



**BUPATI LAMANDAU  
PROVINSI KALIMANTAN TENGAH**

**PERATURAN BUPATI LAMANDAU  
NOMOR 49 TAHUN 2021**

**TENTANG**

**PETA BATAS DESA MUKTI MANUNGGAL KECAMATAN MENTHOBI RAYA  
DENGAN DESA BUKIT RAYA KECAMATAN MENTHOBI RAYA  
KABUPATEN LAMANDAU**

**DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA,**

**BUPATI LAMANDAU,**

- Menimbang :
- a. bahwa dalam rangka tertib administrasi pemerintahan di Desa Mukti Manunggal Kecamatan Menthobi Raya dan Desa Bukit Raya Kecamatan Menthobi Raya, perlu ditetapkan batas desa pasti antara Desa Mukti Manunggal Kecamatan Menthobi Raya dan Desa Bukit Raya Kecamatan Menthobi Raya;
  - b. bahwa penetapan batas antara Desa Mukti Manunggal dengan Desa Bukit Raya, telah disepakati oleh Pemerintah Kecamatan Menthobi Raya dan Kecamatan Menthobi Raya dan disetujui oleh Tim Penetapan dan Penegasan Batas antar Desa;
  - c. bahwa berdasarkan pertimbangan pada huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Peraturan Bupati Lamandau tentang Peta Batas Desa Mukti Manunggal Kecamatan Menthobi Raya dengan Desa Bukit Raya Kecamatan Menthobi Raya;

- Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 5 Tahun 2002 tentang Pembentukan Kabupaten Katingan, Kabupaten Seruyan, Kabupaten Sukamara, Kabupaten Lamandau, Kabupaten Gunung Mas, Kabupaten Pulang Pisau, Kabupaten Murung Raya, Kabupaten Barito Timur Di Provinsi Kalimantan Tengah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2002 Nomor 18, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4180);
  2. Undang-Undang Nomor 4 Tahun 2011 tentang Informasi Geospasial (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 49, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2514);
  3. Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 7, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5495);
  4. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);



5. Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 123, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5539) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Peraturan Pemerintah Nomor 11 Tahun 2019 tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6321);
6. Peraturan Presiden Nomor 9 Tahun 2016 tentang Percepatan Pelaksanaan Kebijakan Satu Peta Pada Tingkat Ketelitian Peta Skala 1:50.000 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 28);
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 80 Tahun 2015 tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 2036) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 120 Tahun 2018 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 80 Tahun 2015 tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 157);
8. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Penetapan Dan Penegasan Batas Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1038);
9. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 141 Tahun 2017 tentang Penegasan Batas Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 79);
10. Peraturan Daerah Kabupaten Lamandau Nomor 5 Tahun 2005 tentang Pembentukan Kecamatan Bulik Timur, Kecamatan Menthoi Raya, Kecamatan Sematu Jaya, Kecamatan Belantikan Raya Dan Kecamatan Batang Kawa (Lembaran Daerah Kabupaten Lamandau Tahun 2005 Nomor 5);
11. Peraturan Daerah Kabupaten Lamandau Nomor 11 Tahun 2016 tentang Pembentukan Dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Lamandau (Lembaran Daerah Kabupaten Lamandau Tahun 2016 Nomor 145, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Lamandau Nomor 192);
12. Peraturan Daerah Kabupaten Lamandau Nomor 1 Tahun 2018 tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Lamandau Tahun 2018 Nomor 170, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Lamandau Nomor 217);

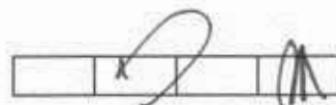
**MEMUTUSKAN :**

**Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG PETA BATAS DESA MUKTI MANUNGGAL KECAMATAN MENTHOBI RAYA DENGAN DESA BUKIT RAYA KECAMATAN MENTHOBI RAYA KABUPATEN LAMANDAU.**

**BAB I  
KETENTUAN UMUM**

**Pasal 1**

Dalam Peraturan Bupati ini, yang dimaksud dengan :  
1. Daerah adalah Kabupaten Lamandau.



