



## BUPATI OGAN KOMERING ILIR

PERATURAN BUPATI OGAN KOMERING ILIR  
NOMOR : 35 TAHUN 2017

TENTANG

BATAS DESA RENGAS PITU KECAMATAN SIRAH PULAU PADANG  
KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI OGAN KOMERING ILIR,

- Menimbang :
- a. bahwa untuk menjamin tertib administrasi pemerintahan, memberikan kejelasan dan kepastian hukum, maka terhadap Desa Rengas Pitu Kecamatan Sirah Pulau Padang perlu ditetapkan batas wilayahnya;
  - b. bahwa penetapan dan penegasan batas wilayah desa bertujuan untuk memberikan kejelasan batas - batas kewenangan administrasi Pemerintah Desa secara pasti sehingga memberi kemudahan penentuan yuridis pelaksanaan kewenangan;
  - c. bahwa pelaksanaan penetapan dan penegasan wilayah harus berpegang pada kerangka Negara Kesatuan Republik Indonesia yang didukung dengan kelengkapan dokumen otentik berupa peta batas dan tanda fisik dilapangan berupa pilar batas;
  - d. bahwa berdasarkan hasil pelacakan dan penegasan/pemasangan pilar batas yang dilakukan oleh Tim Penetapan Batas Desa/Kelurahan, telah ditentukan batas wilayah Desa Rengas Pitu Kecamatan Sirah Pulau Padang Kabupaten Ogan Komering Ilir;
  - e. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud pada huruf a sampai dengan huruf d diatas, perlu diatur dan ditetapkan dengan Peraturan Bupati Ogan Komering Ilir.
- Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 1959 tentang Pembentukan Daerah Tingkat II dan Kotapraja di Sumatera Selatan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1959 Nomor 73, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 1821);
  2. Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 68, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4725);

3. Undang-Undang ...

3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
4. Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 123, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5539);
5. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1038);
6. Peraturan Daerah Kabupaten Ogan Komering Ilir Nomor 2 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Ogan Komering Ilir (Lembaran Daerah Kabupaten Ogan Komering Ilir Tahun 2016 Nomor 2);
7. Keputusan Bupati Nomor 18/KEP/I/2017 tentang Pembentukan Tim Penetapan dan Penegasan Batas Desa Kabupaten Ogan Komering Ilir Tahun 2017.

**MEMUTUSKAN :**

Menetapkan : **PERATURAN BUPATI TENTANG BATAS DESA RENGAS PITU KECAMATAN SIRAH PULAU PADANG KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR**

**BAB I  
KETENTUAN UMUM**

**Pasal I**

Dalam Peraturan ini yang dimaksud dengan :

1. Pemerintah Daerah adalah Kepala Daerah sebagai unsur penyelenggara Pemerintahan Daerah yang memimpin pelaksanaan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan daerah otonom.
2. Pemerintah Desa adalah Kepala Desa atau yang disebut dengan nama lain dibantu perangkat Desa sebagai unsur penyelenggara Pemerintahan Desa.
3. Batas adalah tanda pemisah antara Desa yang bersebelahan baik berupa batas alam maupun batas buatan.
4. Batas alam adalah unsur-unsur alami seperti gunung, sungai Rengas Pitui, danau dan sebagainya, yang dinyatakan atau ditetapkan sebagai Rengas Pitui, danau dan sebagainya, yang dinyatakan atau ditetapkan sebagai batas Desa.
5. Batas buatan adalah unsur-unsur buatan manusia seperti pilar batas, jalan, rel kereta api, saluran irigasi dan sebagainya yang dinyatakan atau ditetapkan sebagai batas Desa.

6. Batas ...

6. Batas Desa adalah pembatas wilayah administrasi pemerintahan antar Desa yang merupakan rangkaian titik-titik koordinat yang berada pada permukaan bumi dapat berupa tanda-tanda alam seperti igir/punggung gunung/pegunungan (*watershed*), median sungai dan/atau unsur buatan dilapangan yang dituangkan dalam bentuk peta.
7. Penetapan batas Desa adalah proses penetapan batas Desa secara kartometrik di atas suatu peta dasar yang disepakati.
8. Penegasan batas Desa adalah kegiatan penentuan titik-titik koordinat batas Desa yang dapat dilakukan dengan metode kartometrik dan/atau survey dilapangan, yang dituangkan dalam bentuk peta batas dengan daftar titik-titik koordinat batas Desa.
9. Skala adalah perbandingan ukuran jarak suatu unsur di atas peta dengan jarak unsur di muka bumi dan dinyatakan dengan besaran perbandingan.
10. Peta batas Desa adalah peta yang menyajikan semua unsur batas dan unsur lainnya, seperti pilar batas, garis batas, toponimi perairan dan transportasi.
11. Tim Penetapan dan Penegasan Batas Desa yang selanjutnya disebut Tim PPB Des Kabupaten/Kota adalah Tim yang dibentuk oleh Bupati/Walikota.

## BAB II

### BATAS DESA RENGAS PITU KECAMATAN SIRAH PULAU PADANG

#### Pasal 2

Batas Desa Rengas Pitu Kecamatan Sirah Pulau Padang Kabupaten Ogan Komering Ilir dengan batas – batas sebagai berikut :

- a. sebelah Utara berbatasan dengan Desa Pantai;
- b. sebelah Selatan berbatasan dengan Desa Belanti;
- c. sebelah Barat berbatasan dengan Sungai Komering;
- d. sebelah Timur berbatasan dengan Desa Pantai.

## BAB III

### TITIK KOORDINAT BATAS DESA RENGAS PITU KECAMATAN SIRAH PULAU PADANG

#### Pasal 3

Titik – titik Koordinat Batas Desa Rengas Pitu Kecamatan Sirah Pulau Padang Kabupaten Ogan Komering Ilir sebagai berikut :

- a. dimulai dari titik (BD.01) yang terletak di Tugu Selamat Datang berbatasan dengan Desa Pantai, dengan koordinat  $03^{\circ}16'11.6''$  LS dan  $104^{\circ}52'45.6''$  BT (0486595 mT) – (9638574 mU).

b. dari ...

- b. dari titik (BD.01) ditarik arah timur laut  $\pm 40$  m ke titik (BD.02) yang terletak dipertigaan jalan setapak berbatasan dengan Desa Pantai, dengan koordinat  $03^{\circ}16'11.0''$  LS dan  $104^{\circ}52'46.8''$  BT (0486632 mT) - (9638593 mU).
- c. dari titik (BD.02) ditarik arah timur laut  $\pm 134$  m ke titik (BD.03) yang terletak diantara kebun Sirot dan Toing berbatasan dengan Desa Pantai, dengan koordinat  $03^{\circ}16'10.0''$  LS dan  $104^{\circ}52'51.0''$  BT (0486762 mT) - (9638625 mU).
- d. dari titik (BD.03) ditarik arah timur laut  $\pm 74$  m ke titik (BD.04) yang terletak diantara tanah Latok dan tanah Sirot berbatasan dengan Desa Pantai, dengan koordinat  $03^{\circ}16'09.2''$  LS dan  $104^{\circ}52'53.3''$  BT (0486832 mT) - (9638649 mU).
- e. dari titik (BD.04) ditarik arah timur laut  $\pm 153$  m ke titik (BD.05) yang terletak dipinggir jalan setapak ditanah Pak Sakar berbatasan dengan Desa Pantai, dengan koordinat  $03^{\circ}16'08.3''$  LS dan  $104^{\circ}52'58.2''$  BT (0486983 mT) - (9638675 mU).
- f. dari titik (BD.05) ditarik arah timur laut  $\pm 276$  m ke titik (BD.06) yang terletak ditanah Pak Nur Bahri berbatasan dengan Desa Pantai, dengan koordinat  $03^{\circ}16'04.5''$  LS dan  $104^{\circ}53'06.3''$  BT (0487234 mT) - (9638792 mU).
- g. dari titik (BD.06) ditarik arah timur laut  $\pm 445$  m ke titik (BD.07) yang terletak diwilayah Lebung Pinang berbatasan dengan Desa Pantai, dengan koordinat  $03^{\circ}15'59.1''$  LS dan  $104^{\circ}53'19.7''$  BT (0487647 mT) - (9638957 mU).
- h. dari titik (BD.07) ditarik arah tenggara  $\pm 200$  m ke titik (BD.20) yang terletak diwilayah lebak merupakan poros batas tiga desa yaitu sebelah selatan Desa Belanti, sebelah barat Desa Rengas Pitu dan sebelah utara Desa Pantai, dengan koordinat  $03^{\circ}16'02.7''$  LS dan  $104^{\circ}53'25.2''$  BT (0487816 mT) - (9638848 mU).
- i. dari titik (BD.20) ditarik arah barat daya  $\pm 340$  m ke titik (BD.19) yang terletak dikebun Pak Jadik ujung jalan setapak berbatasan dengan Desa Belanti, dengan koordinat  $03^{\circ}16'06.6''$  LS dan  $104^{\circ}53'14.9''$  BT (0487498 mT) - (9638727 mU).
- j. dari titik (BD.19) ditarik arah barat daya  $\pm 640$  m ke titik (BD.18) yang terletak dipinggir Sungai Komering depan Masjid Az-Zahada berbatasan dengan Desa Belanti, dengan koordinat  $03^{\circ}16'20.7''$  LS dan  $104^{\circ}52'59.5''$  BT (0487024 mT) - (9638296 mU).
- k. dari titik (BD.18) ditarik arah barat laut mengikuti Sungai Komering ke titik (BD.01) yang terletak di Tugu Selamat Datang berbatasan dengan Desa Pantai.

