



BUPATI KLATEN
PROVINSI JAWA TENGAH
PERATURAN BUPATI KLATEN
NOMOR 1 TAHUN 2022
TENTANG
HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN
KABUPATEN KLATEN TAHUN ANGGARAN 2022

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI KLATEN,

Menimbang : a. bahwa dalam rangka memberikan pedoman perhitungan pekerjaan kegiatan di Kabupaten Klaten, perlu disusun Harga Satuan Pokok Kegiatan Kabupaten Klaten Tahun Anggaran 2022;
b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud pada huruf a, perlu ditetapkan dengan Peraturan Bupati;

Mengingat : 1. Pasal 18 ayat (6) Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;
2. Undang-Undang Nomor 13 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-daerah Kabupaten Dalam Lingkungan Propinsi Jawa Tengah;
3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan

- Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
4. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5601);
 5. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2017 Nomor 11, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6018);
 6. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 92, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5533) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 142, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6523);
 7. Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2016 tentang Perangkat Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 114, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5887) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 72 Tahun 2019 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2016 tentang Perangkat Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 187, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6402);
 8. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia

Nomor 6322);

9. Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 Tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan Atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
10. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 28/PRT//M/2016 tentang Pedoman Analisis Harga Satuan Pekerjaan Bidang Pekerjaan Umum;
11. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Barang Milik Daerah;
12. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2020 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah;
13. Peraturan Daerah Kabupaten Klaten Nomor 10 Tahun 2009 tentang Pokok-pokok Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Klaten Tahun 2009 Nomor 10, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Klaten Nomor 49) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Kabupaten Klaten Nomor 30 Tahun 2018 tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Kabupaten Klaten Nomor 10 Tahun 2009 tentang Pokok-pokok Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Klaten Tahun 2018 Nomor 30, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Klaten Nomor 192);
14. Peraturan Daerah Kabupaten Klaten Nomor 8 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Klaten (Lembaran Daerah Kabupaten Klaten Tahun 2016 Nomor 8, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Klaten Nomor 138) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Kabupaten Klaten Nomor 7 Tahun 2021 tentang

Perubahan Atas Peraturan Daerah Kabupaten Klaten Nomor 8 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Klaten (Lembaran Daerah Kabupaten Klaten Tahun 2021 Nomor 7, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Klaten Nomor 218);

15. Peraturan Bupati Klaten Nomor 36 Tahun 2016 tentang Kedudukan dan Susunan Organisasi Perangkat Daerah Kabupaten Klaten (Berita Daerah Kabupaten Klaten Tahun 2016 Nomor 32);

MEMUTUSKAN :

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN KABUPATEN KLATEN TAHUN ANGGARAN 2022.

BAB I

KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini yang dimaksud dengan :

1. Daerah adalah Kabupaten Klaten.
2. Bupati adalah Bupati Klaten
3. Pemerintah Daerah adalah Bupati sebagai unsur penyelenggara Pemerintahan Daerah yang memimpin pelaksanaan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan Daerah.
4. Satuan Kerja Perangkat Daerah yang selanjutnya disingkat SKPD adalah Satuan Kerja Perangkat Daerah pada Pemerintah Daerah selaku pengguna anggaran.
5. Harga Satuan Pokok Kegiatan yang selanjutnya disingkat HSPK adalah harga barang/jasa/paket kegiatan per unit yang ditetapkan berdasarkan pembakuannya dalam satu periode tertentu.
6. Rencana Kerja dan Anggaran SKPD yang selanjutnya disingkat RKA-SKPD adalah dokumen perencanaan dan penanggung jawaban yang berisi program dan kegiatan SKPD serta anggaran yang diperlukan untuk melaksanakannya.

BAB II FUNGSI, MAKSUD, TUJUAN DAN RUANG LINGKUP

Pasal 2

- (1) Peraturan Bupati ini berfungsi sebagai pedoman bagi Pemerintah Daerah untuk menyusun anggaran biaya pelaksanaan kegiatan kontruksi di lingkungan Pemerintah Daerah pada Tahun Anggaran 2022.
- (2) Peraturan Bupati ini dimaksudkan sebagai pedoman dalam perencanaan anggaran dan pelaksanaan belanja.
- (3) Peraturan Bupati ini bertujuan agar dalam pelaksanaan belanja daerah dapat optimal dengan menerapkan prinsip efektivitas dan efisiensi.

Pasal 3

Ruang Lingkup Peraturan Bupati Ini meliputi:

- a. penyusunan HSPK;
- b. HSPK;
- c. pemanfaatan HSPK; dan
- d. perubahan HSPK.

BAB III PENYUSUNAN HSPK

Pasal 4

- (1) Dalam penyusunan HSPK sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 huruf a, Nilai HSPK dihitung berdasarkan:
 - a. standar harga yang sudah ditetapkan dalam peraturan perundang-undangan; atau
 - b. harga pasar yang berlaku.
- (2) Nilai HSPK sebagaimana dimaksud pada ayat (1) sudah termasuk pajak pertambahan nilai (PPN).
- (3) Dalam rangka penyusunan HSPK, dapat dibentuk tim penyusunan yang ditetapkan dengan Keputusan Bupati.

BAB IV

HSPK

Pasal 5

- (1) HSPK sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 huruf a merupakan:
 - a. pedoman batas tertinggi untuk perencanaan biaya pelaksanaan kegiatan dalam rangka penyusunan RKA SKPD dan DPA SKPD;
 - b. batas tertinggi untuk setiap jenis biaya pelaksanaan kegiatan; dan
 - c. standard penilaian kewajaran atas beban dan biaya yang digunakan untuk melaksanakan suatu kegiatan.
- (2) HSPK sebagaimana dimaksud pada ayat (1) terdiri atas:
 - a. standarisasi harga barang dan jasa kegiatan konstruksi; dan
 - b. harga satuan pokok kegiatan konstruksi;
- (3) Perhitungan rincian HSPK sebagaimana dimaksud pada ayat (1) sebagaimana tersebut dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

BAB V

PEMANFAATAN HSPK

Pasal 6

- (1) Dalam hal HSPK tidak tercantum sebagaimana dimaksud dalam Pasal 5 ayat (1), maka sebagai dasar pelaksanaan menggunakan survey harga pasar.
- (2) Apabila standard harga yang digunakan dalam perhitungan HPSK telah terdaftar dalam E-Katalog Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah baik nasional maupun Daerah, maka harga yang dipakai adalah harga sebagaimana tercantum pada E-katalog sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

BAB VI

TATA CARA PERUBAHAN HSPK

Pasal 7

- (1) Perubahan HSPK sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 huruf d dapat dilakukan dengan izin Bupati.
- (2) Izin sebagaimana dimaksud pada ayat (1) diajukan oleh Kepala

SKPD kepada Bupati.

- (3) Tata cara dan prosedur perubahan HSPK sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dilakukan sesuai dengan ketentuan tentang tata cara dan prosedur penyusunan.

BAB VII


KETENTUAN PENUTUP

Pasal 8

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Klaten.

Ditetapkan di Klaten
pada tanggal 10 Januari 2022


BUPATI KLATEN,

SRI MULYANI

Diundangkan di Klaten
pada tanggal 10 Januari 2022


Pj SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN KLATEN,

JAJANG PRIHONO

BERITA DAERAH KABUPATEN KLATEN TAHUN 2022 NOMOR 01

Mengesahkan
Salinan Sesuai dengan Aslinya
a.n. SEKRETARIS DAERAH
ASISTEN PEMERINTAHAN DAN
KESEJAHTERAAN RAKYAT
u.b
KEPALA BAGIAN HUKUM
Cap
ttd
Sri Rahayu, SH, MHum
Pembina Tingkat I
NIP. 19700902.199903.2.001

LAMPIRAN
PERATURAN BUPATI KLATEN
NOMOR 1 TAHUN 2022
TENTANG
HARGA SATUAN POKOK
KEGIATAN KABUPATEN KLATEN
TAHUN ANGGARAN 2022

DAFTAR HARGA SATUAN POKOK
KEGIATAN (HSPK) KABUPATEN KLATEN
TAHUN ANGGARAN 2022

**DAFTAR HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN
(HSPK)**

No	Kode SSH	Uraian Kegiatan	Koefisien	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Harga (Rp)
T.06 Galian tanah biasa						
T.06.a Cara manual						
T.06.a.1) 1 m3 galian tanah biasa sedalam ≤ 1 m						
A		TENAGA				
	9.1.2.26.02.01.001.00129	Upah Pekerja / tukang gali tanah Non PNS	0,563	OH	72.000,00	40.536,00
	9.1.2.26.02.01.001.00135	Upah Mandor Non PNS	0,056	OH	127.000,00	7.150,10
		Jumlah :				47.686,10
					Nilai HSPK :	47.686,10
T.06.a.2) 1 m3 galian tanah biasa sedalam > 1 m s.d. 2 m						
A		TENAGA				
	9.1.2.26.02.01.001.00129	Upah Pekerja / tukang gali tanah Non PNS	0,6750	OH	72.000,00	48.600,00
	9.1.2.26.02.01.001.00135	Upah Mandor Non PNS	0,0675	OH	127.000,00	8.572,50
		Jumlah :				57.172,50
					Nilai HSPK :	57.172,50
P.01.c Mortar tipe N (setara campuran 1 PC:4 PP) Pasangan Batu						
P.01.c.2) Menggunakan molen						
A		TENAGA				
	9.1.2.26.02.01.001.00129	Upah Pekerja / tukang gali tanah Non PNS	1,800	OH	72.000,00	129.600,00
	9.1.2.26.02.01.001.00137	Upah Kepala tukang Non PNS	0,900	OH	95.000,00	85.500,00
	9.1.2.26.02.01.001.00135	Upah Mandor Non PNS	0,180	OH	127.000,00	22.860,00
		Jumlah :				237.960,00
B		BAHAN				
	1.1.7.01.01.01.005.00012	Batu Belah Pondasi	1,200	m3	196.000,00	235.200,00
	1.1.7.01.01.01.004.00006	Pasir Pasang/Beton	0,520	m3	280.000,00	145.600,00
	1.1.7.01.01.01.002.00011	PC (Kg)	163,00	kg	1.755,00	286.065,00
		Jumlah :				666.865,00
C		PERALATAN				
	1.5.2.01.01.01.002.00034	Beton Molen	0,076	Sewa-hari	246.015,00	18.697,14
		Jumlah :				18.697,14
					Nilai HSPK :	923.522,14
B.02 1 m³ beton mutu, f'c = 7,4 MPa (K100), slump (12±2) cm, w/c = 0,87						
B.02.b Menggunakan molen						
A		TENAGA				
	9.1.2.26.02.01.001.00129	Upah Pekerja / tukang gali tanah Non PNS	1,323	OH	72.000,00	95.256,00
	9.1.2.26.02.01.001.00114	Upah Tukang batu, kayu, Besi Non PNS	0,189	OH	95.000,00	17.955,00
	9.1.2.26.02.01.001.00137	Upah Kepala tukang Non PNS	0,019	OH	105.000,00	1.995,00
	9.1.2.26.02.01.001.00135	Upah Mandor Non PNS	0,132	OH	127.000,00	16.764,00
		Jumlah :				131.970,00
B		BAHAN				
	1.1.7.01.01.01.002.00011	PC (Kg)	247	kg	1.755,00	433.485,00
	1.1.7.01.01.01.004.00006	Pasir Pasang/Beton	0,621	m3	280.000,00	173.880,00
	1.1.7.01.01.01.005.00023	Batu Pecah Mesin Uk : 2/3	0,740	m3	310.000,00	229.400,00
		Air	215,00	Liter	25,20	5.418,00
		Jumlah :				842.183,00
C		PERALATAN				
	1.5.2.01.01.01.002.00034	Beton Molen	0,25	Sewa-hari	246.015,00	61.503,75
		Jumlah :				61.503,75
					Nilai HSPK :	1.035.656,75