2. Pemerintahan Daerah adalah penyelenggaraan Urusan Pemerintah oleh Pemerintah Daerah dan Dewan Perwakilan Rakyat Daerah menurut asas otonomi dan tugas pembantuan dengan prinsip otonomi seluas-luasnya dalam sistem dan prinsip Negara Kesatuan Republik Indonesia sebagaimana dimaksud dalam Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945.
3. Pemerintah Daerah adalah Kepala Daerah sebagai unsur penyelenggara Pemerintahan Daerah yang memimpin pelaksanaan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan daerah otonom.
4. Kecamatan adalah Kecamatan Mentohi Raya.
5. Desa adalah desa yang disebut dengan nama lain, selanjutnya disebut Desa, adalah kesatuan masyarakat umum yang memiliki batas wilayah yang berwenang untuk mengatur dan mengurus Urusan Pemerintahan, kepentingan masyarakat setempat berdasarkan prakarsa masyarakat, hak asal usul, dan/atau hak tradisional yang diakui dan dihormati dalam sistem Pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia.
6. Pilar Batas Utama yang selanjutnya disingkat PBU adalah pilar yang dipasang sebagai tanda batas antar Kecamatan/Kelurahan/Desa yang diletakan tepat pada batas antar Kecamatan/Kelurahan/Desa.
7. Pilar Acuan Batas Utama yang selanjutnya disingkat dengan PABU adalah pilar yang dipasang sebagai tanda batas antar Kecamatan/Kelurahan/Desa yang diletakan di sisi batas alam atau buatan yang berfungsi sebagai titik ikat garis antar daerah Kecamatan/Kelurahan/Desa.
8. Titik Koordinat Kartometrik yang selanjutnya disingkat TK adalah koordinat hasil pengukuran/perhitungan posisi titik dengan menggunakan peta dasar.

**BAB II  
RUANG LINGKUP**

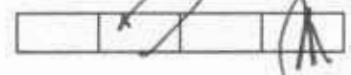
**Pasal 2**

Peraturan Bupati mengatur Batas Desa Mukti Manunggal Kecamatan Mentohi Raya dengan Desa Bukit Raya Kecamatan Mentohi Raya Kabupaten Lamandau.

**BAB III  
BATAS DESA**

**Pasal 3**

- (1) Batas Desa Mukti Manunggal Kecamatan Mentohi Raya Kabupaten Lamandau sebagai berikut :
  - a. Batas sebelah Utara : Desa Melata dan Desa Modang Mas Kecamatan Mentohi Raya;
  - b. Batas sebelah Barat : Desa Melata Kecamatan Mentohi Raya;
  - c. Batas sebelah Selatan : Desa Bukit Raya dan Desa Topalan Kecamatan Mentohi Raya;
  - d. Batas sebelah Timur : Desa Modang Mas Kecamatan Mentohi Raya.
- (2) Batas Desa Bukit Raya Kecamatan Mentohi Raya Kabupaten Lamandau sebagai berikut :
  - a. Batas sebelah Utara : Desa Melata dan Desa Mukti Manunggal Kecamatan Mentohi Raya;
  - b. Batas sebelah Barat : Desa Bukit Makmur Kecamatan Mentohi Raya;
  - c. Batas sebelah Selatan : Desa Bukit Harum Kecamatan Mentohi Raya;
  - d. Batas sebelah Timur : Desa Sumber Jaya dan Desa Topalan Kecamatan Mentohi Raya.



#### **Pasal 4**

Batas daerah Desa Mukti Manunggal Kecamatan Menthobi Raya dengan Desa Bukit Raya Kecamatan Menthobi Raya dimulai dari :

