



**BUPATI LANGKAT  
PROVINSI SUMATERA UTARA**

**PERATURAN BUPATI LANGKAT**

**NOMOR 44 TAHUN 2018**

**TENTANG**

**PERUBAHAN ATAS PERATURAN BUPATI LANGKAT NOMOR 12 TAHUN 2013  
TENTANG TATA CARA PEMUNGUTAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN SEKTOR  
PERDESAAN DAN PERKOTAAN**

**DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA**

**BUPATI LANGKAT,**

**Menimbang :** a. bahwa dalam rangka mendorong kegiatan dan pertumbuhan perekonomian, serta dalam mengoptimalkan penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan, perlu memberikan kebijakan penghapusan denda administrasi Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan;

b. bahwa Peraturan Bupati Langkat Nomor 12 Tahun 2013 Tentang Tata Cara Pemungutan Pajak Bumi Dan Bangunan Sektor Perdesaan Dan Perkotaan perlu disempurnakan dalam hal penghapusan denda administrasi Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan, untuk itu perlu direvisi;

c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Perubahan Atas Peraturan Bupati Langkat Nomor 12 Tahun 2013 Tentang Tata Cara Pemungutan Pajak Bumi Dan Bangunan Sektor Perdesaan.

**Mengingat :** 1. Undang-Undang Nomor 7 Drt Tahun 1956 tentang Pembentukan Daerah Otonom Kabupaten-Kabupaten dalam Lingkungan Propinsi Sumatera Utara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1956 Nomor 58);

2. Undang-undang Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah (Lembaran Negara Tahun 2009 Nomor 130, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5049);

R

3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
4. Peraturan Pemerintah Nomor 5 Tahun 1982 tentang Pemindahan Ibu Kota Kabupaten Daerah Tingkat II Langkat dari Wilayah Kodya Dati-II Binjai ke Kota Stabat di Wilayah Kabupaten Dati-II Stabat (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1982 Nomor 9);
5. Peraturan Pemerintah Nomor 10 Tahun 1986 tentang Perubahan Batas Wilayah Kotamadya Daerah Tingkat II Binjai, Kabupaten Daerah Tingkat II Langkat dan Kabupaten Daerah Tingkat II Deli Serdang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1986 Nomor 11, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3323);
6. Peraturan Pemerintah Nomor 55 Tahun 2016 Ketentuan Umum dan Tata Cara Pemungutan Pajak Daerah Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5950);
7. Peraturan Daerah Kabupaten Langkat Nomor 4 Tahun 2012 tentang Pajak Bumi dan Bangunan Sektor Perdesaan (Lembaran Daerah Kabupaten Langkat Tahun 2012 Nomor 1);
8. Peraturan Daerah Kabupaten Langkat Nomor 6 Tahun 2016 tentang Pembentukan Perangkat Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Langkat Tahun 2016 Nomor 1);
9. Peraturan Bupati Langkat Nomor 12 Tahun 2013 tentang Tata cara Pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan Sektor Perdesaan (Berita Daerah Kabupaten Langkat Tahun 2013 Nomor 12);
10. Peraturan Bupati Langkat Nomor 66 Tahun 2016 tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas dan Fungsi serta Tata Kerja Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Langkat (Berita Daerah Kabupaten Langkat Tahun 2016 Nomor 66).

R

**M E M U T U S K A N :**

**Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG PERUBAHAN ATAS PERATURAN BUPATI LANGKAT NOMOR 12 TAHUN 2013 TENTANG TATA CARA PEMUNGUTAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN SEKTOR PERDESAAN DAN PERKOTAAN.**

**Pasal I**

Ketentuan dalam Peraturan Bupati Langkat Nomor 12 Tahun 2013 Tentang Tata Pemungutan Pajak Bumi Dan Bangunan Sektor Perdesaan Dan Perkotaan (Berita Daerah Kabupaten Langkat Tahun 2013 Nomor 12) diubah Sebagai Berikut:

Diantara Pasal 22 dan Pasal 23 disisipkan 1 (satu) pasal baru yaitu Pasal 22 A, yang berbunyi sebagai berikut :

**Pasal 22 A**

- (1) Bupati secara jabatan berwenang melakukan penghapusan denda administrasi PBB P2.
- (2) Penghapusan denda administrasi PBB sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dapat dilakukan dalam hal denda administrasi PBB tersebut dikenakan bukan karena kesalahanWajib Pajak.
- (3) Penghapusan denda administrasi PBB sebagaimana dimaksud pada ayat (1) ditetapkan dengan Keputusan Bupati.

**Pasal II**

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Langkat.

Ditetapkan di Stabat  
pada tanggal 1 November 2018

BUPATI LANGKAT,

ttd

NGOGESA SITEPU

Diundangkan di Stabat  
pada tanggal 1 November 2018

SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN LANGKAT,  
ttd

INDRA SALAHUDIN

BERITA DAERAH KABUPATEN LANGKAT TAHUN 2018, NOMOR 45

Salinan sesuai dengan aslinya  
KEPALA BAGIAN HUKUM,



ALIMAT TARIGAN, SH  
NIP. 19730803 200212 1 005