B.05 1 m³ beton mutu f'c=14,5 MPa (K175), slump (12±2) cm, w/c = 0,66**B.05.b Menggunakan molen**

A		TENAGA				
9.1.2.26.02.01.001.00129	Upah Pekerja / tukang gali tanah Non PNS	1,323		OH	72.000,00	95.256,00
9.1.2.26.02.01.001.00114	Upah Tukang batu, kayu, Besi Non PNS	0,189		OH	95.000,00	17.955,00
9.1.2.26.02.01.001.00137	Upah Kepala tukang Non PNS	0,019		OH	105.000,00	1.995,00
9.1.2.26.02.01.001.00135	Upah Mandor Non PNS	0,132		OH	127.000,00	16.764,00
					Jumlah :	131.970,00
B		BAHAN				
1.1.7.01.01.01.002.00011	PC (Kg)	326	kg		1.755,00	572.130,00
1.1.7.01.01.01.004.00006	Pasir Pasang/Beton	760	kg		200,00	152.000,00
1.1.7.01.01.01.005.00023	Batu Pecah Mesin Uk : 2/3	1029	kg		229,63	236.288,89
	Air	215	Liter		25,20	5.418,00
					Jumlah :	965.836,89
C		PERALATAN				
1.5.2.01.01.01.002.00034	Beton Molen	0,25		Sewa-hari	246.015,00	105.000,00
					Jumlah :	105.000,00
					Nilai HSPK :	1.202.806,89

B.17.a Untuk pembesian pelat

A		TENAGA				
9.1.2.26.02.01.001.00129	Upah Pekerja / tukang gali tanah Non PNS	0,700		OH	72.000,00	50.400,00
9.1.2.26.02.01.001.00114	Upah Tukang batu, kayu, Besi Non PNS	0,700		OH	95.000,00	66.500,00
9.1.2.26.02.01.001.00137	Upah Kepala tukang Non PNS	0,070		OH	105.000,00	7.350,00
9.1.2.26.02.01.001.00135	Upah Mandor Non PNS	0,070		OH	127.000,00	8.890,00
					Jumlah :	133.140,00
B		BAHAN				
1.1.7.01.01.01.012.00002	Besi Beton Biasa	105,00	kg		24.805,00	2.604.525,00
1.1.7.01.01.05.001.00004	Kawat Bendrat	1,50	kg		25.000,00	37.500,00
					Jumlah :	2.642.025,00
					Nilai HSPK :	2.775.165,00
					Nilai HSPK pembesian per kg :	26.430,14

B.21.b 1 m² bekisting lantai beton biasa dengan multiflex 12 mm (TP)

A		TENAGA				
9.1.2.26.02.01.001.00129	Upah Pekerja / tukang gali tanah Non PNS	0,200		OH	72.000,00	14.400,00
9.1.2.26.02.01.001.00114	Upah Tukang batu, kayu, Besi Non PNS	0,100		OH	95.000,00	9.500,00
9.1.2.26.02.01.001.00137	Upah Kepala tukang Non PNS	0,010		OH	105.000,00	1.050,00
9.1.2.26.02.01.001.00135	Upah Mandor Non PNS	0,020		OH	127.000,00	2.540,00
					Jumlah :	27.490,00
B		BAHAN				
1.1.7.01.01.05.002.00045	Plywood Tebal 1.2 x 2.4 x 12mm	0,128	Lembar		277.860,00	35.566,08
1.1.7.01.01.05.002.00020	Kaso 5/7 Kayu Glugu	0,005	m3		4.026.275,00	20.131,38
1.1.7.01.01.01.008.00088	Paku Reng/Usuk	0,22	kg		13.125,00	2.887,50
1.1.7.01.01.04.002.00001	Minyak bekisting	0,20	Liter		18.150,00	3.630,00
					Jumlah :	62.214,96
					Nilai HSPK :	89.704,96

Analisa membuat 15 m2 batu rai/ muka

A		TENAGA				
9.1.2.26.02.01.001.00129	Upah Pekerja / tukang gali tanah Non PNS	1,000		OH	72.000,00	72.000,00
9.1.2.26.02.01.001.00114	Upah Tukang batu, kayu, Besi Non PNS	2,000		OH	95.000,00	190.000,00
9.1.2.26.02.01.001.00135	Upah Mandor Non PNS	0,200		OH	127.000,00	25.400,00
					Jumlah :	287.400,00
					Nilai HSPK :	287.400,00

URAIAN ANALISA ALAT

No.	URAIAN	KODE	KOEF.	SATUAN	KET.
A.	URAIAN PERALATAN				E01
			ASPHALT MIXING PLANT (AMP)		
1.	Jenis Peralatan	Pw	294,0	HP	
2.	Tenaga	Cp	60,0	T/Jam	
3.	Kapasitas	A	10,0	Tahun	
4.	Alat	W	1.500,0	Jam	
	a. Umur Ekonomis	B	5.500.000.000,0	Rupiah	
	b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun				
	c. Harga Alat				
5	Kapastas tangki aspal	Ca	30.000,00	liter	
B.	BIAYA PASTI PER JAM KERJA				
1.	Nilai Sisa Alat = 10 % x B	C	550.000.000	Rupiah	
2.	Faktor Angsuran Modal = $\frac{i \times (1+i)^A}{(1+i)^A - 1}$	D	0,16275	-	
3.	Biaya Pasti per Jam :				
	a. Biaya Pengembalian Modal = $\frac{(B - C) \times D}{W}$	E	537.059,80	Rupiah	
	b. Asuransi, dll = $\frac{0,002 \times B}{W}$	F	7.333,33	Rupiah	
	Biaya Pasti per Jam = (E + F)	G	544.393,14	Rupiah	
C.	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA				
1.	Bahan Bakar = (10%-12%) x Pw x Ms	H1	688.065,84	Rupiah	Khusus AMP
	Bahan Bakar Pemanasan Material = 12 ltr x Ms dan aspal (Oil Heater)	H2	9.829.512,00	Rupiah	
	Bahan Bakar Pemanas Aspal = 1/1000 * Ca * Ms	H3	585.090,00	Rupiah	
2.	Pelumas = (0,25%-0,35%) x Pw x Mp	I	35.500,50	Rupiah	
3.	Biaya bengkel $\frac{(2,2\% - 2,8\%) \times B}{W}$	J	102.667		
4.	Biaya perbaikan $\frac{(6,4\% - 9\%) \times B}{W}$	K	330.000,00	Rupiah	
5	Operator = (1 Orang / Jam) x U1	L	15.714,29	Rupiah	
6	Pembantu Operator = (3 Orang / Jam) x U2	M	36.428,57	Rupiah	
	Biaya Operasi per Jam = (H+I+J+K+L+M)	P	11.622.977,86	Rupiah	
D.	TOTAL BIAYA SEWA ALAT / JAM = (G + P)	T	12.167.371,00	Rupiah	
E.	LAIN - LAIN				
1.	Tingkat Suku Bunga	i	10,00	% / Tahun	
2.	Upah Operator	U1	15.714,29	Rp./Jam	
3.	Upah Pembantu Operator	U2	12.142,86	Rp./Jam	
5.	Bahan Bakar Solar	Ms	19.503,00	Rp./liter	
6.	Minyak Pelumas	Mp	34.500,00	Rp./liter	
7	PPN diperhitungkan pada lembar Rekapitulasi				
	Biaya Pekerjaan				
8	Bahan bakar Batubara		0,00	Rp/kg	

URAIAN ANALISA ALAT

No.	URAIAN	KODE	KOEF.	SATUAN	KET.
A.	URAIAN PERALATAN				
1.	Jenis Peralatan				Kapasitas 4000-6500 L/M
2.	Tenaga				
3.	Kapasitas				
4.	Alat Baru : a. Umur Ekonomis b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun c. Harga Alat				
			COMPRESSOR		
		Pw	75,0	HP	
		Cp	5.000,0	CPM/(L/m)	
		A	5,0	Tahun	
		W	2.000,0	Jam	
		B	112.000.000	Rupiah	
B.	BIAYA PASTI PER JAM KERJA				
1.	Nilai Sisa Alat = 10 % x B	C	11.200.000	Rupiah	
2.	Faktor Angsuran Modal = $\frac{i \times (1+i)^A}{(1+i)^A - 1}$	D	0,26380	-	
3.	Biaya Pasti per Jam :				
	a. Biaya Pengembalian Modal = $\frac{(B - C) \times D}{W}$	E	13.295,39	Rupiah	
	b. Asuransi, dll = $\frac{0,002 \times B}{W}$	F	112,00	Rupiah	
	Biaya Pasti per Jam = (E + F)	G	13.407,39	Rupiah	
C.	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA Bahan				
1.	Bakar = (10%-12%) x Pw x Ms Pelumas	H	146.272,50	Rupiah	
2.	= (0,25%-0,35%) x Pw x Mp	I	6.468,75	Rupiah	
	Biaya bengkel $\frac{(2,2\% - 2,8\%) \times B}{W}$	J	1.568,00		
3.	Perawatan dan perbaikan = $\frac{(6,4\% - 9\%) \times B}{W}$	K	3.584,00	Rupiah	
4.	Operator = (1 Orang / Jam) x U1	L	15.714,29	Rupiah	
5.	Pembantu Operator = (1 Orang / Jam) x U2	M	12.142,86	Rupiah	
	Biaya Operasi per Jam = (H+I+K+L+M)	P	185.750,39	Rupiah	
D.	TOTAL BIAYA SEWA ALAT / JAM = (G + P)	S	199.157,79	Rupiah	
E.	LAIN - LAIN				
1.	Tingkat Suku Bunga	i	10,00	% / Tahun	
2.	Upah Operator	U1	15.714,29	Rp./Jam	
3.	Upah Pembantu Operator	U2	12.142,86	Rp./Jam	
5.	Bahan Bakar Solar	Ms	19.503,00	Liter	
6.	Minyak Pelumas	Mp	34.500,00	Liter	
7.	PPN diperhitungkan pada lembar Rekapitulasi Biaya Pekerjaan				

