



# **BUPATI SAMBAS**

PROVINSI KALIMANTAN BARAT  
PERATURAN BUPATI SAMBAS  
NOMOR 58 TAHUN 2020

TENTANG

PETA BATAS DESA ANTARA DESA SUNGAI NYIRIH KECAMATAN JAWAI  
DENGAN DESA CEPALA KECAMATAN TEKARANG

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI SAMBAS,

Menimbang : bahwa untuk melaksanakan ketentuan Pasal 9 ayat (3) dan ayat (4) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Peta Batas Desa antara Desa Sungai Nyirih Kecamatan Jawai dengan Desa Cepala Kecamatan Tekarang;

Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 27 Tahun 1959 tentang Penetapan Undang-Undang Darurat Nomor 3 Tahun 1953 tentang Pembentukan Daerah Tingkat II di Kalimantan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1953 Nomor 9, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 352) sebagai Undang-undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1959 Nomor 72, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 1820);

2. Undang-Undang Nomor 4 Tahun 2011 tentang Informasi Geospasial (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 49, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5214);

3. Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 7, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5459);

4. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5587) sebagaimana telah dua kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);

5. Peraturan Pemerintah Nomor 79 Tahun 2005 tentang Pembinaan dan Pengawasan Penyelenggaraan Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2005 Nomor 165, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4503);

6. Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang Undang Nomor 6 tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 123, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5539) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 11 Tahun 2019 tentang Perubahan kedua Atas Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6321);
7. Peraturan Pemerintah Nomor 17 Tahun 2018 tentang Kecamatan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 73, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6206);
8. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1038);
9. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 137 Tahun 2017 tentang Kode dan Data Wilayah Administrasi Pemerintahan (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2017 Nomor 1955);
10. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 141 Tahun 2017 tentang Penegasan Batas Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 79);
11. Peraturan Daerah Kabupaten Sambas Nomor 1 Tahun 2015 tentang Urusan Pemerintahan Daerah (Lembaran Daerah Tahun 2015 Nomor 3, Tambahan Lembaran Daerah Nomor 11);
12. Peraturan Daerah Kabupaten Sambas Nomor 4 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Sambas Tahun 2016 Nomor 4, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Sambas Nomor 28);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG PETA BATAS DESA ANTARA DESA SUNGAI NYIRIH KECAMATAN JAWAI DENGAN DESA CEPALA KECAMATAN TEKARANG

BAB I  
KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan ini yang dimaksud dengan:

1. Bupati adalah Bupati Sambas.
2. Kecamatan adalah Kecamatan Jawai dan Kecamatan Tekarang.
3. Desa adalah Desa Sungai Nyirih Kecamatan Jawai dan Desa Cepala Kecamatan Tekarang.
4. Batas adalah tanda pemisah antara Desa yang bersebelahan baik berupa batas alam maupun batas buatan.

5. Batas alam adalah unsur-unsur alami seperti gunung, sungai pantai, danau dan sebagainya, yang dinyatakan atau ditetapkan sebagai pantai, danau dan sebagainya, yang dinyatakan atau ditetapkan sebagai batas Desa.
6. Batas buatan adalah unsur-unsur buatan manusia seperti pilar batas, jalan, rel kereta api, saluran irigasi dan sebagainya yang dinyatakan atau ditetapkan sebagai batas Desa.
7. Batas Desa adalah pembatas wilayah administrasi pemerintahan antar Desa yang merupakan rangkaian titik-titik koordinat yang berada pada permukaan bumi dapat berupa tanda-tanda alam seperti igir/punggung gunung/pegunungan (*watershed*), median sungai dan/atau unsur buatan dilapangan yang dituangkan dalam bentuk peta.
8. Peta batas Desa adalah peta yang menyajikan semua unsur batas dan unsur lainnya, seperti pilar batas, garis batas, toponimi perairan dan transportasi.
9. Kode Wilayah Administrasi Pemerintahan adalah identitas wilayah administrasi pemerintahan, yang memuat angka yang merepresentasikan wilayah administrasi pemerintahan daerah provinsi, daerah kabupaten/kota, Kecamatan atau yang disebut dengan nama lain, Desa atau yang disebut dengan nama lain dan Kelurahan seluruh Indonesia.
10. Titik Koordinat adalah suatu titik hasil dari perpotongan antara garis lintang dan garis bujur yang menunjukkan suatu objek baik itu orang, lokasi atau gedung dalam sebuah lokasi di lapangan atau bumi dengan di peta.
11. Titik Koordinat Geografis adalah Pada Bujur/Longitude (X) merupakan garis yang perpindahannya secara vertical dan pada Lintang/Lattitude (Y) merupakan garis yang mempunyai perpindahan secara horizontal.
12. Titik Koordinat UTM (*Universal Transverse Mercator*) adalah rangkaian proyeksi Transverse Mercator untuk global dimana bumi dibagi menjadi 60 bagian zona dimana Setiap zona mencakup 6 derajat bujur (*longitude*) dan memiliki meridian tengah tersendiri. Berbeda dengan koordinat geografi yang satuan unitnya adalah derajat.
13. Pilar Batas Utama yang selanjutnya disingkat PBU adalah pilar yang dipasang sebagai tanda batas antar kecamatan yang diletakkan tepat pada batas antar desa.
14. Peta adalah gambaran sebagian atau seluruh permukaan bumi pada bidang datar yang diperkecil dengan ukuran skala tertentu.
15. Skala adalah perbandingan ukuran jarak suatu unsur di atas peta dengan jarak unsur di muka bumi dan dinyatakan dengan besaran perbandingan.

## BAB II RUANG LINGKUP

### Pasal 2

Peraturan Bupati ini mengatur Peta Batas Desa antara Desa Sungai Nyirih Kecamatan Jawai dengan Desa Cepala Kecamatan Tekarang.

### BAB III BATAS DESA

#### Pasal 3

- (1) Batas Desa antara Desa Sungai Nyirih Kecamatan Jawai dengan Desa Cepala Kecamatan Tekarang, dimulai dari :
  - a. Sub segmen batas mulai dari simpul pertemuan 3 (tiga) Desa yaitu : Desa Sungai Nyirih Kecamatan Jawai, Desa Bakau Kecamatan Jawai, dan Desa Cepala Kecamatan Tekarang ditandai dengan PBU 01 dengan koordinat  $109^{\circ} 06' 46.9''$  BT dan  $01^{\circ} 19' 47.4''$  LU berada pada wilayah RT 14 RW 07, Dusun Timur, Desa Sungai Nyirih, Kecamatan Jawai, RT 16/RW 08, Dusun Sadar, Desa Bakau, Kecamatan Jawai dan RT 10/RW 05, Dusun Meranti, Desa Cepala, Kecamatan Tekarang.
  - b. Kemudian dari PBU 01 menyusuri batas tepi parit sepanjang jalan proyek menuju titik yang ditandai dengan PBU 02 dengan koordinat  $109^{\circ} 06' 20.3''$  BT dan  $01^{\circ} 19' 37.2''$  LU berada pada wilayah RT 14 RW 07, Dusun Timur, Desa Sungai Nyirih, Kecamatan Jawai dan RT 18/RW 09, Dusun Sinar Harapan, Desa Cepala, Kecamatan Tekarang.
  - c. Selanjutnya, dari PBU 02 menyusuri batas tanah masyarakat dan menuju titik yang ditandai dengan PBU 03 dengan koordinat  $109^{\circ} 06' 19.0''$  BT dan  $01^{\circ} 19' 36.6''$  LU masih berada pada wilayah RT, RW, dan Dusun yang sama dengan titik kesepakatan sebelumnya.
  - d. Selanjutnya, dari PBU 03 menyusuri batas tanah masyarakat dan menuju titik yang ditandai dengan PBU 04 dengan koordinat  $109^{\circ} 06' 17.1''$  BT dan  $01^{\circ} 19' 27.2''$  LU masih berada pada wilayah RT, RW, dan Dusun yang sama dengan titik kesepakatan sebelumnya.
  - e. Dari PBU 04 memotong parit dan Jalan Sungai Nyirih – Cepala serta menyusuri batas tanah masyarakat menuju titik yang ditandai dengan PBU 05 dengan koordinat  $109^{\circ} 06' 11.4''$  BT dan  $01^{\circ} 19' 11.4''$  LU masih berada pada wilayah RT, RW, dan Dusun yang sama dengan titik kesepakatan sebelumnya. Titik kesepakatan terakhir merupakan titik simpul pertemuan 3 (tiga) Desa Yaitu : Desa Sungai Nyirih Kecamatan Jawai, Desa Cepala Kecamatan Tekarang, dan Desa Sempadian Kecamatan Tekarang.
- (2) Koordinat batas desa sebagaimana dimaksud pada ayat (1) tercantum dalam Lampiran I Peraturan Bupati, merupakan bagian yang tidak terpisahkan dalam Peraturan ini.

#### Pasal 4

Peta Batas Desa sebagaimana dalam Pasal 3 tercantum dalam Lampiran II Peraturan Bupati, merupakan bagian yang tidak terpisahkan dalam Peraturan ini.

### BAB IV KETENTUAN PERALIHAN

#### Pasal 5

Semua lahan, bangunan, tanam tumbuh dan / atau perizinan yang berdampak dari Peraturan Bupati ini tetap menjadi hak penggarap / penguasaan / kepemilikan yang bersangkutan dan harus menyesuaikan segala dokumen dengan peraturan terkait.

BAB V  
KETENTUAN PENUTUP

Pasal 6

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Sambas.

Ditetapkan di Sambas  
pada tanggal 7 Desember 2020

BUPATI SAMBAS,

T T D

ATBAH ROMIN SUHAILI

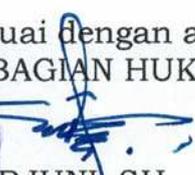
Diundangkan di Sambas  
Pada tanggal 7 Desember 2020

SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN SAMBAS

TTD

FERY MADAGASKAR

BERITA DAERAH KABUPATEN SAMBAS TAHUN 2020 NOMOR 59

Salinan sesuai dengan aslinya  
KEPALA BAGIAN HUKUM,  
  
MARJUNI SH  
Pembina Tk. 1 (IV/b)  
NIP. 19680612 199710 1 001



LAMPIRAN I  
 PERATURAN BUPATI SAMBAS  
 NOMOR 58 TAHUN 2020  
 TENTANG PETA BATAS DESA ANTARA DESA SUNGAI  
 NYIRIH KECAMATAN JAWAI DENGAN DESA  
 CEPALA KECAMATAN TEKARANG

DAFTAR KOORDINAT BATAS DESA ANTARA DESA SUNGAI NYIRIH KECAMATAN JAWAI  
 DENGAN DESA CEPALA KECAMATAN TEKARANG

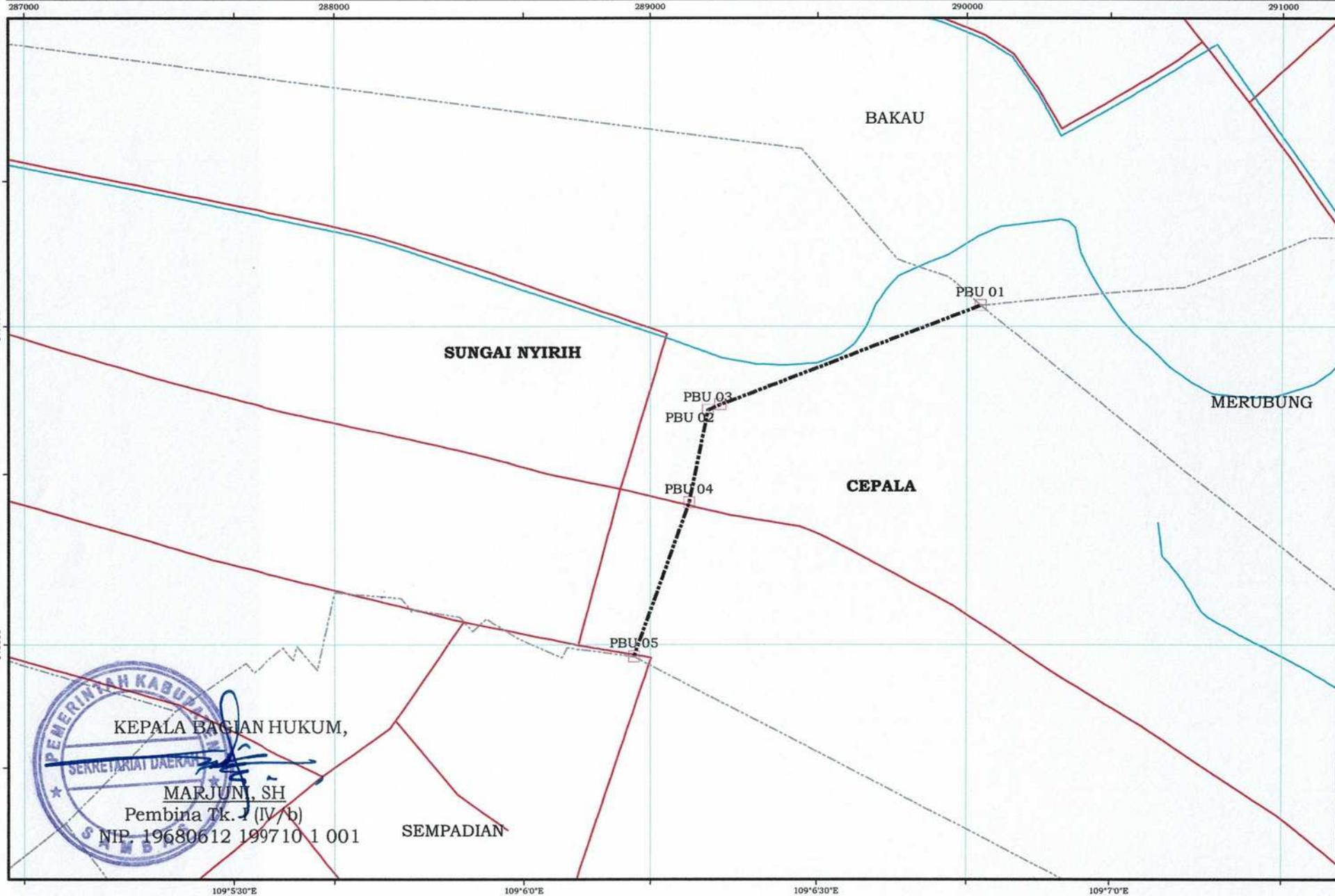
NAMA TITIK	KOORDINAT							
	GEOGRAFIS						UTM	
	BUJUR			LINTANG			X (METER)	Y (METER)
°	'	"	°	'	"			
PBU 01	109	06	46.9	1	19	47.4	290044	147066
PBU 02	109	06	20.3	1	19	37.2	289222	146754
PBU 03	109	06	19.0	1	19	36.6	289183	146736
PBU 04	109	06	17.1	1	19	27.2	289123	146446
PBU 05	109	06	11.4	1	19	11.4	288947	145962



Salinan sesuai dengan aslinya  
 KEPALA BAGIAN HUKUM,  
 MARJUNI, SH  
 Pembina Tk. I (IV/b)  
 NIP. 19680612 199710 1 001

BUPATI SAMBAS,  
 T T D  
 ATBAH ROMIN SUHAILI

LAMPIRAN II  
 PERATURAN BUPATI SAMBAS  
 NOMOR 58 TAHUN 2020  
 TENTANG PETA BATAS DESA ANTARA DESA SUNGAI NYIRIH  
 KECAMATAN JAWAI DENGAN DESA CEPALA  
 KECAMATAN TEKARANG

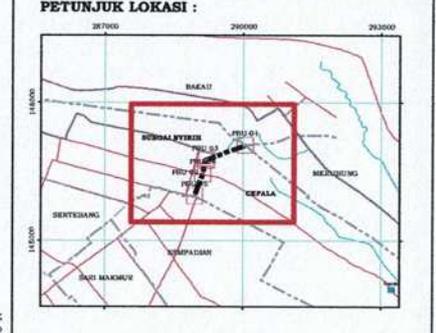


  
**PETA BATAS DESA  
 ANTARA  
 DESA SUNGAI NYIRIH KECAMATAN JAWAI  
 DENGAN  
 DESA CEPALA KECAMATAN TEKARANG**

  
 1:15.000

Datum : WGS\_1984  
 Proyeksi : UTM - Zone 49 N

- KETERANGAN :**
- Garis batas yang ditegaskan
  - Titik Koordinat
  - - - - - Batas Desa
  - Sungai
  - Jalan
  - Kantor Desa
- SUMBER :**
1. Berita Acara Hasil Pelacakan Batas Desa Antar Kecamatan bersama masyarakat dengan GPS Garmin Type Navigasi
  2. Peta Kabupaten Indonesia (KB) Skala 1 : 50.000



BUPATI SAMBAS  
**T T D**  
 ATBAH ROMIN SUHALI

KEPALA BAGIAN HUKUM,  
 SEKRETARIAT DAERAH  
 MARJUNI, SH  
 Pembina Tk. 1 (IV/b)  
 NIP. 19680612 199710 1 001