



SALINAN

# **BUPATI SELUMA**

PERATURAN BUPATI SELUMA

NOMOR 208 TAHUN 2017

TENTANG

PENETAPAN DAN PENEKASAN BATAS DESA LUBUK NGANTUNGAN  
KECAMATAN TALO KABUPATEN SELUMA PROVINSI BENGKULU

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI SELUMA,

- Menimbang : a. bahwa untuk menjamin tertib administrasi pemerintahan, memberikan kejelasan dan kepastian hukum terhadap batas Desa Lubuk Ngantungan Kecamatan Talo Kabupaten Seluma, perlu ditetapkan batas Desa Lubuk Ngantungan secara pasti di Kecamatan Talo Kabupaten Seluma Provinsi Bengkulu;
- b. bahwa berdasarkan ketentuan Bab V Pasal 9 Ayat (3) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penekasan Batas Desa, Bupati/Walikota menetapkan Peraturan Bupati tentang Penetapan Batas Desa/Kelurahan;
- c. bahwa untuk memenuhi sebagaimana dimaksud pada huruf a dan huruf b, perlu ditetapkan Peraturan Bupati Seluma;
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 9 Tahun 1967 tentang Pembentukan Propinsi Bengkulu (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1967 Nomor 19, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2828);
2. Undang-Undang Nomor 3 Tahun 2003 tentang Pembentukan Kabupaten Mukomuko, Kabupaten Seluma dan Kabupaten Kaur di Provinsi Bengkulu (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 23, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4266);

3. Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 68, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4725);
4. Undang-Undang Nomor 43 Tahun 2008 tentang Wilayah Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 177);
5. Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 7, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5495);
6. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2015 (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
7. Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 38 Tahun 2007 tentang Pembagian Urusan Pemerintahan antara Pemerintah, Pemerintah Daerah Provinsi, dan Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4737);
8. Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 78 Tahun 2007 tentang Tata Cara Pembentukan, Penghapusan dan Penggabungan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 162, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4791);
9. Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia Nomor 76 Tahun 2012 tentang Pedoman Penegasan Batas Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2012 Nomor 1252);

10. Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia Nomor 56 Tahun 2015 tentang Kode dan Data Wilayah Administrasi Pemerintahan (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 1045);
11. Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1038);
12. Peraturan Daerah Kabupaten Seluma Nomor 7 Tahun 2005 tentang Penetapan Kecamatan Dalam Kabupaten Seluma (Lembaran Daerah Kabupaten Seluma Tahun 2005 Nomor 07 Seri "D");
13. Peraturan Daerah Kabupaten Seluma Nomor 9 Tahun 2009 tentang Pembentukan Desa Dalam Wilayah Kabupaten Seluma;
14. Peraturan Daerah Kabupaten Seluma Nomor 2 Tahun 2013 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Seluma Tahun 2012-2032 (Lembaran Daerah Kabupaten Seluma Tahun 2013 Nomor 2);

**MEMUTUSKAN :**

**Menetapkan : PERATURAN BUPATI SELUMA TENTANG PENETAPAN DAN PENEGASAN BATAS DESA LUBUK NGANTUNGAN KECAMATAN TALO KABUPATEN SELUMA PROVINSI BENGKULU**

**Pasal 1**

Dalam Peraturan Bupati ini yang dimaksud dengan :

1. Daerah adalah Kabupaten Seluma.
2. Kepala Daerah adalah Bupati Seluma.
3. Pemerintahan Daerah adalah penyelenggara urusan pemerintahan oleh Pemerintah Daerah dan Dewan Perwakilan Rakyat Daerah yang menyelenggarakan urusan pemerintahan menurut asas otonomi dan tugas pembantuan dengan prinsip Negara Kesatuan Republik Indonesia sebagaimana dimaksud dalam Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945.

