



BUPATI SLEMAN
DAERAH ISTIMEWA YOGYAKARTA
PERATURAN BUPATI SLEMAN
NOMOR 21.1 TAHUN 2022

TENTANG

ANALISIS STANDAR BELANJA

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI SLEMAN,

- Menimbang :
- a. bahwa berdasarkan Pasal 298 ayat (3) Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Belanja Daerah untuk Pendanaan Urusan Pemerintahan yang menjadi kewenangan Daerah selain sebagaimana dimaksud pada ayat (1) berpedoman pada analisis standar belanja dan standar harga satuan regional;
 - b. bahwa berdasarkan Pasal 51 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah, Belanja Daerah berpedoman pada standar harga satuan regional, analisis standar belanja, dan/atau standar teknis;
 - c. bahwa dalam rangka efisiensi dan efektivitas penyusunan anggaran, perlu adanya alat untuk menentukan kewajaran biaya setiap kegiatan;
 - d. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, huruf b, dan huruf c, perlu menetapkan Peraturan Bupati Sleman tentang Analisis Standar Belanja;
- Mengingat :
1. Pasal 18 ayat (6) Undang-Undang Dasar Negara

Republik Indonesia Tahun 1945;

2. Undang-Undang Nomor 15 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-daerah Kabupaten dalam Lingkungan Daerah Istimewa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 1950 Nomor 44);
3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
4. Peraturan Pemerintah Nomor 32 Tahun 1950 tentang Penetapan Mulai Berlakunya Undang-Undang 1950 Nomor 12, 13, 14 dan 15 dari Hal Pembentukan Daerah-daerah Kabupaten di Jawa Timur/Tengah/Barat dan Daerah Istimewa Yogyakarta (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 1950 Nomor 59);
5. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 42);
6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2020 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 1781);
7. Peraturan Daerah Kabupaten Sleman Nomor 16 Tahun 2021 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Sleman Tahun 2021 Nomor 16);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG ANALISIS STANDAR BELANJA.

BAB I

KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini yang dimaksud dengan:

1. Analisis Standar Belanja yang selanjutnya disingkat ASB adalah penilaian kewajaran atas beban kerja dan biaya yang digunakan untuk melaksanakan suatu kegiatan yang dilaksanakan oleh Satuan Kerja Perangkat Daerah.
2. Harga Satuan Pokok Kegiatan yang selanjutnya disingkat HSPK adalah perhitungan kebutuhan biaya tenaga kerja, bahan dan peralatan untuk mendapatkan harga satuan atau satu jenis pekerjaan tertentu.
3. Kegiatan adalah bagian dari program yang dilaksanakan oleh 1(satu) atau beberapa Satuan Kerja Perangkat Daerah sebagai bagian dari pencapaian sasaran terukur pada suatu program dan terdiri dari sekumpulan tindakan pengalokasian sumber daya baik yang berupa sumber daya manusia, barang modal termasuk peralatan dan teknologi, dana, atau kombinasi dari beberapa atau semua jenis sumber daya tersebut, sebagai masukan (*input*) untuk menghasilkan keluaran (*output*) dalam bentuk barang/jasa.
4. Satuan Kerja Perangkat Daerah yang selanjutnya disingkat SKPD adalah unsur perangkat daerah pada Pemerintah Daerah yang melaksanakan urusan pemerintahan daerah.
5. Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah yang selanjutnya disingkat dengan APBD adalah rencana keuangan tahunan Daerah yang ditetapkan dengan peraturan daerah.
6. Rencana Kerja dan Anggaran SKPD yang selanjutnya disingkat RKA-SKPD adalah dokumen yang memuat rencana pendapatan dan belanja SKPD atau dokumen yang memuat rencana pendapatan, belanja, dan pembiayaan SKPD yang menerapkan pola pengelolaan keuangan Badan Layanan Umum Daerah, yang digunakan sebagai dasar penyusunan rancangan APBD.
7. Dokumen Pelaksanaan Anggaran SKPD yang selanjutnya disingkat DPA-SKPD adalah dokumen yang memuat pendapatan dan belanja SKPD atau dokumen yang memuat pendapatan, belanja dan pembiayaan SKPD yang menerapkan pola pengelolaan keuangan badan layanan umum daerah, yang digunakan dasar pelaksanaan anggaran oleh pengguna anggaran.

8. Harga Perkiraan Perencana yang selanjutnya disingkat HPP adalah perhitungan perkiraan biaya pekerjaan yang dihitung secara profesional oleh perencana yang digunakan sebagai salah satu acuan dalam melakukan penawaran suatu pekerjaan tertentu.
9. Harga Perkiraan Sendiri yang selanjutnya disingkat HPS adalah hasil perhitungan seluruh volume pekerjaan dikalikan dengan harga satuan ditambah dengan seluruh pajak dan keuntungan.
10. Tim Anggaran Pemerintah Daerah yang selanjutnya disingkat TAPD adalah tim yang bertugas menyampaikan dan melaksanakan kebijakan Kepala Daerah dalam rangka penyusunan APBD.
11. Daerah adalah Kabupaten Sleman.
12. Pemerintah Daerah adalah Pemerintah Kabupaten Sleman.
13. Bupati adalah Bupati Sleman.

Pasal 2

Pemerintah Daerah menyusun ASB dalam rangka melakukan penilaian kewajaran atas beban kerja dan biaya yang digunakan dalam rencana kegiatan dan anggaran SKPD.

Pasal 3

ASB bertujuan untuk:

- a. menentukan standar dalam penilaian kewajaran belanja atas anggaran yang diajukan SKPD dalam melaksanakan sebuah kegiatan;
- b. memberikan pedoman dalam penyusunan perencanaan dan penganggaran;
- c. meningkatkan efisiensi biaya dan efektivitas pelaksanaan kegiatan dalam rangka pengendalian anggaran; dan
- d. sebagai acuan dalam menghitung biaya pembangunan yang merupakan kelengkapan dalam proses pekerjaan konstruksi dan digunakan sebagai suatu dasar dalam menyusun perhitungan HPS dan HPP untuk penanganan pekerjaan bidang pekerjaan umum.

Pasal 4

Ruang lingkup ASB yang diatur dalam Peraturan Bupati ini terdiri dari:

- a. HSPK; dan
- b. ASB.

BAB II

HSPK

Pasal 5

- (1) HSPK sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 huruf a memuat rekapitulasi standar kegiatan fisik/konstruksi serta uraian kegiatan fisik/konstruksi.
- (2) HSPK sebagaimana dimaksud pada ayat (1) tercantum dalam Lampiran I yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

BAB III

ASB

Pasal 6

- (1) ASB sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 huruf b memuat standardisasi biaya kegiatan konstruksi melalui analisis yang distandarkan dan memuat standardisasi biaya kegiatan non konstruksi melalui analisis yang distandarkan.
- (2) ASB yang memuat standardisasi biaya kegiatan konstruksi melalui analisis yang distandarkan tercantum dalam Lampiran II yang merupakan bagian tidak terpisahkan Peraturan Bupati ini.
- (3) ASB yang memuat standardisasi biaya kegiatan non konstruksi melalui analisis yang distandarkan tercantum dalam Lampiran III Peraturan Bupati ini.

BAB IV

KETENTUAN PERALIHAN

Pasal 7

Dalam hal terjadi perubahan harga yang tercantum pada standar harga barang dan jasa di lingkungan Pemerintah Kabupaten Sleman, maka dilakukan penyesuaian ASB yang besarnya ditetapkan oleh TAPD.

Pasal 8

Dalam hal terjadi perbedaan besaran HSPK atau ASB dan/atau dalam hal belum ditetapkannya besaran HSPK atau ASB, maka usulan ASB tersebut

dapat digunakan sepanjang rincian HSPK atau ASB yang diajukan oleh SKPD dilakukan secara proporsional, sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan dan menganut prinsip-prinsip efisien, bersaing, transparan dengan mengajukan persetujuan Bupati untuk dimasukkan ke dalam Peraturan Bupati tentang Analisis Standar Belanja.

BAB V KETENTUAN PENUTUP

Pasal 9

Pada saat Peraturan Bupati ini mulai berlaku, Peraturan Bupati Sleman Nomor 53.4 Tahun 2021 tentang Analisis Standar Belanja Pemerintah Kabupaten Sleman (Berita Daerah Kabupaten Sleman Tahun 2021 Nomor 53.4) dicabut dan dinyatakan tidak berlaku.

Pasal 10

(1) Peraturan Bupati ini mulai digunakan untuk Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Tahun Anggaran 2023.

(2) Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Sleman.

Ditetapkan di Sleman
pada tanggal 30 Juni 2022

BUPATI SLEMAN,

ttd.

KUSTINI SRI PURNOMO

Diundangkan di Sleman.
pada tanggal 30 Juni 2022

SEKRETARIS DAERAH
KABUPATEN SLEMAN,

ttd.

HARDA KISWAYA

BERITA DAERAH KABUPATEN SLEMAN TAHUN 2022 NOMOR 21.1

LAMPIRAN I
 PERATURAN BUPATI SLEMAN
 NOMOR 21.1 TAHUN 2022
 TENTANG
 ANALISIS STANDAR BELANJA

HSPK

HSPK ini adalah harga untuk setiap pekerjaan yang terdiri dari beberapa komponen dengan nilai koefisien yang berdasarkan perhitungan Standart Nasional Indonesia (SNI) dengan penentuan besaran nilai koefisien disesuaikan dengan metode pelaksanaan yang akan diterapkan.

HSPK ini digunakan dalam rangka untuk penyusunan anggaran (APBD) di awal tahun untuk menentukan perkiraan harga bangunan per meter dan/atau m², sehingga penentuan koefisien dalam HSPK ini tidak bersifat mutlak dan tidak menjadi acuan utama dalam pembuatan HPP karena dapat berubah sesuai dengan metode pelaksanaan yang akan digunakan oleh masing-masing perencana.

NOMOR	URAIAN	SATUAN	HARGA SEBELUM PPN (Rp)	HARGA SETELAH PPN (Rp)
1	2	3	4	5
1.01	BANGUNAN GEDUNG			
1.01.01	PEKERJAAN PERSIAPAN			
1.01.01.001	Pembersihan lapangan dan Perataan tanah	m ²	11.700,00	12.987,00
1.01.01.002	Pengukuran dan Pasang bouwplank	m	16.500,00	18.315,00
	Pembuatan direksi keet	m ²	3.984.779,00	4.423.104,69
1.01.01.004	Pembuatan papan nama proyek	bh	1.731.291,00	1.921.733,01
1.01.02	PEKERJAAN TANAH			
1.01.02.001	Stripping tanah tebal 20 cm	m ²	6.215,00	6.898,65
1.01.02.002	Galian tanah, dalam s/d 1 m	m ³	86.075,00	95.543,25

1	2	3	4	5
1.01.02.003	Urugan tanah kembali	m ³	62.150,00	68.986,50
1.01.02.004	Pasangan Urugan pasir	m ³	286.543,00	318.062,73
1.01.02.005	Buang tanah	m ³	37.730,00	41.880,30
1.01.02.006	Pasangan Urugan tanah	m ³	212.918,00	236.338,98
1.01.03	PEKERJAAN PONDASI			
1.01.03.001	Aanstamping batu kali	m ³	599.341,00	665.268,51
1.01.03.002	Pasangan pondasi batu kali 1:4	m ³	961.744,00	1.067.535,84
1.01.04	PEKERJAAN BETON			
1.01.04.001	Beton K - 175	m ³	1.103.852,00	1.225.275,72
1.01.04.002	Beton K - 200	m ³	1.131.512,00	1.255.978,32
1.01.04.003	Beton K - 225	m ³	1.126.445,00	1.250.353,95
1.01.04.004	Beton K - 250	m ³	1.166.187,00	1.294.467,57
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	Kg	17.194,00	19.085,34
1.01.04.006	Tulangan besi beton U-39	Kg	17.679,00	19.623,69
1.01.04.007	Bekisting sloof beton	m ²	495.135,00	549.599,85
1.01.04.008	Bekisting Praktis beton	m ²	109.353,00	121.381,83
1.01.04.009	Bekisting beton plat lantai	m ²	718.154,00	797.150,94
1.01.04.010	Bekisting kolom beton	m ²	814.204,00	903.766,44
1.01.04.011	Bekisting balok beton	m ²	850.586,00	944.150,46
1.01.04.012	Pasangan Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	m ²	49.438,00	54.876,18
1.01.05	PEKERJAAN DINDING			
1.01.05.001	Pasangan Dinding bata beton ringan; ad 1:3	m ²	252.247,00	279.994,17

1	2	3	4	5
1.01.05.002	Pasangan Dinding bata beton ringan; ad 1:4	m ²	249.925,00	277.416,75
1.01.05.003	Pasangan Dinding batu bata; ad 1:2	m ²	156.238,00	173.424,18
1.01.05.004	Pasangan Dinding batu bata; ad 1:4	m ³	148.184,00	164.484,24
1.01.05.005	Pasangan Dinding partisi gypsumboard Rangka Kayu	m ²	580.056,00	643.862,16
1.01.05.006	Pasangan Dinding partisi gypsumboard Rangka Metal Furing	m ²	393.397,00	436.670,67
1.01.05.007	Pasangan Dinding partisi Toilet;triplek 9 mm	m ²	594.680,00	660.094,80
1.01.06	PEKERJAAN PLESTERAN			
1.01.06.001	Pasangan Plester acian; ad. 1:2	m ²	76.357,00	84.756,27
1.01.06.002	Pasangan Plester acian; ad. 1:4	m ²	72.546,00	80.526,06
1.01.06.003	Pasangan Acian PC	m ²	41.712,00	46.300,32
1.01.07	PEKERJAAN FINISHING DINDING			
1.01.07.001	Pasangan Dinding Granit Tile 400 x 400	m ²	403.237,00	447.593,07
1.01.07.002	Pasangan Dinding Keramik 300x300	m ²	313.251,00	347.708,61
1.01.07.003	Railing Tangga Besi Hollow	m	331.650,00	368.131,50
1.01.08	PEKERJAAN FINISHING LANTAI			
1.01.08.001	Pasangan Rabat beton; finish acian	m ²	96.216,00	106.799,76
1.01.08.002	Pasangan Lantai Granit Tile 400x400	m ²	1.222.874,00	1.357.390,14
1.01.08.003	Pasangan Lantai Keramik 300x300	m ²	257.673,00	286.017,03
1.01.08.004	Pasangan Plint Keramik 100x300	m	186.168,00	206.646,48

1	2	3	4	5
1.01.08.005	Pasangan Plint Granitetile 100x400	m	145.409,00	161.403,99
1.01.09	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT			
1.01.09.001	Pasangan Rangka Plafond Metal furing	m ²	141.908,00	157.517,88
1.01.09.002	Pasangan Rangka Plafond Kayu Meranti	m ²	261.267,00	290.006,37
1.01.09.003	Pasangan Rangka Plafond Kayu	m ²	209.292,00	232.314,12
1.01.09.004	Pasangan Penutup Plafond Gypsumboard t. 9 mm	m ²	58.548,00	64.988,28
1.01.09.005	Pasangan Penutup Plafond Triplex t. 4 mm	m ²	53.099,00	58.939,89
1.01.09.006	Pasangan List Profil Gypsum t. 5 cm	M	29.429,00	32.666,19
1.01.10.001	PEKERJAAN RANGKA DAN PENUTUP ATAP			
1.01.10.002	Rangka atap baja ringan	m ²	279.593,00	310.348,23
1.01.10.003	Pasangan Kuda kuda Kayu	m ³	15.848.300,00	17.591.613,00
1.01.10.004	Gording Kayu	m ³	14.927.963,00	16.570.038,93
1.01.10.005	Rangka Atap kayu	m ²	244.725,00	271.644,75
1.01.10.006	Penutup atap Genteng Keramik	m ²	132.182,00	146.722,02
1.01.10.007	Penutup atap Genteng Keramik Glazur	m ²	189.008,00	209.798,88
1.01.10.008	Bubungan Genteng Keramik	m ²	311.781,00	346.076,91
1.01.10.009	Bubungan Genteng Keramik Glazur	m ²	132.987,00	147.615,57
1.01.10.010	Pasangan Lisplank Kayu 3/20 mm	m ¹	173.063,00	192.099,93

1	2	3	4	5
1.01.10.011	Pasangan Fleshing seng plat	m1	54.612,00	60.619,32
1.01.10.012	Pasangan Talang seng plat	m1	114.781,00	127.406,91
1.01.11	PEKERJAAN PENGECATAN			
1.01.11.001	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.I	m ²	28.541,00	31.680,51
1.01.11.002	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.II	m ²	22.969,00	25.495,59
1.01.11.003	Cat dinding luar weathershiled KW.I	m ²	28.541,00	31.680,51
1.01.11.004	Cat dinding luar weathershiled KW.II	m ²	22.969,00	25.495,59
1.01.11.005	Cat plafond acrylic emulsion KW.I	m ²	28.541,00	31.680,51
1.01.11.006	Cat plafond acrylic emulsion KW.II	m ²	22.969,00	25.495,59
1.01.11.007	Cat kayu synthetic	m ²	79.207,00	87.919,77
1.01.11.008	Cat besi synthetic	m ²	79.207,00	87.919,77
1.01.12	PEKERJAAN KUSEN			
1.01.12.001	Kusen Pintu dan Jendela Alumunium CA	m	255.235,00	283.310,85
1.01.12.002	Kusen Pintu dan Jendela Alumunium PC	m	252.780,00	280.585,80
1.01.12.003	Kusen dan Pintu PVC toilet	unt	456.616,00	506.843,76
1.01.12.004	RangkaPintu Alumunium CA	m	252.780,00	280.585,80
1.01.12.005	Rangka Pintu Alumunium PC	m	252.780,00	280.585,80
1.01.12.006	Rangka Jendela Alumunium	m	134.555,00	149.356,05
1.01.12.007	Rangka Jendela Alumunium	m	185.491,00	205.895,01
1.01.12.008	Kusen Pintu dan Jendela Kayu KW.I	m ³	31.375.493,00	34.826.797,23

1	2	3	4	5
1.01.12.009	Kusen Pintu dan Jendela Kayu KW.II	m ³	18.040.193,00	20.024.614,23
1.01.12.010	Kusen Pintu dan Jendela Kayu KW.III	m ³	13.882.193,00	15.409.234,23
1.01.12.011	Daun Pintu dan Jendela Kayu KW.I	m ²	1.061.297,00	1.178.039,67
1.01.12.012	Daun Pintu dan Jendela Kayu KW.II	m ²	756.377,00	839.578,47
1.01.12.013	Daun Pintu dan Jendela Kayu KW.III	m ²	544.577,00	604.480,47
1.01.12.014	Daun Pintu Panel KW.I	m ²	1.577.978,00	1.751.555,58
1.01.12.015	Daun Pintu Panel KW.II	m ²	1.069.778,00	1.187.453,58
1.01.12.016	Daun Pintu Panel KW.III	m ²	931.178,00	1.033.607,58
1.01.12.017	Daun Pintu double teakwood; rangka kayu KW.II tertutup	m ²	834.577,00	926.380,47
1.01.12.018	Daun Pintu double triplex; rangka kayu KW.III tertutup	m ²	832.927,00	924.548,97
1.01.12.019	Pintu besi plat baja t. 2 mm rangkap; rangka besi siku	m ²	994.591,00	1.103.996,01
1.01.12.020	Pagar Besi	m ²	649.616,00	721.073,76
1.01.12.021	Pagar Besi Tempa	m ²	962.552,00	1.068.432,72
1.01.12.022	Kusen pintu P1	unit	6.373.819,00	7.074.939,09
1.01.12.023	Kusen pintu P2	unit	6.104.339,00	6.775.816,29
1.01.12.024	Kusen pintu P3	unit	388.500,00	431.235,00
1.01.12.025	Kusen pintu P J 1	unit	13.667.159,00	15.170.546,49
1.01.12.026	Kusen pintu P J 2	unit	8.178.078,00	9.077.666,58
1.01.12.027	Kusen Pintu jendela J-1	unit	12.088.755,00	13.418.518,05
1.01.12.028	Kusen Pintu jendela J-2	unit	13.616.179,00	15.113.958,69
1.01.12.029	Kusen Pintu jendela J-3	unit	7.566.951,00	8.399.315,61
1.01.12.030	Kusen Bovenlight BV1	unit	2.000.430,00	2.220.477,30