URAIAN ANALISA ALAT

No.	URAIAN	KODE	KOEF.	SATUAN	KET.
A.	URAIAN PERALATAN				E09
1.	Jenis Peralatan		DUMP TRUCK 6-8 M3		
2.	Tenaga	Pw	190,0	HP	
3.	Kapasitas	Cp	8,0	M3	
4.	Alat Baru : a. Umur Ekonomis	A	5,0	Tahun	
	b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	W	2.000,0	Jam	
	c. Harga Alat	B	609.900.000	Rupiah	
B.	BIAYA PASTI PER JAM KERJA				
1.	Nilai Sisa Alat = 10 % x B	C	60.990.000	Rupiah	
2.	Faktor Angsuran Modal = $\frac{i \times (1+i)^A}{(1+i)^A - 1}$	D	0,26380	-	
3.	Biaya Pasti per Jam :				
a.	Biaya Pengembalian Modal = $\frac{(B - C) \times D}{W}$	E	72.400,54	Rupiah	
b.	Asuransi, dll = $\frac{0,002 \times B}{W}$	F	609,90	Rupiah	
	Biaya Pasti per Jam = (E + F)	G	73.010,44	Rupiah	
C.	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA Bahan				
1.	Bakar = (10%-12%) x Pw x Ms Pelumas	H	370.557,00	Rupiah	
2.	= (0,25%-0,35%) x Pw x Mp	I	16.387,50	Rupiah	
	Biaya bengkel $\frac{(2,2\% - 2,8\%) \times B}{W}$	J	8.538,60	Rupiah	
3.	Perawatan dan perbaikan = $\frac{(6,4\% - 9\%) \times B}{W}$	K	19.516,80	Rupiah	
4.	Operator = (1 Orang / Jam) x U1	L	15.714,29	Rupiah	
5.	Pembantu Operator = (1 Orang / Jam) x U2	M	12.142,86	Rupiah	
	Biaya Operasi per Jam = (H+I+K+L+M)	P	442.857,04	Rupiah	
D.	TOTAL BIAYA SEWA ALAT / JAM = (G + P)	S	515.867,48	Rupiah	
E.	LAIN - LAIN				
1.	Tingkat Suku Bunga	i	10,00	% / Tahun	
2.	Upah Operator	U1	15.714,29	Rp./Jam	
3.	Upah Pembantu Operator	U2	12.142,86	Rp./Jam	
5.	Bahan Bakar Solar	Ms	19.503,00	Liter	
6.	Minyak Pelumas	Mp	34.500,00	Liter	
7.	PPN diperhitungkan pada lembar Rekapitulasi Biaya Pekerjaan				

URAIAN ANALISA ALAT

No.	URAIAN	KODE	KOEF.	SATUAN	KET.
A.	URAIAN PERALATAN				E12
1.	Jenis Peralatan				
2.	Tenaga	Pw	180,0	HP	
3.	Kapasitas	Cp	135,0	KVA	
4.	Alat Baru : a. Umur Ekonomis	A	5,0	Tahun	
	b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	W	2.000,0	Jam	
	c. Harga Alat	B	334.150.000	Rupiah	
B.	BIAYA PASTI PER JAM KERJA				
1.	Nilai Sisa Alat = 10 % x B	C	33.415.000	Rupiah	
2.	Faktor Angsuran Modal = $\frac{i \times (1+i)^A}{(1+i)^A - 1}$	D	0,26380	-	
3.	Biaya Pasti per Jam :				
a.	Biaya Pengembalian Modal = $\frac{(B - C) \times D}{W}$	E	39.666,57	Rupiah	
b.	Asuransi, dll = $\frac{0,002 \times B}{W}$	F	334,15	Rupiah	
	Biaya Pasti per Jam = (E + F)	G	40.000,72	Rupiah	
C.	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA Bahan				
1.	Bakar = (10%-12%) x Pw x Ms Pelumas	H	351.054,00	Rupiah	
2.	= (0,25%-0,35%) x Pw x Mp	I	15.525,00	Rupiah	
	Biaya bengkel $\frac{(2,2\% - 2,8\%) \times B}{W}$	J	4.678,10	Rupiah	
3.	Perawatan dan perbaikan = $\frac{(6,4\% - 9\%) \times B}{W}$	K	10.692,80	Rupiah	
4.	Operator = (1 Orang / Jam) x U1	L	15.714,29	Rupiah	
5.	Pembantu Operator = (1 Orang / Jam) x U2	M	12.142,86	Rupiah	
	Biaya Operasi per Jam = (H+I+K+L+M)	P	409.807,04	Rupiah	
D.	TOTAL BIAYA SEWA ALAT / JAM = (G + P)	S	449.807,76	Rupiah	
E.	LAIN - LAIN				
1.	Tingkat Suku Bunga	i	10,00	% / Tahun	
2.	Upah Operator	U1	15.714,29	Rp./Jam	
3.	Upah Pembantu Operator	U2	12.142,86	Rp./Jam	
5.	Bahan Bakar Solar	Ms	19.503,00	Liter	
6.	Minyak Pelumas	Mp	34.500,00	Liter	
7.	PPN diperhitungkan pada lembar Rekapitulasi Biaya Pekerjaan				

URAIAN ANALISA ALAT

No.	URAIAN	KODE	KOEF.	SATUAN	KET.
A.	URAIAN PERALATAN				Kapasitas 1.0-1.6 M3
1.	Jenis Peralatan		WHEEL LOADER 1,0-1,6 M3		
2.	Tenaga	Pw	96,0	HP	
3.	Kapasitas	Cp	1,5	M3	
4.	Alat Baru : a. Umur Ekonomis b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun c. Harga Alat	A W B	5,0 2.000,0 1.700.000.000	Tahun Jam Rupiah	
B.	BIAYA PASTI PER JAM KERJA				
1.	Nilai Sisa Alat = 10 % x B	C	170.000.000	Rupiah	
2.	Faktor Angsuran Modal = $\frac{i \times (1+i)^A}{(1+i)^A - 1}$	D	0,26380	-	
3.	Biaya Pasti per Jam :				
a.	Biaya Pengembalian Modal = $\frac{(B - C) \times D}{W}$	E	201.805,07	Rupiah	
b.	Asuransi, dll = $\frac{0,002 \times B}{W}$	F	1.700,00	Rupiah	
	Biaya Pasti per Jam = (E + F)	G	203.505,07	Rupiah	
C.	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA Bahan				
1.	Bakar = (10%-12%) x Pw x Ms Pelumas	H	187.228,80	Rupiah	
2.	= (0,25%-0,35%) x Pw x Mp	I	8.280,00	Rupiah	
	Biaya bengkel $\frac{(2,2\% - 2,8\%) \times B}{W}$	J	23.800	Rupiah	
3.	Perawatan dan perbaikan = $\frac{(6,4\% - 9\%) \times B}{W}$	K	54.400,00	Rupiah	
4.	Operator = (1 Orang / Jam) x U1	L	15.714,29	Rupiah	
5.	Pembantu Operator = (1 Orang / Jam) x U2	M	12.142,86	Rupiah	
	Biaya Operasi per Jam = (H+I+K+L+M)	P	301.565,94	Rupiah	
D.	TOTAL BIAYA SEWA ALAT / JAM = (G + P)	S	505.071,02	Rupiah	
E.	LAIN - LAIN				
1.	Tingkat Suku Bunga	i	10,00	% / Tahun	
2.	Upah Operator	U1	15.714,29	Rp./Jam	
3.	Upah Pembantu Operator	U2	12.142,86	Rp./Jam	
5.	Bahan Bakar Solar	Ms	19.503,00	Liter	
6.	Minyak Pelumas	Mp	34.500,00	Liter	
7.	PPN diperhitungkan pada lembar Rekapitulasi Biaya Pekerjaan				

URAIAN ANALISA ALAT

No.	URAIAN	KODE	KOEF.	SATUAN	KET.
A.	URAIAN PERALATAN				E08
1.	Jenis Peralatan				
2.	Tenaga				
3.	Kapasitas				
4.	Alat Baru : a. Umur Ekonomis	Pw	100,0	HP	
	b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	Cp	4,0	M3	
	c. Harga Alat	A	5,0	Tahun	
		W	2.000,0	Jam	
		B	373.500.000	Rupiah	
		DUMP TRUCK 3 - 4 M3			
B.	BIAYA PASTI PER JAM KERJA				
1.	Nilai Sisa Alat = 10 % x B	C	37.350.000	Rupiah	
2.	Faktor Angsuran Modal = $\frac{i \times (1+i)^A}{(1+i)^A - 1}$	D	0,26380	-	
3.	Biaya Pasti per Jam :				
	a. Biaya Pengembalian Modal = $\frac{(B - C) \times D}{W}$	E	44.337,76	Rupiah	
	b. Asuransi, dll = $\frac{0,002 \times B}{W}$	F	373,50	Rupiah	
	Biaya Pasti per Jam = (E + F)	G	44.711,26	Rupiah	
C.	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA Bahan				
1.	Bakar = (10%-12%) x Pw x Ms Pelumas	H	195.030,00	Rupiah	
2.	= (0,25%-0,35%) x Pw x Mp	I	8.625,00	Rupiah	
	Biaya bengkel $\frac{(2,2\% - 2,8\%) \times B}{W}$	J	5.229,00	Rupiah	
3.	Perawatan dan perbaikan = $\frac{(6,4\% - 9\%) \times B}{W}$	K	11.952,00	Rupiah	
4.	Operator = (1 Orang / Jam) x U1	L	15.714,29	Rupiah	
5.	Pembantu Operator = (1 Orang / Jam) x U2	M	12.142,86	Rupiah	
	Biaya Operasi per Jam = (H+I+K+L+M)	P	248.693,14	Rupiah	
D.	TOTAL BIAYA SEWA ALAT / JAM = (G + P)	S	293.404,40	Rupiah	
E.	LAIN - LAIN				
1.	Tingkat Suku Bunga	i	10,00	% / Tahun	
2.	Upah Operator	U1	15.714,29	Rp./Jam	
3.	Upah Pembantu Operator	U2	12.142,86	Rp./Jam	
5.	Bahan Bakar Solar	Ms	19.503,00	Liter	
6.	Minyak Pelumas	Mp	34.500,00	Liter	
7.	PPN diperhitungkan pada lembar Rekapitulasi Biaya Pekerjaan				

URAIAN ANALISA ALAT

No.	URAIAN	KODE	KOEF.	SATUAN	KET.
A.	URAIAN PERALATAN				Kapasitas 8-10 T
1.	Jenis Peralatan				
2.	Tenaga				
3.	Kapasitas				
4.	Alat Baru : a. Umur Ekonomis b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun c. Harga Alat				
		TIRE ROLLER			
		Pw	135,0	HP Ton	
		Cp	10,9	Tahun	
		A	5,0	Jam	
		W	2.000,0	Rupiah	
		B	1.425.000.000		
B.	BIAYA PASTI PER JAM KERJA				
1.	Nilai Sisa Alat = 10 % x B	C	142.500.000	Rupiah	
2.	Faktor Angsuran Modal = $\frac{i \times (1+i)^A}{(1+i)^A - 1}$	D	0,26380	-	
3.	Biaya Pasti per Jam :			Rupiah	
a.	Biaya Pengembalian Modal = $\frac{(B - C) \times D}{W}$	E	169.160,13	Rupiah	
b.	Asuransi, dll = $\frac{0,002 \times B}{W}$	F	1.425,00	Rupiah	
	Biaya Pasti per Jam = (E + F)	G	170.585,13	Rupiah	
C.	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA Bahan				
1.	Bakar = (10%-12%) x Pw x Ms Pelumas	H	263.290,50	Rupiah	
2.	= (0,25%-0,35%) x Pw x Mp	I	11.643,75	Rupiah	
	Biaya bengkel $\frac{(2,2\% - 2,8\%) \times B}{W}$	J	19.950,00	Rupiah	
3.	Perawatan dan perbaikan = $\frac{(6,4\% - 9\%) \times B}{W}$	K	45.600,00	Rupiah	
4.	Operator = (1 Orang / Jam) x U1	L	15.714,29	Rupiah	
5.	Pembantu Operator = (1 Orang / Jam) x U2	M	12.142,86	Rupiah	
	Biaya Operasi per Jam = (H+I+K+L+M)	P	368.341,39	Rupiah	
D.	TOTAL BIAYA SEWA ALAT / JAM = (G + P)	S	538.926,53	Rupiah	
E.	LAIN - LAIN				
1.	Tingkat Suku Bunga	i	10,00	% / Tahun	
2.	Upah Operator	U1	15.714,29	Rp./Jam	
3.	Upah Pembantu Operator	U2	12.142,86	Rp./Jam	
5.	Bahan Bakar Solar	Ms	19.503,00	Liter	
6.	Minyak Pelumas	Mp	34.500,00	Liter	
7.	PPN diperhitungkan pada lembar Rekapitulasi Biaya Pekerjaan				

