



**BERITA DAERAH KABUPATEN SAMOSIR
TAHUN 2018 NOMOR 27 SERI F NOMOR 503**

**PERATURAN BUPATI SAMOSIR
NOMOR 27 TAHUN 2018**

TENTANG

**PENGESAHAN PETA PENETAPAN BATAS DESA JANJI RAJA DENGAN DESA
HOLBUNG KECAMATAN SITIO-TIO KABUPATEN SAMOSIR DENGAN DESA TIPANG
KECAMATAN BAKTI RAJA KABUPATEN HUMBANG HASUNDUTAN**

**DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA
BUPATI SAMOSIR,**

- Membaca** : Berita Acara Nomor 28/Pem/V/2018 tanggal 25 Mei 2017 tentang Peta Penetapan Batas Desa Janji Raja dengan Desa Holbung Kecamatan Sitio-tio Kabupaten Samosir dengan Desa Tipang Kecamatan Bakti Raja Kabupaten Humbang Hasundutan;
- Menimbang** : a. bahwa untuk memenuhi ketentuan Pasal 16 ayat (1) dan ayat (2) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa, Rancangan Peraturan Bupati tentang Peta Penetapan Batas Desa ditetapkan dengan Peraturan Bupati;
- b. bahwa untuk memberikan kepastian hukum batas administrasi penyelenggaraan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan Desa Janji Raja Kecamatan Siotio Kabupaten Samosir perlu dilakukan penegasan batas Desa Janji Raja Kecamatan Siotio;
- c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud pada huruf a dan huruf b di atas perlu menetapkan Peraturan Bupati Samosir tentang Pengesahan Peta Penetapan Batas Desa Janji Raja dengan Desa Holbung Kecamatan Siotio Kabupaten Samosir dengan Desa Tipang Kecamatan Bakti Raja Kabupaten Humbang Hasundutan;
- Mengingat** : 1. Undang-Undang Nomor 36 Tahun 2003 tentang Pembentukan Kabupaten Samosir dan Kabupaten Serdang Bedagai di Propinsi Sumatera Utara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 151, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4346);
2. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5234);
3. Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 7, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5495);

4. Undang-Undang /

4. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
5. Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 123, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5539) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 47 Tahun 2015 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 Tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 157, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5717);
6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 76 Tahun 2012 tentang Pedoman Penegasan Batas Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2012 Nomor 1252);
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1038);
8. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 21 Tahun 2017 Tentang Batas Daerah Kabupaten Humbang Hasundutan dengan Kabupaten Samosir Provinsi Sumatera Utara (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2017 Nomor 583);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN BUPATI SAMOSIR TENTANG PENESAHAN PETA PENETAPAN BATAS DESA JANJI RAJA DENGAN DESA HOLBUNG KECAMATAN SITIO-TIO KABUPATEN SAMOSIR DENGAN DESA TIPANG KECAMATAN BAKTI RAJA KABUPATEN HUMBANG HASUNDUTAN

BAB I

KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini yang dimaksud dengan:

1. Bupati adalah Bupati Samosir.
2. Kecamatan adalah Wilayah Kerja Camat sebagai Perangkat Daerah Kabupaten Samosir.
3. Camat adalah pemimpin dan koordinator penyelenggaraan pemerintahan di wilayah kerja kecamatan yang dalam pelaksanaan tugasnya memperoleh pelimpahan kewenangan pemerintahan dari Bupati untuk menangani sebagian urusan otonomi daerah dan menyelenggarakan tugas umum pemerintahan.

