



BUPATI MAGELANG  
PROVINSI JAWA TENGAH

PERATURAN BUPATI MAGELANG  
NOMOR 26 TAHUN 2022

TENTANG

ANALISIS STANDAR BELANJA

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI MAGELANG,

- Menimbang : bahwa untuk melaksanakan ketentuan Pasal 51 ayat (5) Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah dan ketentuan dalam Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2020 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Analisis Standar Belanja;
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 13 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kabupaten Dalam Lingkungan Propinsi Jawa Tengah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 1950 Nomor 42);
2. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 47, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4286);
3. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 5 Tambahan Lembaran Negara Nomor 4355);
4. Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2004 tentang Pemeriksaan Pengelolaan dan Tanggung Jawab Keuangan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 66, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4400);
5. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
6. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan Antara Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah (Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6757);
7. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6322);

8. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2020 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 1781);
9. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 1 Tahun 2022 tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1166);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG ANALISIS STANDAR BELANJA.

BAB I  
KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini, yang dimaksud dengan:

1. Daerah adalah Kabupaten Magelang.
2. Pemerintah Daerah adalah Bupati sebagai unsur penyelenggara Pemerintahan Daerah yang memimpin pelaksanaan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan daerah Kabupaten Magelang.
3. Bupati adalah Bupati Magelang.
4. Satuan Kerja Perangkat Daerah yang selanjutnya disingkat SKPD adalah unsur pembantu Bupati dan Dewan Perwakilan Rakyat Daerah dalam penyelenggaraan Urusan Pemerintahan yang menjadi kewenangan Daerah selaku pengguna anggaran/pengguna barang yang juga melaksanakan pengelola keuangan daerah.
5. Satuan Kerja Pengelola Keuangan Daerah yang selanjutnya disingkat SKPKD adalah perangkat daerah pada pemerintah daerah selaku pengguna anggaran/pengguna barang, yang juga melaksanakan pengelolaan keuangan daerah.
6. Prioritas dan Plafon Anggaran Sementara yang selanjutnya disingkat PPAS adalah program prioritas dan batas maksimal anggaran yang diberikan kepada perangkat Daerah untuk setiap program dan kegiatan sebagai acuan dalam penyusunan rencana kerja dan anggaran satuan kerja perangkat daerah.
7. Rencana Kerja dan Anggaran SKPD yang selanjutnya disingkat RKA-SKPD adalah dokumen yang memuat rencana pendapatan dan belanja SKPD atau dokumen yang memuat rencana pendapatan, belanja, dan Pembiayaan SKPD yang melaksanakan fungsi bendahara umum daerah yang digunakan sebagai dasar penyusunan rancangan APBD
8. Analisa Standar Belanja yang selanjutnya disingkat ASB adalah penilaian kewajaran atas beban kerja dan biaya setiap kegiatan yang dilaksanakan oleh Perangkat Daerah di lingkungan Pemerintah Kabupaten Magelang untuk menghasilkan tingkat pelayanan tertentu dalam satu tahun anggaran.
9. Harga Perkiraan Perencana yang selanjutnya disingkat HPP adalah perhitungan perkiraan biaya pekerjaan yang dihitung secara profesional oleh perencana yang digunakan sebagai salah satu acuan dalam melakukan penawaran suatu pekerjaan tertentu.
10. Harga Perkiraan Sendiri yang selanjutnya disingkat HPS adalah hasil perhitungan seluruh volume pekerjaan dikalikan dengan harga satuan ditambah dengan seluruh pajak dan keuntungan.

## Pasal 2

ASB bertujuan untuk:

- a. memberikan pedoman dalam penyusunan RKPD, PPAS, RKA-SKPD guna terciptanya keseragaman penyusunan anggaran belanja;
- b. meningkatkan efisiensi dan efektifitas pelaksanaan kegiatan dalam rangka pengendalian anggaran; dan
- c. terciptanya akuntabilitas dalam penyusunan anggaran belanja.

## BAB II ANALISIS STANDAR BELANJA

### Pasal 3

- (1) ASB terdiri atas ASB Fisik dan Non Fisik.
- (2) ASB Fisik terdiri dari ASB Bidang Ciptakarya, Bina Marga, dan Pengairan.
- (3) ASB Non Fisik terdiri dari:
  - a. penyediaan jasa surat menyurat;
  - b. pelaksanaan urusan pemerintahan yang terkait dengan non perizinan; dan
  - c. fasilitasi administrasi tata pemerintahan desa.
- (4) ASB Fisik dan Non Fisik sebagaimana dimaksud pada ayat (1) tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

### Pasal 4

ASB dipergunakan untuk menilai kewajaran anggaran oleh SKPD.

### Pasal 5

- (1) ASB merupakan biaya paling tinggi dari pekerjaan untuk memperoleh keluaran tertentu dalam rangka penyusunan dokumen anggaran serta pelaksanaan dan pengendalian anggaran berbasis kinerja.
- (2) ASB sebagaimana dimaksud pada ayat (1) digunakan sebagai estimasi kebutuhan anggaran.

### Pasal 6

- (1) ASB Fisik sebagaimana dimaksud dalam Pasal 5 sudah termasuk keuntungan/*overhead* sebesar 15% (lima belas persen) serta pajak sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
- (2) Dalam hal:
  - a. terjadi perbedaan besaran ASB; dan/atau
  - b. belum ditetapkannya beberapa besaran ASB dalam Peraturan Bupati iniusulan ASB dari SKPD dapat digunakan sepanjang rincian ASB dilakukan secara proporsional sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan dan menganut prinsip-prinsip efisien, bersaing, transparan.

BAB III  
PENGENDALIAN DAN PENGAWASAN

Pasal 7

- (1) Pengendalian terhadap pelaksanaan ASB dilakukan oleh Kepala SKPD dan Kepala SKPKD.
- (2) Pengawasan terhadap pelaksanaan ASB dilakukan oleh Inspektorat.

BAB IV  
KETENTUAN PENUTUP

Pasal 8

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Magelang.

Ditetapkan di Kota Mungkid  
pada tanggal 28 April 2022

BUPATI MAGELANG,

ttd

ZAENAL ARIFIN

Diundangkan di Kota Mungkid  
pada tanggal 28 April 2022

SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN MAGELANG,

ttd

ADI WARYANTO

BERITA DAERAH KABUPATEN MAGELANG TAHUN 2022 NOMOR 26

Salinan sesuai dengan aslinya

KEPALA BAGIAN HUKUM,



RATNA YULIANTY, S.H., M.H.

Pembina Tingkat I

NIP. 196807301997032003

ANALISIS STANDAR BELANJA

I. ANALISIS STANDAR BELANJA FISIK

ASB BIDANG PEKERJAAN CIPTA KARYA

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	<b>1 m<sup>2</sup> Bangunan Gedung Negara Tidak Sederhana</b>		<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Nilai ASB :</b>	<b>7.527.878,08</b>
	A. Pekerjaan Struktur:				3.033.345,10
	A.1 Pekerjaan Pondasi:				1.311.992,03
	Pengurugan dengan tanah urug	2,2993	m3	191.806,20	441.020,00
	Penggalian tanah biasa sedalam s.d 1 m	0,1637	m3	75.013,64	12.279,73
	Pengurugan dengan pasir urug	0,0329	m3	349.682,46	11.504,55
	Pemasangan batu kosong (aanstamping) untuk pondasi gedung	0,2702	m3	685.529,78	185.230,15
	Pemasangan pondasi batu belah 1PC:4PP	0,0394	m3	1.143.673,71	45.060,74
	Pembuatan lantai kerja beton mutu $f'c = 7,4$ MPa (K 100)	0,0165	m3	1.056.567,51	17.433,36
	Pemasangan bekisting untuk sloof beton bangunan gedung	0,1840	m2	256.623,96	47.218,81
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d19 besi beton U-39)	5,1762	kg	16.485,26	85.331,00
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d13 besi beton U-39)	2,1062	kg	16.485,26	34.721,25
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d10 besi beton U-24)	0,3778	kg	16.485,26	6.228,13
	Pembuatan beton mutu $f'c = 21,7$ MPa (K 250)	0,1100	m3	1.303.107,19	143.341,79
	Pemasangan bekisting untuk sloof beton bangunan gedung	0,3298	m2	256.623,96	84.634,58
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d16 besi beton U-39)	5,1081	kg	16.485,26	84.208,36
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d10 besi beton U-24)	2,3030	kg	16.485,26	37.965,55
	Pembuatan beton mutu $f'c = 19,3$ MPa (K 225)	0,0589	m2	1.287.164,92	75.814,01
	A.2. Pekerjaan Struktur:				1.721.353,07
	A.2.1 Lantai Dasar				
	Pekerjaan Kolom:				
	Pemasangan bekisting untuk kolom beton bangunan gedung	0,1857	m2	545.477,47	101.295,17
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d16 besi beton U-39)	1,5637	kg	16.485,26	25.778,00

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d13 besi beton U-39)	0,2141	kg	16.485,26	3.529,49
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d10 besi beton U-24)	0,8250	kg	16.485,26	13.600,34
	Pembuatan beton mutu $f'c = 21,7$ MPa (K 250)	0,0145	m3	1.303.107,19	18.895,05
	Pekerjaan Balok Bordes:				
	Pemasangan bekisting untuk balok bangunan gedung	0,0054	m2	578.614,72	3.124,52
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d13 besi beton U-39)	0,0166	kg	16.485,26	273,66
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d10 besi beton U-24)	0,0258	kg	16.485,26	425,32
	Pembuatan beton mutu $f'c = 21,7$ MPa (K 250)	0,0005	m3	1.303.107,19	651,55
	Pekerjaan Tangga:				
	Pemasangan bekisting untuk tangga	0,0337	m2	509.052,49	17.155,07
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d13 besi beton U-39)	0,2825	kg	16.485,26	4.657,09
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d10 besi beton U-24)	0,2595	kg	16.485,26	4.277,92
	Pembuatan beton mutu $f'c = 21,7$ MPa (K 250)	0,0054	m3	1.303.107,19	7.036,78
	Pekerjaan Balok:				
	Pemasangan bekisting untuk balok bangunan gedung	0,2767	m2	578.614,72	160.102,69
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d19 besi beton U-39)	0,3618	kg	16.485,26	5.964,37
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d16 besi beton U-39)	3,6301	kg	16.485,26	59.843,14
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d13 besi beton U-39)	0,1417	kg	16.485,26	2.335,96
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d10 besi beton U-24)	1,4644	kg	16.485,26	24.141,01
	Pembuatan beton mutu $f'c = 21,7$ MPa (K 250)	0,0368	m3	1.303.107,19	47.954,34
	Pekerjaan Plat lantai				
	Pemasangan bekisting untuk plat lantai beton bangunan gedung	0,0197	m2	683.744,27	13.469,76
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d13 besi beton U-39)	#####	kg	16.485,26	214.499,61
	Pembuatan beton mutu $f'c = 21,7$ MPa (K 250)	0,0878	m3	1.303.107,19	114.412,81
	A.2.2 Lantai Atas				
	Pekerjaan Kolom:				
	Pemasangan bekisting untuk kolom beton bangunan gedung	0,1834	m2	545.477,47	100.040,57

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d16 besi beton U-39)	1,3135	kg	16.485,26	21.653,39
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d13 besi beton U-39)	0,2019	kg	16.485,26	3.328,37
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d10 besi beton U-24)	0,9465	kg	16.485,26	15.603,30
	Pembuatan beton mutu $f'c = 21,7$ MPa (K 250)	0,0156	m3	1.303.107,19	20.328,47
	Pekerjaan Ringbalk:				
	Pembuatan beton mutu $f'c = 21,7$ MPa (K 250)	0,0165	m3	1.303.107,19	21.501,27
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d16 besi beton U-39)	1,5350	kg	16.485,26	25.304,87
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d13 besi beton U-39)	0,3590	kg	16.485,26	5.918,21
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d10 besi beton U-24)	0,9274	kg	16.485,26	15.288,43
	Pemasangan bekisting untuk balok bangunan gedung	0,2068	m2	578.614,72	119.657,52
	Pekerjaan Plat lantai:				
	Pembuatan beton mutu $f'c = 21,7$ MPa (K 250)	0,0723	m3	1.303.107,19	94.214,65
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d10 besi beton U-24)	6,5049	kg	16.485,26	107.234,97
	Pemasangan bekisting untuk plat lantai beton bangunan gedung	0,4795	m2	683.744,27	327.855,38
	<b>B. Pekerjaan Arsitektur:</b>				<b>3.397.577,29</b>
	<b>B.1 Pekerjaan Lantai</b>				<b>584.779,76</b>
	B.1.1 Pekerjaan Lantai ,Lantai dasar				
	Pengurugan dengan pasir urug	0,0612	m3	349.682,46	21.400,57
	Pembuatan lantai kerja beton mutu $f'c = 7,4$ MPa (K 100)	0,0306	m3	1.056.567,51	32.330,97
	Pemasangan lantai ubin granit ukuran 40 cm x 40 cm (toilet)	0,0237	m2	410.993,90	9.740,56
	Pemasangan lantai ubin granit ukuran 40 cm x 40 cm (utama)	0,6562	m2	410.993,90	269.694,20
	Pemasangan lantai ubin granit ukuran 40 cm x 40 cm (tangga)	0,0371	m2	410.993,90	15.247,87
	B.1.2 Pekerjaan Lantai, Lantai Atas				
	Pemasangan lantai ubin granit ukuran 40 cm x 40 cm (toilet)	0,0257	m2	410.993,90	10.562,54
	Pemasangan lantai ubin granit ukuran 40 cm x 40 cm (utama)	0,4887	m2	410.993,90	200.852,72
	Pemasangan plint ubin granit ukuran 40 s.d. <50cm	0,3793	m	65.779,96	24.950,34

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	B.2 Pekerjaan Dinding				878.349,13
	B.2.1 Pekerjaan Dinding Lantai Dasar				
	Pemasangan dinding bata ringan tebal 10 cm dengan mortar siap pakai	0,0487	m2	321.945,90	15.678,77
	Pemasangan dinding bata ringan tebal 7,5 cm dengan mortar siap pakai	0,6349	m2	308.931,97	196.140,91
	Pemasangan plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm (penebalan dinding)	0,0888	m2	67.555,16	5.998,90
	Pemasangan acian	0,0888	m2	37.380,12	3.319,35
	Pemasangan plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm (interior)	1,2133	m2	67.555,16	81.964,68
	Pemasangan acian (interior)	1,2133	m2	37.380,12	45.353,30
	Pemasangan dinding keramik ukuran 20cm x 25cm	0,0223	m2	289.186,18	6.448,85
	Pemasangan dinding granit ukuran 60 cm x 60 cm	0,0698	m2	557.098,90	38.885,50
	Pas. Dinding partisi gypsumboard Rangka Kayu	0,0920	m2	544.999,00	50.139,91
	B.2.2 Pekerjaan Dinding Lantai Atas				
	Pemasangan dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu dengan mortar tipe m, fc' 17,7 MPa (campuran 1SP : 2PP)	0,0695	m2	164.191,83	11.411,33
	Pemasangan dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu dengan mortar tipe n, fc' 5,2 MPa (campuran 1SP : 4PP)	0,9286	m2	154.523,55	143.490,57
	Pemasangan plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm (penebalan dinding)	0,0855	m2	67.555,16	5.775,97
	Pemasangan acian	0,0855	m2	37.380,12	3.196,00
	Pemasangan plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm (interior)	1,7377	m2	67.555,16	117.390,60
	Pemasangan acian (interior)	1,7377	m2	37.380,12	64.955,43
	Pemasangan dinding keramik ukuran 20cm x 25cm	0,0404	m2	289.186,18	11.683,12
	Pemasangan dinding granit ukuran 60 cm x 60 cm	0,0790	m2	557.098,90	44.010,81
	Pas. Dinding partisi gypsumboard Rangka Metal Furing	0,0877	m2	370.640,00	32.505,13
	B.3 Pekerjaan Plafond				494.161,91
	B.3.1 Pekerjaan Dinding Lantai Dasar				
	Pemasangan rangka besi hollow galvanis 40.40 mm, modul 60 x 60 cm, untuk plafon	0,4780	m2	377.235,71	180.318,67
	Pemasangan langit-langit gypsum board, tebal 9 mm	0,4780	m2	48.876,14	23.362,79
	B.3.2 Pekerjaan Plafond Lantai Atas				
	Pemasangan rangka besi hollow galvanis 40.40 mm, modul 60 x 60 cm, untuk plafon	0,6817	m2	377.235,71	257.161,58
	Pemasangan langit-langit gypsum board, tebal 9 mm	0,6817	m2	48.876,14	33.318,86



KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	<b>B.4 Pekerjaan Atap</b>				987.799,92
	Pemasangan atap pelana rangka atap baja ringan (canaidingin) profil c75	1,6922	m2	234.445,38	396.728,47
	Pemasangan atap genteng keramik	1,6922	m2	230.311,36	389.732,88
	Pemasangan bubung genteng keramik	0,3123	m	213.414,29	66.649,28
	Pemasangan talang datar/ jurai seng bjls 28 lebar 90 cm	0,1282	m'	381.917,20	48.961,79
	Pemasangan lisplank ukuran (3 x 20) cm, kayu kelas I	0,3443	m	248.990,70	85.727,50
	<b>B.5 Pekerjaan Kusen</b>				452.486,57
	<b>B.5.1 Pekerjaan Kusen lantai dasar</b>				
	Kusen pintu P1 A	0,0125	unit	3.487.180,00	43.589,75
	Kusen pintu P1 B	0,0084	unit	397.760,00	3.341,18
	Kusen pintu P2 A	0,0028	unit	5.279.021,00	14.781,26
	Kusen pintu PJ1	0,0014	unit	8.936.153,00	12.510,61
	Kusen Pintu jendela J1 A	0,0112	unit	1.596.464,00	17.880,40
	Kusen Pintu jendela J2 A	0,0139	unit	4.064.723,00	56.499,65
	Kusen Pintu jendela J3 A	0,0056	unit	5.930.240,00	33.209,34
	Kusen Pintu jendela J4 A	0,0028	unit	4.320.781,00	12.098,19
	Kusen Pintu jendela J5 A	0,0014	unit	12.033.031,00	16.846,24
	<b>B.5.2 Pekerjaan Kusen lantai atas</b>				
	Kusen pintu P1 A	0,0125	unit	3.487.180,00	43.589,75
	Kusen pintu P1 B	0,0056	unit	397.760,00	2.227,46
	Kusen pintu P2 A	0,0014	unit	5.279.021,00	7.390,63
	Kusen Pintu jendela J1 A	0,0084	unit	1.596.464,00	13.410,30
	Kusen Pintu jendela J1 C	0,0028	unit	4.064.723,00	11.381,22
	Kusen Pintu jendela J2 B	0,0167	unit	5.930.240,00	99.035,01
	Kusen Pintu jendela J3 A	0,0028	unit	5.930.240,00	16.604,67
	Kusen Pintu jendela J3 B	0,0028	unit	5.142.291,00	14.398,41
	Kusen Pintu jendela J5 A	0,0028	unit	12.033.031,00	33.692,49
	<b>C. Pekerjaan Utilitas:</b>				199.857,01
	<b>C.1 Pekerjaan Plumbing</b>				154.600,06
	<b>C.1.1 Pekerjaan Sanitary, Lantai dasar</b>				
	Pemasangan kloset duduk / monoblock + jet spray	0,0056	bh	2.667.191,26	14.936,27
	Pemasangan 1 buah urinoir	0,0028	bh	2.645.797,59	7.408,23
	Pemasangan floor drain	0,0098	bh	60.017,41	588,17
	Pemasangan kran air diameter 1/2"	0,0056	bh	120.790,31	676,43
	Pas. Meja Pantry uk. 600x 1500 mm	0,0014	unit	1.338.033,00	1.873,25
	<b>C.1.2 Pekerjaan Sanitary, Lantai atas</b>				
	Pemasangan kloset duduk / monoblock + jet spray	0,0028	bh	2.667.191,26	7.468,14
	Pemasangan kloset jongkok porselen	0,0028	bh	859.053,97	2.405,35
	Pemasangan floor drain	0,0084	bh	60.017,41	504,15
	Pemasangan kran air diameter 1/2"	0,0139	bh	120.790,31	1.678,99

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	C.1.3 Sumur Dalam				
	Pengeboran sumur	0,0502	m	84.750,00	4.254,45
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 3"	0,0390	m	115.448,46	4.502,49
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 2"	0,0112	m	74.478,89	834,16
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 3/4 "	0,0892	m	28.214,74	2.516,75
	Klep diameter 3/4"	0,0014	bh	168.257,00	235,56
	Stop kran dia. 1"	0,0014	bh	352.560,00	493,58
	Mesin Jet Pump kap.250 watt (setara grundfos)	0,0014	m	209.050,00	292,67
	C.1.4 Tanki Air				
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 1" (sparing pam)	0,0167	m	37.161,80	620,60
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 1" (pompa ke tangki air)	0,0112	m	37.161,80	416,21
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 3/4 "	0,0056	m	28.214,74	158,00
	Tangki air 1000 liter	0,0014	bh	2.445.207,00	3.423,29
	Dudukan tangki air	0,0014	bh	1.318.823,00	1.846,35
	Stop kran dia. 1"	0,0028	bh	352.560,00	987,17
	Stop kran dia. 1"	0,0014	bh	352.560,00	493,58
	Stop kran dia. 1"	0,0014	bh	352.560,00	493,58
	C.1.5 Bak Penampungan Air (Reservoir)				
	Penggalian tanah biasa sedalam s.d 1 m	0,0078	m3	75.013,64	585,11
	Pengurugan dengan pasir urug	0,0002	m3	349.682,46	69,94
	Pembuatan lantai kerja beton mutu $f'c = 7,4$ MPa (K 100)	0,0052	m3	1.056.567,51	5.494,15
	Pemasangan bekisting untuk plat lantai beton bangunan gedung	0,0293	m2	683.744,27	20.033,71
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d10 besi beton U-24)	0,4391	kg	16.485,26	7.238,68
	Pembuatan beton mutu $f'c = 16,9$ MPa (K 200)	0,0029	m3	1.260.883,83	3.656,56
	C.1.6 Instalasi Air Bersih, Lantai dasar				
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 2"	0,0627	m	74.478,89	4.669,83
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 1"	0,0516	m	37.161,80	1.917,55
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 3/4 "	0,0139	m	28.214,74	392,18
	C.1.7 Instalasi Air Kotor & air bekas, Lantai dasar				
	Pemasangan pipa air limbah tipe D diameter 3" (air kotor)	0,0084	m	87.503,46	735,03
	Pemasangan pipa air limbah tipe D diameter 4" (air kotor)	0,0167	m	121.975,94	2.037,00
	Pemasangan pipa air limbah tipe D diameter 3" (air hujan)	0,0669	m	87.503,46	5.853,98
	Pemasangan pipa air limbah tipe D diameter 4" (air hujan)	0,1045	m	121.975,94	12.746,49
	C.1.8 Instalasi Air Bersih, lantai atas				
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 1"	0,0627	m	37.161,80	2.330,04

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 3/4 "	0,0390	m	28.214,74	1.100,37
	C.1.9 Instalasi Air Kotor & air bekas, lantai atas				
	Pemasangan pipa air limbah tipe D diameter 3" (air kotor)	0,0042	m	87.503,46	367,51
	Pemasangan pipa air limbah tipe D diameter 4" (air kotor)	0,0627	m	121.975,94	7.647,89
	Pemasangan pipa air limbah tipe D diameter 3" (air hujan)	0,0390	m	87.503,46	3.412,63
	C.1.10 Pekerjaan Septictank				
	Septictank Pas. Bata + Rembesan kap. 6,00 m3	0,0028	unit	5.429.989,00	15.203,97
	C.2 Pekerjaan Elektrikal				45.256,95
	C.2.1 Pekerjaan Elektrikal, Lantai dasar				
	Instalasi Panel Box MCB bermaterial SNI	0,0014	ttk	157.500,00	220,50
	Pas. Instalasi lampu	0,0599	ttk	111.192,00	6.660,40
	Instalasi Stop Kontak bermaterial SNI	0,0195	ttk	157.500,00	3.071,25
	Pas. Saklar engkel	0,0599	ttk	64.297,00	3.851,39
	Pas. Stop kontak	0,0195	ttk	61.133,00	1.192,09
	Pas. Lampu TL 2 x 36 watt grille	0,0181	bh	122.040,00	2.208,92
	Pas. Down light & PLC 13 W	0,0335	bh	109.045,00	3.653,01
	C.2.2 Pekerjaan Elektrikal, Lantai atas				
	Instalasi Panel Box MCB bermaterial SNI	0,0014	ttk	157.500,00	220,50
	Pas. Instalasi lampu	0,0418	ttk	111.192,00	4.647,83
	Instalasi Stop Kontak bermaterial SNI	0,0209	ttk	157.500,00	3.291,75
	Pas. Saklar engkel	0,0418	ttk	64.297,00	2.687,61
	Pas. Stop kontak	0,1045	ttk	61.133,00	6.388,40
	Pas. Lampu TL 2 x 36 watt grille	0,0251	bh	122.040,00	3.063,20
	Pas. Down light & PLC 13 W	0,0376	bh	109.045,00	4.100,09
	D. Pekerjaan Finishing:				151.092,75
	Pengecatan interior tembok baru (Lenkote)	1,2133	m2	36.902,11	44.773,33
	Pengecatan interior tembok baru (Lenkote)	1,7377	m2	36.902,11	64.124,80
	Pengecatan plafond baru setara Lenkote (2 lapis cat penutup)	0,4780	m2	32.077,09	15.332,85
	Pengecatan plafond baru setara Lenkote (2 lapis cat penutup)	0,6817	m2	32.077,09	21.866,95
	Railing Tangga Besi Hollow	0,0139	m	359.340,00	4.994,83
				TOTAL A+B+C+D	6.781.872,15
				Pajak (PPN 11%)	746.005,94

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	<b>1 m<sup>2</sup> Bangunan Gedung Negara Sederhana</b>		<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Nilai ASB :</b>	<b>6.254.240,71</b>
	A. Pekerjaan Struktur:				1.306.926,51
	A.1 Pekerjaan Pondasi:				453.658,15
	Penggalian tanah biasa sedalam s.d 1 m	0,4188	m3	75.013,64	31.415,71
	Pengurugan dengan pasir urug	0,0262	m3	349.682,46	9.161,68
	Pemasangan batu kosong (aanstamping) untuk pondasi gedung	0,0949	m3	685.529,78	65.056,78
	Pemasangan pondasi batu belah 1PC:4PP	0,2876	m3	1.143.673,71	328.920,56
	Pengurugan kembali galian tanah	0,1051	m3	53.864,28	5.661,14
	Pembuangan tanah sejauh s.d. 30m	0,4087	m3	32.890,35	13.442,29
	A.2. Pekerjaan Struktur:				853.268,36
	A.2.1 Pekerjaan Sloof Beton				
	Pemasangan bekisting untuk sloof beton bangunan gedung	0,2992	m2	256.623,96	76.781,89
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-39)	3,0677	kg	16.485,26	50.571,83
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	1,6070	kg	16.485,26	26.491,81
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0224	m3	1.227.143,62	27.488,02
	A.2.2 Pekerjaan Kolom Praktis				
	Pemasangan bekisting untuk kolom beton bangunan gedung	0,3291	m2	545.477,47	179.516,64
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-39)	3,5979	kg	16.485,26	59.312,32
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	2,0772	kg	16.485,26	34.243,18
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0214	m3	1.227.143,62	26.260,87
	A.2.3 Pekerjaan Ringbalk:				
	Pemasangan bekisting untuk balok bangunan gedung	0,4065	m2	578.614,72	235.206,88
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-39)	3,1744	kg	16.485,26	52.330,81
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	2,0108	kg	16.485,26	33.148,56
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0303	m3	1.227.143,62	37.182,45
	A.2.3 Pekerjaan Plat lantai:				
	Pemasangan bekisting untuk plat lantai beton bangunan gedung	0,0126	m2	683.744,27	8.615,18

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	0,2669	kg	16.485,26	4.399,92
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0014	m3	1.227.143,62	1.718,00
	<b>B. Pekerjaan Arsitektur:</b>				<b>3.729.923,08</b>
	<b>B.1 Pekerjaan Lantai</b>				<b>631.086,24</b>
	Pengurugan dengan pasir urug	0,0744	m3	349.682,46	26.016,38
	Pembuatan lantai kerja beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100)	0,0318	m3	1.056.567,51	33.598,85
	Pemasangan lantai keramik ukuran 30 cm x 30 cm	1,0227	m2	246.290,99	251.881,80
	Pembuatan rabat beton (K 125)	0,2305	m3	1.161.617,63	267.752,86
	Pemasangan acian	0,2305	m2	37.380,12	8.616,12
	Pemasangan dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu dengan mortar tipe n, fc' 5,2 MPa (campuran 1SP : 4PP) (rollag bata)	0,2797	m2	154.523,55	43.220,24
	<b>B.2 Pekerjaan Dinding</b>				<b>813.066,32</b>
	Pemasangan dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu dengan mortar tipe m, fc' 17,7 MPa (campuran 1SP : 2PP)	0,0903	m2	164.191,83	14.826,52
	Pemasangan dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu dengan mortar tipe n, fc' 5,2 MPa (campuran 1SP : 4PP)	2,0345	m2	154.523,55	314.378,16
	Pas. Dinding partisi gypsumboard Rangka Kayu	0,1197	m2	544.999,00	65.236,38
	Pemasangan dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu dengan mortar tipe n, fc' 5,2 MPa (campuran 1SP : 4PP) (penebalan kolom)	0,0067	m2	154.523,55	1.035,31
	Pemasangan plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm (interior)	3,9795	m2	67.555,16	268.835,76
	Pemasangan acian (interior)	3,9795	m2	37.380,12	148.754,19
	<b>B.3 Pekerjaan Plafond</b>				<b>600.604,65</b>
	Pemasangan rangka besi hollow galvanis 40.40 mm, modul 60 x 60 cm, untuk plafon	1,4095	m2	377.235,71	531.713,73
	Pemasangan langit-langit gypsum board, tebal 9 mm	1,4095	m2	48.876,14	68.890,92
	<b>B.4 Pekerjaan Atap</b>				<b>1.052.854,04</b>
	Pemasangan atap pelana rangka atap baja ringan (canai dingin) profil c75	1,6717	m2	234.445,38	391.922,34
	Pemasangan atap genteng keramik	1,6717	m2	230.311,36	385.011,50
	Pemasangan bubung genteng keramik	0,3162	m	213.414,29	67.481,60
	Pemasangan talang datar/ jurai seng bjls 28 lebar 90 cm	0,4307	m'	381.917,20	164.491,74
	Pemasangan lisplank ukuran (3 x 20) cm, kayu kelas I	0,1765	m	248.990,70	43.946,86

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	B.5 Pekerjaan Kusen				632.311,84
	B.5.1 Pekerjaan Kusen lantai dasar				
	Kusen pintu P1	0,0294	unit	4.679.556,00	137.578,95
	Kusen pintu P2	0,0168	unit	4.054.440,00	68.114,59
	Kusen pintu P3	0,0126	unit	282.500,00	3.559,50
	Kusen pintu PJ1	0,0042	unit	8.936.153,00	37.531,84
	Kusen pintu PJ2	0,0042	unit	5.364.901,00	22.532,58
	Kusen Pintu jendela J1	0,0084	unit	6.240.764,00	52.422,42
	Kusen Pintu jendela J2	0,0210	unit	7.885.140,00	165.587,94
	Kusen Pintu jendela J3	0,0042	unit	3.726.938,88	15.653,14
	Kusen Bovenlight BV1	0,0336	unit	998.581,00	33.552,32
	Kusen Bovenlight BV2	0,0126	unit	1.645.845,00	20.737,65
	Kusen Bovenlight BV3	0,0126	unit	2.515.606,00	31.696,64
	Bovenlight GR1	0,0084	unit	998.581,00	8.388,08
	Bovenlight GR2	0,0084	unit	1.645.845,00	13.825,10
	Bovenlight GR3	0,0084	unit	2.515.606,00	21.131,09
	C. Pekerjaan Utilitas:				597.601,50
	C.1 Pekerjaan Plumbing				280.072,38
	C.1.1 Pekerjaan Sanitary				
	Pemasangan kloset duduk / monoblock + jet spray	0,0042	bh	2.667.191,26	11.202,20
	Pemasangan kloset jongkok porselen	0,0084	bh	859.053,97	7.216,05
	Pemasangan floor drain	0,0126	bh	60.017,41	756,22
	Pemasangan kran air diameter 1/2"	0,0126	bh	120.790,31	1.521,96
	Pemasangan bak mandi fiberglass	0,0042	bh	1.686.028,51	7.081,32
	C.1.2 Sumur Dalam				
	Pengeboran sumur	0,1008	m	84.750,00	8.542,80
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 3"	0,1008	m	115.448,46	11.637,20
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 2"	0,0252	m	74.478,89	1.876,87
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 3/4 "	0,1008	m	28.214,74	2.844,05
	Klep diameter 3/4"	0,0042	bh	168.257,00	706,68
	Stop kran dia. 1"	0,0042	bh	352.560,00	1.480,75
	Mesin Jet Pump kap.250 watt (setara grundfos)	0,0042	m	209.050,00	878,01
	C.1.3 Tanki Air				
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 1" (sparing pam)	0,0504	m	37.161,80	1.872,95
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 1" (pompa ke tangki air)	0,0336	m	37.161,80	1.248,64
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 3/4 "	0,0168	m	28.214,74	474,01
	Tangki air 500 liter	0,0042	bh	1.740.426,00	7.309,79
	Dudukan tangki air	0,0042	bh	1.318.823,00	5.539,06
	Stop kran dia. 1"	0,0084	bh	352.560,00	2.961,50
	Stop kran dia. 1"	0,0042	bh	352.560,00	1.480,75
	Stop kran dia. 1"	0,0042	bh	352.560,00	1.480,75
	C.1.4 Instalasi Air Bersih				
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 2"	0,1681	m	74.478,89	12.519,90

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 1"	0,1471	m	37.161,80	5.466,50
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 3/4 "	0,0336	m	28.214,74	948,02
	C.1.5 Instalasi Air Kotor & air bekas				
	Pemasangan pipa air limbah tipe D diameter 4"	0,1681	m	121.975,94	20.504,16
	Pemasangan pipa air limbah tipe D diameter 4"	0,2668	m	121.975,94	32.543,18
	Pemasangan pipa air limbah tipe D diameter 2"	0,0378	m	61.188,58	2.312,93
	C.1.6 Pekerjaan Reservoir				
	Penggalian tanah biasa sedalam s.d 1 m	0,0237	m3	75.013,64	1.777,82
	Pengurugan dengan pasir urug	0,0005	m3	349.682,46	174,84
	Pembuatan lantai kerja beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100)	0,0158	m3	1.056.567,51	16.693,77
	Pemasangan bekisting untuk plat lantai beton bangunan gedung	0,0882	m2	683.744,27	60.306,24
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d10 besi beton U-24)	1,3235	kg	16.485,26	21.818,24
	Pembuatan beton mutu f'c = 16,9 MPa (K 200)	0,0088	m3	1.260.883,83	11.095,78
	C.1.10 Pekerjaan Septictank				
	Septictank Pas. Bata kap. 3,00 m3 + Rembesan	0,0042	unit	3.761.770,00	15.799,43
	<b>C.2 Pekerjaan Elektrikal</b>				<b>59.079,27</b>
	C.2.1 Panel				
	Instalasi Panel Box MCB bermaterial SNI	0,0042	ttk	157.500,00	661,50
	C.2.2 Instalasi				
	Pas. Instalasi lampu	0,1555	ttk	111.192,00	17.290,36
	Pas. Instalasi stop kontak	0,0756	ttk	132.888,00	10.046,33
	C.2.3 Armature				
	Pas. Saklar engkel	0,0756	ttk	64.297,00	4.860,85
	Pas. Saklar doble	0,0798	ttk	57.404,00	4.580,84
	Pas. Stop kontak	0,0756	ttk	61.133,00	4.621,65
	Pas. Lampu TL 2 x 18 watt grille	0,0336	ttk	98.197,00	3.299,42
	Pas. Lampu TL 2 x 36 watt grille	0,0336	bh	122.040,00	4.100,54
	Pas. Down light & PLC 13 W	0,0882	bh	109.045,00	9.617,77
	<b>D. Pekerjaan Finishing:</b>				<b>258.449,85</b>
	Pengecatan interior tembok baru (Lenkote)	3,9795	m2	36.902,11	146.851,95
	Pemasangan dinding keramik ukuran 20cm x 25cm	0,1529	m2	289.186,18	44.216,57
	Pemasangan dinding keramik ukuran 20cm x 25cm	0,0387	m2	289.186,18	11.191,51

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	Pengecatan plafond baru setara Lenkote (2 lapis cat penutup)	1,4095	m2	32.077,09	45.212,65
	Pengecatan bidang kayu baru 1 lapis cat dasar 2 lapis penutup	0,1981	m2	55.412,34	10.977,18
				TOTAL A+B+C+D	5.634.451,09
				Pajak (PPN 11%)	619.789,62



KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	<b>1 m<sup>2</sup> Rumah Negara Tipe A</b>		<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Nilai ASB :</b>	<b>6.494.155,88</b>
	A. Pekerjaan Struktur:				1.507.385,13
	A.1 Pekerjaan Pondasi:				471.016,52
	A.1.1 Pekerjaan Pondasi Batukali:				
	Penggalian tanah biasa sedalam s.d 1 m	0,5729	m3	75.013,64	42.975,31
	Pengurugan dengan pasir urug	0,0260	m3	349.682,46	9.091,74
	Pemasangan batu kosong (aanstamping) untuk pondasi gedung	0,0781	m3	685.529,78	53.539,88
	Pemasangan pondasi batu belah 1PC:4PP	0,2344	m3	1.143.673,71	268.077,12
	Pengurugan kembali galian tanah	0,2344	m3	53.864,28	12.625,79
	Pembuangan tanah sejauh s.d. 30m	0,3385	m3	32.890,35	11.133,38
	A.1.2 Pekerjaan Pondasi Rollag Bata:				
	Penggalian tanah biasa sedalam s.d 1 m	0,0170	m3	75.013,64	1.275,23
	Pengurugan dengan pasir urug	0,0021	m3	349.682,46	734,33
	Pembuatan lantai kerja beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100)	0,0426	m3	1.056.567,51	45.009,78
	Pemasangan dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu dengan mortar tipe n, fc' 5,2 MPa (campuran 1SP : 4PP) (rollag bata)	0,0710	m2	154.523,55	10.971,17
	Pemasangan plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm	0,1420	m2	67.555,16	9.592,83
	Pemasangan acian	0,1420	m2	37.380,12	5.307,98
	Pengurugan kembali galian tanah	0,0057	m3	53.864,28	307,03
	Pembuangan tanah sejauh s.d. 30m	0,0114	m3	32.890,35	374,95
	A.2. Pekerjaan Struktur:				1.036.368,61
	A.2.1 Pekerjaan Sloof				
	Pemasangan bekisting untuk sloof beton bangunan gedung	0,2976	m2	256.623,96	76.371,29
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	3,3713	kg	16.485,26	55.576,76
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0223	m3	1.227.143,62	27.365,30
	A.2.2 Pekerjaan Kolom Praktis				
	Pemasangan bekisting untuk kolom beton bangunan gedung	0,3072	m2	545.477,47	167.570,68
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	4,7178	kg	16.485,26	77.774,16
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0230	m3	1.227.143,62	28.224,30
	A.2.3 Pekerjaan Ringbalk:				
	Pemasangan bekisting untuk balok bangunan gedung	0,2976	m2	578.614,72	172.195,74
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	3,3713	kg	16.485,26	55.576,76

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	Pembuatan beton mutu $f'c = 14,5$ MPa (K 175)	0,0223	m3	1.227.143,62	27.365,30
	A.2.4 Pekerjaan Ringbalk Ampiq:				
	Pemasangan bekisting untuk balok bangunan gedung	0,1720	m2	578.614,72	99.521,73
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	1,9482	kg	16.485,26	32.116,58
	Pembuatan beton mutu $f'c = 14,5$ MPa (K 175)	0,0129	m3	1.227.143,62	15.830,15
	A.2.5 Pekerjaan Plat dak				
	Pemasangan bekisting untuk plat lantai beton bangunan gedung	0,1463	m2	683.744,27	100.031,79
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	1,2300	kg	16.485,26	20.276,87
	Pembuatan beton mutu $f'c = 14,5$ MPa (K 175)	0,0140	m3	1.227.143,62	17.180,01
	A.2.6 Pekerjaan Kanopi				
	Pemasangan bekisting untuk plat lantai beton bangunan gedung	0,0563	m2	683.744,27	38.494,80
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	0,4988	kg	16.485,26	8.222,85
	Pembuatan beton mutu $f'c = 14,5$ MPa (K 175)	0,0048	m3	1.227.143,62	5.890,29
	A.2.7 Pekerjaan Meja beton				
	Pemasangan bekisting untuk plat lantai beton bangunan gedung	0,0115	m2	683.744,27	7.863,06
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	0,1027	kg	16.485,26	1.693,04
	Pembuatan beton mutu $f'c = 14,5$ MPa (K 175)	0,0010	m3	1.227.143,62	1.227,14
	<b>B. Pekerjaan Arsitektur:</b>				<b>3.561.245,46</b>
	<b>B.1 Pekerjaan Lantai</b>				<b>544.476,94</b>
	Pengurugan dengan pasir urug	0,0686	m3	349.682,46	23.988,22
	Pembuatan lantai kerja beton mutu $f'c = 7,4$ MPa (K 100)	0,0614	m3	1.056.567,51	64.820,42
	Pemasangan lantai keramik ukuran 40 cm x 40 cm	1,0490	m2	255.842,31	268.378,58
	Pemasangan lantai keramik ukuran 40 cm x 40 cm	0,3502	m2	255.842,31	89.595,98
	Pemasangan plint ubin granit ukuran 40 s.d. <50cm	0,9460	m	65.779,96	62.227,84
	Pemasangan lantai keramik ukuran 30 cm x 30 cm (carport)	0,1440	m2	246.290,99	35.465,90
	<b>B.2 Pekerjaan Dinding</b>				<b>1.155.504,22</b>
	Pemasangan dinding bata merah (5x11x22) cm tebal $\frac{1}{2}$ batu dengan mortar tipe n, $f'c' 5,2$ MPa (campuran	3,1710	m2	154.523,55	489.994,18
	Pemasangan plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm	6,3421	m2	67.555,16	428.441,58
	Pemasangan acian	6,3421	m2	37.380,12	237.068,46

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	B.3 Pekerjaan Plafond				600.803,06
	Pemasangan rangka besi hollow galvanis 40.40 mm, modul 60 x 60 cm, untuk plafon	1,3120	m2	377.235,71	494.933,25
	Pemasangan langit-langit gypsum board, tebal 9 mm	1,3998	m2	48.876,14	68.416,82
	Pemasangan list langit-langit gypsum	0,9972	m	37.558,15	37.452,99
	B.4 Pekerjaan Atap				844.338,86
	Pemasangan atap pelana rangka atap baja ringan (canai dingin) profil c75	1,5840	m2	234.445,38	371.361,48
	Pemasangan atap genteng keramik	1,5840	m2	230.311,36	364.813,19
	Pemasangan bubung genteng keramik	0,0720	m	213.414,29	15.365,83
	Pemasangan lisplank ukuran (3 x 20) cm, kayu kelas I	0,2320	m	248.990,70	57.765,84
	Pemasangan talang datar/ jurai seng bjls 28 lebar 90 cm	0,0880	m'	381.917,20	33.608,71
	Pas. Roof Drain	0,0080	bh	177.975,00	1.423,80
	B.5 Pekerjaan Kusen				416.122,38
	Pembuatan dan Pemasangan kusen pintu dan kusen jendela kayu kelas I (bengkirai)	0,0051	m3	22.028.181,86	112.343,73
	Pembuatan dan Pemasangan daun pintu panel ruang tamu, kayu kelas I (setara bengkirai)	0,0117	m2	1.272.795,28	14.891,70
	Pembuatan dan Pemasangan daun pintu panel kamar tidur, kayu kelas I (setara bengkirai)	0,0667	m2	1.272.795,28	84.895,45
	Pembuatan dan Pemasangan daun pintu panel kamar mandi, kayu kelas I (setara bengkirai)	0,0234	m2	1.272.795,28	29.783,41
	Pembuatan dan Pemasangan daun pintu kaca, kayu kelas I (setara bengkirai)	0,0165	m2	860.671,85	14.201,09
	Pembuatan dan Pemasangan daun jendela kaca, kayu kelas I (bengkirai)	0,0508	m2	860.671,85	43.722,13
	Pembuatan dan Pemasangan daun jendela kaca, kayu kelas I (bengkirai)	0,0076	m2	860.671,85	6.541,11
	Pemasangan pintu lipat (folding door)	0,0384	m2	817.837,73	31.404,97
	Pemasangan kaca polos tebal 5 mm	0,0464	m2	185.868,33	8.624,29
	Pekerjaan Kunci dan Penggantung:				
	Pemasangan engsel pintu	0,2400	bh	51.874,35	12.449,84
	Pemasangan engsel jendela kupu-kupu	0,1760	bh	47.574,05	8.373,03
	Pas. Kunci pintu ruangan	0,0520	bh	368.832,00	19.179,26
	Pas. Kunci knob pintu kamar mandi	0,0160	bh	380.471,00	6.087,54
	Pas. Slot tanam pintu doble	0,0120	ps	143.171,00	1.718,05

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	Pemasangan kait angin	0,0880	bh	59.281,50	5.216,77
	Pemasangan kunci slot jendela (gerendel)	0,1760	bh	94.498,34	16.631,71
	Pas. Rel pintu lipat 4 pintu	0,0040	unit	14.577,00	58,31
	<b>C. Pekerjaan Utilitas:</b>				<b>326.929,51</b>
	<b>C.1 Pekerjaan Plumbing</b>				<b>283.390,78</b>
	<b>C.1.1 Pekerjaan Sanitary, Lantai dasar</b>				
	Pemasangan wastafel	0,0080	bh	1.218.858,23	9.750,87
	Pemasangan kloset duduk / monoblock + jet spray	0,0080	bh	2.667.191,26	21.337,53
	Pemasangan kloset jongkok porselen	0,0040	bh	859.053,97	3.436,22
	Pemasangan bak mandi fiberglass	0,0040	bh	1.686.028,51	6.744,11
	Pas. Shower spray	0,0080	bh	143.397,00	1.147,18
	Pas. Shower set	0,0080	bh	339.000,00	2.712,00
	Pemasangan floor drain	0,0160	bh	60.017,41	960,28
	Pas. Tempat sabun keramik	0,0120	bh	73.902,00	886,82
	Pas. Kitchenzink stainlees stell 1 lubang	0,0040	bh	524.885,00	2.099,54
	Pas. Kran zink	0,0040	bh	204.304,00	817,22
	Pemasangan kran air diameter 1/2"	0,0120	bh	120.790,31	1.449,48
	<b>C.1.2 Pekerjaan Sumur Dalam</b>				
	Pengeboran Sumur	0,1440	m	84.750,00	12.204,00
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 3"	0,1440	m	115.448,46	16.624,58
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 2"	0,0400	m	74.478,89	2.979,16
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 3/4 "	0,1440	m	28.214,74	4.062,92
	Klep diameter 3/4"	0,0040	bh	168.257,00	673,03
	Stop kran dia. 1"	0,0040	bh	352.560,00	1.410,24
	Mesin Jet Pump kap.250 watt (setara grundfos)	0,0040	m	209.050,00	836,20
	<b>C.1.3 Tanki Air</b>				
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 1" (sparing pam)	0,0480	m	37.161,80	1.783,77
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 1" (pompa ke tangki air)	0,0320	m	37.161,80	1.189,18
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 3/4 "	0,0160	m	28.214,74	451,44
	Tangki air 1000 liter	0,0040	bh	2.445.207,00	9.780,83
	Dudukan tangki air	0,0040	bh	1.318.823,00	5.275,29
	Mesin pompa kap.150 watt (setara grundfos)	0,0040	bh	209.050,00	836,20
	Stop kran dia. 1"	0,0080	bh	352.560,00	2.820,48
	Stop kran dia. 1"	0,0040	bh	352.560,00	1.410,24
	Stop kran dia. 1"	0,0040	bh	352.560,00	1.410,24
	<b>C.1.4 Pekerjaan Reservoir</b>				
	Penggalian tanah biasa sedalam s.d 1 m	0,0225	m3	75.013,64	1.687,81

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	Pengurugan dengan pasir urug	0,0005	m3	349.682,46	174,84
	Pembuatan lantai kerja beton mutu $f'c = 7,4$ MPa (K 100)	0,0150	m3	1.056.567,51	15.848,51
	Pemasangan bekisting untuk plat lantai beton bangunan gedung	0,0840	m2	683.744,27	57.434,52
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan d10 besi beton U-24)	1,2600	kg	16.485,26	20.771,43
	Pembuatan beton mutu $f'c = 16,9$ MPa (K 200)	0,0084	m3	1.260.883,83	10.591,42
	C.1.5 Instalasi Air Bersih				
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 1"	0,1440	m	37.161,80	5.351,30
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 3/4 "	0,1280	m	28.214,74	3.611,49
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 1/2 "	0,1440	m	24.530,66	3.532,42
	C.1.6 Instalasi Air Kotor & air bekas				
	Pemasangan pipa air limbah tipe D diameter 4"	0,0800	m	121.975,94	9.758,08
	Pemasangan pipa air limbah tipe D diameter 3"	0,1120	m	87.503,46	9.800,39
	Pemasangan pipa air limbah tipe D diameter 2"	0,0800	m	61.188,58	4.895,09
	Pemasangan pipa air limbah tipe D diameter 1"	0,0640	m	48.820,59	3.124,52
	C.1.7 Pekerjaan Septictank				
	Septictank Pas. Bata + Rembesan kap. 6,00 m3	0,0040	unit	5.429.989,00	21.719,96
	C.2 Pekerjaan Elektrikal				43.538,72
	C.2.1 Panel				
	Instalasi Panel Box MCB bermaterial SNI	0,0080	ttk	157.500,00	1.260,00
	C.2.2 Pekerjaan Elektrikal, Lantai dasar				
	Pas. Instalasi lampu	0,1040	ttk	111.192,00	11.563,97
	Pas. Instalasi exhaust fan	0,0080	bh	111.192,00	889,54
	Pas. Instalasi antena TV	0,0200	bh	32.883,00	657,66
	Pas. Instalasi stop kontak	0,0600	ttk	132.888,00	7.973,28
	C.2.3 Armature				
	Pas. Down light & PLC 13 W	0,1040	bh	109.045,00	11.340,68
	Pas. Saklar engkel	0,0480	ttk	64.297,00	3.086,26
	Pas. Saklar doble	0,0240	ttk	57.404,00	1.377,70
	Pas. Stop kontak	0,0600	ttk	61.133,00	3.667,98
	Pas. Outlet TV	0,0200	bh	73.563,00	1.471,26
	Pas. Outlet exhaust fan	0,0080	bh	31.301,00	250,41
	D. Pekerjaan Finishing:				455.030,78
	Pemasangan dinding keramik ukuran 20cm x 25cm	0,3722	m2	289.186,18	107.635,10
	Pemasangan dinding keramik ukuran 20cm x 25cm	0,0700	m2	289.186,18	20.243,03

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	Pengecatan eksterior tembok baru (Lenkote)	3,6255	m2	45.079,76	163.436,67
	Pengecatan interior tembok baru (Lenkote)	2,0864	m2	36.902,11	76.992,56
	Pengecatan plafond baru setara Lenkote (2 lapis cat penutup)	1,3120	m2	32.077,09	42.085,14
	Pengecatan bidang kayu baru 1 lapis cat dasar 2 lapis penutup	0,5694	m2	55.412,34	31.551,79
	Pengecatan permukaan baja galvanis secara manual 1 lapis	0,0768	m2	38.084,79	2.924,91
	Pekerjaan Canopi				
	Pemasangan acian	0,1463	m2	37.380,12	5.468,71
	Pengecatan plafond baru setara Lenkote (2 lapis cat penutup)	0,1463	m2	32.077,09	4.692,88
				TOTAL A+B+C+D	5.850.590,88
				Pajak (PPN 11%)	643.565,00

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	<b>1 m<sup>2</sup> Rumah Negara Tipe B</b>		<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Nilai ASB :</b>	<b>6.495.320,76</b>
	<b>A. Pekerjaan Struktur:</b>				<b>1.147.737,32</b>
	<b>A.1 Pekerjaan Pondasi:</b>				<b>357.033,29</b>
	A.1.1 Pekerjaan Pondasi Batukali:				
	Penggalian tanah biasa sedalam s.d 1 m	0,4460	m3	75.013,64	33.456,08
	Pengurugan dengan pasir urug	0,0248	m3	349.682,46	8.672,13
	Pemasangan batu kosong (aanstamping) untuk pondasi gedung	0,0743	m3	685.529,78	50.934,86
	Pemasangan pondasi batu belah 1PC:4PP	0,1982	m3	1.143.673,71	226.676,13
	Pengurugan kembali galian tanah	0,1487	m3	53.864,28	8.009,62
	Pembuangan tanah sejauh s.d. 30m	0,2973	m3	32.890,35	9.778,30
	A.1.2 Pekerjaan Pondasi Rolag Bata:				
	Penggalian tanah biasa sedalam s.d 1 m	0,0045	m3	75.013,64	337,56
	Pengurugan dengan pasir urug	0,0006	m3	349.682,46	209,81
	Pembuatan lantai kerja beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100)	0,0113	m3	1.056.567,51	11.939,21
	Pemasangan dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu dengan mortar tipe n, fc' 5,2 MPa (campuran 1SP : 4PP) (rollag bata)	0,0188	m2	154.523,55	2.905,04
	Pemasangan plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm	0,0375	m2	67.555,16	2.533,32
	Pemasangan acian	0,0375	m2	37.380,12	1.401,75
	Pengurugan kembali galian tanah	0,0015	m3	53.864,28	80,80
	Pembuangan tanah sejauh s.d. 30m	0,0030	m3	32.890,35	98,67
	<b>A.2. Pekerjaan Struktur:</b>				<b>790.704,03</b>
	A.2.1 Pekerjaan Sloof				
	Pemasangan bekisting untuk sloof beton bangunan gedung	0,3303	m2	256.623,96	84.762,89
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	3,7416	kg	16.485,26	61.681,25
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0248	m3	1.227.143,62	30.433,16
	A.2.2 Pekerjaan Kolom Praktis				
	Pemasangan bekisting untuk kolom beton bangunan gedung	0,2145	m2	545.477,47	117.004,92
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	3,0792	kg	16.485,26	50.761,41
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0118	m3	1.227.143,62	14.480,29
	A.2.3 Pekerjaan Ringbalk:				
	Pemasangan bekisting untuk balok bangunan gedung	0,2478	m2	578.614,72	143.380,73

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	3,1738	kg	16.485,26	52.320,92
	Pembuatan beton mutu $f'c = 14,5$ MPa (K 175)	0,0186	m3	1.227.143,62	22.824,87
	A.2.4 Pekerjaan Ringbalk Ampiq:				
	Pemasangan bekisting untuk balok bangunan gedung	0,1890	m2	578.614,72	109.358,18
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	2,4225	kg	16.485,26	39.935,54
	Pembuatan beton mutu $f'c = 14,5$ MPa (K 175)	0,0142	m3	1.227.143,62	17.425,44
	A.2.5 Pekerjaan Kanopi				
	Pemasangan bekisting untuk plat lantai beton bangunan gedung	0,0385	m2	683.744,27	26.324,15
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	0,3404	kg	16.485,26	5.611,58
	Pembuatan beton mutu $f'c = 14,5$ MPa (K 175)	0,0033	m3	1.227.143,62	4.049,57
	A.2.6 Pekerjaan Meja beton				
	Pemasangan bekisting untuk plat lantai beton bangunan gedung	0,0111	m2	683.744,27	7.589,56
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	0,1004	kg	16.485,26	1.655,12
	Pembuatan beton mutu $f'c = 14,5$ MPa (K 175)	0,0009	m3	1.227.143,62	1.104,43
	<b>B. Pekerjaan Arsitektur:</b>				<b>4.017.973,10</b>
	<b>B.1 Pekerjaan Lantai</b>				<b>815.206,20</b>
	Pengurugan dengan pasir urug	0,0706	m3	349.682,46	24.687,58
	Pembuatan lantai kerja beton mutu $f'c = 7,4$ MPa (K 100)	0,0550	m3	1.056.567,51	58.074,23
	Pemasangan lantai keramik ukuran 30 cm x 30 cm	0,3434	m2	246.290,99	84.576,33
	Pemasangan lantai keramik ukuran 30 cm x 30 cm	0,8714	m2	246.290,99	214.617,97
	Pemasangan plint keramik ukuran 10 s.d. <20cm	0,8640	m	81.703,46	70.591,79
	Pembuatan rabat beton mutu $f'c = 7,4$ MPa (K 100)	0,3125	m3	1.123.126,44	350.977,01
	Pemasangan acian	0,3125	m2	37.380,12	11.681,29
	<b>B.2 Pekerjaan Dinding</b>				<b>1.432.808,13</b>
	Pemasangan dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu dengan mortar tipe n, $f'c' 5,2$ MPa (campuran	3,9320	m2	154.523,55	607.586,60
	Pemasangan plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm	7,8641	m2	67.555,16	531.260,53
	Pemasangan acian	7,8641	m2	37.380,12	293.961,00



KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	B.3 Pekerjaan Plafond				581.406,85
	Pemasangan rangka besi hollow galvanis 40.40 mm, modul 60 x 60 cm, untuk plafon	1,2726	m2	377.235,71	480.070,16
	Pemasangan langit-langit gypsum board, tebal 9 mm	1,2913	m2	48.876,14	63.113,76
	Pemasangan list langit-langit gypsum	1,0177	m	37.558,15	38.222,93
	B.4 Pekerjaan Atap				769.456,45
	Pemasangan atap pelana rangka atap baja ringan (canai dingin) profil c75	1,3229	m2	234.445,38	310.147,79
	Pemasangan atap genteng keramik standar	1,3229	m	152.146,43	201.274,51
	Pemasangan bubung genteng keramik	0,1067	m	213.414,29	22.771,30
	Pemasangan lisplank ukuran (3 x 20) cm, kayu kelas I	0,3450	m	248.990,70	85.901,79
	Pemasangan talang datar/ jurai seng bjls 28 lebar 90 cm	0,3833	m'	381.917,20	146.388,86
	Pas. Roof Drain	0,0167	bh	177.975,00	2.972,18
	B.5 Pekerjaan Kusen				419.095,46
	Pembuatan dan Pemasangan kusen pintu dan kusen jendela kayu kelas II (kruing)	0,0058	m3	16.215.258,46	94.048,50
	Pembuatan dan Pemasangan daun pintu panel ruang tamu, kayu kelas II (setara kruing)	0,0244	m2	986.905,28	24.080,49
	Pembuatan dan Pemasangan daun pintu panel kamar tidur, kayu kelas II (setara kruing)	0,0834	m2	986.905,28	82.307,90
	Pembuatan dan Pemasangan daun pintu panel kamar mandi, kayu kelas II (setara kruing)	0,0244	m2	986.905,28	24.080,49
	Pembuatan dan Pemasangan daun pintu kaca, kayu kelas II (setara kruing)	0,0343	m2	689.137,85	23.637,43
	Pembuatan dan Pemasangan daun jendela kaca, kayu kelas II (kruing)	0,0317	m2	689.137,85	21.845,67
	Pembuatan dan Pemasangan daun jendela kaca, kayu kelas II (kruing)	0,0158	m2	689.137,85	10.888,38
	Pemasangan pintu lipat (folding door)	0,0610	m2	817.837,73	49.888,10
	Pemasangan kaca polos tebal 5 mm	0,0514	m2	185.868,33	9.553,63
	Pemasangan engsel pintu	0,3500	bh	51.874,35	18.156,02
	Pemasangan engsel jendela kupu-kupu	0,1333	bh	47.574,05	6.341,62
	Pas. Kunci pintu ruangan	0,0750	bh	368.832,00	27.662,40

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	Pas. Kunci knob pintu kamar mandi	0,0167	bh	380.471,00	6.353,87
	Pas. Slot tanam pintu doble	0,0250	ps	143.171,00	3.579,28
	Pemasangan kait angin	0,0667	bh	59.281,50	3.954,08
	Pemasangan kunci slot jendela (gerendel)	0,1333	bh	94.498,34	12.596,63
	Pas. Rel pintu lipat 4 pintu	0,0083	unit	14.577,00	120,99
	<b>C. Pekerjaan Utilitas:</b>				<b>322.843,59</b>
	<b>C.1 Pekerjaan Plumbing</b>				<b>270.184,15</b>
	<b>C.1.1 Pekerjaan Sanitary</b>				
	Pemasangan wastafel	0,0083	bh	1.218.858,23	10.116,52
	Pemasangan kloset duduk / monoblock + jet spray	0,0083	bh	2.667.191,26	22.137,69
	Pemasangan kloset jongkok porselen	0,0083	bh	859.053,97	7.130,15
	Pemasangan bak mandi fiberglass	0,0083	bh	1.686.028,51	13.994,04
	Pas. Shower spray	0,0083	bh	143.397,00	1.190,20
	Pas. Shower set	0,0083	bh	339.000,00	2.813,70
	Pemasangan floor drain	0,0250	bh	60.017,41	1.500,44
	Pas. Tempat sabun keramik	0,0167	bh	73.902,00	1.234,16
	Pas. Kitchenzink stainlees stell 1 lubang	0,0083	bh	524.885,00	4.356,55
	Pas. Kran zink	0,0083	bh	204.304,00	1.695,72
	Pemasangan kran air diameter 1/2"	0,0250	bh	120.790,31	3.019,76
	<b>C.1.2 Pekerjaan Sumur Dalam</b>		0		<b>0,00</b>
	Pengeboran Sumur	0,2000	m	84.750,00	16.950,00
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 3"	0,2000	m	115.448,46	23.089,69
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 2"	0,0500	m	74.478,89	3.723,94
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 3/4 "	0,2000	m	28.214,74	5.642,95
	Klep diameter 3/4"	0,0083	bh	168.257,00	1.396,53
	Stop kran dia. 1"	0,0083	bh	352.560,00	2.926,25
	Mesin Jet Pump kap.250 watt (setara grundfos)	0,0083	m	209.050,00	1.735,12
	<b>C.1.3 Tanki Air</b>		0		<b>0,00</b>
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 1" (sparing pam)	0,1000	m	37.161,80	3.716,18
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 1" (pompa ke tangki air)	0,0667	m	37.161,80	2.478,69
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 3/4 "	0,0333	m	28.214,74	939,55
	Tangki air 500 liter	0,0083	bh	1.740.426,00	14.445,54
	Dudukan tangki air	0,0083	bh	1.318.823,00	10.946,23
	Stop kran dia. 1"	0,0167	bh	352.560,00	5.887,75
	Stop kran dia. 1"	0,0083	bh	352.560,00	2.926,25
	Stop kran dia. 1"	0,0083	bh	352.560,00	2.926,25

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	C.1.4 Instalasi Air Bersih				
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 1"	0,2333	m	37.161,80	8.669,85
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 3/4 "	0,2000	m	28.214,74	5.642,95
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 1/2 "	0,2333	m	24.530,66	5.723,00
	C.1.5 Instalasi Air Kotor & air bekas		0		0,00
	Pemasangan pipa air limbah tipe D diameter 4"	0,1000	m	121.975,94	12.197,59
	Pemasangan pipa air limbah tipe D diameter 3"	0,1667	m	87.503,46	14.586,83
	Pemasangan pipa air limbah tipe D diameter 2"	0,1000	m	61.188,58	6.118,86
	Pemasangan pipa air limbah tipe D diameter 1"	0,0667	m	48.820,59	3.256,33
	C.1.7 Pekerjaan Septictank		0		0,00
	Septictank Pas. Bata + Rembesan kap. 6,00 m3	0,0083	unit	5.429.989,00	45.068,91
	<b>C.2 Pekerjaan Elektrikal</b>				<b>52.659,43</b>
	C.2.1 Panel				
	Instalasi Panel Box MCB bermaterial SNI	0,0083	ttk	157.500,00	1.307,25
	C.2.2 Pekerjaan Elektrikal, Lantai dasar		0		0,00
	Pas. Instalasi lampu	0,1333	ttk	111.192,00	14.821,89
	Pas. Instalasi exhaust fan	0,0083	bh	111.192,00	922,89
	Pas. Instalasi stop kontak	0,0833	ttk	132.888,00	11.069,57
	C.2.3 Armature		0		0,00
	Pas. Down light & PLC 13 W	0,1333	bh	109.045,00	14.535,70
	Pas. Saklar engkel	0,0500	ttk	64.297,00	3.214,85
	Pas. Saklar doble	0,0250	ttk	57.404,00	1.435,10
	Pas. Stop kontak	0,0833	ttk	61.133,00	5.092,38
	Pas. Outlet exhaust fan	0,0083	bh	31.301,00	259,80
	<b>D. Pekerjaan Finishing:</b>				<b>363.086,32</b>
	Pemasangan dinding keramik ukuran 20cm x 25cm	0,3625	m2	289.186,18	104.829,99
	Pemasangan dinding keramik ukuran 20cm x 25cm	0,1667	m2	289.186,18	48.207,34
	Pengecatan eksterior tembok baru (Avitex)	4,6199	m2	25.343,34	117.083,70
	Pengecatan interior tembok baru (Avitex)	2,2059	m2	21.699,13	47.866,11
	Pengecatan plafond baru setara Avitex (2 lapis cat penutup)	1,1273	m2	19.636,29	22.135,99
	Pengecatan bidang kayu baru 1 lapis cat dasar 2 lapis penutup	0,1656	m2	55.412,34	9.176,28
	Pengecatan permukaan baja galvanis secara manual 1 lapis	0,1220	m2	38.084,79	4.646,34

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	Pekerjaan Canopi				
	Pemasangan acian	0,1316	m2	37.380,12	4.919,22
	Pengecatan plafond baru setara Lenkote (2 lapis cat penutup)	0,1316	m2	32.077,09	4.221,34
				TOTAL A+B+C+D	5.851.640,33
				Pajak (PPN 11%)	643.680,44

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	<b>1 m<sup>2</sup> Rumah Negara Tipe C,D,E</b>		<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Nilai ASB :</b>	<b>5.899.819,59</b>
	<b>A. Pekerjaan Struktur:</b>				<b>1.686.689,89</b>
	<b>A.1 Pekerjaan Pondasi:</b>				<b>381.696,07</b>
	Penggalian tanah biasa sedalam s.d 1 m	0,4718	m3	75.013,64	35.391,44
	Pengurugan dengan pasir urug	0,0555	m3	349.682,46	19.407,38
	Pemasangan batu kosong (aanstamping) untuk pondasi gedung	0,0833	m3	685.529,78	57.104,63
	Pemasangan pondasi batu belah 1PC:4PP	0,2359	m3	1.143.673,71	269.792,63
	<b>A.2. Pekerjaan Struktur:</b>				<b>1.304.993,81</b>
	<b>A.2.1 Pekerjaan Sloof</b>				
	Pemasangan bekisting untuk sloof beton bangunan gedung	0,3700	m2	256.623,96	94.950,87
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	4,5867	kg	16.485,26	75.612,94
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0278	m3	1.227.143,62	34.114,59
	<b>A.2.2 Pekerjaan Kolom Praktis</b>				
	Pemasangan bekisting untuk kolom beton bangunan gedung	0,5700	m2	545.477,47	310.922,16
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	3,4657	kg	16.485,26	57.132,97
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0214	m3	1.227.143,62	26.260,87
	<b>A.2.3 Pekerjaan Ringbalk:</b>				
	Pemasangan bekisting untuk balok bangunan gedung	0,8309	m2	578.614,72	480.770,97
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	6,6033	kg	16.485,26	108.857,12
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0415	m3	1.227.143,62	50.926,46
	<b>A.2.4 Pekerjaan Kanopi</b>				
	Pemasangan bekisting untuk plat lantai beton bangunan gedung	0,0760	m2	683.744,27	51.964,56
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	0,4753	kg	16.485,26	7.835,44
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0046	m3	1.227.143,62	5.644,86
	<b>B. Pekerjaan Arsitektur:</b>				<b>3.206.892,99</b>
	<b>B.1 Pekerjaan Lantai</b>				<b>514.565,83</b>
	Pengurugan dengan pasir urug	0,1087	m3	349.682,46	38.010,48
	Pembuatan lantai kerja beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100)	0,0543	m3	1.056.567,51	57.398,03
	Pemasangan lantai keramik ukuran 30 cm x 30 cm	1,0865	m2	246.290,99	267.595,16
	Pembuatan rabat beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100)	0,1306	m3	1.123.126,44	146.680,31
	Pemasangan acian	0,1306	m2	37.380,12	4.881,84

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	<b>B.2 Pekerjaan Dinding</b>				<b>880.417,73</b>
	Pemasangan dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu dengan mortar tipe n, fc' 5,2 MPa (campuran 1SP : 4PP)	2,4284	m2	154.523,55	375.244,99
	Pemasangan plesteran 1SP : 2PP tebal 15 mm	0,1474	m2	72.208,41	10.643,52
	Pemasangan acian	0,1474	m2	37.380,12	5.509,83
	Pemasangan plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm	4,6602	m2	67.555,16	314.820,56
	Pemasangan acian	4,6602	m2	37.380,12	174.198,84
	<b>B.3 Pekerjaan Plafond</b>				<b>277.418,92</b>
	Pemasangan rangka langit-langit (60 x 60) cm, kayu kelas II	0,9421	m2	245.592,51	231.372,70
	Pemasangan langit-langit gypsum board, tebal 9 mm	0,9421	m2	48.876,14	46.046,21
	<b>B.4 Pekerjaan Atap</b>				<b>1.114.724,92</b>
	Pemasangan konstruksi kuda-kuda konvensional, kayu kelas I	0,0204	m3	20.873.979,28	425.829,18
	Pemasangan rangka atap genteng keramik, kayu kelas II	1,0000	m2	224.222,23	224.222,23
	Pemasangan atap genteng keramik standar	1,0000	m	152.146,43	152.146,43
	Pemasangan bubung genteng keramik	0,1357	m	213.414,29	28.960,32
	Pemasangan lisplank ukuran (3 x 20) cm, kayu kelas I	0,3500	m	248.990,70	87.146,75
	Pemasangan talang datar/ jurai seng bjls 28 lebar 90 cm	0,5143	m'	381.917,20	196.420,02
	<b>B.5 Pekerjaan Kusen</b>				<b>419.765,60</b>
	Pembuatan dan Pemasangan kusen pintu dan kusen jendela kayu kelas II (kruing)	0,0082	m3	16.215.258,46	132.965,12
	Pembuatan dan Pemasangan daun pintu panel ruang tamu, kayu kelas II (setara kruing)	0,0209	m2	986.905,28	20.626,32
	Pembuatan daun pintu plywood rangkap, rangka kayu kelas II tertutup (lebar sampai 90 cm)	0,0715	m2	767.514,59	54.877,29
	Pembuatan daun pintu plywood rangkap, rangka kayu kelas II tertutup (lebar sampai 90 cm)	0,0418	m2	767.514,59	32.082,11
	Pembuatan dan Pemasangan daun jendela kaca, kayu kelas II (kruing)	0,0091	m2	689.137,85	6.271,15
	Pembuatan dan Pemasangan daun jendela kaca, kayu kelas II (kruing)	0,0811	m2	689.137,85	55.889,08
	Pemasangan kaca polos tebal 3 mm	0,0413	m2	171.573,83	7.086,00

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	Pengecatan bidang kayu baru 1 lapis cat dasar 2 lapis penutup	0,0413	m2	55.412,34	2.288,53
	Pengecatan permukaan baja galvanis secara manual 1 lapis	0,3429	m2	38.084,79	13.059,27
	Pemasangan engsel pintu	0,3429	bh	51.874,35	17.787,71
	Pemasangan engsel jendela kupu-kupu	0,2000	bh	47.574,05	9.514,81
	Pas. Kunci pintu ruangan	0,0857	bh	368.832,00	31.608,90
	Pas. Kunci knob pintu kamar mandi	0,0286	bh	380.471,00	10.881,47
	Pemasangan kait angin	0,1000	bh	59.281,50	5.928,15
	Pemasangan kunci slot jendela (gerendel)	0,2000	bh	94.498,34	18.899,67
	<b>C. Pekerjaan Utilitas:</b>				<b>272.185,23</b>
	<b>C.1 Pekerjaan Plumbing</b>				<b>213.566,56</b>
	<b>C.1.1 Pekerjaan Sanitary</b>				
	Pemasangan kloset jongkok porselen	0,0143	bh	859.053,97	12.284,47
	Pemasangan bak mandi fiberglass	0,0143	bh	1.686.028,51	24.110,21
	Pemasangan kran air diameter 1/2"	0,0286	bh	120.790,31	3.454,60
	Pemasangan floor drain	0,0143	bh	60.017,41	858,25
	<b>C.1.2 Pekerjaan Sumur Dalam</b>				
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 3"	0,3429	m	115.448,46	39.587,28
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 2"	0,0857	m	74.478,89	6.382,84
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 3/4 "	0,3429	m	28.214,74	9.674,83
	Klep diameter 3/4"	0,0143	bh	168.257,00	2.406,08
	Stop kran dia. 1"	0,0143	bh	352.560,00	5.041,61
	Mesin pompa kap.150 watt (setara grundfos)	0,0143	bh	209.050,00	2.989,42
	<b>C.1.3 Instalasi Air Bersih</b>				
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 1"	0,2200	m	37.161,80	8.175,60
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 3/4 "	0,1886	m	28.214,74	5.321,30
	Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 1/2 "	0,2200	m	24.530,66	5.396,75
	<b>C.1.4 Instalasi Air Kotor &amp; air bekas</b>				
	Pemasangan pipa air limbah tipe D diameter 4"	0,0943	m	121.975,94	11.502,33
	Pemasangan pipa air limbah tipe D diameter 3"	0,1571	m	87.503,46	13.746,79
	Pemasangan pipa air limbah tipe D diameter 2"	0,0943	m	61.188,58	5.770,08
	Pemasangan pipa air limbah tipe D diameter 1"	0,0629	m	48.820,59	3.070,82

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	C.1.5 Pekerjaan Septictank				
	Septictank Pas. Bata kap. 3,00 m3 + Rembesan	0,0143	unit	3.761.770,00	53.793,31
	<b>C.2 Pekerjaan Elektrikal</b>				<b>58.618,67</b>
	C.2.1 Panel				
	Instalasi Panel Box MCB bermaterial SNI	0,0143	ttk	157.500,00	2.252,25
	C.2.2 Instalasi				
	Pas. Instalasi stop kontak	0,0571	ttk	132.888,00	7.587,90
	Pas. Instalasi lampu	0,1143	ttk	111.192,00	12.709,25
	C.2.3 Armature				
	Pas. Saklar engkel	0,0571	ttk	64.297,00	3.671,36
	Pas. Saklar doble	0,0286	ttk	57.404,00	1.641,75
	Pas. Stop kontak	0,0571	ttk	61.133,00	3.490,69
	Pas. Fitting plafond + Lampu SL	0,1143	bh	238.543,00	27.265,46
	<b>D. Pekerjaan Finishing:</b>				<b>149.384,68</b>
	Pengecatan interior tembok baru (Avitex)	2,6165	m2	21.699,13	56.775,77
	Pengecatan eksterior tembok baru (Avitex)	2,1911	m2	25.343,34	55.529,79
	Pengecatan plafond baru setara Avitex (2 lapis cat penutup)	0,9421	m2	19.636,29	18.499,35
	Pengecatan bidang kayu baru 1 lapis cat dasar 2 lapis penutup	0,2571	m2	55.412,34	14.246,51
	Pemasangan acian	0,0760	m2	37.380,12	2.840,89
	Pengecatan plafond baru setara Avitex (2 lapis cat penutup)	0,0760	m2	19.636,29	1.492,36
				TOTAL A+B+C+D	5.315.152,78
				Pajak (PPN 11%)	584.666,81



KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	<b>1 m Pagar Depan Bangunan Gedung Negara Tinggi 1,5 m</b>		<b>m</b>	<b>Nilai ASB :</b>	<b>2.628.348,47</b>
	<b>A. Pekerjaan Pondasi Batukali</b>				<b>534.169,59</b>
	Penggalian tanah biasa sedalam s.d 1 m	0,7700	m3	75.013,64	57.760,50
	Pengurugan dengan pasir urug	0,0350	m3	349.682,46	12.238,89
	Pemasangan batu kosong (aanstamping) untuk pondasi gedung	0,1050	m3	685.529,78	71.980,63
	Pemasangan pondasi batu belah 1PC:4PP	0,3150	m3	1.143.673,71	360.257,22
	Pengurugan kembali galian tanah	0,3150	m3	53.864,28	16.967,25
	Pembuangan tanah sejauh s.d. 30m	0,4550	m3	32.890,35	14.965,11
	<b>B. Pekerjaan Sloof</b>				<b>233.021,04</b>
	Pemasangan bekisting untuk sloof beton bangunan gedung	0,4000	m2	256.623,96	102.649,58
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	5,6752	kg	16.485,26	93.557,15
	Pembuatan beton mutu $f'c = 14,5$ MPa (K 175)	0,0300	m3	1.227.143,62	36.814,31
	<b>C. Pekerjaan Kolom Praktis</b>				<b>114.987,59</b>
	Pemasangan bekisting untuk kolom beton bangunan gedung	0,1125	m2	545.477,47	61.366,22
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	2,6274	kg	16.485,26	43.313,37
	Pembuatan beton mutu $f'c = 14,5$ MPa (K 175)	0,0084	m3	1.227.143,62	10.308,01
	<b>D. Pekerjaan Dinding</b>				<b>1.485.703,28</b>
	Pagar besi tempa	1,3625	m2	629.184,00	857.263,20
	Pintu pagar besi tempa	0,1250	m2	786.480,00	98.310,00
	Pilar :				
	Pemasangan dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu dengan mortar tipe n, $f'c$ 5,2 MPa (campuran 1SP : 4PP)	1,3000	m2	154.523,55	200.880,62
	Pemasangan plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm	2,6000	m2	67.555,16	175.643,42
	Pemasangan acian	2,6000	m2	37.380,12	97.188,31
	Pengecatan interior tembok baru (Avitex)	2,6000	m2	21.699,13	56.417,74
				TOTAL A+B+C+D	2.367.881,51
				Pajak (PPN 11%)	260.466,97

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	<b>1 m<sup>2</sup> Pagar Belakang Bangunan Gedung Negara Tinggi 3,00 m</b>		<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Nilai ASB :</b>	<b>2.633.130,29</b>
	<b>A. Pekerjaan Pondasi Batukali</b>				<b>534.169,59</b>
	Penggalian tanah biasa sedalam s.d 1 m	0,7700	m3	75.013,64	57.760,50
	Pengurugan dengan pasir urug	0,0350	m3	349.682,46	12.238,89
	Pemasangan batu kosong (aanstamping) untuk pondasi gedung	0,1050	m3	685.529,78	71.980,63
	Pemasangan pondasi batu belah 1PC:4PP	0,3150	m3	1.143.673,71	360.257,22
	Pengurugan kembali galian tanah	0,3150	m3	53.864,28	16.967,25
	Pembuangan tanah sejauh s.d. 30m	0,4550	m3	32.890,35	14.965,11
	<b>B. Pekerjaan Sloof</b>				<b>233.258,43</b>
	Pemasangan bekisting untuk sloof beton bangunan gedung	0,4000	m2	256.623,96	102.649,58
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	5,6896	kg	16.485,26	93.794,54
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0300	m3	1.227.143,62	36.814,31
	<b>C. Pekerjaan Kolom Praktis</b>				<b>294.916,58</b>
	Pemasangan bekisting untuk kolom beton bangunan gedung	0,3000	m2	545.477,47	163.643,24
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	6,2882	kg	16.485,26	103.662,61
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0225	m3	1.227.143,62	27.610,73
	<b>D. Pekerjaan Kolom Ringbalk</b>				<b>290.363,92</b>
	Pemasangan bekisting untuk balok bangunan gedung	0,3000	m2	578.614,72	173.584,42
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	5,4090	kg	16.485,26	89.168,77
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0225	m3	1.227.143,62	27.610,73
	<b>E. Pekerjaan Dinding</b>				<b>1.019.480,93</b>
	Pemasangan dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu dengan mortar tipe n, fc' 5,2 MPa (campuran 1SP : 4PP)	2,5000	m2	154.523,55	386.308,88
	Pemasangan plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm	5,0000	m2	67.555,16	337.775,80
	Pemasangan acian	5,0000	m2	37.380,12	186.900,60
	Pengecatan interior tembok baru (Avitex)	5,0000	m2	21.699,13	108.495,65
				<b>TOTAL A+B+C+D+E</b>	<b>2.372.189,45</b>
				<b>Pajak (PPN 11%)</b>	<b>260.940,84</b>

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	<b>1 m<sup>2</sup> Pagar Samping Bangunan Gedung Negara Tinggi 2,00 m</b>		<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Nilai ASB :</b>	<b>2.527.118,81</b>
	<b>A. Pekerjaan Pondasi Batukali</b>				<b>544.210,67</b>
	Penggalian tanah biasa sedalam s.d 1 m	0,7844	m3	75.013,64	58.840,70
	Pengurugan dengan pasir urug	0,0357	m3	349.682,46	12.483,66
	Pemasangan batu kosong (aanstamping) untuk pondasi gedung	0,107	m3	685.529,78	73.351,69
	Pemasangan pondasi batu belah 1PC:4PP	0,3209	m3	1.143.673,71	367.004,89
	Pengurugan kembali galian tanah	0,3209	m3	53.864,28	17.285,05
	Pembuangan tanah sejauh s.d. 30m	0,4635	m3	32.890,35	15.244,68
	<b>B. Pekerjaan Sloof</b>				<b>237.427,80</b>
	Pemasangan bekisting untuk sloof beton bangunan gedung	0,4075	m2	256.623,96	104.574,26
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	5,7811	kg	16.485,26	95.302,94
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0306	m3	1.227.143,62	37.550,59
	<b>C. Pekerjaan Kolom Praktis</b>				<b>368.615,88</b>
	Pemasangan bekisting untuk kolom beton bangunan gedung	0,375	m2	545.477,47	204.554,05
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	7,8603	kg	16.485,26	129.579,09
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0281	m3	1.227.143,62	34.482,74
	<b>D. Pekerjaan Kolom Ringbalk</b>				<b>295.552,32</b>
	Pemasangan bekisting untuk balok bangunan gedung	0,3056	m2	578.614,72	176.824,66
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	5,4974	kg	16.485,26	90.626,07
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0229	m3	1.227.143,62	28.101,59
	<b>E. Pekerjaan Dinding</b>				<b>830.876,95</b>
	Pemasangan dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu dengan mortar tipe n, fc' 5,2 MPa (campuran 1SP : 4PP)	2,0375	m2	154.523,55	314.841,73
	Pemasangan plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm	4,075	m2	67.555,16	275.287,28
	Pemasangan acian	4,075	m2	37.380,12	152.323,99
	Pengecatan interior tembok baru (Avitex)	4,075	m2	21.699,13	88.423,95
				<b>TOTAL A+B+C+D+E</b>	<b>2.276.683,61</b>
				<b>Pajak (PPN 11%)</b>	<b>250.435,20</b>

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	<b>1 m<sup>2</sup> Pagar Depan Rumah Negara Tinggi 1,50 m</b>		<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Nilai ASB :</b>	<b>2.412.195,23</b>
	<b>A. Pekerjaan Pondasi Batukali</b>				<b>305.252,63</b>
	Penggalian tanah biasa sedalam s.d 1 m	0,3500	m3	75.013,64	26.254,77
	Pengurugan dengan pasir urug	0,0250	m3	349.682,46	8.742,06
	Pemasangan batu kosong (aanstamping) untuk pondasi gedung	0,0750	m3	685.529,78	51.414,73
	Pemasangan pondasi batu belah 1PC:4PP	0,1800	m3	1.143.673,71	205.861,27
	Pengurugan kembali galian tanah	0,0700	m3	53.864,28	3.770,50
	Pembuangan tanah sejauh s.d. 30m	0,2800	m3	32.890,35	9.209,30
	<b>B. Pekerjaan Sloof</b>				<b>180.051,10</b>
	Pemasangan bekisting untuk sloof beton bangunan gedung	0,3000	m2	256.623,96	76.987,19
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	5,1353	kg	16.485,26	84.656,76
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0150	m3	1.227.143,62	18.407,15
	<b>C. Pekerjaan Kolom Praktis</b>				<b>113.446,19</b>
	Pemasangan bekisting untuk kolom beton bangunan gedung	0,1000	m2	545.477,47	54.547,75
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	3,2006	kg	16.485,26	52.762,72
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0050	m3	1.227.143,62	6.135,72
	<b>D. Pekerjaan Dinding</b>				<b>1.574.398,94</b>
	Pagar besi tempa	1,2500	m2	629.184,00	786.480,00
	Pintu pagar besi tempa	0,2500	m2	786.480,00	196.620,00
	Pilar :				
	Pemasangan dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu dengan mortar tipe n, fc' 5,2 MPa (campuran 1SP : 4PP)	1,4500	m2	154.523,55	224.059,15
	Pemasangan plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm	2,9000	m2	67.555,16	195.909,96
	Pemasangan acian	2,9000	m2	37.380,12	108.402,35
	Pengecatan interior tembok baru (Avitex)	2,9000	m2	21.699,13	62.927,48
				TOTAL A+B+C+D	2.173.148,86
				Pajak (PPN 11%)	239.046,37

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	<b>1 m<sup>2</sup> Pagar Belakang Rumah Negara Tinggi 2,50 m</b>		<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Nilai ASB :</b>	<b>1.665.072,60</b>
	<b>A. Pekerjaan Pondasi Batukali</b>				<b>305.252,63</b>
	Penggalian tanah biasa sedalam s.d 1 m	0,3500	m3	75.013,64	26.254,77
	Pengurugan dengan pasir urug	0,0250	m3	349.682,46	8.742,06
	Pemasangan batu kosong (aanstamping) untuk pondasi gedung	0,0750	m3	685.529,78	51.414,73
	Pemasangan pondasi batu belah 1PC:4PP	0,1800	m3	1.143.673,71	205.861,27
	Pengurugan kembali galian tanah	0,0700	m3	53.864,28	3.770,50
	Pembuangan tanah sejauh s.d. 30m	0,2800	m3	32.890,35	9.209,30
	<b>B. Pekerjaan Sloof</b>				<b>180.051,10</b>
	Pemasangan bekisting untuk sloof beton bangunan gedung	0,3000	m2	256.623,96	76.987,19
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	5,1353	kg	16.485,26	84.656,76
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0150	m3	1.227.143,62	18.407,15
	<b>C. Pekerjaan Kolom Praktis</b>				<b>103.864,48</b>
	Pemasangan bekisting untuk kolom beton bangunan gedung	0,1667	m2	545.477,47	90.931,09
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	0,1667	kg	16.485,26	2.748,09
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0083	m3	1.227.143,62	10.185,29
	<b>D. Pekerjaan Kolom Ringbalk</b>				<b>208.002,29</b>
	Pemasangan bekisting untuk balok bangunan gedung	0,2000	m2	578.614,72	115.722,94
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	4,8533	kg	16.485,26	80.007,91
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0100	m3	1.227.143,62	12.271,44
	<b>E. Pekerjaan Dinding</b>				<b>702.894,90</b>
	Pemasangan dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu dengan mortar tipe n, fc' 5,2 MPa (campuran 1SP : 4PP)	2,5000	m2	154.523,55	386.308,88
	Pemasangan plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm	2,5000	m2	67.555,16	168.887,90
	Pemasangan acian	2,5000	m2	37.380,12	93.450,30
	Pengecatan interior tembok baru (Avitex)	2,5000	m2	21.699,13	54.247,83
				TOTAL A+B+C+D+E	1.500.065,40
				Pajak (PPN 11%)	165.007,19

KODE REKENING	URAIAN	KOEF	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
	<b>1 m<sup>2</sup> Pagar Samping Rumah Negara Tinggi 2,00 m</b>		<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Nilai ASB :</b>	<b>1.556.524,63</b>
	<b>A. Pekerjaan Pondasi Batukali</b>				<b>305.252,63</b>
	Penggalian tanah biasa sedalam s.d 1 m	0,3500	m3	75.013,64	26.254,77
	Pengurugan dengan pasir urug	0,0250	m3	349.682,46	8.742,06
	Pemasangan batu kosong (aanstamping) untuk pondasi gedung	0,0750	m3	685.529,78	51.414,73
	Pemasangan pondasi batu belah 1PC:4PP	0,1800	m3	1.143.673,71	205.861,27
	Pengurugan kembali galian tanah	0,0700	m3	53.864,28	3.770,50
	Pembuangan tanah sejauh s.d. 30m	0,2800	m3	32.890,35	9.209,30
	<b>B. Pekerjaan Sloof</b>				<b>180.051,10</b>
	Pemasangan bekisting untuk sloof beton bangunan gedung	0,3000	m2	256.623,96	76.987,19
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	5,1353	kg	16.485,26	84.656,76
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0150	m3	1.227.143,62	18.407,15
	<b>C. Pekerjaan Kolom Praktis</b>				<b>146.652,50</b>
	Pemasangan bekisting untuk kolom beton bangunan gedung	0,1333	m2	545.477,47	72.712,15
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	3,9865	kg	16.485,26	65.718,49
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0067	m3	1.227.143,62	8.221,86
	<b>D. Pekerjaan Kolom Ringbalk</b>				<b>208.002,29</b>
	Pemasangan bekisting untuk balok bangunan gedung	0,2000	m2	578.614,72	115.722,94
	Pembesian dengan besi polos atau besi ulir (tulangan besi beton U-24)	4,8533	kg	16.485,26	80.007,91
	Pembuatan beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175)	0,0100	m3	1.227.143,62	12.271,44
	<b>E. Pekerjaan Dinding</b>				<b>562.315,92</b>
	Pemasangan dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu dengan mortar tipe n, fc' 5,2 MPa (campuran 1SP : 4PP)	2,0000	m2	154.523,55	309.047,10
	Pemasangan plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm	2,0000	m2	67.555,16	135.110,32
	Pemasangan acian	2,0000	m2	37.380,12	74.760,24
	Pengecatan interior tembok baru (Avitex)	2,0000	m2	21.699,13	43.398,26
				<b>TOTAL A+B+C+D+E</b>	<b>1.402.274,44</b>
				<b>Pajak (PPN 11%)</b>	<b>154.250,19</b>

## II. ANALISIS STANDAR BELANJA NON FISIK

### ASB 1 Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 1

Spesifikasi Tipe 1; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah;  
Tanpa tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.

Koefisien Jumlah surat

Nilai ASB Rata-rata: Rp3.440,00; Maksimum: Rp9.830,00

#### Daftar Objek Belanja untuk 1 (satu) surat:

kode	uraian	spek	satuan	harga	rekening
1.1.12.01.03.0001	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Alat Tulis Kantor - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 1 (harga rata-rata)	Tipe 1; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	1.010,00	5.1.02.01.01.0024
1.1.12.01.03.0002	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Kertas dan Cover - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 1 (harga rata-rata)	Tipe 1; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	710,00	5.1.02.01.01.0025
1.1.12.01.03.0003	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Bahan Cetak - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 1 (harga rata-rata)	Tipe 1; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	1.200,00	5.1.02.01.01.0026

1.1.12.01.03.0004	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor-Benda Pos - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 1 (harga rata-rata)	Tipe 1; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	60,00	5.1.02.01.01.0027
1.1.12.01.03.0006	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor-Bahan Komputer - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 1 (harga rata-rata)	Tipe 1; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	410,00	5.1.02.01.01.0029
8.1.02.02.01.0064	ASB - Belanja Paket/Pengiriman - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 1 (harga rata-rata)	Tipe 1; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	10,00	5.1.02.02.01.0064
8.1.02.04.01.0003	ASB - Belanja Perjalanan Dinas dalam Sub Kegiatan Kota - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 1 (harga rata-rata)	Tipe 1; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	40,00	5.1.02.04.01.0003
1.1.12.01.03.0001	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Alat Tulis Kantor - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 1 (harga maksimum)	Tipe 1; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	2.320,00	5.1.02.01.01.0024



1.1.12.01.03.0002	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Kertas dan Cover - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 1 (harga maksimum)	Tipe 1; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	1.910,00	5.1.02.01.01.0025
1.1.12.01.03.0003	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Bahan Cetak - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 1 (harga maksimum)	Tipe 1; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	2.370,00	5.1.02.01.01.0026
1.1.12.01.03.0004	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor-Benda Pos - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 1 (harga maksimum)	Tipe 1; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	590,00	5.1.02.01.01.0027
1.1.12.01.03.0006	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor-Bahan Komputer - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 1 (harga maksimum)	Tipe 1; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	2.030,00	5.1.02.01.01.0029
8.1.02.02.01.0064	ASB - Belanja Paket/Pengiriman - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 1 (harga maksimum)	Tipe 1; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	50,00	5.1.02.02.01.0064
8.1.02.04.01.0003	ASB - Belanja Perjalanan Dinas dalam Sub Kegiatan Kota - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 1 (harga maksimum)	Tipe 1; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu)	Rupiah	560,00	5.1.02.04.01.0003

		jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.			
--	--	--	--	--	--

## **ASB 2 Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 2**

Spesifikasi Tipe 2; Dengan berlangganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah;  
Tanpa tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.

Koefisien Jumlah surat

Nilai ASB Rata-rata: -; Maksimum: Rp13.510,00

### **Daftar Objek Belanja untuk 1 (satu) surat:**

kode	uraian	spek	satuan	harga	rekening
1.1.12.01.03.0001	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Alat Tulis Kantor - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 2 (harga maksimum)	Tipe 2; Dengan berlangganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	3.750,00	5.1.02.01.01.0024
1.1.12.01.03.0002	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Kertas dan Cover - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 2 (harga maksimum)	Tipe 2; Dengan berlangganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	2.650,00	5.1.02.01.01.0025
1.1.12.01.03.0003	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Bahan Cetak - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 2 (harga maksimum)	Tipe 2; Dengan berlangganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	2.560,00	5.1.02.01.01.0026

1.1.12.01.03.0006	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor-Bahan Komputer - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 2 (harga maksimum)	Tipe 2; Dengan berlangganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	3.750,00	5.1.02.01.01.0029
8.1.02.02.01.0062	ASB - Belanja Langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 2 (harga maksimum)	Tipe 2; Dengan berlangganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	330,00	5.1.02.02.01.0062
8.1.02.04.01.0003	ASB - Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 2 (harga maksimum)	Tipe 2; Dengan berlangganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	470,00	5.1.02.04.01.0003

### **ASB 3 Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 3**

Spesifikasi Tipe 3; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah;  
Dengan komponen tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu)  
jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.

Koefisien Jumlah surat

Nilai ASB Rata-rata: Rp14.510,00; Maksimum: Rp19.820,00

#### **Daftar Objek Belanja untuk 1 (satu) surat:**

kode	uraian	spek	satuan	harga	rekening
1.1.12.01.03.0001	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Alat Tulis Kantor - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 3 (harga rata-rata)	Tipe 3; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Dengan komponen tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	1.260,00	5.1.02.01.01.0024
1.1.12.01.03.0002	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Kertas dan Cover - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 3 (harga rata-rata)	Tipe 3; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Dengan komponen tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	710,00	5.1.02.01.01.0025
1.1.12.01.03.0003	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Bahan Cetak - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 3 (harga rata-rata)	Tipe 3; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Dengan komponen tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	2.010,00	5.1.02.01.01.0026

1.1.12.01.03.0004	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor-Benda Pos - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 3 (harga rata-rata)	Tipe 3; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Dengan komponen tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	150,00	5.1.02.01.01.0027
1.1.12.01.03.0006	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor-Bahan Komputer - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 3 (harga rata-rata)	Tipe 3; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Dengan komponen tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	1.060,00	5.1.02.01.01.0029
8.1.02.02.01.0026	ASB - Belanja Jasa Tenaga Administrasi - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 3 (harga rata-rata)	Tipe 3; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Dengan komponen tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	8.870,00	5.1.02.02.01.0026
8.1.02.02.01.0064	ASB - Belanja Paket/Pengiriman - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 3 (harga rata-rata)	Tipe 3; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Dengan komponen tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	40,00	5.1.02.02.01.0064
8.1.02.02.02.0005	ASB - Belanja Iuran Jaminan Kesehatan bagi Non ASN - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 3 (harga rata-rata)	Tipe 3; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Dengan komponen tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan	Rupiah	360,00	5.1.02.02.02.0005

		satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.			
8.1.02.02.02.0006	ASB - Belanja Iuran Jaminan Kecelakaan Kerja bagi Non ASN - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 3 (harga rata-rata)	Tipe 3; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Dengan komponen tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	20,00	5.1.02.02.02.0006
8.1.02.02.02.0007	ASB - Belanja Iuran Jaminan Kematian bagi Non ASN - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 3 (harga rata-rata)	Tipe 3; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Dengan komponen tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	30,00	5.1.02.02.02.0007
1.1.12.01.03.0001	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Alat Tulis Kantor - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 3 (harga maksimum)	Tipe 3; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Dengan komponen tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	1.460,00	5.1.02.01.01.0024
1.1.12.01.03.0002	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Kertas dan Cover - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 3 (harga maksimum)	Tipe 3; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Dengan komponen tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	1.410,00	5.1.02.01.01.0025

1.1.12.01.03.0003	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Bahan Cetak - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 3 (harga maksimum)	Tipe 3; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Dengan komponen tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	3.460,00	5.1.02.01.01.0026
1.1.12.01.03.0004	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor-Benda Pos - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 3 (harga maksimum)	Tipe 3; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Dengan komponen tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	500,00	5.1.02.01.01.0027
1.1.12.01.03.0006	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor-Bahan Komputer - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 3 (harga maksimum)	Tipe 3; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Dengan komponen tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	2.080,00	5.1.02.01.01.0029
8.1.02.02.01.0026	ASB - Belanja Jasa Tenaga Administrasi - Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 3 (harga maksimum)	Tipe 3; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Dengan komponen tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	10.260,00	5.1.02.02.01.0026
8.1.02.02.01.0064	ASB - Belanja Paket/Pengiriman - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 3 (harga maksimum)	Tipe 3; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Dengan komponen tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan	Rupiah	140,00	5.1.02.02.01.0064



		satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.			
8.1.02.02.02.0005	ASB - Belanja Iuran Jaminan Kesehatan bagi Non ASN - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 3 (harga maksimum)	Tipe 3; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Dengan komponen tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	450,00	5.1.02.02.02.0005
8.1.02.02.02.0006	ASB - Belanja Iuran Jaminan Kecelakaan Kerja bagi Non ASN - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 3 (harga maksimum)	Tipe 3; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Dengan komponen tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	30,00	5.1.02.02.02.0006
8.1.02.02.02.0007	ASB - Belanja Iuran Jaminan Kematian bagi Non ASN - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Tipe 3 (harga maksimum)	Tipe 3; Tanpa langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Dengan komponen tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	30,00	5.1.02.02.02.0007

## **ASB 4 Penyediaan Jasa Surat Menyurat Khusus Humas**

### **Protokol**

Spesifikasi "Khusus Humas Protokol; Dengan berlangganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah;  
Tanpa tenaga administrasi; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'surat'; Sudah termasuk pajak."

Koefisien Jumlah surat

Nilai ASB Rata-rata: -; Maksimum: Rp44.000,00

#### **Daftar Objek Belanja untuk 1 (satu) surat:**

kode	uraian	spek	satuan	harga	rekening
1.1.12.01.03.0001	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Alat Tulis Kantor - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Khusus Humas Protokol (harga maksimum)	Khusus Humas Protokol; Dengan berlangganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi	Rupiah	640,00	5.1.02.01.01.0024
1.1.12.01.03.0002	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Kertas dan Cover - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Khusus Humas Protokol (harga maksimum)	Khusus Humas Protokol; Dengan berlangganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi	Rupiah	7.620,00	5.1.02.01.01.0025
1.1.12.01.03.0003	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Bahan Cetak - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Khusus Humas Protokol (harga maksimum)	Khusus Humas Protokol; Dengan berlangganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi	Rupiah	13.190,00	5.1.02.01.01.0026

1.1.12.01.03.0004	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor-Benda Pos - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Khusus Humas Protokol (harga maksimum)	Khusus Humas Protokol; Dengan berlangganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi	Rupiah	690,00	5.1.02.01.01.0027
1.1.12.01.03.0006	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor-Bahan Komputer - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Khusus Humas Protokol (harga maksimum)	Khusus Humas Protokol; Dengan berlangganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi	Rupiah	790,00	5.1.02.01.01.0029
8.1.02.02.01.0062	ASB - Belanja Langganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah - dalam Sub Kegiatan Penyediaan Jasa Surat Menyurat Khusus Humas Protokol (harga maksimum)	Khusus Humas Protokol; Dengan berlangganan Jurnal/Surat Kabar/Majalah; Tanpa tenaga administrasi	Rupiah	21.070,00	5.1.02.02.01.0062

**ASB 5 Pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang terkait dengan Nonperizinan**

Spesifikasi Lingkup OPD Kecamatan; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'dokumen'; Sudah termasuk pajak.

Koefisien Jumlah dokumen non-perizinan

Nilai ASB Rata-rata: Rp16.820,00; Maksimum: Rp24.950,00

**Daftar Objek Belanja untuk 1 (satu) dokumen non-perizinan:**

kode	uraian	spek	satuan	harga	rekening
1.1.12.01.03.0001	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Alat Tulis Kantor - dalam Sub Kegiatan Pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang terkait dengan Nonperizinan (harga rata-rata)	Lingkup OPD Kecamatan; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'dokumen'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	340,00	5.1.02.01.01.0024
1.1.12.01.03.0003	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Bahan Cetak - dalam Sub Kegiatan Pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang terkait dengan Nonperizinan (harga rata-rata)	Lingkup OPD Kecamatan; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'dokumen'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	780,00	5.1.02.01.01.0026
1.1.12.01.03.0006	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor-Bahan Komputer - dalam Sub Kegiatan Pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang terkait dengan Nonperizinan (harga rata-rata)	Lingkup OPD Kecamatan; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'dokumen'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	290,00	5.1.02.01.01.0027
8.1.02.01.01.0052	ASB - Belanja Makanan dan Minuman Rapat - dalam Sub Kegiatan Pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang terkait dengan Nonperizinan (harga rata-rata)	Lingkup OPD Kecamatan; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'dokumen'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	340,00	5.1.02.01.01.0052

8.1.02.02.01.0026	ASB - Belanja Jasa Tenaga Administrasi - dalam Sub Kegiatan Pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang terkait dengan Nonperizinan (harga rata-rata)	Lingkup OPD Kecamatan; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'dokumen'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	14.390,00	5.1.02.02.01.0026
8.1.02.02.02.0005	ASB - Belanja Iuran Jaminan Kesehatan bagi Non ASN - dalam Sub Kegiatan Pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang terkait dengan Nonperizinan (harga rata-rata)	Lingkup OPD Kecamatan; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'dokumen'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	430,00	5.1.02.02.02.0005
8.1.02.02.02.0006	ASB - Belanja Iuran Jaminan Kecelakaan Kerja bagi Non ASN - dalam Sub Kegiatan Pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang terkait dengan Nonperizinan (harga rata-rata)	Lingkup OPD Kecamatan; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'dokumen'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	30,00	5.1.02.02.02.0006
8.1.02.02.02.0007	ASB - Belanja Iuran Jaminan Kematian bagi Non ASN - dalam Sub Kegiatan Pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang terkait dengan Nonperizinan (harga rata-rata)	Lingkup OPD Kecamatan; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'dokumen'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	40,00	5.1.02.02.02.0007
8.1.02.04.01.0003	ASB - Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota - dalam Sub Kegiatan Pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang terkait dengan Nonperizinan (harga rata-rata)	Lingkup OPD Kecamatan; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'dokumen'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	180,00	5.1.02.04.01.0003
1.1.12.01.03.0001	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Alat Tulis Kantor - dalam Sub Kegiatan Pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang terkait dengan Nonperizinan (harga maksimum)	Lingkup OPD Kecamatan; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'dokumen'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	800,00	5.1.02.01.01.0024

1.1.12.01.03.0003	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Bahan Cetak - dalam Sub Kegiatan Pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang terkait dengan Nonperizinan (harga maksimum)	Lingkup OPD Kecamatan; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'dokumen'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	1.630,00	5.1.02.01.01.0026
1.1.12.01.03.0006	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor-Bahan Komputer - dalam Sub Kegiatan Pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang terkait dengan Nonperizinan (harga maksimum)	Lingkup OPD Kecamatan; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'dokumen'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	1.120,00	5.1.02.01.01.0027
8.1.02.01.01.0052	ASB - Belanja Makanan dan Minuman Rapat - dalam Sub Kegiatan Pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang terkait dengan Nonperizinan (harga maksimum)	Lingkup OPD Kecamatan; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'dokumen'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	2.960,00	5.1.02.01.01.0052
8.1.02.02.01.0026	ASB - Belanja Jasa Tenaga Administrasi - dalam Sub Kegiatan Pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang terkait dengan Nonperizinan (harga maksimum)	Lingkup OPD Kecamatan; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'dokumen'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	16.050,00	5.1.02.02.01.0026
8.1.02.02.02.0005	ASB - Belanja Iuran Jaminan Kesehatan bagi Non ASN - dalam Sub Kegiatan Pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang terkait dengan Nonperizinan (harga maksimum)	Lingkup OPD Kecamatan; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'dokumen'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	770,00	5.1.02.02.02.0005
8.1.02.02.02.0006	ASB - Belanja Iuran Jaminan Kecelakaan Kerja bagi Non ASN - dalam Sub Kegiatan Pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang terkait dengan Nonperizinan (harga maksimum)	Lingkup OPD Kecamatan; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'dokumen'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	40,00	5.1.02.02.02.0006

8.1.02.02.02.0007	ASB - Belanja Iuran Jaminan Kematian bagi Non ASN - dalam Sub Kegiatan Pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang terkait dengan Nonperizinan (harga maksimum)	Lingkup OPD Kecamatan; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'dokumen'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	50,00	5.1.02.02.02.0007
8.1.02.04.01.0003	ASB - Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota - dalam Sub Kegiatan Pelaksanaan Urusan Pemerintahan yang terkait dengan Nonperizinan (harga maksimum)	Lingkup OPD Kecamatan; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'dokumen'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	1.530,00	5.1.02.04.01.0003

## **ASB 6 Fasilitas Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 1**

Spesifikasi Tipe 1; Tanpa Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Tanpa komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.

Koefisien Jumlah desa

Nilai ASB Rata-rata: Rp250.000,00; Maksimum: Rp487.920,00

### **Daftar Objek Belanja untuk 1 (satu) desa:**

kode	uraian	spek	satuan	harga	rekening
1.1.12.01.03.0001	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Alat Tulis Kantor - dalam Sub Kegiatan Fasilitas Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 1 (harga rata-rata)	Tipe 1; Tanpa Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Tanpa komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	12.970,00	5.1.02.01.01.0024
1.1.12.01.03.0003	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Bahan Cetak - dalam Sub Kegiatan Fasilitas Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 1 (harga rata-rata)	Tipe 1; Tanpa Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Tanpa komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	60.220,00	5.1.02.01.01.0026



1.1.12.01.03.0006	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor-Bahan Komputer - dalam Sub Kegiatan Fasilitas Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 1 (harga rata-rata)	Tipe 1; Tanpa Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Tanpa komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	3.850,00	5.1.02.01.01.0027
8.1.02.01.01.0052	ASB - Belanja Makanan dan Minuman Rapat - dalam Sub Kegiatan Fasilitas Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 1 (harga rata-rata)	Tipe 1; Tanpa Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Tanpa komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	172.960,00	5.1.02.01.01.0052
1.1.12.01.03.0001	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Alat Tulis Kantor - dalam Sub Kegiatan Fasilitas Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 1 (harga maksimum)	Tipe 1; Tanpa Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Tanpa komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	26.420,00	5.1.02.01.01.0024
1.1.12.01.03.0003	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Bahan Cetak - dalam Sub Kegiatan Fasilitas Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 1 (harga maksimum)	Tipe 1; Tanpa Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Tanpa komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	210.490,00	5.1.02.01.01.0026

1.1.12.01.03.0006	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor-Bahan Komputer - dalam Sub Kegiatan Fasilitasi Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 1 (harga maksimum)	Tipe 1; Tanpa Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Tanpa komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	18.940,00	5.1.02.01.01.0027
8.1.02.01.01.0052	ASB - Belanja Makanan dan Minuman Rapat - dalam Sub Kegiatan Fasilitasi Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 1 (harga maksimum)	Tipe 1; Tanpa Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Tanpa komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	232.070,00	5.1.02.01.01.0052

## **ASB 7 Fasilitas Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 2**

Spesifikasi Tipe 2; Dengan Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Dengan komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.

Koefisien Jumlah desa

Nilai ASB Rata-rata: -; Maksimum: Rp492.060,00

### **Daftar Objek Belanja untuk 1 (satu) desa:**

kode	uraian	spek	satuan	harga	rekening
1.1.12.01.03.0001	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Alat Tulis Kantor - dalam Sub Kegiatan Fasilitas Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 2 (harga maksimum)	Tipe 2; Dengan Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Dengan komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	9.970,00	5.1.02.01.01.0024
1.1.12.01.03.0003	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Bahan Cetak - dalam Sub Kegiatan Fasilitas Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 2 (harga maksimum)	Tipe 2; Dengan Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Dengan komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	2.320,00	5.1.02.01.01.0026

8.1.02.01.01.0052	ASB - Belanja Makanan dan Minuman Rapat - dalam Sub Kegiatan Fasilitasi Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 2 (harga maksimum)	Tipe 2; Dengan Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Dengan komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	405.290,00	5.1.02.01.01.0052
8.1.02.02.01.0003	ASB - Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia - dalam Sub Kegiatan Fasilitasi Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 2 (harga maksimum)	Tipe 2; Dengan Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Dengan komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	39.310,00	5.1.02.02.01.0003
8.1.02.04.01.0003	ASB - Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota - dalam Sub Kegiatan Fasilitasi Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 2 (harga maksimum)	Tipe 2; Dengan Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Dengan komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	35.170,00	5.1.02.04.01.0003

### **ASB 8 Fasilitas Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 3**

Spesifikasi Tipe 3; Tanpa Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Dengan komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.

Koefisien Jumlah desa

Nilai ASB Rata-rata: Rp438.340,00; Maksimum: Rp627.140,00

#### **Daftar Objek Belanja untuk 1 (satu) desa:**

kode	uraian	spek	satuan	harga	rekening
1.1.12.01.03.0001	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Alat Tulis Kantor - dalam Sub Kegiatan Fasilitas Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 3 (harga rata-rata)	Tipe 3; Tanpa Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Dengan komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	11.300,00	5.1.02.01.01.0024
1.1.12.01.03.0003	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Bahan Cetak - dalam Sub Kegiatan Fasilitas Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 3 (harga rata-rata)	Tipe 3; Tanpa Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Dengan komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	13.250,00	5.1.02.01.01.0026

8.1.02.01.01.0052	ASB - Belanja Makanan dan Minuman Rapat - dalam Sub Kegiatan Fasilitasi Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 3 (harga rata-rata)	Tipe 3; Tanpa Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Dengan komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	280.600,00	5.1.02.01.01.0052
8.1.02.04.01.0003	ASB - Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota - dalam Sub Kegiatan Fasilitasi Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 3 (harga rata-rata)	Tipe 3; Tanpa Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Dengan komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	133.190,00	5.1.02.04.01.0003
1.1.12.01.03.0001	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Alat Tulis Kantor - dalam Fasilitasi Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 3 (maksimum)	Tipe 3; Tanpa Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Dengan komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	22.610,00	5.1.02.01.01.0024
1.1.12.01.03.0003	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Bahan Cetak - dalam Sub Kegiatan Fasilitasi Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 3 (harga maksimum)	Tipe 3; Tanpa Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Dengan komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	26.500,00	5.1.02.01.01.0026

8.1.02.01.01.0052	ASB - Belanja Makanan dan Minuman Rapat - dalam Sub Kegiatan Fasilitasi Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 3 (harga maksimum)	Tipe 3; Tanpa Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Dengan komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	350.440,00	5.1.02.01.01.0052
8.1.02.04.01.0003	ASB - Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota - dalam Sub Kegiatan Fasilitasi Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 3 (harga maksimum)	Tipe 3; Tanpa Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Dengan komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	227.590,00	5.1.02.04.01.0003

## **ASB 9 Fasilitas Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 4**

Spesifikasi Tipe 4; Dengan Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Tanpa komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.

Koefisien Jumlah desa

Nilai ASB Rata-rata: Rp438.340,00; Maksimum: Rp141.920,00

### **Daftar Objek Belanja untuk 1 (satu) desa:**

kode	uraian	spek	satuan	harga	rekening
1.1.12.01.03.0001	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Alat Tulis Kantor - dalam Sub Kegiatan Fasilitas Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 4 (harga rata-rata)	Tipe 4; Dengan Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Tanpa komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	5.230,00	5.1.02.01.01.0024
1.1.12.01.03.0003	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Bahan Cetak - dalam Sub Kegiatan Fasilitas Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 4 (harga rata-rata)	Tipe 4; Dengan Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Tanpa komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	6.820,00	5.1.02.01.01.0026



1.1.12.01.03.0006	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor-Bahan Komputer - dalam Sub Kegiatan Fasilitasi Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 4 (harga rata-rata)	Tipe 4; Dengan Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Tanpa komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	4.720,00	5.1.02.01.01.0027
8.1.02.01.01.0052	ASB - Belanja Makanan dan Minuman Rapat - dalam Sub Kegiatan Fasilitasi Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 4 (harga rata-rata)	Tipe 4; Dengan Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Tanpa komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	72.170,00	5.1.02.01.01.0052
8.1.02.02.01.0003	ASB - Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia - dalam Sub Kegiatan Fasilitasi Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 4 (harga rata-rata)	Tipe 4; Dengan Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Tanpa komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	34.420,00	5.1.02.02.01.0003

1.1.12.01.03.0001	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Alat Tulis Kantor - dalam Sub Kegiatan Fasilitasi Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 4 (harga maksimum)	Tipe 4; Dengan Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Tanpa komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	7.860,00	5.1.02.01.01.0024
1.1.12.01.03.0003	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Bahan Cetak - dalam Sub Kegiatan Fasilitasi Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 4 (harga maksimum)	Tipe 4; Dengan Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Tanpa komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	11.370,00	5.1.02.01.01.0026
1.1.12.01.03.0006	ASB - Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor-Bahan Komputer - dalam Sub Kegiatan Fasilitasi Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 4 (harga maksimum)	Tipe 4; Dengan Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Tanpa komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	6.820,00	5.1.02.01.01.0027
8.1.02.01.01.0052	ASB - Belanja Makanan dan Minuman Rapat - dalam Sub Kegiatan Fasilitasi Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 4 (harga maksimum)	Tipe 4; Dengan Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Tanpa komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis	Rupiah	79.200,00	5.1.02.01.01.0052

		koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.			
8.1.02.02.01.0003	ASB - Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia - dalam Sub Kegiatan Fasilitasi Administrasi Tata Pemerintahan Desa Tipe 4 (harga maksimum)	Tipe 4; Dengan Komponen Honorarium Narasumber atau Pembahas, Moderator, Pembawa Acara, dan Panitia; Tanpa komponen Perjalanan Dinas Dalam Kota; Hanya menggunakan 1 (satu) jenis koefisien dengan satuan 'desa'; Sudah termasuk pajak.	Rupiah	36.670,00	5.1.02.02.01.0003

BUPATI MAGELANG,

ttd

ZAENAL ARIFIN

Salinan sesuai dengan aslinya

KEPALA BAGIAN HUKUM,



RATNA YULIANTY, S.H., M.H.

Pembina Tingkat I

NIP. 196807301997032003