



SALINAN

WALIKOTA PONTIANAK
PROVINSI KALIMANTAN BARAT

PERATURAN WALIKOTA PONTIANAK
NOMOR 106 TAHUN 2021

TENTANG

PERUBAHAN ATAS PERATURAN WALIKOTA NOMOR 4 TAHUN 2021 TENTANG
STANDAR HARGA SATUAN DASAR UPAH DAN BAHAN KONSTRUKSI
UNTUK KEGIATAN PEMBANGUNAN PEMERINTAH
KOTA PONTIANAK TAHUN ANGGARAN 2021

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MASA ESA

WALIKOTA PONTIANAK,

- Menimbang : a. bahwa sehubungan dengan adanya penyesuaian harga satuan besi dan harga satuan lain perlu merubah Peraturan Walikota Nomor 4 Tahun 2021 tentang Standar Harga Satuan Dasar Upah dan Bahan Konstruksi Untuk Kegiatan Pembangunan Pemerintah Kota Pontianak Tahun Anggaran 2021;
- b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan Peraturan Walikota tentang Perubahan Atas Peraturan Walikota Nomor 4 Tahun 2021 tentang Standar Harga Satuan Dasar Upah dan Bahan Konstruksi Untuk Kegiatan Pembangunan Pemerintah Kota Pontianak Tahun Anggaran 2021;
- Mengingat : 1. Pasal 18 ayat (6) Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;
2. Undang-Undang Nomor 27 Tahun 1959 tentang Penetapan Undang-Undang Darurat Nomor 3 Tahun 1953 tentang Pembentukan Daerah Tingkat II di Kalimantan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1953 Nomor 9) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1965 tentang Pembentukan Daerah Tingkat II Tanah Laut, Daerah Tingkat II Tapin dan Daerah Tingkat II Tabalong dengan Mengubah Undang-Undang Nomor 27 Tahun 1959 tentang Penetapan Undang-Undang Darurat Nomor 3 Tahun 1953 tentang Pembentukan Daerah Tingkat II di Kalimantan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1965 Nomor 51, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2756);

3. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2002 Nomor 134, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4247);
4. Undang-Undang Nomor 33 Tahun 2004 tentang Perimbangan Keuangan Antara Pemerintah Pusat dan Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 126, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4438);
5. Undang-Undang Nomor 38 Tahun 2004 tentang Pengelolaan Jalan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 132, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4444);
6. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 7, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5188);
7. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
8. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2017 Nomor 11, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6018);
9. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2019 tentang Sumber Daya Air (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 190, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6409);
10. Peraturan Pemerintah Nomor 29 Tahun 2000 tentang Penyelenggaraan Jasa Konstruksi (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2000 Nomor 64, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3966) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 59 Tahun 2010 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 29 Tahun 2000 tentang Penyelenggaraan Jasa Konstruksi (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2010 Nomor 95);
11. Peraturan Pemerintah Nomor 34 Tahun 2006 tentang Jalan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2006 Nomor 86, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4655);

12. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6322);
13. Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
14. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 28/PRT/M/2016 tentang Pedoman Analisis Harga Satuan Pekerjaan Bidang Pekerjaan Umum;
15. Peraturan Daerah Nomor 7 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah (Lembaran Daerah Kota Pontianak Tahun 2016 Nomor 7, Tambahan Lembaran Daerah Kota Pontianak Nomor 149) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Nomor 1 Tahun 2021 tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Nomor 7 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah (Lembaran Daerah Kota Pontianak Tahun 2016 Nomor 7, Tambahan Lembaran Daerah Kota Pontianak Nomor 192);
16. Peraturan Daerah Nomor 10 Tahun 2018 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Daerah Kota Pontianak Tahun 2018 Nomor 10, Tambahan Lembaran Daerah Kota Pontianak Nomor 165);
17. Peraturan Daerah Nomor 18 Tahun 2020 tentang Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Kota Pontianak Tahun Anggaran 2021 (Lembaran Daerah Kota Pontianak Tahun 2020 Nomor 18) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Nomor 13 Tahun 2021 tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Nomor 18 Tahun 2020 tentang Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Kota Pontianak Tahun Anggaran 2021 (Lembaran Daerah Kota Pontianak Tahun 2021 Nomor 13);
18. Peraturan Walikota Nomor 86 Tahun 2020 tentang Penjabaran Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Tahun Anggaran 2021 (Berita Daerah Kota Pontianak Tahun 2020 Nomor 86) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Walikota Nomor 100 Tahun 2021 tentang Perubahan Atas Peraturan Walikota Nomor 86 Tahun 2020 tentang Penjabaran Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Tahun Anggaran 2021 (Berita Daerah Kota Pontianak Tahun 2021 Nomor 100);
19. Peraturan Walikota Nomor 4 Tahun 2021 tentang Standar Harga Satuan Dasar Upah dan Bahan Konstruksi Untuk Kegiatan Pembangunan Pemerintah Kota Pontianak Tahun Anggaran 2021 (Berita Daerah Kota Pontianak Tahun 2021 Nomor 4);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN WALIKOTA TENTANG PERUBAHAN ATAS PERATURAN WALIKOTA NOMOR 4 TAHUN 2021 TENTANG STANDARIS HARGA SATUAN DASAR UPAH DAN BAHAN KONSTRUKSI UNTUK KEGIATAN PEMBANGUNAN PEMERINTAH KOTA PONTIANAK TAHUN ANGGARAN 2021.

Pasal I

Beberapa ketentuan dalam Peraturan Walikota Nomor 4 Tahun 2021 tentang Standar Harga Satuan Dasar Upah dan Bahan Konstruksi Untuk Kegiatan Pembangunan Pemerintah Kota Pontianak Tahun Anggaran 2021 (Berita Daerah Kota Pontianak Tahun 2021 Nomor 4) diubah sehingga berbunyi sebagai berikut:

1. Ketentuan Lampiran II diubah, sehingga berbunyi sebagaimana tercantum dalam Lampiran dimaksud merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Peraturan Walikota ini.

