.30	M2	371,738.94	197,504,898.82
3	GALIAN TANAH PIPA DIA 160	1,155.00	M3	132,836.00	153,425,580.00
4	URUGAN TANAH PIPA DIA 160	577.50	M3	93,830.00	54,186,825.00
III PERBAIKAN KUALITAS AIR PELAYANAN RURUKAN					
1	PEMBANGUNAN IPA KAPASITAS 10 L/DET	1.00	UNIT	1,848,000,000.00	1,848,000,000.00
2	METER INDUK 75 MM	2.00	UNIT	2,472,500.00	4,945,000.00
IV OPTIMALISASI IPA TERMINAL					
1	PENGGANTIAN FILTER IPA TERMINAL	1.00	UNIT	15,000,000.00	15,000,000.00
2	PERBAIKAN SISTIM BILAS IPA TERMINAL	1.00	UNIT	25,000,000.00	25,000,000.00
3	PERBAIKAN SISTIM POMPA BAHAN KIMIA	1.00	UNIT	10,000,000.00	10,000,000.00
V PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan Akhir	1.00	ls	5,000,000.00	5,000,000.00
2	Runnng test	1.00	ls	5,000,000.00	5,000,000.00
				<b>JUMLAH</b> Rp	2,647,984,828.10
				<b>PPN 10%</b> Rp	264,798,482.81
				<b>JUMLAH TOTAL</b> Rp	2,912,783,310.91
				<b>DIBULATKAN</b> Rp	2,912,700,000.00

**NAMA PEKERJAAN** : **OPTIMALISASI JARINGAN AIR MINUM KOTA TOMOHON - WILAYAH TOMOHON TENGAH**

**SATUAN ASB** : **PAKET**

**NILAI ASB** : **Rp 5,852,700,000.-**

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pengukuran	1.00	ls	2,000,000.00	2,000,000.00
2	Bongkaran Beton Bertulang	0.45	m3	1,462,609.50	658,174.28
3	Biaya Administrasi, dokumentasi, & pelaporan	1.00	ls	2,000,000.00	2,000,000.00
4	Pengadaan Alat Pelindung Diri dan Keselamatan Kerja (APD K3)				
	Helm Pengaman (Safety Helmet)	20.00	bh	50,000.00	1,000,000.00
	Kacamata Pengaman (Safety Glasesses)	20.00	bh	20,000.00	400,000.00
	Sepatu Karet (Boots)	20.00	bh	150,000.00	3,000,000.00
	Rompi Safety	20.00	bh	50,000.00	1,000,000.00
	Spanduk & Baliho Keselamatan Kerja	1.00	ls	1,350,000.00	1,350,000.00
II JARINGAN PIPA					
PIPA DISTRIBUSI					
1	PP PIPA MAIN DISTRIBUSI HDPE SDR 17 DIA. 400 MM	1,000.00	METER	1,711,890.00	1,711,890,000.00
2	PP PIPA MAIN DISTRIBUSI HDPE SDR 17 DIA. 200 MM	913.50	METER	275,770.00	251,915,895.00
3	PERBAIKAN KEMBALI JALAN ASPAL	1,888.95	M2	371,738.94	702,196,270.71
4	GALIAN TANAH PIPA DIA 400	1,000.00	M3	132,836.00	132,836,000.00
5	GALIAN TANAH PIPA DIA 200	913.50	M3	132,836.00	121,345,686.00
6	URUGAN TANAH PIPA DIA 400	500.00	M3	93,830.00	46,915,000.00
7	URUGAN TANAH PIPA DIA 200	456.75	M3	93,830.00	42,856,852.50
III PEMBUATAN ZONE SISTIM TOMOHON TENGAH					
1	PEMASANGAN TEE HDPE DIA. 400x200 MM	3.00	BUAH	7,530,545.00	22,591,635.00
2	PEMASANGAN METER ZONE DIA. 200 MM	3.00	BUAH	21,735,000.00	65,205,000.00
3	PEMASANGAN LOGGER (ALAT DETEKSI ALIRAN AIR)	3.00	UNIT	80,017,000.00	240,051,000.00
VI OPTIMALISASI INSTALASI SINELEYAN					
1	PP POMPA KAP 50 L/DET HEAD 100 LENGKAP VSD	3.00	UNIT	299,000,000.00	897,000,000.00
2	PP POMPA KAP 20 L/DET HEAD 100	6.00	UNIT	143,750,000.00	862,500,000.00
3	CAPASITOR BANK	1.00	UNIT	52,500,000.00	52,500,000.00
4	METER INDUK 300 MM	1.00	UNIT	28,292,300.00	28,292,300.00
5	METER INDUK 200 MM	1.00	UNIT	21,735,000.00	21,735,000.00
6	REHABILITASI RUMAH POMPA INSTALASI SINELEYAN	1.00	UNIT	100,000,000.00	100,000,000.00
IV PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan Akhir	1.00	ls	5,000,000.00	5,000,000.00
2	Runnng test	1.00	ls	4,480,000.00	4,480,000.00
				JUMLAH Rp	5,320,718,813.49
				PPN 10% Rp	532,071,881.35
				JUMLAH TOTAL Rp	5,852,790,694.84
				DIBULATKAN Rp	5,852,700,000.00

**NAMA PEKERJAAN** : **PEMBANGUNAN SPAM MATA AIR TERLINDUNGI RSUD ANUGERAH TOMOHON**

**SATUAN ASB** : **PAKET**

**NILAI ASB** : **Rp 1,416,000,000.-**

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pengukuran dan pemasanagn 1 m' bouwplank	22.00	m1	89,335.00	1,965,370.00
2	Bongkaran Beton Bertulang	0.45	m3	1,462,609.50	658,174.28
3	Direksi Keet dan Gudang	24.00	m2	2,969,662.00	71,271,888.00
4	Biaya Administrasi, dokumentasi, & pelaporan	1.00	ls	3,000,000.00	3,000,000.00
5	Pengadaan Alat Pelindung Diri dan Keselamatan Kerja (APD K3)				
	Helm Pengaman (Safety Helmet)	20.00	bh	50,000.00	1,000,000.00
	Kacamata Pengaman (Safety Glasesses)	20.00	bh	20,000.00	400,000.00
	Sepatu Karet (Boots)	20.00	bh	150,000.00	3,000,000.00
	Rompi Safety	20.00	bh	50,000.00	1,000,000.00
	Spanduk & Baliho Keselamatan Kerja	1.00	ls	1,350,000.00	1,350,000.00
II PEKERJAAN PENGADAAN POMPA INLINE MULTISTAGE + JARINGAN LISTRIK					
1	Pompa Inline Multi Stage Q= 8 ltr/d CR 20-5, head = 40, Motor = 5,5 Kw +	1.00	unit	57,500,000.00	57,500,000.00
2	Biaya penambahan daya listrik min. 13,5 kva	1.00	ls	65,000,000.00	65,000,000.00
3	travo listrik	1.00	unit	60,000,000.00	60,000,000.00
4	pas. Instalasi listrik	6.00	titik	225,000.00	1,350,000.00
5	saklar	2.00	Bh	20,000.00	40,000.00
6	stop kontak	2.00	Bh	25,000.00	50,000.00
7	Pengadaan/pemasangan tiang listrik uk. 9 meter	20.00	Bh	2,550,000.00	51,000,000.00
8	Kabel Listrik (uk.30x4)	500.00	M'	35,000.00	17,500,000.00
9	Asesories untuk tiang	20.00	tiang	147,000.00	2,940,000.00
10	titik lampu	4.00	titik	100,000.00	400,000.00
11	lampu SL 14 w	4.00	Bh	50,000.00	200,000.00
12	vitting downligjt 4"	4.00	Bh	75,000.00	300,000.00
III PEKERJAAN BRONCAPTERING, RUMAH POMPA & BAK PENGUMPUL					
a. Pekerjaan Galian dan Urugan					
1	Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam 1 meter'	15.20	m3	132,836.00	2,019,638.54
2	Pengurugan kembali 1m3 galian tanah	1.82	m3	93,830.00	171,145.92
3	Pengurugan 1 m3 dengan pasir urug	0.48	m3	260,700.00	125,136.00
b. Pekerjaan Pasangan, Plesteran dan Cat					
1	Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 7,4 Mpa (K-100) lantai kerja	0.74	M3	1,716,889.00	1,277,365.42
2	Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 21,7 Mpa (K-250) Lantai bak	4.34	M3	7,464,031.00	32,378,966.48
3	Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 21,7 Mpa (K-250) sloof, kolom, ring balok	2.67	M3	5,731,644.00	15,303,489.48
4	Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 21,7 Mpa (K-250) penutup bak	1.28	M3	7,055,145.00	9,016,475.31
5	Pemasangan bekisting untuk sloof	5.28	M2	212,853.00	1,123,863.84
6	Pemasangan bekisting untuk kolom	9.00	M2	337,127.00	3,034,143.00
7	Pemasangan bekisting untuk balok	5.28	M2	347,754.00	1,836,141.12
8	Pemasangan bekisting untuk lantai	5.40	M2	404,127.00	2,182,285.80
9	Pemasangan bekisting untuk dinding	21.60	M2	679,416.00	14,675,385.60
10	Pemasangan 1 m2 dinding bata merah (5x11x22) cm tebal 1/2 bata camp	5.84	m2	237,043.00	1,383,857.03
11	Pemasangan 1 m3 pondasi batu belah campuran 1 SP : 4 PP (tangga)	1.65	m3	1,008,588.00	1,664,170.20
12	Saluran air hujan 30 x 40 cm	4.80	m'	156,500.00	751,200.00
13	Pemasangan 1 m2 plesteran campuran 1 SP : 3 PP tebal 15 mm	16.82	m2	74,449.00	1,252,083.28
14	Pemasangan 1 m2 acian	16.82	m2	69,685.00	1,171,962.33
15	Pasangan Tegel Lantai 20/20 Antislip	1.68	m2	226,211.73	380,035.70
16	Pengecatan 1 m2 tembok baru (1 lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis	32.42	m2	34,988.00	1,134,240.98
17	Pengecatan 1 m2 permukaan baja dengan menie besi	2.32	m2	45,956.00	106,434.10
c. Pekerjaan Pipa dan Acc Broncaptering,Pintu/Ventilasi					
1	Pipa HDPE ø 90 mm inlet + outlet	6.00	m'	193,194.00	1,159,164.00
2	Pipa HDPE ø 90 mm penguras	1.50	m'	193,194.00	289,791.00
3	Gate valve ø 90 mm + Acc terpasang	2.00	unit	2,474,758.00	4,949,516.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
4	Pipa udara GIP ø 75 mm	1.00	unit	2,750,000.00	2,750,000.00
5	Elbow GIP ø 75 mm untuk peluap	1.00	buah	511,520.00	511,520.00
6	Flanged GIP ø 90 mm	4.00	buah	165,500.00	662,000.00
7	Anker tangga ø 22 mm	1.00	unit	450,000.00	450,000.00
8	Bak Chamber (150 x 80 x 130 cm)	2.24	m2	500,000.00	1,120,000.00
9	Penutup chamber / manhole (60 x 70 cm) plat eser 5 mm lengkap	1.00	unit	1,500,000.00	1,500,000.00
10	Ventilasi Beton + Profil	8.00	ls	85,000.00	680,000.00
IV PEKERJAAN RESERVOAR KAPASITAS 100 M3					
A PEKERJAAN TANAH & PASIR					
1	Penggalian Tanah	10.15	M3	132,836.00	1,348,285.40
2	Pengurugan pasir	1.26	M3	260,700.00	328,482.00
3	Pasangan Batu Pondasi 1 SP : 4 PP	8.16	M3	1,008,588.00	8,230,078.08
B PEKERJAAN BETON BERTULANG					
1	Pembuatan beton mutu f'c = 7,4 Mpa untuk Lantai Kerja	1.26	M3	1,716,889.00	2,163,280.14
2	Pembuatan beton mutu f'c = 21,7 Mpa Untuk Lantai Dasar Bak	5.06	M3	7,464,031.00	37,730,676.71
3	Pembuatan beton mutu f'c = 21,7 Mpa Untuk Sloof Bak	2.67	M3	5,731,644.00	15,274,831.26
4	Pembuatan beton mutu f'c = 21,7 Mpa Untuk Kolom Bak	1.95	M3	5,731,644.00	11,176,705.80
5	Pembuatan beton mutu f'c = 21,7 Mpa Untuk Ring Balok Bak	2.00	M3	5,731,644.00	11,463,288.00
6	Pembuatan beton mutu f'c = 24 Mpa Untuk Dinding Bak	8.53	M3	5,731,644.00	48,890,923.32
7	Pembuatan beton mutu f'c = 21,7 Mpa Untuk Penutup Atas Bak	3.03	M3	5,731,644.00	17,366,881.32
8	Pembuatan beton mutu f'c = 21,7 Mpa Untuk Dinding Sekat Bak	2.82	M3	5,731,644.00	16,163,236.08
9	Pemasangan bekisting untuk sloof	17.76	M2	212,853.00	3,780,269.28
10	Pemasangan bekisting untuk kolom	11.34	M2	337,127.00	3,823,020.18
11	Pemasangan bekisting untuk balok	14.80	M2	347,754.00	5,146,759.20
12	Pemasangan bekisting untuk penutup bak	25.28	M2	404,127.00	10,214,309.93
13	Pemasangan bekisting untuk dinding	85.32	M2	679,416.00	57,967,773.12
14	Pemasangan bekisting untuk sekat bak	25.44	M2	679,416.00	17,284,343.04
C PEKERJAAN PLESTERAN/ACIAN					
1	Plesteran Bidang Beton 1 SP : 4 PP	197.95	M2	74,449.00	14,736,807.31
2	Acian Bidang Beton	197.95	M2	69,685.00	13,793,797.33
3	Pengecatan Tembok Baru	52.00	M2	34,988.00	1,819,376.00
D PEKERJAAN PIPA & ACCESSORIES					
1	All Flange tee CI Ø 75 x 75 mm	1.00	BH	157,608.00	157,608.00
2	All Flange Bond CI Ø 100 mm	3.00	BH	371,778.00	1,115,334.00
3	Knee	4.00	BH	535,500.00	2,142,000.00
4	Mainhole	3.00	BH	1,500,000.00	4,500,000.00
5	Ventilasi	3.00	m	250,000.00	750,000.00
V PEKERJAAN JARINGAN PIPA					
A PENGADAAN / PEMASANGAN PIPA HDPE					
1	galian tanah untuk pipa	178.65	m3	132,836.00	23,731,151.40
2	Peng/ Pem. Pipa HDPE PE - 100 S-8 SDR -17 PN -10 Ø 110 mm (4")	1,038.57	m'	250,230.00	259,881,371.10
3	Peng/ Pem. Pipa HDPE PE - 100 S-8 SDR -17 PN -10 Ø 90 mm (3")	645.91	m'	193,194.00	124,785,936.54
4	Peng/ Pem. Pipa HDPE PE - 100 S-8 SDR -17 PN -10 Ø 63 mm (2")	500.00	m'	113,737.00	56,868,500.00
5	urug kembali tanah bekas galian	167.93	m3	93,830.00	15,756,965.73
B PEKERJAAN ACCEisoris JARINGAN					
1	Gate Valve PE Ø 2"	2.00	bh	1,237,379.00	2,474,758.00
2	Gate Valve PE Ø 3"	2.00	bh	2,474,758.00	4,949,516.00
3	Gate Valve PE Ø 4"	2.00	bh	3,313,728.00	6,627,456.00
4	Flange PE Ø 4"	12.00	bh	422,708.00	5,072,496.00
5	Flange PE Ø 3"	2.00	bh	297,308.00	594,616.00
6	Flange PE Ø 2"	2.00	bh	148,654.00	297,308.00
7	TEE HDPE Ø 110 mm	1.00	bh	446,358.00	446,358.00
8	Reducer HDPE Ø 90 mm x Ø 63 mm	2.00	bh	535,000.00	1,070,000.00
9	Reducer HDPE Ø 110 mm x Ø 63 mm	4.00	bh	1,120,500.00	4,482,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN		JUMLAH HARGA	
10	Band 110	2.00	bh	397,500.00		795,000.00	
11	Band 90	2.00	bh	246,000.00		492,000.00	
12	Band 63	2.00	bh	150,000.00		300,000.00	
13	Dop 110	1.00	bh	250,000.00		250,000.00	
14	Dop 90	1.00	bh	200,000.00		200,000.00	
15	Dop 63	1.00	bh	100,000.00		100,000.00	
16	Asesoris lainnya	1.00	dihit	2,700,000.00		2,700,000.00	
VI PEKERJAAN SAMBUNGAN AIR							
BIAYA PEKERJAAN SAMBUNGAN AIR KE TIAP RUANGAN		13.00	TITIK	1,782,352.00		23,170,576.01	
1	Nepel Drat 1/2"	1.00	Bh	31,800.00	31,800.00		
2	Water Mur 1/2"	2.00	Bh	47,200.00	94,400.00		
3	Stop kran 1/2"	1.00	Bh	44,500.00	44,500.00		
4	Pipa HDPE 1/2" (SDR 11)	6.00	M'	57,600.00	345,600.00		
5	Knee 1/2"	4.00	Bh	216,400.00	865,600.00		
6	Mata Kran 1/2" stainlesssteel	1.00	Bh	17,200.00	17,200.00		
7	Meteran Air	1.00	Bh	317,800.00	317,800.00		
8	Cor Beton Tumbuk 1:3:5, t= 10 cm	0.01	M3	1,716,889.00	15,452.00		
9	Biaya Pemasangan Pipa & Ass	1.00	Ls	50,000.00	50,000.00		
JUMLAH						Rp	1,287,399,517.67
PPN 10%						Rp	128,739,951.77
JUMLAH TOTAL						Rp	1,416,139,469.44
DIBULATKAN						Rp	1,416,000,000.00