4. Pemerintah Daerah adalah Kepala Daerah sebagai unsur penyelenggara Pemerintahan Daerah yang memimpin pelaksanaan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan daerah otonom.
5. Desa adalah kesatuan masyarakat hukum yang memiliki batas-batas wilayah yang berwenang untuk mengatur dan mengurus kepentingan masyarakat setempat, berdasarkan asal usul dan adat istiadat setempat yang diakui dan dihormati dalam sistem pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia.
6. Pemerintah Desa adalah Kepala Desa atau yang disebut dengan nama lain dibantu perangkat Desa sebagai unsur penyelenggara Pemerintahan Desa.
7. Batas adalah tanda pemisah antara Desa yang bersebelahan baik berupa batas alam maupun batas buatan.
8. Batas Desa adalah pembatas wilayah administrasi pemerintahan antar Desa yang merupakan rangkaian titik-titik koordinat yang berada pada permukaan bumi dapat berupa tanda-tanda alam seperti iggir/punggungan gunung/pengunungan (*watershed*), median sungai dan/atau unsur buatan dilapangan yang dituangkan dalam bentuk peta.
9. Penetapan batas Desa adalah proses penetapan batas Desa secara kartometrik di atas suatu peta dasar yang disepakati.
10. Penegasan batas Desa adalah kegiatan penentuan titik-titik koordinat batas Desa yang dapat dilakukan dengan metode kartometrik dan/atau survey dilapangan, yang dituangkan dalam bentuk peta batas dengan titik-titik koordinat batas.
11. Peta penetapan batas Desa adalah peta yang menyajikan batas Desa hasil penetapan berbasis peta dasar atau citra tegak resolusi tinggi.

12. Peta batas Desa adalah peta yang menyajikan semua unsur batas dan unsur lainnya, seperti pilar batas, garis batas, toponomi perairan dan transportasi.
13. Prinsip-prinsip geodesi adalah hal-hal yang meliputi pengukuran (pengambilan data), penghitungan (proses dari hasil pengukuran), penggambaran (penyajian informasi hasil ukuran dan penghitungan), untuk kegiatan pengukuran Global Positioning System (GPS), poligon, situasi detail, waterpas dan penampang melintang dan memanjang pada penyelenggaraan batas Desa.
14. Pelacakan yang selanjutnya disingkat (P) adalah pelacakan batas Desa yang menelusuri batas Desa secara langsung dilapangan untuk menentukan posisi garis batas Desa yang berfungsi sebagai rangkaian titik batas Desa.

#### Pasal 2

Tujuan Penetapan dan Penegasan Batas Desa :

Penetapan dan penegasan batas Desa bertujuan untuk menciptakan tertib administrasi pemerintahan, memberikan kejelasan dan kepastian hukum terhadap batas wilayah suatu Desa yang memenuhi aspek teknis dan yuridis.

#### Pasal 3

Batas Desa Lubuk Ngantungan Kecamatan Talo Kabupaten Seluma dimulai dari :

1. P.1 dengan koordinat  $X=245084$  dan  $Y=9542204$  yang terletak pada as (median line) Jalan (Jalan Lintas Ulu Talo) yang merupakan batas Desa Lubuk Ngantungan dengan Desa Napal Melintang Kecamatan Talo, selanjutnya ke arah Barat Daya sampai pada P.2 dengan koordinat  $X=244737$  dan  $Y=9542008$  yang terletak pada as (median line) Muara Air Semanau yang merupakan titik simpul batas Desa Lubuk Ngantungan dengan Desa Napal Melintang dan Desa Lubuk Gadis Kecamatan Talo;
2. P.2 selanjutnya ke arah Barat Daya sampai pada P.3 dengan koordinat  $X=244542$  dan  $Y=9541787$  yang

terletak pada batas Desa Lubuk Ngantungan dengan Desa Lubuk Gadis Kecamatan Talo, selanjutnya ke arah Tenggara sampai pada P.4 dengan koordinat  $X=244757$  dan  $Y=9541611$  yang terletak pada as (median line) Jalan (Jalan Lintas Ulu Talo) yang merupakan batas Desa Lubuk Ngantungan dengan Desa Lubuk Gadis Kecamatan Talo;