1	2	3	4	5
1.01.12.031	Kusen Bovenlight BV2	unit	3.368.373,00	3.738.894,03
1.01.12.032	Kusen Bovenlight BV3	unit	5.184.865,00	5.755.200,15
1.01.12.033	Bovenlight GR 1	unit	2.000.430,00	2.220.477,30
1.01.12.034	Bovenlight GR 2	unit	3.368.373,00	3.738.894,03
1.01.12.035	Bovenlight GR 3	unit	5.184.865,00	5.755.200,15
1.01.12.036	Kusen pintu P1 A	unit	7.014.342,00	7.785.919,62
1.01.12.037	Kusen pintu P 1 B	unit	456.400,00	506.604,00
1.01.12.038	Kusen pintu P 2 A	unit	8.744.179,00	9.706.038,69
1.01.12.039	Kusen pintu P J 1	unit	13.385.250,00	14.857.627,50
1.01.12.040	Kusen Pintu jendela J 1 A	unit	2.592.123,00	2.877.256,53
1.01.12.041	Kusen Pintu jendela J 2 A	unit	6.614.547,00	7.342.147,17
1.01.12.042	Kusen Pintu jendela J 3 A	unit	9.597.711,00	10.653.459,21
1.01.12.043	Kusen Pintu jendela J 4 A	unit	7.250.000,00	8.047.500,00
1.01.12.044	Kusen Pintu jendela J 5 A	unit	21.051.061,00	23.366.677,71
1.01.12.045	Kusen pintu P 1 A	unit	7.014.342,00	7.785.919,62
1.01.12.046	Kusen pintu P 1 B	unit	456.400,00	506.604,00
1.01.12.047	Kusen pintu P 2 A	unit	12.161.578,00	13.499.351,58
1.01.12.048	Kusen Pintu jendela J 1 A	unit	2.592.123,00	2.877.256,53
1.01.12.049	Kusen Pintu jendela J 1 C	unit	3.563.212,00	3.955.165,32
1.01.12.050	Kusen Pintu jendela J 2 B	unit	6.580.984,00	7.304.892,24
1.01.12.051	Kusen Pintu jendela J 3 A	unit	9.597.711,00	10.653.459,21
1.01.12.052	Kusen Pintu jendela J 3 B	unit	8.994.177,00	9.983.536,47
1.01.12.053	Kusen Pintu jendela J 5 A	unit	21.051.061,00	23.366.677,71
1.01.12.054	Pintu panel kayu KW.I; 82 x 206 cm; R. Tamu	m ²	1.577.978,00	1.751.555,58

1	2	3	4	5
1.01.12.055	Pintu panel kayu KW.I; 82 x 206 cm; K. Tidur	m ²	1.577.978,00	1.751.555,58
1.01.12.056	Pintu panel kayu KW.I; 72 x 206 cm; K. Mandi	m ²	1.577.978,00	1.751.555,58
1.01.12.057	Pintu kaca kayu KW.I; 50 x 206 cm	m ²	1.061.297,00	1.178.039,67
1.01.12.058	Jendela kaca kayu KW.I; 52 x 122 cm	m ²	1.061.297,00	1.178.039,67
1.01.12.059	Jendela kaca kayu KW.I; 52 x 182 cm	m ²	1.061.297,00	1.178.039,67
1.01.12.060	Pintu Besi 240 x 400 cm; Garasi	m ²	994.591,00	1.103.996,01
1.01.12.061	Pintu panel kayu KW.II; 82 x 206 cm; R. Tamu	m ²	1.069.778,00	1.187.453,58
1.01.12.062	Pintu doble teakwood 82 x 206 cm; K. Tidur	m ²	834.577,00	926.380,47
1.01.12.063	Pintu doble teakwood 72 x 206 cm; K. Mandi	m ²	832.927,00	924.548,97
1.01.12.064	Pintu kaca kayu KW.II; 50 x 206 cm	m ²	1.061.297,00	1.178.039,67
1.01.12.065	Jendela kaca kayu KW.II; 52 x 122 cm	m ²	1.061.297,00	1.178.039,67
1.01.12.066	Jendela kaca kayu KW.II; 52 x 182 cm	m ²	756.377,00	839.578,47
1.01.12.067	Pintu panel kayu KW.III; 82 x 206 cm; R. Tamu	m ²	931.178,00	1.033.607,58
1.01.12.068	Pintu doble triplex 82 x 206 cm; K. Tidur	m ²	834.577,00	926.380,47
1.01.12.069	Pintu doble triplex 72 x 206 cm; K. Mandi	m ²	832.927,00	924.548,97
1.01.12.070	Jendela kaca kayu KW.III; 52 x 122 cm	m ²	544.577,00	604.480,47
1.01.12.071	Pintu pagar besi	m ²	649.616,00	721.073,76

1	2	3	4	5
1.01.13	PEKERJAAN KUNCI DAN PENGGANTUNG			
1.01.13.001	Pasangan Kunci pintu ruangan	bh	561.000,00	622.710,00
1.01.13.002	Pasangan Kunci tanam biasa	bh	562.815,00	624.724,65
1.01.13.003	Pasangan Kunci tanam pintu Almunium	bh	561.000,00	622.710,00
1.01.13.004	Pasangan Silinder pintu Almunium	bh	561.979,00	623.796,69
1.01.13.005	Pasangan Kunci knob pintu kamar mandi	bh	186.027,00	206.489,97
1.01.13.006	Pasangan Door Stoper	bh	40.095,00	44.505,45
1.01.13.007	Pasangan Door Closer	bh	489.313,00	543.137,43
1.01.13.008	Rel pintu gantung	m	728.211,00	808.314,21
1.01.13.009	Pasangan Grendel Pintu	bh	60.935,00	67.637,85
1.01.13.010	Pasangan Grendel Jendela	bh	54.929,00	60.971,19
1.01.13.011	Pasangan Slot tanam pintu doble	bh	262.251,00	291.098,61
1.01.13.012	Pasangan Rel pintu lipat 4 pintu	bh	291.858,00	323.962,38
1.01.13.013	Pasangan Engsel pintu	bh	59.531,00	66.079,41
1.01.13.014	Pasangan Engsel jendela	bh	45.458,00	50.458,38
1.01.13.015	Pasangan Kait angin jendela	bh	59.521,00	66.068,31
1.01.13.016	Pasangan Kaca polos 3 mm	bh	273.264,00	303.323,04
1.01.13.017	Pasangan Kaca polos 5 mm	bh	306.678,00	340.412,58
1.01.13.018	Pasangan Kaca 8 mm	bh	566.017,00	628.278,87

1	2	3	4	5
1.01.14	PEKERJAAN SANITER			
1.01.14.001	Pasangan Washtafel keramik	bh	2.824.974,00	3.135.721,14
1.01.14.002	Pasangan Kloset Duduk Keramik	bh	3.854.626,00	4.278.634,86
1.01.14.003	Pasangan Urinoir Keramik	bh	3.581.699,00	3.975.685,89
1.01.14.004	Pasangan Kloset Jongkok Keramik	bh	714.009,00	792.549,99
1.01.14.005	Pasangan Bak Air Fiberglass	bh	1.023.055,00	1.135.591,05
1.01.14.006	Pasangan Shower spray	bh	2.815.688,00	3.125.413,68
1.01.14.007	Pasangan Shower set	bh	1.339.147,00	1.486.453,17
1.01.14.008	Pasangan Tempat sabun keramik	bh	180.267,00	200.096,37
1.01.14.009	Pasangan Kitchenzink stainlees stell 1 lubang	bh	516.802,00	573.650,22
1.01.14.010	Pasangan Kran zink	bh	264.293,00	293.365,23
1.01.14.011	Pasangan Kran dinding	bh	85.846,00	95.289,06
1.01.14.012	Pasangan Floor Drain	bh	173.498,00	192.582,78
1.01.14.013	Pasangan Roof Drain	bh	234.761,00	260.584,71
1.01.14.014	Pasangan Meja Pantry uk. 600x 1500 mm	unt	1.280.789,00	1.421.675,79
1.01.14.015	Pengeboran sumur	m'	75.000,00	83.250,00
1.01.15	PEKERJAAN PIPA			
1.01.15.001	Pipa PVC dia. 4"	m1	222.542,00	247.021,62
1.01.15.002	Pipa PVC dia. 3"	m1	145.827,00	161.867,97
1.01.15.003	Pipa PVC dia. 2"	m1	74.189,00	82.349,79
1.01.15.004	Pipa PVC dia. 1"	m1	38.828,00	43.099,08
1.01.15.005	Pipa PVC dia. 3/4"	m1	31.343,00	34.790,73
1.01.15.006	Pipa PVC dia. 1/2"	m1	27.133,00	30.117,63
1.01.15.007	Stop kran dia. 1"	m1	278.052,00	308.637,72
1.01.15.008	Klep diameter 3/4"	m1	69.758,00	77.431,38
1.01.15.009	Roofdrain	m1	244.516,00	271.412,76

1	2	3	4	5
1.01.15.010	Mesin Jet Pump kap.250 watt	m1	3.401.178,00	3.775.307,58
1.01.15.011	Mesin pompa kap.150 watt	m1	1.509.288,00	1.675.309,68
1.01.15.012	Tangki air 1000 liter	m1	2.267.227,00	2.516.621,97
1.01.15.013	Tangki air 500 liter	m1	1.914.693,00	2.125.309,23
1.01.15.014	Dudukan tangki air	m1	1.258.653,00	1.397.104,83
1.01.15.015	Septictank Buis beton + Rembesan	unit	4.433.383,00	4.921.055,13
1.01.15.016	Septictank Pasangan Bata kap. 3,00 m ³ + Rembesan	unit	7.343.541,00	8.151.330,51
1.01.15.017	Septictank Pasangan Bata + Rembesan kap. 6,00 m ³	unit	9.228.164,00	10.243.262,04
1.01.16	PEKERJAAN ELEKTRIKAL			
1.01.16.001	Pasangan Box Panel	ttk	756.107,00	839.278,77
1.01.16.002	Pasangan Instalasi stop kontak	ttk	185.064,00	205.421,04
1.01.16.003	Pasangan Instalasi lampu	ttk	152.295,00	169.047,45
1.01.16.004	Pasangan Instalasi antena TV	ttk	220.869,00	245.164,59
1.01.16.005	Pasangan Instalasi telephone	ttk	99.594,00	110.549,34
1.01.16.006	Pasangan Saklar engkel	bh	60.055,00	66.661,05
1.01.16.007	Pasangan Saklar doble	bh	65.720,00	72.949,20
1.01.16.008	Pasangan Stop kontak	bh	59.532,00	66.080,52
1.01.16.009	Pasangan Outlet TV	bh	95.634,00	106.153,74
1.01.16.010	Pasangan Outlet telephone	bh	104.808,00	116.336,88
1.01.16.011	Pasangan Outlet exhaustfan	bh	39.265,00	43.584,15
1.01.16.012	Pasangan Down light dan PLC 13 W	bh	125.653,00	139.474,83
1.01.16.013	Pasangan Fitting plafond + Lampu SL	bh	105.094,00	116.654,34

1	2	3	4	5
1.01.16.014	Pasangan Lampu TL 2 x 18 watt grille	bh	97.702,00	108.449,22
1.01.16.015	Pasangan Lampu TL 2 x 36 watt grille	bh	146.212,00	162.295,32
1.01.16.016	Pasangan Instalasi exhausfan	ttk	152.295,00	169.047,45
1.03	PEKERJAAN SALURAN IRIGASI			
1.03.01	PEKERJAAN SALURAN IRIGASI DENGAN BETON SIKLOP			
1.03.01.001	Galian Tanah	m ³	89.987,50	99.886,13
1.03.01.002	Timbunan Tanah	m ³	12.995,00	14.424,45
1.03.01.003	Bekisting	m ²	140.425,35	155.872,14
1.03.01.004	Beton Siklop	m ³	956.547,26	1.061.767,46
1.03.01.005	Plastik Cor Beton	m ³	24.127,00	26.780,97
1.03.01.006	Mobilisasi	Ls	57.302,67	63.605,96
1.03.01.007	SMKK	Ls	7.980,00	8.857,80
1.03.02	SALURAN IRIGASI DENGAN PASANGAN BATU			
1.03.02.001	Galian Tanah	m ³	89.987,50	99.886,13
1.03.02.002	Timbunan Tanah	m ³	12.995,00	14.424,45
1.03.02.003	Siar	m ²	140.425,35	155.872,14
1.03.02.004	Plesteran	m ²	956.547,26	1.061.767,46
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	m ³	24.127,00	26.780,97
1.03.01.006	Mobilisasi	Ls	57.302,67	63.605,96
1.03.01.007	SMKK	Ls	7.980,00	8.857,80

BUPATI SLEMAN,

ttd.

KUSTINI SRI PURNOMO

LAMPIRAN II
 PERATURAN BUPATI SLEMAN
 NOMOR 21.1 TAHUN 2022
 TENTANG
 ANALISIS STANDAR BELANJA

ASB KONSTRUKSI

1. ASB adalah biaya setinggi-tingginya dari suatu pekerjaan konstruksi untuk memperoleh keluaran tertentu dalam rangka penyusunan dokumen anggaran serta pelaksanaan dan pengendalian anggaran berbasis kinerja.
2. ASB digunakan sebagai estimasi kebutuhan anggaran pekerjaan konstruksi sedangkan untuk penyusunan HPS maka aparat Perangkat Daerah melakukan survey harga sebagai dasar perhitungan.
3. ASB sudah termasuk keuntungan/overhead serta pajak sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

Kode	Uraian Pekerjaan	Koefisien	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6
I	ASB CIPTA KARYA				
A	BANGUNAN GEDUNG NEGARA SEDERHANA				
	PEKERJAAN STRUKTUR				
	Pekerjaan Pondasi				
1.01.02.002	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,4200	m ³	86.075,00	36.151,50
1.01.02.004	Pasangan Urugan pasir	0,0300	m ³	286.543,00	8.596,29
1.01.03.001	Aanstamping batu kali	0,0900	m ³	599.341,00	53.940,69
1.01.03.002	Pasangan pondasi batu kali 1:4	0,2900	m ³	961.744,00	278.905,76
1.01.02.003	Urugan tanah kembali	0,1100	m ³	62.150,00	6.836,50
1.01.02.005	Buang tanah	0,4100	m ³	37.730,00	15.469,30

1	2	3	4	5	6
	Pekerjaan Struktur				
	pekerjaan sloof beton				
1.01.04.007	Bekisting sloof beton	0,3000	m ²	495.135,00	148.540,50
1.01.04.006	Tulangan besi beton U-39	3,0700	kg	17.679,00	54.274,53
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	1,6100	kg	17.194,00	27.682,34
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0200	m ³	1.103.852,00	22.077,04
	Pekerjaan Kolom Praktis				
1.01.04.008	Bekisting Praktis beton	0,3300	m ²	109.353,00	36.086,49
1.01.04.006	Tulangan besi beton U-39	3,6000	kg	17.679,00	63.644,40
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	2,0800	kg	17.194,00	35.763,52
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0200	m ³	1.103.852,00	22.077,04
	Pekerjaan Ringbalk				
1.01.04.008	Bekisting Praktis beton	0,4100	m ²	109.353,00	44.834,73
1.01.04.006	Tulangan besi beton U-39	3,1700	kg	17.679,00	56.042,43
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	2,0100	kg	17.194,00	34.559,94
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0300	m ³	1.103.852,00	33.115,56
	Pekerjaan Plat lantai				
1.01.04.009	Bekisting beton plat lantai	0,0100	m ²	718.154,00	7.181,54
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	0,2700	kg	17.194,00	4.642,38
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0014	m ³	1.103.852,00	1.576,93

1	2	3	4	5	6
	PEKERJAAN ARSITEKTUR				
	Pekerjaan Lantai				
1.01.02.003	Pasangan Urugan pasir	0,0700	m ³	286.543,00	20.058,01
1.01.04.012	Pasangan Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	0,0300	m ³	49.438,00	1.483,14
1.01.08.003	Pasangan Lantai Keramik 300x300	1,0200	m ²	257.673,00	262.826,46
1.01.08.001	Pasangan Rabat beton; finish acian	0,2300	m ²	96.216,00	22.129,68
1.01.05.004	Pasangan Dinding batu bata; ad 1:4	0,2800	m	148.184,00	41.491,52
	Pekerjaan Dinding				
1.01.05.003	Pasangan Dinding batu bata; ad 1:2	0,0900	m ²	156.238,00	14.061,42
1.01.05.004	Pasangan Dinding batu bata; ad 1:4	2,0300	m ²	148.184,00	300.813,52
1.01.05.005	Pasangan Dinding partisi gypsumboard Rangka Kayu	0,1200	m ²	580.056,00	69.606,72
1.01.05.004	Pasangan Dinding batu bata; ad 1:4	0,0100	m ³	148.184,00	1.481,84
1.01.06.002	Pasangan Plester acian; ad. 1:4	3,9800	m ²	72.546,00	288.733,08
	Pekerjaan Plafond				
1.01.09.001	Pasangan Rangka Plafond Metal furing	1,4100	m ²	141.908,00	200.090,28

1	2	3	4	5	6
1.01.09.004	Pasangan Penutup Plafond Gypsumboard t. 9 mm	1,4100	m ²	58.548,00	82.552,68
	Pekerjaan Atap				
1.01.10.002	Rangka atap baja ringan	1,6700	m ²	279.593,00	466.920,31
1.01.10.006	Penutup atap Genteng Keramik	1,6700	m ²	132.182,00	220.743,94
1.01.10.008	Bubungan Genteng Keramik	0,3200	m	311.781,00	99.769,92
1.01.10.010	Pasangan Lisplank Kayu 3/20 mm	0,4300	m	173.063,00	74.417,09
1.01.10.012	Pasangan Talang seng plat	0,1800	m	114.781,00	20.660,58
	Pekerjaan Kusen				
1.01.12.022	Kusen pintu P1	0,0300	unit	6.373.819,00	191.214,57
1.01.12.023	Kusen pintu P2	0,0200	unit	6.104.339,00	122.086,78
1.01.12.024	Kusen pintu P3	0,0100	unit	388.500,00	3.885,00
1.01.12.025	Kusen pintu PJ 1	0,0042	unit	13.667.159,00	57.425,04
1.01.12.026	Kusen pintu PJ 2	0,0042	unit	8.178.078,00	34.361,67
1.01.12.027	Kusen Pintu jendela J-1	0,0100	unit	2.088.755,00	120.887,55
1.01.12.028	Kusen Pintu jendela J-2	0,0200	unit	3.616.179,00	272.323,58
1.01.12.029	Kusen Pintu jendela J-3	0,0042	unit	7.566.951,00	31.793,91
1.01.12.030	Kusen Bovenlight BV1	0,0300	unit	2.000.430,00	60.012,90
1.01.12.031	Kusen Bovenlight BV2	0,0100	unit	3.368.373,00	33.683,73
1.01.12.032	Kusen Bovenlight BV3	0,0100	unit	5.184.865,00	51.848,65
1.01.12.033	Bovenlight GR 1	0,0100	unit	2.000.430,00	20.004,30
1.01.12.034	Bovenlight GR 2	0,0100	unit	3.368.373,00	33.683,73

1	2	3	4	5	6
1.01.12.035	Bovenlight GR 3	0,0100	unit	5.184.865,00	51.848,65
	PEKERJAAN UTILITAS				
	Pekerjaan Plumbing				
	Pekerjaan Sanitary				
1.01.14.002	Pasangan Kloset Duduk Keramik	0,0042	unit	3.854.626,00	16.195,91
1.01.14.002	Pasangan Kloset Jongkok Keramik	0,0100	unit	714.009,00	7.140,09
1.01.14.012	Pasangan Floor Drain	0,0100	bh	173.498,00	1.734,98
1.01.14.011	Pasangan Kran dinding	0,0100	bh	85.846,00	858,46
1.01.14.005	Pasangan Bak Air Fiberglass	0,0042	bh	1.023.055,00	4.298,55
	Pekerjaan Sumur Dalam				
1.01.14.015	Pengeboran Sumur	0,1000	m'	75.000,00	7.500,00
1.01.15.002	Pipa PVC dia. 3"	0,1000	m'	145.827,00	14.582,70
1.01.15.003	Pipa PVC dia. 2"	0,0300	m'	74.189,00	2.225,67
1.01.15.005	Pipa PVC dia. 3/4"	0,1000	m'	31.343,00	3.134,30
1.01.15.008	Klep diameter 3/4"	0,0042	bh	69.758,00	293,10
1.01.15.007	Stop kran dia. 1"	0,0042	bh	278.052,00	1.168,29
1.01.15.010	Mesin Jet Pump kap.250 watt	0,0042	bh	3.401.178,0 0	14.290,66
	Tanki Air				
1.01.15.004	Pipa PVC dia. 1"	0,0500	m'	38.828,00	1.941,40
1.01.15.004	Pipa PVC dia. 1"	0,0300	m'	38.828,00	1.164,84
1.01.15.005	Pipa PVC dia. 3/4"	0,0200	m'	31.343,00	626,86
1.01.15.013	Tangki air 500 liter	0,0042	bh	1.914.693,00	8.044,93

1	2	3	4	5	6
1.01.15.014	Dudukan tangki air	0,0042	bh	1.258.653,00	5.288,46
1.01.15.007	Stop kran dia. 1"	0,0100	bh	278.052,00	2.780,52
1.01.15.007	Stop kran dia. 1"	0,0042	bh	278.052,00	1.168,29
1.01.15.007	Stop kran dia. 1"	0,0042	bh	278.052,00	1.168,29
	Instalasi Air Bersih				
1.01.15.003	Pipa PVC dia. 2"	0,1700	m	74.189,00	12.612,13
1.01.15.004	Pipa PVC dia. 1"	0,1500	m	38.828,00	5.824,20
1.01.15.005	Pipa PVC dia. 3/4"	0,0300	m	31.343,00	940,29
	Instalasi Air Kotor & air bekas				
1.01.15.001	Pipa PVC dia. 4"	0,1700	m	222.542,00	37.832,14
1.01.15.001	Pipa PVC dia. 4"	0,2700	m	222.542,00	60.086,34
1.01.15.003	Pipa PVC dia. 2"	0,0400	m	74.189,00	2.967,56
	Pekerjaan Reservoir				
1.01.02.002	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,0200	m ³	86.075,00	1.721,50
1.01.02.004	Pasangan Urugan pasir	0,0005	m ³	286.543,00	144,48
1.01.04.012	Pasangan Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	0,0200	m ²	49.438,00	988,76
1.01.04.009	Bekisting beton plat lantai	0,0900	m ²	718.154,00	64.633,86
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	1,3200	kg	17.194,00	22.696,08
1.01.04.002	Beton K - 200	0,0100	m ³	1.131.512,00	11.315,12
	Pekerjaan Septictank				
1.01.15.016	Septictank Pasangan Bata kap. 3,00 m ³ + Rembesan	0,0042	bh	7.343.541,00	30.855,21