URAIAN ANALISA ALAT

No.	URAIAN	KODE	KOEF.	SATUAN	KET.
A.	URAIAN PERALATAN				Kapasitas 3000-4500 L
1.	Jenis Peralatan				
2.	Tenaga	Pw	135,0	HP	
3.	Kapasitas	Cp	4.000,0	Liter	
4.	Alat Baru : a. Umur Ekonomis b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun c. Harga Alat	A W B	5,0 2.000,0 660.000.000	Tahun Jam Rupiah	
		WATER TANKER			
B.	BIAYA PASTI PER JAM KERJA				
1.	Nilai Sisa Alat = 10 % x B	C	66.000.000	Rupiah	
2.	Faktor Angsuran Modal = $\frac{i \times (1+i)^A}{(1+i)^A - 1}$	D	0,26380	-	
3.	Biaya Pasti per Jam :				
a.	Biaya Pengembalian Modal = $\frac{(B - C) \times D}{W}$	E	78.347,85	Rupiah	
b.	Asuransi, dll = $\frac{0,002 \times B}{W}$	F	660,00	Rupiah	
	Biaya Pasti per Jam = (E + F)	G	79.007,85	Rupiah	
C.	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA Bahan				
1.	Bakar = (10%-12%) x Pw x Ms Pelumas	H	263.290,50	Rupiah	
2.	= (0,25%-0,35%) x Pw x Mp	I	11.643,75	Rupiah	
	Biaya bengkel $\frac{(2,2\% - 2,8\%) \times B}{W}$	J	9.240,00	Rupiah	
3.	Perawatan dan perbaikan = $\frac{(6,4\% - 9\%) \times B}{W}$	K	21.120,00	Rupiah	
4.	Operator = (1 Orang / Jam) x U1	L	15.714,29	Rupiah	
5.	Pembantu Operator = (1 Orang / Jam) x U2	M	12.142,86	Rupiah	
	Biaya Operasi per Jam = (H+I+K+L+M)	P	333.151,39	Rupiah	
D.	TOTAL BIAYA SEWA ALAT / JAM = (G + P)	S	412.159,24	Rupiah	
E.	LAIN - LAIN				
1.	Tingkat Suku Bunga	i	10,00	% / Tahun	
2.	Upah Operator	U1	15.714,29	Rp./Jam	
3.	Upah Pembantu Operator	U2	12.142,86	Rp./Jam	
5.	Bahan Bakar Solar	Ms	19.503,00	Liter	
6.	Minyak Pelumas	Mp	34.500,00	Liter	
7.	PPN diperhitungkan pada lembar Rekapitulasi Biaya Pekerjaan				

URAIAN ANALISA ALAT

No.	URAIAN	KODE	KOEF.	SATUAN	KET.
A.	URAIAN PERALATAN				E26
1.	Jenis Peralatan		JACK HAMMER		
2.	Tenaga	Pw	0,0	HP	
3.	Kapasitas	Cp	1.330,000	-	
4.	Alat Baru : a. Umur Ekonomis	A	5,0	Tahun	
	b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	W	2.000,0	Jam	
	c. Harga Alat	B	41.496.000	Rupiah	
B.	BIAYA PASTI PER JAM KERJA				
1.	Nilai Sisa Alat = 10 % x B	C	4.149.600	Rupiah	
2.	Faktor Angsuran Modal = $\frac{i \times (1+i)^A}{(1+i)^A - 1}$	D	0,26380	-	
3.	Biaya Pasti per Jam :				
a.	Biaya Pengembalian Modal = $\frac{(B - C) \times D}{W}$	E	4.925,94	Rupiah	
b.	Asuransi, dll = $\frac{0,002 \times B}{W}$	F	41,50	Rupiah	
	Biaya Pasti per Jam = (E + F)	G	4.967,44	Rupiah	
C.	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA Bahan				
1.	Bakar = (10%-12%) x Pw x Ms Pelumas	H	0,00	Rupiah	
2.	= (0,25%-0,35%) x Pw x Mp	I	0,00	Rupiah	
	Biaya bengkel $\frac{(2,2\% - 2,8\%) \times B}{W}$	J	580,94	Rupiah	
3.	Perawatan dan perbaikan = $\frac{(6,4\% - 9\%) \times B}{W}$	K	1.327,87	Rupiah	
4.	Operator = (1 Orang / Jam) x U1	L	15.714,29	Rupiah	
5.	Pembantu Operator = (1 Orang / Jam) x U2	M	12.142,86	Rupiah	
	Biaya Operasi per Jam = (H+I+K+L+M)	P	29.765,96	Rupiah	
D.	TOTAL BIAYA SEWA ALAT / JAM = (G + P)	S	34.733,40	Rupiah	
E.	LAIN - LAIN				
1.	Tingkat Suku Bunga	i	10,00	% / Tahun	
2.	Upah Operator	U1	15.714,29	Rp./Jam	
3.	Upah Pembantu Operator	U2	12.142,86	Rp./Jam	
5.	Bahan Bakar Solar	Ms	19.503,00	Liter	
6.	Minyak Pelumas	Mp	34.500,00	Liter	
7.	PPN diperhitungkan pada lembar Rekapitulasi Biaya Pekerjaan				

URAIAN ANALISA ALAT

No.	URAIAN	KODE	KOEF.	SATUAN	KET.
A.	URAIAN PERALATAN				Kapasitas 8-10 T
1.	Jenis Peralatan				
2.	Tenaga				
3.	Kapasitas				
4.	Alat Baru : a. Umur Ekonomis b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun c. Harga Alat	Pw Cp A W B	100,0 10,0 5,0 2.000,0 1.550.000.000	HP Ton Tahun Jam Rupiah	
			TANDEM ROLLER		
B.	BIAYA PASTI PER JAM KERJA				
1.	Nilai Sisa Alat = 10 % x B	C	155.000.000	Rupiah	
2.	Faktor Angsuran Modal = $\frac{i \times (1+i)^A}{(1+i)^A - 1}$	D	0,26380	-	
3.	Biaya Pasti per Jam : a. Biaya Pengembalian Modal = $\frac{(B - C) \times D}{W}$	E	183.998,74	Rupiah	
	b. Asuransi, dll = $\frac{0,002 \times B}{W}$	F	1.550,00	Rupiah	
	Biaya Pasti per Jam = (E + F)	G	185.548,74	Rupiah	
C.	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA Bahan				
1.	Bakar = (10%-12%) x Pw x Ms Pelumas	H	195.030,00	Rupiah	
2.	= (0,25%-0,35%) x Pw x Mp	I	8.625,00	Rupiah	
	Biaya bengkel $\frac{(2,2\% - 2,8\%) \times B}{W}$	J	21.700	Rupiah	
3.	Perawatan dan perbaikan = $\frac{(6,4\% - 9\%) \times B}{W}$	K	49.600,00	Rupiah	
4.	Operator = (1 Orang / Jam) x U1	L	15.714,29	Rupiah	
5.	Pembantu Operator = (1 Orang / Jam) x U2	M	12.142,86	Rupiah	
	Biaya Operasi per Jam = (H+I+K+L+M)	P	302.812,14	Rupiah	
D.	TOTAL BIAYA SEWA ALAT / JAM = (G + P)	S	488.360,89	Rupiah	
E.	LAIN - LAIN				
1.	Tingkat Suku Bunga	i	10,00	% / Tahun	
2.	Upah Operator	U1	15.714,29	Rp./Jam	
3.	Upah Pembantu Operator	U2	12.142,86	Rp./Jam	
5.	Bahan Bakar Solar	Ms	19.503,00	Liter	
6.	Minyak Pelumas	Mp	34.500,00	Liter	
7.	PPN diperhitungkan pada lembar Rekapitulasi Biaya Pekerjaan				

URAIAN ANALISA ALAT

No.	URAIAN	KODE	KOEF.	SATUAN	KET.
A.	URAIAN PERALATAN				E02
1.	Jenis Peralatan				
2.	Tenaga				
3.	Kapasitas				
4.	Alat Baru : a. Umur Ekonomis b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun c. Harga Alat	Pw Cp A W B	72,4 10,0 6,0 1.400,0 3.122.560.000	HP Ton Tahun Jam Rupiah	
5.					
B.	BIAYA PASTI PER JAM KERJA				
1.	Nilai Sisa Alat = 10 % x B	C	312.256.000	Rupiah	
2.	Faktor Angsuran Modal = $\frac{i \times (1+i)^A}{(1+i)^A - 1}$	D	0,22961	-	
3.	Biaya Pasti per Jam :			Rupiah	
a.	Biaya Pengembalian Modal = $\frac{(B - C) \times D}{W}$	E	460.904,67	Rupiah	
b.	Asuransi, dll = $\frac{0,002 \times B}{W}$	F	4.460,80	Rupiah	
	Biaya Pasti per Jam = (E + F)	G	465.365,47	Rupiah	
C.	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA Bahan				
1.	Bakar = (10%-12%) x Pw x Ms Pelumas	H	169.442,06	Rupiah	
2.	= (0,25%-0,35%) x Pw x Mp Biaya bengkel $\frac{(2,2\% - 2,8\%) \times B}{W}$	I J	8.742,30 49.068,80	Rupiah	
3.	Perawatan dan perbaikan = $\frac{(6,4\% - 9\%) \times B}{W}$	K	200.736,00	Rupiah	
4.	Operator = (1 Orang / Jam) x U1	L	15.714,29	Rupiah	
5.	Pembantu Operator = (1 Orang / Jam) x U2	M	12.142,86	Rupiah	
	Biaya Operasi per Jam = (H+I+K+L+M)	P	455.846,31	Rupiah	
D.	TOTAL BIAYA SEWA ALAT / JAM = (G + P)	S	921.211,78	Rupiah	
E.	LAIN - LAIN				
1.	Tingkat Suku Bunga	i	10,00	% / Tahun	
2.	Upah Operator	U1	15.714,29	Rp./Jam	
3.	Upah Pembantu Operator	U2	12.142,86	Rp./Jam	
5.	Bahan Bakar Solar	Ms	19.503,00	Liter	
6.	Minyak Pelumas	Mp	34.500,00	Liter	
7.	PPN diperhitungkan pada lembar Rekapitulasi Biaya Pekerjaan				