- a. Pertigaan batas antara Desa Mukti Manunggal Kecamatan Menthobi Raya, Desa Bukit Raya Kecamatan Menthobi Raya dan Desa Melatan Kecamatan Menthobi Raya yang ditandai dengan PBU 01 BR-MM (PBU 02 BR-MM-MLT) dengan koordinat  $02^{\circ} 3' 40,100''$  LS dan  $111^{\circ} 39' 17,400''$  BT;
- b. PBU 01 BR-MM (PBU 02 BR-MM-MLT) selanjutnya ke arah Timur menyusuri jalan poros kurang lebih 882 meter sampai pada TK 01 BR-MM dengan koordinat  $02^{\circ} 3' 36,241''$  LS dan  $111^{\circ} 39' 45,582''$  BT;
- c. TK 01 BR-MM selanjutnya ke arah Timur menyusuri jalan poros kurang lebih 1091 meter sampai pada pertigaan batas Desa Mukti Manunggal, Desa Bukit Raya dan Desa Topalan Kecamatan Menthobi Raya yang ditandai dengan PBU 02 BR-MM (PBU 01 TP-MM-BR/PBU 03 TP-BR) dengan koordinat  $02^{\circ} 3' 41,200''$  LS dan  $111^{\circ} 40' 19,900''$  BT.

#### **Pasal 5**

Posisi PBU, PABU dan TK sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 bersifat tetap dan tidak berubah akibat perubahan kondisi alam, status kepemilikan tanah, nama desa, nama kelurahan, dan/atau nama kecamatan.

#### **Pasal 6**

Batas administrasi wilayah desa sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4, tercantum dalam Koordinat dan Peta pada Lampiran sebagai bagian yang tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

#### **Pasal 7**

Pelaksanaan pembuatan dan pemasangan PBU, PABU dan TK sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4, dibiayai dari Anggaran Pendapatan dan Belanja Desa masing-masing Desa yang berbatasan yang dilaksanakan paling lambat 2 (dua) tahun setelah ditetapkan Peraturan Bupati ini.

#### **Pasal 8**

Masyarakat Desa Mukti Manunggal dan masyarakat Desa Bukit Raya secara perorangan maupun berkelompok dan/atau badan hukum mempunyai hak yang sama untuk melakukan kegiatan berkebun atau berladang atau mendirikan bangunan atau pengalihan hak atas tanah dan bangunan sesuai hak kepemilikannya yang sah.

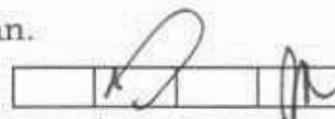
#### **Pasal 9**

Pengurusan administrasi tanah yang dikelola oleh masyarakat dilakukan sesuai dengan wilayah batas administrasi desa, dimana letak tanah dan batas wilayah desa tidak menghilangkan hak perorangan atau masyarakat atau badan hukum yang sudah dikuasai di atas tanah tersebut.

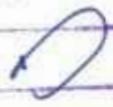
### **BAB IV KETENTUAN PENUTUP**

#### **Pasal 10**

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.



Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Lamandau.

