

LAMPIRAN I
 PERATURAN WALIKOTA TASIKMALAYA
 NOMOR 1 TAHUN 2015
 TENTANG
 PERATURAN PELAKSANAAN PERATURAN DAERAH KOTA
 TASIKMALAYA NOMOR 1 TAHUN 2014 TENTANG
 PENYELENGGARAAN PASAR TRADISIONAL, PUSAT
 PERBELANJAAN DAN TOKO MODERN

BENTUK DAN ISI PERMOHONAN IZIN USAHA PENGELOLAAN PASAR
 TRADISIONAL/ PUSAT PERBELANJAAN/ TOKO MODERN

KOP PERUSAHAAN (bila ada)

Nomor	:		
Lampiran	:	1 (satu) berkas	KepadaYth.
Perihal	:	Permohonan Izin Usaha Pengelolaan Pasar Tradisional/ Pusat Perbelanjaan/Toko Modern*)	Nama Jabatan Pejabat yang ditunjuk di Tasikmalaya

Yang bertanda tangan di bawah ini, mengajukan permohonan Izin Usaha Pengelolaan Pasar Tradisional (IUPPT)/ Pusat Perbelanjaan (IUPP)/ Toko Modern (IUTM)*)

I. IDENTITAS PEMOHON

1. Nama :
2. Jabatan dalam Perusahaan :
3. Alamat Tempat Tinggal :
4. Kode Pos :
5. Nomor Telp / Fax :
6. Nomor KTP / Paspor :
7. Kewarganegaraan :

II. IDENTITAS PERUSAHAAN

1. Nama Perusahaan :
2. Alamat Perusahaan :
3. Nomor Telp / Fax :
4. Kelurahan / Desa :
5. Kecamatan :
6. Kode Pos :
7. Kabupaten/ Kota :
8. Provinsi :

III. LEGALITAS PERUSAHAAN

1. Bentuk Perusahaan : Perseroan Terbatas / Koperasi / CV / Firma / *)
2. Salinan Akta Pendirian : No..... Tanggal.....
Nomor Pengesahan (bila ada)
3. Salinan Akta Perubahan (bila ada) :No..... Tanggal.....
Nomor Pengesahan Perubahan (bila ada) :.....

IV. KEPEMILIKAN MODAL DAN SAHAM

- 1. Modal :
- 2. Saham (khusus untuk penanaman modal)
 - a. Total Nilai Saham :
 - b. Komposisi Kepemilikan Saham
 - b.1. Nasional : % (Perseratus)
 - b.2. Asing : % (Perseratus)
- 3. Status perusahaan : PMDN / PMA *)

V. IDENTITAS PASAR TRADISIONAL/ PUSAT PERBELANJAAN/ TOKO MODERN

- 1. Nama Pasar Tradisional / Pusat Perbelanjaan / Toko Modern:.....
.....
- 2. Luas Tanah / Bangunan (milik sendiri/kerjasama) : Tanah..... m²
(milik sendiri/kerjasama *)
:Bangunan..... m²
(milik sendiri/kerjasama*)
- 3. Luas lantai penjualan :..... m²
- 4. Luas lahan parkir :..... m²
- 5. Kapasitas parkir :..... roda empat
- 6. Alamat :
- 7. Kelurahan :
- 8. Kecamatan :
- 9. Kode Pos :
- 10. Kota : Tasikmalaya
- 11. Provinsi : Jawa Barat

Data Tambahan untuk Pusat Perbelanjaan

- 1. Jumlah Pedagang :..... Pedagang
 - a. UKM :..... Pedagang
 - b. Penyewa Utama Anchor Tenant (bila ada) :.....Pedagang
- 2. Nama Penyewa Utama/ Anchor Tenant
 - a. Luas Lantai Penjualan m²
 - b. Luas Lantai Penjualan m²
 - c. Luas Lantai Penjualan m²
 - d. Luas Lantai Penjualan m²
 - e. dst. (sesuai kebutuhan) Luas Lantai Penjualan m²
- 3. Analisa Kondisi Sosial Ekonomi Masyarakat :
 - a. Nama Konsultan :
 - b. Alamat Konsultan :

VI. DOKUMEN PENDUKUNG

1. Hasil analisa kondisi sosial ekonomi masyarakat;
2. Salinan perizinan bidang tata ruang sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan (Fatwa Lokasi dan/atau Izin Lokasi);
3. Salinan Izin Gangguan;
4. Salinan dokumen dan/atau Izin Lingkungan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan (SPPL/ UKL-UPL/ AMDAL);
5. Salinan Izin Mendirikan Bangunan;
6. Pernyataan kesanggupan melaksanakan dan mematuhi ketentuan peraturan perundang-undangan dengan bermaterai cukup;
7. Rencana Kemitraan dengan UMKM untuk Pusat Perbelanjaan atau Toko Modern;
8. Salinan Kartu Tanda Penduduk (KTP) pemilik/ penanggung jawab yang berlaku;
9. Salinan bukti penguasaan atas tanah dan/ atau bangunan, atau kerjasama pengelolaan tanah dan/ atau bangunan;
10. Salinan Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) pemilik/penanggung jawab;
11. Surat Penunjukan Kepala Cabang atau Kuasa Cabang, apabila pemohon merupakan cabang dari suatu perusahaan;
12. Foto pemilik/penanggung jawab (berwarna);
13. Surat Kuasa bermaterai cukup bagi pengurusan Izin Usaha yang dikuasakan;
14. Surat Pernyataan kesanggupan melaksanakan sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

Demikian Surat Permohonan ini kami buat dengan sebenarnya dan apabila di kemudian hari ternyata data atau informasi atau keterangan tersebut tidak benar atau palsu, kami menyatakan bersedia untuk dicabut izin yang telah diterbitkan dan dituntut sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Nama dan Tanda Tangan
Penanggung jawab perusahaan

Cap perusahaan dan materai
cukup

.....

Catatan:

*)Coret yang tidak perlu

WALIKOTA TASIKMALAYA,

Ttd.

H. BUDI BUDIMAN

LAMPIRAN II
PERATURAN WALIKOTA TASIKMALAYA
NOMOR 1 TAHUN 2015
TENTANG
PERATURAN PELAKSANAAN PERATURAN DAERAH
KOTA TASIKMALAYA NOMOR 1 TAHUN 2014
TENTANG PENYELENGGARAAN PASAR TRADISIONAL,
PUSAT PERBELANJAAN DAN TOKO MODERN

BENTUK DAN ISI RENCANA KEMITRAAN DENGAN
USAHA MIKRO DAN USAHA KECIL

1. Kemitraan I

- a. Nama dan Alamat (Perusahaan & Mitra) :
- b. Bentuk dan lingkup kegiatan usaha :
- c. Pola Kemitraan yang digunakan :
- d. Hak dan Kewajiban masing-masing pihak :
- e. Sanksi apabila isi perjanjian yang telah disepakati tidak dilaksanakan :
- f. Jangka waktu berlakunya perjanjian :
- g. Cara menyelesaikan perselisihan :
- h. Bentuk pembinaan yang dilakukan kepada usaha mikro dan usaha kecil :
- i. Cara pembayaran :

2. Kemitraan II

- a. Nama dan Alamat (Perusahaan & Mitra) :
- b. Bentuk dan lingkup kegiatan usaha :
- c. Pola Kemitraan yang digunakan :
- d. Hak dan Kewajiban masing-masing pihak :
- e. Sanksi apabila isi perjanjian yang telah disepakati tidak dilaksanakan :
- f. Jangka waktu berlakunya perjanjian :
- g. Cara menyelesaikan perselisihan :
- h. Bentuk pembinaan yang dilakukan kepada usaha mikro dan usaha kecil :
- i. Cara pembayaran :

3. Kemitraan III

- a. Nama dan Alamat (Perusahaan & Mitra) :
- b. Bentuk dan lingkup kegiatan usaha :
- c. Pola Kemitraan yang digunakan :
- d. Hak dan Kewajiban masing-masing pihak :
- e. Sanksi apabila isi perjanjian yang telah disepakati tidak dilaksanakan :
- f. Jangka waktu berlakunya perjanjian :
- g. Cara menyelesaikan perselisihan :
- h. Bentuk pembinaan yang dilakukan kepada usaha mikro dan usaha kecil :
- i. Cara pembayaran :

4. dst.

..... 20....

Penanggung jawab

Cap Perusahaan & Materai cukup

.....

WALIKOTA TASIKMALAYA,

Ttd.

H. BUDI BUDIMAN

LAMPIRAN III
PERATURAN WALIKOTA TASIKMALAYA
NOMOR 1 TAHUN 2015
TENTANG
PERATURAN PELAKSANAAN PERATURAN DAERAH KOTA
TASIKMALAYA NOMOR 1 TAHUN 2014 TENTANG
PENYELENGGARAAN PASAR TRADISIONAL, PUSAT
PERBELANJAAN DAN TOKO MODERN

BENTUK DAN ISI KEPUTUSAN PEJABAT YANG DITUNJUK TENTANG IZIN
USAHA PENGELOLAAN PASAR TRADISIONAL/IZIN USAHA PUSAT
PERBELANJAAN/IZIN USAHA TOKO MODERN DAN SURAT IZIN USAHA
PENGELOLAAN PASAR TRADISIONAL/IZIN USAHA PUSAT
PERBELANJAAN/IZIN USAHA TOKO MODERN

A. BENTUK DAN ISI KEPUTUSAN PEJABAT YANG DITUNJUK TENTANG
IUPPT/IUPP/IUTM

(KOP SKPD)

KEPUTUSAN ...(PEJABAT YANG DITUNJUK)

NOMOR :

TENTANG

PEMBERIAN IZIN USAHA PENGELOLAAN PASAR TRADISIONAL/IZIN USAHA
PUSAT PERBELANJAAN/IZIN USAHA TOKO MODERN
KEPADA.....

PEJABAT YANG DITUNJUK,

- Menimbang : a. bahwa:
- b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan Keputusan (Pejabat yang ditunjuk....) tentang Pemberian IUPPT/IUPP/IUTM kepada
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 10 Tahun 2001 tentang Pembentukan Kota Tasikmalaya (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2001 Nomor 90, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4117);
2.;
3.;
4.;
5.;
6.dst;
- Memperhatikan : Berita Acara Pembahasan Permohonan Izin.....dst

MEMUTUSKAN :

Menetapkan :

KESATU : Memberikan IUPPT/IUPP/IUTM kepada :

Nama Perusahaan :

Nama Penanggung Jawab :

Jabatan :

Alamat Perusahaan :

Nomor Telepon / Fax :

Luas Pasokan Ruang
(Retail Space) :

Jenis Kegiatan Usaha :

Barang / Jasa Dagangan Utama :

KEDUA : Penerima Izin sebagaimana dimaksud pada diktum Kesatu wajib menaati kewajiban dan larangan sebagai berikut :

a. Kewajiban :

1.;

2.;

3. kewajiban lain sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan dan/atau rekomendasi dari Tim Teknis Perizinan;

b. Larangan :

1.;

2.;

3. larangan lain sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan dan/atau rekomendasi dari Tim Teknis Perizinan;

KETIGA : Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Tasikmalaya
pada tanggal

NAMA JABATAN PEJABAT YANG
DITUNJUK,

NAMA PEJABAT YANG DITUNJUK
Pangkat
NIP.

B.SURAT IZIN USAHA PENGELOLAAN PASAR TRADISIONAL/IZIN USAHA PUSAT PERBELANJAAN/IZIN USAHA TOKO MODERN

1. SURAT IZIN USAHA PENGELOLAAN PASAR TRADISIONAL

KOP SURAT PEMERINTAH KOTA TASIKMALAYA/ KOP SKPD YANG DITUNJUK	
IZIN USAHA PENGELOLAAN PASAR TRADISIONAL	
KEPUTUSAN..... (Pejabat yang ditunjuk).....Nomor: TANGGAL :	
Nama Perusahaan	:
Nama Penanggung Jawab	:
Jabatan	:
Alamat Perusahaan	:
Nomor Telepon / Fax	:
Luas Pasokan Ruang (Retail Space)	:
Jenis Kegiatan Usaha	:
Barang / Jasa	:
Dagangan Utama	:
Izin usaha ini berlaku untuk melakukan kegiatan usaha pengelolaan Pasar Tradisional pada 1 (satu) lokasi dan wajib didaftarkan ulang setiap 5 (lima) tahun yaitu pada tanggal....	
<div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 100px; margin: 0 auto; display: flex; align-items: center; justify-content: center;"><p>Pas Photo Pemegang Izin 4 X 6</p></div> Nama Jabatan Pejabat yang ditunjuk (.....) NIP.