BAB IV  
KETENTUAN PENUTUP

## Pasal 4

Peraturan Bupati Ogan Komering Ilir tentang Batas Desa Rengas Pitu Kecamatan Sirah Pulau Padang Kabupaten Ogan Komering Ilir mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Ogan Komering Ilir.

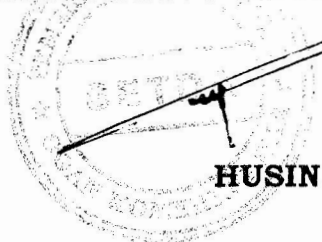
Ditetapkan di Kayuagung  
pada tanggal 2017

BUPATI OGAN KOMERING ILIR,



Diundangkan di Kayuagung  
pada tanggal 2017

SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR,



BERITA DAERAH KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR TAHUN 2017 NOMOR

**PETA BATAS ADMINISTRASI DESA**

Kode Wilayah Desa : 16.02.06.2009

**DESA BENGAS PITU**  
**KECAMATAN SIRAH PULAU PADANG**  
**KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR**



**SKALA 1:6.000**



Sistem Proyeksi : Transvers Mercator  
 Sistem Grid : Geographics & UTM Zona 48S  
 Datum : World Geodetic System (WGS84)  
 Unit : Derajat & Meter  
 Sumber Data : Peta RBI Badan Informasi Geospasial (BIG)  
 - Survey Basas Desa Rengas Pitu  
 Tanggal 2 Maret 2017  
 Lensa Wलयah : +/- 31 Hektar



**PEMERINTAH**  
**KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR**

Jln. Letjen Yusrif Singspektane No.01, Kel. Jua-Jua  
 Kec. Kota Kayugung Kab. OKI - 30616

**Legenda :**

- Tugu/Pilar Basas
- Titik Desa Lain
- Pusat Desa
- Titik Rupa Bumi
- Balok Desa
- Batas Kecamatan
- Jalan Pesisir
- Jalan Lintas Desa
- Anak Sungai
- Area Desa
- Pemukiman
- Kelurahan/Desa Darat
- Sungai Induk

No. Pilar	BT	LS
01. BD.01	104° 52' 45,6"	03° 16' 11,6"
02. BD.02	104° 52' 46,8"	03° 16' 11,0"
03. BD.03	104° 52' 51,0"	03° 16' 10,0"
04. BD.04	104° 52' 53,3"	03° 16' 9,2"
05. BD.05	104° 52' 58,2"	03° 16' 8,3"
06. BD.06	104° 53' 6,3"	03° 16' 4,5"
07. BD.07	104° 53' 19,7"	03° 15' 59,1"
08. BD.18	104° 52' 59,5"	03° 16' 20,7"
09. BD.19	104° 53' 14,9"	03° 16' 6,6"
10. BD.20	104° 53' 25,2"	03° 16' 2,7"

**BUPATI OGAN KOMERING ILIR**

*Handwritten signature*  
**ISKANDAR**

Sumber Peta : Bagian Pemerintahan Setda OKI dan TIM  
 Penetapan dan Pengesahan Balas Desakel  
 Kabupaten Ogan Komering Ilir Tahun 2017.

Catatan : Tim Survey dan Pemetaan bertanggungjawab atas kesalahan teknis pada  
 peta dan tidak bertanggungjawab dalam Penetapan & Pengesahan Balas.  
 Pengolah Data : Pradars, SIP  
 Pemuat Peta : Hanson Amrin  
 GPS Survey : Rody Fedriansyah, S.P, Juni Harli Saputra, SH  
 & Repl Mersa, S.Sos