Pasal II

Peraturan Walikota ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Walikota ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kota Pontianak.

Ditetapkan di Pontianak
pada tanggal 18 Oktober 2021

WALIKOTA PONTIANAK,

ttd

EDI RUSDI KAMTONO

Diundangkan di Pontianak
pada tanggal 18 Oktober 2021

SEKRETARIS DAERAH KOTA PONTIANAK,

ttd

MULYADI

BERITA DAERAH KOTA PONTIANAK TAHUN 2021 NOMOR 106



LAMPIRAN
 PERATURAN WALIKOTA PONTIANAK
 NOMOR 106 TAHUN 2021
 TENTANG PERUBAHAN ATAS PERATURAN WALIKOTA NOMOR 4 TAHUN
 2021 TENTANG STANDAR HARGA SATUAN DASAR UPAH DAN BAHAN
 KONSTRUKSI UNTUK KEGIATAN PEMBANGUNAN PEMERINTAH KOTA
 PONTIANAK TAHUN ANGGARAN 2021

STANDAR HARGA SATUAN DASAR UPAH

NO	MATERIAL		HARGA SATUAN DASAR (Rp) (2021)
A.	<u>UPAH</u>		
1	Pekerja	Org/hari	110,000.00
2	Tukang Gali / Batu / Tembok / Kayu / Besi / Cat / Pipa / Cor / Semen	Org/hari	130,000.00
3	Kepala Tukang	Org/hari	150,000.00
4	Mandor	Org/hari	160,000.00
5	Ahli alat berat (mekanik)	Org/hari	130,000.00
6	Operator Alat Berat	Org/hari	175,000.00
7	Pembantu Operator	Org/hari	105,000.00
8	Supir Truk	Org/hari	120,000.00
9	Kenek truk	Org/hari	85,000.00

STANDAR HARGA SATUAN DASAR BAHAN

NO	MATERIAL	SATUAN	DRAFT HARGA SATUAN (2021)
B.	<u>BAHAN PENGISI</u>		
1	Batu Kong	M ³	300,000.00
2	Batu Sap Pinang	M ³	310,000.00
3	Batu pecah 15-20 cm	M ³	337,000.00
4	Batu pecah 10-15 cm	M ³	400,000.00
5	Batu pecah 3-5 cm	M ³	405,000.00
6	Batu pecah 2-3 cm	M ³	500,000.00
7	Batu pecah 1-2 cm	M ³	580,000.00
8	Batu pecah 0,5-1 cm	M ³	590,000.00
9	Stone Dust	M ³	350,000.00
10	Aspal	Kg	13,790.00
11	Aspal Emulsi (Teak Coat)	Kg	14,700.00
12	Aspal Emulsi (Prime Coat)	Kg	14,700.00
13	Aspal Sealent	Kg	41,920.00
14	Pasir Kasar	M ³	150,000.00
15	Pasir Halus	M ³	150,000.00
16	Semen PC	Zak	75,000.00
17	Semen PC	Kg	1,500.00
18	Tanah Timbunan Biasa	M ³	200,000.00
19	Tanah Timbunan Pilihan	M ³	285,000.00
20	Paving Block	Bh	3,750.00
21	Paving Stone Persegi Panjang (21 x 10,5 x 6)	Bh	2,300.00
22	Paving Stone Persegi Panjang warna (21 x 10,5 x 6)	Bh	3,300.00
23	Paving Stone Persegi Panjang (21 x 10,5 x 8)	Bh	2,650.00
24	Paving Stone Persegi Panjang warna (21 x 10,5 x 8)	Bh	3,450.00
25	Paving Stone Persegi Panjang (21 x 10,5 x 10)	Bh	3,750.00
26	Paving Stone Persegi Empat (21 x 21 x 6)	Bh	4,550.00
27	Paving Stone Segi 5 (21 x 30 x 6)	Bh	4,200.00
28	Paving Stone Diamond (Segi 6, 18 x 10,5 x 7)	Bh	3,250.00
29	Paving Stone Diamond (Segi 6, 16 x 9 x 4,5)	Bh	1,650.00
30	Batu Bata 5 x 11 x 22cm	Bh	2,000.00