3. P.4 selanjutnya ke arah Tenggara sampai pada P.5 dengan koordinat  $X=244848$  dan  $Y=9541540$  yang terletak pada as (median line) Air Talo yang merupakan titik simpul batas Desa Lubuk Ngantungan dengan Desa Lubuk Gadis dan Desa Kampai Kecamatan Talo, selanjutnya ke arah Tenggara sampai pada P.6 dengan koordinat  $X=245259$  dan  $Y=9541356$  yang terletak pada as (median line) Jalan yang merupakan batas Desa Lubuk Ngantungan dengan Desa Kampai Kecamatan Talo;
4. P.6 selanjutnya ke arah Tenggara sampai pada P.7 dengan koordinat  $X=245990$  dan  $Y=9540700$  yang terletak pada (Ghimbo Lago) yang merupakan batas Desa Lubuk Ngantungan dengan Desa Kampai Kecamatan Talo, selanjutnya ke arah Timur Laut sampai pada P.8 dengan koordinat  $X=246690$  dan  $Y=9541453$  yang terletak pada as (median line) Air Pering Talang Mutung yang merupakan batas Desa Lubuk Ngantungan dengan Desa Kampai Kecamatan Talo;
5. P.8 selanjutnya ke arah Timur Laut sampai pada P.9 dengan koordinat  $X=247938$  dan  $Y=9541947$  yang terletak pada batas Desa Lubuk Ngantungan dengan Desa Kampai Kecamatan Talo, selanjutnya ke arah Tenggara sampai pada P.10 dengan koordinat  $X=248043$  dan  $Y=9541533$  yang terletak pada batas Desa Lubuk Ngantungan dengan Desa Kampai Kecamatan Talo;
6. P.10 selanjutnya ke arah Selatan sampai pada P.11 dengan koordinat  $X=248043$  dan  $Y=9541425$  yang terletak pada (Tanah Bengkok) yang merupakan titik simpul batas Desa Lubuk Ngantungan dengan Desa

Kampai Kecamatan Talo dan Desa Sungai Petai Kecamatan Talo Kecil, selanjutnya ke arah Timur Laut sampai pada P.12 dengan koordinat  $X=251607$  dan  $Y=9543130$  yang terletak pada as (median line) Air Talo Kecil yang merupakan titik simpul batas Desa Lubuk Ngantungan Kecamatan Talo dengan Desa Sungai Petai dan Desa Batu Balai Kecamatan Talo Kecil;

7. P.12 selanjutnya ke arah Timur Laut sampai pada P.13 dengan koordinat  $X=252620$  dan  $Y=9543477$  yang terletak pada as (median line) Air Anak yang merupakan batas Desa Lubuk Ngantungan Kecamatan Talo dengan Desa Batu Balai Kecamatan Talo Kecil, selanjutnya ke arah Timur sampai pada P.14 dengan koordinat  $X=252945$  dan  $Y=9543491$  yang terletak pada as (median line) Air Karet (Ulu Tulung) yang merupakan batas Desa Lubuk Ngantungan Kecamatan Talo dengan Desa Batu Balai Kecamatan Talo Kecil;
8. P.14 selanjutnya ke arah Tenggara sampai pada P.15 dengan koordinat  $X=253108$  dan  $Y=9543421$  yang terletak pada as (median line) Air Paluan yang merupakan batas Desa Lubuk Ngantungan Kecamatan Talo dengan Desa Batu Balai Kecamatan Talo Kecil, selanjutnya ke arah Barat Laut sampai pada P.16 dengan koordinat  $X=252826$  dan  $Y=9544210$  yang terletak pada titik simpul batas Desa Lubuk Ngantungan Kecamatan Talo dengan Desa Batu Balai Kecamatan Talo Kecil dan Desa Banyu Kencana Kecamatan Ulu Talo;
9. P.16 selanjutnya ke arah Barat Laut sampai pada P.17 dengan koordinat  $X=252268$  dan  $Y=9545777$  yang terletak pada (Pematang Tais) yang merupakan titik simpul batas Desa Lubuk Ngantungan Kecamatan Talo dengan Desa Banyu Kencana dan Desa Pagar Agung Kecamatan Ulu Talo, selanjutnya ke arah Barat Daya sampai pada P.18 dengan koordinat  $X=249639$  dan  $Y=9545171$  yang terletak pada (Repuah Lacaan) yang merupakan batas Desa Lubuk Ngantungan Kecamatan Talo dengan Desa Pagar Agung Kecamatan Ulu Talo;

10. P.18 selanjutnya ke arah Barat sampai pada P.19 dengan koordinat  $X=248832$  dan  $Y=9545216$  yang terletak pada (Lembah Peraduan) yang merupakan batas Desa Lubuk Ngantungan Kecamatan Talo dengan Desa Pagar Agung Kecamatan Ulu Talo, selanjutnya ke arah Barat Laut sampai pada P.20 dengan koordinat  $X=248627$  dan  $Y=9546217$  yang terletak pada as (median line) Air Lubuk Patah Gigi yang merupakan batas Desa Lubuk Ngantungan Kecamatan Talo dengan Desa Pagar Agung Kecamatan Ulu Talo;
11. P.20 selanjutnya ke arah Barat Daya sampai pada P.21 dengan koordinat  $X=247640$  dan  $Y=9545018$  yang terletak pada titik simpul batas Desa Lubuk Ngantungan Kecamatan Talo dengan Desa Pagar Agung dan Desa Pagar Kecamatan Ulu Talo, selanjutnya ke arah Barat Daya sampai pada P.22 dengan koordinat  $X=247471$  dan  $Y=9544813$  yang terletak pada (Pematang Imbul) yang merupakan batas Desa Lubuk Ngantungan Kecamatan Talo dengan Desa Pagar Kecamatan Ulu Talo;
12. P.22 selanjutnya ke arah Barat Daya sampai pada P.23 dengan koordinat  $X=247162$  dan  $Y=9544247$  yang terletak pada (Pematang Aur) yang merupakan batas Desa Lubuk Ngantungan Kecamatan Talo dengan Desa Pagar Kecamatan Ulu Talo, selanjutnya ke arah Barat Daya sampai pada P.24 dengan koordinat  $X=246170$  dan  $Y=9543849$  yang terletak pada (Peraduan Nanas) yang merupakan titik simpul batas Desa Lubuk Ngantungan dengan Desa Napal Melintang Kecamatan Talo dan Desa Pagar Kecamatan Ulu Talo;
13. P.24 selanjutnya ke arah Tenggara sampai pada P.25 dengan koordinat  $X=246336$  dan  $Y=9543048$  yang terletak pada (Bukit Tunjuk) yang merupakan batas Desa Lubuk Ngantungan dengan Desa Napal Melintang Kecamatan Talo, selanjutnya ke arah Barat Daya sampai berakhir pada P.1.



Pasal 4

Posisi P (Pelacakan), sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 bersifat tetap dan tidak berubah akibat perubahan nama desa, kelurahan, dan/atau nama kecamatan.

Pasal 5

Batas Desa dan koordinat batas sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 tercantum dalam peta yang merupakan lampiran dan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Pasal 6

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Seluma.

Ditetapkan di Tais

pada tanggal 15 Desember 2017

BUPATI SELUMA

ttd

H. BUNDRA JAYA

Diundangkan di Tais

pada tanggal 15 Desember 2017

SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN SELUMA

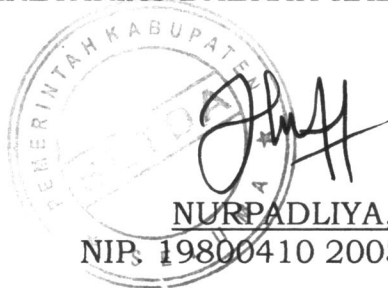
ttd

IRIHADI

BERITA DAERAH KABUPATEN SELUMA TAHUN 2017 NOMOR 208

Salinan sesuai dengan aslinya

KEPALA BAGIAN HUKUM  
SEKRETARIAT DAERAH KABUPATEN SELUMA



NURPADLIYA, SH  
NIP. 19800410 200502 2 003