4. Desa adalah desa dan desa adat atau yang disebut dengan nama lain selanjutnya disebut desa, adalah kesatuan masyarakat hukum yang memiliki batas wilayah yang berwenang untuk mengatur dan mengurus urusan pemerintahan, kepentingan masyarakat setempat berdasarkan prakarsa masyarakat, hak asal usul, dan/atau hak tradisional yang diakui dan dihormati dalam sistem pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia.
5. Pemerintahan desa adalah penyelenggaraan urusan pemerintahan dan kepentingan masyarakat setempat dalam sistem pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia.
6. Pemerintah desa adalah kepala desa atau yang disebut dengan nama lain dibantu perangkat desa sebagai unsur penyelenggara pemerintahan desa.
7. Batas adalah tanda pemisah antara desa yang berbatasan baik berupa batas alam maupun batas buatan.
8. Batas alam adalah unsur-unsur alami seperti gunung, sungai danau dan sebagainya yang dinyatakan atau ditetapkan sebagai batas desa.
9. Batas buatan adalah unsur-unsur buatan manusia seperti pilar batas, jalan dan sebagainya yang dinyatakan dan ditetapkan sebagai batas desa.
10. Batas desa adalah pembatas wilayah administrasi pemerintahan antar desa yang merupakan rangkaian titik-titik koordinat yang berada pada permukaan bumi dapat berupa tanda-tanda alam seperti punggung gunung/pegunungan, *watershed*, median sungai dan/atau unsur buatan di lapangan yang dituangkan dalam bentuk peta.
11. Penetapan batas desa adalah proses penetapan batas desa secara kartometrik di atas suatu peta dasar yang disepakati.
12. Metode kartometrik adalah penelusuran/penarikan garis batas pada peta kerja dan pengukuran/penghitungan posisi titik, garis, jarak dan luas cakupan wilayah dengan menggunakan peta dasar dan informasi geospasial lainnya sebagai pendukung.
13. Penegasan batas desa adalah kegiatan penentuan titik-titik koordinat batas desa yang dapat dilakukan dengan metode kartometrik dan/atau survey di lapangan yang dituangkan dalam bentuk peta batas desa dengan daftar titik-titik koordinat batas desa.
14. Skala adalah perbandingan ukuran jarak suatu unsur di atas peta dengan jarak unsur di muka bumi dan dinyatakan dengan besaran perbandingan.
15. Titik Kartometrik selanjutnya disingkat TK adalah penarikan garis batas yang dilakukan secara langsung di atas peta kerja berdasarkan kesepakatan antar desa yang berbatasan.

BAB II
TUJUAN
Pasal 2

Pengesahan peta penetapan batas Desa Janji Raja bertujuan untuk menciptakan tertib administrasi pemerintahan, memberikan kejelasan dan kepastian hukum terhadap batas wilayah Desa Janji Raja Kecamatan Siotio Kabupaten Samosir.

BAB III
RUANG LINGKUP
Pasal 3

Peraturan Bupati ini mengatur tentang pengesahan peta penetapan batas Desa Janji Raja Kecamatan Siotio Kabupaten Samosir.

BAB IV
PENEGASAN BATAS DESA
Pasal 4

- (1) Secara geografis Desa Janji Raja Kecamatan Siotio Kabupaten Samosir terletak di antara 2°21'26,83"-2°24'11,72" Lintang Utara dan 98°47'47,76"-98°51'36,88" Bujur Timur.
- (2) Batas Wilayah Desa Janji Raja Kecamatan Siotio Kabupaten Samosir adalah sebagai berikut:
 - Sebelah Utara : Desa Holbung
 - Sebelah Timur : Danau Toba
 - Sebelah Selatan : Desa Tipang Kecamatan Baktiraja Kabupaten Humbang Hasundutan
 - Sebelah Barat : Desa Tipang Kecamatan Baktiraja Kabupaten Humbang Hasundutan
- (3) Luas wilayah Desa Janji Raja adalah ± 24,25 Km², terdiri dari luas daratan ± 5,85 km² dan luas danau ± 18,40 Km²

Pasal 5

Penegasan batas Desa Janji Raja dengan Desa Holbung Kecamatan Siotio Kabupaten Samosir adalah sebagai berikut:

- a. Dimulai dari TK12.17.09.2002-09.2001 Tuktuk Bulu dengan koordinat 2°23'42,50" Lintang Utara dan 98°48'47,67" Bujur Timur;
- b. Mengarah ke Siharbangan TK12.17.09.2002-09.2001 dengan titik koordinat 2°23'34,85" Lintang Utara dan 98°48'42,43" Bujur Timur;
- c. Mengarah ke TK12.17.09.2002-09.2001, dengan titik koordinat 2°23'35,16" Lintang Utara dan 98°48'35,64" Bujur Timur;
- d. Mengarah ke Batu Marambuang TK12.17.09.2002-09.2001 dengan titik koordinat 2°23'34,68" Lintang Utara dan 98°48'28,34" Bujur Timur;
- e. Mengarah ke TK12.17.09.2002-09.2001 dengan titik koordinat 2°23'32,40" Lintang Utara dan 98°48'25,15" Bujur Timur;
- f. Mengarah ke TK12.17.09.2002-09.2001 dengan titik koordinat 2°23'26,42" Lintang Utara dan 98°48'20,18" Bujur Timur;
- g. Mengarah ke TK12.17.09.2002-09.2001 dengan titik koordinat 2°23'25,75" Lintang Utara dan 98°48'17,66" Bujur Timur;

h. Mengarah...../

- h. Mengarah ke TK12.17.09.2002-09.2001 dengan titik koordinat 2°23'22,52" Lintang Utara dan 98°48'12,53" Bujur Timur;
- i. Mengarah ke TK12.17.09.2002-09.2001 dengan titik koordinat 2°23'18,83" Lintang Utara dan 98°48'10,62" Bujur Timur;
- j. Mengarah ke TK12.17.09.2002-09.2001 dengan titik koordinat 2°23'15,85" Lintang Utara dan 98°48'05,98" Bujur Timur;
- k. Mengarah ke TK12.17.09.2002-09.2001 dengan titik koordinat 2°23'11,76" Lintang Utara dan 98°47'57,65" Bujur Timur;
- l. Sampai pada Batas Kabupaten Samosir dengan Kabupaten Humbang Hasundutan TK12.17.09.2002-09.2001 dengan titik koordinat 2°23'08,45" Lintang Utara dan 98°47'47,76" Bujur Timur.

Pasal 6

Penegasan batas Desa Janji Raja Kecamatan Sitiotio Kabupaten Samosir dengan Desa Tipang Kecamatan Bakti Raja Kabupaten Humbang Hasundutan adalah sebagai berikut:

- a. Dimulai dari TK.1 dengan koordinat 2° 21' 26.830" Lintang Utara dan 98° 50' 17.880" Bujur Timur, selanjutnya kearah Barat Laut sampai pada TK.P01 dengan koordinat 2° 21' 43.880" Lintang Utara dan 98° 49' 59.700" BT yang terletak pada batas Desa Tipang Kecamatan Baktiraja Kabupaten Humbang Hasundutan dengan Desa Janji Raja Kecamatan Sitiotio Kabupaten Samosir;
- b. TK.P01 selanjutnya kearah Barat Laut sampai pada TK.P02 dengan koordinat 2° 22' 05.220" Lintang Utara dan 98° 49' 23.920" Bujur Timur yang terletak pada batas Desa Tipang Kecamatan Baktiraja Kabupaten Humbang Hasundutan dengan Desa Janji Raja Kecamatan Sitiotio Kabupaten Samosir;
- c. TK.P02 selanjutnya kearah Barat Laut sampai pada TK.P03 dengan koordinat 2° 22' 10.880" Lintang Utara dan 98° 49' 11.780" Bujur Timur yang terletak pada batas Desa Tipang Kecamatan Baktiraja Kabupaten Humbang Hasundutan dengan Desa Janji Raja Kecamatan Sitiotio Kabupaten Samosir;
- d. TK.P03 selanjutnya kearah Barat Laut sampai pada TK.P04 dengan koordinat 2° 22' 18.980" Lintang Utara dan 98° 48' 56.300" Bujur Timur yang terletak pada batas Desa Tipang Kecamatan Baktiraja Kabupaten Humbang Hasundutan dengan Desa Janji Raja Kecamatan Sitiotio Kabupaten Samosir;
- e. TK.P04 selanjutnya kearah Barat Laut sampai pada TK.P05 dengan koordinat 2° 22' 25.720" Lintang Utara dan 98° 48' 38.700" Bujur Timur yang terletak pada batas Desa Tipang Kecamatan Baktiraja Kabupaten Humbang Hasundutan dengan Desa Janji Raja Kecamatan Sitiotio Kabupaten Samosir;
- f. TK.P05 selanjutnya kearah Barat Laut sampai pada TK.P06 dengan koordinat 2° 22' 26.510" Lintang Utara dan 98° 48' 27.900" Bujur Timur yang terletak pada batas Desa Tipang Kecamatan Baktiraja Kabupaten Humbang Hasundutan dengan Desa Janji Raja Kecamatan Sitiotio Kabupaten Samosir.