**NAMA PEKERJAAN** : **PEMBANGUNAN OBJEK WISATA AIR PANAS BELERANG**

**SATUAN ASB** : **PAKET**

**NILAI ASB** : **Rp 5,951,000,000.-**

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I JARINGAN AIR BERSIH					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	5,000,000.00	5,000,000.00
2	Pemb. Sumur Bor	65.00	m	1,340,000.00	87,100,000.00
3	Pompa Celup	1.00	set	12,800,000.00	12,800,000.00
4	Pas Pipa 2"	150.00	m	90,000.00	13,500,000.00
5	Pas Pipa 1"	580.00	m	51,000.00	29,580,000.00
6	Profil Tank Stainless	1.00	bh	7,000,000.00	7,000,000.00
7	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,399,000.00	1,399,000.00
II PEKERJAAN LANDMARK / PATUNG TIPE A					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	5,000,000.00	5,000,000.00
2	Pasangan Pondasi	10.50	m3	976,000.00	10,248,000.00
3	Cor Beton Bertulang	8.00	m3	5,250,000.00	42,000,000.00
4	Pasangan kayu	19.00	m2	2,500,000.00	47,500,000.00
5	Pasangan huruf	1.00	ls	150,000,000.00	150,000,000.00
6	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,399,000.00	1,399,000.00
III PEKERJAAN BANGUNAN RUMAH PANGGUNG TIPE A					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	5,000,000.00	5,000,000.00
2	Pas. Batu Pondasi	12.50	m3	976,000.00	12,200,000.00
3	Rumah Panggung	115.00	m2	2,500,000.00	287,500,000.00
4	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,399,000.00	1,399,000.00
IV PEKERJAAN TOILET TIPE A					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	5,000,000.00	5,000,000.00
2	Bangunan Toilet	25.80	m2	3,850,000.00	99,330,000.00
3	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,399,000.00	1,399,000.00
V PEKERJAAN MECHANICAL ELECTRICAL TIPE A					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	5,000,000.00	5,000,000.00
2	Biaya Penyambungan PLN	1.00	ls	116,400,000.00	116,400,000.00
3	Lampu Hias dan Lampu Taman	360.00	titik	300,000.00	108,000,000.00
4	Lampu di dalam Bangunan	420.00	titik	180,000.00	75,600,000.00
5	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,399,000.00	1,399,000.00
VI PEDESTRIAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	5,000,000.00	5,000,000.00
2	Cor Beton Bertulang	30.00	m3	5,250,000.00	157,500,000.00
3	Pasangan Paving	978.00	m2	350,000.00	342,300,000.00
4	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,399,000.00	1,399,000.00
VII SITTING AREA TERBUKA					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	5,000,000.00	5,000,000.00
2	Pasangan Pondasi	26.00	m3	976,000.00	25,376,000.00
3	Cor Beton Bertulang	38.00	m3	5,250,000.00	199,500,000.00
4	Pasangan kayu	330.00	m2	2,500,000.00	825,000,000.00
5	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,399,000.00	1,399,000.00
VIII JEMBATAN					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	5,000,000.00	5,000,000.00
2	Pasangan Pondasi	55.00	m3	976,000.00	53,680,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
3	Cor Beton Bertulang	192.00	m3	5,250,000.00	1,008,000,000.00
4	Pasangan kayu	55.00	m2	2,500,000.00	137,500,000.00
5	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,399,000.00	1,399,000.00
IX KOLAM MANDI OUTDOOR					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	10,000,000.00	10,000,000.00
2	Pasangan Pondasi	45.00	m3	976,000.00	43,920,000.00
3	Cor Beton Bertulang	230.00	m3	5,250,000.00	1,207,500,000.00
4	Pasangan Keramik	325.00	m2	295,000.00	95,875,000.00
5	Pasangan Kayu	61.00	m2	2,500,000.00	152,500,000.00
6	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,399,000.00	1,399,000.00
				JUMLAH Rp	5,410,000,000.00
				PPN 10% Rp	541,000,000.00
				JUMLAH TOTAL Rp	5,951,000,000.00

NAMA PEKERJAAN : PENINGKATAN OBJEK WISATA AIR TERJUN BATU LAPIS TAMBULINAS

SATUAN ASB : PAKET

NILAI ASB : Rp 2,134,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN TOILET TIPE B					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	1,250,000.00	1,250,000.00
2	Bangunan Toilet	18.00	M2	3,850,000.00	69,300,000.00
3	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,750,000.00	1,750,000.00
II PEKERJAAN MECHANICAL ELECTRICAL TIPE B					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	1,750,000.00	1,750,000.00
2	Daya Listrik PLN	1.00	LS	180,000,000.00	180,000,000.00
3	Lampu Sorot	8.00	titik	1,200,000.00	9,600,000.00
4	Lampu Taman	70.00	titik	850,000.00	59,500,000.00
5	Saklar Tunggal	4.00	titik	48,750.00	195,000.00
6	Saklar Double	7.00	titik	51,250.00	358,750.00
7	Stop Kontak	4.00	titik	96,750.00	387,000.00
8	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,750,000.00	1,750,000.00
III PEKERJAAN PENATAAN LANDSCAPE LOKASI TIPE B					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,750,000.00	1,750,000.00
2	Pekerjaan Taman	120.00	M2	3,000,000.00	360,000,000.00
3	Pekerjaan Kayu	96.00	M2	2,500,000.00	240,000,000.00
4	Pekerjaan Akhir	1.00	Ls	2,037,250.00	2,037,250.00
IV TALUD DAN JALUR AIR LOKASI					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,750,000.00	1,750,000.00
2	Pasangan Pondasi	512.00	M3	976,000.00	499,712,000.00
3	Pekerjaan Akhir	1.00	Ls	2,000,000.00	2,000,000.00
V RELIEF DIORAMA					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	1,750,000.00	1,750,000.00
2	Relief Beton	200.00	M2	2,000,000.00	400,000,000.00
3	Pekerjaan Akhir	1.00	Ls	2,000,000.00	2,000,000.00
VI PEKERJAAN LANDMARK / PATUNG TIPE D					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	1,750,000.00	1,750,000.00
2	Pasangan Pondasi	10.00	M3	976,000.00	9,760,000.00
3	Cor Beton Bertulang	7.60	M3	5,250,000.00	39,900,000.00
4	Pasangan Huruf	1.00	LS	50,000,000.00	50,000,000.00
5	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	1,750,000.00	1,750,000.00
				JUMLAH	Rp 1,940,000,000.00
				PPN 10%	Rp 194,000,000.00
				JUMLAH TOTAL	Rp 2,134,000,000.00



NAMA PEKERJAAN : PENINGKATAN OBJEK WISATA AIR TERJUN TEKAAN TELU

SATUAN ASB : PAKET

NILAI ASB : Rp 5,170,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN MECHANICAL ELECTRICAL TIPE C					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	8,500,000.00	8,500,000.00
2	Titik Lampu Taman	36.00	Bh	1,750,000.00	63,000,000.00
3	Pembuatan Tiang Lampu Taman	36.00	Bh	2,150,000.00	77,400,000.00
4	Pemasangan Solar Cell	36.00	Bh	3,322,222.00	119,599,992.00
5	Lampu PJU (Tiang, Solar Cell & Lampu)	8.00	Unit	30,000,000.00	240,000,000.00
6	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	3,250,008.00	3,250,008.00
II PEKERJAAN BANGUNAN GERBANG/GAPURA TIPE C					
1	PEKERJAAN PENDAHULUAN				
	Pengukuran dan Pemasangan Bowplank	1.00	ls	14,039,500.00	14,039,500.00
	Pembersihan dan Penataan Lokasi	1.00	ls	10,000,000.00	10,000,000.00
2	PEKERJAAN GALIAN TANAH				
	Pekerjaan Galian Pondasi Tapak	2.45	m3	325,000.00	796,250.00
	Pasir urug Bawah Pondasi Tapak	0.05	m3	225,000.00	11,250.00
	Pek. Urugan tanah kembali	0.75	m3	55,000.00	41,250.00
3	PEKERJAAN BETON BERTULANG				
	Pek. Lantai Kerja Beton	1.29	m3	5,500,000.00	7,095,000.00
	Pondasi Telapak	1.00	m3	5,250,000.00	5,250,000.00
	Sloof Beton 15/20	1.40	m3	5,250,000.00	7,350,000.00
	Kolom Beton 20/20	1.93	m3	5,250,000.00	10,132,500.00
	Kolom Beton 15/15	1.14	m3	5,250,000.00	5,985,000.00
	Balok Beton	1.40	m3	5,250,000.00	7,350,000.00
	Ring Balok Beton 15/20	1.29	m3	5,250,000.00	6,772,500.00
	Plat Beton Tebal 8cm	1.16	m3	5,500,000.00	6,380,000.00
4	PEKERJAAN PASANGAN DAN DINDING				
	Pangan Bata, Plesteran, acian	30.00	m2	1,500,000.00	45,000,000.00
	Pas Dinding Batu alam (15x30cm)	85.00	m2	91,000.00	7,735,000.00
5	PEKERJAAN STRUKTUR KAYU				
	Balok Kayu 15/15 kelas II	0.35	m3	8,800,000.00	3,080,000.00
	Balok Kayu 6/12	0.21	m3	8,800,000.00	1,848,000.00
6	PEKERJAAN ATAP				
	Konstruksi kuda-kuda 6/12, kayu kelas II	0.36	m3	8,800,000.00	3,168,000.00
	Gording dan kasonl 6/12 kayu kelas II	0.34	m3	8,800,000.00	2,992,000.00
	Penutup Atp Kayu	19.71	m2	2,250,000.00	44,347,500.00
	Bumbungan	24.71	m1	525,000.00	12,972,750.00
	Pek. Kalsiplank	29.28	m1	825,000.00	24,156,000.00
	Penutup Bedek Bambu	16.50	m2	515,000.00	8,497,500.00
7	PEKERJAAN FINISHING				
	Pengecetan	200.00	m2	75,000.00	15,000,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
III PEKERJAAN SIRKULASI AREA PARKIR KENDARAAN TIPE B					
1	PEK.PERSIAPAN DAN PENGUJIAN				
	Persiapan				
	Mobilisasi dan demobilisasi alat	1.00	Ls	13,012,000.00	13,012,000.00
	Pembersihan Lokasi	1.00	Ls	8,500,000.00	8,500,000.00
	Test Kuat Tekan Beton	1.00	Ls	6,500,000.00	6,500,000.00
	Test Tanah	1.00	Ls	10,500,000.00	10,500,000.00
	Rambu-rambu Keselamatan	1.00	Ls	4,500,000.00	4,500,000.00
2	PARKIRAN				
	Lantai Kerja 1:3:5	10.25	m3	72,000.00	738,000.00
	Pek Beton bertulang 10cm	235.00	m3	5,250,000.00	1,233,750,000.00
	Pek. Paving	500.00	m2	325,000.00	162,500,000.00
3	PEKERJAAN AKHIR				
	Pekerjaan Akhir	1.00	Ls	3,500,000.00	3,500,000.00
IV PEKERJAAN BANGUNAN POS RETRIBUSI DAN PORTAL MASUK TIPE A					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	Ls	8,250,000.00	8,250,000.00
2	Bangunan Pos Retribusi, 3x3 kayu + Portal	1.00	Ls	50,000,000.00	50,000,000.00
3	Pekerjaan Akhir	1.00	Ls	3,250,000.00	3,250,000.00
V PEKERJAAN BANGUNAN GAZEBO TIPE A					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	8,250,000.00	8,250,000.00
2	Pekerjaan tanah	12.80	m3	1,535,000.00	19,648,000.00
3	Pek. Pondasi	12.80	m3	3,535,000.00	45,248,000.00
4	Pekerjaan Perkerasan	8.00	m3	1,750,000.00	14,000,000.00
5	Pekerjaan Konstruksi Kayu	5.25	m3	7,350,000.00	38,587,500.00
6	Pekerjaan Konstruksi Atap+Penutup Atap Sirap	7.35	m3	7,500,000.00	55,125,000.00
7	Pek. Listrik	1.00	Ls	2,500,000.00	2,500,000.00
8	Pekerjaan Finishing	1.00	Ls	24,891,500.00	24,891,500.00
VI PEKERJAAN BANGUNAN SERVIS TOILET					
1	PEKERJAAN PERSIAPAN	1.00	ls	8,250,000.00	8,250,000.00
2	TOILET PERMANEN 3X4 (UNIT 1)				
	Galian Tanah	9.60	m3	535,000.00	5,136,000.00
	Urugan Tanah Kembali	4.10	m3	775,000.00	3,177,500.00
	Pas Pondasi	5.40	m3	3,535,000.00	19,089,000.00
	Dinding Kayu	3.20	m3	8,800,000.00	28,160,000.00
	Pek. Lantai (batu Kali)	24.00	m2	500,000.00	12,000,000.00
	Atap Sirap	26.00	m2	75,000.00	1,950,000.00
	Pek. Lainnya	1.00	Ls	487,500.00	487,500.00
3	TOILET PERMANEN 3X4 (UNIT 2)				
	Galian Tanah	9.60	m3	535,000.00	5,136,000.00
	Urugan Tanah Kembali	4.10	m3	775,000.00	3,177,500.00
	Pas Pondasi	5.40	m3	3,535,000.00	19,089,000.00
	Dinding Kayu	3.20	m3	8,800,000.00	28,160,000.00
	Pek. Lantai (batu Kali)	24.00	m2	500,000.00	12,000,000.00
	Atap Sirap	26.00	m2	75,000.00	1,950,000.00
	Pek. Lainnya	1.00	Ls	487,500.00	487,500.00
4	PEKERJAAN AKHIR	1.00	Ls	3,250,000.00	3,250,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
VII PEKERJAAN PERKUATAN TANAH DAN TALUD					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	8,500,000.00	8,500,000.00
2	Galian Pondasi	120.00	m3	175,000.00	21,000,000.00
3	Lantai Kerja 1:3:5	10.25	m3	92,000.00	943,000.00
4	Balok Grid Beton bertulang 25x40	205.00	m3	4,030,000.00	826,150,000.00
5	Balok Penutup Atas Beton 15x55cm	216.00	m3	2,154,000.00	465,264,000.00
6	Balok Pondasi Beton Cor	65.00	m3	2,535,000.00	164,775,000.00
7	Pasangan Batu Kali 1:3	115.00	m3	1,748,000.00	201,020,000.00
8	Plesteran Batu Kali 1:3	205.00	m2	1,525,000.00	312,625,000.00
9	Dewatering	1.00	Ls	8,223,000.00	8,223,000.00
10	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	3,500,000.00	3,500,000.00
VIII PEKERJAAN INSTALASI AIR BERSIH/KOTOR					
1	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	8,250,000.00	8,250,000.00
2	Pekerjaan Instalasi air bersih/kotor	1.00	ls	50,000,000.00	50,000,000.00
3	Pekerjaan Akhir	1.00	ls	3,250,000.00	3,250,000.00
				JUMLAH Rp	4,700,000,000.00
				PPN 10% Rp	470,000,000.00
				JUMLAH TOTAL Rp	5,170,000,000.00