URAIAN ANALISA ALAT

No.	URAIAN	KODE	KOEF.	SATUAN	KET.
A.	URAIAN PERALATAN				E41
1.	Jenis Peralatan				
2.	Tenaga	Pw	115	HP	
3.	Kapasitas	Cp	4.000	Liter	
4.	Alat Baru a. Umur Ekonomis b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun c. Harga Alat	A W B	5,0 1.200,0 544.765.427	Tahun Jam Rupiah	
B.	BIAYA PASTI PER JAM KERJA				
1.	Nilai Sisa Alat = 10 % x B	C	54.476.543	Rupiah	
2.	Faktor Angsuran Modal = $\frac{i \times (1 + i)^A}{(1 + i)^A - 1}$	D	0,26380	-	
3.	Biaya Pasti per Jam :				
	a. Biaya Pengembalian Mo $\frac{(B - C) \times D}{W}$	E	107.780,81	Rupiah	
	b. Asuransi, dll $\frac{0,002 \times B}{W}$	F	907,94	Rupiah	
	Biaya Pasti per Jam (E + F)	G	108.688,75	Rupiah	
C.	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA				
1.	Bahan Bakar = (10%-12%) x Pw x Ms	H	269.141,40	Rupiah	
2.	Pelumas = (0,25%-0,35%) x Pw x Mp	I	13.886,25	Rupiah	
	Biaya bengkel $\frac{(2,2\% \text{ dan } 2,8\%) \times B}{W}$	J	998,74	Rupiah	
3.	Perawatan dan perbaikan $\frac{(6,4\% - 9\%) \times B}{W}$	K	40.857,41	Rupiah	
4.	Operator = (1 Orang / Jam) x U1	L	15.714,29	Rupiah	
5.	Pembantu Oper = (3 Orang / Jam) x U2	M	36.428,57	Rupiah	
	Biaya Operasi per Jam (H+I+K+L+M)	P	377.026,65	Rupiah	
D.	TOTAL BIAYA SEWA ALAT / JAM = (G + P)	T	485.715,40	Rupiah	
E.	LAIN - LAIN				
1.	Tingkat Suku Bunga	i	10,00	% / Tahun	
2.	Upah Operator	U1	15.714,29	Rp./Jam	
3.	Upah Pembantu Operator	U2	12.142,86	Rp./Jam	
5.	Bahan Bakar Solar	Ms	19.503,00	Liter	
6.	Minyak Pelumas	Mp	34.500,00	Liter	
7.	PPN diperhitungkan pada lembar Rekapitulasi Biaya Pekerjaan				

URAIAN ANALISA ALAT

No.	URAIAN	KODE	KOEF.	SATUAN	KET.
A.	URAIAN PERALATAN				Kapasitas 1-2 T
1.	Jenis Peralatan	BABY VIBRATORY ROLLER			
2.	Tenaga	Pw	7,6	HP	
3.	Kapasitas	Cp	1,5	Ton	
4.	Alat Baru a. Umur Ekonomis b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun c. Harga Alat	A W B	5,0 1.200,0 120.000.000	Tahun Jam Rupiah	
B.	BIAYA PASTI PER JAM KERJA				
1.	Nilai Sisa Alat = 10 % x B	C	12.000.000	Rupiah	
2.	Faktor Angsuran Modal = $\frac{i \times (1+i)^A}{(1+i)^A - 1}$	D	0,26380	-	
3.	Biaya Pasti per Jam :				
	a. Biaya Pengembalian Mo $\frac{(B - C) \times D}{W}$	E	23.741,77	Rupiah	
	b. Asuransi, dll $\frac{0,002 \times B}{W}$	F	0,00	Rupiah	
	Biaya Pasti per Jam (E + F)	G	23.741,77	Rupiah	
C.	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA				
1.	Bahan Bakar = (10%-12%) x Pw x Ms	H	0,00	Rupiah	
2.	Pelumas = (0,25%-0,35%) x Pw x Mp	I	0,00	Rupiah	
	Biaya bengkel $\frac{(2,2\% \text{ dan } 2,8\%) \times B}{W}$	J	2.200	Rupiah	
3.	Perawatan dan perbaikan $\frac{(6,4\% - 9,0\%) \times B}{W}$	K	0,00	Rupiah	
4.	Operator = (1 Orang / Jam) x U1	L	15.714,29	Rupiah	
5.	Pembantu Oper = (1 Orang / Jam) x U2	M	12.142,86	Rupiah	
	Biaya Operasi per Jam (H+I+K+L+M)	P	30.057,14	Rupiah	
D.	TOTAL BIAYA SEWA ALAT / JAM = (G + P)	S	53.798,92	Rupiah	
E.	LAIN - LAIN				
1.	Tingkat Suku Bunga	i	10,00	% / Tahun	
2.	Upah Operator	U1	15.714,29	Rp./Jam	
3.	Upah Pembantu Operator	U2	12.142,86	Rp./Jam	
5.	Bahan Bakar Solar	Ms	19.503,00	Liter	
6.	Minyak Pelumas	Mp	34.500,00	Liter	
7.	PPN diperhitungkan pada lembar Rekapitulasi Biaya Pekerjaan				

URAIAN ANALISA ALAT

No.	URAIAN	KODE	KOEF.	SATUAN	KET.
A.	URAIAN PERALATAN				Capasitas 130 feet/mnt
1.	Jenis Peralatan	ASPHALT CUTTER			
2.	Tenaga	Pw	13	HP	
3.	Kapasitas	Cp	39,62	m/menit	
4.	Alat Baru a. Umur Ekonomis b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun c. Harga Alat	A W B	2,0 1.200,0 25.000.000	Tahun Jam Rupiah	
B.	BIAYA PASTI PER JAM KERJA				
1.	Nilai Sisa Alat = 10 % x B	C	2.500.000	Rupiah	
2.	Faktor Angsuran Modal = $\frac{i \times (1 + i)^A}{(1 + i)^A - 1}$	D	0,57619	-	
3.	Biaya Pasti per Jam :				
	a. Biaya Pengembalian Mo $\frac{(B - C) \times D}{W}$	E	10.803,57	Rupiah	
	b. Asuransi, dll $\frac{0,002 \times B}{W}$	F	41,67	Rupiah	
	Biaya Pasti per Jam (E + F)	G	10.845,24	Rupiah	
C.	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA				
1.	Bahan Bakar = (10%-12%) x Pw x Ms	H	30.424,68	Rupiah	
2.	Pelumas = (0,25%-0,35%) x Pw x Mp	I	156,98	Rupiah	
	Biaya bengkel $\frac{(2,2\% \text{ dan } 2,8\%) \times B}{W}$	J	458	Rupiah	
3.	Perawatan dan perbaikan $\frac{(6,4\% - 9,0\%) \times B}{W}$	K	1.875,00	Rupiah	
4.	Operator = (1 Orang / Jam) x U1	L	15.714,29	Rupiah	
5.	Pembantu Oper = (1 Orang / Jam) x U2	M	12.142,86	Rupiah	
	Biaya Operasi per Jam (H+I+K+L+M)	P	60.772,13	Rupiah	
D.	TOTAL BIAYA SEWA ALAT / JAM = (G + P)	T	71.617,37	Rupiah	
E.	LAIN - LAIN				
1.	Tingkat Suku Bunga	i	10,00	% / Tahun	
2.	Upah Operator	U1	15.714,29	Rp./Jam	
3.	Upah Pembantu Operator	U2	12.142,86	Rp./Jam	
5.	Bahan Bakar Solar	Ms	19.503,00	Liter	
6.	Minyak Pelumas	Mp	34.500,00	Liter	
7.	PPN diperhitungkan pada lembar Rekapitulasi Biaya Pekerjaan				

No.	URAIAN	KODE	KOEF.	SATUAN	KET.
A.	URAIAN PERALATAN				Kapasitas 0,3-0,6 M3
1.	Jenis Peralatan	CONCRETE MIXER			
2.	Tenaga	Pw	20	HP liter	
3.	Kapasitas	Cp	350,00	Tahun	
4.	Alat Baru a. Umur Ekonomis b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun c. Harga Alat	A W B	2,0 2.000,0 14.500.000	Jam Rupiah	
B.	BIAYA PASTI PER JAM KERJA				Rupiah
1.	Nilai Sisa Alat = 10 % x B	C	1.450.000		
2.	Faktor Angsuran Modal = $\frac{i \times (1+i)^A}{(1+i)^A - 1}$	D	0,57619		-
3.	Biaya Pasti per Jam :				Rupiah
	a. Biaya Pengembalian Mo $\frac{(B - C) \times D}{W}$	E	3.759,64		Rupiah
	b. Asuransi, dll $\frac{0,002 \times B}{W}$	F	14,50		Rupiah
	Biaya Pasti per Jam (E + F)	G	3.774,14		Rupiah
C.	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA				Rupiah
1.	Bahan Bakar = (10%-12%) x Pw x Ms	H	39.006,00		Rupiah
2.	Pelumas = (0,25%-0,35%) x Pw x Mp	I	1.725,00		Rupiah
	Biaya bengkel $\frac{(2,2\% \text{ dan } 2,8\%) \times B}{W}$	J	203,00		Rupiah
3.	Perawatan dan perbaikan $\frac{(6,4\% - 9\%) \times B}{W}$	K	464,00		Rupiah
4.	Operator = (1 Orang / Jam) x U1	L	15.714,29		Rupiah
5.	Pembantu Oper = (1 Orang / Jam) x U2	M	12.142,86		Rupiah
	Biaya Operasi per Jam (H+I+K+L+M)	P	69.255,14		Rupiah
D.	TOTAL BIAYA SEWA ALAT / JAM = (G + P)	T	73.029,29	Rupiah	
E.	LAIN - LAIN				
1.	Tingkat Suku Bunga	i	10,00	% / Tahun	
2.	Upah Operator / Sopir	U1	15.714,29	Rp./Jam	
3.	Upah Pembantu Operator / Pmb.Sopir	U2	12.142,86	Rp./Jam	
4.	Bahan Bakar Bensin	Mb	7.650,00	Liter	
5.	Bahan Bakar Solar	Ms	19.503,00	Liter	
6.	Minyak Pelumas	Mp	34.500,00	Liter	
7.	PPN diperhitungkan pada lembar Rekapitulasi Biaya Pekerjaan				