2. SURAT IZIN USAHA PUSAT PERBELANJAAN

KOP SURAT PEMERINTAH KOTA TASIKMALAYA /
KOP SKPD YANG DITUNJUK

SURAT IZIN USAHA PUSAT PERBELANJAAN

NOMOR :
TANGGAL

Nama Perusahaan :

Nama Penanggung Jawab :

Jabatan :

Alamat Perusahaan :

Nomor Telepon / Fax :

Luas Pasokan Ruang :

(Retail Space)

Jenis Kegiatan Usaha : Pertokoan/ Mall/ Plasa / Pusat Perdagangan/ dll *

Barang / Jasa :

Dagangan Utama

Izin usaha ini berlaku untuk melakukan kegiatan usaha Pusat Perbelanjaan pada 1 (satu) lokasi dan wajib didaftarkan ulang setiap 5 (lima) tahun yaitu pada tanggal.....



.....,

Nama Jabatan
Pejabat Yang Ditunjuk

(.....)
NIP.

3. SURAT IZIN USAHA TOKO MODERN

KOP SURAT PEMERINTAH KOTA TASIKMALAYA /
KOP SKPD YANG DITUNJUK

SURAT IZIN USAHA TOKO MODERN

NOMOR :
TANGGAL

Nama Perusahaan :

Nama Penanggung Jawab :

Jabatan :

Alamat Perusahaan :

Nomor Telepon / Fax :

Luas Pasokan Ruang
(Retail Space) :

Jenis Kegiatan Usaha : Minimarket/ Supermarket/Departement Store /
Hypermarket/Perkulakan/ dll *

Barang / Jasa :

Dagangan Utama

Izin usaha ini berlaku untuk melakukan kegiatan usaha Toko Modern pada 1 (satu) lokasi dan wajib didaftarkan ulang setiap 5 (lima) tahun yaitu pada tanggal.....



.....

Nama Jabatan
Pejabat yang ditunjuk

(.....)
NIP.

WALIKOTA TASIKMALAYA,

H. BUDI BUDIMAN

LAMPIRAN IV
PERATURAN WALIKOTA TASIKMALAYA
NOMOR 1 TAHUN 2015
TENTANG
PERATURAN PELAKSANAAN PERATURAN DAERAH KOTA
TASIKMALAYA NOMOR 1 TAHUN 2014 TENTANG
PENYELENGGARAAN PASAR TRADISIONAL, PUSAT
PERBELANJAAN DAN TOKO MODERN

BENTUK DAN ISI KEPUTUSAN PEJABAT YANG DITUNJUK TENTANG
PENCABUTAN SEMENTARA IZIN USAHA PENGELOLAAN PASAR
TRADISIONAL/IZIN USAHA PUSAT PERBELANJAAN/IZIN USAHA TOKO
MODERN, KEPUTUSAN PEJABAT YANG DITUNJUK TENTANG
PENCABUTAN IZIN USAHA PENGELOLAAN PASAR TRADISIONAL/IZIN
USAHA PUSAT PERBELANJAAN/IZIN USAHA TOKO MODERN DAN BENTUK
DAN ISI BERITA ACARA PERTIMBANGAN TEKNIS PENCABUTAN
IZIN USAHA

1. BENTUK DAN ISI KEPUTUSAN PEJABAT YANG DITUNJUK TENTANG
PENCABUTAN SEMENTARA IZIN USAHA PENGELOLAAN PASAR
TRADISIONAL/IZIN USAHA PUSAT PERBELANJAAN/IZIN USAHA TOKO
MODERN

(KOP SKPD YANG DITUNJUK)

KEPUTUSAN (PEJABAT YANG DITUNJUK)

NOMOR :

TENTANG

PENCABUTAN SEMENTARA IZIN IUPPT/IUPP/IUTM
NOMOR/...../...../...../.. /20... ATAS NAMA

PEJABAT YANG DITUNJUK,

- Menimbang : a. bahwa:
- b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud pada huruf a, perlu menetapkan Keputusan (Pejabat yang ditunjuk....) tentang Pencabutan Sementara Surat Izin IUPPT/IUPP/IUTM Nomor .. /... /... /..... /.. /20.. Atas Nama
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 10 Tahun 2001 tentang Pembentukan Kota Tasikmalaya (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2001 Nomor 90, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4117);
2.
3.
4.dst;

Memperhatikan : Berita Acara Pencabutan Izin.....dst

MEMUTUSKAN :

Menetapkan :

KESATU : Mencabut sementara Keputusan..... (Pejabat yang ditunjuk) Nomor: /.. /.. /.. /.. /.. 20...