SASARAN HUKUM	
KABUPATEN LAMANDAU	
JABATAN	SIKAP
WAGUB	
SEKDA	
ASISTEN	
KADPRD	
KASUBDAS	

Ditetapkan di Nanga Bulik  
pada tanggal 16 Juli 2021

**BUPATI LAMANDAU,**



**HENDRA LESMANA**

Diundangkan di Nanga Bulik  
pada tanggal 16 Juli 2021

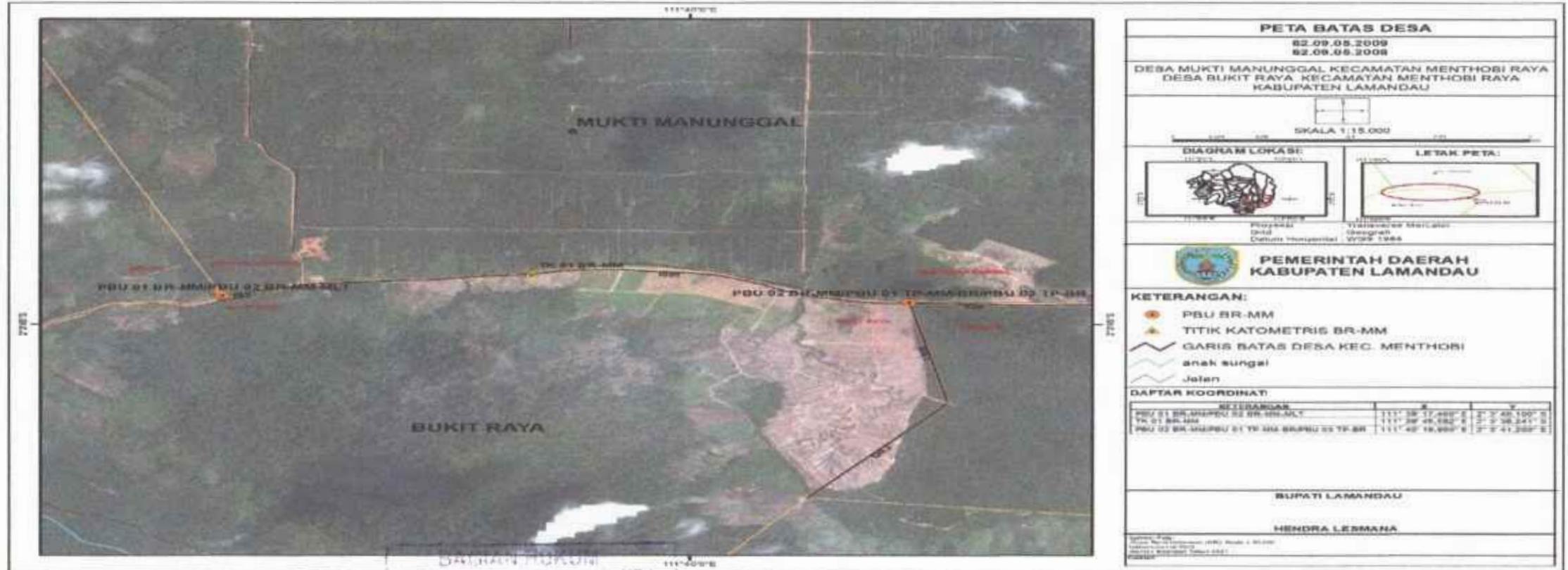
**SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN LAMANDAU,**



**MUHAMAD IRWANSYAH**

**BERITA DAERAH KABUPATEN LAMANDAU TAHUN 2021 NOMOR 762**

LAMPIRAN  
 PERATURAN BUPATI LAMANDAU  
 NOMOR TAHUN 2021  
 TANGGAL JULI 2021  
 TENTANG PETA BATAS DESA MUKTI MANUNGGAL KECAMATAN  
 MENTHOBI RAYA DENGAN DESA BUKIT RAYA KECAMATAN MENTHOBI  
 RAYA KABUPATEN LAMANDAU