NO	MATERIAL	SATUAN	DRAFT HARGA SATUAN (2021)
31	Bataco 15 x 30 x 7 cm	Bh	2,000.00
32	Bataco 20 x 40 x 9 cm (press)	Bh	3,000.00
33	Bataco 20 x 40 x 7 cm (press)	Bh	2,500.00
34	Bata Ringan 20 x 60 x 10	Bh	18,000.00
35	Kerawang (roster) 18 x 18 cm	Bh	21,000.00
36	Kerawang press (roster) 30 x 30 cm	Bh	60,500.00
37	Keramik 20 x 20 cm Polished ex Roman	Kotak	90,000.00
38	Keramik 20 x 20 cm Unpolished ex Roman	Kotak	98,000.00
39	Keramik 30 x 30 cm Polished ex Roman	Kotak	110,000.00
40	Keramik 30 x 30 cm Unpolished ex Roman	Kotak	114,000.00
41	Keramik 40 x 40 cm Polished ex Roman	Kotak	117,000.00
42	Keramik 40 x 40 cm Unpolished ex Roman	Kotak	117,000.00
43	Keramik 30 x 60 cm Polished (setaraf Indogress)	Kotak	250,000.00
44	Keramik 30 x 60 cm Unpolished (setaraf Indogress)	Kotak	252,000.00
45	Keramik 40 x 40 cm Polished (setaraf Indogress)	Kotak	200,000.00
46	Keramik 40 x 40 cm Unpolished (setaraf Indogress)	Kotak	200,000.00
47	Keramik 60 x 60 cm Polished (setaraf Indogress)	Kotak	330,000.00
48	Keramik 60 x 60 cm Unpolished (setaraf Indogress)	Kotak	335,000.00
49	Keramik 60 x 60 cm Homogenous	Kotak	170,000.00
50	Keramik dinding 20 x 25 cm ex Roman	Kotak	120,000.00
51	Wood Flooring	M ²	420,000.00
52	List Keramik WC. 8 x 20 cm	Bh	11,600.00
53	Plint Kayu uk. T. 2 x 10 x 400 cm	Bh	61,000.00
54	Floor Hardener	Kg	16,600.00
55	Beton Ready Mix B 0	M ³	931,700.00
56	Beton Ready Mix 125	M ³	955,900.00
57	Beton Ready Mix 175	M ³	1,058,750.00
58	Beton Ready Mix 225	M ³	1,137,400.00
59	Beton Ready Mix 250	M ³	1,101,100.00
60	Beton Ready Mix 300	M ³	1,228,150.00
61	Beton Ready Mix 350	M ³	1,276,550.00
62	Beton Ready Mix 400	M ³	1,331,000.00
63	Beton Ready Mix 450	M ³	1,415,700.00
64	Additive Ready Mix	Liter	25,000.00
65	Karung Goni Curing Beton (0.7m ²)	Lembar	11,300.00
66	Tiang Pancang (Mini Pile / Ready Mix) uk. П 20 x 20, 4 D 16, ø 6 K 300 - 6m	Btg	1,290,000.00
67	Tiang Pancang (Mini Pile / Ready Mix) uk. П 20 x 20, 8 D 13, ø 6 K 350 - 6m	Btg	1,470,000.00
68	Tiang Pancang (Mini Pile / Ready Mix) uk. П 20 x 20, 4 D 16, ø 6 K 350 - 6m	Btg	858,000.00
69	Tiang Pancang (Mini Pile / Ready Mix) uk. П 20 x 20, 4 D 13, ø 6 K 450 - 6m	Btg	924,000.00
70	Tiang Pancang (Mini Pile / Ready Mix) uk. П 25 x 25, 4 D 16, ø 6 K 300 - 6m	Btg	1,950,000.00
71	Tiang Pancang (Mini Pile / Ready Mix) uk. П 25 x 25, 4D 13, ø 6 K 350 -6 m	Btg	1,122,000.00
72	Tiang Pancang (Mini Pile / Ready Mix) uk. П 25 x 25, 8 D 13, ø 6 K 350 -6 m	Btg	2,150,000.00
73	Tiang Pancang (Mini Pile / Ready Mix) uk. П 25 x 25, 4 D 13, ø 6 K 450 -6 m	Btg	1,188,000.00
74	Tiang Pancang (Mini Pile / Ready Mix) uk. П 25 x 25, 8 D 13, ø 6 K 350 -8 m	Btg	2,112,000.00
75	Tiang Pancang (Mini Pile / Ready Mix) uk. П 25 x 25, 8 D 16, ø 6 K 350 -9 m	Btg	2,970,000.00
76	Tiang Pancang (Mini Pile / Ready Mix) uk. П 30 x 30, 4 D 16, ø 6 K 450 - 6m	Btg	2,760,000.00
77	Tiang Pancang (Mini Pile / Ready Mix) uk. П 30 x 30, 4 D 16, ø 6 K 500 - 6m	Btg	2,178,000.00
78	Tiang Pancang (Mini Pile / Ready Mix) uk. П 30 x 30, 8 D 16, ø 6 K 500 - 8m	Btg	3,520,000.00
79	Tiang Pancang (Mini Pile / Ready Mix) uk. П 30 x 30, 8 D 16, ø 6 K 500 - 9m	Btg	3,960,000.00
80	Tiang Pancang (Mini Pile / Ready Mix) uk. П 20 x 20, 8 D 13, ø 6 K 350 - 8m	Btg	1,960,000.00
81	Tiang Pancang (Mini Pile / Ready Mix) uk. П 25 x 25, 8 D 16, ø 6 K 350 - 9m	Btg	3,240,000.00
82	Tiang Pancang (Mini Pile / Ready Mix) uk. П 30 x 30, 4PCWIRE 7 mm (prestress)	m'	417,450.00
83	Tiang Pancang (Mini Pile / Ready Mix) uk. П 30 x 30, 4PCWIRE 9 mm (prestress)	m'	440,000.00
84	Tiang Pancang (Mini Pile / Ready Mix) uk. П 40 x 40, 4PCWIRE 7 mm (prestress)	m'	610,500.00
85	Tiang Pancang (Mini Pile / Ready Mix) uk. П 40 x 40, 4PCWIRE 9 mm (prestress)	m'	632,500.00

NO	MATERIAL	SATUAN	DRAFT HARGA SATUAN (2021)
86	Tiang Pancang (Mini Pile / Ready Mix) uk. Δ 28 x 28 x 28, K 350 - 6m	Btg	858,000.00
87	Tiang Pancang (Mini Pile / Ready Mix) uk. Δ 28 x 28 x 28, K 400 - 6m	Btg	960,000.00
88	Sheetpile 0,55 x 0,15 x 4 meter K.350 (Besi Ulir D 13 Polos D 6)	Btg	1,980,000.00
89	Sheetpile 0,55 x 0,15 x 5 meter K.350 (Besi Ulir D 13 Polos D 6)	Btg	2,475,000.00
90	Sheetpile 0,55 x 0,15 x 6 meter K.350 (Besi Ulir D 13 Polos D 6)	Btg	2,970,000.00
91	Sheetpile 0,3 x 0,1 x 2 meter K.250 (Besi Ulir 6 Polos D 6)	PC	280,000.00
92	Sheetpile 0,3 x 0,1 x 2,5 meter K.250 (Besi Ulir 8 Polos D 8)	PC	420,000.00
93	Sheetpile 0,55 x 0,15 x (4 / 5 / 6 meter K.350 (Besi Ulir 8D13 Polos D 6)	Mtr	315,000.00