NAMA PEKERJAAN : PEMATANGAN LAHAN/LANDSCAPE

SATUAN ASB : PAKET

NILAI ASB : Rp 149,805,700.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Papan Nama Proyek	1.00	LS	200,000.00	200,000.00
II PENYELENGGARAN KEAMANAN DAN KESEHATAN KERJA SERTA KESELAMATAN					
1	Safety boots	3.00	Psg	175,000.00	525,000.00
2	Sarung Tangan	3.00	Psg	25,000.00	75,000.00
3	Safety Helmet	3.00	Bh	100,000.00	300,000.00
4	Masker	3.00	Dus	40,000.00	120,000.00
5	P3K	3.00	Set	175,000.00	525,000.00
III PEKERJAAN TANAH					
1	Pekerjaan pembersihan lokasi	10,500.00	m2	12,804.00	134,442,000.00
				JUMLAH Rp	136,187,000.00
				PPN 10% Rp	13,618,700.00
				JUMLAH TOTAL Rp	149,805,700.00

NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN GEDUNG CADANGAN PANGAN

SATUAN ASB : UNIT

NILAI ASB : Rp 870,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PERSIAPAN					
1	Pengukuran dan pemasangan bouwplank	40.50	m1	93,313.00	3,779,176.50
2	Pembuatan kantor sementara dan gudang dengan lantai plesteran	12.00	m2	1,359,820.00	16,317,840.00
3	Penerangan/listrik kerja	4.00	Bln	1,000,000.00	4,000,000.00
4	Penggunaan air kerja	4.00	Bln	1,000,000.00	4,000,000.00
5	Keselamatan, kesehatan kerja dan lingkungan	4.00	Bln	5,000,000.00	20,000,000.00
II PEMBANGUNAN GEDUNG					
A Pekerjaan Tanah, Pasir dan Pondasi					
1	Galian tanah pondasi batu belah	20.25	m³	112,062.50	2,269,265.63
2	Galian tanah pondasi telapak	18.00	m³	137,362.50	2,472,525.00
3	Urugan kembali	6.75	m³	81,125.00	547,593.75
4	Urugan tanah dan pemadatan	36.00	m³	262,625.00	9,454,500.00
5	Urugan pasir di bawah pondasi jalur	2.84	m³	226,325.00	641,631.38
6	Urugan pasir di bawah poer pondasi telapak	0.63	m³	226,325.00	142,584.75
7	Urungan pasir di bawah lantai	7.56	m³	226,325.00	1,711,017.00
8	Pas, batu kosong pondasi jalur	8.10	m³	465,613.50	3,771,469.35
9	Pas, pondasi batu pecah camp 1 : 4	25.32	m³	887,947.50	22,478,390.96
10	Cor lantai kerja di bawah pondasi telapak	0.90	m³	860,297.31	774,267.58
11	Pallet kayu kelas II	105.00	m²	750,000.00	78,750,000.00
12	Cor lantai beton K-175	12.75	m³	1,024,079.69	13,057,016.05
13	Poer pondasi telapak 100 x 100 x 30 cm				
-	Pekerjaan beton K-300	0.98	m³	1,152,437.00	1,123,626.08
-	Pekerjaan pembesian	254.07	Kg	24,365.55	6,190,555.29
-	Pekerjaan bekisting	10.24	m²	227,799.00	2,332,661.76
-	Membongkar bekisting	10.24	m²	15,000.00	153,600.00
B Struktur					
1	Sloof beton 25/40				
-	Pekerjaan beton K-300	6.45	m³	1,152,437.00	7,433,218.65
-	Pekerjaan pembesian	1,110.26	Kg	24,365.55	27,052,095.54
-	Pekerjaan bekisting	18.10	m²	238,799.00	4,322,261.90
-	Membongkar bekisting	18.10	m²	15,000.00	271,500.00
2	Sloof beton 15/20				
-	Pekerjaan beton K-300	0.32	m³	1,152,437.00	363,017.66
-	Pekerjaan pembesiaan	30.00	Kg	24,365.55	730,966.50
-	Pekerjaan bekisting	1.20	m²	238,799.00	286,558.80
-	Membongkar bekisting	1.20	m²	15,000.00	18,000.00
3	Kolom 25/30				
-	Pekerjaan beton K-300	0.98	m³	1,152,437.00	1,123,626.08
-	Pekerjaan pembesian	254.07	Kg	24,365.55	6,190,555.29
-	Pekerjaan bekisting	10.24	m²	500,054.50	5,120,558.08
-	Membongkar bekisting	10.24	m²	12,000.00	122,880.00
4	Ring balok 15/20				
-	Pekerjaan beton K-300	2.27	m³	1,152,437.00	2,616,031.99
-	Pekerjaan pembesian	407.81	Kg	24,365.55	9,936,514.95
-	Pekerjaan bekisting	30.27	m²	508,799.50	15,401,360.87
-	Membongkar bekisting	30.27	m²	12,000.00	363,240.00
5	Kolom praktis 11/11	72.00	m1	124,459.50	8,961,084.00
6	Balok lantai 10/15	36.00	m1	124,459.50	4,480,542.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
C Pekerjaan Atap Baja WF & Baja CNP					
1	Pasang kuda-kuda WF 200.100.5.5,8	1,087.83	Kg	41,564.60	45,215,218.82
2	Pasang kait angin besi 16 (dilas)	152.28	Kg	41,564.60	6,329,457.29
3	Pasang gording CNP 125.50.2.2,3	638.68	Kg	41,564.60	26,546,478.73
4	Pasang kolom WF 200.100.5.5,8	1,151.82	Kg	41,564.60	47,874,937.57
5	Pasang balok horisontal WF 150.100.6,9	844.00	Kg	41,564.60	35,080,522.40
6	Pasang ring balok CNP 125.50.2.2,3	144.64	Kg	41,564.60	6,011,903.74
7	Pekerjaan plat strip dan base plat 30x30	67.14	Kg	41,564.60	2,790,647.24
8	Pasang angkur besi 16, baut dan mur	110.00	bh	22,165.00	2,438,150.00
D Pekerjaan Arsitektur					
Pekerjaan pasangan dan plesteran					
1	Pemasangan 1 m2 dinding bata merah camp. 1 SP : 4 PP	275.40	m²	182,902.50	50,371,348.50
2	Plesteran dinding dan beton	550.80	m²	85,869.30	47,296,810.44
3	Pas. Lantai homogeneous tile 60 x 60 cm	120.00	m²	315,000.00	37,800,000.00
4	Acian dinding dan beton	550.80	m²	53,405.00	29,415,474.00
5	Keramik lantai anti sleep WC/KM (30/30)	4.00	m²	261,936.40	1,047,745.60
6	Keramik dinding WC/KM	14.00	m²	284,845.00	3,987,830.00
7	Keramik dinding depan	9.00	m²	284,845.00	2,563,605.00
8	Keramik lantai anti sleep (60/60)	8.75	m²	284,845.00	2,492,393.75
E Pekerjaan Atap					
1	Tutup atap spandek galvalume 0,3	201.94	m²	182,102.00	36,773,677.88
2	Bubungan atap galvalume 0,4	11.00	m²	48,070.00	528,770.00
3	Pasang listplank GRC	12.00	m²	107,800.00	1,293,600.00
F Pekerjaan Kusen, Pintu, Jendela dan Ventilasi					
1	Pasang kosen jendela dan pintu alumunium	1.50	unit	2,500,000.00	3,750,000.00
2	Pasang jendela alumunium (lengkap)	1.00	unit	2,000,000.00	2,000,000.00
3	Pasang pintu kaca	0.50	unit	2,500,000.00	1,250,000.00
4	Pasang terali untuk ventilasi	21.60	m²	225,000.00	4,860,000.00
5	Pintu PVC untuk WC/KM	1.00	unit	500,000.00	500,000.00
6	Pasang kosen pintu kayu Kls II	5.00	m1	500,000.00	2,500,000.00
7	Pasang daun pintu kayu Kls II	2.00	m²	1,500,000.00	3,000,000.00
G Pekerjaan Finishing/Pengecatan					
1	Pengecetan dinding dan beton	550.80	m²	34,047.75	18,753,500.70
2	Pengecetan kosen dan daun pintu kayu	1.50	m²	41,043.75	61,565.63
3	Pengecetan besi kuda-kuda dan rangka	50.00	m²	54,000.00	2,700,000.00
H Pekerjaan Sanitary					
1	Kloset duduk	1.00	bh	550,000.00	550,000.00
2	Wastafel lengkap dengan cermin	1.00	set	1,250,000.00	1,250,000.00
3	Mata kran dinding steinless steel	2.00	bh	50,000.00	100,000.00
4	Floor drain steinless steel	1.00	bh	95,000.00	95,000.00
5	Pipa air hujan PVC AW 4" di 6 titik dan asesoris	45.00	m1	99,290.40	4,468,068.00
6	Pipa dari kloset sampai ke septicktank PVC AW 4" dan asesoris	6.00	m1	99,290.40	595,742.40
7	Pipa penguapan kloset dan air lantai PVC AW 2" dan asesoris	3.00	m1	49,510.40	148,531.20
8	Pipa air bersih ke rooftank PVC AW 1" dan asesoris	15.00	m1	35,300.10	529,501.50
9	Pipa air bersih bersih PVC AW 1/2" dan aesoris	30.00	m1	22,235.40	667,062.00
10	Seticktank biofil kap. 1000	0.50	unit	8,500,000.00	4,250,000.00
11	Pekerjaan saluran keliling	40.50	m1	86,500.00	3,503,250.00
12	Sambungan air bersih (Bor air)	0.50	ls	25,000,000.00	12,500,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I Pekerjaan ACP dan Nama/Logo					
1	Dinding cladding ACP	10.00	m²	800,000.00	8,000,000.00
2	Huruf / Nama dan logo	0.50	ls	7,500,000.00	3,750,000.00
J Struktur					
1	Pemasangan instalasi listrik untuk lampu	8.00	Ttk	895,895.00	7,167,160.00
2	Pemasangan instalasi listrik stop kontak	4.00	Ttk	140,000.00	560,000.00
3	Lampu bulb led 6 watt philips + Fiting	4.50	set	90,000.00	405,000.00
4	Lampu bulb led 9 watt philips + fitting	0.50	set	120,000.00	60,000.00
5	Lampu bulb led 35 watt philips + fitting	3.00	set	300,000.00	900,000.00
6	Saklar tunggal clipsall	1.00	unit	30,000.00	30,000.00
7	Saklar ganda clipsall	3.00	unit	35,000.00	105,000.00
8	Stop ganda clipsall	4.00	unit	35,000.00	140,000.00
9	BOX MCB	0.50	bh	1,500,000.00	750,000.00
10	Main panel	0.50	bh	225,000.00	112,500.00
11	Sambungan listik	0.50	ls	5,000,000.00	2,500,000.00
12	Turbin ventilator	1.00	unit	2,000,000.00	2,000,000.00
III PEKERJAAN AKHIR					
1	Pembersihan akhir	0.50	ls	5,000,000.00	2,500,000.00
2	Administrasi proyek	0.50	ls	2,250,000.00	1,125,000.00
				JUMLAH	Rp 772,757,185.74
				PPN 10%	Rp 77,275,718.57
				JUMLAH KONSTRUKSI FISIK	Rp 850,032,904.32
				PENGURUSAN AMDAL DAN IMB	Rp 20,000,000.00
				JUMLAH TOTAL	Rp 870,032,904.32
				DIBULATKAN	Rp 870,000,000.00

NAMA PEKERJAAN : PELATIHAN CALON TENAGA KERJA KE KOREA

SATUAN ASB : ORANG

NILAI ASB : Rp 5,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I Administrasi Persiapan					
Alat Tulis dan Bahan Habis Pakai					
1	Map Plastik	25.00	Buah	40,000.00	1,000,000.00
2	Buku	25.00	Buah	40,000.00	1,000,000.00
3	Ballpoint	25.00	Buah	15,000.00	375,000.00
4	Pensil	25.00	Buah	14,000.00	350,000.00
5	Penghapus Pensil	25.00	Buah	20,000.00	500,000.00
6	Rautan Pensil	25.00	Buah	20,000.00	500,000.00
7	Stabilo	25.00	Buah	27,000.00	675,000.00
8	Buku Modul	1.00	Buah	600,000.00	600,000.00
II Administrasi Pembelajaran					
1	Kertas HVS	20.00	Rim	65,000.00	1,300,000.00
2	Tinta Printer	10.00	Set	750,000.00	7,500,000.00
3	Ballpoint	12.00	Dos	50,000.00	600,000.00
4	Stepler Besar	10.00	Lusin	60,000.00	600,000.00
5	Stepler Sedang	10.00	Lusin	30,000.00	300,000.00
6	Paper Clips	10.00	Lusin	35,000.00	350,000.00
7	Perforator	10.00	Lusin	150,000.00	1,500,000.00
8	Odner	10.00	Lusin	600,000.00	6,000,000.00
9	Lem Stick	10.00	Buah	12,000.00	120,000.00
10	Map Polio	10.00	Pack	82,000.00	820,000.00
11	Mistar Besi	5.00	Lusin	42,000.00	210,000.00
12	Pensil	5.00	Buah	5,000.00	25,000.00
13	Rautan Pensil	30.00	Buah	3,000.00	90,000.00
14	TipeX	30.00	Buah	5,000.00	150,000.00
15	Stabilo	30.00	Buah	12,000.00	360,000.00
16	Penghapus Pensil	25.00	Buah	3,000.00	75,000.00
17	Biaya Honor Pengarah Studi	2.00	Unit	5,000,000.00	10,000,000.00
18	Biaya Pengajar	3.00	Orang	15,000,000.00	45,000,000.00
19	Biaya Praktek Studi	20.00	Orang	500,000.00	10,000,000.00
20	Perlengkapan Kebersihan	1.00	Set	5,000,000.00	5,000,000.00
21	Biaya Operasional Lainnya	1.00	Set	5,000,000.00	5,000,000.00
				JUMLAH	Rp 100,000,000.00
				DIBAGI UNTUK 20 ORANG	Rp 5,000,000.00



NAMA PEKERJAAN : PELATIHAN CALON TENAGA KERJA KE JEPANG

SATUAN ASB : ORANG

NILAI ASB : Rp 11,500,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
TEMPAT PELATIHAN A					
I Biaya Bahan Pelatihan					
1	Buku Daichi 1 & 2	50.00	Buku	250,000.00	12,500,000.00
2	Buku SSW Caregiver	50.00	Buku	50,000.00	2,500,000.00
II Biaya Ujian					
1	Ujian Tryout JTEST	50.00	Orang	400,000.00	20,000,000.00
2	Ujian JFT	50.00	Orang	400,000.00	20,000,000.00
3	Ujian SSW Caregiver	50.00	Orang	264,000.00	13,200,000.00
III Biaya Pengajar					
1	Guru utama Bahasa Jepang	5.00	Bulan	10,000,000.00	50,000,000.00
2	Guru pendamping 1	5.00	Bulan	5,000,000.00	25,000,000.00
3	Guru pendamping 2	5.00	Bulan	5,000,000.00	25,000,000.00
4	Guru SSW	1.00	Bulan	8,000,000.00	8,000,000.00
5	Instruktur mental	1.00	Bulan	5,000,000.00	5,000,000.00
6	Instruktur budaya Jepang	1.00	Bulan	5,000,000.00	5,000,000.00
IV Biaya sistem e-learning					
1	Biaya system e-learning (50x5)	250.00	Bulan	600,000.00	150,000,000.00
V Biaya perlengkapan					
1	Seragam (saat pelepasan)	50.00	Pcs	250,000.00	12,500,000.00
2	Kartu siswa	50.00	Pcs	35,000.00	1,750,000.00
VI Biaya Gedung					
1	Sewa ruko	1.00	Kali	137,000,000.00	137,000,000.00
2	Biaya Listrik	5.00	Bulan	750,000.00	3,750,000.00
3	Biaya Air	5.00	Bulan	500,000.00	2,500,000.00
4	Biaya Internet	5.00	Bulan	1,250,000.00	6,250,000.00
VII Biaya Peralatan					
1	Kursi belajar	30.00	Buah	550,000.00	16,500,000.00
2	Meja & kursi staf	2.00	Set	2,200,000.00	4,400,000.00
3	Proyektor, layar, speaker, printer, webcam	1.00	Set	15,000,000.00	15,000,000.00
4	Notebook	2.00	Unit	7,500,000.00	15,000,000.00
5	Papan tulis, dispenser, ATK, alat kebersihan	1.00	Set	2,650,000.00	2,650,000.00
VIII Akomodasi & Transportasi					
1	Akomodasi guru	5.00	Bulan	2,000,000.00	10,000,000.00
2	Transportasi guru ( 5 Bulan x 2 Orang)	10.00	Orang	1,000,000.00	10,000,000.00
IX Biaya Dokumen					
1	Biaya pengiriman dokumen	1.00	Kali	1,500,000.00	1,500,000.00
				JUMLAH	Rp 575,000,000.00
				DIBAGI UNTUK 50 ORANG	Rp 11,500,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
TEMPAT PELATIHAN B					
I Biaya Administrasi Pelatihan					
1	Biaya ATK Operational	6.00	Bulan	1,000,000.00	6,000,000.00
2	Biaya Sertifikat Internal Pelatihan	1.00	Buah	800,000.00	800,000.00
II Biaya Bahan Pelatihan					
1	Buku Modul (4 buku x 30 peserta)	120.00	Buah	100,000.00	12,000,000.00
2	Buku Modul Dasar (3buku x 30 peserta)	90.00	Buah	60,000.00	5,400,000.00
III Honorarium Instruktur					
1	Instruktur Bahasa Jepang Level Dasar & N5	360.00	JP	50,000.00	18,000,000.00
2	Instruktur Bahasa Jepang Level N4	480.00	JP	55,000.00	26,400,000.00
3	Instruktur Pendisiplinan dan Fisik	100.00	JP	40,000.00	4,000,000.00
4	Instruktur SSW	172.50	JP	40,000.00	6,900,000.00
5	Tunjangan Instruktur	4.00	Orang	1,000,000.00	4,000,000.00
IV Biaya Kelengkapan Peserta					
1	Seragam dan Kaos + Jaket Almamater+Bordir	30.00	Pcs	1,000,000.00	30,000,000.00
2	Name Tag & Tas File Peserta	30.00	Pcs	50,000.00	1,500,000.00
V Pendaftaran Ujian					
1	JFT A2 Basic	30.00	Pcs	400,000.00	12,000,000.00
2	SSW (selain pertanian)	30.00	Pcs	900,000.00	27,000,000.00
VI Biaya Tidak Langsung					
1	Listrik	8.00	Bulan	750,000.00	6,000,000.00
2	Internet	8.00	Bulan	1,250,000.00	10,000,000.00
3	Telepon	8.00	Bulan	500,000.00	4,000,000.00
4	Honorarium Manajemen (2 orang)	16.00	Orang/Bulan	3,500,000.00	56,000,000.00
5	Sewa Gedung + Perawatan + Peralatan	1.00	Kali	115,000,000.00	115,000,000.00
				JUMLAH	Rp 345,000,000.00
				DIBAGI UNTUK 30 ORANG	Rp 11,500,000.00

NAMA PEKERJAAN : KEGIATAN PELATIHAN PERKOPERASIAN

SATUAN ASB : PAKET / ANGKATAN

NILAI ASB : Rp 63,380,700.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I ALAT TULIS KANTOR					
1	Ballpoint Gel	25.00	Buah	11,400.00	285,000.00
2	Block Note Kecil	25.00	Buah	5,200.00	130,000.00
3	Karet Penghapus Pensil	25.00	Buah	1,200.00	30,000.00
4	Kertas HVS A4 70 Gram	1.00	Rim	62,700.00	62,700.00
5	Map Plastik Pakai Kancing	25.00	Buah	5,700.00	142,500.00
6	Map Plastik 30 cm	25.00	Buah	2,300.00	57,500.00
7	Name File ID	25.00	Set	5,700.00	142,500.00
8	Pensil	25.00	Buah	3,400.00	85,000.00
9	Spidol White Board	2.00	Buah	11,400.00	22,800.00
10	Trigonal No. 3	1.00	Dos	2,300.00	2,300.00
II BAHAN CETAK					
1	Cetak Baliho/Spanduk	9.00	Meter	78,300.00	704,700.00
2	Cetak Buku Panduan	25.00	Buah	25,000.00	625,000.00
3	Cetak Foto 4R	50.00	Lembar	2,900.00	145,000.00
4	Cetak Sertifikat	25.00	Buah	30,000.00	750,000.00
5	Fotocopy A4/F4	2,383.00	Lembar	400.00	953,200.00
III PERLENGKAPAN PESERTA					
1	Jacket Peserta Kegiatan	25.00	Buah	250,000.00	6,250,000.00
2	Kaos Peserta Kegiatan	25.00	Buah	150,000.00	3,750,000.00
3	Perlengkapan Peserta Kegiatan Tas	25.00	Buah	284,700.00	7,117,500.00
IV MAKAN DAN MINUMAN PESERTA					
1	Makanan	75.00	Orang/Kali	55,000.00	4,125,000.00
2	Snack	150.00	Orang/Kali	25,000.00	3,750,000.00
V MAKAN DAN MINUMAN PANITIA/NARASUMBER/MODERATOR/MC					
1	Makanan	30.00	Orang/Kali	55,000.00	1,650,000.00
2	Snack	60.00	Orang/Kali	25,000.00	1,500,000.00
VI HONORARIUM NARASUMBER ATAU PEMABAHAS, MODERATOR, PEMBAWA ACARA, DAN PANITIA					
1	Honorarium Narasumber/Pembahas : Kepala Daerah / Pejabat Setingkat Kepala Daerah / Pejabat Daerah Lainnya yang disertakan	2.00	Orang/Jam	1,400,000.00	2,800,000.00
2	Honorarium Narasumber/Pembahas : Pejabat Eselon II ke bawah / yang disertakan	2.00	Orang/Jam	1,000,000.00	2,000,000.00
3	Honorarium Narasumber/Pembahas : Pejabat Eselon III ke bawah / yang disertakan	4.00	Orang/Jam	900,000.00	3,600,000.00
4	Honorarium Pembawa Acara	1.00	Orang/Kegiatan	750,000.00	750,000.00
5	Honorarium Moderator	1.00	Orang/Kegiatan	700,000.00	700,000.00
VII SEWA KENDARAAN BERMOTOR					
1	Roda 4 (empat) 2000-2500cc (Innove dan Sejenisnya)	1.00	Unit	750,000.00	750,000.00
2	Roda 6 (enam) / Bus Sedang	1.00	Unit	2,500,000.00	2,500,000.00
IX SEWA BANGUNAN GEDUNG TEMPAT PERTEMUAN					
1	Sewa Ruangan / Gedung Pertemuan Ruangan Kecil Kapasitas sd 50org	3.00	Paket/Hari	6,000,000.00	18,000,000.00
				JUMLAH	Rp 63,380,700.00

NAMA PEKERJAAN : KEGIATAN PELATIHAN KEWIRAUSAHAAN

SATUAN ASB : PAKET / ANGKATAN

NILAI ASB : Rp 76,768,100.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I ALAT TULIS KANTOR					
1	Ballpoint Gel	25.00	Buah	11,400.00	285,000.00
2	Block Note Kecil	25.00	Buah	5,200.00	130,000.00
3	Karet Penghapus Pensil	25.00	Buah	1,200.00	30,000.00
4	Kertas HVS A4 70 Gram	1.00	Rim	62,700.00	62,700.00
5	Map Plastik Pakai Kancing	25.00	Buah	5,700.00	142,500.00
6	Map Plastik 30 cm	25.00	Buah	2,300.00	57,500.00
7	Name File ID	25.00	Set	5,700.00	142,500.00
8	Pensil	25.00	Buah	3,400.00	85,000.00
II BAHAN CETAK					
1	Cetak Baliho/Spanduk	9.00	Meter	78,300.00	704,700.00
2	Cetak Buku Panduan	25.00	Buah	25,000.00	625,000.00
3	Cetak Foto 4R	50.00	Lembar	2,900.00	145,000.00
4	Cetak Sertifikat	25.00	Buah	30,000.00	750,000.00
5	Fotocopy A4/F4	2,383.00	Lembar	400.00	953,200.00
III PERLENGKAPAN PESERTA					
1	Jacket Peserta Kegiatan	25.00	Buah	250,000.00	6,250,000.00
2	Kaos Peserta Kegiatan	25.00	Buah	150,000.00	3,750,000.00
3	Perlengkapan Peserta Kegiatan Tas	25.00	Buah	284,700.00	7,117,500.00
IV PERALATAN PELATIHAN UNTUK DISERAHKAN					
1	Angle Grinder / Gurinda Listrik 720W 1100Rpm Diameter 100mm	25.00	Buah	488,500.00	12,212,500.00
V MAKAN DAN MINUMAN PESERTA					
1	Makanan	75.00	Orang/Kali	55,000.00	4,125,000.00
2	Snack	150.00	Orang/Kali	25,000.00	3,750,000.00
VI MAKAN DAN MINUMAN PANITIA/NARASUMBER/MODERATOR/MC					
1	Makanan	30.00	Orang/Kali	55,000.00	1,650,000.00
2	Snack	60.00	Orang/Kali	25,000.00	1,500,000.00
VII HONORARIUM NARASUMBER ATAU PEMABAHAS, MODERATOR, PEMBAWA ACARA, DAN PANITIA					
1	Honorarium Narasumber	4.00	Orang/Jam	1,700,000.00	6,800,000.00
2	Honorarium Narasumber/Pembahas : Kepala Daerah / Pejabat Setingkat Kepala Daerah / Pejabat Daerah Lainnya yang disertakan	2.00	Orang/Jam	1,400,000.00	2,800,000.00
4	Honorarium Pembawa Acara	1.00	Orang/Kegiatan	750,000.00	750,000.00
5	Honorarium Moderator	1.00	Orang/Kegiatan	700,000.00	700,000.00
VII SEWA KENDARAAN BERMOTOR					
1	Roda 4 (empat) 2000-2500cc (Innove dan Sejenisnya)	1.00	Unit	750,000.00	750,000.00
2	Roda 6 (enam) / Bus Sedang	1.00	Unit	2,500,000.00	2,500,000.00
IX SEWA BANGUNAN GEDUNG TEMPAT PERTEMUAN					
1	Sewa Ruangan / Gedung Pertemuan Ruangan Kecil Kapasitas sd 50org	3.00	Paket/Hari	6,000,000.00	18,000,000.00
				JUMLAH	Rp 76,768,100.00