**DAFTAR HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN
(HSPK)**

NOMOR	URAIAN KEGIATAN	Koef.	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
PEKERJAAN JALAN					
PEKERJAAN PERKERASAN ASPAL					
Laston Lapis Aus (HRS-WC) Ton					
TENAGA					
9.1.2.26.02.01.001.00231	Buruh Tidak Terlatih Non PNS	0,2008	Jam	14.000,00	2.811,24
9.1.2.26.02.01.001.00135	Mandor Non PNS	0,0201	Jam	18.142,86	364,31
				Jumlah	3.175,56
BAHAN					
1.1.7.01.01.01.005.00022	Batu Pecah Mesin Uk : 1/2	0,2581	M3	310.000,00	80.018,75
1.1.7.01.01.01.005.00040	Batu Pecah Mesin Uk : 0/0.5	0,1842	M3	350.900,00	64.645,35
1.1.7.01.01.01.004.00003	Pasir Aspal	0,2847	M3	280.000,00	79.719,23
1.1.7.01.01.01.002.00011	PC (kg)	18,9520	Kg	1.755,00	33.260,76
1.1.7.01.01.01.001.00001	Aspal Curah	75,1900	Kg	12.000,00	902.280,00
				Jumlah	1.159.924,09
PERALATAN					
	Wheel Loader 1,0-1,6 m3	0,0054	Jam	505.071,02	2.711,76
	Asphalt Mixing Plant (AMP)	0,0201	Jam	12.167.371,00	244.324,72
	Generator Set (Genset)	0,0201	Jam	449.807,76	9.032,28
	Dump Truck 6-8 M3	0,4590	Jam	515.867,48	236.775,91
	Asphalt Finisher	0,0172	Jam	921.211,78	15.800,32
	Tandem Roller 8-10 Ton	0,0175	Jam	488.360,89	8.529,65
	Tire Roller	0,0115	Jam	538.926,53	6.204,54
				Jumlah	523.379,18
				Nilai HSPK (setelah pembulatan)	1.686.000,00
Laston Lapis Aus (AC-WC) Ton					
TENAGA					
9.1.2.26.02.01.001.00231	Buruh Tidak Terlatih Non PNS	0,2008	Jam	14.000,00	2.811,24
9.1.2.26.02.01.001.00135	Mandor Non PNS	0,0201	Jam	18.142,86	364,31
				Jumlah	3.175,56
BAHAN					
1.1.7.01.01.01.005.00022	Batu Pecah Mesin Uk : 1/2	0,3206	M3	310.000,00	99.376,14
1.1.7.01.01.01.005.00040	Batu Pecah Mesin Uk : 0/0.5	0,4193	M3	350.900,00	147.126,79
1.1.7.01.01.01.002.00011	PC (kg)	9,6820	Kg	1.755,00	16.991,91
1.1.7.01.01.01.001.00001	Aspal Curah	62,3150	Kg	12.000,00	747.780,00
				Jumlah	1.011.274,83
PERALATAN					
	Wheel Loader 1,0-1,6 m3	0,0013	Jam	505.071,02	677,94
	Asphalt Mixing Plant (AMP)	0,0201	Jam	12.167.371,00	244.324,72
	Generator Set (Genset)	0,0201	Jam	449.807,76	9.032,28
	Dump Truck 6-8 M3	0,4450	Jam	515.867,48	229.569,69
	Asphalt Finisher	0,0125	Jam	921.211,78	11.489,58
	Tandem Roller 8-10 Ton	0,0127	Jam	488.360,89	6.202,54
	Tire Roller	0,0084	Jam	538.926,53	4.511,78
				Jumlah	505.808,53
				Nilai HSPK (setelah pembulatan)	1.520.000,00
Laston Lapis Antara (AC-BC) Ton					
TENAGA					
9.1.2.26.02.01.001.00231	Buruh Tidak Terlatih Non PNS	0,2008	Jam	14.000,00	2.811,24
9.1.2.26.02.01.001.00135	Mandor Non PNS	0,0201	Jam	18.142,86	364,31
				Jumlah	3.175,56
BAHAN					
1.1.7.01.01.01.005.00022	Batu Pecah Mesin Uk : 1/2	0,3720	M3	310.000,00	115.305,91
1.1.7.01.01.01.005.00040	Batu Pecah Mesin Uk : 0/0.5	0,3719	M3	350.900,00	130.490,94
1.1.7.01.01.01.002.00011	PC (kg)	9,6820	Kg	1.755,00	16.991,91
1.1.7.01.01.01.001.00001	Aspal Curah	57,6800	Kg	12.000,00	692.160,00
				Jumlah	954.948,76
PERALATAN					
	Wheel Loader 1,0-1,6 m3	0,0054	Jam	505.071,02	2.711,76
	Asphalt Mixing Plant (AMP)	0,0201	Jam	12.167.371,00	244.324,72
	Generator Set (Genset)	0,0201	Jam	449.807,76	9.032,28
	Dump Truck 6-8 M3	0,4450	Jam	515.867,48	229.569,69
	Asphalt Finisher	0,0083	Jam	921.211,78	7.659,72
	Tandem Roller 8-10 Ton	0,0085	Jam	488.360,89	4.135,03
	Tire Roller	0,0056	Jam	538.926,53	3.007,85
				Jumlah	500.441,05
				Nilai HSPK (setelah pembulatan)	1.458.000,00

PEKERJAAN STRUKTUR JALAN					
	Pasangan Batu		M3		
	TENAGA				
9.1.2.26.02.01.001.00231	Buruh Tidak Terlatih Non PNS	6,8847	jam	14.000,00	96.385,54
9.1.2.26.02.01.001.00227	Tukang Batu Terampil Non PNS	2,7539	jam	15.714,29	43.275,14
9.1.2.26.02.01.001.00135	Mandor Non PNS	0,6885	jam	18.142,86	12.490,78
	Jumlah				152.151,46
	BAHAN				
1.1.7.01.01.01.005.00018	Batu Kali/Glondong	1,0238	M3	270.000,00	276.412,50
1.1.7.01.01.01.002.00011	PC (kg)	138,0000	Kg	1.755,00	242.190,00
1.1.7.01.01.01.004.00006	Pasir Pasang/Beton	0,4866	M3	280.000,00	136.253,79
	Jumlah				654.856,29
	PERALATAN				
	Concrete Mixer	0,6885	jam	73.029,29	50.278,34
	Water Tanker	0,0014	jam	412.159,24	579,34
	Jumlah				50.857,68
	Nilai HSPK (setelah pembulatan)				857.000,00
PEKERJAAN PEMELIHARAAN JALAN					
	Perbaikan Campuran Aspal Panas		M3		
	TENAGA				
9.1.2.26.02.01.001.00231	Buruh Tidak Terlatih Non PNS	0,2008	Jam	14.000,00	2.811,24
9.1.2.26.02.01.001.00135	Mandor Non PNS	0,0201	Jam	18.142,86	364,31
	Jumlah				3.175,56
	BAHAN				
1.1.7.01.01.01.005.00022	Batu Pecah Mesin Uk : 1/2	0,7341	M3	310.000,00	227.571,35
1.1.7.01.01.01.005.00040	Batu Pecah Mesin Uk : 0/0.5	0,9602	M3	350.900,00	336.920,34
1.1.7.01.01.01.002.00011	PC (kg)	22,1718	Kg	1.755,00	38.911,47
1.1.7.01.01.01.001.00001	Aspal Curah	142,7014	Kg	12.000,00	1.712.416,20
1.1.7.01.01.02.002.00029	Anti Stripping Agent	0,4281	Liter	85.000,00	36.388,84
	Jumlah				2.352.208,21
	PERALATAN				
	Asphalt Cutter	0,1785	Jam	71.617,37	12.783,11
	Jack Hammer	1,0040	Jam	34.733,40	34.872,89
	Compressor 4000-6500 L/M	1,0040	Jam	199.157,79	199.957,62
	Wheel Loader	0,0071	Jam	505.071,02	3.579,53
	Asphalt Mixing Plant (AMP)	0,0201	Jam	12.167.371,00	244.324,72
	Generator Set (Genset)	0,0201	Jam	449.807,76	9.032,28
	Dump Truck 3-4 M3	0,9522	Jam	293.404,40	279.393,72
	Baby Vibratory Roller	0,1017	jam	53.798,92	5.471,06
	Jumlah				789.414,91
	Nilai HSPK (setelah pembulatan)				3.144.000,00
	Perbaikan Lapis Penetrasi Macadam		M3		
	TENAGA				
9.1.2.26.02.01.001.00231	Buruh Tidak Terlatih Non PNS	2,8107	Jam	14.000,00	39.349,53
9.1.2.26.02.01.001.00135	Mandor Non PNS	0,1405	Jam	18.142,86	2.549,69
	Jumlah				41.899,22
	BAHAN				
1.1.7.01.01.01.005.00023	Batu Pecah Mesin Uk : 2/3	1,1586	M3	310.000,00	359.172,41
1.1.7.01.01.01.005.00022	Batu Pecah Mesin Uk : 1/2	0,3621	M3	310.000,00	112.241,38
1.1.7.01.01.01.005.00041	Batu Pecah Mesin Uk : 0.5/1	0,2028	Kg	350.900,00	71.148,00
1.1.7.01.01.01.001.00002	Aspal Drum	82,4000	Kg	15.000,00	1.236.000,00
	Jumlah				1.778.561,79
	PERALATAN				
	Asphalt Cutter	0,1785	Jam	71.617,37	12.783,11
	Jack Hammer	1,0040	Jam	34.733,40	34.872,89
	Compressor 4000-6500 L/M	1,0040	Jam	199.157,79	199.957,62
	Wheel Loader	0,0071	Jam	505.071,02	3.579,53
	Dump Truck 3-4 M3	0,3677	Jam	293.404,40	107.898,60
	Asphalt Distributor	0,2008	Jam	485.715,40	97.533,21
	Baby Vibratory Roller	0,1405	jam	53.798,92	7.560,58
	Jumlah				464.185,53
	Nilai HSPK (setelah pembulatan)				2.284.000,00

**DAFTAR HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN (HSPK)
 BIDANG KECIPTAKARYAAN KABUPATEN KLATEN
 TAHUN ANGGARAN 2022**

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT	KODE	HARGA SATUAN (Rp)
-----	------------------	-----	------	-------------------

I	HARGA SATUAN PEKERJAAN PERSIAPAN		A. 2.2.1	
1	Pembongkaran dan Pembuangan 1 M3 Beton Tidak Bertulang/ Rabat	m3	Dihitung A.1	139,131.40
2	Pembongkaran dan Pembuangan 1 M3 Dinding Tembok Bata Merah	m3	Dihitung B	130,501.00

II	HARGA SATUAN PEKERJAAN TANAH		A.2.3.1	
1	Penggalian 1 M3 Tanah Biasa Sedalam 1 m	m3	A.2.3.1.1	76,675.00
2	Penggalian 1 M3 Tanah Biasa Sedalam 2 m	m3	A.2.3.1.2	93,915.00
3	Penggalian 1 M3 Tanah Keras Sedalam 1 m	m3	A.2.3.1.4	102,064.00
4	Pengurugan Kembali 1 M3 Galian Tanah	m3	Dihitung G	25,547.75
5	Pengurugan 1 M3 dengan pasir urug	m3	A.2.3.1.11	268,270.00

III	HARGA SATUAN PEKERJAAN PONDASI		A.3.2.1.	
1	Pemasangan 1 M3 Pondasi Batu Belah Campuran 1SP : 4 PP lokal	m3	A.3.2.1.2	1,003,315.00
2	Pemasangan 1 M3 Pondasi Batu Belah Campuran 1SP : 6 PP lokal	m3	A.3.2.1.4	934,065.00

IV	HARGA SATUAN PEKERJAAN PASANGAN DINDING		A.4.4.1	
1	Pemasangan 1 M2 Dinding Bata Merah Bakar Kayu Ukuran (5x11x22) cm Tebal 1 Bata Camp. 1 SP : 4 PP	m2	A.4.4.1.3	341,545.25
2	Pemasangan 1 M2 Dinding Bata Merah Bakar Kayu Ukuran (5x11x22) cm Tebal 1 Bata Camp. 1SP : 6PP	m2	A.4.4.1.5	335,537.50
3	Pemasangan 1 M2 Dinding Bata Merah Bakar Kayu Ukuran (5x11x22)cm Tebal 1/2 Bata Camp. 1 SP : 4 PP	m2	A.4.4.1.9	166,677.50
4	Pemasangan 1 M2 Dinding Bata Merah Bakar Kayu Ukuran (5x11x22)cm Tebal 1/2 Bata Camp. 1 SP : 6 PP	m2	A.4.4.1.11	162,776.60

V	HARGA SATUAN PEKERJAAN PLESTERAN		A.4.4.2	
1	Pemasangan 1M ² Plesteran 1 Pc : 3 Pp Tebal 15 mm	m2	A.4.4.2.3	69,616.88
2	Pemasangan 1 M ² Plesteran 1 Pc : 6 Pp Tebal 15 mm	m2	A.4.4.2.6	64,840.08
3	Pemasangan 1 M' Plesteran Skoning 1 Pc : 2Pp lebar 10 cm	m'	Dihitung I	21,865.50
4	Pemasangan 1 M ² Acian	m2	A.4.4.2.27	38,723.75