NO	MATERIAL	SATUAN	DRAFT HARGA SATUAN (2021)
94	Sewa Pompa Ready Mix (Min. 100 M³)	M³	36,300.00
95	Bahan Plastik Cor Beton	M²	2,000.00
96	Kansteen / kerb beton Ready mix K-300 Uk.20x30x60	bh	78,500.00
97	Kansteen / kerb beton Ready mix k-300 Uk.16x28x45	bh	68,500.00
98	Kansteen KB 50 x 15 x 15	bh	27,500.00
99	Kansteen KB 50 x 15 x 25	bh	49,500.00
100	Kansteen KB 50 x 15 x 35	bh	71,500.00
101	Geotextille type Composite 100KN/M2	m2	57,500.00
C. BAHAN KAYU			
1	Ky. Belian tdk ketam Uk. 6/6 - 4 M	M³	13,440,000.00
2	Ky. Belian tdk ketam Uk. 7/7 - 4 M	M³	12,061,500.00
3	Ky. Belian tdk ketam Uk. 8/8 - 4 M	M³	10,276,500.00
4	Ky. Belian tdk ketam Uk. 8/16 - 4 M	M³	9,670,000.00
5	Ky. Belian tdk ketam Uk. 9/9 - 4 M	M³	13,578,000.00
6	Ky. Belian tdk ketam Uk. 10/10 - 4 M	M³	12,250,000.00
7	Ky. Belian tdk ketam Uk. 12/12 - 4 M	M³	13,020,900.00
8	Ky. Belian tdk ketam Uk. 18/18 - 4 M	M³	10,424,000.00
9	Ky. Belian tdk ketam Uk. 5/10 - 4 M	M³	11,550,000.00
10	Ky. Belian ketam Uk. 6/6 - 4 M	M³	14,140,000.00
11	Ky. Belian ketam Uk. 7/7 - 4 M	M³	13,081,500.00
12	Ky. Belian ketam Uk. 8/8 - 4 M	M³	12,070,500.00
13	Ky. Belian ketam Uk. 5/10 - 4 M	M³	13,000,000.00
14	Ky. Belian ketam Uk. 4/8 - 4 M	M³	16,380,000.00
15	Ky. klas I Bengkirai uk. 8/8 - 4 M (tdk ketam)	M³	7,421,875.00
16	Ky. klas I Bengkirai uk. 7/7 - 4 M (tdk ketam)	M³	7,500,000.00
17	Ky. klas I Bengkirai uk. 8/8 - 4 M (ketam)	M³	7,800,000.00
18	Ky. klas I Bengkirai uk. 7/7 - 4 M (ketam)	M³	8,160,000.00
19	Ky. klas I Bengkirai uk. 5/10 - 4 M (ketam)	M³	9,050,000.00
20	Kusen Ky Belian uk. 5/10	Meter	120,000.00
21	Kusen Ky Kelas I Bangkirai uk. 5/10	Meter	82,000.00
22	Kusen Ky Kelas II uk. 5/10	Meter	67,000.00
23	Ky. klas II Mabang uk. 8/8 - 4 M (tdk ketam)	M³	5,850,000.00
24	Ky. klas II Mabang uk. 7/7 - 4 M (tdk ketam)	M³	6,120,000.00
25	Ky. klas II Mabang uk. 4/6 - 4 M (tdk ketam)	M³	5,200,000.00
26	Ky. klas II Mabang uk. 5/7 - 4 M (tdk ketam)	M³	5,040,000.00
27	Ky. klas II Mabang uk. 5/10 - 4 M (tdk ketam)	M³	6,500,000.00
28	Ky. klas II Mabang uk. 6/12 - 4 M (tdk ketam)	M³	4,725,000.00
29	Ky. klas II Mabang uk. 4/8 - 4 M (tdk ketam)	M³	6,240,000.00
30	Ky. klas II Mabang uk. 8/15 - 4 M (tdk ketam)	M³	4,589,000.00
31	Ky. klas II Mabang uk. 8/12 - 4 M (tdk ketam)	M³	4,634,000.00
32	Ky. klas II Mabang uk. 8/8 - 4 M (ketam)	M³	5,460,000.00
33	Ky. klas II Mabang uk. 7/7 - 4 M (ketam)	M³	5,610,000.00
34	Ky klas III uk. 3/5 - 4 M (tdk ketam)	M³	2,692,875.00
35	Ky klas III uk. 4/6 - 4 M (tdk ketam)	M³	2,211,000.00
36	Papan belian ketam (4m)	M³	20,590,500.00
37	Papan belian tdk ketam (4m)	M³	18,148,500.00
38	Papan kayu klas II (mabang) tdk ketam	M³	9,435,000.00
39	Papan kayu klas II (mabang) ketam	M³	9,768,000.00
40	Papan kayu klas I tdk ketam	M³	10,819,800.00
41	Papan kayu klas I ketam	M³	11,188,300.00
42	Papan mal klas III	M³	2,745,000.00
43	Kayu profil 10cm	Btg	35,000.00
44	Kayu cerucuk /dolken ø 6 - 8 - Pj. 3,8 M	Btg	10,000.00
45	Kayu cerucuk /dolken ø 8 - 10 - Pj. 3,8 M	Btg	16,500.00

