

KECAMATAN LEMBEH UTARA

**LAMPIRAN I . H : PERATURAN WALIKOTA
 NOMOR : 17 TAHUN 2
 TANGGAL : 28 FEBRUA
 TENTANG : BESARAN NI
 PAJAK SEBA
 PENGENAAN
 BANGUNAN
 PERKOTAAN
 BITUNG**

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2014

**PROVINSI : 71 - SULAWESI UTARA
 KOTA : 73 - KOTA BITUNG**

**KECAMATAN : 030 - LEMBEH
 KELURAHAN : 006 - MOTTO**

NO	KELURAHAN	Blok	BLOK/ NAMA JALAN	KODE KLS		PENGELOMPO JUAL E
				ZNT	BUMI	
1	Kel. Motto	001	- Jl. Desa	AB	083	31.000 -
			- Jl. Desa,	AD	084	23.000 -
			- Jl. Lingkungan I	AD	084	23.000 -
			- Jl. Desa	AF	086	12.000 -
			- Jl. Kebun	AC	087	8.400 -
			- Jl. Lingkungan	AF	086	12.000 -
		002	- Jl. Desa	AB	083	31.000 -
			- Jl. Desa	AD	084	23.000 -
			- Jl. Desa	AF	086	12.000 -
		003	- Jl. Desa	AD	084	23.000 -
			- Jl. Desa	AI	086	12.000 -
			- Jl. Lingkungan	AI	086	12.000 -
			- Jl. Kebun, Jl. Desa	AG	087	8.400 -
			- Jl. Desa	AF	086	12.000 -

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2014

PROVINSI : 71 - SULAWESI UTARA
KOTA : 73 - KOTA BITUNG

KECAMATAN : 030 - LEMBEH
KELURAHAN : 007- LIRANG

NO	KELURAHAN	Blok	BLOK/ NAMA JALAN	KODE KLS		PENGELOMPOK JUAL E
				ZNT	BUMI	
2	Kel. Lirang	001	- Jl. Kebun	AE	087	8.400 -
			- Jl. Kebun	AD	087	8.400 -
		002	- Jl. Lingkungan I	AA	086	12.000 -
			- Jl. Lingkungan I	AB	085	17.000 -
			- Jl. Kebun	AE	087	8.400 -
			- Jl. Lingkungan II	AA	086	12.000 -
		003	- Jl. Kebun	AE	087	8.400 -
			- Jl. Kebun	AF	087	8.400 -
			- Jl. Lingkungan	AA	086	12.000 -

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2014

PROVINSI : 71 - SULAWESI UTARA
KOTA : 73 - KOTA BITUNG

KECAMATAN : 030 - LEMBEH
KELURAHAN : 008 - BINUANG

NO	KELURAHAN	Blok	BLOK/ NAMA JALAN	KODE KLS		PENGELOMPOK JUAL E
				ZNT	BUMI	
3	Kel. Binuang	001	- Jl. Lingkungan	AD	083	31.000 -
			- Jl. Lingkungan	AC	084	23.000 -
			- Jl. Kebun	AB	087	8.400 -
			- Jl. Kebun	AA	087	8.400 -
		002	- Jl. Kebun	AB	087	8.400 -
			- JL. Kebun	AA	087	8.400 -
		003	- Jl. Lingkungan	AE	084	23.000 -
			- Jl. Kebun	AB	087	8.400 -
		004	- Jl. Lingkungan	AD	083	31.000 -
			- Jl. Lingkungan	AE	084	23.000 -
			- Jl. Binuang	AE	084	23.000 -
			- Jl. Lingkungan	AF	084	23.000 -
			- Jl. Kebun	AB	087	8.400 -
			- Jl. Kebun	AG	087	8.400 -

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2014

PROVINSI : 71 - SULAWESI UTARA
KOTA : 73 - KOTA BITUNG

KECAMATAN : 030 - LEMBEH
KELURAHAN : 009 - PINTU KC

NO	KELURAHAN	Blok	BLOK/ NAMA JALAN	KODE KLS		PENGELOMPO JUAL E
				ZNT	BUMI	
4	Kel. Pintu Kota	001	- Jl. Lingkungan	AE	083	31.000 -
			- Jl. Lingkungan	AG	084	23.000 -
			- Jl. Lingkungan	AB	086	12.000 -
			- Jl. Kebun Lingkungan I	AC	087	8.400 -
			- JL. Lingkungan	AD	087	8.400 -
		002	- Jl. Lingkungan II	AE	083	31.000 -
			- Jl. Kebun	AC	087	8.400 -
			- Jl. Lingkungan II	AF	086	12.000 -
			- Jl. Lingkungan	AB	086	12.000 -
			-			
		003	- Jl. Lingkungan	AB	087	8.400 -
			- JL. Lingkungan	AC	086	12.000 -
		004	- Jl. Lingkungan IV	AH	084	23.000 -
			- JL. Kebun	AJ	087	8.400 -
			- Jl. Kebun lingk.IV	AI	087	8.400 -
			- JL. Lingkungan	AJ	086	12.000 -
			- JL. Lingkungan	AK	087	8.400 -

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2014

PROVINSI : 71 - SULAWESI UTARA
KOTA : 73 - KOTA BITUNG

KECAMATAN : 030 - LEMBEH
KELURAHAN : 016 - GUNUNG

NO	KELURAHAN	Blok	BLOK/ NAMA JALAN	KODE KLS		PENGELOMPOK JUAL E	
				ZNT	BUMI		
5	Kel. Gunung Woka	001	- Jl. Raya	AA	083	31.000 -	
			- Jl. Lingkungan I	AA	083	31.000 -	
			- Jl. Lingkungan I	AB	084	23.000 -	
			- Jl. Lingkungan III	AB	084	23.000 -	
			- Jl. Kebun Pasir Hitam	AC	087	8.400 -	
			- Jl. Lingkungan I	AF	086	12.000 -	
			- Jl. Kebun Longso	AC	087	8.400 -	
			- Jl. Kebun Hombu	AC	087	8.400 -	
		002	- Jl. Lingkungan II	AA	083	31.000 -	
			- Jl. Raya	AA	083	31.000 -	
			- Jl. Lingkungan	AC	084	23.000 -	
			- Jl. Lingkungan II	AC	084	23.000 -	
			- Jl. Lingkungan I	AC	084	23.000 -	
			- Jl. Kebun	AD	087	8.400 -	
			- Jl. Kebun Kerkop	AD	087	8.400 -	
			- Jl. Kebun Bentihe	AD	087	8.400 -	
			- Jl. Kebun Kerkop	AD	087	8.400 -	
			- Jl. Kebun Bentihe	AD	087	8.400 -	

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2014

PROVINSI : 71 - SULAWESI UTARA
KOTA : 73 - KOTA BITUNG

KECAMATAN : 030 - LEMBEH
KELURAHAN : 010 - MAWALI

NO	KELURAHAN	Blok	BLOK/ NAMA JALAN	KODE KLS		PENGELOMPOK JUAL E
				ZNT	BUMI	
6	Kel. Mawali	001	- Jl. Lingkungan	AD	082	41.000 -
			- Jl. Lingkungan I	AG	083	31.000 -
		002	- Jl. Lingkungan II	AG	083	31.000 -
			Jl. Lingkungan	AG	083	31.000 -
			- Jl. Kebun	AH	087	8.400 -
		003	- Jl. Lingkungan III	AI	082	41.000 -
			- Jl. Lingkungan III	AJ	083	31.000 -
		004	- Jl. Lingkungan IV	AD	082	41.000 -
			- Jl. Lingkungan IV	AF	083	31.000 -
		005	- Jl. Desa	AH	083	31.000 -
			- Jl. Kebun	AC	087	8.400 -
		006	- Jl. Kebun	AC	087	8.400 -
			Jl. Lingkungan I	AF	086	12.000 -
			Jl. Lingkungan II	AF	086	12.000 -
			Jl. Lingkungan III	AF	086	12.000 -

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2014

PROVINSI : 71 - SULAWESI UTARA
KOTA : 73 - KOTA BITUNG

KECAMATAN : 030 - LEMBEH
KELURAHAN : 012 - POSOKA

NO	KELURAHAN	Blok	BLOK/ NAMA JALAN	KODE KLS		PENGELOMPOK JUAL E
				ZNT	BUMI	
7	Kel. Posokan	001	- Jl. Kebun	AC	087	8.400 -
			Jl. Lingkungan	AF	086	12.000 -
		002	- Jl. Posokan	AC	084	23.000 -
			- Jl. Posokan	AD	085	17.000 -
			- Jl. Posokan	AF	086	12.000 -
		003	- Jl. Kebun	AB	087	8.400 -
			Jl. Lingkungan	AF	086	12.000 -