1	2	3	4	5	6
	Pekerjaan Elektrikal				
	Panel				
1.01.16.001	Pasangan Box Panel	0,0042	unit	756.107,00	3.176,92
	Instalasi				
1.01.16.003	Pasangan Instalasi lampu	0,1600	ttk	152.295,00	24.367,20
1.01.16.002	Pasangan Instalasi stop kontak	0,0800	ttk	185.064,00	14.805,12
	Armature				
1.01.16.006	Pasangan Saklar engkel	0,0800	ttk	60.055,00	4.804,40
1.01.16.007	Pasangan Saklar doble	0,0800	ttk	65.720,00	5.257,60
1.01.16.008	Pasangan Stop kontak	0,0800	ttk	59.532,00	4.762,56
1.01.16.014	Pasangan Lampu TL 2 x 18 watt grille	0,0300	bh	97.702,00	2.931,06
1.01.16.015	Pasangan Lampu TL 2 x 36 watt grille	0,0300	bh	146.212,00	4.386,36
1.01.16.012	Pasangan Down light & PLC 13 W	0,0900	bh	125.653,00	11.308,77
	PEKERJAAN FINISHING				
1.01.11.002	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.II	3,9800	m ²	22.969,00	91.416,62
1.01.07.002	Pasangan Dinding Keramik 300x300	0,1500	m ²	313.251,00	46.987,65
1.01.07.002	Pasangan Dinding Keramik 300x300	0,0400	m ²	313.251,00	12.530,04

1	2	3	4	5	6
1.01.11.006	Cat plafond acrylic emulsion KW.II	1,4100	m ²	22.969,00	32.386,29
1.01.11.007	Cat kayu synthetic	0,2000	m ²	79.207,00	15.841,40
				Jumlah Biaya Pekerjaan	4.888.085,61
				PPN 11%	537.689,42
				Jumlah Harga	5.425.775,03
B	BANGUNAN GEDUNG TIDAK SEDERHANA				
	PEKERJAAN STRUKTUR				
	Pekerjaan Pondasi				
1.01.02.006	Pasangan Urugan tanah	1,1500	m ³	212.918,00	244.855,70
1.01.02.002	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,0800	m ³	86.075,00	6.886,00
1.01.02.004	Pasangan Urugan pasir	0,0200	m ³	286.543,00	5.730,86
1.01.03.001	Aanstamping batu kali	0,1400	m ³	599.341,00	83.907,74
1.01.03.002	Pasangan pondasi batu kali 1:4	0,0200	m ³	961.744,00	19.234,88
1.01.04.012	Pasangan Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	0,0100	m ³	49.438,00	494,38
1.01.04.007	Bekisting sloof beton	0,0900	m ²	495.135,00	44.562,15
1.01.04.006	Tulangan besi beton U-39	2,5900	kg	17.679,00	45.788,61
1.01.04.006	Tulangan besi beton U-39	1,0500	kg	17.679,00	18.562,95
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	0,1900	kg	17.194,00	3.266,86

1	2	3	4	5	6
1.01.04.004	Beton K - 250	0,0600	m ³	1.166.187,00	69.971,22
1.01.04.007	Bekisting sloof beton	0,1600	m ²	495.135,00	79.221,60
1.01.04.006	Tulangan besi beton U-39	2,5500	kg	17.679,00	45.081,45
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	1,1500	kg	17.194,00	19.773,10
1.01.04.003	Beton K - 225	0,0300	m ³	1.126.445,00	33.793,35
	PEKERJAAN STRUKTUR				
	LANTAI DASAR				
	Pekerjaan Kolom				
1.01.04.010	Bekisting kolom beton	0,1900	m ²	814.204,00	154.698,76
1.01.04.006	Tulangan besi beton U-39	1,5600	kg	17.679,00	27.579,24
1.01.04.006	Tulangan besi beton U-39	0,2100	kg	17.679,00	3.712,59
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	0,8300	kg	17.194,00	14.271,02
1.01.04.004	Beton K - 250	0,0100	m ³	1.166.187,00	11.661,87
	Pekerjaan Balok Bordes				
1.01.04.011	Bekisting balok beton	0,0100	m ²	850.586,00	8.505,86
1.01.04.006	Tulangan besi beton U-39	0,0200	kg	17.679,00	353,58
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	0,0300	kg	17.194,00	515,82
1.01.04.004	Beton K - 250	0,0005	m ³	1.166.187,00	585,23
	Pekerjaan Tangga				
1.01.04.009	Bekisting beton plat lantai	0,0300	m ²	718.154,00	21.544,62
1.01.04.006	Tulangan besi beton U-39	0,2800	kg	17.679,00	4.950,12

1	2	3	4	5	6
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	0,2600	kg	17.194,00	4.470,44
1.01.04.004	Beton K - 250	0,0100	m ³	1.166.187,00	11.661,87
	Pekerjaan Balok				
1.01.04.011	Bekisting balok beton	0,2800	m ²	850.586,00	238.164,08
1.01.04.006	Tulangan besi beton U-39	0,3600	kg	17.679,00	6.364,44
1.01.04.006	Tulangan besi beton U-39	3,6300	kg	17.679,00	64.174,77
1.01.04.006	Tulangan besi beton U-39	0,1400	kg	17.679,00	2.475,06
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	1,4600	kg	17.194,00	25.103,24
1.01.04.004	Beton K - 250	0,0400	m ³	1.166.187,00	46.647,48
	Pekerjaan Plat lantai				
1.01.04.009	Bekisting beton plat lantai	0,0200	m ²	718.154,00	14.363,08
1.01.04.006	Tulangan besi beton U-39	13,0100	kg	17.679,00	230.003,79
1.01.04.004	Beton K - 250	0,0900	m ³	1.166.187,00	104.956,83
	LANTAI ATAS				
	Pekerjaan Kolom				
1.01.04.010	Bekisting kolom beton	0,1800	m ²	814.204,00	146.556,72
1.01.04.006	Tulangan besi beton U-39	1,3100	kg	17.679,00	23.159,49
1.01.04.006	Tulangan besi beton U-39	0,2000	kg	17.679,00	3.535,80
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	0,9500	kg	17.194,00	16.334,30
1.01.04.004	Beton K - 250	0,0200	m ³	1.166.187,00	23.323,74
	Pekerjaan Ringbalk				
1.01.04.004	Beton K - 250	0,0200	m ³	1.166.187,00	23.323,74

1	2	3	4	5	6
1.01.04.006	Tulangan besi beton U-39	1,5400	kg	17.679,00	27.225,66
1.01.04.006	Tulangan besi beton U-39	0,3600	kg	17.679,00	6.364,44
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	0,9300	kg	17.194,00	15.990,42
1.01.04.008	Bekisting Praktis beton	0,2100	m ²	109.353,00	22.964,13
	Pekerjaan Plat lantai				
1.01.04.004	Beton K - 250	0,0700	m ³	1.166.187,00	81.633,09
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	6,5000	kg	17.194,00	111.761,00
1.01.04.009	Bekisting beton plat lantai	0,4800	m ²	718.154,00	344.713,92
	PEKERJAAN ARSITEKTUR				
	Pekerjaan Lantai				
	Pekerjaan Lantai ,Lantai dasar				
1.01.02.004	Pasangan Urugan pasir	0,0600	m ³	286.543,00	17.192,58
1.01.04.012	Pasangan Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	0,0300	m ³	49.438,00	1.483,14
1.01.08.002	Pasangan Lantai Granit tile 400x400	0,0200	m ²	1.222.874,00	24.457,48
1.01.08.002	Pasangan Lantai Granit tile 400x400	0,6600	m ²	1.222.874,00	807.096,84
1.01.08.002	Pasangan Lantai Granit tile 400x400	0,0400	m ²	1.222.874,00	48.914,96
	Pekerjaan Lantai, Lantai Atas				

1	2	3	4	5	6
1.01.08.002	Pasangan Lantai Granit Tile 400x400	0,0300	m ²	1.222.874,00	36.686,22
1.01.08.002	Pasangan Lantai Granit Tile 400x400	0,4900	m ²	1.222.874,00	599.208,26
1.01.08.005	Pasangan Plint Granitatile 100x400	0,3800	m ²	145.409,00	55.255,42
	Pekerjaan Dinding				
	Pekerjaan Dinding Lantai Dasar				
1.01.05.001	Pasangan Dinding bata beton ringan; ad 1:3	0,0500	m ²	252.247,00	12.612,35
1.01.05.002	Pasangan Dinding bata beton ringan; ad 1:4	0,6300	m ²	252.247,00	158.915,61
1.01.06.002	Pasangan Plester acian; ad. 1:4	0,0900	m ²	72.546,00	6.529,14
1.01.06.002	Pasangan Plester acian; ad. 1:4	1,2100	m ²	72.546,00	87.780,66
1.01.07.002	Pasangan Dinding Keramik 300x300	0,0200	m	313.251,00	6.265,02
1.01.07.001	Pasangan Dinding Granit Tile 400 x 400	0,0700	m ²	403.237,00	28.226,59
1.01.05.005	Pasangan Dinding partisi gypsumboard Rangka Kayu	0,0900	m ²	580.056,00	52.205,04
	Pekerjaan Dinding Lantai atas				

1	2	3	4	5	6
1.01.05.003	Pasangan Dinding batu bata; ad 1:2	0,0700	m ²	156.238,00	10.936,66
1.01.05.004	Pasangan Dinding batu bata; ad 1:4	0,9300	m ²	148.184,00	137.811,12
1.01.06.002	Pasangan Plester acian; ad. 1:4	0,0900	m ²	72.546,00	6.529,14
1.01.06.002	Pasangan Plester acian; ad. 1:4	1,7400	m ²	72.546,00	126.230,04
1.01.07.002	Pasangan Dinding Keramik 300x300	0,0400	m	313.251,00	12.530,04
1.01.07.001	Pasangan Dinding Granit Tile 400 x 400	0,0800	m ²	403.237,00	32.258,96
1.01.05.006	Pasangan Dinding partisi gypsumboard Rangka Metal Furing	0,0900	m ²	393.397,00	35.405,73
	Pekerjaan Plafond				
	Pekerjaan Plafond Lantai Dasar				
1.01.09.001	Pasangan Rangka Plafond Metal furing	0,4800	m ²	141.908,00	68.115,84
1.01.09.004	Pasangan Penutup Plafond Gypsumboard t. 9 mm	0,4800	m ²	58.548,00	28.103,04
	Pekerjaan Plafond Lantai Atas				

1	2	3	4	5	6
1.01.09.001	Pasangan Rangka Plafond Metal furing	0,6800	m ²	141.908,00	96.497,44
1.01.09.004	Pasangan Penutup Plafond Gypsumboard t. 9 mm	0,6800	m ²	58.548,00	39.812,64
	Pekerjaan Atap				
1.01.10.002	Rangka atap baja ringan	0,8500	m ²	279.593,00	237.654,05
1.01.10.007	Penutup atap Genteng Keramik Glazur	0,8500	m ²	189.008,00	160.656,80
1.01.10.009	Bubungan Genteng Keramik Glazur	0,1600	m	132.987,00	21.277,92
1.01.10.012	Pasangan Talang seng plat	0,0600	m	114.781,00	6.886,86
1.01.10.010	Pasangan Lisplank Kayu 3/20 mm	0,1700	m	173.063,00	29.420,71
	Pekerjaan Kusen				
	Pekerjaan Kusen lantai dasar				
1.01.12.036	Kusen pintu P1 A	0,0100	unit	7.014.342,00	70.143,42
1.01.12.037	Kusen pintu P 1 B	0,0100	unit	456.400,00	4.564,00
1.01.12.038	Kusen pintu P 2 A	0,0028	unit	8.744.179,00	24.378,44
1.01.12.039	Kusen pintu P J 1	0,0014	unit	13.385.250,00	18.658,78
1.01.12.040	Kusen Pintu jendela J 1 A	0,0100	unit	2.592.123,00	25.921,23
1.01.12.041	Kusen Pintu jendela J 2 A	0,0100	unit	6.614.547,00	66.145,47
1.01.12.042	Kusen Pintu jendela J 3 A	0,0100	unit	9.597.711,00	95.977,11
1.01.12.043	Kusen Pintu jendela J 4 A	0,0028	unit	7.250.000,00	20.212,72

1	2	3	4	5	6
1.01.12.044	Kusen Pintu jendela J 5 A	0,0014	unit	21.051.061,00	29.344,77
	Pekerjaan Kusen lantai atas				
1.01.12.045	Kusen pintu P 1 A	0,0100	unit	7.014.342,00	70.143,42
1.01.12.046	Kusen pintu P 1 B	0,0100	unit	456.400,00	4.564,00
1.01.12.047	Kusen pintu P 2 A	0,0014	unit	12.161.578,00	16.953,01
1.01.12.048	Kusen Pintu jendela J 1 A	0,0100	unit	2.592.123,00	25.921,23
1.01.12.049	Kusen Pintu jendela J 1 C	0,0028	unit	3.563.212,00	9.934,10
1.01.12.050	Kusen Pintu jendela J 2 B	0,0200	unit	6.580.984,00	131.619,68
1.01.12.051	Kusen Pintu jendela J 3 A	0,0028	unit	9.597.711,00	26.758,05
1.01.12.052	Kusen Pintu jendela J 3 B	0,0028	unit	8.994.177,00	25.075,42
1.01.12.053	Kusen Pintu jendela J 5 A	0,0028	unit	21.051.061,00	58.689,55
	PEKERJAAN UTILITAS				
	Pekerjaan Plumbing				
	Pekerjaan Sanitary, Lantai dasar				
1.01.14.002	Pasangan Kloset Duduk Keramik	0,0100	unit	3.854.626,00	38.546,26
1.01.14.003	Pasangan Urinoir Keramik	0,0028	unit	3.581.699,00	9.985,64
1.01.14.012	Pasangan Floor Drain	0,0100	bh	173.498,00	1.734,98
1.01.14.011	Pasangan Kran dinding	0,0100	bh	85.846,00	858,46
1.01.14.014	Pasangan Meja Pantry uk. 600x 1500 mm	0,0014	unit	1.280.789,00	1.785,40

1	2	3	4	5	6
	Pekerjaan Sanitary, Lantai atas				
1.01.14.002	Pasangan Kloset Duduk Keramik	0,0028	unit	3.854.626,00	10.746,55
1.01.14.004	Pasangan Kloset Jongkok Keramik	0,0028	bh	714.009,00	1.990,63
1.01.14.012	Pasangan Floor Drain	0,0100	bh	173.498,00	1.734,98
1.01.14.011	Pasangan Kran dinding	0,0100	bh	85.846,00	858,46
	SUMUR DALAM				
1.01.14.015	Pengeboran sumur	0,0500	m'	75.000,00	3.750,00
1.01.15.002	Pipa PVC dia. 3"	0,0400	m'	145.827,00	5.833,08
1.01.15.003	Pipa PVC dia. 2"	0,0100	m'	74.189,00	741,89
1.01.15.005	Pipa PVC dia. 3/4"	0,0900	m'	31.343,00	2.820,87
1.01.15.008	Klep diameter 3/4"	0,0014	bh	31.343,00	43,69
1.01.15.007	Stop kran dia. 1"	0,0014	bh	278.052,00	387,60
1.01.15.010	Mesin Jet Pump kap.250 watt	0,0014	m'	3.401.178,00	4.741,18
	TANKI AIR				
1.01.15.004	Pipa PVC dia. 1"	0,0200	m'	38.828,00	776,56
1.01.15.004	Pipa PVC dia. 1"	0,0100	m'	38.828,00	388,28
1.01.15.005	Pipa PVC dia. 3/4"	0,0100	m'	31.343,00	313,43
1.01.15.012	Tangki air 1000 liter	0,0014	bh	2.267.227,00	3.160,47
1.01.15.014	Dudukan tangki air	0,0014	bh	1.258.653,00	1.754,54
1.01.15.007	Stop kran dia. 1"	0,0028	bh	278.052,00	775,20
1.01.15.007	Stop kran dia. 1"	0,0014	bh	278.052,00	387,60
1.01.15.007	Stop kran dia. 1"	0,0014	bh	278.052,00	387,60

1	2	3	4	5	6
	BAK PENAMPUNGAN AIR (RESERVOIR)				
1.01.02.002	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,0100	m ³	86.075,00	860,75
1.01.02.004	Pasangan Urugan pasir	0,0002	m ³	286.543,00	47,93
1.01.04.012	Pasangan Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	0,0100	m ²	49.438,00	494,38
1.01.04.009	Bekisting beton plat lantai	0,0300	m ²	718.154,00	21.544,62
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	0,4400	kg	17.194,00	7.565,36
1.01.04.002	Beton K - 200	0,0029	m ³	1.131.512,00	3.312,34
	Instalasi Air Bersih, Lantai dasar				
1.01.15.003	Pipa PVC dia. 2"	0,0600	m	74.189,00	4.451,34
1.01.15.004	Pipa PVC dia. 1"	0,0500	m	38.828,00	1.941,40
1.01.15.005	Pipa PVC dia. 3/4"	0,0100	m	31.343,00	313,43
	Instalasi Air Kotor & air bekas, Lantai dasar				
1.01.15.002	Pipa PVC dia. 3"	0,0100	m	145.827,00	1.458,27
1.01.15.001	Pipa PVC dia. 4"	0,0200	m	222.542,00	4.450,84
1.01.15.002	Pipa PVC dia. 3"	0,0700	m	145.827,00	10.207,89
1.01.15.001	Pipa PVC dia. 4"	0,1000	m	222.542,00	22.254,20
	Instalasi Air Bersih, lantai atas				
1.01.15.004	Pipa PVC dia. 1"	0,0600	m	38.828,00	2.329,68
1.01.15.005	Pipa PVC dia. 3/4"	0,0400	m	31.343,00	1.253,72

1	2	3	4	5	6
	Instalasi Air Kotor & air bekas, lantai atas				
1.01.15.002	Pipa PVC dia. 3"	0,0042	m	145.827,00	609,84
1.01.15.001	Pipa PVC dia. 4"	0,0600	m	222.542,00	13.352,52
1.01.15.002	Pipa PVC dia. 3"	0,0400	m	145.827,00	5.833,08
	Pekerjaan Septictank				
1.01.15.017	Septictank Pasangan Bata + Rembesan kap. 6,00 m ³	0,0028	unit	9.228.164,00	25.727,77
	Pekerjaan Elektrikal				
	Pekerjaan Elektrikal, lantai dasar				
1.01.16.001	Pasangan Box Panel	0,0014	unit	756.107,00	1.054,00
1.01.16.003	Pasangan Instalasi lampu	0,0600	ttk	152.295,00	9.137,70
1.01.16.002	Pasangan Instalasi stop kontak	0,0200	ttk	185.064,00	3.701,28
1.01.16.006	Pasangan Saklar engkel	0,0600	ttk	60.055,00	3.603,30
1.01.16.008	Pasangan Stop kontak	0,0200	ttk	59.532,00	1.190,64
1.01.16.015	Pasangan Lampu TL 2 x 36 watt grille	0,0200	bh	146.212,00	2.924,24
1.01.16.012	Pasangan Down light & PLC 13 W	0,0300	bh	125.653,00	3.769,59

1	2	3	4	5	6
	Pekerjaan Elektrikal, lantai atas				
1.01.16.001	Pasangan Box Panel	0,0014	m	756.107,00	1.054,00
1.01.16.003	Pasangan Instalasi lampu	0,0400	ttk	152.295,00	6.091,80
1.01.16.002	Pasangan Instalasi stop kontak	0,0200	ttk	185.064,00	3.701,28
1.01.16.006	Pasangan Saklar engkel	0,0400	ttk	60.055,00	2.402,20
1.01.16.008	Pasangan Stop kontak	0,1000	ttk	59.532,00	5.953,20
1.01.16.015	Pasangan Lampu TL 2 x 36 watt grille	0,0300	bh	146.212,00	4.386,36
1.01.16.012	Pasangan Down light & PLC 13 W	0,0400	bh	125.653,00	5.026,12
	PEKERJAAN FINISHING				
1.01.11.001	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.I	1,2100	m ²	28.541,00	34.534,61
1.01.11.001	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.I	1,7400	m ²	28.541,00	49.661,34
1.01.11.005	Cat plafond acrylic emulsion KW.I	0,4800	m ²	28.541,00	13.699,68
1.01.11.005	Cat plafond acrylic emulsion KW.I	0,6800	m ²	28.541,00	19.407,88
1.01.07.003	Railing Tangga Besi Hollow	0,0100	m	331.650,00	3.316,50
				Jumlah Biaya Pekerjaan	6.679.870,20
				PPN 11%	734.785,72
				Jumlah Harga	7.414.655,92

1	2	3	4	5	6
C	RUMAH NEGARA TYPE A				
	PEKERJAAN STRUKTUR				
	Pekerjaan Pondasi				
	Pekerjaan Pondasi Batukali				
1.01.02.002	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,5700	m ³	86.075,00	49.062,75
1.01.02.004	Pasangan Urugan pasir	0,0300	m ³	286.543,00	8.596,29
1.01.03.001	Aanstamping batu kali	0,0800	m ³	599.341,00	47.947,28
1.01.03.002	Pasangan pondasi batu kali 1:4	0,2300	m ³	961.744,00	221.201,12
1.01.02.003	Urugan tanah kembali	0,2300	m ³	62.150,00	14.294,50
1.01.02.005	Buang tanah	0,3400	m ³	37.730,00	12.828,20
	Pekerjaan Pondasi Rolag Bata				
1.01.02.002	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,0200	m ³	86.075,00	1.721,50
1.01.02.004	Pasangan Urugan pasir	0,0021	m ³	286.543,00	607,47
1.01.04.012	Pasangan Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	0,0400	m ²	49.438,00	1.977,52
1.01.05.004	Pasangan Dinding batu bata; ad 1:4	0,0700	m ²	148.184,00	10.372,88
1.01.06.002	Pasangan Plester acian; ad. 1:4	0,1400	m ²	72.546,00	10.156,44
1.01.02.003	Urugan tanah kembali	0,0100	m ³	62.150,00	621,50
1.01.02.005	Buang tanah	0,0100	m ³	37.730,00	377,30

1	2	3	4	5	6
	Pekerjaan Struktur				
	Pekerjaan Sloof				
1.01.04.007	Bekisting sloof beton	0,3000	m ²	495.135,00	148.540,50
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	3,3700	kg	17.194,00	57.943,78
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0200	m ³	1.103.852,00	22.077,04
	Pekerjaan Kolom Praktis				
1.01.04.008	Bekisting Praktis beton	0,3100	m ²	718.154,00	222.627,74
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	4,7200	kg	17.194,00	81.155,68
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0200	m ³	1.103.852,00	22.077,04
	Pekerjaan Ringbalk				
1.01.04.008	Bekisting Praktis beton	0,3000	m ²	109.353,00	32.805,90
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	3,3700	kg	17.194,00	57.943,78
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0200	m ³	1.103.852,00	22.077,04
	Pekerjaan Ringbalk Ampiq				
1.01.04.008	Bekisting Praktis beton	0,1700	m ²	109.353,00	18.590,01
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	1,9500	kg	17.194,00	33.528,30
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0100	m ³	1.103.852,00	11.038,52
	Pekerjaan Plat dak				
1.01.04.009	Bekisting beton plat lantai	0,1500	m ²	718.154,00	107.723,10
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	1,2300	kg	17.194,00	21.148,62
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0100	m ³	1.103.852,00	11.038,52
	Pekerjaan Kanopi				
1.01.04.009	Bekisting beton plat lantai	0,0600	m ²	718.154,00	43.089,24

1	2	3	4	5	6
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	0,5000	kg	17.194,00	8.597,00
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0048	m ³	1.103.852,00	5.298,49
	Pekerjaan Meja beton				
1.01.04.008	Bekisting Praktis beton	0,0100	m ²	109.353,00	1.093,53
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	0,1000	kg	17.194,00	1.719,40
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0010	m ³	1.103.852,00	1.059,70
	PEKERJAAN ARSITEKTUR				
	Pekerjaan Lantai				
1.01.02.004	Pasangan Urugan pasir	0,0700	m ³	286.543,00	20.058,01
1.01.04.012	Pasangan Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	1,2300	m ²	49.438,00	60.808,74
1.01.08.003	Pasangan Lantai Keramik 300x300	1,0500	m ²	257.673,00	270.556,65
1.01.08.003	Pasangan Lantai Keramik 300x300	0,3500	m ²	257.673,00	90.185,55
1.01.08.005	Pasangan Plint Granitatile 100x400	0,9500	m	145.409,00	138.138,55
1.01.08.003	Pasangan Lantai Keramik 300x300	0,1400	m ²	257.673,00	36.074,22
	Pekerjaan Dinding				
1.01.05.004	Pasangan Dinding batu bata; ad 1:4	3,1700	m ²	148.184,00	469.743,28
1.01.06.002	Pasangan Plester acian; ad. 1:4	6,3400	m ²	72.546,00	459.941,64
1.01.06.003	Pasangan Acian PC	6,3400	m ²	41.712,00	264.454,08

1	2	3	4	5	6
	Pekerjaan Plafond				
1.01.09.001	Pasangan Rangka Plafond Metal furing	1,3100	m ²	141.908,00	185.899,48
1.01.09.004	Pasangan Penutup Plafond Gypsumboard t. 9 mm	1,4000	m ²	58.548,00	81.967,20
1.01.09.006	Pasangan List Profil Gypsum t. 5 cm	1,0000	m'	29.429,00	29.429,00
	Pekerjaan Atap				
1.01.10.002	Rangka atap baja ringan	1,5800	m ²	279.593,00	441.756,94
1.01.10.007	Penutup atap Genteng Keramik Glazur	1,5800	m ²	189.008,00	298.632,64
1.01.10.009	Bubungan Genteng Keramik Glazur	0,0700	m'	311.781,00	21.824,67
1.01.10.010	Pasangan Lisplank Kayu 3/20 mm	0,2300	m'	173.063,00	39.804,49
1.01.10.011	Pasangan Fleshing seng plat	0,0900	m'	54.612,00	4.915,08
1.01.14.013	Pasangan Roof Drain	0,0100	bh	234.761,00	2.347,61
	Pekerjaan Kusen				
1.01.12.008	Kusen Pintu dan Jendela Kayu KW.I	0,0100	m ³	31.375.493,00	313.754,93
1.01.12.054	Pintu panel kayu KW.I; 82 x 206 cm; R. Tamu	0,0100	m ²	1.577.978,00	15.779,78

1	2	3	4	5	6
1.01.12.055	Pintu panel kayu KW.I; 82 x 206 cm; K. Tidur	0,0700	m ²	1.577.978,00	110.458,46
1.01.12.056	Pintu panel kayu KW.I; 72 x 206 cm; K. Mandi	0,0200	m ²	1.577.978,00	31.559,56
1.01.12.057	Pintu kaca kayu KW.I; 50 x 206 cm	0,0200	m ²	1.061.297,00	21.225,94
1.01.12.058	Jendela kaca kayu KW.I; 52 x 122 cm	0,0500	m ²	1.061.297,00	53.064,85
1.01.12.059	Jendela kaca kayu KW.I; 52 x 182 cm	0,0100	m ²	1.061.297,00	10.612,97
1.01.12.060	Pintu Besi 240 x 400 cm; Garasi	0,0400	m ²	994.591,00	39.783,64
1.01.13.017	Pasangan Kaca polos 5 mm	0,0500	m ²	306.678,00	15.333,90
	Pekerjaan Kunci dan Penggantung				
1.01.13.013	Pasangan Engsel pintu	0,2400	bh	59.531,00	14.287,44
1.01.13.014	Pasangan Engsel jendela	0,1800	bh	45.458,00	8.182,44
1.01.13.001	Pasangan Kunci pintu ruangan	0,0500	bh	561.000,00	28.050,00
1.01.13.005	Pasangan Kunci knob pintu kamar mandi	0,0200	bh	186.027,00	3.720,54
1.01.13.011	Pasangan Slot tanam pintu doble	0,0100	ps	262.251,00	2.622,51
1.01.13.015	Pasangan Kait angin jendela	0,0900	bh	59.521,00	5.356,89
1.01.13.010	Pasangan Grendel Jendela	0,1800	bh	54.929,00	9.887,22
1.01.13.012	Pasangan Rel pintu lipat 4 pintu	0,0040	unt	291.858,00	1.167,43

1	2	3	4	5	6
	PEKERJAAN UTILITAS				
	Pekerjaan Plumbing				
	Pekerjaan Sanitary				
1.01.14.001	Pasangan Washtafel keramik	0,0100	bh	2.824.974,00	28.249,74
1.01.14.002	Pasangan Kloset Duduk Keramik	0,0100	bh	3.854.626,00	38.546,26
1.01.14.004	Pasangan Kloset Jongkok Keramik	0,0040	bh	714.009,00	2.856,04
1.01.14.005	Pasangan Bak Air Fiberglass	0,0040	bh	1.023.055,00	4.092,22
1.01.14.006	Pasangan Shower spray	0,0100	bh	2.815.688,00	28.156,88
1.01.14.007	Pasangan Shower set	0,0100	bh	1.339.147,00	13.391,47
1.01.14.012	Pasangan Floor Drain	0,0200	bh	173.498,00	3.469,96
1.01.14.008	Pasangan Tempat sabun keramik	0,0100	bh	180.267,00	1.802,67
1.01.14.009	Pasangan Kitchenzink stainlees stell 1 lubang	0,0040	bh	516.802,00	2.067,21
1.01.14.010	Pasangan Kran zink	0,0040	bh	264.293,00	1.057,17
1.01.14.011	Pasangan Kran dinding	0,0100	bh	85.846,00	858,46
	Pekerjaan Sumur Dalam				
1.01.14.015	Pengeboran Sumur	0,1400	m'	75.000,00	10.500,00
1.01.15.002	Pipa PVC dia. 3"	0,1400	m'	145.827,00	20.415,78
1.01.15.003	Pipa PVC dia. 2"	0,0400	m'	74.189,00	2.967,56

1	2	3	4	5	6
1.01.15.005	Pipa PVC dia. 3/4"	0,1400	m'	31.343,00	4.388,02
1.01.15.008	Klep diameter 3/4"	0,0040	bh	38.828,00	155,31
1.01.15.007	Stop kran dia. 1"	0,0040	bh	278.052,00	1.112,21
1.01.15.010	Mesin Jet Pump kap.250 watt	0,0040	bh	3.401.178,00	13.604,71
	Tanki Air				
1.01.15.004	Pipa PVC dia. 1"	0,0500	m'	38.828,00	1.941,40
1.01.15.004	Pipa PVC dia. 1"	0,0300	m'	38.828,00	1.164,84
1.01.15.005	Pipa PVC dia. 3/4"	0,0200	m'	31.343,00	626,86
1.01.15.012	Tangki air 1000 liter	0,0040	bh	2.267.227,00	9.068,91
1.01.15.014	Dudukan tangki air	0,0040	bh	1.258.653,00	5.034,61
1.01.15.011	Mesin pompa kap.150 watt	0,0040	bh	1.509.288,00	6.037,15
1.01.15.007	Stop kran dia. 1"	0,0100	bh	278.052,00	2.780,52
1.01.15.007	Stop kran dia. 1"	0,0040	bh	278.052,00	1.112,21
1.01.15.007	Stop kran dia. 1"	0,0040	bh	278.052,00	1.112,21
	Pekerjaan Reservoir				
1.01.02.002	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,0200	m ³	86.075,00	1.721,50
1.01.02.004	Pasangan Urugan pasir	0,0005	m ³	286.543,00	137,54
1.01.04.012	Pasangan Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	0,0200	m ²	49.438,00	988,76
1.01.04.009	Bekisting beton plat lantai	0,0800	m ²	718.154,00	57.452,32
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	1,2600	kg	17.194,00	21.664,44
1.01.04.002	Beton K - 200	0,0100	m ³	1.131.512,00	11.315,12
	Instalasi Air Bersih				
1.01.15.004	Pipa PVC dia. 1"	0,1400	m'	38.828,00	5.435,92
1.01.15.005	Pipa PVC dia. 3/4"	0,1300	m'	31.343,00	4.074,59

1	2	3	4	5	6
1.01.15.006	Pipa PVC dia. 1/2"	0,1400	m'	27.133,00	3.798,62
	Instalasi Air Kotor & air bekas				
1.01.15.001	Pipa PVC dia. 4"	0,0800	m'	222.542,00	17.803,36
1.01.15.002	Pipa PVC dia. 3"	0,1100	m'	145.827,00	16.040,97
1.01.15.003	Pipa PVC dia. 2"	0,0800	m'	74.189,00	5.935,12
1.01.15.004	Pipa PVC dia. 1"	0,0600	m'	38.828,00	2.329,68
	Pekerjaan Septictank				
1.01.15.017	Septictank Pasangan Bata + Rembesan kap. 6,00 m ³	0,0040	unit	9.228.164,00	36.912,66
	Pekerjaan Elektrikal				
	Panel				
1.01.16.001	Pasangan Box Panel	0,0100	bh	756.107,00	7.561,07
	Instalasi				
1.01.16.003	Pasangan Instalasi lampu	0,1000	ttk	152.295,00	15.229,50
1.01.16.016	Pasangan Instalasi exhausfan	0,0100	ttk	39.265,00	392,65
1.01.16.004	Pasangan Instalasi antena TV	0,0200	ttk	220.869,00	4.417,38
1.01.16.002	Pasangan Instalasi stop kontak	0,0600	ttk	185.064,00	11.103,84
	Armature				
1.01.16.012	Pasangan Down light & PLC 13 W	0,1000	bh	125.653,00	12.565,30
1.01.16.006	Pasangan Saklar engkel	0,0500	bh	60.055,00	3.002,75

1	2	3	4	5	6
1.01.16.007	Pasangan Saklar doble	0,0200	bh	65.720,00	1.314,40
1.01.16.008	Pasangan Stop kontak	0,0600	bh	59.532,00	3.571,92
1.01.16.009	Pasangan Outlet TV	0,0200	bh	95.634,00	1.912,68
1.01.16.011	Pasangan Outlet exhausefan	0,0100	bh	39.265,00	392,65
	PEKERJAAN FINISHING				
1.01.07.002	Pasangan Dinding Keramik 300x300	0,3700	m ²	313.251,00	115.902,87
1.01.07.002	Pasangan Dinding Keramik 300x300	0,0700	m ²	313.251,00	21.927,57
1.01.11.003	Cat dinding luar weathershiled KW.I	3,6300	m ²	28.541,00	103.603,83
1.01.11.001	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.I	2,0900	m ²	28.541,00	59.650,69
1.01.11.005	Cat plafond acrylic emulsion KW.I	1,3100	m ²	28.541,00	37.388,71
1.01.11.007	Cat kayu synthetic	0,5700	m ²	79.207,00	45.147,99
1.01.11.008	Cat besi synthetic	0,0800	m ²	79.207,00	6.336,56
	Pekerjaan Canopi				
1.01.06.003	Pasangan Acian PC	0,1500	m ²	41.712,00	6.256,80
1.01.11.005	Cat plafond acrylic emulsion KW.I	0,1500	m ²	28.541,00	4.281,15
				Jumlah Biaya Pekerjaan	5.766.465,29

1	2	3	4	5	6
				PPN 11%	634.311,18
				Jumlah Harga	6.400.776,48
D	RUMAH NEGARA TYPE B				
	PEKERJAAN STRUKTUR				
	Pekerjaan Pondasi				
	Pekerjaan Pondasi Batukali				
1.01.02.002	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,4500	m ³	86.075,00	38.733,75
1.01.02.004	Pasangan Urugan pasir	0,0200	m ³	286.543,00	5.730,86
1.01.03.001	Aanstamping batu kali	0,0700	m ³	599.341,00	41.953,87
1.01.03.002	Pasangan pondasi batu kali 1:4	0,2000	m ³	961.744,00	192.348,80
1.01.02.003	Urugan tanah kembali	0,1500	m ³	62.150,00	9.322,50
1.01.02.005	Buang tanah	0,3000	m ³	37.730,00	11.319,00
	Pekerjaan Rolag Bata				
1.01.02.002	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,0045	m ³	86.075,00	387,34
1.01.02.004	Pasangan Urugan pasir	0,0006	m ³	286.543,00	167,15
1.01.04.012	Pasangan Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	0,0100	m ²	49.438,00	494,38
1.01.05.004	Pasangan Dinding batu bata; ad 1:4	0,0200	m ²	148.184,00	2.963,68
1.01.06.002	Pasangan Plester acian; ad. 1:4	0,0400	m ²	72.546,00	2.901,84
1.01.02.003	Urugan tanah kembali	0,0015	m ³	62.150,00	93,23

1	2	3	4	5	6
1.01.02.005	Buang tanah	0,0030	m ³	37.730,00	113,19
	Pekerjaan Struktur				
	Pekerjaan Sloof				
1.01.04.007	Bekisting sloof beton	0,3300	m ²	495.135,00	163.394,55
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	3,7400	kg	17.194,00	64.305,56
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0200	m ³	1.103.852,00	22.077,04
	Pekerjaan Kolom Praktis				
1.01.04.008	Bekisting Praktis beton	0,2100	m ²	109.353,00	22.964,13
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	3,0800	kg	17.194,00	52.957,52
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0100	m ³	1.103.852,00	11.038,52
	Pekerjaan Ringbalk				
1.01.04.008	Bekisting Praktis beton	0,2500	m ²	109.353,00	27.338,25
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	3,1700	kg	17.194,00	54.504,98
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0200	m ³	1.103.852,00	22.077,04
	Pekerjaan Ringbalk Ampiq				
1.01.04.008	Bekisting Praktis beton	0,1900	m ²	109.353,00	20.777,07
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	2,4200	kg	17.194,00	41.609,48
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0100	m ³	1.103.852,00	11.038,52
	Pekerjaan Kanopi				
1.01.04.009	Bekisting beton plat lantai	0,0400	m ²	718.154,00	28.726,16
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	0,3400	kg	17.194,00	5.845,96
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0033	m ³	1.103.852,00	3.587,52
	Pekerjaan Meja beton				

1	2	3	4	5	6
1.01.04.008	Bekisting Praktis beton	0,0100	m ²	109.353,00	1.093,53
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	0,1000	kg	17.194,00	1.719,40
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0009	m ³	1.103.852,00	1.011,86
	PEKERJAAN ARSITEKTUR				
	Pekerjaan Lantai				
1.01.02.004	Pasangan Urugan pasir	0,0700	m ³	286.543,00	20.058,01
1.01.04.012	Pasangan Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	1,1000	m ²	49.438,00	54.381,80
1.01.08.003	Pasangan Lantai Keramik 300x300	0,3400	m ²	257.673,00	87.608,82
1.01.08.003	Pasangan Lantai Keramik 300x300	0,8700	m ²	257.673,00	224.175,51
1.01.08.004	Pasangan Plint Keramik 100x300	0,8600	m	186.168,00	160.104,48
1.01.08.001	Pasangan Rabat beton; finish acian	0,3100	m ²	96.216,00	29.826,96
	Pekerjaan Dinding				
1.01.05.004	Pasangan Dinding batu bata; ad 1:4	3,9300	m ²	148.184,00	582.363,12
1.01.06.002	Pasangan Plester acian; ad. 1:4	7,8600	m ²	72.546,00	570.211,56
1.01.06.003	Pasangan Acian PC	7,8600	m ²	41.712,00	327.856,32

1	2	3	4	5	6
	Pekerjaan Plafond				
1.01.09.001	Pasangan Rangka Plafond Metal furing	1,2700	m ²	141.908,00	180.223,16
1.01.09.004	Pasangan Penutup Plafond Gypsumboard t. 9 mm	1,2900	m ²	58.548,00	75.526,92
1.01.09.006	Pasangan List Profil Gypsum t. 5 cm	1,0200	m'	29.429,00	30.017,58
	Pekerjaan Atap				
1.01.10.002	Rangka atap baja ringan	1,3200	m ²	279.593,00	369.062,76
1.01.10.006	Penutup atap Genteng Keramik	1,3200	m ²	132.182,00	174.480,24
1.01.10.008	Bubungan Genteng Keramik	0,1100	m'	311.781,00	34.295,91
1.01.10.010	Pasangan Lisplank Kayu 3/20 mm	0,3500	m'	173.200,00	60.620,00
1.01.10.011	Pasangan Fleshing seng plat	0,3800	m'	54.612,00	20.752,56
1.01.14.013	Pasangan Roof Drain	0,0200	bh	234.761,00	4.695,22
	Pekerjaan Kusen				
1.01.12.009	Kusen Pintu dan Jendela Kayu KW.II	0,0100	m ³	18.040.193,00	180.401,93
1.01.12.061	Pintu panel kayu KW.II; 82 x 206 cm; R. Tamu	0,0200	m ²	1.577.978,00	31.559,56
1.01.12.062	Pintu doble teakwood 82 x 206 cm; K. Tidur	0,0800	m ²	834.577,00	66.766,16

1	2	3	4	5	6
1.01.12.063	Pintu doble teakwood 72 x 206 cm; K. Mandi	0,0200	m ²	832.927,00	16.658,54
1.01.12.064	Pintu kaca kayu KW.II; 50 x 206 cm	0,0300	m ²	1.061.297,00	31.838,91
1.01.12.065	Jendela kaca kayu KW.II; 52 x 122 cm	0,0300	m ²	1.061.297,00	31.838,91
1.01.12.066	Jendela kaca kayu KW.II; 52 x 182 cm	0,0200	m ²	1.061.297,00	21.225,94
1.01.12.060	Pintu Besi 240 x 400 cm; Garasi	0,0600	m ²	649.616,00	38.976,96
1.01.13.017	Pasangan Kaca polos 5 mm	0,0500	m ²	306.678,00	15.333,90
1.01.13.013	Pasangan Engsel pintu	0,3500	bh	59.531,00	20.835,85
1.01.13.014	Pasangan Engsel jendela	0,1300	bh	45.458,00	5.909,54
1.01.13.001	Pasangan Kunci pintu ruangan	0,0800	bh	561.000,00	44.880,00
1.01.13.005	Pasangan Kunci knob pintu kamar mandi	0,0200	bh	186.027,00	3.720,54
1.01.13.011	Pasangan Slot tanam pintu doble	0,0300	ps	262.251,00	7.867,53
1.01.13.015	Pasangan Kait angin jendela	0,0700	bh	59.521,00	4.166,47
1.01.13.010	Pasangan Grendel Jendela	0,1300	bh	54.929,00	7.140,77
1.01.13.012	Pasangan Rel pintu lipat 4 pintu	0,0100	unt	291.858,00	2.918,58
	PEKERJAAN UTILITAS				
	Pekerjaan Plumbing				

1	2	3	4	5	6
	Pekerjaan Sanitary				
1.01.14.001	Pasangan Washtafel keramik	0,0100	bh	2.824.974,00	28.249,74
1.01.14.002	Pasangan Kloset Duduk Keramik	0,0100	bh	3.854.626,00	38.546,26
1.01.14.004	Pasangan Kloset Jongkok Keramik	0,0100	bh	714.009,00	7.140,09
1.01.14.005	Pasangan Bak Air Fiberglass	0,0100	bh	1.023.055,00	10.230,55
1.01.14.006	Pasangan Shower spray	0,0100	bh	2.815.688,00	28.156,88
1.01.14.007	Pasangan Shower set	0,0100	bh	1.339.147,00	13.391,47
1.01.14.012	Pasangan Floor Drain	0,0300	bh	173.498,00	5.204,94
1.01.14.008	Pasangan Tempat sabun keramik	0,0200	bh	180.267,00	3.605,34
1.01.14.009	Pasangan Kitchenzink stainlees stell 1 lubang	0,0100	bh	516.802,00	5.168,02
1.01.14.010	Pasangan Kran zink	0,0100	bh	264.293,00	2.642,93
1.01.14.011	Pasangan Kran dinding	0,0300	bh	85.846,00	2.575,38
	Pekerjaan Sumur Dalam				
1.01.14.015	Pengeboran Sumur	0,2000	m'	75.000,00	15.000,00
1.01.15.002	Pipa PVC dia. 3"	0,2000	m'	145.827,00	29.165,40
1.01.15.003	Pipa PVC dia. 2"	0,0500	m'	74.189,00	3.709,45
1.01.15.005	Pipa PVC dia. 3/4"	0,2000	m'	31.343,00	6.268,60
1.01.15.008	Klep diameter 3/4"	0,0100	bh	69.758,00	697,58
1.01.15.007	Stop kran dia. 1"	0,0100	bh	278.052,00	2.780,52

1	2	3	4	5	6
1.01.15.010	Mesin Jet Pump kap.250 watt	0,0100	bh	3.401.178,00	34.011,78
	Tanki Air				
1.01.15.004	Pipa PVC dia. 1"	0,1000	m'	38.828,00	3.882,80
1.01.15.004	Pipa PVC dia. 1"	0,0700	m'	38.828,00	2.717,96
1.01.15.005	Pipa PVC dia. 3/4"	0,0300	m'	31.343,00	940,29
1.01.15.013	Tangki air 500 liter	0,0100	bh	1.914.693,00	19.146,93
1.01.15.014	Dudukan tangki air	0,0100	bh	1.258.653,00	12.586,53
1.01.15.004	Stop kran dia. 1"	0,0200	bh	278.052,00	5.561,04
1.01.15.007	Stop kran dia. 1"	0,0100	bh	278.052,00	2.780,52
1.01.15.007	Stop kran dia. 1"	0,0100	bh	278.052,00	2.780,52
	Instalasi Air Bersih				
1.01.15.004	Pipa PVC dia. 1"	0,2300	m'	38.828,00	8.930,44
1.01.15.005	Pipa PVC dia. 3/4"	0,2000	m'	31.343,00	6.268,60
1.01.15.006	Pipa PVC dia. 1/2"	0,2300	m'	27.133,00	6.240,59
	Instalasi Air Kotor & air bekas				
1.01.15.001	Pipa PVC dia. 4"	0,1000	m'	222.542,00	22.254,20
1.01.15.002	Pipa PVC dia. 3"	0,1700	m'	145.827,00	24.790,59
1.01.15.003	Pipa PVC dia. 2"	0,1000	m'	74.189,00	7.418,90
1.01.15.004	Pipa PVC dia. 1"	0,0700	m'	38.828,00	2.717,96
	Pekerjaan Septictank				
1.01.15.016	Septictank Pasangan Bata kap. 3,00 m ³ + Rembesan	0,0100	unit	7.343.541,00	73.435,41
	Pekerjaan Elektrikal				
	Panel				
1.01.16.001	Pasangan Box Panel	0,0100	bh	756.107,00	7.561,07

1	2	3	4	5	6
	Instalasi				
1.01.16.003	Pasangan Instalasi lampu	0,1300	ttk	152.295,00	19.798,35
1.01.16.016	Pasangan Instalasi exhausfan	0,0100	ttk	152.295,00	1.522,95
1.01.16.002	Pasangan Instalasi stop kontak	0,0800	ttk	185.064,00	14.805,12
	Armature				
1.01.16.012	Pasangan Down light & PLC 13 W	0,1300	bh	125.653,00	16.334,89
1.01.16.006	Pasangan Saklar engkel	0,0500	bh	60.055,00	3.002,75
1.01.16.007	Pasangan Saklar doble	0,0300	bh	65.720,00	1.971,60
1.01.16.008	Pasangan Stop kontak	0,0800	bh	59.532,00	4.762,56
1.01.16.011	Pasangan Outlet exhausefan	0,0100	bh	39.265,00	392,65
	PEKERJAAN FINISHING				
1.01.07.002	Pasangan Dinding Keramik 300x300	0,3600	m ²	313.251,00	112.770,36
1.01.07.002	Pasangan Dinding Keramik 300x300	0,1700	m ²	313.251,00	53.252,67
1.01.11.003	Cat dinding luar weathershiled KW.I	4,6200	m ²	28.541,00	131.859,42
1.01.11.001	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.I	2,2100	m ²	28.541,00	63.075,61
1.01.11.005	Cat plafond acrylic emulsion KW.I	1,1300	m ²	28.541,00	32.251,33
1.01.11.007	Cat kayu synthetic	0,1700	m ²	79.207,00	13.465,19

1	2	3	4	5	6
1.01.11.008	Cat besi synthetic	0,1200	m ²	79.207,00	9.504,84
	Pekerjaan Canopi				
1.01.06.003	Pasangan Acian PC	0,1300	m ²	41.712,00	5.422,56
1.01.11.005	Cat plafond acrylic emulsion KW.I	0,1300	m ²	28.541,00	3.710,33
				Jumlah Biaya Pekerjaan	5.335.360,16
				PPN 11%	586.889,62
				Jumlah Harga	5.922.249,77
E	RUMAH NEGARA TYPE C, D, E				
	PEKERJAAN STRUKTUR				
	Pekerjaan Pondasi				
1.01.02.002	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,4700	m ³	86.075,00	40.455,25
1.01.02.004	Pasangan Urugan pasir	0,0600	m ³	286.543,00	17.192,58
1.01.03.001	Aanstamping batu kali	0,0800	m ³	599.341,00	47.947,28
1.01.03.002	Pasangan pondasi batu kali 1:4	0,2400	m ³	961.744,00	230.818,56
	Pekerjaan Struktur				
	Pekerjaan Sloof				
1.01.04.007	Bekisting sloof beton	0,3700	m ²	495.135,00	183.199,95
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	4,5900	kg	17.194,00	78.920,46
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0300	m ³	1.103.852,00	33.115,56

1	2	3	4	5	6
	Pekerjaan Kolom Praktis				
1.01.04.008	Bekisting Praktis beton	0,5700	m ²	109.353,00	62.331,21
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	3,4700	kg	17.194,00	59.663,18
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0200	m ³	1.103.852,00	22.077,04
	Pekerjaan Ringbalk				
1.01.04.008	Bekisting Praktis beton	0,8300	m ²	109.353,00	90.762,99
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	6,6000	kg	17.194,00	113.480,40
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0400	m ³	1.103.852,00	44.154,08
	Pekerjaan Canopi				
1.01.04.009	Bekisting beton plat lantai	0,0800	m ²	718.154,00	57.452,32
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	0,4800	kg	17.194,00	8.253,12
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0046	m ³	1.103.852,00	5.046,18
	PEKERJAAN ARSITEKTUR				
	Pekerjaan Lantai				
1.01.02.004	Pasangan Urugan pasir	0,1100	m ³	286.543,00	31.519,73
1.01.04.012	Pasangan Lantai kerja beton tumbuk 1:3:5	1,0900	m ²	49.438,00	53.887,42
1.01.08.003	Pasangan Lantai Keramik 300x300	1,0900	m ²	257.673,00	280.863,57
1.01.08.001	Pasangan Rabat beton; finish acian	0,1300	m ²	96.216,00	12.508,08

1	2	3	4	5	6
	Pekerjaan Dinding				
1.01.05.004	Pasangan Dinding batu bata; ad 1:4	2,4300	m ²	148.184,00	360.087,12
1.01.06.001	Pasangan Plester acian; ad. 1:2	0,1500	m ²	76.357,00	11.453,55
1.01.06.002	Pasangan Plester acian; ad. 1:4	4,6600	m ²	72.546,00	338.064,36
	Pekerjaan Plafond				
1.01.09.003	Pasangan Rangka Plafond Kayu	0,9400	m ²	209.292,00	196.734,48
1.01.09.004	Pasangan Penutup Plafond Gypsumboard t. 9 mm	0,9400	m ²	58.548,00	55.035,12
	Pekerjaan Atap				
1.01.10.003	Pasangan Kuda kuda Kayu	0,0200	m ³	15.848.300,00	316.966,00
1.01.10.005	Rangka Atap kayu	1,0000	m ²	244.725,00	244.725,00
1.01.10.006	Penutup atap Genteng Keramik	1,0000	m ²	132.182,00	132.182,00
1.01.10.008	Bubungan Genteng Keramik	0,1400	m'	311.781,00	43.649,34
1.01.10.010	Pasangan Lisplank Kayu 3/20 mm	0,3500	m'	173.063,00	60.572,05
1.01.10.011	Pasangan Fleshing seng plat	0,5100	m'	54.612,00	27.852,12

1	2	3	4	5	6
	Pekerjaan Kusen				
1.01.12.010	Kusen Pintu dan Jendela Kayu KW.III	0,0100	m ³	13.882.193,00	138.821,93
1.01.12.067	Pintu panel kayu KW.III; 82 x 206 cm; R. Tamu	0,0200	m ²	931.178,00	18.623,56
1.01.12.068	Pintu doble triplex 82 x 206 cm; K. Tidur	0,0700	m ²	834.577,00	58.420,39
1.01.12.069	Pintu doble triplex 72 x 206 cm; K. Mandi	0,0400	m ²	832.927,00	33.317,08
1.01.12.070	Jendela kaca kayu KW.III; 52 x 122 cm	0,0100	m ²	544.577,00	5.445,77
1.01.12.070	Jendela kaca kayu KW.III; 52 x 182 cm	0,0800	m ²	544.577,00	43.566,16
1.01.13.016	Pasangan Kaca polos 3 mm	0,0400	m ²	273.264,00	10.930,56
1.01.11.007	Cat kayu synthetic	0,0400	m ²	79.207,00	3.168,28
1.01.11.008	Cat besi synthetic	0,3400	m ²	79.207,00	26.930,38
1.01.13.013	Pasangan Engsel pintu	0,3400	bh	59.531,00	20.240,54
1.01.13.014	Pasangan Engsel jendela	0,2000	bh	45.458,00	9.091,60
1.01.13.001	Pasangan Kunci pintu ruangan	0,0900	bh	561.000,00	50.490,00
1.01.13.005	Pasangan Kunci knob pintu kamar mandi	0,0300	bh	186.027,00	5.580,81
1.01.13.015	Pasangan Kait angin jendela	0,1000	bh	59.521,00	5.952,10
1.01.13.010	Pasangan Grendel Jendela	0,2000	bh	54.929,00	10.985,80

1	2	3	4	5	6
	PEKERJAAN UTILITAS				
	Pekerjaan Plumbing				
	Pekerjaan Sanitary				
1.01.14.004	Pasangan Kloset Jongkok Keramik	0,0100	bh	714.009,00	7.140,09
1.01.14.005	Pasangan Bak Air Fiberglass	0,0100	bh	1.023.055,00	10.230,55
1.01.14.011	Pasangan Kran dinding	0,0300	bh	85.846,00	2.575,38
1.01.14.012	Pasangan Floor Drain	0,0100	bh	173.498,00	1.734,98
	Pekerjaan Sumur Dalam				
1.01.15.002	Pipa PVC dia. 3"	0,3400	m'	145.827,00	49.581,18
1.01.15.003	Pipa PVC dia. 2"	0,0900	m'	74.189,00	6.677,01
1.01.15.005	Pipa PVC dia. 3/4"	0,3400	m'	31.343,00	10.656,62
1.01.15.008	Klep diameter 3/4"	0,0100	bh	69.758,00	697,58
1.01.15.007	Stop kran dia. 1"	0,0100	bh	278.052,00	2.780,52
1.01.15.011	Mesin pompa kap.150 watt	0,0100	bh	1.509.288,00	15.092,88
	Instalasi Air Bersih				
1.01.15.004	Pipa PVC dia. 1"	0,2200	m'	38.828,00	8.542,16
1.01.15.005	Pipa PVC dia. 3/4"	0,1900	m'	31.343,00	5.955,17
1.01.15.006	Pipa PVC dia. 1/2"	0,2200	m'	27.133,00	5.969,26
	Instalasi Air Kotor & air bekas				
1.01.15.001	Pipa PVC dia. 4"	0,0900	m'	222.542,00	20.028,78
1.01.15.002	Pipa PVC dia. 3"	0,1600	m'	145.827,00	23.332,32
1.01.15.003	Pipa PVC dia. 2"	0,0900	m'	74.189,00	6.677,01
1.01.15.004	Pipa PVC dia. 1"	0,0600	m'	38.828,00	2.329,68

1	2	3	4	5	6
	Pekerjaan Septictank				
1.01.15.016	Septictank Pasangan Bata kap. 3,00 m ³ + Rembesan	0,0100	unit	7.343.541,00	73.435,41
	Pekerjaan Elektrikal				
	Panel				
1.01.16.001	Pasangan Box Panel	0,0100	bh	756.107,00	7.561,07
	Instalasi				
1.01.16.002	Pasangan Instalasi stop kontak	0,0600	ttk	185.064,00	11.103,84
1.01.16.003	Pasangan Instalasi lampu	0,1100	ttk	152.295,00	16.752,45
	Armature				
1.01.16.006	Pasangan Saklar engkel	0,0600	bh	60.055,00	3.603,30
1.01.16.007	Pasangan Saklar doble	0,0300	bh	65.720,00	1.971,60
1.01.16.008	Pasangan Stop kontak	0,0600	bh	59.532,00	3.571,92
1.01.16.013	Pasangan Fitting plafond + Lampu SL	0,1100	bh	105.094,00	11.560,34
	PEKERJAAN FINISHING				
1.01.11.002	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.II	2,6200	m ²	22.969,00	60.178,78
1.01.11.004	Cat dinding luar weathershiled KW.II	2,1900	m ²	22.969,00	50.302,11
1.01.11.006	Cat plafond acrylic emulsion KW.II	0,9400	m ²	22.969,00	21.590,86

1	2	3	4	5	6
1.01.11.007	Cat kayu synthetic	0,2600	m ²	79.207,00	20.593,82
1.01.06.003	Pasangan Acian PC	0,0800	m ²	41.712,00	3.336,96
1.01.11.006	Cat plafond acrylic emulsion KW.II	0,0800	m ²	22.969,00	1.837,52
				Jumlah Biaya Pekerjaan	4.169.936,21
				PPN 11%	458.692,98
				Jumlah Harga	4.628.629,19
F	PAGAR DEPAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA				
	PAGAR DEPAN tinggi 1,50 m				
	Pekerjaan Pondasi Batukali				
1.01.02.002	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,7700	m ³	86.075,00	66.277,75
1.01.02.004	Pasangan Urugan pasir	0,0400	m ³	286.543,00	11.461,72
1.01.03.001	Aanstamping batu kali	0,1100	m ³	599.341,00	65.927,51
1.01.03.002	Pasangan pondasi batu kali 1:4	0,3200	m ³	961.744,00	307.758,08
1.01.02.003	Urugan tanah kembali	0,3200	m ³	62.150,00	19.888,00
1.01.02.005	Buang tanah	0,4600	m ³	37.730,00	17.355,80
	Pekerjaan Sloof				
1.01.04.007	Bekisting sloof beton	0,4000	m ²	495.135,00	198.054,00

1	2	3	4	5	6
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	5,6800	kg	17.194,00	97.661,92
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0300	m ³	1.103.852,00	33.115,56
	Pekerjaan Kolom Praktis				
1.01.04.007	Bekisting sloof beton	0,1100	m ²	495.135,00	54.464,85
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	2,6300	kg	17.194,00	45.220,22
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0100	m ³	1.103.852,00	11.038,52
	Pekerjaan Dinding				
1.01.12.020	Pagar besi	1,3600	m ²	649.616,00	883.477,76
	Pintu pagar besi	0,1300	m ²	649.616,00	84.450,08
	pilar ;				
1.01.05.004	Pasangan Dinding batu bata; ad 1:4	1,3000	m ²	148.184,00	192.639,20
1.01.06.002	Pasangan Plester acian; ad. 1:4	2,6000	m ²	72.546,00	188.619,60
1.01.11.002	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.II	2,6000	m ²	22.969,00	59.719,40
				Jumlah biaya kegiatan	2.337.129,97
				Ppn 11%	257.084,30
				Total Harga	2.594.214,27
G	PAGAR SAMPING BANGUNAN GEDUNG NEGARA				

1	2	3	4	5	6
	PAGAR SAMPING tinggi 2 m				
	Pekerjaan Pondasi Batukali				
1.01.02.002	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,7900	m ³	86.075,00	67.999,25
1.01.02.004	Pasangan Urugan pasir	0,0400	m ³	286.543,00	11.461,72
1.01.03.001	Aanstamping batu kali	0,1100	m ³	599.341,00	65.927,51
1.01.03.002	Pasangan pondasi batu kali 1:4	0,3200	m ³	947.500,00	303.200,00
1.01.02.003	Urugan tanah kembali	0,3200	m ³	62.150,00	19.888,00
1.01.02.005	Buang tanah	0,4600	m ³	37.730,00	17.355,80
	Pekerjaan Sloof				
1.01.04.007	Bekisting sloof beton	0,4100	m ²	495.135,00	203.005,35
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	5,7800	kg	17.194,00	99.381,32
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0300	m ³	1.103.852,00	33.115,56
	Pekerjaan Kolom Praktis				
1.01.04.007	Bekisting sloof beton	0,3800	m ²	495.135,00	188.151,30
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	7,8600	kg	17.194,00	135.144,84
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0300	m ³	1.103.852,00	33.115,56
	Pekerjaan Ringbalk				
1.01.04.007	Bekisting Praktis beton	0,3100	m ²	109.353,00	33.899,43
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	5,5000	kg	17.194,00	94.567,00

1	2	3	4	5	6
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0200	m ³	1.103.852,00	22.077,04
	Pekerjaan Dinding				
1.01.05.004	Pasangan Dinding batu bata; ad 1:4	2,0400	m ²	148.184,00	302.295,36
1.01.06.002	Pasangan Plester acian; ad. 1:4	4,0800	m ²	72.546,00	295.987,68
1.01.11.002	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.II	4,0800	m ²	22.969,00	93.713,52
				Jumlah biaya kegiatan	2.020.286,24
				Ppn 11%	222.231,49
				Total Harga	2.242.517,73
H	PAGAR BELAKANG BANGUNAN GEDUNG NEGARA				
	PAGAR BELAKANG tinggi 3,00 m				
	Pekerjaan Pondasi Batukali				
1.01.02.002	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,7700	m ³	86.075,00	66.277,75
1.01.02.004	Pasangan Urugan pasir	0,0400	m ³	286.543,00	11.461,72
1.01.03.001	Aanstamping batu kali	0,1100	m ³	599.341,00	65.927,51
1.01.03.002	Pasangan pondasi batu kali 1:4	0,3200	m ³	961.744,00	307.758,08