NO	MATERIAL	SATUAN	DRAFT HARGA SATUAN (2021)
46	Kayu cerucuk /dolken ø 10 - 12 - Pj. 6 M	Btg	85,000.00
47	Kayu cerucuk /dolken ø 12 - 15 - Pj. 11 M	Btg	150,000.00
48	Alas laci	Btg	15,000.00
49	Wood Plank 15 cm	M'	16,250.00
50	Bambu Pj. 10 m	Btg	12,000.00
D.	<u>BAHAN CAT</u>		
1	Amplas	Lbr	5,000.00
2	Cat kilat setara Dulux	Kg	80,000.00
3	Cat kilat setara Avian	Kg	75,000.00

NO	MATERIAL	SATUAN	DRAFT HARGA SATUAN (2021)
4	Plamur unilex	Kg	20,000.00
5	Cat Dasar Alkali	Kg	55,000.00
6	Cat Akhir Interior setara Dulux	Kg	94,000.00
7	Cat Akhir Eksterior (weather shield) setara Dulux	Kg	140,000.00
8	Cat Akhir Interior setara Mowilex	Kg	108,000.00
9	Cat Akhir Eksterior (weather shield) setara Mowilex	Kg	130,000.00
10	Cat Dasar setara Vinilex	Kg	30,000.00
11	Cat Akhir Interior setara Vinilex	Kg	32,000.00
12	Cat seng (Zinc Chromate)	Kg	50,000.00
13	Cat Pelapis batu Alam	Kg	80,000.00
14	Plitur	Kg	80,000.00
15	Thiner	Ltr	25,000.00
16	Melamic	Ltr	80,000.00
17	Vernis	Ltr	45,000.00
18	Meni	Kg	50,000.00
19	Oker / Semen Warna	Kg	20,000.00
20	Lem Kayu	Kg	20,000.00
21	Soda Api	Kg	40,000.00
22	Sabun / cream pembersih kotoran	Kg	21,000.00
23	Teak Oil	Ltr	60,000.00
24	Ter / Residu	Ltr	58,400.00
25	Kuas 4"	Bh	25,000.00
26	Cat Marka (non Thermoplas)	Kg	74,000.00
27	Cat Marka (Thermoplastic)	Kg	95,000.00
28	Cat Kansteen (ex. Matex)	Kg	64,800.00
29	Cat Trotoar (ex. Tenokote)	Kg	50,000.00
30	Glass Bead	Kg	30,000.00
31	Weatherbond Emulsion (cat kerb)	Kg	39,000.00
32	Cat Water Proofing	Kg	62,500.00
E. BAHAN BESI DAN ALUMINIUM			
1	Besi Tulangan Beton U 24	Kg	15,000.00
2	Besi Tulangan Beton U 32	Kg	15,000.00
3	Besi wire mesh ø 5	Kg	15,500.00
4	Besi wire mesh ø 6	Kg	15,500.00
5	Besi wire mesh ø 8	Kg	15,500.00
6	Kawat baja/bendrat	Kg	25,000.00
7	Baut dia 4/8 " pj = 20 cm	Btg	7,500.00
8	Beugel plat L. 3 cm	bh	15,000.00
9	Plat 1,2 x 2,4	kg	18,670.00
10	Besi Profil	Kg	18,670.00
11	Kawat Las	Kg	38,000.00
12	Kawat harmonika	M ²	45,000.00
13	Kawat kasa	M ²	20,000.00
14	Pipa galvanis dia 3/4"	Btg	220,000.00
15	Pipa galvanis dia 1/2"	Btg	285,000.00
16	Pipa galvanis dia 1"	Btg	435,000.00
17	Pipa galvanis dia 1 1/4"	Btg	550,000.00
18	Pipa galvanis dia 1 1/2"	Btg	640,000.00
19	Pipa galvanis dia 2"	Btg	900,000.00
20	Pipa galvanis dia 2,5"	Btg	1,100,000.00
21	Pipa galvanis dia 3"	Btg	1,500,000.00
22	Pipa galvanis dia 4"	Btg	2,100,000.00
23	Pipa galvanis dia 5"	Btg	2,900,000.00
24	Pipa galvanis dia 6,5"	Btg	3,400,000.00

NO	MATERIAL	SATUAN	DRAFT HARGA SATUAN (2021)
25	Folding gate	M ²	715,000.00
26	Rangka Aluminium 1 1/2" x 3"	Meter	70,000.00
27	Rangka Aluminium 1" x 3" white	Meter	39,000.00
28	Rangka Aluminium 1" x 3" Black	Meter	39,000.00
29	Rangka Aluminium 1" x 3" Silver	Meter	32,500.00
30	Rangka Aluminium 1 3/4" x 4"	Meter	90,000.00
31	Pintu Aluminium std IKP, lengkap 4"	Unit	2,000,000.00
32	Kusen Aluminium 3" Putih	Meter	85,000.00
33	Kusen Aluminium 3" Hitam	Meter	85,000.00
34	Kusen Aluminium 3" Silver	Meter	70,000.00

NO	MATERIAL	SATUAN	DRAFT HARGA SATUAN (2021)
35	Rangka Baja Ringan Zincalume (truss/polos) (Tanpa Jurai Dalam - Bentang s/d 16 m)	M ²	400,000.00
36	Rangka Baja Ringan Zincalume (truss/polos) (Tanpa Jurai Dalam - Bentang 17 m s/d 30 m)	M ²	425,000.00
37	Rangka Baja Ringan Zincalume (truss/polos) (Dengan Jurai Dalam - Bentang s/d 16m)	M ²	450,000.00
38	Rangka Baja Ringan Zincalume (truss/polos) (Dengan Jurai Dalam - Bentang 17 m s/d 30 m)	M ²	500,000.00
39	Reng Rangka Baja Ringan (Polos) uk. 0.40 - 0.45 Pjg 6 m Tasso	btg	49,250.00
40	Rangka baja truss Tasso (0,75-6m)	btg	99,500.00
41	Rangka baja truss Tasso(0,65-6m)	btg	92,500.00
42	Dinabolt	bh	6,500.00
43	L. Braket	bh	10,000.00
44	Baut truss	bh	550.00
45	Baut reng	bh	500.00
46	Baut atap 5 cm	bh	550.00
47	Alumunium Komposit + Rangka Besi	M ²	908,700.00
48	Alumunium Komposit Interior (1,22 x 2,44 m)	Lbr	560,000.00
49	Alumunium Komposit Exterior (1,22 x 2,44 m)	Lbr	800,000.00
50	Rangka Plafond Metal Furing + Pemasangan	M ²	130,000.00
51	Besi stainles 1"	btg	145,000.00
52	Kawat Simpai	Kg	30,000.00
53	Waring	Gulung	325,000.00
F. BAHAN PENGGANTUNG			
1	Pintu PVC untuk WC	Bh	287,000.00
2	Kait angin	Bh	20,000.00
3	Handle Jendela	Bh	16,500.00
4	Handle Pintu	Bh	187,000.00
5	Engsel jendela	Bh	35,000.00
6	Engsel pintu	Bh	29,000.00
7	Slot pintu 4"	Bh	18,900.00
8	Slot jendela	Bh	10,000.00
9	Kunci tanam 2 slag (setaraf Belluci)	Bh	185,000.00
10	Kunci tanam 1 slag Besar	Bh	250,000.00
11	Kunci tanam 1 slag Kecil	Bh	170,000.00
12	Kunci silinder	Bh	78,800.00
13	Door Closer	Bh	250,000.00
14	Door Stoper dekson	Bh	90,000.00
15	Paku Seng	Kg	35,000.00
16	Paku campuran 1" - 5 "	Kg	23,000.00
17	Paku beton	ktk	36,000.00
18	Paku triplek	Kg	25,000.00
19	Paku GRC	Kg	30,000.00
20	Paku Onduline	Bh	3,000.00
21	Sekrup Onduline	Bh	1,500.00
22	Sekrup Gibsum	ktk	60,000.00
23	Sekrup Fixer	Bh	2,500.00
24	Sekrup Steel Sheet uk. 5 x 15 mm	Bh	300.00
25	Sekrup Steel Sheet uk. 5 x 25 mm	Bh	300.00
26	Sekrup Steel Sheet uk. 5 x 35 mm	Bh	400.00
27	Sekrup Steel Sheet uk. 5 x 45 mm	Bh	500.00
28	Sekrup Steel Sheet uk. 5 x 50 mm	Bh	500.00
29	Sekrup Steel Sheet uk. 5 x 55 mm	Bh	600.00
30	Sekrup Steel Sheet uk. 5 x 65 mm	Bh	700.00
31	Sekrup Ulir Kayu	Bh	700.00
32	Paku asbes	Bh	600.00
33	Pintu Tempered Polos 12 mm - uk. 87 x 213,5 cm (accessoris + pemasangan)	Unit	6,900,000.00
34	Pintu Alumunium putih + Engsel Tanam - uk. 90 x 215 cm(2 lapis + acc stainless)	Unit	2,750,000.00

NO	MATERIAL	SATUAN	DRAFT HARGA SATUAN (2021)
35	Pintu Alumunium putih + Engsel Kupu-kupu - uk. 70 x 210 cm(2 lapis + acc stainless + pemasangan)	Unit	2,250,000.00
36	Jendela Casement - uk. 60 x 120 cm (Lengkap - Tanpa Kaca)	Unit	800,000.00
G.	<u>BAHAN ATAP</u>		
1	Sirap belian (uk 8 x 60 cm)	Lbr	5,300.00
2	Sirap belian (uk 8 x 55 cm)	Lbr	3,500.00
3	Asbes	Lbr	70,000.00
4	Genteng Metal Type Permata 0.30	Lbr	55,000.00
5	Genteng Metal Type Prima 0.30	Lbr	57,250.00
6	Genteng Metal Type Royal 0.30	Lbr	55,000.00