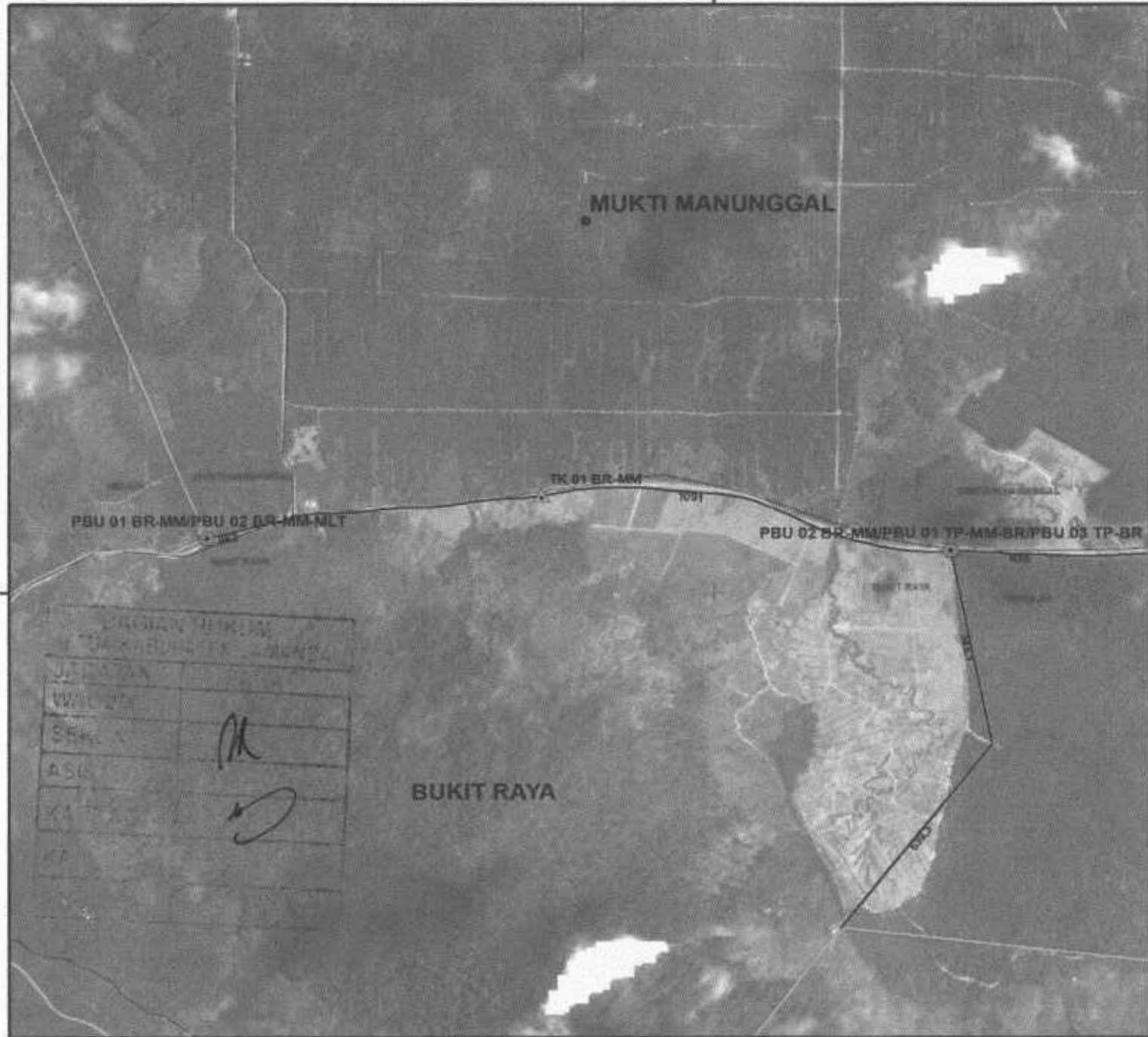


DAFTAR HUKUM

JABATAN	PARAF
WABUP	
SEKDA	
ASISTEN	
KABDAS	
KASUBDAS	
PELAKSANA	

BUPATI LAMANDAU,

HENDRA LESMANA



**PETA BATAS DESA**

62.09.05.2009  
62.09.05.2008

DESA MUKTI MANUNGGAL KECAMATAN MENTHOBI RAYA  
DESA BUKIT RAYA KECAMATAN MENTHOBI RAYA  
KABUPATEN LAMANDAU

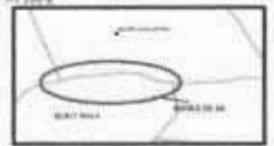


SKALA 1:15.000

**DIAGRAM LOKASI:**



**LETAK PETA:**



Proyeksi: Transverse Mercator  
Grid: Geografis  
Datum Horizontal: WGS 1984



**PEMERINTAH DAERAH  
KABUPATEN LAMANDAU**

**KETERANGAN:**

- PBU BR-MM
- ▲ TITIK KATOMETRIS BR-MM
- GARIS BATAS DESA KEC. MENTHOBI
- ~ anak sungai
- Jalan

**DAFTAR KOORDINAT:**

KETERANGAN	X	Y
PBU 01 BR-MM/PBU 02 BR-MM-MLT	111° 39' 17,400" E	2° 3' 40,100" S
TK 01 BR-MM	111° 39' 45,582" E	2° 3' 36,241" S
PBU 02 BR-MM/PBU 01 TP-MM-BR/PBU 03 TP-BR	111° 40' 19,900" E	2° 3' 41,200" S

BUPATI LAMANDAU

HENDRA LESMANA

Berlaku Pada:  
Rajut Baru Indonesia (RBI) Skala 1:10.000  
Revisi/Revisi 2002  
Survei Kelengkapan Tahun 2001

Catatan: