



**WALIKOTA PADANG  
PROVINSI SUMATERA BARAT**

**PERATURAN WALIKOTA PADANG  
NOMOR 73 TAHUN 2018**

**TENTANG**

**BATAS KELURAHAN FLAMBOYAN BARU  
KECAMATAN PADANG BARAT**

**DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA**

**WALIKOTA PADANG,**

- Menimbang :
- a. bahwa dalam rangka tertib administrasi dan memberikan kepastian hukum terhadap batas wilayah kelurahan telah dilaksanakan kegiatan Penetapan dan Penegasan Batas Kelurahan Flamboyan Baru Kecamatan Padang Barat;
  - b. bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 9 ayat (3) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa, hasil penetapan penegasan dan pengesahan batas Desa ditetapkan oleh Walikota dengan Peraturan Walikota;
  - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Peraturan Walikota tentang Batas Kelurahan Flamboyan Baru Kecamatan Padang Barat;
- Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 9 Tahun 1956 tentang Pembentukan Daerah Otonomi Kota Besar Dalam Lingkungan Daerah Propinsi Sumatera Tengah (Lembaran Negara Tahun 1956 Nomor 20);
  2. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan (Lembaran Negara Tahun 2011 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5234);
  3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5587), sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 (Lembaran Negara Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5679);
  4. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5679);
  5. Peraturan Pemerintah Nomor 17 Tahun 1980 tentang Perubahan Batas Wilayah Kotamadya Daerah Tingkat II Padang (Lembaran Negara Tahun 1980 Nomor 25, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3164);

- PDF Eraser Free
6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 76 Tahun 2012 tentang Pedoman Penegasan Batas Daerah;
  7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa (Berita Negara Tahun 2016 Nomor 1038);

**MEMUTUSKAN :**

**Menetapkan : PERATURAN WALIKOTA TENTANG BATAS KELURAHAN  
FLAMBOYAN BARU KECAMATAN PADANG BARAT**

**BAB I  
KETENTUAN UMUM  
Pasal 1**

Dalam Peraturan Walikota ini yang dimaksud dengan :

1. Daerah adalah Kota Padang.
2. Pemerintah Daerah adalah Walikota sebagai unsur penyelenggara Pemerintah Daerah yang Memimpin Pelaksanaan urusan Pemerintah yang menjadi kewenangan daerah otonom.
3. Walikota adalah Walikota Padang.
4. Kecamatan adalah wilayah kerja Camat sebagai perangkat Daerah Kota Padang.
5. Camat adalah pemimpin dan koordinator penyelenggaraan pemerintah di wilayah kerja kecamatan yang dalam pelaksanaan tugasnya memperoleh pelimpahan kewenangan pemerintahan dari Walikota untuk menangani sebagian urusan otonomi daerah dan menyelenggarakan tugas umum pemerintahan.
6. Kelurahan adalah satu kesatuan yang tidak dapat dipisahkan dalam suatu pemerintahan.
7. Batas adalah tanda pemisah antara Kelurahan yang bersebelahan baik berupa batas alam, maupun batas buatan.
8. Batas Kelurahan adalah batas wilayah yuridiksi pemisah wilayah penyelenggaraan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan suatu Kelurahan dengan Kelurahan lain.
9. Penetapan Batas Nagari adalah proses Penetapan Batas Kelurahan secara UTM diatas suatu peta dasar yang disepakati.
10. Penegasan Batas Kelurahan adalah proses pelaksanaan dilapangan dengan memberikan tanda Batas Kelurahan berdasarkan hasil penetapan.
11. Penataan adalah suatu kegiatan perbaikan, penyesuaian dan penyempurnaan batas-batas Kelurahan.
12. Peta dasar adalah peta yang menyajikan unsur-unsur alam dan/atau buatan manusia, yang berada di permukaan bumi digambarkan pada suatu bidang datar dengan skala, penomoran, proyeksi dan georeferensi tertentu.
13. Skala adalah perbandingan ukuran jarak suatu unsur diatas peta dengan jarak unsure dimuka bumi dan dinyatakan dengan besaran perbandingan.
14. Peta Kelurahan adalah peta yang menyajikan semua unsur Kelurahan yang telah ditegaskan dan unsur lainnya, seperti pilar batas, garis batas, toponimi perairan dan transportasi.
15. Peta Batas Kelurahan adalah peta detail yang menyajikan koridor batas yang

telah ditegaskan sepanjang garis batas.

16. Titik UTM yang selanjutnya yang disingkat dengan TK adalah titik-titik koordinat lokasi batas Kelurahan yang ditentukan secara UTM (diatas peta dasar/kerja)

**BAB II**  
**BATAS KELURAHAN FLAMBOYAN BARU**  
**Pasal 2**

- (1) Batas wilayah Kelurahan Flamboyan Baru Kecamatan Padang Barat adalah sebagai berikut :
- a. utara : Kelurahan Lolong Belanti Kecamatan Padang Utara;
  - b. timur : Kelurahan Alai Parak Kopi Kecamatan Padang Utara;
  - c. selatan : Kelurahan Rimbo Kaluang; dan
  - d. barat : Samudera Indonesia.
- (2) Batas-batas wilayah Kelurahan Flamboyan Baru sebagai mana dimaksud pada ayat (1) ditandai dengan koordinat koordinat system UTM batas Kelurahan sebagai berikut :
- a. sebelah utara berbatas dengan Kelurahan Lolong Belanti Kecamatan Padang Utara dimulai dari titik PBU 01 (PB) dengan koordinat X 650150 Y 9897915 Muara-Saluran samping Pangeran Hotel ke TK 1 dengan Koordinat X 650193 Y 9897930 As saluran ke TK 2 dengan Koordinat X 650209 Y 9897929 As saluran ke TK 3 dengan Koordinat X 650219 Y 9897926 As saluran, X 650250 Y 9897908 As saluran, X 650321 Y 9897905 As saluran, X 650451 Y 9897892 As saluran ke TK 7 dengan Koordinat X 650582 Y 9897900 As saluran ke TK 8 Koordinat X 650888 Y 9897936 As saluran ke TK 9 Koordinat X 650934 Y 9897936 As saluran ke TK 10 Koordinat X 650999 Y 9897929 As saluran ke TK 11 Koordinat X 651208 Y 9897931 As saluran ke BPU 02 (PB) Koordinat X 651473 Y 9897913 As Taman saluran di Jl Khatib Sulaiman;
  - b. sebelah timur berbatas dengan Kelurahan Alai Parak Kopi Kecamatan Padang Utara dimulai dari titik PBU 02 dengan koordinat X 651473,Y 9897913 As Taman saluran di Jl Khatib Sulaiman ke TK 12 dengan koordinat X 651473,Y 9897908 As taman Jl Khatib Sulaiman ke PBU 03 (PB) dengan koordinat X 651470,Y 9897606 As bundaran Jl Khatib Sulaiman;
  - c. sebelah Selatan berbatas dengan Kelurahan Kelurahan Rimbo Kaluang dimulai dari titik PBU 03 (PB) dengan koordinat X 651470,Y 9897606 As bundaran Jl Khatib Sulaiman ke TK 13 dengan Koordinat X 650389 Y 9897477 As persimpangan Jl S Parman- Raden Saleh ke TK 14 koordinat X 650385,Y 9897488 As Saluran Pasar Pagi ke TK 15 koordinat X 650273 Y 9897477 As Saluran Pasar Pagi ke TK 16 koordinat X 650259 Y 9897479 Tepi Bangunan ke PBU 04 (PB) koordinat X 650210 Y 9897476 Tepi pantai lurus TK 16; dan
  - d. sebelah Barat berbatas dengan samudera Indonesia PBU 004 (PB) menuju PBU 01 (PB);
- (3) TK Sebagai mana dimaksud pada ayat (2) bersifat tetap dan tidak berubah
- (4) Batas Wilayah dan Koordinat Kelurahan Flamboyan Baru sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dan ayat (2) digambarkan pada peta sebagaimana tercantum dalam lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Walikota ini.

**BAB III**  
**KETENTUAN LAIN-LAIN**  
**Pasal 3**

- (1) Penetapan dan Penegasan Batas sebagaimana dimaksud dalam pasal 2 tidak mengubah, mengurangi, menambah atau menghapuskan luasan atau batas-batas kawasan tertentu, Hak-hak atas tanah, serta hak lainnya yang ada pada masyarakat.
- (2) Untuk menyempurnakan kejelasan tentang batas-batas kawasan Kelurahan, pemasangan pilar Batas antara dapat dilaksanakan dilokasi segmen batas Kelurahan yang berada diantara pilar Batas utama yang telah dipasang pada batas-batas Kelurahan.

**BAB IV**  
**KETENTUAN PENUTUP**  
**Pasal 4**

Peraturan Walikota ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Walikota ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kota Padang.

Ditetapkan di Padang  
pada tanggal 7 Desember 2018

**WALIKOTA PADANG,**



**MAHYELDI**

Diundangkan di Padang  
pada tanggal 7 Desember 2018

**SEKRETARIS DAERAH KOTA PADANG**



**ASNEL**

**BERITA DAERAH KOTA PADANG TAHUN 2018 NOMOR 73**