1	2	3	4	5	6
1.01.02.003	Urugan tanah kembali	0,3200	m ³	62.150,00	19.888,00
1.01.02.005	Buang tanah	0,4600	m ³	37.730,00	17.355,80
	Pekerjaan Sloof				
1.01.04.007	Bekisting sloof beton	0,4000	m ²	495.135,00	198.054,00
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	5,6900	kg	17.194,00	97.833,86
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0300	m ³	1.103.852,00	33.115,56
	Pekerjaan Kolom Praktis				
1.01.04.007	Bekisting sloof beton	0,3000	m ²	495.135,00	148.540,50
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	6,2900	kg	17.194,00	108.150,26
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0200	m ³	1.103.852,00	22.077,04
	Pekerjaan Ringbalk				
1.01.04.008	Bekisting Praktis beton	0,3000	m ²	109.353,00	32.805,90
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	5,4100	kg	17.194,00	93.019,54
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0200	m ³	1.103.852,00	22.077,04
	Pekerjaan Dinding				
1.01.05.004	Pasangan Dinding batu bata; ad 1:4	2,5000	m ²	148.184,00	370.460,00
1.01.06.002	Pasangan Plester acian; ad. 1:4	5,0000	m ²	72.546,00	362.730,00
1.01.11.002	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.II	5,0000	m ²	22.969,00	114.845,00
				Jumlah biaya kegiatan	2.092.377,56

1	2	3	4	5	6
				Ppn 11%	230.161,53
				Total Harga	2.322.539,09
	PAGAR DEPAN BANGUNAN RUMAH NEGARA				
I	PAGAR DEPAN tinggi 1,50 m				
	Pekerjaan Pondasi Batukali				
1.01.02.002	Galian tanah, dalam s/d 1m	0,3500	m ³	86.075,00	30.126,25
1.01.02.004	Pasangan Urugan pasir	0,0250	m ³	286.543,00	7.163,58
1.01.03.001	Aanstamping batu kali	0,0750	m ³	599.341,00	44.950,58
1.01.03.002	Pasangan pondasi batu kali 1:4	0,1800	m ³	961.744,00	173.113,92
1.01.02.003	Urugan tanah kembali	0,0700	m ³	62.150,00	4.350,50
1.01.02.005	Buang tanah	0,2800	m ³	37.730,00	10.564,40
	Pekerjaan Sloof				
1.01.04.007	Bekisting sloof beton	0,3000	m ²	495.135,00	148.540,50
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	5,1350	kg	17.194,00	88.291,19
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0150	m ³	1.103.852,00	16.557,78
	Pekerjaan Kolom Praktis				
1.01.04.007	Bekisting sloof beton	0,1000	m ²	495.135,00	49.513,50
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	3,2000	kg	17.194,00	55.020,80
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0050	m ³	1.103.852,00	5.519,26

1	2	3	4	5	6
	Pekerjaan Dinding				
1.01.12.020	Pagar Besi	1,2500	m ²	649.616,00	812.020,00
1.01.12.071	Pintu pagar besi	0,2500	m ²	649.616,00	162.404,00
	Pilar				
1.01.05.004	Pasangan Dinding batu bata; ad 1:4	1,4500	m ²	148.184,00	214.866,80
1.01.06.002	Pasangan Plester acian; ad. 1:4	2,9000	m ²	72.546,00	210.383,40
1.01.11.002	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.II	2,9000	m ²	22.969,00	66.610,10
				Jumlah biaya kegiatan	2.099.996,55
				Ppn 11%	230.999,62
				Total Harga	2.330.996,17
J	PAGAR SAMPING tinggi 2 m				
	Pekerjaan Pondasi Batukali				
1.01.02.002	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,3500	m ³	86.075,00	30.126,25
1.01.02.004	Pasangan Urugan pasir	0,0250	m ³	286.543,00	7.163,58
1.01.03.001	Aanstamping batu kali	0,0750	m ³	599.341,00	44.950,58
1.01.03.002	Pasangan pondasi batu kali 1:4	0,1800	m ³	961.744,00	173.113,92
1.01.02.003	Urugan tanah kembali	0,0700	m ³	62.150,00	4.350,50
1.01.02.005	Buang tanah	0,2800	m ³	37.730,00	10.564,40

1	2	3	4	5	6
	Pekerjaan Sloof				
1.01.04.007	Bekisting sloof beton	0,3000	m ²	495.135,00	148.540,50
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	5,1350	kg	17.194,00	88.291,19
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0150	m ³	1.103.852,00	16.557,78
	Pekerjaan Kolom Praktis				
1.01.04.007	Bekisting sloof beton	0,1333	m ²	495.135,00	66.018,00
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	3,9867	kg	17.194,00	68.546,75
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0067	m ³	1.103.852,00	7.359,01
	Pekerjaan Ringbalk				
1.01.04.008	Bekisting Praktis beton	0,2000	m ²	109.353,00	21.870,60
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	4,8533	kg	17.194,00	83.448,21
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0100	m ³	1.103.852,00	11.038,52
	Pekerjaan Dinding				
1.01.05.004	Pasangan Dinding batu bata; ad 1:4	2,0000	m ²	148.184,00	296.368,00
1.01.06.002	Pasangan Plester acian; ad. 1:4	2,0000	m ²	72.546,00	145.092,00
1.01.11.002	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.II	2,0000	m ²	22.969,00	45.938,00
				Jumlah biaya kegiatan	1.269.337,78
				Ppn 11%	139.627,16
				Total Harga	1.408.964,94

1	2	3	4	5	6
K	PAGAR BELAKANG tinggi 2,50 m				
	Pekerjaan Pondasi Batukali				
1.01.02.002	Galian tanah, dalam s/d 1 m	0,3500	m ³	86.075,00	30.126,25
1.01.02.004	Pasangan Urugan pasir	0,0250	m ³	286.543,00	7.163,58
1.01.03.001	Aanstamping batu kali	0,0750	m ³	599.341,00	44.950,58
1.01.03.002	Pasangan pondasi batu kali 1:4	0,1800	m ³	961.744,00	173.113,92
1.01.02.003	Urugan tanah kembali	0,0700	m ³	62.150,00	4.350,50
1.01.02.005	Buang tanah	0,2800	m ³	37.730,00	10.564,40
	Pekerjaan Sloof				
1.01.04.007	Bekisting sloof beton	0,3000	m ²	495.135,00	148.540,50
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	5,1350	kg	17.194,00	88.291,19
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0150	m ³	1.103.852,00	16.557,78
	Pekerjaan Kolom Praktis				
1.01.04.007	Bekisting sloof beton	0,1667	kg	495.135,00	82.522,50
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	0,1667	m ²	17.194,00	2.865,67
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0083	m ³	1.103.852,00	9.198,77
	Pekerjaan Ringbalk				
1.01.04.008	Bekisting Praktis beton	0,2000	m ²	109.353,00	21.870,60

1	2	3	4	5	6
1.01.04.005	Tulangan besi beton U-24	4,8533	kg	17.194,00	83.448,21
1.01.04.001	Beton K - 175	0,0100	m ³	1.103.852,00	11.038,52
	Pekerjaan Dinding				
1.01.05.004	Pasangan Dinding batu bata; ad 1:4	2,5000	m ²	148.184,00	370.460,00
1.01.06.002	Pasangan Plester acian; ad. 1:4	2,5000	m ²	72.546,00	181.365,00
1.01.11.002	Cat dinding dalam acrylic emulsion KW.II	2,5000	m ²	22.969,00	57.422,50
				Jumlah biaya kegiatan	1.343.850,46
				Ppn 11%	147.823,55
				Total Harga	1.491.674,01
II	ASB BINA MARGA				
A.	Pemeliharaan Berkala Jalan				
1.	Pemeliharaan Berkala Jalan AC-BC + AC-WC + Bahu Beton + Marka, Lebar Eksisting 3,5 m		m	Total Harga	1.776.630,00
2.	Pemeliharaan Berkala Jalan AC-BC + AC-WC + Bahu Beton + Marka Lebar Eksisting 4,0 m		m	Total Harga	1.963.104,00
3.	Pemeliharaan Berkala Jalan		m	Total Harga	2.149.577,00

1	2	3	4	5	6
	AC-BC + AC-WC + Bahu Beton + Marka Lebar Eksisting 4,5 m				
4.	Pemeliharaan Berkala Jalan AC-BC + AC-WC + Bahu Beton + Marka Lebar Eksisting 5,0 m		m	Total Harga	2.336.050,00
5.	Pemeliharaan Berkala Jalan AC-BC + AC-WC + Bahu Beton + Marka Lebar Eksisting 5,5 m		m	Total Harga	2.522.524,00
6.	Pemeliharaan Berkala Jalan AC-BC + AC-WC +Bahu Beton + Perbaikan Saluran + Marka Lebar Eksisting 3,5 m		m	Total Harga	2.525.329,00
7.	Pemeliharaan Berkala Jalan - AC-BC + AC-WC +Bahu Beton + Perbaikan Saluran + Marka Lebar Eksisting 4,0 m		m	Total Harga	2.711.802,00
8.	Pemeliharaan Berkala Jalan AC-BC + AC-WC +Bahu Beton + Saluran + Marka Lebar Eksisting 4,5 m		m	Total Harga	2.898.275,00
9.	Pemeliharaan Berkala Jalan -		m	Total Harga	3.084.749,00

1	2	3	4	5	6
	AC-BC + AC-WC +Bahu Beton + Perbaikan Saluran + Marka Lebar Eksisting 5,0 m				
10.	Pemeliharaan Berkala Jalan - AC-BC + AC-WC +Bahu Beton + Perbaikan Saluran + Marka Lebar Eksisting 5,5 m		m	Total Harga	3.271.222,00
11.	Pemeliharaan Berkala Jalan AC-BC + AC-WC +Bahu Beton + Saluran + Marka Lebar Eksisting 3,5 m		m	Total Harga	3.298.032,00
12.	Pemeliharaan Berkala Jalan AC-BC + AC-WC +Bahu Beton + Saluran + Marka Lebar Eksisting 4,0 m		m	Total Harga	3.484.506,00
13.	Pemeliharaan Berkala Jalan AC-BC + AC-WC +Bahu Beton + Saluran + Marka Lebar Eksisting 4,5 m		m	Total Harga	3.670.979,00
14.	Pemeliharaan Berkala Jalan AC-BC + AC-WC +Bahu Beton + Saluran + Marka		m	Total Harga	3.857.452,00

1	2	3	4	5	6
	Lebar Eksisting 5,0 m				
15.	Pemeliharaan Berkala Jalan AC-BC + AC-WC + Bahu Beton + Saluran + Marka Lebar Eksisting 5,5 m		m	Total Harga	4.043.926,00
B.	Peningkatan Jalan Aspal				
1.	Peningkatan Jalan - LPA + AC-BC + AC-WC + Bahu Beton + Perbaikan Saluran + Marka Lebar Eksisting 3,0 m		m	Total Harga	3.806.725,00
2.	Peningkatan Jalan - LPA + AC-BC + AC-WC + Bahu Beton + Perbaikan Saluran + Marka Lebar Eksisting 3,5 m		m	Total Harga	3.710.402,00
3.	Peningkatan Jalan - BETON + AC-BC + AC-WC + Bahu Beton + Perbaikan Saluran + Marka Lebar Eksisting 4,0 m		m	Total Harga	3.751.717,00
4.	Peningkatan Jalan - Beton + AC-BC + AC-WC + Bahu Beton + Perbaikan		m	Total Harga	3.609.514,00

1	2	3	4	5	6
	Saluran + Marka Lebar Eksisting 4,5 m				
5.	Peningkatan Jalan - Beton + AC-BC + AC-WC + Bahu Beton + Perbaikan Saluran + Marka Lebar Eksisting 5,0 m		m	Total Harga	3.467.310,00
6.	Peningkatan Jalan - LPA + AC-BC + AC-WC + Bahu Beton + Saluran + Marka Lebar Eksisting Eksisting 3,0 m		m	Total Harga	4.579.429,00
7.	Peningkatan Jalan - LPA + AC-BC + AC-WC + Bahu Beton + Saluran + Marka Lebar Eksisting 3,5 m		m	Total Harga	4.483.105,00
8.	Peningkatan Jalan - Beton + AC-BC + AC-WC + Bahu Beton + Saluran + Marka Lebar Eksisting 4,0 m		m	Total Harga	4.524.421,00
9.	Peningkatan Jalan - Beton + AC-BC + AC-WC + Bahu Beton + Saluran + Marka Lebar Eksisting 4,5 m		m	Total Harga	4.382.217,00
10.	Peningkatan Jalan - Beton +		m	Total Harga	4.240.014,00

1	2	3	4	5	6
	AC-BC + AC-WC + Bahu Beton + Saluran + Marka Lebar Eksisting 5,0 m				
C.	Pembangunan Jalan				
1.	Pembangunan Jalan - LPB + LPA + AC-BC + AC-WC + Bahu Beton + Saluran + Marka Lebar Eksisting 5,5 m		m	Total Harga	7.290.259,00
D.	Peningkatan Jalan Beton Tebal 25 Cm				
1.	Peningkatan Jalan - LPA + Beton Kuru+ Beton OPC 25 Cm+ Bahu Beton + Saluran + Marka Lebar Eksisting 3,0 m		m	Total Harga	5.817.233,00
2.	Peningkatan Jalan - LPA + Beton Kuru+ Beton OPC 25 Cm+ Bahu Beton + Saluran + Marka Lebar Eksisting 3,5 m		m	Total Harga	5.775.390,00
3.	Peningkatan Jalan - Beton + Beton Kuru+ Beton OPC 25 Cm+ Bahu Beton + Saluran		m	Total Harga	5.786.756,00

1	2	3	4	5	6
	+ Marka Lebar Eksisting 4,0 m				
4.	Peningkatan Jalan - Beton + Beton Kuru+ Beton OPC 25 Cm+ Bahu Beton + Saluran + Marka Lebar Eksisting 4,5 m		m	Total Harga	5.642.552,00
5.	Peningkatan Jalan - Beton + Beton Kuru+ Beton OPC 25 Cm+ Bahu Beton + Saluran + Marka Lebar Eksisting 5,0 m		m	Total Harga	5.498.348,00
6.	Peningkatan Jalan - Beton Kuru+ Beton OPC 25 Cm + Bahu Beton + Saluran + Marka Lebar Eksisting 5,5 m		m	Total Harga	5.324.265,00
7.	Peningkatan Jalan - Beton Kuru+ Beton OPC 25 Cm + Bahu Beton + Perbaikan Saluran + Marka Lebar Eksisting 5,5 m		m	Total Harga	4.551.561,00
8.	Peningkatan Jalan - LPA + Beton Kuru+ Beton OPC 25 Cm+ Bahu Beton +		m	Total Harga	5.044.530,00

1	2	3	4	5	6
	Perbaikan Saluran + Marka Lebar Eksisting 3,0 m				
9.	Peningkatan Jalan - LPA + Beton Kuru+ Beton OPC 25 Cm+ Bahu Beton + Perbaikan Saluran + Marka Lebar Eksisting 3,5 m		m	Total Harga	5.002.687,00
10.	Peningkatan Jalan - Beton + Beton Kuru+ Beton OPC 25 Cm+ Bahu Beton + Perbaikan Saluran + Marka Lebar Eksisting 4,0 m		m	Total Harga	5.014.053,00
11.	Peningkatan Jalan - Beton + Beton Kuru+ Beton OPC 25 Cm+ Bahu Beton + Perbaikan Saluran + Marka Lebar Eksisting 4,5 m		m	Total Harga	4.869.849,00
12.	Peningkatan Jalan - Beton + Beton Kuru+ Beton OPC 25 Cm+ Bahu Beton + Perbaikan		m	Total Harga	4.725.645,00

1	2	3	4	5	6
	Saluran + Marka Lebar Eksisting 5,0 m				
E.	Peningkatan Jalan Beton Tebal 30 Cm				
1.	Peningkatan Jalan - LPA + Beton Kuru+ Beton OPC 30 Cm+ Bahu Beton + Saluran + Marka Lebar Eksisting 3,0 m		m	Total Harga	6.347.538,00
2.	Peningkatan Jalan - LPA + Beton Kuru+ Beton OPC 30 Cm+ Bahu Beton + Saluran + Marka Lebar Eksisting 3,5 m		m	Total Harga	6.305.695,00
3.	Peningkatan Jalan - Beton + Beton Kuru+ Beton OPC 30 Cm+ Bahu Beton + Saluran + Marka Lebar 4,0 m		m	Total Harga	6.317.061,00
4.	Peningkatan Jalan - Beton + Beton Kuru+ Beton OPC 30 Cm+ Bahu Beton + Saluran + Marka Lebar Eksisting 4,5 m		m	Total Harga	6.172.857,00
5.	Peningkatan Jalan - Beton +		m	Total Harga	6.028.653,00

1	2	3	4	5	6
	Beton Kuru+ Beton OPC 30 Cm+ Bahu Beton + Saluran + Marka Lebar Eksisting 5,0 m				
6.	Peningkatan Jalan - Beton Kurus+ Beton O OPC pc 30 Cm + Bahu Beton + Saluran + Marka Lebar Eksisting 5,5 m		m	Total Harga	5.854.569,00
7.	Peningkatan Jalan - LPA + Beton Kuru+ Beton OPC 30 Cm+ Bahu Beton + Perbaikan Saluran + Marka Lebar Eksisting 3,0 m		m	Total Harga	5.574.834,00
8.	Peningkatan Jalan - LPA + Beton Kuru+ Beton OPC 30 Cm+ Bahu Beton + Perbaikan Saluran + Marka Lebar Eksisting 3,5 m		m	Total Harga	5.532.991,00
9.	Peningkatan Jalan - Beton + Beton Kuru+ Beton OPC 30 Cm+ Bahu Beton + Perbaikan		m	Total Harga	5.544.357,00

1	2	3	4	5	6
	Saluran + Marka Lebar Eksisting 4,0 m				
10.	Peningkatan Jalan - Beton + Beton Kuru+ Beton OPC 30 Cm+ Bahu Beton + Perbaikan Saluran + Marka Lebar Eksisting 4,5 m		m	Total Harga	5.400.153,00
11.	Peningkatan Jalan - Beton + Beton Kuru+ Beton Opc 30 Cm+ Bahu Beton + Perbaikan Saluran + Marka Lebar Eksisting 5,0 m		m	Total Harga	5.255.949,00
12.	Peningkatan Jalan - Beton Kuru+ Beton OPC 30 Cm + Bahu Beton + Perbaikan Saluran + Marka Lebar Eksisting 5,5 m		m	Total Harga	5.081.866,00
F.	Penggantian Gorong - Gorong				
1.	Penggantian Gorong-Gorong Ukuran 60x60 Cm + Oprit + Leuning		m	Total Harga	7.129.200,00

1	2	3	4	5	6
2.	Penggantian Gorong-Gorong Ukuran 80x80 Cm + Oprit + Leuning		m	Total Harga	8.255.800,00
3.	Penggantian Gorong-Gorong Ukuran 100x100 Cm + Oprit + Leuning		m	Total Harga	10.134.400,00
III	ASB BIDANG PEKERJAAN SUMBER DAYA AIR				
A.	PEKERJAAN SALURAN IRIGASI DENGAN BETON SIKLOP				
1.	Pekerjaan Saluran Irigasi Dengan Beton Siklop Ukuran 0,5x0,5 Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.01.001	Galian Tanah	0,53	m ³	89.987,50	47.693,38
1.03.01.002	Timbunan Tanah	0,15	m ³	12.995,00	1.949,25
1.03.01.003	Bekisting (4 kali pakai)	0,50	m ²	140.425,35	70.212,68
1.03.01.004	Beton Siklop	0,38	m ³	956.547,26	363.487,98
1.03.01.005	Plastik Cor Beton	0,90	m ²	24.127,00	21.714,30
				Jumlah Biaya Pekerjaan	570.340,65
				PPN 11%	62.737,42

1	2	3	4	5	6
				Jumlah Harga	633.077,65
				Pembulatan	633.100,00
2.	Pekerjaan Saluran Irigasi Dengan Beton Siklop Ukuran 0,5x0,6 Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.01.001	Galian Tanah	0,60	m ³	89.987,50	53.992,50
1.03.01.002	Timbunan Tanah	0,18	m ³	12.995,00	2.339,10
1.03.01.003	Bekisting (4 kali pakai)	0,60	m ²	140.425,35	84.255,21
1.03.01.004	Beton Siklop	0,42	m ³	956.547,26	401.749,85
1.03.01.005	Plastik Cor Beton	0,90	m ²	24.127,00	21.714,30
				Jumlah Biaya Pekerjaan	629.333,62
				PPN 11%	69.226,70
				Jumlah Harga	698.560,32
				Pembulatan	698.600,00
3.	Pekerjaan Saluran Irigasi Dengan Beton Siklop Ukuran 0,6x0,6 Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.01.001	Galian Tanah	0,62	m ³	89.987,50	55.792,25
1.03.01.002	Timbunan Tanah	0,18	m ³	12.995,00	2.339,10
1.03.01.003	Bekisting (4 kali pakai)	0,60	m ²	140.425,35	84.255,21
1.03.01.004	Beton Siklop	0,44	m ³	956.547,26	420.880,79