VI	HARGA SATUAN PEKERJAAN B E T O N		A.4.1.1	
1	Membuat 1 M3 Beton mutu f'c=7,4 Mpa (K100), slum (12±2)cm, w/c = 0,87	m3	A.4.1.1.1	1,048,308.50
2	Membuat 1 M3 lantai kerja beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100), slump (3-6) cm, w/c = 0,87	m3	A.4.1.1.4	973,099.63

**ANALISIS HARGA SATUAN PEKERJAAN (AHSP)
 BIDANG KECIPTAKARYAAN
 KABUPATEN KLATEN TAHUN 2022**

No.	KODE BARANG SSH	AHSP	URAIAN PEKERJAAN	KODE	SAT.	KOEF	HARGA SATUAN Rp	JUMLAH HARGA Rp
I		A. 2.2.1	HARGA SATUAN PEKERJAAN PERSIAPAN					

1	9.1.2.26.02.01.001.00231 9.1.2.26.02.01.001.00135	Dihitung A.1 Pembongkaran dan Pembuangan 1 M3 Beton Tidak Betulang/ Rabat/Perkerasan Jalan						
		A	Tenaga					
			Buruh Tidak Terlatih Non PNS	L.01	OH	1.333	98,000.00	130,673.20
			Mandor Non PNS	L.04	OH	0.067	127,000.00	8,458.20
								139,131.40
		B	Bahan					
		C	PERALATAN					
		D	Jumlah A + B + C					139,131.40
E	Harga Satuan Pekerjaan					139,131.40		

2	9.1.2.26.02.01.001.00231 9.1.2.26.02.01.001.00135	Dihitung B Pembongkaran dan Pembuangan 1 M3 Dinding Tembok Bata Merah						
		A	Tenaga					
			Buruh Tidak Terlatih Non PNS	L.01	OH	1.250	98,000.00	122,500.00
			Mandor Non PNS	L.04	OH	0.063	127,000.00	8,001.00
								130,501.00
		B	Bahan					
		C	PERALATAN					
		D	Jumlah A + B + C					130,501.00
E	Harga Satuan Pekerjaan					130,501.00		

No.	KODE BARANG SSH	AHSP	URAIAN PEKERJAAN	KODE	SAT.	KOEF	HARGA SATUAN Rp	JUMLAH HARGA Rp
II		A.2.3.1	HARGA SATUAN PEKERJAAN TANAH					

1		A.2.3.1.1	Penggalian 1 M ³ Tanah Biasa Sedalam 1 m					
		A	TENAGA					
	9.1.2.26.02.01.001.00231		Buruh Tidak Terlatih Non PNS	L.01	OH	0.7500	98,000.00	73,500.00
	9.1.2.26.02.01.001.00135		Mandor Non PNS	L.04	OH	0.0250	127,000.00	3,175.00
								76,675.00
		B	BAHAN					
		C	PERALATAN					
		D	Jumlah A + B + C					
		E	Harga Satuan Pekerjaan					
								76,675.00

2		A.2.3.1.2	Penggalian 1 M ³ Tanah Biasa Sedalam 2 m					
		A	TENAGA					
	9.1.2.26.02.01.001.00231		Buruh Tidak Terlatih Non PNS	L.01	OH	0.9000	98,000.00	88,200.00
	9.1.2.26.02.01.001.00135		Mandor Non PNS	L.04	OH	0.0450	127,000.00	5,715.00
								93,915.00
		B	BAHAN					
		C	PERALATAN					
		D	Jumlah A + B + C					
		E	Harga Satuan Pekerjaan					
								93,915.00

3		A.2.3.1.4	Penggalian 1 M ³ Tanah Keras Sedalam 1 m					
		A	TENAGA					
	9.1.2.26.02.01.001.00231		Buruh Tidak Terlatih Non PNS	L.01	OH	1.0000	98,000.00	98,000.00
	9.1.2.26.02.01.001.00135		Mandor Non PNS	L.04	OH	0.0320	127,000.00	4,064.00
								102,064.00
		B	BAHAN					
		C	PERALATAN					
		D	Jumlah A + B + C					
		E	Harga Satuan Pekerjaan					
								102,064.00

4		Dihitung G	Pengurangan Kembali 1 M ³ Galian Tanah					
		A	TENAGA					
	9.1.2.26.02.01.001.00231		Buruh Tidak Terlatih Non PNS	L.01	OH	0.2500	98,000.00	24,500.00
	9.1.2.26.02.01.001.00135		Mandor Non PNS	L.04	OH	0.0083	127,000.00	1,047.75
								25,547.75
		B	BAHAN					
		C	PERALATAN					
		D	Jumlah A + B + C					
		E	Harga Satuan Pekerjaan					
								25,547.75

5		A.2.3.1.11	Pengurangan 1 M ³ dengan pasir urug					
		A	TENAGA					
	9.1.2.26.02.01.001.00231		Buruh Tidak Terlatih Non PNS	L.01	OH	0.3000	98,000.00	29,400.00
	9.1.2.26.02.01.001.00135		Mandor Non PNS	L.04	OH	0.0100	127,000.00	1,270.00
								30,670.00
		B	BAHAN					
	1.1.7.01.01.01.004.00008		Pasir Urug		m3	1.2000	198,000.00	237,600.00
								237,600.00
		C	PERALATAN					
		D	Jumlah A + B + C					
		E	Harga Satuan Pekerjaan					
								268,270.00

No.	KODE BARANG SSH	AHSP	URAIAN PEKERJAAN	KODE	SAT.	KOEF	HARGA SATUAN Rp	JUMLAH HARGA Rp
III	A.3.2.1. HARGA SATUAN PEKERJAAN PONDASI							

1	A.3.2.1.2	Pemasangan 1 M³ Pondasi Batu Belah Campuran 1SP : 4 PP lokal						
	A	TENAGA						
9.1.2.26.02.01.001.00231		Buruh Tidak Terlatih Non PNS	L.01	OH	1.500	98,000.00	147,000.00	
9.1.2.26.02.01.001.00227		Upah Tukang Batu Konstuksi Bangunan Gedung Non PNS	L.02	OH	0.750	110,000.00	82,500.00	
9.1.2.26.02.01.001.00230		Upah Koordinator Tukang Non PNS	L.03	OH	0.075	115,000.00	8,625.00	
9.1.2.26.02.01.001.00135		Mandor Non PNS	L.04	OH	0.075	127,000.00	9,525.00	
								247,650.00
	B	BAHAN						
1.1.7.01.01.01.005.00025		Batu Pecah Ukuran : 15/20		m3	1.200	270,000.00	324,000.00	
1.1.7.01.01.01.002.00011		Semen PC (kg)		Kg	163.000	1,755.00	286,065.00	
1.1.7.01.01.01.004.00006		Pasir Pasang/Beton		m3	0.520	280,000.00	145,600.00	
								755,665.00
	C	PERALATAN						
	D	Jumlah A + B + C						1,003,315.00
	E	Harga Satuan Pekerjaan						1,003,315.00

2	A.3.2.1.4	Pemasangan 1 M³ Pondasi Batu Belah Campuran 1SP : 6 PP lokal						
	A	TENAGA						
9.1.2.26.02.01.001.00231		Buruh Tidak Terlatih Non PNS	L.01	OH	1.500	98,000.00	147,000.00	
9.1.2.26.02.01.001.00227		Upah Tukang Batu Konstuksi Bangunan Gedung Non PNS	L.02	OH	0.750	110,000.00	82,500.00	
9.1.2.26.02.01.001.00230		Upah Koordinator Tukang Non PNS	L.03	OH	0.075	115,000.00	8,625.00	
9.1.2.26.02.01.001.00135		Mandor Non PNS	L.04	OH	0.075	127,000.00	9,525.00	
								247,650.00
	B	BAHAN						
1.1.7.01.01.01.005.00025		Batu Pecah Ukuran : 15/20		m3	1.200	270,000.00	324,000.00	
1.1.7.01.01.01.002.00011		Semen PC (kg)		Kg	117.000	1,755.00	205,335.00	
1.1.7.01.01.01.004.00006		Pasir Pasang/Beton		m3	0.561	280,000.00	157,080.00	
								686,415.00
	C	PERALATAN						
	D	Jumlah A + B + C						934,065.00
	E	Harga Satuan Pekerjaan						934,065.00

No.	KODE BARANG SSH	AHSP	URAIAN PEKERJAAN	KODE	SAT.	KOEF	HARGA SATUAN Rp	JUMLAH HARGA Rp
IV		A.4.4.1	HARGA SATUAN PEKERJAAN PASANGAN DINDING					

1		A.4.4.1.3	Pemasangan 1 M² Dinding Bata Merah Bakar Kayu Ukuran (5x11x22) cm Tebal 1 Bata Camp. 1 SP : 4 PP					
		A	Tenaga					
9.1.2.26.02.01.001.00231			Buruh Tidak Terlatih Non PNS	L.01	OH	0.600	98,000.00	58,800.00
9.1.2.26.02.01.001.00227			Upah Tukang Batu Konstuksi Bangunan Gedung Non PNS	L.02	OH	0.200	110,000.00	22,000.00
9.1.2.26.02.01.001.00230			Upah Koordinator Tukang Non PNS	L.03	OH	0.020	115,000.00	2,300.00
9.1.2.26.02.01.001.00135			Mandor Non PNS	L.04	OH	0.030	127,000.00	3,810.00
								86,910.00
		B	Bahan					
1.1.7.01.01.01.005.00002			Bata Bakar Kayu		Buah	140.000	1,300.00	182,000.00
1.1.7.01.01.01.002.00011			Semen PC (kg)		Kg	26.550	1,755.00	46,595.25
1.1.7.01.01.01.004.00006			Pasir Pasang/Beton		m3	0.093	280,000.00	26,040.00
								254,635.25
		C	PERALATAN					
		D	Jumlah A + B + C					
								341,545.25
		E	Harga Satuan Pekerjaan					
								341,545.25

2		A.4.4.1.5	Pemasangan 1 M² Dinding Bata Merah Bakar Kayu Ukuran (5x11x22) cm Tebal 1 Bata Camp. 1 SP : 6 PP					
		A	Tenaga					
9.1.2.26.02.01.001.00231			Buruh Tidak Terlatih Non PNS	L.01	OH	0.6	98,000.00	58,800.00
9.1.2.26.02.01.001.00227			Upah Tukang Batu Konstuksi Bangunan Gedung Non PNS	L.02	OH	0.2	110,000.00	22,000.00
9.1.2.26.02.01.001.00230			Upah Koordinator Tukang Non PNS	L.03	OH	0.02	115,000.00	2,300.00
9.1.2.26.02.01.001.00135			Mandor Non PNS	L.04	OH	0.03	127,000.00	3,810.00
								86,910.00
		B	Bahan					
1.1.7.01.01.01.005.00002			Bata Bakar Kayu		Buah	140	1,300.00	182,000.00
1.1.7.01.01.01.002.00011			Semen PC (kg)		Kg	18.5	1,755.00	32,467.50
1.1.7.01.01.01.004.00006			Pasir Pasang/Beton		m3	0.122	280,000.00	34,160.00
								248,627.50
		C	PERALATAN					
		D	Jumlah A + B + C					
								335,537.50
		E	Harga Satuan Pekerjaan					
								335,537.50

3		A.4.4.1.9	Pemasangan 1 M² Dinding Bata Merah Bakar Kayu Ukuran (5x11x22)cm Tebal 1/2 Bata Camp. 1 SP : 4 PP					
		A	Tenaga					
9.1.2.26.02.01.001.00231			Buruh Tidak Terlatih Non PNS	L.01	OH	0.300	98,000.00	29,400.00
9.1.2.26.02.01.001.00227			Upah Tukang Batu Konstuksi Bangunan Gedung Non PNS	L.02	OH	0.100	110,000.00	11,000.00
9.1.2.26.02.01.001.00230			Upah Koordinator Tukang Non PNS	L.03	OH	0.010	115,000.00	1,150.00
9.1.2.26.02.01.001.00135			Mandor Non PNS	L.04	OH	0.015	127,000.00	1,905.00
								43,455.00
		B	Bahan					
1.1.7.01.01.01.005.00002			Bata Bakar Kayu		Buah	70.000	1,300.00	91,000.00
1.1.7.01.01.01.002.00011			Semen PC (kg)		Kg	11.500	1,755.00	20,182.50
1.1.7.01.01.01.004.00006			Pasir Pasang/Beton		m3	0.043	280,000.00	12,040.00
								123,222.50
		C	PERALATAN					
		D	Jumlah A + B + C					
								166,677.50
		E	Harga Satuan Pekerjaan					
								166,677.50

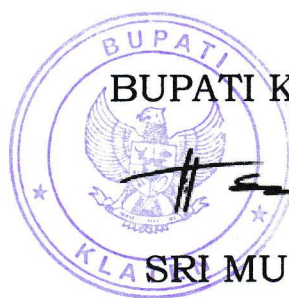
4		A.4.4.1.11	Pemasangan 1 M² Dinding Bata Merah Bakar Kayu Ukuran (5x11x22)cm Tebal 1/2 Bata Camp. 1 SP : 6 PP					
		A	Tenaga					
9.1.2.26.02.01.001.00231			Buruh Tidak Terlatih Non PNS	L.01	OH	0.300	98,000.00	29,400.00
9.1.2.26.02.01.001.00227			Upah Tukang Batu Konstuksi Bangunan Gedung Non PNS	L.02	OH	0.100	110,000.00	11,000.00
9.1.2.26.02.01.001.00230			Upah Koordinator Tukang Non PNS	L.03	OH	0.010	115,000.00	1,150.00
9.1.2.26.02.01.001.00135			Mandor Non PNS	L.04	OH	0.015	127,000.00	1,905.00
								43,455.00
		B	Bahan					
1.1.7.01.01.01.005.00002			Bata Bakar Kayu		Buah	70.000	1,300.00	91,000.00
1.1.7.01.01.01.002.00011			Semen PC (kg)		Kg	8.320	1,755.00	14,601.60
1.1.7.01.01.01.004.00006			Pasir Pasang/Beton		m3	0.049	280,000.00	13,720.00
								119,321.60
		C	PERALATAN					
		D	Jumlah A + B + C					
								162,776.60
		E	Harga Satuan Pekerjaan					
								162,776.60

No.	KODE BARANG SSH	AHSP	URAIAN PEKERJAAN	KODE	SAT.	KOEF	HARGA SATUAN Rp	JUMLAH HARGA Rp
V		A.4.4.2	HARGA SATUAN PEKERJAAN PLESTERAN					
1		A.4.4.2.3	Pemasangan 1M ² Plesteran 1 Pc : 3 Pp Tebal 15 mm					
		A	Tenaga					
	9.1.2.26.02.01.001.00231		Buruh Tidak Terlatih Non PNS	L.01	OH	0.3000	98,000.00	29,400.00
	9.1.2.26.02.01.001.00227		Upah Tukang Batu Konstuksi Bangunan Gedung Non PNS	L.02	OH	0.1500	110,000.00	16,500.00
	9.1.2.26.02.01.001.00230		Upah Koordinator Tukang Non PNS	L.03	OH	0.0150	115,000.00	1,725.00
	9.1.2.26.02.01.001.00135		Mandor Non PNS	L.04	OH	0.0150	127,000.00	1,905.00
								49,530.00
		B	Bahan					
	1.1.7.01.01.01.002.00011		Semen PC (kg)		Kg	7.7760	1,755.00	13,646.88
	1.1.7.01.01.01.004.00006		Pasir Pasang/Beton		m3	0.0230	280,000.00	6,440.00
								20,086.88
		C	PERALATAN					
		D	Jumlah A + B + C					69,616.88
		E	Harga Satuan Pekerjaan					69,616.88
2		A.4.4.2.6	Pemasangan 1 M ² Plesteran 1 Pc : 6 Pp Tebal 15 mm					
		A	Tenaga					
	9.1.2.26.02.01.001.00231		Buruh Tidak Terlatih Non PNS	L.01	OH	0.3000	98,000.00	29,400.00
	9.1.2.26.02.01.001.00227		Upah Tukang Batu Konstuksi Bangunan Gedung Non PNS	L.02	OH	0.1500	110,000.00	16,500.00
	9.1.2.26.02.01.001.00230		Upah Koordinator Tukang Non PNS	L.03	OH	0.0150	115,000.00	1,725.00
	9.1.2.26.02.01.001.00135		Mandor Non PNS	L.04	OH	0.0150	127,000.00	1,905.00
								49,530.00
		B	Bahan					
	1.1.7.01.01.01.002.00011		Semen PC (kg)		Kg	4.4160	1,755.00	7,750.08
	1.1.7.01.01.01.004.00006		Pasir Pasang/Beton		m3	0.0270	280,000.00	7,560.00
								15,310.08
		C	PERALATAN					
		D	Jumlah A + B + C					64,840.08
		E	Harga Satuan Pekerjaan					64,840.08
3		Dihitung I	Pemasangan 1 M ² Plesteran Skoning 1 Pc : 2Pp lebar 10 cm					
		A	Tenaga					
	9.1.2.26.02.01.001.00231		Buruh Tidak Terlatih Non PNS	L.01	OH	0.0800	98,000.00	7,840.00
	9.1.2.26.02.01.001.00227		Upah Tukang Batu Konstuksi Bangunan Gedung Non PNS	L.02	OH	0.0400	110,000.00	4,400.00
	9.1.2.26.02.01.001.00230		Upah Koordinator Tukang Non PNS	L.03	OH	0.0400	115,000.00	4,600.00
	9.1.2.26.02.01.001.00135		Mandor Non PNS	L.04	OH	0.0040	127,000.00	508.00
								17,348.00
		B	Bahan					
	1.1.7.01.01.01.002.00011		Semen PC (kg)		Kg	0.5000	1,755.00	877.50
	1.1.7.01.01.01.004.00006		Pasir Pasang/Beton		m3	0.0130	280,000.00	3,640.00
								4,517.50
		C	PERALATAN					
		D	Jumlah A + B + C					21,865.50
		E	Harga Satuan Pekerjaan					21,865.50
4		A.4.4.2.27	Pemasangan 1 M ² Acian					
		A	Tenaga					
	9.1.2.26.02.01.001.00231		Buruh Tidak Terlatih Non PNS	L.01	OH	0.2000	98,000.00	19,600.00
	9.1.2.26.02.01.001.00227		Upah Tukang Batu Konstuksi Bangunan Gedung Non PNS	L.02	OH	0.1000	110,000.00	11,000.00
	9.1.2.26.02.01.001.00230		Upah Koordinator Tukang Non PNS	L.03	OH	0.0100	115,000.00	1,150.00
	9.1.2.26.02.01.001.00135		Mandor Non PNS	L.04	OH	0.0100	127,000.00	1,270.00
								33,020.00
		B	Bahan					
	1.1.7.01.01.01.002.00011		Semen PC (kg)		Kg	3.2500	1,755.00	5,703.75
								5,703.75
		C	PERALATAN					
		D	Jumlah A + B + C					38,723.75
		E	Harga Satuan Pekerjaan					38,723.75

No.	KODE BARANG SSH	AHSP	URAIAN PEKERJAAN	KODE	SAT.	KOEF	HARGA SATUAN Rp	JUMLAH HARGA Rp
-----	-----------------	------	------------------	------	------	------	-----------------	-----------------

VI	A.4.1.1	HARGA SATUAN PEKERJAAN B E T O N						
1	A.4.1.1.1	Membuat 1 M ³ Beton mutu f'c=7,4 Mpa (K100), slum (12±2)cm, w/c = 0,87						
	A	Tenaga						
9.1.2.26.02.01.001.00231		Buruh Tidak Terlatih Non PNS	L.01	OH	1.650	98,000.00	161,700.00	
9.1.2.26.02.01.001.00227		Upah Tukang Batu Konstuksi Bangunan Gedung Non PNS	L.02	OH	0.275	110,000.00	30,250.00	
9.1.2.26.02.01.001.00230		Upah Koordinator Tukang Non PNS	L.03	OH	0.028	115,000.00	3,220.00	
9.1.2.26.02.01.001.00135		Mandor Non PNS	L.04	OH	0.083	127,000.00	10,541.00	
								205,711.00
	B	Bahan						
1.1.7.01.01.01.002.00011		Semen PC (kg)		Kg	247.000	1,755.00	433,485.00	
1.1.7.01.01.01.004.00004		Pasir Ayak Beton		Kg	869.000	200.00	173,800.00	
1.1.7.01.01.01.005.00023		Batu Pecah Mesin Uk : 2/3		Kg	999.000	229.63	229,400.00	
		Air		ltr	215.000	27.50	5,912.50	
								842,597.50
	C	PERALATAN						
	D	Jumlah A + B + C						1,048,308.50
	E	Harga Satuan Pekerjaan						1,048,308.50

2	A.4.1.1.4	Membuat 1 M ³ lantai kerja beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100), slump (3-6) cm, w/c = 0,87						
	A	Tenaga						
9.1.2.26.02.01.001.00231		Buruh Tidak Terlatih Non PNS	L.01	OH	1.200	98,000.00	117,600.00	
9.1.2.26.02.01.001.00227		Upah Tukang Batu Konstuksi Bangunan Gedung Non PNS	L.02	OH	0.200	110,000.00	22,000.00	
9.1.2.26.02.01.001.00230		Upah Koordinator Tukang Non PNS	L.03	OH	0.020	115,000.00	2,300.00	
9.1.2.26.02.01.001.00135		Mandor Non PNS	L.04	OH	0.060	127,000.00	7,620.00	
								149,520.00
	B	Bahan						
1.1.7.01.01.01.002.00011		Semen PC (kg)		Kg	230.000	1,755.00	403,650.00	
1.1.7.01.01.01.004.00004		Pasir Ayak Beton		Kg	893.000	200.00	178,600.00	
1.1.7.01.01.01.005.00023		Batu Pecah Mesin Uk : 2/3		Kg	1027.000	229.63	235,829.63	
		Air		ltr	200.000	27.50	5,500.00	
								823,579.63
	C	PERALATAN						
	D	Jumlah A + B + C						973,099.63
	E	Harga Satuan Pekerjaan						973,099.63



BUPATI KLATEN,

SRI MULYANI

Mengesahkan
Salinan Sesuai dengan Aslinya
a.n SEKRETARIS DAERAH
ASISTEN PEMERINTAHAN DAN
KESEJAHTERAAN RAKYAT
u.b
KEPALA BAGIAN HUKUM
Cap
tttd
Sri Rahayu, SH, MHum
Pembina Tingkat I
NIP. 19700902 199903 2 001