**NAMA PEKERJAAN** : **DOKUMEN TEKNIS LAHAN PERTANIAN PANGAN BERKELANJUTAN (LP2B)**

**SATUAN ASB** : **DOKUMEN**

**NILAI ASB** : **Rp 150,000,000.-**

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I BIAYA LANGSUNG OPERASIONAL					
A BIAYA TENAGA AHLI					
1	Team Ledaer (STRATA PENDIDIKAN: S3)	3.00	Bulan	3,750,000.00	11,250,000.00
2	Pemetaaan (STRATA PENDIDIKAN: S3)	3.00	Bulan	3,500,000.00	10,500,000.00
3	Sosial Ekonomi (STRATA PENDIDIKAN: S3)	3.00	Bulan	3,250,000.00	9,750,000.00
4	Penegembangan Situasi/Kawasan (STRATA PENDIDIKAN: S2)	3.00	Bulan	3,250,000.00	9,750,000.00
B BIAYAYA ASISTEN TENAGA AHLI					
1	Ass. Pemetaan (STRATA PENDIDIKAN: S1)	3.00	Bulan	2,500,000.00	7,500,000.00
2	Ass. Pilot (STRATA PENDIDIKAN: S1)	3.00	Bulan	2,500,000.00	7,500,000.00
3	Ass. Sosial Ekonomi (STRATA PENDIDIKAN: S3)	3.00	Bulan	2,500,000.00	7,500,000.00
C BIAYA STAF PENDUKUNG					
1	Surveyor (STRATA PENDIDIKAN: SLTA)	5.00	Bulan	2,300,000.00	11,500,000.00
2	Drafter (STRATA PENDIDIKAN: SLTA)	3.00	Bulan	2,300,000.00	6,900,000.00
3	Tenaga Administrasi (STRATA PENDIDIKAN: SLTA)	3.00	Bulan	2,300,000.00	6,900,000.00
II BIAYA LANGSUNG NON OPERASIONAL					
A BIAYA SEWA					
1	Sewa Kendaraaan Operasional				
-	Roda 4	2.00	Bulan	5,000,000.00	10,000,000.00
-	Roda 2	2.00	Bulan	1,200,000.00	2,400,000.00
B BIAYA BAHAN					
1	ATK				
-	Kertas A4	2.00	Rim	48,000.00	96,000.00
-	Stop Map	1.00	Lusin	25,000.00	25,000.00
-	Spidol	2.00	Dos	8,500.00	17,000.00
-	Kertas A3	1.00	Rim	120,000.00	120,000.00
-	Ballpoint	1.00	Lusin	17,000.00	17,000.00
-	Tinta Printer Epson L-300	4.00	Dos	112,500.00	450,000.00
-	Tinta Printer Epson L- 1800	6.00	Dos	125,000.00	750,000.00
2	Hardisk Seagate	1.00	Unit	1,000,000.00	1,000,000.00
3	Fotocopy Quisioner	100.00	Lembar	250.00	25,000.00
C BIAYA PERJALANAN DINAS					
1	Team Leader	4.00	Bulan	350,000.00	1,400,000.00
2	Tenaga Ahli	8.00	Bulan	325,000.00	2,600,000.00
D BIAYA AKOMODASI DAN KONSUMSI					
1	Biaya Akomodasi Penginapan	100.00	Kamar	250,000.00	25,000,000.00
2	Biaya Konsumsi	200.00	Orang	27,500.00	5,500,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
E   BIAYA LAIN LAIN					
1	Biaya FGD				
-	Konsumsi	35.00	Orang	30,000.00	1,050,000.00
-	Minuman Mineral	2.00	Karton	50,000.00	100,000.00
2	Rapat Diskusi Laporan Penahuluan	1.00	Keg	250,000.00	250,000.00
3	Rapat Diskusi laporan Antara	1.00	Keg	240,000.00	240,000.00
4	Rapat Diskusi draft Akhir	1.00	Keg	250,000.00	250,000.00
5	Masker	20.00	Bks	12,500.00	250,000.00
6	Hand Sanitizer	15.00	Btl	15,000.00	225,000.00
F   PEMBUATAN LAPORAN					
1	Laporan Pendahuluan	2.00	Buku	50,000.00	100,000.00
2	Laporan antara	2.00	Buku	50,000.00	100,000.00
3	Laporan Akhir	2.00	Buku	100,000.00	200,000.00
4	Proses Kartografi	50.00	Lbr	170,000.00	8,500,000.00
5	Percetakan LP2B	50.00	Lbr	5,700.00	285,000.00
				JUMLAH   Rp	150,000,000.00

NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN INSTALASI PENGOLAHAN AIR DI KELURAHAN PANGOLOMBIAN

SATUAN ASB : PEKERJAAN

NILAI ASB : Rp 4,129,832,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pengukuran dan pemasanagn 1 m' bouwplank	64.35	M1	56,958.00	3,665,247.30
2	Bongkaran Beton Bertulang	0.45	M3	2,328,315.00	1,047,741.75
3	Biaya Administrasi, dokumentasi, & pelaporan	1.00	LS	2,400,000.00	2,400,000.00
Keselamatan, Kesehatan kerja dan lingkungan					
A Penyiapan RKK					
1	Pembuatan Dokumen RKK	1.00	Set	250,000.00	250,000.00
2	Pembuatan Prosedur dan Instruksi Kerja				
3	Penyiapan Formulir				
B Sosialisasi dan Promosi K3					
1	Papan Info K3	1.00	bh	50,000.00	50,000.00
C Alat Pelindung Kerja (APK) dan Alat Pelindung Diri (APD)					
1	Tali Keselamatan (life line)	1.00	Ls	250,000.00	250,000.00
2	Topi pelindung	25.00	Psg	50,000.00	1,250,000.00
3	Pelindung mata	71.00	Box	20,000.00	1,420,000.00
4	Pelindung pernapasan dan mulut (masker)	50.00	Psg	15,000.00	750,000.00
5	Sarung tangan	50.00	Psg	10,000.00	500,000.00
6	Sepatu Keselamatan	25.00	Buah	150,000.00	3,750,000.00
7	Rompi keselamatan				
D Personil Keselamatan Konstruksi					
1	Petugas K3	1.00	OB	500,000.00	500,000.00
E Fasilitas sarana, prasarana kesehatan					
1	Peralatan P3K (kotak P3K, Tandu, Obat Luka, dll)	1.00	ls	150,000.00	150,000.00
F Perlengkapan Lalulintas					
1	Rambu petunjuk	1.00	Buah	200,000.00	200,000.00
G Konsultasi dengan ahli K3					
1	Konsultasi	1.00	ls	200,000.00	200,000.00
H Kegiatan dan Peralatan terkait pengendalian resiko keselamatan konstruksi					
1	Bendera K3	1.00	bh	100,000.00	100,000.00
2	Helm Pengaman (Safety Helmet)	20.00	bh	50,000.00	1,000,000.00
3	Kacamata Pengaman (Safety Glasesses)	20.00	bh	20,000.00	400,000.00
4	Sepatu Karet (Boots)	20.00	bh	150,000.00	3,000,000.00
5	Rompi Safety	20.00	bh	50,000.00	1,000,000.00
6	Spanduk & Baliho Keselamatan Kerja	1.00	ls	1,350,000.00	1,350,000.00
PROTOKOL PENCEGAHAN COVID-19					
1	Pengukuran suhu thermoscan	1.00	buah	750,000.00	750,000.00
2	Obat dan vitamin	1.00	LS	500,000.00	500,000.00
3	Sabun	1.00	LS	250,000.00	250,000.00
II PEKERJAAN PENGADAAN POMPA SUMERSIBLE + JARINGAN LISTRIK					
1	Pompa Sumersible Q= 8 ltr/d, head = 25, Motor = 4 Kw + Panel	1.00	unit	76,504,500.00	76,504,500.00
2	Biaya penambahan daya listrik min. 13,5 kva	1.00	unit	41,000,000.00	41,000,000.00
3	Travo listrik 25 KVA	1.00	unit	38,000,000.00	38,000,000.00
4	pas. Instalasi listrik	10.00	titik	225,000.00	2,250,000.00
5	saklar	2.00	Bh	20,000.00	40,000.00
6	stop kontak	2.00	Bh	25,000.00	50,000.00
7	Pengadaan/pemasangan tiang listrik uk. 7 meter	6.00	Bh	2,550,000.00	15,300,000.00
8	Kabel Listrik (uk.30x4)	300.00	M'	30,000.00	9,000,000.00
9	Asesories untuk tiang	2.00	tiang	147,000.00	294,000.00
10	Lampu 18 watt (SL Philips)	4.00	Bh	42,000.00	168,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
11	Lampu Down Light Dia 15 cm + vitting	4.00	Bh	52,000.00	208,000.00
III PEKERJAAN PIPA INTAKE IN					
A Pekerjaan Galian,Urugan dan Pondasi					
1	Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam 1 meter'	3.00	M3	128,562.50	385,687.50
2	Pengurugan 1 m3 dengan pasir urug	0.21	M3	249,425.00	52,379.25
3	Pemasangan 1 m3 pondasi batu belah campuran 1 SP : 4 PP	0.60	M3	948,139.50	568,883.70
4	Pekerjaan Tiang Panjang (Bambu)	60.00	Bh	55,000.00	3,300,000.00
B Pekerjaan beton					
1	Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 7,4 Mpa lantai kerja	0.10	M3	1,164,900.77	116,490.08
2	Pengadaan dan Pemasangan Buis beton D-100	6.00	Bh	377,634.40	2,265,806.40
C Pekerjaan Pipa dan Acc					
1	Pipa GIP ø 150 mm	30.00	M1	150,000.00	4,500,000.00
2	Reduser ø 150 mm ø 110 mm	1.00	Bh	145,000.00	145,000.00
III PEKERJAAN RUMAH POMPA					
A Pekerjaan Galian,Urugan dan Pondasi					
1	Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam 1 meter'	2.40	M3	128,562.50	308,550.00
2	Pengurugan 1 m3 dengan pasir urug	0.40	M3	249,425.00	99,770.00
3	Pemasangan 1 m3 pondasi batu belah campuran 1 SP : 4 PP	2.16	M3	948,139.50	2,047,981.32
B Pekerjaan Pasangan, Plesteran,beton dan Cat					
1	Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 7,4 Mpa lantai kerja	0.40	M3	1,164,900.77	465,960.31
2	Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 21,7 Mpa (K-250) sloof	0.24	M3	1,283,035.29	307,928.47
3	Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 21,7 Mpa (K-250) kolom	0.10	M3	1,283,035.29	128,303.53
4	Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 21,7 Mpa (K-250) ring balok	0.24	M3	1,283,035.29	307,928.47
5	Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 21,7 Mpa (K-250) plat atap	0.90	M3	1,283,035.29	1,154,731.76
6	Pembesian	97.00	KG	24,794.55	2,404,972.17
7	Pemasangan bekisting untuk sloof	3.20	M2	255,959.00	819,068.80
8	Pemasangan bekisting untuk kolom	11.50	M2	531,734.50	6,114,946.75
9	Pemasangan bekisting untuk ring balok	15.00	M2	444,834.50	6,672,517.50
10	Pemasangan bekisting untuk plat atap	9.00	M2	797,109.50	7,173,985.50
11	Pemasangan 1 m2 dinding bata merah (5x11x22) cm tebal 1/2 bata campu	18.60	M2	194,414.00	3,616,100.40
12	Pemasangan 1 m2 plesteran campuran 1 SP : 4 PP tebal 15 mm	37.20	M3	97,792.86	3,637,894.39
13	Pemasangan 1 m2 acian	37.20	M3	60,698.00	2,257,965.60
14	Pasangan Tegel Lantai 20/20 Antislip	4.00	M3	248,147.98	992,591.91
15	Pengecatan 1 m2 tembok baru (1 lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis c	37.20	M2	56,327.70	2,095,390.44
16	Pintu besi	1.00	UNIT	3,000,000.00	3,000,000.00
IV PEKERJAAN BAK SARINGAN PASIR LAMBAT (SPL)					
1 PEKERJAAN BAK SARINGAN PASIR LAMBAT (SPL)					
a Pekerjaan Galian,Urugan dan Pondasi					
	Penggalian 1 m3 tanah biasa sedalam 1 meter'	21.60	M3	128,562.50	2,776,950.00
	Pengurugan 1 m3 dengan pasir urug	5.40	M3	249,425.00	1,346,895.00
	Pasangan Batu Pondasi 1 SP : 4 PP	14.58	M3	903,177.00	13,168,320.66
b Pekerjaan beton bertulang,plesteran,acian dan Cat					
	Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 7,4 Mpa lantai kerja	5.40	M3	1,164,900.77	6,290,464.16
	Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 21,7 Mpa (K-250) sloof	1.56	M3	1,283,035.29	2,003,459.60
	Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 21,7 Mpa (K-250) kolom	1.29	M3	1,283,035.29	1,653,864.56
	Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 21,7 Mpa (K-250) ring balok	1.56	M3	1,283,035.29	2,003,459.60
	Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 21,7 Mpa (K-250) plat beton penyangga m	4.59	M3	1,283,035.29	5,889,131.96
	Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 21,7 Mpa (K-250) plat penutup	0.42	M3	1,283,035.29	538,874.82
	Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 21,7 Mpa (K-250) dinding	30.22	M3	1,283,035.29	38,766,943.23
	Pemasangan bekisting untuk sloof	20.82	M2	255,959.00	5,329,066.38
	Pemasangan bekisting untuk kolom	34.37	M2	404,395.00	13,900,673.73
	Pemasangan bekisting untuk ring balok	1.56	M2	444,834.50	694,609.07
	Pemasangan bekisting untuk plat penutup	2.80	M2	797,109.50	2,231,906.60
	Pemasangan bekisting untuk dinding	136.32	M2	544,109.50	74,171,102.66
	Pembesian	5,909.65	KG	24,794.55	146,527,018.02



NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	Pemasangan 1 m2 plesteran campuran 1 SP : 4 PP tebal 15 mm	182.72	M2	97,792.86	17,868,369.10
	Pemasangan 1 m2 acian	182.72	M2	60,698.00	11,090,526.12
c Pekerjaan Pipa dan Acc					
	Pipa GIP ø 150 mm inlet + outlet	30.00	M	150,000.00	4,500,000.00
	Pipa GIP ø 110 mm peluap	8.00	M	120,000.00	960,000.00
	Pipa GIP ø 110 mm penguras	8.00	M	120,000.00	960,000.00
	Pipa GIP ø 90 mm	24.00	M	100,000.00	2,400,000.00
	Gate valve ø 150 mm + Acc terpasang	4.00	UNIT	5,250,000.00	21,000,000.00
	Elbow GIP ø 110 mm untuk peluap	2.00	BH	750,000.00	1,500,000.00
	Flanged GIP ø 150 mm	8.00	BH	365,500.00	2,924,000.00
	Anker tangga ø 22 mm	1.00	UNIT	450,000.00	450,000.00
	Bak Chamber (150 x 80 x 130 cm)	6.24	M2	1,071,953.52	6,688,989.97
	Penutup chamber / manhole (60 x 70 cm) plat eser 5 mm lengkap	2.00	UNIT	1,500,000.00	3,000,000.00
2 Media Penyaring dan Penahan Saringan Pasir Lambat					
	Media penyaring pasir halus	29.40	M3	185,000.00	5,439,000.00
	Media penahan kerikil halus	8.82	M3	310,000.00	2,734,200.00
V PEKERJAAN RESERVOAR KAPASITAS 100 M3					
A PEKERJAAN TANAH & PASIR					
1	Penggalian Tanah	10.15	M3	112,062.50	1,137,434.38
2	Pengurugan pasir	1.26	M3	249,425.00	314,275.50
3	Pasangan Batu Pondasi 1 SP : 4 PP	8.16	M3	903,177.00	7,369,924.32
B PEKERJAAN BETON BERTULANG					
1	Pembuatan beton mutu f'c = 7,4 Mpa untuk Lantai Kerja	1.26	M3	1,164,900.77	1,467,774.97
2	Pembuatan beton mutu f'c = 21,7 Mpa Untuk Lantai Dasar Bak	5.06	M3	1,283,035.29	6,485,743.37
3	Pembuatan beton mutu f'c = 21,7 Mpa Untuk Sloof Bak	2.67	M3	1,283,035.29	3,419,289.04
4	Pembuatan beton mutu f'c = 21,7 Mpa Untuk Kolom Bak	1.95	M3	1,283,035.29	2,501,918.81
5	Pembuatan beton mutu f'c = 21,7 Mpa Untuk Ring Balok Bak	2.00	M3	1,283,035.29	2,566,070.57
6	Pembuatan beton mutu f'c = 24 Mpa Untuk Dinding Bak	8.53	M3	1,283,035.29	10,944,290.99
7	Pembuatan beton mutu f'c = 21,7 Mpa Untuk Penutup Atas Bak	3.03	M3	1,283,035.29	3,887,596.92
8	Pembesian	2,692.57	kg	25,699.63	69,197,910.79
9	Pemasangan bekisting untuk sloof	17.76	M2	255,959.00	4,545,831.84
10	Pemasangan bekisting untuk kolom	11.34	M2	531,734.50	6,029,869.23
11	Pemasangan bekisting untuk balok	14.80	M2	444,834.50	6,583,550.60
12	Pemasangan bekisting untuk penutup bak	25.28	M2	797,109.50	20,146,942.61
13	Pemasangan bekisting untuk dinding	85.32	M2	544,109.50	46,423,422.54
C PEKERJAAN PLESTERAN/ACIAN					
1	Plesteran Bidang Beton 1 SP : 4 PP	197.95	M2	97,792.86	19,357,607.67
2	Acian Bidang Beton	197.95	M2	60,698.00	12,014,865.61
3	Pengecatan Tembok Baru	52.00	M2	56,327.70	2,929,040.40
D PEKERJAAN PIPA & ACCESSORIES					
1	Pipa GIP ø 150 mm inlet + outlet	30.00	M	150,000.00	4,500,000.00
2	Pipa GIP ø 110 mm peluap	8.00	M	120,000.00	960,000.00
3	Pipa GIP ø 110 mm penguras	8.00	M	120,000.00	960,000.00
4	Pipa GIP ø 90 mm	24.00	M	100,000.00	2,400,000.00
5	Gate valve ø 150 mm + Acc terpasang	4.00	UNIT	3,500,000.00	14,000,000.00
6	Elbow GIP ø 110 mm untuk peluap	2.00	BH	750,000.00	1,500,000.00
7	Flanged GIP ø 150 mm	8.00	BH	365,500.00	2,924,000.00
8	Anker tangga ø 22 mm	1.00	UNIT	450,000.00	450,000.00
9	Bak Chamber (150 x 80 x 130 cm)	6.24	M2	21,500.00	134,160.00
10	Penutup chamber / manhole (60 x 70 cm) plat eser 5 mm lengkap	2.00	UNIT	1,500,000.00	3,000,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN		JUMLAH HARGA
VI PEKERJAAN JARINGAN PIPA						
A PENGADAAN /PEMASANGAN PIPA HDPE						
1	galian tanah untuk pipa	935.86	m3	128,562.50		120,316,996.04
2	Peng/ Pem. Pipa HDPE PE - 100 S-8 SDR -17 PN -10 Ø 160 mm (6")	2,733.62	m'	531,724.83		1,453,535,061.60
3	Peng/ Pem. Pipa HDPE PE - 100 S-8 SDR -17 PN -10 Ø 90 mm (3")	111.47	m'	231,380.00		25,791,846.64
4	Peng/ Pem. Pipa HDPE PE - 100 S-8 SDR -17 PN -10 Ø 63 mm (2")	3,394.00	m'	159,390.00		540,969,660.00
5	urug kembali tanah bekas galian	37.43	m3	92,792.70		3,473,653.33
B PEKERJAAN ACCESORIS JARINGAN						
1	Gate Valve (2")	3.00	bh	1,750,000.00		5,250,000.00
2	Gate Valve (4")	3.00	bh	5,250,000.00		15,750,000.00
3	Flange 110 mm PE	12.00	bh	340,000.00		4,080,000.00
4	Flange 63mm PE	2.00	bh	288,000.00		576,000.00
5	Flange 63 mm PE	2.00	bh	233,000.00		466,000.00
6	Tee 90' Equal PE 160 mm	1.00	bh	1,648,500.00		1,648,500.00
7	Tee 63' Equal PE 160 mm	3.00	bh	847,000.00		2,541,000.00
8	Reduser 90 x 63 mm PE	2.00	bh	535,000.00		1,070,000.00
9	Reduser 160 x 63 mm PE	4.00	bh	1,120,500.00		4,482,000.00
10	Single Air Valve	3.00	bh	3,250,000.00		9,750,000.00
VII PEKERJAAN SAMBUNGAN RUMAH (SR)						
A	BIAYA PEKERJAAN SAMBUNGAN RUMAH	350.00	SR	1,834,984.11		642,244,437.43
1	Clam saddle Ø63 x Ø1/2 "	1.00	bh	110,000.00	110,000.00	
	Male Adapter HDPE	1.00	bh	65,000.00	65,000.00	
	Double Nipple	2.00	bh	15,000.00	30,000.00	
	Elbow 90" Ø 1/2 "	5.00	bh	39,500.00	197,500.00	
	Check Valve	1.00	bh	374,000.00	374,000.00	
	Magnetic lockable angle Ø 1/2 " x 3/4"	1.00	bh	125,000.00	125,000.00	
	Water meter Ø1/2 "	1.00	bh	285,000.00	285,000.00	
	Stop kran (kuningan) Ø1/2 "	1.00	bh	80,000.00	80,000.00	
	Tap kran	1.00	bh	58,000.00	58,000.00	
	TBA	1.00	roll	30,000.00	30,000.00	
	Upah pemasangan	1.00	ls	175,000.00	175,000.00	
	Peng. /Pem.pipa hdpe s8 -SDR 17 Pn 10Ø 20 mm (1/2")	6.00	m1	30,000.00	180,000.00	
	Pipa Galvanis Medium 1/2"	2.00	m1	30,000.00	60,000.00	
	Beton Tumbuk 1:2:3	0.01	m3	1,164,900.77	10,484.11	
	Tutup box meteran air	1.00	bh	55,000.00	55,000.00	
VIII PEKERJAAN RUNNING TEST						
1	biaya running test	1.00	kali	3,000,000.00		3,000,000.00
				JUMLAH	Rp	3,754,392,823.73
				PPN 10%	Rp	375,439,282.37
				JUMLAH TOTAL	Rp	4,129,832,106.10
				DIBULATKAN	Rp	4,129,832,000.00

NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN IPAL SKALA PERMUKIMAN DI KELURAHAN PINARAS

SATUAN ASB : PEKERJAAN

NILAI ASB : Rp 506,687,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A PEKERJAAN TANGKI KOMUNAL 50 KK DAN K3					
I PENGADAAN TANGKI KOMUNAL 50 KK					
- Capacity : 50 KK					
	Instalasi dan uji fungsi	1.00	Set	200,000,000.00	200,000,000.00
II	PENYIAPAN RKK	1.00	LS	1,000,000.00	1,000,000.00
Sosialisasi dan promosi K3 :					
	- Papan Informasi K3	1.00	bh	65,000.00	65,000.00
Alat pelindung kerja (APK) dan Alat pelindung diri					
	- Topi pelindung	5.00	Psg	65,000.00	325,000.00
	- Sarung tangan	5.00	Psg	15,000.00	75,000.00
	- Sepatu keselamatan	5.00	bh	150,000.00	750,000.00
	- Rompi	5.00	Psg	40,000.00	200,000.00
	- Bendera K3	1.00	bh	65,000.00	65,000.00
B PEKERJAAN SARANA PENDUKUNG IPAL ( SIPIL )					
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pek. Pembersihan lapangan dan perataan tanah	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
2	Papan Proyek	1.00	Ls	300,000.00	300,000.00
3	Pek. Pengukuran dan Bowplang	33.00	M1	56,958.00	1,879,614.00
II PEKERJAAN BAK SEDIMENTASI					
1	Pek. Galian tanah	12.60	M3	128,562.50	1,619,887.50
2	Pek. Lantai kerja rabat beton t = 5 cm	0.31	M3	1,164,900.77	361,119.24
3	Pek. Bak Sedimentasi				
	a. Pek. Bekisting	12.75	m2	544,109.50	6,937,396.13
	b. Pek. Beton K250	5.16	m³	1,283,035.29	6,620,462.07
	c. Pek. Pembesian Ø10 - 150	271.69	kg	25,699.63	6,982,331.12
4	Pek. Urugan kembali	0.80	m3	92,792.70	74,234.16
5	Pek. Pembuangan Tanah	11.80	m3	42,450.00	500,910.00
6	Tee 6"	2.00	bh	200,000.00	400,000.00
7	Pipa galvanis penguapan 2"	1.00	LS	400,000.00	400,000.00
III PEKERJAAN BAK CASING TANGKI KOMUNAL 50 KK					
1	Pek. Galian tanah	145.63	m³	128,562.50	18,722,556.88
2	Pek. Pasir Urug t = 5 cm	2.45	m3	249,425.00	610,342.98
3	Pek. Lantai Kerja t = 5 cm	2.45	m3	1,062,889.49	2,600,890.59
4	Pek. Dak Beton				
	a. Pek. Beton K- 175	6.61	m3	1,151,530.02	7,611,613.46
	b. Pek. Pembesian Ø6 - 150	198.50	kg	25,699.63	5,101,375.56
	c. Pek. Bekisting	3.42	m2	544,109.50	1,860,854.49
5	Pek. Urugan Kembali	104.03	m3	92,792.70	9,653,224.58
6	Pek. Pembuangan Tanah	41.60	m3	42,450.00	1,765,920.00
7	Pek. pemasangan pipa PVC 6 inchi TYPE D	26.00	m1	172,436.67	4,483,353.33
C PEKERJAAN JARINGAN PIPA DAN SAMBUNGAN RUMAH (50 SR)					
I PEKERJAAN JARINGAN PIPA					
1	Pek. Pipa 6 inch Type D	215.00	M1	172,436.67	37,073,883.33
	a Pek. Galian Tanah	51.60	M3	128,562.50	6,633,825.00
	b Pek. Urugan Kembali	49.88	M3	92,792.70	4,628,499.88
	c Pek. Urugan Pasir	2.00	M3	249,425.00	498,850.00
2	Pek. Pipa 4 inch Type D	344.00	M1	99,970.83	34,389,966.67
	a Pek. Galian Tanah	61.92	M3	128,562.50	7,960,590.00
	b Pek. Urugan Kembali	30.96	M3	92,792.70	2,872,861.99

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN		JUMLAH HARGA
c	Pek. Urugan Pasir	0.68	M3	249,425.00		168,361.88
3	Pek. Pipa 3 inch Type D	409.00	M1	76,488.33		31,283,728.33
a	Pek. Galian Tanah	49.08	M3	128,562.50		6,309,847.50
b	Pek. Urugan Kembali	24.54	M3	92,792.70		2,277,132.86
c	Pek. Urugan Pasir	0.60	M3	249,425.00		149,655.00
4	Pekerjaan Mainhole 40x60	40.00	bh			
a	Galian Tanah Biasa	0.21	M3	128,562.50	40.00	1,079,925.00
b	Pas. Batu Mangga	0.22	M3	761,925.00	40.00	6,704,940.00
c	Acian	0.70	M2	60,698.00	40.00	1,699,544.00
d	Cor Penutup/Lantai	0.02	M3	1,064,275.38	40.00	1,021,704.37
e	Pembesian Penutup	0.58	KG	25,699.63	40.00	592,119.36
II PEKERJAAN SAMBUNGAN RUMAH						
1	Galian Tanah Biasa	0.80	M3	128,562.50	50.00	5,142,500.00
2	Urugan Tanah Kembali	0.49	M3	92,792.70	50.00	2,273,421.15
3	Peng./Pem. Pipa SR uPVC 4" SDR-41	6.00	M1	123,033.00	50.00	36,909,900.00
4	Bongkaran Pasangan/ Beton + Rekondisi	0.40	M3	250,000.00	50.00	5,000,000.00
5	Aksesoris Pipa	3.00	BH	35,000.00	50.00	5,250,000.00
6	Bak Penangkap Lemak Lengkap + Acc	1.00	set	400,000.00	50.00	20,000,000.00
D BIAYA OPERASIONAL KSM						
1	PEMBUATAN LAPORAN DAN DOKUMENTASI	1.00	LS	2,500,000.00		2,500,000.00
2	BIAYA TRANSPORTASI	12.00	KALI	25,000.00		300,000.00
3	BIAYA RAPAT KOORDINASI	4.00	KALI	500,000.00		2,000,000.00
				JUMLAH	Rp	506,687,342.39
				DIBULATKAN	Rp	506,687,000.00

NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN IPAL SKALA PERMUKIMAN DI KELURAHAN TARA-TARA TIGA

SATUAN ASB : PEKERJAAN

NILAI ASB : Rp 506,687,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A PEKERJAAN TANGKI KOMUNAL 50 KK DAN K3					
I PENGADAAN TANGKI KOMUNAL 50 KK					
- Capacity : 50 KK					
	Instalasi dan uji fungsi	1.00	Set	200,000,000.00	200,000,000.00
II	PENYIAPAN RKK	1.00	LS	1,000,000.00	1,000,000.00
Sosialisasi dan promosi K3 :					
	- Papan Informasi K3	1.00	bh	65,000.00	65,000.00
Alat pelindung kerja (APK) dan Alat pelindung diri					
	- Topi pelindung	5.00	Psg	65,000.00	325,000.00
	- Sarung tangan	5.00	Psg	15,000.00	75,000.00
	- Sepatu keselamatan	5.00	bh	150,000.00	750,000.00
	- Rompi	5.00	Psg	40,000.00	200,000.00
	- Bendera K3	1.00	bh	65,000.00	65,000.00
B PEKERJAAN SARANA PENDUKUNG IPAL ( SIPIL )					
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pek. Pembersihan lapangan dan perataan tanah	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
2	Papan Proyek	1.00	Ls	300,000.00	300,000.00
3	Pek. Pengukuran dan Bowplang	33.00	M1	56,958.00	1,879,614.00
II PEKERJAAN BAK SEDIMENTASI					
1	Pek. Galian tanah	12.60	M3	128,562.50	1,619,887.50
2	Pek. Lantai kerja rabat beton t = 5 cm	0.31	M3	1,164,900.77	361,119.24
3	Pek. Bak Sedimentasi				
	a. Pek. Bekisting	12.75	m2	544,109.50	6,937,396.13
	b. Pek. Beton K250	5.16	m³	1,283,035.29	6,620,462.07
	c. Pek. Pembesian Ø10 - 150	271.69	kg	25,699.63	6,982,331.12
4	Pek. Urugan kembali	0.80	m3	92,792.70	74,234.16
5	Pek. Pembuangan Tanah	11.80	m3	42,450.00	500,910.00
6	Tee 6"	2.00	bh	200,000.00	400,000.00
7	Pipa galvanis penguapan 2"	1.00	LS	400,000.00	400,000.00
III PEKERJAAN BAK CASING TANGKI KOMUNAL 50 KK					
1	Pek. Galian tanah	145.63	m³	128,562.50	18,722,556.88
2	Pek. Pasir Urug t = 5 cm	2.45	m3	249,425.00	610,342.98
3	Pek. Lantai Kerja t = 5 cm	2.45	m3	1,062,889.49	2,600,890.59
4	Pek. Dak Beton				
	a. Pek. Beton K- 175	6.61	m3	1,151,530.02	7,611,613.46
	b. Pek. Pembesian Ø6 - 150	198.50	kg	25,699.63	5,101,375.56
	c. Pek. Bekisting	3.42	m2	544,109.50	1,860,854.49
5	Pek. Urugan Kembali	104.03	m3	92,792.70	9,653,224.58
6	Pek. Pembuangan Tanah	41.60	m3	42,450.00	1,765,920.00
7	Pek. pemasangan pipa PVC 6 inchi TYPE D	26.00	m1	172,436.67	4,483,353.33
C PEKERJAAN JARINGAN PIPA DAN SAMBUNGAN RUMAH (50 SR)					
I PEKERJAAN JARINGAN PIPA					
1	Pek. Pipa 6 inch Type D	215.00	M1	172,436.67	37,073,883.33
	a Pek. Galian Tanah	51.60	M3	128,562.50	6,633,825.00
	b Pek. Urugan Kembali	49.88	M3	92,792.70	4,628,499.88
	c Pek. Urugan Pasir	2.00	M3	249,425.00	498,850.00
2	Pek. Pipa 4 inch Type D	344.00	M1	99,970.83	34,389,966.67
	a Pek. Galian Tanah	61.92	M3	128,562.50	7,960,590.00
	b Pek. Urugan Kembali	30.96	M3	92,792.70	2,872,861.99

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN		JUMLAH HARGA
c	Pek. Urugan Pasir	0.68	M3	249,425.00		168,361.88
3	Pek. Pipa 3 inch Type D	409.00	M1	76,488.33		31,283,728.33
a	Pek. Galian Tanah	49.08	M3	128,562.50		6,309,847.50
b	Pek. Urugan Kembali	24.54	M3	92,792.70		2,277,132.86
c	Pek. Urugan Pasir	0.60	M3	249,425.00		149,655.00
4	Pekerjaan Mainhole 40x60	40.00	bh			
a	Galian Tanah Biasa	0.21	M3	128,562.50	40.00	1,079,925.00
b	Pas. Batu Mangga	0.22	M3	761,925.00	40.00	6,704,940.00
c	Acian	0.70	M2	60,698.00	40.00	1,699,544.00
d	Cor Penutup/Lantai	0.02	M3	1,064,275.38	40.00	1,021,704.37
e	Pembesian Penutup	0.58	KG	25,699.63	40.00	592,119.36
II PEKERJAAN SAMBUNGAN RUMAH						
1	Galian Tanah Biasa	0.80	M3	128,562.50	50.00	5,142,500.00
2	Urugan Tanah Kembali	0.49	M3	92,792.70	50.00	2,273,421.15
3	Peng./Pem. Pipa SR uPVC 4" SDR-41	6.00	M1	123,033.00	50.00	36,909,900.00
4	Bongkaran Pasangan/ Beton + Rekondisi	0.40	M3	250,000.00	50.00	5,000,000.00
5	Aksesoris Pipa	3.00	BH	35,000.00	50.00	5,250,000.00
6	Bak Penangkap Lemak Lengkap + Acc	1.00	set	400,000.00	50.00	20,000,000.00
D BIAYA OPERASIONAL KSM						
1	PEMBUATAN LAPORAN DAN DOKUMENTASI	1.00	LS	2,500,000.00		2,500,000.00
2	BIAYA TRANSPORTASI	12.00	KALI	25,000.00		300,000.00
3	BIAYA RAPAT KOORDINASI	4.00	KALI	500,000.00		2,000,000.00
				JUMLAH	Rp	506,687,342.39
				DIBULATKAN	Rp	506,687,000.00

NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN IPAL SKALA PERMUKIMAN DI KELURAHAN KAYAWU

SATUAN ASB : PEKERJAAN

NILAI ASB : Rp 506,687,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A PEKERJAAN TANGKI KOMUNAL 50 KK DAN K3					
I PENGADAAN TANGKI KOMUNAL 50 KK					
- Capacity : 50 KK					
	Instalasi dan uji fungsi	1.00	Set	200,000,000.00	200,000,000.00
II	PENYIAPAN RKK	1.00	LS	1,000,000.00	1,000,000.00
Sosialisasi dan promosi K3 :					
	- Papan Informasi K3	1.00	bh	65,000.00	65,000.00
Alat pelindung kerja (APK) dan Alat pelindung diri					
	- Topi pelindung	5.00	Psg	65,000.00	325,000.00
	- Sarung tangan	5.00	Psg	15,000.00	75,000.00
	- Sepatu keselamatan	5.00	bh	150,000.00	750,000.00
	- Rompi	5.00	Psg	40,000.00	200,000.00
	- Bendera K3	1.00	bh	65,000.00	65,000.00
B PEKERJAAN SARANA PENDUKUNG IPAL ( SIPIL )					
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pek. Pembersihan lapangan dan perataan tanah	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
2	Papan Proyek	1.00	Ls	300,000.00	300,000.00
3	Pek. Pengukuran dan Bowplang	33.00	M1	56,958.00	1,879,614.00
II PEKERJAAN BAK SEDIMENTASI					
1	Pek. Galian tanah	12.60	M3	128,562.50	1,619,887.50
2	Pek. Lantai kerja rabat beton t = 5 cm	0.31	M3	1,164,900.77	361,119.24
3	Pek. Bak Sedimentasi				
	a. Pek. Bekisting	12.75	m2	544,109.50	6,937,396.13
	b. Pek. Beton K250	5.16	m³	1,283,035.29	6,620,462.07
	c. Pek. Pembesian Ø10 - 150	271.69	kg	25,699.63	6,982,331.12
4	Pek. Urugan kembali	0.80	m3	92,792.70	74,234.16
5	Pek. Pembuangan Tanah	11.80	m3	42,450.00	500,910.00
6	Tee 6"	2.00	bh	200,000.00	400,000.00
7	Pipa galvanis penguapan 2"	1.00	LS	400,000.00	400,000.00
III PEKERJAAN BAK CASING TANGKI KOMUNAL 50 KK					
1	Pek. Galian tanah	145.63	m³	128,562.50	18,722,556.88
2	Pek. Pasir Urug t = 5 cm	2.45	m3	249,425.00	610,342.98
3	Pek. Lantai Kerja t = 5 cm	2.45	m3	1,062,889.49	2,600,890.59
4	Pek. Dak Beton				
	a. Pek. Beton K- 175	6.61	m3	1,151,530.02	7,611,613.46
	b. Pek. Pembesian Ø6 - 150	198.50	kg	25,699.63	5,101,375.56
	c. Pek. Bekisting	3.42	m2	544,109.50	1,860,854.49
5	Pek. Urugan Kembali	104.03	m3	92,792.70	9,653,224.58
6	Pek. Pembuangan Tanah	41.60	m3	42,450.00	1,765,920.00
7	Pek. pemasangan pipa PVC 6 inchi TYPE D	26.00	m1	172,436.67	4,483,353.33
C PEKERJAAN JARINGAN PIPA DAN SAMBUNGAN RUMAH (50 SR)					
I PEKERJAAN JARINGAN PIPA					
1	Pek. Pipa 6 inch Type D	215.00	M1	172,436.67	37,073,883.33
a	Pek. Galian Tanah	51.60	M3	128,562.50	6,633,825.00
b	Pek. Urugan Kembali	49.88	M3	92,792.70	4,628,499.88
c	Pek. Urugan Pasir	2.00	M3	249,425.00	498,850.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN		JUMLAH HARGA
2	Pek. Pipa 4 inch Type D	344.00	M1	99,970.83		34,389,966.67
a	Pek. Galian Tanah	61.92	M3	128,562.50		7,960,590.00
b	Pek. Urugan Kembali	30.96	M3	92,792.70		2,872,861.99
c	Pek. Urugan Pasir	0.68	M3	249,425.00		168,361.88
3	Pek. Pipa 3 inch Type D	409.00	M1	76,488.33		31,283,728.33
a	Pek. Galian Tanah	49.08	M3	128,562.50		6,309,847.50
b	Pek. Urugan Kembali	24.54	M3	92,792.70		2,277,132.86
c	Pek. Urugan Pasir	0.60	M3	249,425.00		149,655.00
4	Pekerjaan Mainhole 40x60	40.00	bh			
a	Galian Tanah Biasa	0.21	M3	128,562.50	40.00	1,079,925.00
b	Pas. Batu Mangga	0.22	M3	761,925.00	40.00	6,704,940.00
c	Acian	0.70	M2	60,698.00	40.00	1,699,544.00
d	Cor Penutup/Lantai	0.02	M3	1,064,275.38	40.00	1,021,704.37
e	Pembesian Penutup	0.58	KG	25,699.63	40.00	592,119.36
II PEKERJAAN SAMBUNGAN RUMAH						
1	Galian Tanah Biasa	0.80	M3	128,562.50	50.00	5,142,500.00
2	Urugan Tanah Kembali	0.49	M3	92,792.70	50.00	2,273,421.15
3	Peng./Pem. Pipa SR uPVC 4" SDR-41	6.00	M1	123,033.00	50.00	36,909,900.00
4	Bongkaran Pasangan/ Beton + Rekondisi	0.40	M3	250,000.00	50.00	5,000,000.00
5	Aksesoris Pipa	3.00	BH	35,000.00	50.00	5,250,000.00
6	Bak Penangkap Lemak Lengkap + Acc	1.00	set	400,000.00	50.00	20,000,000.00
D BIAYA OPERASIONAL KSM						
1	PEMBUATAN LAPORAN DAN DOKUMENTASI	1.00	LS	2,500,000.00		2,500,000.00
2	BIAYA TRANSPORTASI	12.00	KALI	25,000.00		300,000.00
3	BIAYA RAPAT KOORDINASI	4.00	KALI	500,000.00		2,000,000.00
				JUMLAH	Rp	506,687,342.39
				DIBULATKAN	Rp	506,687,000.00



NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN IPAL SKALA PERMUKIMAN DI KELURAHAN WAILAN

SATUAN ASB : PEKERJAAN

NILAI ASB : Rp 506,687,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A PEKERJAAN TANGKI KOMUNAL 50 KK DAN K3					
I PENGADAAN TANGKI KOMUNAL 50 KK					
- Capacity : 50 KK					
	Instalasi dan uji fungsi	1.00	Set	200,000,000.00	200,000,000.00
II	PENYIAPAN RKK	1.00	LS	1,000,000.00	1,000,000.00
Sosialisasi dan promosi K3 :					
	- Papan Informasi K3	1.00	bh	65,000.00	65,000.00
Alat pelindung kerja (APK) dan Alat pelindung diri					
	- Topi pelindung	5.00	Psg	65,000.00	325,000.00
	- Sarung tangan	5.00	Psg	15,000.00	75,000.00
	- Sepatu keselamatan	5.00	bh	150,000.00	750,000.00
	- Rompi	5.00	Psg	40,000.00	200,000.00
	- Bendera K3	1.00	bh	65,000.00	65,000.00
B PEKERJAAN SARANA PENDUKUNG IPAL ( SIPIL )					
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pek. Pembersihan lapangan dan perataan tanah	1.00	Ls	1,000,000.00	1,000,000.00
2	Papan Proyek	1.00	Ls	300,000.00	300,000.00
3	Pek. Pengukuran dan Bowplang	33.00	M1	56,958.00	1,879,614.00
II PEKERJAAN BAK SEDIMENTASI					
1	Pek. Galian tanah	12.60	M3	128,562.50	1,619,887.50
2	Pek. Lantai kerja rabat beton t = 5 cm	0.31	M3	1,164,900.77	361,119.24
3	Pek. Bak Sedimentasi				
	a. Pek. Bekisting	12.75	m2	544,109.50	6,937,396.13
	b. Pek. Beton K250	5.16	m³	1,283,035.29	6,620,462.07
	c. Pek. Pembesian Ø10 - 150	271.69	kg	25,699.63	6,982,331.12
4	Pek. Urugan kembali	0.80	m3	92,792.70	74,234.16
5	Pek. Pembuangan Tanah	11.80	m3	42,450.00	500,910.00
6	Tee 6"	2.00	bh	200,000.00	400,000.00
7	Pipa galvanis penguapan 2"	1.00	LS	400,000.00	400,000.00
III PEKERJAAN BAK CASING TANGKI KOMUNAL 50 KK					
1	Pek. Galian tanah	145.63	m³	128,562.50	18,722,556.88
2	Pek. Pasir Urug t = 5 cm	2.45	m3	249,425.00	610,342.98
3	Pek. Lantai Kerja t = 5 cm	2.45	m3	1,062,889.49	2,600,890.59
4	Pek. Dak Beton				
	a. Pek. Beton K- 175	6.61	m3	1,151,530.02	7,611,613.46
	b. Pek. Pembesian Ø6 - 150	198.50	kg	25,699.63	5,101,375.56
	c. Pek. Bekisting	3.42	m2	544,109.50	1,860,854.49
5	Pek. Urugan Kembali	104.03	m3	92,792.70	9,653,224.58
6	Pek. Pembuangan Tanah	41.60	m3	42,450.00	1,765,920.00
7	Pek. pemasangan pipa PVC 6 inchi TYPE D	26.00	m1	172,436.67	4,483,353.33
C PEKERJAAN JARINGAN PIPA DAN SAMBUNGAN RUMAH (50 SR)					
I PEKERJAAN JARINGAN PIPA					
1	Pek. Pipa 6 inch Type D	215.00	M1	172,436.67	37,073,883.33
	a Pek. Galian Tanah	51.60	M3	128,562.50	6,633,825.00
	b Pek. Urugan Kembali	49.88	M3	92,792.70	4,628,499.88
	c Pek. Urugan Pasir	2.00	M3	249,425.00	498,850.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN		JUMLAH HARGA
2	Pek. Pipa 4 inch Type D	344.00	M1	99,970.83		34,389,966.67
a	Pek. Galian Tanah	61.92	M3	128,562.50		7,960,590.00
b	Pek. Urugan Kembali	30.96	M3	92,792.70		2,872,861.99
c	Pek. Urugan Pasir	0.68	M3	249,425.00		168,361.88
3	Pek. Pipa 3 inch Type D	409.00	M1	76,488.33		31,283,728.33
a	Pek. Galian Tanah	49.08	M3	128,562.50		6,309,847.50
b	Pek. Urugan Kembali	24.54	M3	92,792.70		2,277,132.86
c	Pek. Urugan Pasir	0.60	M3	249,425.00		149,655.00
4	Pekerjaan Mainhole 40x60	40.00	bh			
a	Galian Tanah Biasa	0.21	M3	128,562.50	40.00	1,079,925.00
b	Pas. Batu Mangga	0.22	M3	761,925.00	40.00	6,704,940.00
c	Acian	0.70	M2	60,698.00	40.00	1,699,544.00
d	Cor Penutup/Lantai	0.02	M3	1,064,275.38	40.00	1,021,704.37
e	Pembesian Penutup	0.58	KG	25,699.63	40.00	592,119.36
II PEKERJAAN SAMBUNGAN RUMAH						
1	Galian Tanah Biasa	0.80	M3	128,562.50	50.00	5,142,500.00
2	Urugan Tanah Kembali	0.49	M3	92,792.70	50.00	2,273,421.15
3	Peng./Pem. Pipa SR uPVC 4" SDR-41	6.00	M1	123,033.00	50.00	36,909,900.00
4	Bongkaran Pasangan/ Beton + Rekondisi	0.40	M3	250,000.00	50.00	5,000,000.00
5	Aksesoris Pipa	3.00	BH	35,000.00	50.00	5,250,000.00
6	Bak Penangkap Lemak Lengkap + Acc	1.00	set	400,000.00	50.00	20,000,000.00
D BIAYA OPERASIONAL KSM						
1	PEMBUATAN LAPORAN DAN DOKUMENTASI	1.00	LS	2,500,000.00		2,500,000.00
2	BIAYA TRANSPORTASI	12.00	KALI	25,000.00		300,000.00
3	BIAYA RAPAT KOORDINASI	4.00	KALI	500,000.00		2,000,000.00
				JUMLAH	Rp	506,687,342.39
				DIBULATKAN	Rp	506,687,000.00

NAMA PEKERJAAN : SCREN HOUSE UK. 10 X 20

SATUAN ASB : PAKET

NILAI ASB : Rp 125,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pembersihan Lokasi	1.00	Ls	500,000.00	500,000.00
2	Pengukuran dan Pemasangan Bowplank	1.00	Ls	500,000.00	500,000.00
B PEKERJAAN TANAH / PONDASI					
1	Galian Tanah Pondasi	15.00	M3	41,360.00	620,400.00
2	Urugan Kembali Tanah Galian Pondasi	6.00	M3	18,150.00	108,900.00
3	Urugan Pasir Dibawah Pondasi	2.00	M3	227,040.00	454,080.00
4	Pasangan Pondasi Batu Kali 1:4	14.00	M3	759,099.00	10,627,386.00
C PEKERJAAN DINDING DAN ATAP					
1	Pek. Tiang & Rangka Dinding	200.00	M2	95,000.00	19,000,000.00
2	Pek. Kuda-kuda dan Rangka Atap	300.00	M2	100,000.00	30,000,000.00
3	Pasang Pintu + Engsel	2.00	Bh	500,000.00	1,000,000.00
4	Pasang Atap Plastik UV	400	M2	75,000.00	30,000,000.00
5	Pasang Insec Screen / Kasa Nyamuk	300.00	M2	38,170.00	11,451,000.00
D PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK					
1	Pasang Instalasi Listrik	12.00	Ttk	187,192.00	2,246,304.00
2	Pasang Fitting Gantung	10.00	Bh	55,000.00	550,000.00
3	Pasang Lampu SL 18 Watt	10.00	Bh	150,000.00	1,500,000.00
4	Pasang Stop Kontak	1.00	Bh	80,000.00	80,000.00
5	Pasang Saklar Ganda	1.00	Bh	80,000.00	80,000.00
6	Pas. Box + MCB 2 Grup	1.00	Bh	250,000.00	250,000.00
E PEKERJAAN INSTALASI AIR					
1	Pas. Instalasi Pipa Air PVC AW 1/2" + Acesoreis	50.00	M1	43,000.00	2,150,000.00
2	Pas. Mata Kran 1/2"	2.00	Bh	68,973.00	137,946.00
3	Dreep Irigasi	1.00	Paket	13,743,984.00	13,743,984.00
				JUMLAH	Rp 125,000,000.00

NAMA PEKERJAAN : SCREN HOUSE UK. 10 X 25

SATUAN ASB : PAKET

NILAI ASB : Rp 150,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
A PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pembersihan Lokasi	1.00	Ls	500,000.00	500,000.00
2	Pengukuran dan Pemasangan Bowplank	1.00	Ls	500,000.00	500,000.00
B PEKERJAAN TANAH / PONDASI					
1	Galian Tanah Pondasi	22.00	M3	41,360.00	909,920.00
2	Urugan Kembali Tanah Galian Pondasi	6.00	M3	18,150.00	108,900.00
3	Urugan Pasir Dibawah Pondasi	2.00	M3	227,040.00	454,080.00
4	Pasangan Pondasi Batu Kali 1:4	17.00	M3	759,099.00	12,904,683.00
C PEKERJAAN DINDING DAN ATAP					
1	Pek. Tiang & Rangka Dinding	300.00	M2	95,000.00	28,500,000.00
2	Pek. Kuda-kuda dan Rangka Atap	400.00	M2	100,000.00	40,000,000.00
3	Pasang Pintu + Engsel	2.00	Bh	500,000.00	1,000,000.00
4	Pasang Atap Plastik UV	412	M2	75,000.00	30,900,000.00
5	Pasang Insec Screen / Kasa Nyamuk	300.00	M2	38,170.00	11,451,000.00
D PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK					
1	Pasang Instalasi Listrik	14.00	Ttk	187,192.00	2,620,688.00
2	Pasang Fitting Gantung	12.00	Bh	55,000.00	660,000.00
3	Pasang Lampu SL 18 Watt	12.00	Bh	150,000.00	1,800,000.00
4	Pasang Stop Kontak	1.00	Bh	80,000.00	80,000.00
5	Pasang Saklar Ganda	1.00	Bh	80,000.00	80,000.00
6	Pas. Box + MCB 2 Grup	1.00	Bh	250,000.00	250,000.00
E PEKERJAAN INSTALASI AIR					
1	Pas. Instalasi Pipa Air PVC AW 1/2" + Acesoreis	50.00	M1	43,000.00	2,150,000.00
2	Pas. Mata Kran 1/2"	2.00	Bh	68,973.00	137,946.00
3	Dreep Irigasi	1.00	Paket	14,992,783.00	14,992,783.00
				JUMLAH	Rp 150,000,000.00

NAMA PEKERJAAN : PEKARANGAN PANGAN LESTARI (P2L)

SATUAN ASB : KELOMPOK TANI

NILAI ASB : Rp 60,000,000.-

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
I PENGADAAN SARANA PEMBIBITAN					
A BANGUNAN RUMAH BIBIT					
-	KANAL	25.00	Ujung	130,000.00	3,250,000.00
-	RENG	25.00	bh	86,000.00	2,150,000.00
-	SENG TRANSPARAN	24.00	lembar	80,000.00	1,920,000.00
-	BAUT	115.00	bh	1,000.00	115,000.00
-	SEMEN	4.00	sak	62,000.00	248,000.00
-	PASIR	2.00	M3	185,000.00	370,000.00
-	BATU	1.00	M3	150,000.00	150,000.00
-	PAVING BLOK	500.00	buah	2,200.00	1,100,000.00
-	ENGSEL	2.00	bh	25,000.00	50,000.00
-	GRENDEL	1.00	bh	15,000.00	15,000.00
-	SPRINKLE AIR	1.00	bh	150,000.00	150,000.00
-	PARANET	1.00	roll	1,500,000.00	1,500,000.00
-	INSECTNET	1.00	roll	1,500,000.00	1,500,000.00
B B. PENYEDIAAN TANAH DAN PUPUK					
-	PUPUK KANDANG	5.00	Krg	28,500.00	142,500.00
-	MEDIA TANAM TANAH PEMBIBITAN	5.00	Krg	112,300.00	561,500.00
C PENYEDIAAN BENIH SAYURAN					
-	CABE RAWIT	8.00	Scht	90,000.00	720,000.00
-	CAISIN	8.00	Scht	50,000.00	400,000.00
-	POKCAI	8.00	Scht	50,000.00	400,000.00
-	BAWANG DAUN	115.00	anakan	1,200.00	138,000.00
D PENYEDIAAN PERALATAN PEMBIBITAN					
-	GARDEN TOOLS	1.00	Set	50,000.00	50,000.00
-	EMBER	2.00	Buah	25,000.00	50,000.00
-	GAYUNG	1.00	Buah	20,000.00	20,000.00
-	KERANJANG PEMBIBITAN	10.00	Buah	25,000.00	250,000.00
-	TRAY SEMAI	11.00	buah	50,000.00	550,000.00
-	GEMBOR	2.00	Bh	60,000.00	120,000.00
-	MINI SPRAYER 2 LTR	2.00	Bh	60,000.00	120,000.00
-	SEKOP	2.00	Bh	80,000.00	160,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
II    DEMPLOT					
A    PENYEDIAAN PERALATAN DAN PENGOLAHAN DEMPLOT					
-	BAMBU	20.00	ujung	30,000.00	600,000.00
-	KAYU	9.00	ujung	70,000.00	630,000.00
-	PAKU	3.00	kg	20,000.00	60,000.00
-	CANGKUL	5.00	bh	100,000.00	500,000.00
-	GEROBAK DORONG	1.00	bh	600,000.00	600,000.00
-	POLIBAG	20.00	Kg	50,000.00	1,000,000.00
-	MULSA PLASTIC	2.00	rol	1,000,000.00	2,000,000.00
-	HAND SPRAYER	2.00	bh	1,000,000.00	2,000,000.00
B    PENYEDIAAN PERALATAN PENGAIRAN					
-	TONG AIR	1.00	bh	1,150,000.00	1,150,000.00
-	DUDUKAN TONG AIR	1.00	bh	750,000.00	750,000.00
-	POMPA AIR	1.00	Unit	1,000,000.00	1,000,000.00
-	SELANG AIR	30.00	m	50,000.00	1,500,000.00
-	PIPA AIR	25.00	bh	50,000.00	1,250,000.00
-	SPRINGKEL AIR	2.00	bh	150,000.00	300,000.00
-	EMBER	4.00	bh	25,000.00	100,000.00
-	GAYUNG	5.00	bh	20,000.00	100,000.00
C    PENYEDIAAN TANAH, PUPUK DAN SEKAM					
-	MEDIA TANAM TANAH	25.00	KRG	112,300.00	2,807,500.00
-	PUPUK KANDANG	25.00	KRG	28,500.00	712,500.00
-	PUPUK UREA	20.00	kg	12,000.00	240,000.00
-	PUPUK NPK	10.00	kg	15,000.00	150,000.00
-	ZPT	6.00	Botol	50,000.00	300,000.00
-	PUPUK ORGANIK CAIR	7.00	Liter	50,000.00	350,000.00
D    PEMBUATAN PLANG NAMA					
-	PAPAN NAMA KELOMPOK	1.00	Bh	500,000.00	500,000.00
III    PERTANAMAN					
A    PENYEDIAAN POLIBAG, TANAH, PUPUK, SEKAM					
-	MEDIA TANAM TANAH	60.00	KRG	112,300.00	6,738,000.00
-	POLIBAG	40.00	Kg	50,000.00	2,000,000.00
-	PUPUK KANDANG	40.00	Krg	28,500.00	1,140,000.00
-	UREA	20.00	Kg	12,000.00	240,000.00
-	NPK	20.00	Kg	15,000.00	300,000.00
-	ZPT	20.00	Botol	50,000.00	1,000,000.00
-	PUPUK ORGANIK CAIR	20.00	Liter	50,000.00	1,000,000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
B	PENYEDIAAN PERALATAN KEGIATAN PERTANAMAN				
-	SEKOP	20.00	bh	80,000.00	1,600,000.00
-	GEMBOR	20.00	Bh	60,000.00	1,200,000.00
-	CANAL	35.00	Ujung	130,000.00	4,550,000.00
-	RENG	50.00	Bh	86,000.00	4,300,000.00
-	BAUT	132.00	bh	1,000.00	132,000.00
IV	KEGIATAN PASCA PANEN				
-	TIMBANGAN	1.00	bh	280,000.00	280,000.00
-	KARUNG PLASTIK	17.00	bh	6,000.00	102,000.00
-	TALI PLASTIK	1.00	roll	13,000.00	13,000.00
-	KANTONG PLASTIK	1.00	roll	205,000.00	205,000.00
-	KERANJANG BSR	2.00	bh	200,000.00	400,000.00
				JUMLAH Rp	60,000,000.00

WALIKOTA TOMOHON,

ttd.

CAROLL JORAM AZARIAS SENDUK

SALINAN SESUAI DENGAN ASLINYA  
KEPALA BAGIAN HUKUM  
SEKRETARIAT DAERAH KOTA TOMOHON,

  
B. R. MAMBU, S.H., M.H.  
NIP. 19880626 201001 1 002