1	2	3	4	5	6
1.03.01.005	Plastik Cor Beton	1,00	m ²	24.127,00	24.127,00
				Jumlah Biaya Pekerjaan	652.677,02
				PPN 11%	717.94,47
				Jumlah Harga	724.471,49
				Pembulatan	724.500,00
4.	Pekerjaan Saluran Irigasi Dengan Beton Siklop Ukuran 0,6x0,7 Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.01.001	Galian Tanah	0,69	m ³	89.987,50	62.091,38
1.03.01.002	Timbunan Tanah	0,21	m ³	12.995,00	2.728,95
1.03.01.003	Bekisting (4 kali pakai)	0,70	m ²	140.425,35	98.297,75
1.03.01.004	Beton Siklop	0,48	m ³	956.547,26	459.142,68
1.03.01.005	Plastik Cor Beton	1,00	m ²	24.127,00	24.127,00
				Jumlah Biaya Pekerjaan	711.670,42
				PPN 11%	78.283,75
				Jumlah Harga	789.954,17
				Pembulatan	790.000,00
5.	Pekerjaan Saluran Irigasi Dengan Beton Siklop Ukuran 0,7x0,7 Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67

1	2	3	4	5	6
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.01.001	Galian Tanah	0,71	m ³	89.987,50	63.891,13
1.03.01.002	Timbunan Tanah	0,21	m ³	12.995,00	2.728,95
1.03.01.003	Bekisting (4 kali pakai)	0,70	m ²	140.425,35	98.297,75
1.03.01.004	Beton Siklop	0,50	m ³	956.547,26	478.273,63
1.03.01.005	Plastik Cor Beton	1,10	m ²	24.127,00	26.539,70
				Jumlah Biaya Pekerjaan	735.013,82
				PPN 11%	80.851,52
				Jumlah Harga	815.865,33
				Pembulatan	815.900,00
6.	Pekerjaan Saluran Irigasi Dengan Beton Siklop Ukuran 0,7x0,8 Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.01.001	Galian Tanah	0,78	m ³	89.987,50	70.190,25
1.03.01.002	Timbunan Tanah	0,24	m ³	12.995,00	3.118,80
1.03.01.003	Bekisting (4 kali pakai)	0,80	m ²	140.425,35	112.340,28
1.03.01.004	Beton Siklop	0,54	m ³	956.547,26	516.535,52
1.03.01.005	Plastik Cor Beton	1,10	m ²	24.127,00	26.539,70
				Jumlah Biaya Pekerjaan	794.007,22
				PPN 11%	87.340,79
				Jumlah Harga	881.348,01
				Pembulatan	881.400,00

1	2	3	4	5	6
7.	Pekerjaan Saluran Irigasi Dengan Beton Siklop Ukuran 0,8x0,8 Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.01.001	Galian Tanah	0,80	m ³	89.987,50	71.990,00
1.03.01.002	Timbunan Tanah	0,24	m ³	12.995,00	3.118,80
1.03.01.003	Bekisting (4 kali pakai)	0,80	m ²	140.425,35	112.340,28
1.03.01.004	Beton Siklop	0,56	m ³	956.547,26	535.666,46
1.03.01.005	Plastik Cor Beton	1,20	m ²	24.127,00	28.952,40
				Jumlah Biaya Pekerjaan	817.350,61
				PPN 11%	89.908,57
				Jumlah Harga	907.259,18
				Pembulatan	907.300,00
8.	Pekerjaan Saluran Irigasi Dengan Beton Siklop Ukuran 0,8x0,9 Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.01.001	Galian Tanah	0,87	m ³	89.987,50	78.289,13
1.03.01.002	Timbunan Tanah	0,27	m ³	12.995,00	3.508,65
1.03.01.003	Bekisting (4 kali pakai)	0,90	m ²	140.425,35	126.382,82
1.03.01.004	Beton Siklop	0,60	m ³	956.547,26	573.928,35

1	2	3	4	5	6
1.03.01.005	Plastik Cor Beton	1,20	m ²	24.127,00	28.952,40
				Jumlah Biaya Pekerjaan	876.344,01
				PPN 11%	96.397,84
				Jumlah Harga	972.741,85
				Pembulatan	972.800,00
9.	Pekerjaan Saluran Irigasi Dengan Beton Siklop Ukuran 0,9x0,9 Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.01.001	Galian Tanah	0,89	m ³	89.987,50	80.088,88
1.03.01.002	Timbunan Tanah	0,27	m ³	12.995,00	3.508,65
1.03.01.003	Bekisting (4 kali pakai)	0,90	m ²	140.425,35	126.382,82
1.03.01.004	Beton Siklop	0,62	m ³	956.547,26	593.059,30
1.03.01.005	Plastik Cor Beton	1,30	m ²	24.127,00	31.365,10
				Jumlah Biaya Pekerjaan	899.687,41
				PPN 11%	98.965,61
				Jumlah Harga	998.653,02
				Pembulatan	998.700,00
10.	Pekerjaan Saluran Irigasi Dengan Beton Siklop Ukuran 0,9x1,0 Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67

1	2	3	4	5	6
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.01.001	Galian Tanah	0,96	m ³	89.987,50	86.388,00
1.03.01.002	Timbunan Tanah	0,30	m ³	12.995,00	3.898,50
1.03.01.003	Bekisting (4 kali pakai)	1,00	m ²	140.425,35	140.425,35
1.03.01.004	Beton Siklop	0,66	m ³	956.547,26	631.321,19
1.03.01.005	Plastik Cor Beton	1,30	m ²	24.127,00	31.365,10
				Jumlah Biaya Pekerjaan	958.680,81
				PPN 11%	105.454,89
				Jumlah Harga	1.064.135,70
				Pembulatan	1.064.200,00
11.	Pekerjaan Saluran Irigasi Dengan Beton Siklop Ukuran 1,0x1,0 Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.01.001	Galian Tanah	0,98	m ³	89.987,50	88.187,75
1.03.01.002	Timbunan Tanah	0,30	m ³	12.995,00	3.898,50
1.03.01.003	Bekisting (4 kali pakai)	1,00	m ²	140.425,35	140.425,35
1.03.01.004	Beton Siklop	0,68	m ³	956.547,26	650.452,13
1.03.01.005	Plastik Cor Beton	1,40	m ²	24.127,00	33.777,80
				Jumlah Biaya Pekerjaan	982.024,20
				PPN 11%	108.022,66
				Jumlah Harga	1.090.046,86
				Pembulatan	1.090.100,00

1	2	3	4	5	6
12.	Pekerjaan Lantai Saluran Irigasi Dengan Beton Siklop Lebar 0,4 m Tinggi 0,2 m Dan Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.01.001	Galian Tanah	0,08	m ³	89.987,50	7.199,00
1.03.01.002	Timbunan Tanah	-	m ³	12.995,00	-
1.03.01.003	Bekisting (4 kali pakai)	-	m ²	140.425,35	-
1.03.01.004	Beton Siklop	0,08	m ³	956.547,26	76.523,78
1.03.01.005	Plastik Cor Beton	0,40	m ²	24.127,00	9.650,80
				Jumlah Biaya Pekerjaan	158.656,25
				PPN 11%	17.452,19
				Jumlah Harga	176.108,43
				Pembulatan	176.200,00
13.	Pekerjaan Lantai Saluran Irigasi Dengan Beton Siklop Lebar 0,5 m Tinggi 0,2 m Dan Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.01.001	Galian Tanah	0,10	m ³	89.987,50	8.998,75
1.03.01.002	Timbunan Tanah	-	m ³	12.995,00	-
1.03.01.003	Bekisting (4 kali pakai)	-	m ²	140.425,35	-
1.03.01.004	Beton Siklop	0,10	m ³	956.547,26	95.654,73

1	2	3	4	5	6
1.03.01.005	Plastik Cor Beton	0,50	m ²	24.127,00	12.063,50
				Jumlah Biaya Pekerjaan	181.999,64
				PPN 11%	20.019,96
				Jumlah Harga	202.019,60
				Pembulatan	202.100,00
14.	Pekerjaan Lantai Saluran Irigasi Dengan Beton Siklop Lebar 0,6 m Tinggi 0,2 m Dan Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.01.001	Galian Tanah	0,12	m ³	89.987,50	10.798,50
1.03.01.002	Timbunan Tanah	-	m ³	12.995,00	-
1.03.01.003	Bekisting (4 kali pakai)	-	m ²	140.425,35	-
1.03.01.004	Beton Siklop	0,12	m ³	956.547,26	114.785,67
1.03.01.005	Plastik Cor Beton	0,60	m ²	24.127,00	14.476,20
				Jumlah Biaya Pekerjaan	205.343,04
				PPN 11%	22.587,73
				Jumlah Harga	227.930,77
				Pembulatan	228.000,00
15.	Pekerjaan Lantai Saluran Irigasi Dengan Beton Siklop Lebar 0,7 m Tinggi 0,2 m Dan Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67

1	2	3	4	5	6
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.01.001	Galian Tanah	0,14	m ³	89.987,50	12.598,25
1.03.01.002	Timbunan Tanah	-	m ³	12.995,00	-
1.03.01.003	Bekisting (4 kali pakai)	-	m ²	140.425,35	-
1.03.01.004	Beton Siklop	0,14	m ³	956.547,26	133.916,62
1.03.01.005	Plastik Cor Beton	0,70	m ²	24.127,00	16.888,90
				Jumlah Biaya Pekerjaan	228.686,43
				PPN 11%	25.155,51
				Jumlah Harga	253.841,94
				Pembulatan	253.900,00
16.	Pekerjaan Lantai Saluran Irigasi Dengan Beton Siklop Lebar 0,8 m Tinggi 0,2 m Dan Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.01.001	Galian Tanah	0,16	m ³	89.987,50	14.398,00
1.03.01.002	Timbunan Tanah	-	m ³	12.995,00	-
1.03.01.003	Bekisting (4 kali pakai)	-	m ²	140.425,35	-
1.03.01.004	Beton Siklop	0,16	m ³	956.547,26	153.047,56
1.03.01.005	Plastik Cor Beton	0,80	m ²	24.127,00	19.301,60
				Jumlah Biaya Pekerjaan	252.029,83
				PPN 11%	27.723,28
				Jumlah Harga	279.753,11
				Pembulatan	279.800,00

1	2	3	4	5	6
17.	Pekerjaan Lantai Saluran Irigasi Dengan Beton Siklop Lebar 0,9 m Tinggi 0,2 m Dan Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.01.001	Galian Tanah	0,18	m ³	89.987,50	16.197,75
1.03.01.002	Timbunan Tanah	-	m ³	12.995,00	-
1.03.01.003	Bekisting (4 kali pakai)	-	m ²	140.425,35	-
1.03.01.004	Beton Siklop	0,18	m ³	956.547,26	172.178,51
1.03.01.005	Plastik Cor Beton	0,90	m ²	24.127,00	21.714,30
				Jumlah Biaya Pekerjaan	275.373,22
				PPN 11%	30.291,05
				Jumlah Harga	305.664,28
				Pembulatan	305.700,00
18.	Pekerjaan Lantai Saluran Irigasi Dengan Beton Lebar 1 m Tebal 0,2 m Dan Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.01.001	Galian Tanah	0,20	m ³	89.987,50	17.997,50
1.03.01.002	Timbunan Tanah	-	m ³	12.995,00	-
1.03.01.003	Bekisting (4 kali pakai)	-	m ²	140.425,35	-
1.03.01.004	Beton Siklop	0,20	m ³	956.547,26	191.309,45

1	2	3	4	5	6
1.03.01.005	Plastik Cor Beton	1,00	m ²	24.127,00	24.127,00
				Jumlah Biaya Pekerjaan	298.716,62
				PPN 11%	32.858,83
				Jumlah Harga	331.575,45
				Pembulatan	331.600,00
B.	PEKERJAAN SALURAN IRIGASI DENGAN PASANGAN BATU				
1.	Pekerjaan Saluran Irigasi Dengan Pasangan Batu Ukuran 0,5x0,5 Dengan Lantai Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.02.001	Galian Tanah	0,89	m ³	89.987,50	80.088,88
1.03.02.002	Timbunan Tanah	0,15	m ³	12.995,00	1.949,25
1.03.02.003	Siar	0,80	m ²	75.307,26	60.245,80
1.03.02.004	Plesteran	1,40	m ²	75.307,26	105.430,16
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	0,74	m ³	892.208,67	660.234,41
				Jumlah Biaya Pekerjaan	973.231,17
				PPN 11%	107.055,43
				Jumlah Harga	1.080.286,60
				Pembulatan	1.080.300,00

1	2	3	4	5	6
2.	Pekerjaan Saluran Irigasi Dengan Pasangan Batu Ukuran 0,5x0,6 Dengan Lantai Panjang 1 m				EKSI
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.02.001	Galian Tanah	0,99	m ³	89.987,50	89.087,63
1.03.02.002	Timbunan Tanah	0,18	m ³	12.995,00	2.339,10
1.03.02.003	Siar	1,00	m ²	75.307,26	75.307,26
1.03.02.004	Plesteran	1,40	m ²	75.307,26	105.430,16
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	0,81	m ³	892.208,67	722.689,02
				Jumlah Biaya Pekerjaan	1.060.135,83
				PPN 11%	116.614,94
				Jumlah Harga	1.176.750,77
				Pembulatan	1.176.800,00
3.	Pekerjaan Saluran Irigasi Dengan Pasangan Batu Ukuran 0,6x0,6 Dengan Lantai Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.02.001	Galian Tanah	1,02	m ³	89.987,50	91.787,25
1.03.02.002	Timbunan Tanah	0,18	m ³	12.995,00	2.339,10
1.03.02.003	Siar	1,00	m ²	75.307,26	75.307,26
1.03.02.004	Plesteran	1,50	m ²	75.307,26	112.960,88
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	0,84	m ³	892.208,67	749.455,28

1	2	3	4	5	6
				Jumlah Biaya Pekerjaan	1.097.132,44
				PPN 11%	120.684,57
				Jumlah Harga	1.217.817,01
				Pembulatan	1.217.900,00
4.	Pekerjaan Saluran Irigasi Dengan Pasangan Batu Ukuran 0,6x0,7 Dengan Lantai Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.02.001	Galian Tanah	1,12	m ³	89.987,50	100.786,00
1.03.02.002	Timbunan Tanah	0,21	m ³	12.995,00	2.728,95
1.03.02.003	Siar	1,20	m ²	75.307,26	90.368,71
1.03.02.004	Plesteran	1,50	m ²	75.307,26	112.960,88
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	0,91	m ³	892.208,67	811.909,89
				Jumlah Biaya Pekerjaan	1.184.037,10
				PPN 11%	130.244,08
				Jumlah Harga	1.314.281,18
				Pembulatan	1.314.300,00
5.	Pekerjaan Saluran Irigasi Dengan Pasangan Batu Ukuran 0,7x0,7 Dengan Lantai Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00

1	2	3	4	5	6
1.03.02.001	Galian Tanah	1,15	m ³	89.987,50	103.485,63
1.03.02.002	Timbunan Tanah	0,21	m ³	12.995,00	2.728,95
1.03.02.003	Siar	1,20	m ²	75.307,26	90.368,71
1.03.02.004	Plesteran	1,60	m ²	75.307,26	120.491,61
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	0,94	m ³	892.208,67	838.676,15
				Jumlah Biaya Pekerjaan	1.221.033,71
				PPN 11%	134.313,71
				Jumlah Harga	1.355.347,41
				Pembulatan	1.355.400,00
6.	Pekerjaan Saluran Irigasi Dengan Pasangan Batu Ukuran 0,7x0,8 Dengan Lantai Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.02.001	Galian Tanah	1,25	m ³	89.987,50	112.484,38
1.03.02.002	Timbunan Tanah	0,24	m ³	12.995,00	3.118,80
1.03.02.003	Siar	1,40	m ²	75.307,26	105.430,16
1.03.02.004	Plesteran	1,60	m ²	75.307,26	120.491,61
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	1,01	m ³	892.208,67	901.130,76
				Jumlah Biaya Pekerjaan	1.307.938,36
				PPN 11%	143.873,22
				Jumlah Harga	1.451.811,58
				Pembulatan	1.451.900,00
7.	Pekerjaan Saluran Irigasi Dengan				

1	2	3	4	5	6
	Pasangan Batu Ukuran 0,8x0,8 Dengan Lantai Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.02.001	Galian Tanah	1,28	m ³	89.987,50	115.184,00
1.03.02.002	Timbunan Tanah	0,24	m ³	12.995,00	3.118,80
1.03.02.003	Siar	1,40	m ²	75.307,26	105.430,16
1.03.02.004	Plesteran	1,70	m ²	75.307,26	128.022,33
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	1,04	m ³	892.208,67	927.897,02
				Jumlah Biaya Pekerjaan	1.344.934,97
				PPN 11%	147.942,85
				Jumlah Harga	1.492.877,82
				Pembulatan	1.492.900,00
8.	Pekerjaan Saluran Irigasi Dengan Pasangan Batu Ukuran 0,8x0,9 Dengan Lantai Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.02.001	Galian Tanah	1,38	m ³	89.987,50	124.182,75
1.03.02.002	Timbunan Tanah	0,27	m ³	12.995,00	3.508,65
1.03.02.003	Siar	1,60	m ²	75.307,26	120.491,61
1.03.02.004	Plesteran	1,70	m ²	75.307,26	128.022,33
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	1,11	m ³	892.208,67	990.351,62
				Jumlah Biaya Pekerjaan	1.431.839,63
				PPN 11%	157.502,36

1	2	3	4	5	6
				Jumlah Harga	1.589.341,99
				Pembulatan	1.589.400,00
9.	Pekerjaan Saluran Irigasi Dengan Pasangan Batu Ukuran 0,9x0,9 Dengan Lantai Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.02.001	Galian Tanah	1,41	m ³	89.987,50	126.882,38
1.03.02.002	Timbunan Tanah	0,27	m ³	12.995,00	3.508,65
1.03.02.003	Siar	1,60	m ²	75.307,26	120.491,61
1.03.02.004	Plesteran	1,80	m ²	75.307,26	135.553,06
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	1,14	m ³	892.208,67	1.017.117,88
				Jumlah Biaya Pekerjaan	1.468.836,24
				PPN 11%	161.571,99
				Jumlah Harga	1.630.408,23
				Pembulatan	1.630.500,00
10.	Pekerjaan Saluran Irigasi Dengan Pasangan Batu Ukuran 0,8x1,0 Dengan Lantai Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.02.001	Galian Tanah	1,48	m ³	89.987,50	133.181,50
1.03.02.002	Timbunan Tanah	0,30	m ³	12.995,00	3.898,50
1.03.02.003	Siar	1,80	m ²	75.307,26	135.553,06
1.03.02.004	Plesteran	1,70	m ²	75.307,26	128.022,33

1	2	3	4	5	6
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	1,18	m ³	892.208,67	1.052.806,23
				Jumlah Biaya Pekerjaan	1.518.744,29
				PPN 11%	167.061,87
				Jumlah Harga	1.685.806,16
				Pembulatan	1.685.900,00
11.	Pekerjaan Saluran Irigasi Dengan Pasangan Batu Ukuran 0,9x1,0 Dengan Lantai Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.02.001	Galian Tanah	1,51	m ³	89.987,50	135.881,13
1.03.02.002	Timbunan Tanah	0,30	m ³	12.995,00	3.898,50
1.03.02.003	Siar	1,80	m ²	75.307,26	135.553,06
1.03.02.004	Plesteran	1,80	m ²	75.307,26	135.553,06
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	1,21	m ³	892.208,67	1.079.572,49
				Jumlah Biaya Pekerjaan	1.555.740,90
				PPN 11%	171.131,50
				Jumlah Harga	1.726.872,40
				Pembulatan	1.726.900,00
12.	Pekerjaan Saluran Irigasi Dengan Pasangan Batu Ukuran 1,0x1,0 Dengan Lantai Panjang 1 m				

1	2	3	4	5	6
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.02.001	Galian Tanah	1,54	m ³	89.987,50	138.580,75
1.03.02.002	Timbunan Tanah	0,30	m ³	12.995,00	3.898,50
1.03.02.003	Siar	1,80	m ²	75.307,26	135.553,06
1.03.02.004	Plesteran	1,90	m ²	75.307,26	143.083,79
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	1,24	m ³	892.208,67	1.106.338,75
				Jumlah Biaya Pekerjaan	1.592.737,51
				PPN 11%	175.201,13
				Jumlah Harga	1.767.938,64
				Pembulatan	1.768.000,00
13.	Pekerjaan Saluran Irigasi Lining Dengan Pasangan Batu Tinggi 0,4 m Tanpa Lantai Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.02.001	Galian Tanah	0,44	m ³	89.987,50	39.594,50
1.03.02.002	Timbunan Tanah	0,06	m ³	12.995,00	779,70
1.03.02.003	Siar	0,30	m ²	75.307,26	22.592,18
1.03.02.004	Plesteran	0,45	m ²	75.307,26	33.888,26
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	0,26	m ³	892.208,67	231.974,25
				Jumlah Biaya Pekerjaan	394.111,56
				PPN 11%	43.352,27
				Jumlah Harga	437.463,83
				Pembulatan	437.500,00