Nomor : / / .. / / ... / 20....

Jenis :

Atas Nama :

Alamat :

KEDUA : Pencabutan sementara IUPPT/IUPP/IUTM sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, pemegang izin harus segera menghentikan sementara kegiatan usahanya paling lambat ... (.....) hari kalender sejak diterimanya Keputusan ini oleh pemegang izin.

KETIGA : Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Tasikmalaya
pada tanggal

NAMA JABATAN PEJABAT
YANG DITUNJUK /.....,

NAMA PEJABAT YANG DITUNJUK
Pangkat
NIP.

2. BENTUK DAN ISI KEPUTUSAN PEJABAT YANG DITUNJUK TENTANG
PENCABUTAN IZIN USAHA PENGELOLAAN PASAR TRADISIONAL/IZIN
USAHA PUSAT PERBELANJAAN/IZIN USAHA TOKO MODERN

(KOP SKPD YANG DITUNJUK)

KEPUTUSAN (PEJABAT YANG DITUNJUK)

NOMOR :

TENTANG

PENCABUTAN IZIN IUPPT/IUPP/IUTM

NOMOR/...../...../...../..20... ATAS NAMA

PEJABAT YANG DITUNJUK,

- Menimbang : a. bahwa:
- b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud pada huruf a, perlu menetapkan Keputusan (Pejabat yang ditunjuk...) tentang Pencabutan IUPPT/IUPP/IUTM Nomor ../.../.../....././20.. Atas Nama
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 10 Tahun 2001 tentang Pembentukan Kota Tasikmalaya (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2001 Nomor 90, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4117);
2.;
3.;
4.dst
- Memperhatikan : Berita Acara Pencabutan Izin.....dst

MEMUTUSKAN :

Menetapkan :

- KESATU : Mencabut Keputusan..... (Pejabat yang ditunjuk)
Nomor:../.../.../.../..20...
- Nomor :/...../../...../.../20....
- Jenis :
- Atas Nama :
- Alamat :

KEDUA : Dengan dicabutnya IUPPT/IUPP/IUTM sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, pemegang izin harus segera menghentikan kegiatan usahanya paling lambat ... (.....) hari kalender sejak diterimanaya Keputusan ini oleh pemegang izin.

KETIGA : Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Tasikmalaya
pada tanggal

NAMA JABATAN PEJABAT
YANG DITUNJUK/.....,

NAMA PEJABAT YANG DITUNJUK
Pangkat
NIP.

3. BENTUK DAN ISI BERITA ACARA PERTIMBANGAN TEKNIS PENCABUTAN IZIN USAHA

BERITA ACARA

Nomor// .../.....

TENTANG

.....
Pada hari ini, tanggal bulan tahun, kami selaku Tim Teknis Perizinan di Lingkungan Pemerintah Kota Tasikmalaya yang ditetapkan berdasarkan Keputusan Walikota Tasikmalaya Nomor tanggal tentang, telah melakukan kajian(administrasi dan/atau teknis) atas penyelenggaraan kegiatan usaha Pengelolaan Pasar Tradisional/Pusat Perbelanjaan/Toko Modern sebagai berikut :

- a. Nama Perusahaan :
- b. Nama Penanggung Jawab :
- c. Jabatan :
- d. Alamat Perusahaan :
- e. Nomor Telepon / Fax :
- f. Luas Pasokan Ruang :
(Retail Space)
- g. Jenis Kegiatan Usaha :
- h. Barang / Jasa Dagangan Utama :

Berdasarkan hasil kajian, diperoleh data dan informasi sebagai berikut :

- 1.....
- 2.....
- 3....dst

Kesimpulan :

- 1...
- 2...
- 3.. dst

Rekomendasi :

- 1...
- 2....
- 3 dst.

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Dibuat di Tasikmalaya

TIM TEKNIS :1.
2.....
3.....
4.....dst

WALIKOTA TASIKMALAYA,

Ttd.

H. BUDI BUDIMAN