NO	MATERIAL	SATUAN	DRAFT HARGA SATUAN (2021)
7	Genteng Metal Type Classic 0.30	Lbr	57,250.00
8	Genteng Metal Type Permata 0.25	Lbr	48,000.00
9	Genteng Metal Type Classic 0.25	Lbr	48,000.00
10	Genteng Metal Type Royal 0.25	Lbr	48,000.00
11	Atap Genteng Onduline Transparan 2 x 0,95 m	Lbr	340,000.00
12	Atap Genteng Onduline Warna 2 x 0,95 m (merah,hijau,coklat & hitam)	Lbr	177,000.00
13	Atap Genteng Onduline Warna 2 x 0,95 m (Biru /Premium)	Lbr	204,000.00
14	Atap Genteng Onduvilla Warna 1,06 x 0,4 m (merah,hijau,coklat & hitam)	Lbr	78,000.00
15	Atap Genteng Onduvilla Warna 1,06 x 0,4 m (teracota 3D & florentino)	Lbr	59,000.00
16	Perabung Onduline Warna 90 x 50 cm (merah, coklat, hijau & hitam)	Lbr	105,000.00
17	Perabung Onduline Warna 90 x 50 cm (biru/premium)	Lbr	115,000.00
18	Perabung Onduline Warna 90 x 50 cm (florentino)	Lbr	115,000.00
19	Siku Onduline Warna 110 x 40 cm (merah,coklat,hijau & hitam)	Lbr	105,000.00
20	Apron Piece Onduvilla 102 x 14 cm	Lbr	89,500.00
21	Verge Piece Onduline/Onduvilla 104 x 10,5 cm tinggi 11,4 cm	Lbr	89,500.00
22	Onduband	M	57,000.00
23	Atap Seng Metal Soka Abadi	Lbr	92,000.00
24	Atap Seng Metal Soka Jempol	Lbr	68,500.00
25	Atap Seng Metal Soka Tiara	Lbr	68,000.00
26	Genteng Metal Stone (Type Classic 0.3)	Lbr	92,500.00
27	Genteng Metal Stone (Type Classic 0.25)	Lbr	75,000.00
28	Atap polycarbonat	M ²	78,300.00
29	Nok bubungan genteng metal 1/2 lingkaran 0.2 (pj 80cm)	Bh	45,000.00
30	Nok bubungan genteng metal stone 1/2 lingkaran 0.2 (pj 80cm)	Bh	75,000.00
31	Nok bubungan genteng metal kotak 0.35	M'	50,000.00
32	Seng Gelombang Bjls 30	Lbr	72,000.00
33	Seng Gelombang Bjls 20	Lbr	55,000.00
34	Seng Plat Bjls 20	Lbr	65,000.00
35	Seng Plat Bjls 30	Lbr	80,000.00
36	Seng Plat Bjls 30 (lebar 45 cm)	M'	42,500.00
37	Plat Datar Color 0.25 (0,9 x 1 m)	Lbr	55,000.00
38	Aluminium Foil	M ²	26,250.00
39	Atap Steel Sheet 0.30 lurus (silver)	M	72,000.00
40	Atap Steel Sheet 0.35 lurus (silver)	M	80,500.00
41	Atap Steel Sheet 0.4 lurus (silver)	M	90,000.00
42	Atap Steel Sheet 0.30 lurus (biru, merah, coklat, hijau tua, biru tua)	M	76,000.00
43	Atap Steel Sheet 0.35 lurus (coklat, biru, merah, hijau muda)	M	92,000.00
44	Atap Steel Sheet 0.40 lurus (biru)	M	100,000.00
45	Atap Steel Sheet 0.30 lengkung (silver)	M	79,200.00
46	Atap Steel Sheet 0.35 lengkung (silver)	M	88,550.00
47	Atap Steel Sheet 0.4 lengkung (silver)	M	99,000.00
48	Atap Steel Sheet 0.30 lengkung (biru, merah, coklat, hijau tua, biru tua)	M	83,600.00
49	Atap Steel Sheet 0.35 lengkung (coklat, biru, merah, hijau muda)	M	101,200.00
50	Atap Steel Sheet 0.40 lengkung (biru)	M	110,000.00
51	Nok/Prabung Steel Sheet 0.30 lebar 333 mm (silver)	M	29,920.00
52	Nok/Prabung Steel Sheet 0.35 lebar 333 mm (silver)	M	33,440.00
53	Nok/Prabung Steel Sheet 0.40 lebar 333 mm (silver)	M	37,400.00
54	Nok/Prabung Steel Sheet 0.30 lebar 333 mm (biru, merah, coklat, hijau tua, biru tua)	M	31,680.00
55	Nok/Prabung Steel Sheet 0.35 lebar 333 mm (coklat, biru, merah, hijau muda)	M	38,280.00
56	Nok/Prabung Steel Sheet 0.40 lebar 333 mm (biru)	M	41,360.00
57	Nok/Prabung Steel Sheet 0.30 lebar 500 mm (silver)	M	44,880.00
58	Nok/Prabung Steel Sheet 0.35 lebar 500 mm (silver)	M	50,160.00
59	Nok/Prabung Steel Sheet 0.40 lebar 500 mm (silver)	M	56,100.00
60	Nok/Prabung Steel Sheet 0.30 lebar 500 mm (biru, merah, coklat, hijau tua, biru tua)	M	47,520.00
61	Nok/Prabung Steel Sheet 0.35 lebar 500 mm (coklat, biru, merah, hijau muda)	M	57,420.00

NO	MATERIAL	SATUAN	DRAFT HARGA SATUAN (2021)
62	Nok/Prabung Steel Sheet 0.40 lebar 500 mm (biru)	M	62,040.00
H.	<u>BAHAN KACA</u>		
1	Kaca Polos, t = 3 mm	M ²	150,000.00
2	Kaca Polos, t = 5 mm	M ²	200,000.00
3	Kaca Polos, t = 8 mm	M ²	435,000.00
4	Kaca Polos, t = 12 mm	M ²	750,000.00
5	Kaca Rayben, t = 3 mm	M ²	200,000.00
6	Kaca Rayben, t = 5 mm	M ²	250,000.00
7	Kaca Rayben, t = 8 mm	M ²	500,000.00