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2014

PROVINSI : 71 - SULAWESI UTARA
KOTA : 73 - KOTA BITUNG

KECAMATAN : 030 - LEMBEH
KELURAHAN : 013 - NUSU

NO	KELURAHAN	Blok	BLOK/ NAMA JALAN	KODE KLS		PENGELOMPOK JUAL E
				ZNT	BUMI	
8	Kel. Nusu	001	- Jl, Lingkungan I	AH	084	23.000 -
			- Jl, Lingkungan I	AA	085	17.000 -
			- Jl, Lingkungan I	AC	086	12.000 -
		002	- Jl. Lingkungan II	AB	084	23.000 -
			- Jl. Lingkungan II	AA	085	17.000 -
			- Jl. Lingkungan II	AC	086	12.000 -
		003	- Jl. Lingkungan III	AK	085	17.000 -
			- Jl. Lingkungan III	AC	086	12.000 -

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2014

PROVINSI : 71 - SULAWESI UTARA
KOTA : 73 - KOTA BITUNG

KECAMATAN : 030 - LEMBEH
KELURAHAN : 014 - KAREKO

NO	KELURAHAN	Blok	BLOK/ NAMA JALAN	KODE KLS		PENGELOMPOK JUAL E
				ZNT	BUMI	
9	Kel. Kareko	001	- Jl. Lingkar Lingkungan I	AG	083	31.000 -
			- Jl. Lorong Kepiting Lingkungan I	AG	083	31.000 -
			- Jl. Lorong Malalugis Lingkungan I	AG	083	31.000 -
			- Jl. Lorong Tandipang Lingkungan I	AG	083	31.000 -
			- Jl. Lorong Tongkol Lingkungan I	AG	083	31.000 -
			- Jl. Mangga I Lingkungan I	AE	084	23.000 -
			- Jl. Lingkar I	AE	084	23.000 -
			- Jl. Lingkungan I	AE	084	23.000 -
			- Jl. Lorong Jumbo I Lingkungan I	AE	084	23.000 -
			- Jl. Lorong Jumbo II Lingkungan II	AE	084	23.000 -
			- Jl. Mangga II Lingkungan I	AE	084	23.000 -
			- Jl. Lingkar Lingkungan I	AC	086	12.000 -
			- Jl. Lingkungan I	AC	086	12.000 -
			002	- Jl. Lingkungan II	AG	083
		- Jl. Lingkar II		AG	083	31.000 -
		- Jl. Lorong Anggrek		AG	083	31.000 -
		- Jl. Lorong Lumba Lumba		AG	083	31.000 -
		- Jl. Melati		AG	083	31.000 -
		- Jl. Lorong Sangkanaung		AG	083	31.000 -
		- Jl. Lingkar Lingkungan II		AF	084	23.000 -
		- Jl. Lingkungan II		AF	084	23.000 -
		- Jl. Lorong Melati		AF	084	23.000 -
		- Jl. Sangkanaung		AF	084	23.000 -
		- Jl. Lingkungan II		AC	086	12.000 -

003	- Jl. Mawar 01	AG	083	31.000 -
	- Jl. Mawar 02	AG	083	31.000 -
	- Jl. Mawar 03	AG	083	31.000 -
	- Jl. Lingkungan III	AG	083	31.000 -
	- Jl. Lingkar Lingkungan III	AG	083	31.000 -
	- Jl. Lorong Melati Lingkungan III	AG	083	31.000 -
	- Jl. Lorong Lumba Lumba Lingkungan II	AG	083	31.000 -
	- Jl. Gunung Potong Lingkungan III	AH	084	23.000 -
	- Jl. Lingkungan III	AH	084	23.000 -
	- Jl. Lorong Buarao Lingkungan III	AH	084	23.000 -
	- Jl. Lorong Gunung Potong	AH	084	23.000 -
	- Jl. Lorong Buarao Lingkungan III	AC	086	12.000 -
	- Jl. Lingkungan III	AC	086	12.000 -