Pasal 7

- (1) Penegasan batas Desa Janji Raja dengan Danau Toba dilakukan dengan metode garis tengah (*median line*) yaitu merupakan kondisi garis batas yang ditarik dengan metode sama jarak dengan menggunakan sistem Thiessen Polygon.
- (2) Penegasan batas Desa Janji Raja dengan Danau Toba sebagaimana dimaksud pada ayat (1) adalah sebagai berikut:
 - a. Dimulai dari titik batas darat Desa Janji Raja Kecamatan Sitiotio Kabupaten Samosir dengan Desa Tipang Kecamatan Baktiraja Kabupaten Humbang Hasundutan dengan titik koordinat 2°21'26,83" Lintang Utara dan 98°50'17,88" Bujur Timur;
 - b. Mengarah ke TK Pertigaan Danau Toba, Kabupaten Tapanuli Utara, Kabupaten Humbang Hasundutan dan Kabupaten Samosir dengan titik koordinat 2°21'21,224" Lintang Utara dan 98°50'59,217" Bujur Timur;
 - c. Mengarah ke titik koordinat 2°22'22,80" Lintang Utara dan 98°51'44,04" Bujur Timur;
 - d. Mengarah ke 2°22'47,74" Lintang Utara dan 98°51'43,19" Bujur Timur;
 - e. Mengarah ke titik koordinat 2°23'46,78" Lintang Utara dan 98°51'36,88" Bujur Timur;
 - f. Mengarah ke titik koordinat 2°24'11,72" Lintang Utara dan 98°50'56,67" Bujur Timur;
 - g. Mengarah ke titik koordinat 2°23'54,19" Lintang Utara dan 98°49'02,97" Bujur Timur;
 - h. Selanjutnya sampai ke Tuktuk Bulu batas darat Desa Janji Raja dengan Desa Holbung dengan titik koordinat 2°23'42,50" Lintang Utara dan 98°48'47,67" Bujur Timur.

BAB IV

PENUTUP

Pasal 8

- (1) Pengesahan peta penetapan batas Desa Janji Raja sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati Samosir ini.
- (2) Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.
Agar setiap orang dapat mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Samosir.

Ditetapkan di Pangururan
pada tanggal 31 Mei 2018

BUPATI SAMOSIR,

Cap/dto

RAPIDIN SIMBOLON

Diundangkan di Pangururan

pada tanggal 31 Mei 2018

SEKRETARIS DAERAH,

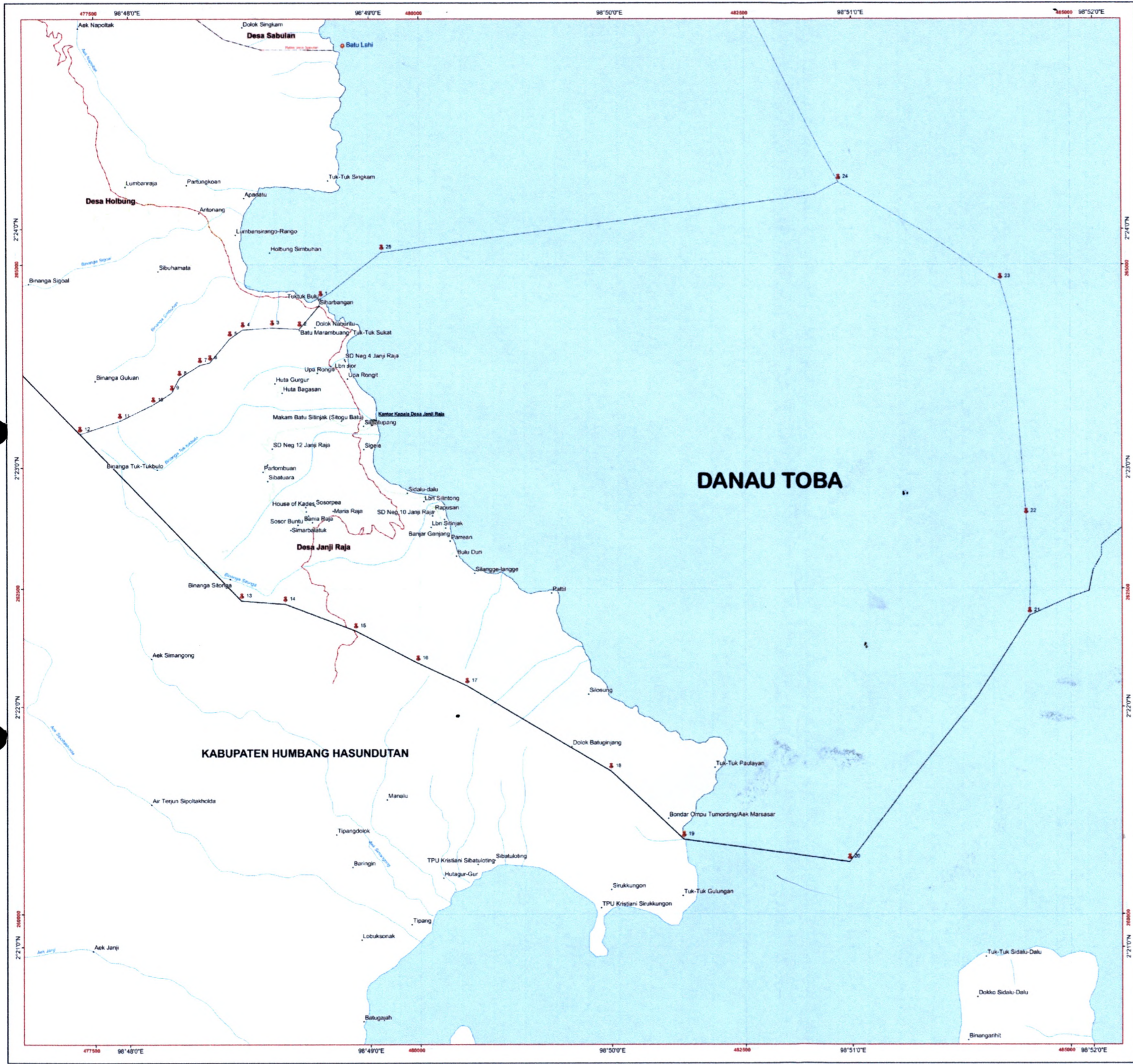

Drs. JABIAT SAGALA, M.Hum

PEMBINA UTAMA MADYA

NIP. 19631212 199003 1 007

BERITA DAERAH KABUPATEN SAMOSIR

TAHUN 2018 NOMOR SERI F NOMOR



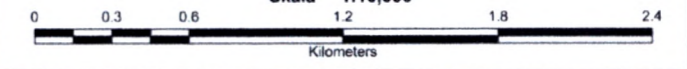
PETA PENETAPAN BATAS DESA

KODE WILAYAH DESA : 12.17.09.2002

**DESA JANJI RAJA
KECAMATAN SITITOTIO
KABUPATEN SAMOSIR**



Skala 1:10,000



Proyeksi : Geographic Datum WGS 84 Zone 47 N
Sistem Proyeksi Peta : Universal Transverse Mercator (UTM)
Sistem Grid : Universal Transverse Mercator (UTM) - Grid Geografis



**PEMERINTAH KABUPATEN SAMOSIR
PROVINSI SUMATERA UTARA**

Keterangan

- Ibukota Kabupaten
- Ibukota Kecamatan
- Titik Kartometrik Batas Desa Janji Raja
- Batas Kabupaten
- Batas Desa
- Jalan Strategis Nasional
- Jalan Nasional
- Jalan Lingkungan (sementara)
- Sungai (Garis)
- Danau Toba

Daftar Titik-titik Kartometrik Batas Desa

No	Koord. X	Koord. Y	UTM. Y	UTM. X	Keterangan
1	98° 48' 47.67"	2° 23' 42.50"	479236 470275	264737 773993	Tukuk Batu-Siharbangan
2	98° 48' 42.43"	2° 23' 34.85"	479074 610836	264502 914388	
3	98° 48' 35.64"	2° 23' 35.16"	478964 915866	264512 481378	
4	98° 48' 28.34"	2° 23' 34.68"	478936 467122	264497 755097	Batu Marambuang
5	98° 48' 25.15"	2° 23' 32.40"	478540 940148	264427 764936	
6	98° 48' 20.18"	2° 23' 26.42"	478387 425003	264244 176639	
7	98° 48' 17.86"	2° 23' 25.75"	478309 596497	264223 619324	
8	98° 48' 15.81"	2° 23' 22.52"	478151 151818	264124 377466	
9	98° 48' 10.82"	2° 23' 18.83"	478082 148482	264011 182377	
10	98° 48' 05.98"	2° 23' 15.85"	477948 837141	263919 706222	
11	98° 47' 57.65"	2° 23' 11.76"	477891 438231	263794 213678	
12	98° 47' 47.76"	2° 23' 08.45"	477386 259687	263692 549693	Batas Samosir - Humbang
13	98° 48' 27.90"	2° 22' 28.51"	478625 566479	262404 696594	Batas Samosir - Humbang
14	98° 48' 38.70"	2° 22' 25.72"	478959 1253	262380 397842	Batas Samosir - Humbang
15	98° 48' 56.30"	2° 22' 18.98"	479502 647847	262173 382994	Batas Samosir - Humbang
16	98° 49' 11.78"	2° 22' 10.88"	479980 893088	261924 621962	Batas Samosir - Humbang
17	98° 49' 23.92"	2° 22' 05.22"	480355 597897	261750 782395	Batas Samosir - Humbang
18	98° 49' 59.70"	2° 21' 43.88"	481460 535487	261066 443712	Batas Samosir - Humbang
19	98° 50' 17.88"	2° 21' 26.83"	482021 941216	260571 883798	Batas Samosir - Humbang
20	98° 50' 59.22"	2° 21' 21.22"	483298 568007	260390 617498	Batas Samosir - Humbang
21	98° 51' 44.04"	2° 22' 22.80"	484983 035204	262290 190619	Batas Danau
22	98° 51' 43.19"	2° 22' 47.74"	484956 825386	263055 881428	Batas Danau
23	98° 51' 39.86"	2° 22' 48.089"	484462 0889	264686 492907	Batas Danau
24	98° 50' 56.07"	2° 24' 11.72"	483220 618735	265634 313154	Batas Danau
25	98° 49' 02.97"	2° 23' 54.19"	479708 911875	265096 550814	Batas Danau

Dibuat pada 01 Mei 2018
 Di Samosir, 01 Mei 2018
 Sekretaris Desa
 [Signature]
 Kepala Desa
 [Signature]

CAITIAN:
 Sumber Peta :
 - Peta Rupa Bumi Indonesia Blad 0618 - 34, Badan Informasi Geospasial Tahun 2015
 - Peta Citra SPOT 67 Mozrak