NO	MATERIAL	SATUAN	DRAFT HARGA SATUAN (2021)
8	Kaca Rayben, t = 12 mm	M ²	900,000.00
9	Kaca Cermin t = 3 mm	M ²	275,000.00
10	Kaca Cermin t = 5 mm	M ²	435,000.00
11	Kaca Repsol, t = 5 mm	M ²	500,000.00
12	Sealent	Tube	50,000.00
13	Nako + Bingkai (80 x 15) x 8 daun	Set	152,000.00
14	Kaca Es, t = 3 mm	M ²	275,000.00
15	Kaca Es, t = 5 mm	M ²	287,000.00
I.	<u>BAHAN TRIPLEK</u>		
1	Triplek t = 3 mm	Lbr	75,000.00
2	Teakwood t = 3 mm	Lbr	140,000.00
3	HPL t = 0,03 mm	Lbr	175,000.00
4	Multiplex t = 6 mm	Lbr	150,000.00
5	Multiplex t = 9 mm	Lbr	255,000.00
6	Multiplex t = 10 mm	Lbr	278,000.00
7	Multiplex t = 12 mm	Lbr	325,000.00
8	Plywood 4' x 8' x 4mm	Lbr	130,000.00
9	Panel GRC 120 x 240 x 40	Lbr	75,000.00
10	GypsumBoard t = 9 mm	Lbr	70,000.00
11	Super Plank 10 x 240 x 9 cm	Lbr	45,000.00
12	Super Plank 20 x 240 x 9 cm	Lbr	70,000.00
13	Super Plank 30 x 240 x 9 cm	Lbr	110,000.00
14	Conwood Deck 4" (102 x 3050 x 14mm)	kpg	106,500.00
15	Conwood Deck 6" (152 x 3050 x 14mm)	kpg	166,900.00
16	Conwood Deck 8" (203 x 3050 x 14mm)	kpg	220,650.00
17	Conwood Deck 4" (102 x 3050 x 25mm)	kpg	200,050.00
18	Conwood Deck 6" (152 x 3050 x 25mm)	kpg	298,750.00
19	Conwood Deck 8" (203 x 3050 x 25mm)	kpg	395,000.00
20	Conwood Plank 1" (100 x 3050 x 25 mm)	kpg	152,900.00
21	Conwood Plank 2" (50 x 3050 x 16 mm)	kpg	57,860.00
22	Conwood Plank 2" (50 x 3050 x 25 mm)	kpg	90,200.00
23	Conwood Sun Shade 3" (76 x 3050 x 14 mm)	kpg	79,200.00
J.	<u>BAHAN SANITASI</u>		
1	Wastafel setara Toto	Bh	1,000,000.00
2	Kloset duduk monoblok	Bh	2,962,700.00
3	Kloset duduk putih (setaraf TOTO)	Bh	2,500,000.00
4	Kloset duduk warna (setaraf TOTO)	Bh	2,800,000.00
5	Kloset jongkok (setaraf TOTO)	Bh	400,000.00
6	Kloset jongkok (setaraf INA)	Bh	300,000.00
7	Urinoir setara Toto	Unit	2,000,000.00
8	Bak air fibreglass uk. 55x55x60 cm	Bh	300,000.00
9	Shower Spray setara Toto	Unit	350,000.00
10	Floordrain stainless steel setara Toto	Bh	400,000.00
11	Floordrain stainless steel setara Onda	Bh	150,000.00
12	Floordrain PVC	Bh	40,000.00
13	Tempat Sabun Setara Toto	Bh	120,000.00
14	Kran zink setara Toto	Bh	335,000.00
15	Kitchenzink stainless steel 1 lubang	Unit	500,000.00
16	Kran dinding setara Toto	Bh	200,000.00
17	Kran air uk 1/2"	Bh	35,000.00
18	Pipa PVC dia 1/2" AW ex Wavin	Btg	25,000.00
19	Pipa PVC dia 3/4" AW ex Wavin	Btg	35,000.00
20	Pipa PVC dia 1" AW ex Wavin	Btg	45,000.00

NO	MATERIAL	SATUAN	DRAFT HARGA SATUAN (2021)
21	Pipa PVC dia 2" AW ex Wavin	Btg	120,000.00
22	Pipa PVC dia 3" AW ex Wavin	Btg	200,000.00
23	Pipa PVC dia 4" AW ex Wavin	Btg	380,000.00
24	Pipa PVC dia 8" AW ex Wavin	Btg	1,310,000.00
25	Pipa PVC dia 3/4" D ex Wavin	Btg	29,000.00
26	Pipa PVC dia 1" D ex Wavin	Btg	38,000.00
27	Pipa PVC dia 2" D ex Wavin	Btg	85,000.00
28	Pipa PVC dia 3" D ex Wavin	Btg	120,000.00
29	Pipa PVC dia 4" D ex Wavin	Btg	185,000.00
30	Stop kran dia 1/2" ex onda	Bh	35,000.00
31	Stop kran dia 3/4" ex onda	Bh	45,000.00
32	Stop kran dia 1" ex onda	Bh	65,000.00
33	Tangki air 1000 liter pingguin	Bh	1,650,000.00
34	Tangki air 500 liter pingguin	Bh	950,000.00
35	Pelampung otomatis	Bh	105,000.00
36	Roof Drain Metal	Bh	125,000.00
37	Mesin Jet Pump kap.250 watt	Unit	1,600,000.00
38	Mesin Pompa tekan kap. 150 watt	Unit	675,000.00
K.	BAHAN MINYAK (TANPA KEUNTUNGAN)		
1	Minyak solar industri	Ltr	12,150.00
2	Pertalite	Ltr	7,850.00
3	Minyak pelumas/Oli	Ltr	30,000.00
4	Minyak tanah	Ltr	11,330.00
5	Gas Elpiji Refill 12 kg	Kg	11,666.67
6	Sewa Molen	Set	170,000.00
7	Sewa Alat Perakitan	Set	70,000.00
8	Sewa Peralatan Las	Set	70,000.00
L.	BATU ALAM		
1	Batu Andesit Ukuran 10 x 20 cm	M ²	170,000.00
2	Batu Andesit Ukuran 15 x 30 cm	M ²	200,000.00
3	Batu Andesit Ukuran 20 x 40 cm	M ²	230,000.00
4	Batu Andesit Ukuran 30 x 60 cm	M ²	250,000.00
5	Batu Candi Ukuran 10 x 20 cm	M ²	170,000.00
6	Batu Candi Ukuran 15 x 30 cm	M ²	200,000.00
7	Batu Candi Ukuran 20 x 40 cm	M ²	230,000.00
8	Batu Pacitoroso Ukuran 10 x 20 cm	M ²	170,000.00
9	Batu Pacitoroso Ukuran 15 x 30 cm	M ²	200,000.00
10	Batu Pacitoroso Ukuran 20 x 40 cm	M ²	230,000.00
11	Batu Prasasti Peresmian (batu hitam) ukuran 40 x 60	buah	2,400,000.00
12	Batu Prasasti Peresmian (batu hitam) ukuran 60 x 80	buah	4,800,000.00
13	Batu Koral (batu taman)	kg	14,000.00
14	Batu Granit Ukuran Lebar 60 cm	M ²	1,500,000.00

WALIKOTA PONTIANAK,

ttd

EDI RUSDI KAMTONO