KLASIFIKASI DAN BESARNYA NJOP PERMUKAAN BUMI BERUPA TANAH TAHUN 2014

PROVINSI : 71 - SULAWESI UTARA
KOTA : 73 - KOTA BITUNG

KECAMATAN : 030 - LEMBEH
KELURAHAN : 015 - BATUKOTA

NO	KELURAHAN	Blok	BLOK/ NAMA JALAN	KODE KLS		PENGELOMPOK JUAL E
				ZNT	BUMI	
10	Kel. Batukota	001	- Jl. Lingkungan III	AA	084	23.000 -
			- Jl. Lingkungan III	AC	086	12.000 -
		002	- Jl. Lingkungan II	AD	084	23.000 -
			- Jl. Lingkungan III	AH	083	31.000 -
		003	- Jl. Lingkungan III	AG	084	23.000 -
			- Jl. Lingkungan III	AC	086	12.000 -
			- Jl. Pulau Sarema	AF	087	8.400 -

WA

HA

BITUNG
014
JUNI 2014
NILAI JUAL OBJEK
PAJAI DASAR
DARI PAJAK BUMI DAN
PERDESAAN DAN
PAJAK AIR DI WILAYAH KOTA

UTARA

PAJAK BUMI	PAJAK PERDESAAN DAN
PAJAK AIR	PAJAK AIR
PAJAK BUMI	PAJAK PERDESAAN DAN
PAJAK AIR	PAJAK AIR
41.000	36.000
31.000	27.000
31.000	27.000
17.000	14.000
12.000	10.000
17.000	14.000
41.000	36.000
31.000	27.000
17.000	14.000
31.000	27.000
17.000	14.000
17.000	14.000
12.000	10.000
17.000	14.000

UTARA

TIKOKAN NILAI SUMI	NJOP
12.000	10.000
12.000	10.000
17.000	14.000
23.000	20.000
12.000	10.000
17.000	14.000
12.000	10.000
12.000	10.000
17.000	14.000

UTARA

;

BUKTI NILAI SUMI	NJOP
41.000	36.000
31.000	27.000
12.000	10.000
12.000	10.000
12.000	10.000
12.000	10.000
31.000	27.000
12.000	10.000
41.000	36.000
31.000	27.000
31.000	27.000
31.000	27.000
12.000	10.000
12.000	10.000

**UTARA
JAYA**

BUKTI JUMI	NJOP
41.000	36.000
31.000	27.000
17.000	14.000
12.000	10.000
12.000	10.000
41.000	36.000
12.000	10.000
17.000	14.000
17.000	14.000
12.000	10.000
17.000	14.000
31.000	27.000
12.000	10.000
12.000	10.000
17.000	14.000
12.000	10.000

UTARA

BUKTI NILAI SUMI	NJOP
55.000	48.000
41.000	36.000
41.000	36.000
41.000	36.000
12.000	10.000
55.000	48.000
41.000	36.000
55.000	48.000
41.000	36.000
41.000	36.000
12.000	10.000
12.000	10.000
17.000	14.000
17.000	14.000
17.000	14.000

**UTARA
N**

BUKTI NILAI SUKSES	NJOP
12.000	10.000
17.000	14.000
31.000	27.000
23.000	20.000
17.000	14.000
12.000	10.000
17.000	14.000

UTARA

BUKTI NILAI SUMI	NJOP
31.000	27.000
23.000	20.000
17.000	14.000
31.000	27.000
23.000	20.000
17.000	14.000
23.000	20.000
17.000	14.000

UTARA

BUKTI	NYAI
41.000	36.000
41.000	36.000
41.000	36.000
41.000	36.000
41.000	36.000
31.000	27.000
31.000	27.000
31.000	27.000
31.000	27.000
31.000	27.000
31.000	27.000
31.000	27.000
17.000	14.000
17.000	14.000
41.000	36.000
41.000	36.000
41.000	36.000
41.000	36.000
41.000	36.000
41.000	36.000
31.000	27.000
31.000	27.000
31.000	27.000
31.000	27.000
17.000	14.000

41.000	36.000
41.000	36.000
41.000	36.000
41.000	36.000
41.000	36.000
41.000	36.000
41.000	36.000
31.000	27.000
31.000	27.000
31.000	27.000
31.000	27.000
17.000	14.000
17.000	14.000

**UTARA
TA**

INGKAN NILAI BUMI	NJOP
31.000	27.000
17.000	14.000
31.000	27.000
41.000	36.000
31.000	27.000
17.000	14.000
12.000	10.000

LIKOTA BITUNG,

TTD

ANNY SONDAKH