1	2	3	4	5	6
14.	Pekerjaan Saluran Irigasi Lining Sebelah Dengan Pasangan Batu Tinggi 0,5 m Tanpa Lantai Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.02.001	Galian Tanah	0,49	m ³	89.987,50	44.093,88
1.03.02.002	Timbunan Tanah	0,08	m ³	12.995,00	974,63
1.03.02.003	Siar	0,40	m ²	75.307,26	30.122,90
1.03.02.004	Plesteran	0,45	m ²	75.307,26	33.888,26
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	0,30	m ³	892.208,67	263.201,56
				Jumlah Biaya Pekerjaan	437.563,89
				PPN 11%	48.132,03
				Jumlah Harga	485.695,92
				Pembulatan	485.700,00
15.	Pekerjaan Saluran Irigasi Lining Sebelah Dengan Pasangan Batu Tinggi 0,6 m Tanpa Lantai Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.02.001	Galian Tanah	0,54	m ³	89.987,50	48.593,25
1.03.02.002	Timbunan Tanah	0,09	m ³	12.995,00	1.169,55
1.03.02.003	Siar	0,50	m ²	75.307,26	37.653,63
1.03.02.004	Plesteran	0,45	m ²	75.307,26	33.888,26
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	0,33	m ³	892.208,67	294.428,86

1	2	3	4	5	6
				Jumlah Biaya Pekerjaan	481.016,22
				PPN 11%	52.911,78
				Jumlah Harga	533.928,00
				Pembulatan	534.000,00
16.	Pekerjaan Saluran Irigasi Lining Sebelah Dengan Pasangan Batu Tinggi 0,7 m Tanpa Lantai Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.02.001	Galian Tanah	0,59	m ³	89.987,50	53.092,63
1.03.02.002	Timbunan Tanah	0,11	m ³	12.995,00	1.364,48
1.03.02.003	Siar	0,60	m ²	75.307,26	45.184,35
1.03.02.004	Plesteran	0,45	m ²	75.307,26	33.888,26
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	0,37	m ³	892.208,67	325.656,16
				Jumlah Biaya Pekerjaan	524.468,55
				PPN 11%	57.691,54
				Jumlah Harga	582.160,09
				Pembulatan	582.200,00
17.	Pekerjaan Saluran Irigasi Lining Sebelah Dengan Pasangan Batu Tinggi 0,8 m Tanpa Lantai Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67

1	2	3	4	5	6
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.02.001	Galian Tanah	0,64	m ³	89.987,50	57.592,00
1.03.02.002	Timbunan Tanah	0,12	m ³	12.995,00	1.559,40
1.03.02.003	Siar	0,70	m ²	75.307,26	52.715,08
1.03.02.004	Plesteran	0,45	m ²	75.307,26	33.888,26
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	0,40	m ³	892.208,67	356.883,47
				Jumlah Biaya Pekerjaan	567.920,88
				PPN 11%	62.471,30
				Jumlah Harga	630.392,17
				Pembulatan	630.400,00
18.	Pekerjaan Saluran Irigasi Lining Sebelah Dengan Pasangan Batu Tinggi 0,9 m Tanpa Lantai Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.02.001	Galian Tanah	0,69	m ³	89.987,50	62.091,38
1.03.02.002	Timbunan Tanah	0,14	m ³	12.995,00	1.754,33
1.03.02.003	Siar	0,80	m ²	75.307,26	60.245,80
1.03.02.004	Plesteran	0,45	m ²	75.307,26	33.888,26
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	0,44	m ³	892.208,67	388.110,77
				Jumlah Biaya Pekerjaan	611.373,21
				PPN 11%	67.251,05
				Jumlah Harga	678.624,26
				Pembulatan	678.700,00

1	2	3	4	5	6
19.	Pekerjaan Saluran Irigasi Lining Sebelah Dengan Pasangan Batu Tinggi 1 m Tanpa Lantai Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.02.001	Galian Tanah	0,74	m ³	89.987,50	66.590,75
1.03.02.002	Timbunan Tanah	0,15	m ³	12.995,00	1.949,25
1.03.02.003	Siar	0,90	m ²	75.307,26	67.776,53
1.03.02.004	Plesteran	0,45	m ²	75.307,26	33.888,26
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	0,47	m ³	892.208,67	419.338,07
				Jumlah Biaya Pekerjaan	654.825,54
				PPN 11%	72.030,81
				Jumlah Harga	726.856,34
				Pembulatan	726.900,00
20.	Pekerjaan Lantai Saluran Irigasi Dengan Pasangan Batu Lebar 0,4 m Tebal 0,3 Dan Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.02.001	Galian Tanah	0,12	m ³	89.987,50	10.798,50
1.03.02.002	Timbunan Tanah	-	m ³	12.995,00	-
1.03.02.003	Siar	-	m ²	75.307,26	-
1.03.02.004	Plesteran	0,40	m ²	75.307,26	30.122,90
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	0,12	m ³	892.208,67	107.065,04

1	2	3	4	5	6
				Jumlah Biaya Pekerjaan	213.269,11
				PPN 11%	23.459,60
				Jumlah Harga	236.728,71
				Pembulatan	236.800,00
21.	Pekerjaan Lantai Saluran Irigasi Dengan Pasangan Batu Lebar 0,5 m Tebal 0,3 Dan Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.02.001	Galian Tanah	0,15	m ³	89.987,50	13.498,13
1.03.02.002	Timbunan Tanah	-	m ³	12.995,00	-
1.03.02.003	Siar	-	m ²	75.307,26	-
1.03.02.004	Plesteran	0,50	m ²	75.307,26	37.653,63
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	0,15	m ³	892.208,67	133.831,30
				Jumlah Biaya Pekerjaan	250.265,72
				PPN 11%	27.529,23
				Jumlah Harga	277.794,95
				Pembulatan	277.800,00
22.	Pekerjaan Lantai Saluran Irigasi Dengan Pasangan Batu Lebar 0,6 m Tebal 0,3 Dan Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00

1	2	3	4	5	6
1.03.02.001	Galian Tanah	0,18	m ³	89.987,50	16.197,75
1.03.02.002	Timbunan Tanah	-	m ³	12.995,00	-
1.03.02.003	Siar	-	m ²	75.307,26	-
1.03.02.004	Plesteran	0,60	m ²	75.307,26	45.184,35
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	0,18	m ³	892.208,67	160.597,56
				Jumlah Biaya Pekerjaan	287.262,33
				PPN 11%	31.598,86
				Jumlah Harga	318.861,19
				Pembulatan	318.900,00
23.	Pekerjaan Lantai Saluran Irigasi Dengan Pasangan Batu Lebar 0,7 m Tebal 0,3 Dan Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.02.001	Galian Tanah	0,21	m ³	89.987,50	18.897,38
1.03.02.002	Timbunan Tanah	-	m ³	12.995,00	-
1.03.02.003	Siar	-	m ²	75.307,26	-
1.03.02.004	Plesteran	0,70	m ²	75.307,26	52.715,08
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	0,21	m ³	892.208,67	187.363,82
				Jumlah Biaya Pekerjaan	324.258,94
				PPN 11%	35.668,48
				Jumlah Harga	359.927,42
				Pembulatan	360.000,00
24.	Pekerjaan Lantai Saluran Irigasi Dengan				

1	2	3	4	5	6
	Pasangan Batu Lebar 0,8 m Tebal 0,3 Dan Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.02.001	Galian Tanah	0,24	m ³	89.987,50	21.597,00
1.03.02.002	Timbunan Tanah	-	m ³	12.995,00	-
1.03.02.003	Siar	-	m ²	75.307,26	-
1.03.02.004	Plesteran	0,80	m ²	75.307,26	60.245,80
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	0,24	m ³	892.208,67	214.130,08
				Jumlah Biaya Pekerjaan	361.255,55
				PPN 11%	39.738,11
				Jumlah Harga	400.993,66
				Pembulatan	401.000,00
25.	Pekerjaan Lantai Saluran Irigasi Dengan Pasangan Batu Lebar 0,9 m Tebal 0,3 Dan Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.02.001	Galian Tanah	0,27	m ³	89.987,50	24.296,63
1.03.02.002	Timbunan Tanah	-	m ³	12.995,00	-
1.03.02.003	Siar	-	m ²	75.307,26	-
1.03.02.004	Plesteran	0,90	m ²	75.307,26	67.776,53
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	0,27	m ³	892.208,67	240.896,34
				Jumlah Biaya Pekerjaan	398.252,16
				PPN 11%	43.807,74

1	2	3	4	5	6
				Jumlah Harga	442.059,90
				Pembulatan	442.100,00
26.	Pekerjaan Lantai Saluran Irigasi Dengan Pasangan Batu Lebar 1 m Tebal 0,3 Dan Panjang 1 m				
1.03.01.006	Mobilisasi	1,00	Ls	57.302,67	57.302,67
1.03.01.007	SMKK	1,00	Ls	7.980,00	7.980,00
1.03.02.001	Galian Tanah	0,30	m ³	89.987,50	24.296,63
1.03.02.002	Timbunan Tanah	-	m ³	12.995,00	-
1.03.02.003	Siar	-	m ²	75.307,26	-
1.03.02.004	Plesteran	1,00	m ²	75.307,26	67.776,53
1.03.02.005	Pasangan Batu Kali	0,30	m ³	892.208,67	240.896,34
				Jumlah Biaya Pekerjaan	435.248,77
				PPN 11%	47.877,37
				Jumlah Harga	483.126,14
				Pembulatan	483.200,00

BUPATI SLEMAN,

ttd.

KUSTINI SRI PURNOMO

LAMPIRAN III
PERATURAN BUPATI SLEMAN
NOMOR 21.1 TAHUN 2022
TENTANG
ANALISIS STANDAR BELANJA

ASB NON KONSTRUKSI

A. Muatan ASB

Muatan ASB terdiri dari jenis ASB, deskripsi, rumusan ASB, dan batasan alokasi obyek belanja dengan penjelasan sebagai berikut:

1. Jenis ASB

Jenis ASB terdiri dari Nomer ASB dan nama ASB.

2. Deskripsi

Deskripsi merupakan pengertian, penjelasan dan batasan dari kelompok kegiatan yang mempunyai karakteristik yang sama.

3. Rumusan ASB

Merupakan metode yang digunakan untuk menghitung alokasi total belanja dari kegiatan yang termasuk dalam kelompok kegiatan yang mempunyai karakteristik yang sama.

4. Batasan alokasi obyek belanja

- a. berisikan obyek belanja yang diperkenankan untuk dianggarkan pada RKA-SKPD, untuk setiap kelompok kegiatan yang mempunyai karakteristik yang sama.
- b. Obyek belanja yang diperkenankan disertai dengan persentase batas bawah, persentase rata-rata dan persentase batas atas jumlah rupiah dari total belanja yang diperbolehkan untuk dianggarkan untuk tiap-tiap belanja dari tiap kegiatan.
- c. SKPD diperkenankan menganggarkan melebihi persentase rupiah yang diperkenankan untuk tiap-tiap obyek dan/atau jumlah total belanja apabila telah mendapat persetujuan TAPD.
- d. SKPD diperkenankan menganggarkan rekening belanja di luar obyek belanja yang diperkenankan sebagaimana tercantum pada batasan alokasi obyek belanja apabila telah mendapat persetujuan TAPD.

B. JENIS ASB

1. ASB-001

PENYUSUNAN DOKUMEN PERENCANAAN PERANGKAT DAERAH

a. Deskripsi:

Penyusunan Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah merupakan kegiatan Penyusunan Dokumen Perencanaan yang diselenggarakan oleh SKPD untuk menyusun Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah dalam jangka waktu satu tahun dimulai dari persiapan kegiatan hingga diserahkan laporan.

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah Sub Kegiatan

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp0,00 per Sub Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp409.550,00 per Sub Kegiatan

b. Rumus Perhitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp409.550,00 x Jumlah Sub Kegiatan)

c. Batasan Alokasi Obyek Belanja

No	Keterangan	Rata-Rata	Batas Atas
1	Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Bahan Cetak	31,83%	100,00%
2	Belanja Makanan dan Minuman Rapat	68,17%	100,00%
	Jumlah	100,00%	

Keterangan :

1) Belanja tersebut belum menyertakan:

- a. Belanja Jasa Tenaga Administrasi;
- b. Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota; dan
- c. Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara dan Panitia

Dengan demikian, jika aktivitas ini membutuhkan belanja tersebut maka dapat ditambahkan dengan perhitungan tersendiri melalui persetujuan TAPD.

- 2) Penghitungan belanja diatas dikecualikan untuk Kegiatan Penyusunan Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah pada SKPD Dinas Pendidikan dan Dinas Kesehatan.

2. ASB-002

KOORDINASI DAN PENYUSUNAN DOKUMEN RKA

a. Deskripsi:

Koordinasi dan Penyusunan Dokumen RKA merupakan kegiatan Koordinasi dan Penyusunan Dokumen RKA yang diselenggarakan oleh SKPD untuk melakukan Koordinasi dan Penyusunan Dokumen RKA dalam jangka waktu satu tahun dimulai dari persiapan kegiatan hingga diserahkan laporan.

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah Sub Kegiatan

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp0,00 per Sub Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp62.350,00 per Sub Kegiatan

b. Rumus Perhitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp62.350,00 x Jumlah Sub Kegiatan)

c. Batasan Alokasi Obyek Belanja

No	Keterangan	Rata-Rata	Batas Atas
1	Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Bahan Cetak	32,06%	100,00%
2	Belanja Makanan dan Minuman Rapat	67,94%	100,00%
	Jumlah	100,00%	

Keterangan :

Penghitungan di atas dikecualikan untuk Kegiatan Koordinasi dan Penyusunan Dokumen RKA pada SKPD Dinas Pendidikan dan Dinas Kesehatan.

3. ASB-003

KOORDINASI DAN PENYUSUNAN DOKUMEN PERUBAHAN RKA-SKPD

a. Deskripsi:

Koordinasi dan Penyusunan Dokumen Perubahan RKA-SKPD merupakan kegiatan Koordinasi dan Penyusunan Dokumen Perubahan RKA-SKPD yang diselenggarakan oleh SKPD untuk melakukan Koordinasi dan Penyusunan Dokumen Perubahan RKA-SKPD dalam jangka waktu satu tahun dimulai dari persiapan kegiatan hingga diserahkan laporan.

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah Sub Kegiatan

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp0,00 per Sub Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp48.750,00 per Sub Kegiatan

b. Rumus Perhitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp48.750,00 x Jumlah Sub Kegiatan)

c. Batasan Alokasi Obyek Belanja

No	Keterangan	Rata-Rata	Batas Atas
1	Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Bahan Cetak	32,39%	100,00%
2	Belanja Makanan dan Minuman Rapat	67,61%	100,00%
	Jumlah	100,00%	

4. ASB-004

KOORDINASI DAN PENYUSUNAN DPA-SKPD

a. Deskripsi:

Koordinasi dan Penyusunan DPA-SKPD merupakan kegiatan Koordinasi dan Penyusunan DPA-SKPD yang diselenggarakan oleh SKPD untuk melakukan Koordinasi dan Penyusunan DPA-SKPD dalam jangka waktu satu tahun dimulai dari persiapan kegiatan hingga diserahkan laporan.

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah Sub Kegiatan

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp0,00 per Sub Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp63.800,00 per Sub Kegiatan

b. Rumus Perhitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp63.800,00 x Jumlah Sub Kegiatan)

c. Batasan Alokasi Obyek Belanja

No	Keterangan	Rata-Rata	Batas Atas
1	Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Bahan Cetak	37,83%	100,00%
2	Belanja Makanan dan Minuman Rapat	62,17%	100,00%
	Jumlah	100,00%	

5. ASB-005

KOORDINASI DAN PENYUSUNAN PERUBAHAN DPA-SKPD

a. Deskripsi:

Koordinasi dan Penyusunan Perubahan DPA-SKPD merupakan kegiatan Koordinasi dan Penyusunan Perubahan DPA-SKPD yang diselenggarakan oleh SKPD untuk melakukan Koordinasi dan Penyusunan Perubahan DPA-SKPD dalam jangka waktu satu tahun dimulai dari persiapan kegiatan hingga diserahkan laporan.

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah Sub Kegiatan

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp0,00 per Sub Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp48.850,00 per Sub Kegiatan

b. Rumus Perhitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp48.850,00 x Jumlah Sub Kegiatan)

c. Batasan Alokasi Obyek Belanja

No	Keterangan	Rata-Rata	Batas Atas
1	Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Bahan Cetak	38,88%	100,00%
2	Belanja Makanan dan Minuman Rapat	61,12%	100,00%
	Jumlah	100,00%	

6. ASB-006

EVALUASI KINERJA PERANGKAT DAERAH

a. Deskripsi:

Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah merupakan kegiatan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah yang diselenggarakan oleh SKPD untuk melakukan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah dalam jangka waktu satu tahun dimulai dari persiapan kegiatan hingga diserahkan laporan.

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah Sub Kegiatan

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp0,00 per Sub Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp276.800,00 per Sub Kegiatan

b. Rumus Perhitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp276.800,00 x Jumlah Sub Kegiatan)

c. Batasan Alokasi Obyek Belanja

No	Keterangan	Rata-Rata	Batas Atas
1	Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Bahan Cetak	35,18%	100,00%
2	Belanja Makanan dan Minuman Rapat	64,82%	100,00%
	Jumlah	100,00%	

Keterangan :

1. Belanja tersebut belum menyertakan:belanja perjalanan dinas dalam kota. Dengan demikian, jika aktivitas ini

membutuhkan belanja tersebut maka dapat ditambahkan dengan perhitungan tersendiri melalui persetujuan TAPD.

2. Penghitungan belanja diatas dikecualikan untuk Kegiatan Evaluasi Kegiatan Perangkat Daerah pada SKPD Dinas Pendidikan dan Dinas Kesehatan.

7. ASB-007

KOORDINASI DAN PENYUSUNAN LAPORAN CAPAIAN KINERJA DAN IKHTISAR REALISASI KINERJA SKPD

a. Deskripsi:

Koordinasi dan Penyusunan Laporan Capaian Kinerja dan Ikhtisar Realisasi Kinerja SKPD merupakan kegiatan Koordinasi dan Penyusunan Laporan Capaian Kinerja dan Ikhtisar Realisasi Kinerja SKPD yang diselenggarakan oleh SKPD untuk melakukan Koordinasi dan Penyusunan Laporan Capaian Kinerja dan Ikhtisar Realisasi Kinerja SKPD dalam jangka waktu satu tahun dimulai dari persiapan kegiatan hingga diserahkan laporan

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah Sub Kegiatan

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp0,00 per Sub Kegiatan

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp109.000,00 per Sub Kegiatan

b. Rumus Perhitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp109.000,00 x Jumlah Sub Kegiatan)

c. Batasan Alokasi Obyek Belanja

No	Keterangan	Rata-Rata	Batas Atas
1	Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Bahan Cetak	37,53%	62,37%
2	Belanja Makanan dan Minuman Rapat	62,47%	87,30%
	Jumlah	100,00%	

8. ASB-008

SOSIALISASI TATAP MUKA PESERTA MASYARAKAT-DALAM KANTOR-SETENGAH HARI

a. Deskripsi:

Aktivitas ini merupakan aktivitas yang diselenggarakan oleh Organisasi Perangkat Daerah untuk memperkenalkan program/produk/peraturan/lainnya kepada masyarakat melalui aktivitas tatap muka secara langsung. Aktivitas ini diselenggarakan dengan mengundang peserta ke lokasi kegiatan dengan durasi setengah hari. Aktivitas ini dilaksanakan di dalam kantor Pemerintah Kabupaten Sleman.

Pengendali belanja (*cost driver*):

Jumlah peserta, Frekuensi Aktivitas Kegiatan

Satuan pengendali belanja tetap (*fixed cost*):

= Rp0,00 per Aktivitas

Satuan pengendali belanja variabel (*variable cost*):

= Rp110.600,00 per peserta, per aktivitas kegiatan

b. Rumus Perhitungan Belanja Total:

Belanja Tetap + Belanja Variabel

= Rp0,00 + (Rp110.600,00 x Frekuensi Aktivitas Kegiatan)

c. Batasan Alokasi Obyek Belanja

No	Keterangan	Rata-Rata	Batas Atas
1	Belanja Makanan dan Minuman Rapat	47,07%	53,57%
2	Honorarium Narasumber atau pembahas, Moderator, Pembawa Acara dan Panitia	8,80%	25,28%
3	Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota	44,12%	52,63%
	Jumlah	100,00%	

Keterangan :

Belanja tersebut belum menyertakan:belanja alat/bahan untuk kegiatan kantor-kertas dan cover dan belanja alat/bahan untuk kegiatan kantor-bahan cetak. Dengan demikian, jika aktivitas ini membutuhkan belanja tersebut maka dapat ditambahkan dengan perhitungan tersendiri melalui persetujuan TAPD

B. KETERANGAN ASB

- a. Pengendali Belanja (*cost driver*) merupakan faktor-faktor yang memicu biaya/belanja dari suatu kegiatan yang dilaksanakan.
- b. Belanja Tetap (*fixed cost*) adalah satuan pengendali belanja yang merupakan belanja yang nilainya tetap untuk melaksanakan satu kegiatan yang tidak dipengaruhi oleh perubahan volume dan atau target kinerja suatu kegiatan.
- c. Belanja Variabel (*variable cost*) adalah satuan pengendali belanja yang merupakan belanja yang besarnya berubah sesuai dengan perubahan volume dan atau target kinerja suatu kegiatan.

BUPATI SLEMAN,

ttd.

KUSTINI SRI PURNOMO